**ОТЧЕТ за IV квартал 2019г.**

**В рамках муниципального земельного контроля**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во, ед. | Пояснения | | |
| 1 | Проведение плановых, внеплановых проверок юр. лиц, ИП в рамках муниципального земельного контроля | 0 | План юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год, утверждённый постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.09.2018г. №1705 отменен, по причине продления моратория на проведение плановых проверок в отношении малого и среднего бизнеса (ст.26.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»). | | |
| 2 | Проведение внеплановых проверок юр. лиц, ИП, по согласованию с органами прокуратуры в рамках муниципального земельного контроля | 1 | 1. Общество с ограниченной ответственностью - нарушений земельного законодательства не выявлено. | | |
| 3 | Проведение плановых/ внеплановых проверок (в т.ч. внеплановые проверки исполнения предписания) физ. л. в рамках муниципального земельного контроля | 82 | Плановые – 24. | Внеплановые – 24. | Внеплановые проверки исполнения предписания – 34. |
| 4 | Рассмотрено материалов плановых/ внеплановых проверок (в т.ч. внеплановые проверки исполнения предписания) уполномоченным органом. |  | 1) привлечено (Росреестром) – 17, сумма наложенного административного штрафа – 40 000,0 руб.;  2) не выявлено – 5;  3) на рассмотрении (Росреестр) – 11;  4) ненадлежащее уведомление – 0;  5) устное замечание – 8;  6) выдано предписаний – 19;  7) истек срок привлечения – 2;  8) отказано в привлечении (Росреестром) – 2. | 1) привлечено (Росреестром) – 33, сумма наложенного административного штрафа – 45 000,0 руб.;  2) не выявлено – 5;  3) на рассмотрении (Росреестр) – 8;  4) ненадлежащее уведомление – 0;  5) устное замечание – 15;  6) выдано предписаний – 19;  7) истек срок привлечения – 6;  8) отказано в привлечении (Росреестром) – 4. | 1) выдано повторных предписаний - 10;  2) исполнено – 18;  3) направлены материалы в юридический отдел на освобождение з/у– 6;  4) устранили нарушения, путем сноса – 1;  5) з/у на стадии оформления – 4. |
|  |  |  |  | **Итого:** | **85 000 рублей** |
| 5 | Составлено протоколов и направлено материалов в Мировой суд | 10 | 1) отказано – 0;  2) устное замечание – 0;  3) отсутствие состава – 0;  4) на рассмотрении – 6;  5) привлечено к административной ответственности - 4,  6) сумма наложенного административного штрафа – 1 400,0 руб. | | |
|  |  |  | **Итого: 1400 рублей** | | |
| 6 | Акты обследования в части соблюдения требований земельного законодательства (в т.ч. акты обследования с целью взыскания платы за неосновательное обогащение за пользование з/у) | 30 | 1)назначено внеплановых проверок – 9;  2)нарушений не выявлено – 13;  3)передано актов на взыскание платы за неосновательное обогащение – 15;  4)подготовлено актов на снос самовольных построек – 5;  5)включено в план проверок граждан на 2020г. – 0. | | |
| 7 | Направлено материалов в юридический отдел о сносе самовольных построек (освобождении самовольно занятого з/у), в том числе по результатам проверок, проведённых Росреестром | 6 | 1. гражданин; 2. гражданин; 3. гражданин; 4. гражданин; 5. гражданин; 6. гражданин. | | |
| 7.1 | Решений суда об освобождении самовольно занятого з/у | 3 | 1. Решение Усольского городского суда от 19.11.2019г. – удовлетворить; 2. Решение Усольского городского суда от 25.11.2019г – удовлетворить; 3. Решение Усольского городского суда от 25.11.2019г.– удовлетворить. | | |
| 7.2 | Направлено материалов в юридический отдел для обжалования определения об отказе в возбуждении дела | 1 | 1) гражданин. | | |
| 8 | Направлено требований об освобождении самовольно занятого земельного участка | 1 | Не направлялись. | | |
| 9 | Направлено предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства | 1 | 1) Общество с ограниченной ответственностью | | |
| 10 | Подготовлено и направлено: ответов на обращения, уведомлений о проведении проверки, информации – 100;  Подготовлено распоряжений о проведении проверок по муниципальному земельному контролю –82. | | | | |

Председатель КУМИ М.Ш. Суханова