**КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ г. УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИНФОРМИРУЕТ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от 18.11.2019 года № 25, ***аукцион по аренде земельных участков***, назначенный на 20.11.2019 года в 14 час. 00 мин., ***признан несостоявшимся по следующим лотам:***

**Лот № 1** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000004:990, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Некрасова,1а/1, площадь – 6 878 м2, разрешенное использование – строительная промышленность 6.6.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 116 169,42 руб. (Сто шестнадцать тысяч сто шестьдесят девять руб. 42 коп.)

- признать ***несостоявшимся***

**Лот № 2** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000056:484, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское ул. Индустриальная, з/у 51 площадь – 49 501 м2, разрешенное использование – нефтехимическая промышленность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 836 071,89 руб. (Восемьсот тридцать шесть тысяч семьдесят один руб. 89 коп.)

- признать ***несостоявшимся***

**Лот №3** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000037:1847, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское», пр-к. Комсомольский, з/у 60а, площадь – 4540 м2, разрешенное использование – спорт 5.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 156 266, 80 руб. (Сто пятьдесят шесть тысяч двести шестьдесят шесть руб. 80 коп.).

- признать ***несостоявшимся***,

- заключить договор аренды земельного участка ***Яльчиком Андрем Васильевичем*** (заявка № 81 от 13.11.2019 года в 14-58 час.) по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 156 266, 80 руб. (Сто пятьдесят шесть тысяч двести шестьдесят шесть руб. 80 коп.).

**Лот № 4**земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:694, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г.Усолье-Сибирское, площадь – 3360 м2, разрешенное использование – тяжелая промышленность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 56 750, 40 руб. (Пятьдесят шесть тысяч семьсот пятьдесят руб. 40 коп.)

- признать ***несостоявшимся***

**Лот № 5** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:695, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г.Усолье-Сибирское, площадь – 16 425 м2, разрешенное использование – тяжелая промышленность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 277 418, 25 руб. (Двести семьдесят семь тысяч четыреста восемнадцать руб. 25 коп.)

- признать ***несостоявшимся***,

- заключить договор аренды земельного участка *-* ***ООО «Вторчермет*** (заявка № 80 от 12.11.2019 года в 10-00 час.). по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 277 418, 25 руб. (Двести семьдесят семь тысяч четыреста восемнадцать руб. 25 коп.)

**Лот № 6** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:693, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, площадь – 22 164 м2, разрешенное использование – производственная деятельность.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 374 349, 96 руб. (Триста семьдесят четыре тысячи триста сорок девять руб. 96 коп.)

- признать ***несостоявшимся***

**Лот№ 14** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000001:50, расположенный по адресу: Иркутская область, г.Усолье-Сибирское по Прибайкальской автодороге в районе поворота на п.Белореченский, площадь – 600 кв.м., разрешенное использование – объекты придорожного сервиса

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 23 736,00 руб. (Двадцать три тысячи семьсот тридцать шесть руб. 00 коп.)

- признать ***несостоявшимся***,

- заключить договор аренды земельного участка с***Мнояном Ваагном Арутюновичем*** (заявка № 82 от 14.11.2019 года в 13-05 час.) по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 23 736,00 руб. (Двадцать три тысячи семьсот тридцать шесть руб. 00 коп.).

**Лот № 15** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000051:881, расположенный по адресу: Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, прилегающий с северо-восточной стороны к пр-ту Ленинский, 11 площадь – 1 747 кв.м., разрешенное использование – склады.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 48 706,36 руб. (Сорок восемь тысяч семьсот шесть руб. 36 коп.)

- признать ***несостоявшимся***,

- заключить договор аренды земельного участка с***ООО «Авалон»*** (заявка № 72 от 29.10.2019 года в 10-55 час.) по начальной цене (размер ежегодной арендной платы): 48 706,36 руб. (Сорок восемь тысяч семьсот шесть руб. 36 коп.)

**На основании протокола заседания комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды и купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, от 20.11.2019 года № 6, *аукцион по аренде земельных участков*, назначенный на 20.11.2019 года,**

**Лот №7** земельный участок с кадастровым номером 38:31:000039:3844, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское» г. Усолье-Сибирское, площадь – 25 кв.м., разрешенное использование – хранение автотранспорта 2.7.1.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 2 077,00 руб. (Две тысячи семьдесят семь руб. 00 коп.)

**поступило 2 (две) заявки на участие в аукционе по аренде земельных участков:**

***- Юсифов Айдын Мирназимович*** (заявка № 67 от 17.10.2019 года в 11-10 час.);

***- Шевцов Эдуард Валерьевич*** (заявка № 79 от 31.10.2019 года в 15-05 час.);

Победителем аукциона признан **Шевцов Эдуард Валерьевич,** стоимость аренды земельного участка, предложенная победителем**: 30 000,00 рублей (Тридцать тысяч рублей 00 копеек).**

**Председатель комитета М.Ш. Суханова**