

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Актуализация по состоянию на 2022, 2023 годы.

**05 октября 2022 года
13-00 ч**

**г. Усолье – Сибирское
ул. Ватутина д.10**

На начало публичных слушаний, согласно листам регистрации присутствует 81 человек, слушания проводятся под председательством мэра города Усолье-Сибирское Максима Викторовича Торопкина, протокол публичных ведёт секретарь – Якименко К.Л. – главный специалист отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье – Сибирское.

Повестка публичных слушаний:

1. На публичные слушания выносится вопрос по обсуждению проекта схемы теплоснабжения муниципального образования «город Усолье-Сибирское» актуализация по состоянию на 2022, 2023 годы.

Заслушали:

Шаипову Л.Р. заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству: В целях соблюдения требований, установленных постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в части обеспечения открытости процедуры разработки и утверждения проекта актуализированной схемы теплоснабжения путём сбора замечаний и предложений к проекту, а также организации публичных слушаний, администрацией города 14.01.2022 года на официальном сайте администрации города размещено уведомление о начале процедуры по актуализации схемы теплоснабжения на 2022,2023 год.

Настоящая актуализация Схемы теплоснабжения произведена на основании договора от 04.05.2022 года заключённого между Филиалом ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-11 (как организация, наделённая статусом ЕТО в соответствии с постановлением администрации города от 28.08.2020 года № 1495) и ООО «Янэнерго».

Постановлением администрации города от 27.09.2022 года № 2071-па «О назначении публичных слушаний проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Усолье-Сибирское по состоянию на 2022, 2023 гг.» установлено:

1. Назначить публичные слушания по обсуждения проекта актуализированной схемы теплоснабжения на 5 октября 2022 года в 13.00 часов;
2. Разместить на официальном сайте администрации города проект актуализированной Схемы теплоснабжения. Определить порядок и срок для сбора замечаний и предложений к проекту актуализированной схемы теплоснабжения с 13 сентября по 03 октября 2022 года.

Указанным постановлением создана рабочая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний. 03.10.2022 года рабочей комиссией подведены итоги работы, по итогам работы рабочая комиссия констатирует факт представления администрации города не полного пакета документов, отражённых в текстовой части Схемы теплоснабжения, так представлены текстово-графические материалы: Том.1 «Схема ТС» и

Том.2 «Обосновывающие материалы к Схеме ТС», и не представлена Электронная модель систем теплоснабжения.

Касательно поступления замечаний и предложений к Схеме теплоснабжения. Администрация города инициировала проведение Институтом систем энергетики Сибирского отделения Российской Академии наук экспертизы проекта актуализированной Схемы теплоснабжения. Отчёт размещён 03.10.2022 года на официальном сайте администрации города. Иных замечаний и предложений в адрес администрации города по проекту схемы теплоснабжения не поступало.

Торопкина М.В.: Предлагаю утвердить порядок проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта схемы теплоснабжения муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

- основной доклад разработчика 20 минут;
- доклад по экспертизе схемы 10 минут;
- выступления до 2 минут на выступающего;
- ответы на вопросы до 5 минут на один вопрос.

За утверждение данного порядка проголосовал 81 человек, против – 0 человек, воздержались 0 человек.

Слово для доклада предоставляется представителю организации ООО «ЯНЭНЕРГО» разработавшей проект данной схемы, техническому руководителю проекта - Уточкину Александру Сергеевичу.

Уточкина А.С.: Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «город Усолье-Сибирское» выполнена в соответствии с требованиями федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 №190, Постановления Правительства Российской Федерации №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и других НПА.

При разработке данной схемы теплоснабжения учитывалось подключение перспективных абонентов, по которым имеется необходимая информация, основное направление рассмотренное в данной схеме это поддержание существующих тепловых сетей в исправном состоянии и недопущение «деградации».

В рамках актуализации схемы теплоснабжения разработан мастер план развития системы теплоснабжения, согласно которому предусматривается:

- строительство тепловых насосных станций, в частности строительство ТНС-6, взамен существующей ТНС-4;
- реконструкция распределительных тепловых сетей;
- модернизация источника тепловой энергии;
- реконструкция магистральных трубопроводов тепловых сетей.

Вопрос о необходимости поддержания располагаемой тепловой мощности в размере более 500 Гкал/час был проработан, учитывая, что при выводе из работы самого мощного котла резерв составляет 265 Гкал/час, что составляет 25% от располагаемой мощности, существует высокая вероятность невозможности подключения перспективных потребителей тепловой энергии в последующие годы.

Финансирование работ по реконструкции (модернизации) источника тепловой энергии, магистральных тепловых сетей находящихся в собственности ООО «Байкальская энергетическая компания» запланировано в соответствии с утверждённой инвестиционной программы.

Торопкина М.В.: Слово для доклада предоставляется представителю Института систем энергетики им Л.А. Мелентьева Сибирского отделения Российской академии наук – начальнику научно-технического центра, к.т.н. Ермакову Михаилу Викторовичу.

Ермакова М.В.: При проведении экспертизы схемы, были выявлены замечания, которые разделены на 3 основные группы. Первая группа замечаний — это формальные замечания касающиеся оформления, расхождения данных. В данной схеме присутствуют ссылки на разделы, в которых необходимая информация отсутствует, также по тексту присутствуют ссылки на электронную модель, которая в свою очередь не представлена.

Ко второй группе относятся замечания по обоснованности проведения работ. В схеме проведение работ по реконструкции (модернизации) тепловых сетей, источника тепловой энергии ничем не обосновано, отсутствует информация о необходимости, описывается утверждённый температурный график 110/70, который является «оптимальным», без приведения каких-либо расчётов, обоснований.

К третьей группе замечаний относятся принципиальные, вопрос консервации оборудования не раскрыт в проекте схемы, все мероприятия предусмотренные в схеме теплоснабжения должны быть направлены на повышение надёжности источника тепловой энергии, уменьшение потерь в тепловых сетях, в свою очередь в данной схеме это не отражено, лишь выдержки о «золотой середине», стабильности работы тепловых сетей.

Торопкина М.В.: Вопросы к докладчикам.

Васильева А.А. депутата Думы г. Усолье-Сибирское XIII созыва: В первую очередь жителей города волнует вопрос о повышении тарифа на тепловую энергию, на сколько будет повышен тариф? И второй вопрос, есть ли положительный опыт вступления городов в ценовую зону?

Рогову А.А. председателя комитета по экономическому развитию администрации города: Что касается вопроса об оплате за тепловую энергию по предварительным расчётам сумма оплаты по всем коммунальным услугам увеличится на 1 — комнатную квартиру порядка 200 руб., на 2 — комнатную порядка 400 руб. и на 3 — комнатную порядка 550 руб. К 2028 г. тариф представленный в схеме составит 1 516 руб. без НДС, в настоящее время утверждённым тариф равен 1 011 руб. без НДС. при переходе города Усолье-Сибирское в ценовую зону, тариф будет стремиться к предельному уровню утверждённому Приказом Минэнерго в размере 2292 руб. без НДС. Соответственно ежегодное увеличение тарифа вызовет негативные последствия у населения.

Куимова Е.С. начальника экономического управления ООО «Байкальская энергетическая компания»: Схема теплоснабжения обсуждаемая сегодня подразумевает взятие дополнительных обязательств ресурсоснабжающей организацией, ранее проводилась работа по вступлению в ценовую зону, достижение оптимальных значений на тепловом источнике и принято решение о регулярном повышении тарифа на оптимальные 3%.

Торопкина М.В.: Уважаемые Усольчане, на территории города находится огромное количество сетей, есть сети в неудовлетворительном состоянии поэтому для проведения ремонтных работ повышение тарифа неизбежно. В свою очередь, при повышении тарифа необходим результат, чтоб люди видели и понимали за что они платят.

Бондарчука Е.С. жителя города Усолье-Сибирское: На территории города находится порядка 100 многоквартирных домов имеющих статус аварийных, домов с технической невозможностью установки индивидуальных тепловых пунктов, жители данных МКД платят по нормативу, соответственно повышение стоимости ляжет на плечи жителей, какие-либо мероприятия направленные на решение данного вопроса не предусмотрены. Согласно данного проекта схемы теплоснабжения указанный полезный

отпуск включает в себя также полезный отпуск р.п. Белореченский. Отсутствует информация о перспективном развитии города.

Каргопольцева А.Л. заместителя директора филиала – технического директора УТС ТЭЦ-11 ООО «Байкальская энергетическая компания»: В адрес администрации города при разработке схемы направлялся запрос о предоставлении информации по наличию перспективных нагрузок для последующей актуализации схемы теплоснабжения, на что получен ответ содержащий информацию только по КРТ. В настоящее время нет планов экономического развития города, в связи с чем проводятся ремонтные работы при выявлении повреждений на тепловых сетях. Учитывая сдерживание роста тарифа и объем оплаты за коммунальные услуги уменьшается объем работ, возможных к выполнению, так перекладка тепловых сетей ранее проводилась в объеме порядка 6 км в год, в настоящее время 1 км в год.

Куимова Е.С.: Ресурсоснабжающие организации, органы власти принимают следующие способы по сдерживанию тарифа, Минэкономразвития публикует плановые индексы дефляторы, на основании которых ориентирует все ресурсоснабжающие организации по индексации тарифов на тепловую энергию, в свою очередь в ценовой зоне тариф ориентируется на плановую инфляцию и не зависит от ежегодной инфляции.

Торопкина М.В.: Хотелось бы ещё раз уточнить сколько заложено на муниципальные сети и на частную собственность? Убытки частного предприятия планируется покрывать за счёт средств жителей, при этом делая лишь малую часть муниципальных сетей. Есть понимание о необходимости вложения средств и в источник тепловой энергии и в сети находящиеся в частном собственности, но необходимо пересмотреть процентное соотношение вкладываемых средств в частное и муниципальное имущество, ведь на обеспечение работоспособности оборудования на теплоисточнике также выделяются средства получаемые и за выработку электроэнергии.

Решили:

1. Рекомендовать утвердить проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Усолье-Сибирское» по состоянию на 2022, 2023 годы

За предложенный проект решения проголосовали:

«За» - проголосовало 18 человек;

«Против» - проголосовало 57 человек;

«Воздержалось» - проголосовал 1 человек.

2. Рекомендовать не утверждать проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «город Усолье-Сибирское» по состоянию на 2022, 2023 годы и вернуть на доработку Филиалу ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-11.

За предложенный проект решения проголосовали:

«За» - проголосовало 58 человек;

«Против» - проголосовало 18 человек;

«Воздержалось» - проголосовало 0 человек.

Председатель совещания

Секретарь совещания




М.В. Торопкин

К.Л. Якименко