**ОТЧЕТ за I квартал 2021г.**

**Муниципальный земельный контроль.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во, ед. | Пояснения | | |
| 1 | Проведение плановых, внеплановых проверок юр. лиц, ИП в рамках муниципального земельного контроля | 0 | План юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, утверждённый постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 30.10.2020г. №2002 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2021 год». | | |
| 2 | Проведение внеплановых проверок юр. лиц, ИП, по согласованию с органами прокуратуры в рамках муниципального земельного контроля | 0 |  | | |
| 3 | Проведение плановых/ внеплановых проверок (в т.ч. внеплановые проверки исполнения предписания) физ. л. в рамках муниципального земельного контроля | 66 | Плановые –30 | Внеплановые – 26 | Внеплановые проверки исполнения предписания – 10 |
| 4 | Рассмотрено материалов плановых/ внеплановых проверок (в т.ч. внеплановые проверки исполнения предписания) уполномоченным органом. |  | 1) привлечено (Росреестром) – 4, сумма наложенного административного штрафа – 30 000 руб.;  2) не выявлено – 8;  3) на рассмотрении (Росреестр) – 17;  4) ненадлежащее уведомление – 0;  5) устное замечание – 0;  6) выдано предписаний – 22;  7) истек срок привлечения – 0;  8) отказано в привлечении (Росреестром) – 1; | 1) привлечено (Росреестром) – 8, сумма наложенного административного штрафа – 35 000 руб.;  2) не выявлено – 3;  3) на рассмотрении (Росреестр) – 13;  4) ненадлежащее уведомление – 0;  5) устное замечание – 0;  6) выдано предписаний – 23;  7) истек срок привлечения – 0;  8) отказано в привлечении (Росреестром) – 2. | 1) выдано повторных предписаний - 3;  2) исполнено – 7;  3) направлены материалы в юридический отдел на освобождение з/у– 0;  4) устранили нарушения, путем сноса – 0;  5) з/у на стадии оформления – 0. |
|  |  |  |  | **Итого:** | **65 000 рублей** |
| 5 | Составлено протоколов и направлено материалов в Мировой суд |  | 1) отказано – 0;  2) устное замечание – 0;  3) отсутствие состава – 0;  4) на рассмотрении – 0;  5) привлечено к административной ответственности - 0,  6) сумма наложенного административного штрафа – 0 руб. | | |
|  |  |  | **Итого: 0 рублей** | | |
| 6 | Акты обследования в части соблюдения требований земельного законодательства (в т.ч. акты обследования с целью взыскания платы за неосновательное обогащение за пользование з/у) | 53 | 1)назначено внеплановых проверок – 3;  2)включено в план проверок на 2021 год – 5;  3)нарушений не выявлено – 1;  4)передано актов на взыскание платы за неосновательное обогащение – 29;  5)подготовлено актов на снос самовольных построек – 19;  6)передано в жилищный отдел с признаками выморочного имущества – 0,  7)выдано предостережений -5,  8)передано в КГХ в административную комиссию – 0. | | |
| 7 | Направлено материалов в юридический отдел о сносе самовольных построек (освобождении самовольно занятого з/у), в том числе по результатам проверок, проведённых Росреестром | 0 | Не направлялись. | | |
| 7.1 | Решений суда об освобождении самовольно занятого з/у и об обязании использовать з/у в соответствии с видом разрешенного использования | 1 | 1. Заочное решение Усольского городского суда от 03.02.2021г. – удовлетворить; | | |
| 7.2 | Направлено материалов в юридический отдел для обжалования определения об отказе в возбуждении дела | 0 | Не направлялись. | | |
| 8 | Направлено требований об освобождении самовольно занятого земельного участка | 0 | Не направлялись. | | |
| 9 | Направлено предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства |  | 1. Юридическое лицо (срок до 01.07.2021г.), 2. Юридическое лицо (срок до 01.07.2021г.), 3. Юридическое лицо (срок до 01.07.2021г.), 4. Юридическое лицо (срок до 01.07.2021г.), 5. Юридическое лицо (срок до 01.07.2021г.) | | |
| 10 | Подготовлено и направлено: ответов на обращения, уведомлений о проведении проверки, информации – 96;  Подготовлено распоряжений о проведении проверок по муниципальному земельному контролю –66. | | | | |