**КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ**

 **О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

На основании Протокола № U18091-1 от 27.09.2019 г. о признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже муниципального имущества, проводимого в электронной форме, назначенного на 01.10.2019 года, аукцион ***признан несостоявшимся по следующим лотам:***

**Лот № 1** – нежилое помещение, расположенное на первом этаже и в подвале двухэтажного шлакоблочного жилого дома, общая площадь 106,18 кв. м (номер на поэтажном плане: 1 этаж – 1-9, подвал – 1), кадастровый (или условный) номер 38-38-12/001/2006-554, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Б. Хмельницкого, д. 28.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

 Начальная цена – 1 305 000,00 руб. (Один миллион триста пять тысяч руб. 00 коп.) без учета НДС;

**Лот № 2** – нежилое помещение, расположенное на первом этаже пятиэтажного крупнопанельного жилого дома, общая площадь 177,9 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38-38-12/011/2008-167, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 29.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

 Начальная цена – 2 186 666,67 руб. (Два миллиона сто восемьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб. 67 коп.) без учета НДС;

**Лот № 3** – нежилое одноэтажное кирпичное здание, с подвалом, общая площадь 101,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38:31:000023:1426, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, д. 27, **является объектом культурного наследия муниципального значения – «Усадьба Жилкина: здание магазина, склад, подвал, амбар»**. Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000023:548, площадью 101 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Мира, 27, разрешённое использование – условно-разрешенный вид использования: розничная продажа товаров и (или) оказание услуг.

Ограничение (обременение) права – Охранное обязательство по сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (недвижимых памятников истории и культуры), выданное государственному органу охраны объектов культурного наследия Службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 282 621, 33 руб. (Двести восемьдесят два шестьсот двадцать одна тысяча руб. 33 коп.) без учета НДС;

**Лот № 4** – объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 1282,8 кв. м, степень готовности объекта 46%, кадастровый (условный) номер 38:31:000004:823, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской. Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:101, площадью 33 140 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, разрешенное использование – для производственных целей.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

 Начальная цена – 4 311 818,83 руб. (Четыре миллиона триста одиннадцать тысяч восемьсот восемнадцать руб. 83 коп.) без учета НДС.

**Лот № 5** – нежилое здание, 1-2-х этажное, кирпичное, отдельно стоящее, благоустроенное, площадь 1690,2 кв. м, кадастровый номер 38:31:000050:1567, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, д. 19. Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000050:37, площадью 4966 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 19, разрешённое использование – среднеэтажная жилая застройка.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 7 754 086, 17 руб. (Семь миллионов семьсот пятьдесят четыре тысячи восемьдесят шесть руб. 17 коп.) без учета НДС;

**Лот № 6** – столярный цех с бытовыми помещениями – кирпично-панельное здание, нежилое, этажность 1, общая площадь 593,79 кв.м., кадастровый номер 38:31:000008: 0052:25:436:001:2000042070:0900, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, д. 59. Совместно с объектом приватизации отчуждается земельный участок с кадастровым номером 38:31:000008:1868, площадью 4333 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, з/у 59а, разрешённое использование – производственная деятельность 6.0.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 3 615 879, 67 руб. (Три миллиона шестьсот пятнадцать тысяч восемьсот семьдесят девять руб. 67 коп.) без учета НДС;

**Лот № 7** – Нежилое помещение гаражного бокса одноэтажное, крупнопанельное, с железобетонным покрытием, без подвала, без смотровой ямы, неблагоустроенное общая площадь 21,9 кв.м., кадастровый номер 38:31:000000:585, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, Гаражный кооператив «Центральный №41», гаражный бокс №11

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 251 666, 67 руб. (Двести пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть руб. 67 коп.) без учета НДС;

**Лот № 8** – Нежилое помещение гаражного бокса одноэтажное, крупнопанельное, с железобетонным покрытием, без подвала, без смотровой ямы, неблагоустроенное общая площадь 21,9 кв.м., кадастровый номер 38:31:000000:586, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, Гаражный кооператив «Центральный №41», гаражный бокс №12

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 251 666, 67 руб. (Двести пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть руб. 67 коп.) без учета НДС;

**Лот № 9** – Нежилое помещение, этаж № 2, этаж № 3, номера на поэтажном плане 1-74, 75-96, общая площадь 697,4 кв. м, кадастровый (или условный) номер 38:31:000029:2049, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, д. 33.

Способ приватизации – электронный аукцион, торговая площадка РТС-Тендер;

Начальная цена – 6 257 500, 00 руб. (Шесть миллионов двести пятьдесят семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.) без учета НДС;

**Председатель комитета М.Ш. Суханова**