



Российская Федерация  
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2022 № 148-па

**Об утверждении формы проверочного листа  
примяемого при осуществлении  
муниципального земельного контроля**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021г. № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.11.2021г. № 70/7 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Проверочный лист подлежит применению при проведении планового рейдового осмотра, плановой выездной проверки.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Официальное Усолье», но не ранее 1 марта 2022 года.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское М.Ш. Суханову.

**И.о. мэра города**



**Л.Н. Панькова**

Приложение  
к постановлению администрации  
города Усолье-Сибирское  
от 31.01.2022 № 148-па

**QR-код** (сформирован единым реестром контрольных (надзорных) мероприятий, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись о контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ)

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА

\_\_\_\_\_

(наименование вида контроля)

\_\_\_\_\_

(наименование органа муниципального земельного контроля)

утверждена \_\_\_\_\_

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

вид контрольного мероприятия \_\_\_\_\_

дата заполнения проверочного листа \_\_\_\_\_

объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие \_\_\_\_\_

контролируемое лицо \_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

\_\_\_\_\_

место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа \_\_\_\_\_

реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного

мероприятия \_\_\_\_\_

(номер, дата решения о проведении контрольного мероприятия)

учетный номер контрольного мероприятия \_\_\_\_\_

(учетный номер контрольного мероприятия и дата его присвоения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

### Проверочный лист

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание*
			Да	Нет	Непри-мени-мо	
1	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				

3	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				

<\*> подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_  
(должность лица, заполнившего проверочный лист) (подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист)

**И.о. мэра города**



*Л.Н. Панькова*

**Л.Н. Панькова**