

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний на тему: «Обсуждению проекта актуализации схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское» до 2028 года по состоянию на 2021, 2022 годы

31 марта 2021 года,
14-00

г. Усолье – Сибирское
ул. Ватутина, д.10, актовый зал

Присутствуют:

Председатель - Шаипова Л.Р. – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города;

Секретарь - Носкова Д.В. – главный специалист отдела по жизнеобеспечению комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье – Сибирское

Повестка публичных слушаний: На публичные слушания выносится вопрос обсуждения проекта актуализации схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское» до 2028 года по состоянию на 2021, 2022 годы

Заслушали:

Шаипова Л.Р. – зачитывает порядок проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта актуализации схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское». Предлагается утвердить порядок: основной доклад до 10 минут; выступления до 5 минут; ответы на вопросы до 3 минут.

За утверждение данного порядка проголосовало 15 человек; против – 0 человек; воздержалось – 0 человек. Слово для доклада предоставляется заместителю директора филиала технического директору участка тепловых сетей ООО «Байкальская энергетическая компания» - Каргопольцеву Андрею Львовичу.

Каргопольцев А.Л. Актуализация схемы теплоснабжения города Усолье-Сибирское до 2028 года по состоянию на 2021, 2022 годы выполнена на основании технического задания Заказчика.

Актуализация Схемы теплоснабжения разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и других ЛНА.

Основными задачами актуализации являются:

- Подтверждение переход температурного графика регулирования теплоисточником филиала ООО «БЭК» ТЭЦ-11 отпуска (подачи) тепловой энергии 110/70 °С, с учетом отсутствия на территории города Усолье-Сибирское крупных промышленных предприятий;
- Выполнения анализ существующих и планируемых к подключению потребителей тепловой энергии города Усолье-Сибирское. На основании анализа обозначить необходимые мероприятия по реконструкции и новому строительству тепловых сетей и сооружений на них.
- Указания вновь строящихся и построенных тепловых сетей с перечнем потребителей и тепловых нагрузок.
- Определения методики расчета «радиуса эффективного теплоснабжения от теплоисточника». В соответствии с данной методикой выполнить анализ эффективности подключения к тепловым сетям вновь строящихся объектов.
- Разработки электронной модели схемы теплоснабжения города Усолье-Сибирское в формате AutoCad.
- Описание предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.
- Проведения анализа возможного перехода системы горячего водоснабжения с открытой на закрытую к 2022 году.

Источником теплоснабжения г. Усолье-Сибирское является ТЭЦ-11, расположенная вблизи промплощадки ООО «Усольехимпром». ТЭЦ-11 является филиалом ООО «Байкальская энергетическая компания».

Установленная тепловая мощность ТЭЦ-11 составляет 1056,9 Гкал/час (до вывода из эксплуатации котлоагрегата №5 в сентябре 2018 года и турбоагрегата №7 в декабре того же года установленная мощность составляла 1285,0 Гкал/ч). Тепло в горячей воде от коллектора ТЭЦ-11 подается через ТРУ-1 и ТРУ-2.

Тепловые сети, обеспечивающие теплоснабжение города, проходят по Комсомольскому проспекту через весь город. Для поддержания гидравлического режима на главной магистрали города построены и эксплуатируются две насосные станции ТНС-1 и ТНС-2.

После насосной станции ТНС-1 на протяжении всей трассы имеются ответвления в кварталы и микрорайоны.

По улице Крупской установлены две насосные станции ТНС-5 и ТНС-3. Потребители в районе улицы К. Цеткин присоединяются к тепловым сетям через насосную станцию ТНС-4.

Участок тепловых сетей ТЭЦ-11 образован 1 июня 2006 года после взятия в аренду тепловых сетей г. Усолье-Сибирское. На начало 2012 года в собственности ООО «БЭК» находятся 5 тепловых насосных станций, расположенных в г. Усолье - Сибирское; часть нежилых помещений ТНС-5, ТНС-3 г. Усолье-Сибирское, кроме того магистральные тепловые сети г. Усолье-Сибирское и Усольского района, 2 участка распределительных тепловых сетей РС-20, один участок РС-22.

На основании данных предоставленных Заказчиком, в перспективе предполагается прирост объемов жилищного фонда и сооружений социально-культурной сферы, г. Усолье-Сибирское тепловой нагрузки в количестве 9,43 Гкал/час в период с 2021 по 2024 г.г.

В ходе разработки проекта по **актуализации схемы теплоснабжения города Усолье-Сибирское до 2028 года по состоянию на 2021, 2022 годы** в действующую схему теплоснабжения внесены следующие изменения:

- Информация по источнику тепловой энергии по состоянию на 2021 год, в части действующего состава оборудования с датами последних капитальных ремонтов, откорректированы значения установленной паропроизводительность котлов (2420 т/час), тепловой мощности ТЭЦ-11 (1056,9 Гкал/час).

- Представлен температурный график сетевой воды 110x70 °С в зависимости от температуры наружного воздуха на отопительный период 2020-2021 г.г. Температурный график 110-70°С применим в г. Усолье-Сибирское при проведении всех необходимых мероприятий: создании энергетических паспортов всех потребителей с пересчитанными и уточненными тепловыми нагрузками, реконструкции и ремонтов наиболее изношенных участков тепловых сетей, проведение гидравлической наладки всех потребителей, и отсутствие прироста потребителей с большими значениями тепловых нагрузок.

- По тепловым сетям внесены последние изменения в части материальных характеристик тепловых сетей с учетом существующего договора аренды тепловых сетей (увеличения протяженности тепловых сетей за счет изменения статуса бесхозных тепловых сетей на муниципальную собственность с последующей передачей тепловых сетей в ООО «БЭК» (имеем прирост + 7.3 км).

- Приведена статистика продолжительности устранения повреждений в тепловых сетях за последний период (2018, 2019 годы) с анализом причин повреждений и средним временем их устранения.

- Пересмотрены тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

- Полностью переработана таблица по договорным часовым тепловым нагрузкам потребителей тепловой энергии, из которой теперь просматривается информация по наличию приборов учета (раньше необходимо было проецировать одну таблицу с тепловыми нагрузками на другую – по наличию приборов учета тепловой энергии).

- Внесены изменения в части нормативов потребления тепловой энергии для населения в г. Усолье-Сибирское.

- Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии. Имеем резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, которая составляет +517,26 Гкал/ч от общей установленной тепловой мощности ТЭЦ-11.

- Актуализирован топливный баланс источника тепловой энергии и система обеспечения топливом.

В части надежности теплоснабжения прописаны параметры качества услуг теплоснабжения определены в соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» и Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» в соответствии с последней редакцией законодательства РФ (16.03.2019 г).

- Внесены правки в технико-экономические показатели теплоснабжающей организации, а также изменения в части цены и тарифа на тепловую энергию г. Усолье-Сибирское.

- В главу «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» изменены данные по среднегодовому потреблению тепловой энергии (889 217 тыс. Гкал.), прогноз прироста объемов потребления тепловой энергии в период 2021-2028 г.г.

- В главу «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» оцифрован резерв (дефицит) тепловой мощности по годам в период 2021-2028 гг.

- В главу «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей» представлены последние данные за 2019, 2020 гг. расчетные величины нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии, фактический объем подпитки теплосети и фактические расходы сетевой воды за последние два года.

- В главу «Перспективные топливные балансы» - данные по выработке тепловой и электрической энергии ТЭЦ-11 в период с 2020-2028 гг.

- В главу «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» представлена инвестиционная программа источника тепловой энергии на 2021 – 2028 гг., инвестиционная программа тепловых сетей на 2021 – 2028 г.г. (собственные сети ООО «Байкальская энергетическая компания»), инвестиционная программа тепловых сетей на 2021 – 2028 гг. при заключении концессионного соглашения между администрацией г. Усолье-Сибирское и ООО «Байкальская энергетическая компания». Стоимости мероприятий определены на основании:

- укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства;

- укрупненных оценок стоимости мероприятий по объектам аналогам.

- Пересмотрены «Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования» и «Ценовые (тарифные) последствия».

Вывод

Актуализированная схема теплоснабжения города Усолье-Сибирское до 2028 года по состоянию на 2021, 2022 годы отвечает требованиям законодательства РФ и обеспечивает:

- нормативный уровень теплоэнергосбережения;
- нормативный уровень надежности (определяемый тремя критериями: вероятностью безотказной работы, готовностью (качеством) теплоснабжения и живучестью.
- требованиям экологии;
- безопасности эксплуатации тепловых сетей.

Шаипова Л.Р. - в адрес администрации города Усолье-Сибирское поступили замечания: - от депутата Думы города Усолье-Сибирское – Васильева А.А. от 11.03.2021 г. № 30/07; - от ООО «Иркутская теплосетевая компания» от 11.03.2021 г. № 26/1. По результатам рассмотрения рабочая комиссия рекомендует мэру города Усолье-Сибирское в соответствии с пунктом 26 требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вернуть (однократно) соответствующий проект на доработку. При этом, рабочая

комиссия обратила внимание ООО «Байкальская энергетическая компания», что срок доработки проекта актуализированной схемы теплоснабжения не может быть более 60 календарных дней со дня принятия решения о его возврате на доработку на основании протокола рабочей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта актуализации схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское» от 25.03.2021 г.

Шаипова Л.Р. – Вопросы к докладчику.

Выступали:

- Генеральный директор ООО «Иркутская теплосетевая компания» - Хвостов Алексея Юрьевича;

- Начальник экономического управления ООО «Байкальская энергетическая компания» - Куимов Ефим Сергеевич;

- Заместитель директора филиала – технический директор участка тепловых сетей ООО «Байкальская энергетическая компания» - Каргопольцев Андрей Львович;

Куимов Е.С. – на капитальный ремонт муниципальных тепловых сетей в городе Усолье-Сибирское заложено 330 млн. рублей, на данную сумму имеется общий перечень мероприятий, запланированных для выполнения капитального. Данный перечень работ может меняться в течении времени при актуализации схемы теплоснабжения

Решили:

1. Публичные слушания считать – состоявшимися;

За предложенный проект решения проголосовали:

«За» - проголосовало 15 человек,

«Против» - проголосовало 0 человек,

«Воздержалось» 0 человек.

2. Направить проект схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «город Усолье-Сибирское» до 2028 года по состоянию на 2021,2022 годы на доработку разработчику ООО «Байкальская энергетическая компания» при этом срок доработки проекта схемы теплоснабжения (проекта актуализированной схемы теплоснабжения) не может быть более 60 календарных дней со дня принятия решения о его возврате на доработку.

За предложенный проект решения проголосовали:

«За» - проголосовало 6 человек,

«Против» - проголосовало 9 человек,

«Воздержалось» 0 человек.

Председатель

Секретарь



Л.Р. Шаипова

Д.В. Носкова