**РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

На основании протокола по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме № U U22000044040000000182-1 по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме от 17.09.2025 открытый аукцион в электронной форме, назначенный на 18.09.2025 года проводится в соответствии с приказом ФАС России № 147/23.

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 147/23.

Предмет аукциона в электронной форме: Аукцион на права заключения договора аренды муниципального имущества:

- Нежилое здание - Здание трансформаторной подстанции с 1 трансформатором станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:211, общей площадью 10,3 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Локомотивное депо на 3 стойла станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:220, общей площадью 2 321,2 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Здание экипировки, с кадастровым номером 38:31:000003:555, общей площадью 63,1 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Склад песка, с кадастровым номером 38:31:000003:556, общей площадью 62,7 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - База околотка входящего в производство ЭХГ, с кадастровым номером 38:31:000001:219, общей площадью 300,2 кв. м.

- Нежилое здание - Здание поста эл. сигнализации станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:218, общей площадью 748,8 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Пункт питания станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:217, общей площадью 61,1 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - ПТО вагонов станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:212, общей площадью 157,3 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Бытовые помещения локомотивных бригад станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:215, общей площадью 140,8 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Канава смотровая, с кадастровым номером 38:31:000003:614, общей площадью 28,6 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Благоустройство станция Химическая (автоподъезд и площадка), с кадастровым номером 38:31:000001:223 общей площадью 5 254,7 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Контактная сеть, с кадастровым номером 38:00:000000:182, общей протяжённостью 7015 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Ж/Д путь № 51, 51А, 52, 52А, 52Б, 53 станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000000:298, общей протяжённостью 2990 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Железнодорожный путь станция Временная, с кадастровым номером 38:31:000007:1438, общей протяжённостью 1655 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Ж/Д путь 39 до групп. Северн. зав., с кадастровым номером 38:31:000000:68, общей протяжённостью 3787 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Здание смазочного хозяйства, с кадастровым номером 38:31:000001:214, общей площадью 22,2 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Резервуар приемный с ГУММИР.КРЫ, с кадастровым номером 38:31:000001:225, объем 200 куб.м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Ж/Д путь корпуса 5029 производства ЭХГ, с кадастровым номером 38:31:000000:818, общей протяжённостью 1806 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Компрессорная станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:213, общей площадью 303,8 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Сооружение - Ж/Д путь № 2 Западный подход, с кадастровым номером 38:31:000000:273, общей протяжённостью 601 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Ж/Д путь № 19 станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000000:321, общей протяжённостью 1044 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Ж/Д путь № 21 станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000000:283, общей протяжённостью 814 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Ж/Д путь № 23 станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000000:316, общей протяжённостью 760 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Ж/Д путь № 25 станции Химическая, общей протяжённостью 714 м., с кадастровым номером 38:31:000000:269, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Ж/Д путь № 27 станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000000:295, общей протяжённостью 924 м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Горочный пост станция Химическая, с кадастровым номером 38:31:000001:221, общей площадью 60,2 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- Нежилое здание - Здание весовой для весов 150т, с кадастровым номером 38:31:000001:222, общей площадью 15,8 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

Совместно с земельными участками:

- с кадастровым номером: 38:31:000000:823, площадь 30 346 м2, разрешенное использование – для эксплуатации объектов ж/д. транспорта, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- с кадастровым номером: 38:31:000001:248, площадь 8 988 м2, разрешенное использование – для эксплуатации Ж/Д пути №2 Западный подход, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- с кадастровым номером: 38:31:000000:818, площадь 16 576 м2, разрешенное использование – Железнодорожный транспорт 7.1, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", ул. Металлургическая, з/у 16.

- с кадастровым номером: 38:31:000003:661, площадь 9 376 м2, разрешенное использование – Для размещения и эксплуатации объектов химического производства (промплощадка, участок № 6), расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- с кадастровым номером: 38:31:000000:826, площадь 295 288 м2, разрешенное использование – для эксплуатации объектов железнодорожного, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- с кадастровым номером: 38:31:000000:820, площадь 78 577 м2, разрешенное использование – для эксплуатации объектов железнодорожного транспорта, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- с кадастровым номером: 38:16:000040:1772, площадь 3 790 м2, разрешенное использование – для эксплуатации объектов ж/д. транспорта, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, прилегающий с юго-восточной стороны к границе Мальтинского МО, с северо-западной стороны к границе города Усолье-Сибирское, с северной стороны к полосе отвода ВСЖД.

- с кадастровым номером: 38:16:000032:958, площадь 6 996 м2, разрешенное использование – для эксплуатации Ж/Д пути №1 Западный подход, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической промышленности.

- с кадастровым номером: 38:16:000040:1694, площадь 63 965 м2, разрешенное использование – для эксплуатации Ж/Д пути №1 Западный подход, расположенный по адресу: Иркутская область, Усольский район, от юго-восточной границы Мальтинского муниципального образования до северо-западной границы города Усолье-Сибирское (полоса отвода ВСЖД).

- с кадастровым номером: 38:31:000000:827, площадь 106 985 м2, разрешенное использование – для эксплуатации объектов ж/д. транспорта, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, территория производства химической продукции.

- с кадастровым номером: 38:31:000007:1448, площадь 22 171 м2, разрешенное использование – железнодорожный транспорт 7.1. расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское.

Организатор: КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ, Юридический адрес: 665452, Россия, Иркутская обл.., г Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10, Почтовый адрес: 665452, Россия, Иркутская обл., г Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 10

Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на электронной площадкеi.rts-tender.ru процедура № 22000044040000000182.

Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru

На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона в электронной форме 15.09.2025 11:00:00 не подана ни одна заявка.

В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся на основании п.119 Приказа ФАС № 147/23.

**Председатель КУМИ А.А. Рогова**

Исполнитель:

Горр И.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласованно:

Зеленовская О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_