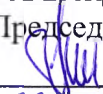


УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии
 Ю.А.Тимофеева
«23» 07 2026г.

Программа проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2026-20267 годов в муниципальном
образовании «город Усолье-Сибирское»

1. Общие положения

1.1. Программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-20267 годов в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2025 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;

1.2. Программа определяет порядок действий комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» и выдачи проверяемым лицам актов и паспортов готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов;

1.3. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду настоящим постановлением создана специальная комиссия.

1.4. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 2 настоящей программы.

1.5. Указанная комиссия в соответствии со статьёй 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское» следующими лицами:

1.5.1. теплоснабжающими организациями;

1.5.2. теплосетевыми организациями;

1.5.3. владельцами тепловых сетей, не являющимися теплосетевыми организациями;

1.5.4. потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;

1.5.5. управляющей организацией, а также товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

1.5.6. лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению

работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

1.6. Срок проведения проверки управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и потребителей тепловой энергии определён периодом с 15 августа 2026 года по 15 сентября 2026 года, теплоснабжающих организаций с 15 сентября 2026 года по 15 октября 2026 года.

1.10. Объектами, подлежащими проверке, являются тепловые сети, многоквартирные дома и иные потребители, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к централизованной системе теплоснабжения.

1.11. Перечень лиц, подлежащих проверке обеспечения готовности к отопительному периоду, и сроки проведения проверки определены согласно графику проведения оценки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов в муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское», согласно приложению № 1 к настоящей Программе.

2. Проведение оценки готовности:

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путём проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2025 г. № 2234.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. Пакет документов, утверждённый приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. №2234, включает в себя оценочный лист, формируемый проверяемым лицом и размещаемый в электронном виде (формат PDF и Excel), в цветном формате, подписанный уполномоченный лицом. По каждой теплопотребляющей установке формируется отдельный файл в формате .PDF содержащий документы согласно п. 10 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, наименование файла – адрес ТПУ и размещается в интернет-ресурсе, доступ на который получает не позднее 20 календарных дней до даты начала проверки. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности;

2.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности комиссия устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчётным способом с

точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1.5.4-1.5.6 настоящей Программы, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности, рассчитанный Единой теплоснабжающей организацией и предоставляемый в комиссию;

2.4. По результатам расчёта индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.4.1. Для лиц, указанных в п. 1.5.1-1.5.3 настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия, разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приёмке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.2. Для лиц, указанных в п. 1.5.4-1.5.6 настоящей Программы, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения

готовности к отопительному периоду).

2.4.3. При расчёте индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьёй 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в п. 1.5.1-1.5.6 настоящей Программы, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передаёт данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

4. Фиксация соблюдения требований.

Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт по форме приложения № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённому приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2025 № 2234.

К акту прикладываются оценочные листы для расчёта индекса готовности к отопительному периоду согласно формам, определённым приложениями № 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённому приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2025 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдаётся паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённому приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2025 № 2234.

5. Права и обязанности членов комиссии

5.1. Число членов комиссии, включая ее председателя и заместителя председателя, должно быть нечётным.

5.2. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

5.3. Председатель и заместитель председателя являются членами комиссии.

5.4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

5.5. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

5.6. Председатель (заместитель председателя) комиссии обязан:

- возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;
- утверждать настоящую программу;
- проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- координировать работу комиссии;

- определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

5.7. Члены комиссии обязаны:

- лично участвовать в заседаниях комиссии;
- выполнять поручения комиссии;
- соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации;
- при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии;

5.8. Члены комиссии имеют право участвовать в обсуждении вопросов, рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

График

проведения оценки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов в
муниципальном образовании «город Усолье-Сибирское»

Теплоснабжающие и теплосетевые организации

Филиал ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-11, г. Усолье-Сибирское, ул. Индустриальная, зд. 32А с **15.09.2026 г. по 15.10.2025 г.:**

Управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов

ООО «Вега», г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 1а, оф. 5;
 ООО УК «Мастер» г. Усолье-Сибирское, пр-д Фестивальный, д. 13;
 ООО УК «Первенец», г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, д. 89;
 ООО «Сантехник», г. Усолье-Сибирское, пр-т Кр. Партизан, д. 41;
 ООО УК «ТвК», г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, д. 65а;
 ООО УК «Усолье Жилсервис», г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д. 10;
 ООО УК «Усольчанка», г. Усолье-Сибирское, пр-д Фестивальный, д. 13;
 ООО УК «Усольская», г. Усолье-Сибирское, ул. Шевченко, д. 12;
 ООО «Многофункциональный центр услуг», г. Усолье-Сибирское, ул. Машиностроителей, д. 1;
 ООО УК «Робот Строй», г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, д. 80А;
 ТСЖ «ЖСК-1», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.54;
 ТСЖ «Лидер», г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, д. 66;
 ТСЖ «Химиков № 43», г. Усолье-Сибирское, пр-т Химиков, д.43/1;
 ТДВ «ЖСК-8» БЛОК 2, г. Усолье-Сибирское, пр-т Химиков, д.43, блок 2;
 ТСЖ «НАШ ДОМ», г. Усолье-Сибирское, пр-т Химиков, д.47 блок № 1;
 ЖСК № 9, г. Усолье-Сибирское, пр-т Химиков, д.47, блок № 2;
 ТСЖ-11, г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.17 блок 1;
 ТСЖ «ЖИЛЕЦ 11», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.17 блок 2;
 ТСЖ «ЖСК-11», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д. 17 блок 3;
 ЖСК № 12, г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, д.7;
 ТСЖ «ЖИЛЕЦ», г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, д. 24;
 ТСЖ «Луч – 3», г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, д.89;
 ТД «ТДМ», г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, д.17;
 ТСЖ «ДОМ № 99», г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Либкнехта, д.60;
 ТСЖ «ВОСХОД», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.2А;
 ТСЖ «Космонавтов, 38», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.38;
 ТСЖ «Космонавтов, 42», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.42;
 ТСЖ «Коммуна», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.46;

ТСЖ «ТСЖ-3», г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, д.56;
ТСЖ «Дом 57», г. Усолье-Сибирское, пр-т Кр. Партизан, д.57;
ТСЖ-56, г. Усолье-Сибирское, пр-т Ленинский, д.56;
ТСЖ «Горняк», г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, д.6;
ТСН «Соседи», г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, д.3;
ТСЖ «Энергетик», г. Усолье-Сибирское, пр-т Ленинский, д.24, д.26, д.28;
ТСЖ «Ленинский, 58», г. Усолье-Сибирское, пр-т Ленинский, д.58.

Срок проведения оценки готовности в период с 15.08.2026 г. по 15.09.2026 г.

Потребители тепловой энергии

МБУДО "ДЮСШ № 1", г. Усолье-Сибирское, Менделеева, 63;
МБУДО "СЮН", г. Усолье-Сибирское, ул. Октябрьская 4а;
МБУДО "ДДТ" г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, дом 20;
МБОУ «Гимназия № 1», г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 21;
МБОУ «СОШ № 2» г. Усолье-Сибирское, пр-д Фестивальный, 11;
МБОУ «СОШ № 2» г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 37;
МБОУ «СОШ № 3» г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 40;
МБОУ «СОШ № 5» г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, 1;
МБОУ «СОШ № 6» г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 35;
МБОУ «Гимназия № 9» г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 81;
МБОУ «СОШ № 10» г. Усолье-Сибирское, пр-д Серегина, 34;
МБОУ «СОШ № 12» г. Усолье-Сибирское, пр-т Химиков, 17;
МБОУ «СОШ № 13» г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 31;
МБОУ «СОШ № 15» г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, 46;
МБОУ «СОШ № 16» г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 31а;
МБОУ «СОШ № 17» г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 52;
МБОУ «Лицей №1» г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 51;
МБДОУ "Детский сад № 1" г. Усолье-Сибирское пр-т Космонавтов, 1А;
МБДОУ " Детский сад № 2" г. Усолье - Сибирское, ул. Суворова, 20;
МБДОУ " Детский сад № 3" г. Усолье-Сибирское, ул. Шевченко, 5;
МБДОУ " Детский сад № 5" г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, 46а;
МБДОУ " Детский сад № 6" г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, 6;
МБДОУ " Детский сад № 7" г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 36;
МБДОУ " Детский сад № 18" г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, д. 80;
МБДОУ " Детский сад № 21" г. Усолье - Сибирское, пр-т Кр. партизан, 12;
МБДОУ " Детский сад № 22" г. Усолье-Сибирское пр-т Космонавтов 21а;
МБДОУ " Детский сад № 25" г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 34;
МБДОУ " Детский сад № 25" г. Усолье-Сибирское, ул. Крупской, 29;
МБДОУ " Детский сад № 26" г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 22;
МБДОУ " Детский сад № 28" г. Усолье-Сибирское, пр-т Космонавтов, 12а;
МБДОУ " Детский сад № 29" г. Усолье – Сибирское, ул. Менделеева, 16а;
МБДОУ " Детский сад № 31" г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Либкнехта, 63;
МБДОУ " Детский сад № 32" г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 48;
МБДОУ " Детский сад № 33" г. Усолье-Сибирское, пр-д Серёгина, 26;
МБДОУ " Детский сад № 34" г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 101;

МБДОУ " Детский сад № 35» г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, 59;
МБДОУ " Детский сад № 37" г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 44;
МБДОУ " Детский сад № 38" г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 32;
МБДОУ " Детский сад № 39" г. Усолье - Сибирское ул. Интернациональная, 18;
МБДОУ " Детский сад № 40" г. Усолье - Сибирское, ул. Луначарского,9;
МБДОУ " Детский сад № 40" г. Усолье - Сибирское пр-т Кр. партизан 41а;
МБДОУ " Детский сад № 42" г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина 13;
МБДОУ " Детский сад № 43" г. Усолье- Сибирское, пр-т Кр. Партизан,28;
МБДОУ " Детский сад № 44" г. Усолье- Сибирское, пр-т Кр. партизан, 46;
МБУДО «ДХШ», г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 28;
МБКДУ «Дворец культуры», г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 30;
МБУДО «Детская музыкальная школа», г. Усолье-Сибирское, ул. Матросова, 2;
МБУК «Дом культуры Мир», г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 77;
МБУ «Спортивный центр», г. Усолье-Сибирское, пр-д Серегина, 32А;
МБУ «СК Химик», г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 101;
ОГКУЗ «Усольский областной специализированный дом ребёнка», г. Усолье-Сибирское, пр-д Серегина, 10;
ОГКУЗ «Усольский областной специализированный дом ребёнка», г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 23;
ГБУЗ «Иркутская областная станция переливания крови» филиал № 6, г. Усолье-Сибирское, ул. Шевченко, 7;
ОГБУЗ «Иркутский областной клиническая туберкулёзная больница» Усольский филиал, г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 2;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 4;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева,4а;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 4г;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 4 д;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, 70 а;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 18;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 6;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 77;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 71;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 6;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 54;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, 56;
ОГБУЗ «Усольская городская больница», г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 25;
ГБУЗ «Областной кожно-венерологический диспансер», г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 28;
ОГБОУ СПО «Усольский медицинский центр», г. Усолье-Сибирское, ул. Сеченова, 20;
ОГБУЗ «Иркутский областной психоневрологический диспансер» Усольский

филиал, г. Усолье-Сибирское, ул. Крестьянина, 2;
ИП Воронкин Ю.Н. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 44;
ИП Ружникова А.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Либкнехта, 48;
ОГБУ «Усольская СББЖ» г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, 47;
ОГБУ «Усольская СББЖ» г. Усолье-Сибирское, ул. Советской Армии, 50;
ИП Бельков И.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, 5, пом. 0;
УК ООО «ЦУМ» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, 68;
ООО «СИБЦЕНТР» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 58а;
ООО «ЖилСтрой» г. Усолье-Сибирское, ул. Химическая, 40;
ППК «Роскадастр» г. Усолье-Сибирское, ул. Восточная, 29;
ОГБУ УСЗСОН по городу Усолье-Сибирское и Усольскому району г. Усолье-Сибирское, ул. Богдана Хмельницкого, 32;
ООО «Север Плюс» г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, 92 Г;
ИП Соколова Л.Н. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 24;
ИП Степаненко А.С. г. Усолье-Сибирское, ул. Шевченко, стр. 13;
ИП Кожевникова Ж.Н. г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, стр. 45;
ИП Ильющнев М.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, стр. 6в;
ИП Оськин А.Г. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 89;
ООО «Вега Плюс» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 105;
ООО ТД «Кантал» г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 39а;
СУ СК РОССИИ по Иркутской области г. Усолье-Сибирское, ул. Сеченова, 5;
ИП Иванова В.М. г. Усолье-Сибирское, ул. Матросова, 1;
ООО «Лидер 1» г. Усолье-Сибирское, ул. Тракторная, 27;
ООО «Ольхон» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 66;
ИП Россова Т.В. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 52А;
ИФНС № 18 г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, стр. 73;
МО МВД РОССИИ «Усольский» г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 67;
ИП Михайлина г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, дом № 39;
ИП Костомахина М.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, дом № 50, пом. 1а;
ОГАУ ЦРСИ г. Усолье-Сибирское, проезд Фестивальный, дом № 1а;
ИП Зубцов Е.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, стр 14;
ООО «Сарма-Компани» г. Усолье-Сибирское, ул. Тракторная, дом № 10/1;
ИП Куяркина г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, 1;
ОКВД ГБУЗ г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 28;
ООО «Погребок» г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, стр. 57;
ЧПОУ «У Петровича» г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Либкнехта, дом № 58а;
ГБУЗ ИОСПК г. Усолье-Сибирское, ул. Шевченко, 7;
ИП Яльчик А.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, 20;
ООО УК «Усолье Жилсервис» г. Усолье-Сибирское, ул. Энгельса, стр. 10;
ГОКУ СКШ № 1 г. Усолье-Сибирское, проезд Серегина, дом № 1;
МБУ «Спортивный центр» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 31а;
ООО «Дорожное управление» г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 59;
ОСФР по Иркутской области г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 20;

ОГУ Санаторная-школа интернат №4 г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Маркса, 65А;
Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей г. Усолье-Сибирское,
пр-кт Комсомольский, 58;
ИП Хейкинен П.Д. г. Усолье-Сибирское, ул. Розы Люксембург, 25;
ООО «Летто» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Химиков, 53а;
ИП Пантелеева Н.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 39 В;
ИП Ярахмедов Г.Б. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 47а;
ООО «Исток» г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 8;
МУП ПО «Электроавтотранс» г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 16;
Сбербанк России г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 57а;
ООО «Тонус» г. Усолье-Сибирское, проезд Фестивальный, 9;
АО КБ «Байкал Кредобанк» г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 65а;
ИП Гуменюк С.И. г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Либкнехта, 57;
ИП Шаипов Р.М. г. Усолье-Сибирское, ул. Тракторная, 26;
ИП Орлова И.П. г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, стр. 8б;
ИП Кандалов А.В. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 33;
ФГБОУ ВО «ИРНИТУ» г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 65;
ИП Бобылев А.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 32 Б;
ИП Суртаева О.Г. г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 12;
ФГКУ «УВО ВНГ РОССИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ» г. Усолье-Сибирское,
пр-кт Космонавтов, 32, пом 0;
ООО «АСТ» г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 78;
ООО «Усольская книга» г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 15;
ИП Дубова Ю.П. г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 42;
ООО «Усолье-Энерго-Транзит» г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 28;
ООО «Сибиряк» г. Усолье-Сибирское, ул. Свердлова, стр. 3;
ГУ МЧС РОССИИ ПО Иркутской области г. Усолье-Сибирское, ул. Молотова,
144, пом 0;
ИП Сазонов С.А. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 19 Б;
ИП Макарова О.Е. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 15 А;
ВСИЭП ЧОУ ВО г. Усолье-Сибирское, ул. Стопани, 70а;
Филиал ГБПОУ ИО «Ангарский педагогический колледж» г. Усолье-Сибирское,
ул. Жуковского, 47;
ИП Серов Е.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 16;
ООО «Казачи» г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 3;
ООО «Удача» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 48;
ИП Бриль А.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 93А;
ИП Аксаментова Т.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Желябова, 86;
ИП Максимов Ю.Н. г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, 3 в;
ООО «Элегант» г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, 31;
ООО «Домино» г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова, 18;
ГАПОУ ИО УИТ г. Усолье-Сибирское, ул. Жуковского, 45;
УК ООО «УСОЛЬЕ-ПРОМТЕХ» г. Усолье-Сибирское, ул. Дзержинского, 1ф;
МКУ ЦБ г. Усолье-Сибирское г. Усолье-Сибирское, ул. Шевченко, 16;

ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по Иркутской области» г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 73;
ОГКУ ДО СШОР Олимпиец г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 24а;
ИП Карнакова В.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Маркса, 21а;
ИП Афонин И.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, 40;
ООО «Инфоцентр» г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 16а;
ИП Будрис А.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 40;
ИП Аджян Г.С. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 19 А;
ИП Кучерюк А.Ю. г. Усолье-Сибирское, ул. Куйбышева, стр. 3д;
СХПК «Усольский свинокомплекс» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 128;
ИП Рогузина Г.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Тракторная, 1;
ООО «СибЛесСтрой» г. Усолье-Сибирское, ул. Индустриальная, 58а;
АО Усолье-Сибирский ХФЗ г. Усолье-Сибирское, ул. Индустриальная, 64/1;
Спасо-Преображенский храм г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Маркса, 19;
ИП Гуменюк В.Б. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 18;
ТС ООО «Командор» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 9, пом 0;
ИП Непомнящих Л.С. г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 95;
ИП Максимов г. Усолье-Сибирское, ул. Молотовая, стр. 92д;
ГБПОУ ИО УТСО г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 12;
ООО «Авалон» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, 11;
Римско-католическая епархия святого Иосифа г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 17;
ООО «Аквасервис» г. Усолье-Сибирское, ул. Лермонтова, 2а;
ООО «Стимул» г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 21;
ООО УК «Центр» г. Усолье-Сибирское, ул. Республики, 6/1;
СХАО «Белореченское» г. Усолье-Сибирское, ул. Бурлова, 2;
ИП Карцева Н.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 16;
ИП Перфильев В.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 20;
ООО «ПИК» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, дом № 29в;
ООО «Кузбас» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, стр. 72;
ИП Бархатов Е.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Береговая, 50;
ООО «Нью-Прогресс» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 134;
ООО «ПСМ» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 23;
ИП Даниелян Д.Ж. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, стр. 75;
ИП Ипатов А.В. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 16;
Восточно-Сибирское ЛУ МВД России на транспорте г. Усолье-Сибирское, пр-кт Химиков, 2а;
ООО «ВИТА» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, 13Б;
ЗАГС г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 57;
АО «Почта России» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 128;
ИП Скляренко Р.И. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, 49;
ИП Ковган А.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, 2Г;
ООО «Сибтертрейд» г. Усолье-Сибирское, ул. Дзержинского, зд. 1/1;

ИП Разницын Д.В. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, 5а;
ООО «Народный плюс» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский, 22а;
ООО «Тигран» г. Усолье-Сибирское, ул. Луначарского, зд. 2д;
ОГКУ Центр обеспечения судебных участков ул. Богдана Хмельницкого, стр. 8;
ООО «Диагностический центр здоровье» г. Усолье-Сибирское, пр-кт Комсомольский, 43;
ИП Лошанина Н.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Фрунзе, 2а;
ООО Континент г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 3;
ИП Прожелковская О.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 30а;
ООО «УППК» г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Маркса, 18;
ИП Шаипов И.Р. г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 2;
Прокуратура по Иркутской области г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 44;
ЗАО «Сибсевер» г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 79;
ООО «ВТС» Усолье г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 75;
ИП Стафеев П.Н. г. Усолье-Сибирское, ул. 8 Марта, 1;
МО МВД России Усольский г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 24;
ИП Бархатов А.С. г. Усолье-Сибирское, ул. Радищева, 1;
ФГБУ «Россельхозцентр» г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 91а;
ООО «Айхал» г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова, 11;
ИП Перескоков Д.Г. г. Усолье-Сибирское, ул. Орджоникидзе, стр. 31;
ИП Троянов С.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Береговая, стр. 52;
ГАУ ДО ИО «Центр развития доп. образования детей» г. Усолье-Сибирское, ул. Карла Либкнехта, 58;
ИП Кобыльникова Н.В. г. Усолье-Сибирское, ул. Энергетиков, стр. 41а;
ИП Шатров С.А. г. Усолье-Сибирское, пр-кт Красных Партизан, стр. 5а;
ИП Чех Е.Г. г. Усолье-Сибирское, ул. Суворова, 18а;
ИП Зайцев М.Л. г. Усолье-Сибирское, ул. Ремонтная, 1;
АО «Иркутскоблгаз» г. Усолье-Сибирское, ул. Ярославская, стр. 1
МУП «Сервисный центр» г. Усолье-Сибирское, ул. Машиностроителей, 1;
ИП Куратов Н.А. г. Усолье-Сибирское, ул. Московская, 22а;

Срок проведения оценки готовности в период с 15.08.2026 г. по 15.09.2026 г.

Приложение № 2
Дата оценочного листа 25.07.2026

(адрес теплопотребляющей установки)

(наименование Потребителя)

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Нормативное значение показателя	Расчет показателей готовности (рабочие формулы и ячейки для заполнения)	Выполнение	Дата устранения замечания (при наличии отметки "Не выполнено")	Примечания к расчетам показателей готовности
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ						п,00			Расчет осуществляется автоматически по формуле: $И_{гр} = K_{жог} \cdot 0,85 + K_{жог\ фид} \cdot 0,06 + K_{жог} \cdot 0,02 + K_{жог\ фид} \cdot 0,05 + K_{жог} \cdot 0,02$
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности в отопительный период, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила);	–	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	$K_{жог} \cdot 0,85$	0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{жог} \cdot 0,85 + K_{жог\ фид} \cdot 0,06 + K_{жог} \cdot 0,02 + K_{жог\ фид} \cdot 0,05 + K_{жог} \cdot 0,02$
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	$K_{жог\ фид}$	0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{жог\ фид} = K_{жог\ фид} \cdot 0,31 + K_{жог\ фид} \cdot 0,31 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01 + K_{жог\ фид} \cdot 0,31 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01 + K_{жог\ фид} \cdot 0,01$
1.1.1	Акты проверки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее - Правила № 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки теплопотребляющей установки	0,31	$K_{жог\ фид}$	0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности $I_{гр}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	
1.1.2	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, вводно-распределительных пунктов, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во вводно-распределительных пунктах, включая элеваторы и байпасы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511 (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	$K_{жог\ фид}$	0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности $I_{гр}$ не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	
1.1.3	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (отсаски) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия соответствующих непогрешенных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	$K_{жог}$	0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0	

1.1.4		Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Ксть
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзаца шестого - восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Кмпы
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Ккргчнь
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кксплх прмшнх нстрцр
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	Кксплхр тплх пункт
1.1.9		Записка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Ккп
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Ккргчлх нстрцр
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Кксплх

0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0 Значение индекса готовности $I_{\text{ингр}}$ не может быть более 0.8 в случае, если данный показатель равен 0.
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
Формула расчета индекса готовности $I_{\text{ингр}}$ для формулы: $I_{\text{ингр}} = 0,5 * K_{\text{ингр}} + 0,5 * K_{\text{всг}}$			

1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Качество	
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Качество	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Качество	
1.3.1		Копия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Качество	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Количество	
1.4		Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Качество	
1.4.1	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки узла учета	0,5	Количество/год	
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии диспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Количество/год	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Качество	
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Количество	

0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{экспл}} = K_{\text{экспл}} * 0,05 + K_{\text{экспл}} * 0,95$
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{учеб}} = K_{\text{проект}} * 0,5 + K_{\text{проект}} * 0,5$
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0
0			Расчет осуществляется автоматически по формуле: $K_{\text{кафедра}} = K_{\text{кафедра}} * 0,7 + K_{\text{кафедра}} * 0,3$
0	Не выполнено	24.08.2026	Необходимо выбрать одно значение, в зависимости от следующих условий: наличие – 1; отсутствие – 0