**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье–Сибирское в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города от 15.11.2016 года № 274 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества» ***проводит аукцион***, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества, собственником которого является муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»,

***ЛОТ № 1***

Нежилое здание, одноэтажное, площадью 120,9 кв. м, расположенное по адресу: Иркутская область г. Усолье-Сибирское, в 160 метрах на юго-запад от территории ОАО «Усолье-Сибирский ХФК».

Начальная цена (размер годовой арендной платы) – 126 219,60 руб. (Сто двадцать шесть тысяч двести девятнадцать руб. 60 коп.) (без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных расходов).

Шаг аукциона – 6 310,98 руб. (Шесть тысяч триста десять руб. 98 коп.) – 5% от начальной цены.

Срок аренды – 2 года.

Форма и срок платежа – ежемесячный платеж в соответствии с условиями договора аренды и размером арендной платы, сложившейся в ходе проведения аукциона.

Целевое назначение: торгово-складское.

**Заявки на аукцион принимаются с 08-00 час. 19.11.2016 года до 17-00 час. 12.12.2016 года в рабочее время (с 8-00 до 17-00 час., обед с 12-00 до 13-00 час.)** **по адресу: г. Усолье– Сибирское, ул. Ватутина, 10, каб. № 37, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города. Справки по телефону: 6-27-69.**

**Для участия в торгах претенденты представляют следующие документы:**

- заявку на участие в аукционе установленного образца (в двух экземплярах);

- сведения и документы о заявителе, подавшем заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на Официальном сайте извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Аукцион состоится **20.12.2016 года в 14-30 час.** по местному времени по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10, актовый зал администрации города Усолье-Сибирское.

Вся информация опубликована на официальном сайте торгов: torgi.gov.ru.

**Председатель КУМИ**

**администрации города Л.Р. Шаипова**