



Российская Федерация
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 02 2023 № 345-па

О комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно

В целях организации работы по предоставлению земельных участков гражданам в собственность бесплатно, во исполнение пункта 3 статьи 6 Закона Иркутской области от 28.12.2015 г. № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно.

2. Утвердить Состав комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно.

3. Отменить:

3.1. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2016 г. № 579 «О комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно»;

3.2. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 21.11.2016 г. № 2784 «О внесении изменений в постановление администрации г. Усолье-Сибирское от 01.04.2016 г. № 579»;

3.3. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 03.11.2017 г. № 2407 «О внесении изменений в Состав комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2016 г. № 579»;

3.4. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 06.11.2018 г. № 1980 «О внесении изменений в Состав комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях

предоставления в собственность бесплатно, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2016 г. № 579, с изменениями»;

3.5. Постановление администрации города Усолье-Сибирское от 09.09.2020 г. № 1578 «О внесении изменений в Состав комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно, утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 01.04.2016 г. № 579, с изменениями».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Усолье-Сибирское Суханову М.Ш.

Мэр города



М.В. Горопкин

Утверждено
постановлением администрации
города Усолье-Сибирское
от « 16 » 02 2023 года № 345-11а

Положение

о комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно

1. Общие положения

1.1. Комиссия по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков, в целях предоставления в собственность бесплатно (далее – Комиссия) является совещательным органом при администрации города Усолье-Сибирское (далее – уполномоченный орган), обеспечивающим организацию мероприятий по выбору земельных участков, предлагаемых к предоставлению в собственность бесплатно гражданам, состоящим на земельном учете.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области, а также настоящим Положением.

2. Полномочия и состав Комиссии

2.1. В состав Комиссии входят представители уполномоченного органа. В состав Комиссии могут входить и иные представители органов государственной власти, органов местного самоуправления.

2.2. Состав комиссии, изменения, вносимые в состав, утверждаются постановлением администрации города Усолье-Сибирское.

2.3. В случае отсутствия членов комиссии считать членами комиссии работников, замещающих их во время отсутствия.

2.4. Комиссия имеет право:

- запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти Иркутской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления информацию, необходимую для выполнения основных задач Комиссии;

- рассматривать материалы по выбору (распределению) земельных участков;
- готовить предложения по принятию уполномоченным органом решения о предоставлении гражданину выбранного земельного участка в собственность бесплатно;

- приглашать в необходимых случаях представителей отраслевых (функциональных) органов администрации города, экспертов и специалистов по вопросам, рассматриваемым на заседании Комиссии либо относящимся к компетенции Комиссии;

- рекомендовать предоставить земельный участок;

- рекомендовать отказать в предоставлении земельного участка.

3. Порядок организации и деятельности Комиссии

3.1. Организацию работы Комиссии обеспечивает комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

3.2. Комиссия организует выбор земельных участков гражданами, состоящими на земельном учете, в порядке установленным пунктом 3 статьи 6 Закона Иркутской области от 28.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».

3.3. Комиссия собирается для рассмотрения вопросов, входящих в ее компетенцию, по мере необходимости, которую определяет председатель Комиссии. Дата, время и место проведения заседания Комиссии определяются председателем Комиссии.

Члены Комиссии о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии оповещаются секретарем Комиссии не позднее чем за три рабочих дня до даты ее проведения.

Граждане, состоящие на учете в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно, уведомляются о дате, месте и времени проведения заседания Комиссии в установленном законом порядке по форме установленной Приложением № 1 к настоящему Положению.

3.4. На заседании Комиссии гражданам в порядке очередности предоставляется утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское перечень земельных участков со схемами размещения земельных участков.

Перед началом проведения процедуры распределения земельных участков секретарь комиссии осуществляет регистрацию граждан, состоящих на учете в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно и приглашенных на заседание Комиссии, с указанием фамилии, имени, отчества, места жительства.

Гражданин, уведомленный о месте и времени проведения заседания Комиссии надлежащим образом, не явившийся на Комиссию, считается отказавшимся от предоставленных на выбор на очередном заседании комиссии земельных участков.

Гражданину, уведомленному о месте и времени проведения заседания Комиссии надлежащим образом и явившемуся на Комиссию с опозданием, земельные участки из перечней земельных участков предлагаются в порядке очередности в соответствии с фактическим наличием земельных участков на момент прибытия такого гражданина на Комиссию.

3.5. Уполномоченный орган в лице секретаря комиссии обеспечивает предварительное ознакомление граждан, приглашенных на заседание Комиссии, с перечнями земельных участков, предназначенных для предоставления, а также схемами размещения таких земельных участков (в том числе посредством размещения данной информации в сети Интернет на официальном портале уполномоченного органа).

Выбор земельных участков из указанного перечня осуществляется гражданами путем проставления секретарем комиссии в протоколе проведения выбора земельных участков напротив выбранного земельного участка фамилии,

имени, отчества и подписи заявителя, а также даты осуществления выбора земельного участка.

3.6. Решения комиссии оформляются протоколом проведения выбора земельных участков, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. Протокол проведения выбора земельных участков оформляется секретарем Комиссии по форме установленной Приложением № 2 к настоящему Положению в течении 5 рабочих дней.

3.7. Комиссия предлагает гражданам, состоящим на земельном учете, выбрать земельный участок из числа земельных участков, включенных в перечень, в порядке очередности постановки заявителей на земельный учет.

В случае согласия на получение выбранного земельного участка заявитель в письменном согласии по форме установленной Приложением № 3 к настоящему Положению подтверждает неизменность представленных им ранее в соответствии законодательством сведений.

3.8. В случае отказа гражданина, состоящего на земельном учете, от предоставленных на выбор земельных участков данные земельные участки предлагаются другим гражданам, состоящим на земельном учете, в порядке очередности их постановки на земельный учет.

Отказ граждан от земельного участка оформляется по форме установленной Приложением № 4 к настоящему Положению.

3.9. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует не менее половины ее членов. Решения принимаются простым большинством голосов. В случае равенства голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель Комиссии.

3.10. Председатель Комиссии:

- руководит работой Комиссии, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях, включая состав материалов, необходимых для внесения вопроса на рассмотрение Комиссии;

- распределяет полномочия (обязанности) между заместителем и членами Комиссии;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов и другие документы Комиссии.

При отсутствии председателя Комиссии заседания Комиссии проводит заместитель председателя. В случае отсутствия председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии по поручению председателя Комиссии заседание Комиссии проводит один из его членов.

3.11. Секретарь Комиссии:

- обеспечивает подготовку заседаний Комиссии, организует делопроизводство, обеспечивает формирование и сохранность документов Комиссии;

- уведомляет членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседаний, обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;

- запрашивает в установленном законом порядке необходимую информацию для работы комиссии;

- подтверждает получение уведомления о приглашении граждан на Комиссию для выбора земельных участков из перечней земельных участков, предлагаемых к предоставлению в собственность бесплатно;
- проверяет право граждан на предоставление земельного участка.

3.12. Члены Комиссии имеют право:

- знакомиться со всеми представленными документами;
- выступать по вопросам повестки заседания комиссии;
- проверять правильность отражения в протоколе решений комиссии;
- представлять письменные предложения и замечания к протоколу.

Мэр города



М.В. Торопкин

Приложение № 1

к Положению о комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно

**Извещение
о проведении выбора земельных участков**

Администрация города Усолье-Сибирское сообщает, что _____ 202_ г. в _____ ч., в кабинете № _____ (ул. Ватутина, д. 10) проводятся мероприятия по выбору земельного участка в целях предоставления в собственность бесплатно.

При себе иметь паспорт (паспорта), супруга (супруги).

На право выбора будут предложены земельные участки по следующим адресам:

_____ площадь _____
(месторасположение, кадастровый номер (при наличии))

До дня проведения выбора земельных участков Вы вправе ознакомиться с информацией о предлагаемых на выбор земельных участках в администрации города по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, кабинет 43 или по телефону 6-26-01.

Граждане, состоящие на земельном учете, извещенные о проведении выбора земельных участков и не явившиеся для выбора земельных участков считаются отказавшимися от предоставленных на выбор земельных участков.

Приложение № 2
к Положению о комиссии по выбору гражданами
земельных участков из перечня земельных участков
в целях предоставления в собственность бесплатно

ПРОТОКОЛ №
по выбору гражданами земельных участков

Место проведения выбора земельных участков: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10,
каб. № ____.

Дата и время: _____.

Повестка дня: Проведение выбора гражданами земельных участков из прилагаемого
Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно.

Присутствовали: по списку.

На выбор земельного участка прибыли:

_____.

(фамилия, имя, отчество, номер очереди)

От выбора земельных участков отказались:

_____.

(фамилия, имя, отчество, номер очереди)

По результатам выбора земельные участки распределены следующим образом:

_____.

(фамилия, имя, отчество, местоположение или кадастровый номер земельного участка)

Письменные согласия на получение земельного участка по результатам выбора
прилагаются:

_____.

(фамилия, имя, отчество, местоположение или кадастровый номер земельного участка)

Письменные отказы от выбора земельных участков прилагаются:

_____.

(фамилия, имя, отчество, местоположение или кадастровый номер земельного участка)

В течение десяти рабочих дней со дня осуществления выбора земельного участка граждане
обращаются в администрацию города с заявлением о предварительном согласовании
предоставления выбранного земельного участка в собственность бесплатно, либо с заявлением о
предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Граждане, не представившие заявление о предварительном согласовании предоставления
выбранного земельного участка в собственность бесплатно, либо заявление о предоставлении
земельного участка в собственность бесплатно в течение десяти рабочих дней со дня проведения
выбора земельных участков, считаются отказавшимися от предоставленных на выбор земельных
участков.

Члены комиссии: подписи

Приложение № 3
к Положению о комиссии по выбору гражданами
земельных участков из перечня земельных участков
в целях предоставления в собственность бесплатно

Председателю комиссии

ОТ _____
(фамилия, имя, отчество)

(документ, удостоверяющий личность)

Серия _____ № _____
Выдан _____

Адрес постоянного места жительства

Телефон _____

**Заявление
о согласии на получение земельного участка
по результатам выбора**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

_____ согласен
(согласны) на предоставление земельного участка № _____, расположенного: Иркутская область,
г. Усолье-Сибирское _____
(местоположение земельного участка) или кадастровый номер (при наличии)
_____ площадью _____, выбранного мною (нами).

Подтверждаю(ем) неизменность представленных мною(нами) ранее в соответствии
законодательством сведений.

С условиями подачи заявления о предварительном согласовании предоставления
выбранного земельного участка в собственность бесплатно, либо о предоставлении земельного
участка в собственность бесплатно ознакомлен(ы), а именно: **представить в течение 10 (десяти)
рабочих дней со дня осуществления выбора земельного участка, в случае не
предоставления указанных заявлений в установленный срок граждане считаются
отказавшимися от выбранного земельного участка.**

Дата, подпись, расшифровка подписи

Приложение № 4
к Положению о комиссии по выбору гражданами
земельных участков из перечня земельных участков
в целях предоставления в собственность бесплатно

Председателю комиссии

от _____
(фамилия, имя, отчество)

(документ, удостоверяющий личность)

Серия _____ № _____

Выдан _____

Адрес постоянного места жительства

Телефон _____

Заявление
об отказе от земельного участка по результатам выбора

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

отказываюсь

(отказываемся) от земельных участков из представленного утвержденного Перечня земельных
участков в целях предоставления в собственность бесплатно.

Дата, подпись, расшифровка подписи

Утверждено
постановлением администрации
города Усолье-Сибирское
от «16» 02 2023 года 345-10

СОСТАВ

комиссии по выбору гражданами земельных участков из перечня земельных участков в целях предоставления в собственность бесплатно

- Суханова М.Ш. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское, председатель комиссии;
- Байкова А.Н. – начальник земельного отдела КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, заместитель председателя комиссии;
- Азарникова О.Б. – главный специалист по делопроизводству и архиву КУМИ администрации города Усолье-Сибирское, секретарь комиссии;
- Члены комиссии:
- Васильев А.А. – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 7, председатель депутатской комиссии по муниципальной собственности и имущественным отношениям (по согласованию);
- Петрова Н.Г. – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 6 (по согласованию);
- Никоварж И.В. – главный специалист земельного отдела КУМИ администрации города Усолье-Сибирское;
- Онищенко В.Е. – главный специалист земельного отдела КУМИ администрации города Усолье-Сибирское;
- Караулова С.А. – заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское;
- Филипенко Т.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации города Усолье-Сибирское.

Мэр города



М.В. Горопкин