**Администрация города Усолье-Сибирское**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом**

**Муниципальный земельный контроль**

**ОТЧЕТ за II квартал 2021г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во, ед. | Пояснения | | |
| 1 | Проведение плановых, внеплановых проверок юр. лиц, ИП в рамках муниципального земельного контроля | 2 | План юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, утверждённый постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 30.10.2020г. №2002 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» на 2021 год».  1) 21.05.2021г. – ООО «АкваСервис» - нарушений земельного законодательства не выявлено;  2) 22.06.2021г. – ЗАО «Вторчермет» - нарушений земельного законодательства не выявлено. | | |
| 2 | Проведение внеплановых проверок юр. лиц, ИП, по согласованию с органами прокуратуры в рамках муниципального земельного контроля | 0 |  | | |
| 3 | Проведение плановых/ внеплановых проверок (в т.ч. внеплановые проверки исполнения предписания) физ. л. в рамках муниципального земельного контроля | 106 | Плановые –32 | Внеплановые – 25 | Внеплановые проверки исполнения предписания – 49 |
| 4 | Рассмотрено материалов плановых/ внеплановых проверок (в т.ч. внеплановые проверки исполнения предписания) уполномоченным органом. |  | 1) привлечено (Росреестром) – 10, сумма наложенного административного штрафа – 105 000 руб.;  2) не выявлено – 12;  3) на рассмотрении (Росреестр) – 10;  4) ненадлежащее уведомление – 0;  5) устное замечание – 0;  6) выдано предписаний – 20;  7) истек срок привлечения – 0;  8) отказано в привлечении (Росреестром) – 0; | 1) привлечено (Росреестром) – 3, сумма наложенного административного штрафа – 35 000 руб.;  2) не выявлено – 11;  3) на рассмотрении (Росреестр) – 11;  4) ненадлежащее уведомление – 0;  5) устное замечание – 1;  6) выдано предписаний – 14;  7) истек срок привлечения – 0;  8) отказано в привлечении (Росреестром) – 0. | 1) выдано повторных предписаний - 16;  2) исполнено – 27;  3) направлены материалы в юридический отдел на освобождение з/у– 4;  4) устранили нарушения, путем сноса – 0;  5) з/у на стадии оформления – 0. |
|  |  |  |  | **Итого:** | **140 000 рублей** |
| 5 | Составлено протоколов и направлено материалов в Мировой суд | 6 | 1) отказано – 0;  2) устное замечание – 0;  3) отсутствие состава – 0;  4) на рассмотрении – 1;  5) привлечено к административной ответственности - 5,  6) сумма наложенного административного штрафа – 1500 руб. | | |
|  |  |  | **Итого: 1500 рублей** | | |
| 6 | Акты обследования в части соблюдения требований земельного законодательства (в т.ч. акты обследования с целью взыскания платы за неосновательное обогащение за пользование з/у) | 14 | 1)назначено внеплановых проверок – 2;  2)включено в план проверок на 2022 год – 2;  3)нарушений не выявлено – 8;  4)передано актов на взыскание платы за неосновательное обогащение – 6;  5)подготовлено актов на снос самовольных построек – 0;  6)передано в жилищный отдел с признаками выморочного имущества – 0,  7)выдано предостережений -0,  8)передано в КГХ– 2. | | |
| 7 | Направлено материалов в юридический отдел о сносе самовольных построек (освобождении самовольно занятого з/у), в том числе по результатам проверок, проведённых Росреестром | 4 | 1) гражданин;  2)гражданин;  3)гражданин;  4)гражданин. | | |
| 7.1 | Решений суда об освобождении самовольно занятого з/у и об обязании использовать з/у в соответствии с видом разрешенного использования | 2 | 1. Решение Усольского городского суда от 17.05.2021г. – удовлетворить; 2. Решение Усольского городского суда от 25.05.2021г. – удовлетворить | | |
| 7.2 | Направлено материалов в юридический отдел для обжалования определения об отказе в возбуждении дела | 0 | Не направлялись. | | |
| 8 | Направлено требований об освобождении самовольно занятого земельного участка | 0 | Не направлялись. | | |
| 9 | Направлено предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства | 0 | Не направлялись. | | |
| 10 | Подготовлено и направлено: ответов на обращения, уведомлений о проведении проверки, информации – 165;  Подготовлено распоряжений о проведении проверок по муниципальному земельному контролю –106. | | | | |

**Комитет по управлению муниципальным имуществом**

**администрации города Усолье-Сибирское**