

## ДОГОВОР № 1649 на отпуск и потребление тепловой энергии в горячей воде

г. Усолье-Сибирское

«01» ноября 2007 года

Иркутское открытое акционерное общество энергетики и электрификации ОАО «Иркутскэнерго», далее именуемое *Энергоснабжающая организация*, в лице начальника Усольского отделения фирмы «Энергосбыт» ОАО «Иркутскэнерго» Быкова Александра Владимировича, действующего на основании Доверенности от «01» января 2007 года № 5328 с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие «Сервисный центр», далее именуемый *Абонент*, в лице генерального директора Васильева Аркадия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые *Стороны*, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1.1. Настоящий договор определяет порядок взаимоотношений Сторон по вопросам, связанным с отпуском, потреблением и оплатой тепловой энергии в горячей воде и теплоносителя (далее – тепловой энергии), их права и обязанности и взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, принятых по настоящему договору.

### II. Общие положения

2.1. Отпуск тепловой энергии для нужд Абонента осуществляется по тепловым установкам, указанным в Приложении №3 к настоящему договору.

2.2. Граница раздела балансовой принадлежности распределительных тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности Сторон за их обслуживание по каждой тепловой установке определяется «Актом разграничения балансовой принадлежности распределительных тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом».

2.3. Перечень Актов разграничения балансовой принадлежности распределительных тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности Сторон за их содержание с указанием №№ и сроков их оформления указан в Приложении № 3 к настоящему договору, являющимся его неотъемлемой частью.

2.4. При выполнении настоящего договора, а также по всем другим вопросам отпуска, использования и расчетов за тепловую энергию, не оговоренным настоящим договором, Стороны обязаны руководствоваться Гражданским Кодексом Российской Федерации, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя № 954 от 25.09.95г., Постановлением Правительства РФ №294 от 04.04.2000г. «Об утверждении порядка расчетов за электрическую, тепловую энергию и природный газ», другими нормативными и правовыми актами органов государственной власти и управления РФ, регулирующими отношения Энергоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Российской Федерации.

### III. Обязанности и права Энергоснабжающей организации

#### *Энергоснабжающая организация обязана:*

3.1. Отпускать Абоненту тепловую энергию в горячей воде в период с «01» ноября 2007 года по 31 декабря 2007 года с максимумом тепловой нагрузки 2,57761 Гкал/час, в том числе:

- отопление 1,68022 Гкал/час;
- вентиляция 0,00 Гкал/час;
- горячее водоснабжение (ГВС) 0,89739 Гкал/час;

Отпуск тепловой энергии для целей отопления, вентиляции, ГВС, регулируется теплоисточником по температурному графику 130/70 °С в зависимости от температур наружного воздуха при Т<sub>н.в.</sub> = - 37 °С.

Ориентировочное количество тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС, заявленное Абонентом по каждой из теплоиспользующих установок и указанное в Приложениях № 2 к договору, определено исходя из согласованных Энергоснабжающей организацией тепловых нагрузок подключенных теплоиспользующих установок Абонента и среднемесячных температур наружного воздуха в соответствии с требованиями СНиП.

Отпуск тепловой энергии на горячее водоснабжение в летний период производится с температурой не более 75 °С.

Отпуск тепловой энергии на теплоиспользующие объекты Абонента в соответствии с предметом и

условиями настоящего договора осуществляется при условии надлежащего исполнения Абонентом текущих платежей за используемую тепловую энергию.

**3.2.** Поддерживать среднесуточную температуру в подающей сетевой магистрали на выходе из источника в соответствии с принятым графиком регулирования с отклонением не более  $\pm 3\%$ .

Давление и температура на границе раздела распределительных тепловых сетей Сторон определяются гидравлическим расчетом, тепловыми испытаниями сети и зависят от удаленности тепловых сетей Абонента от источника тепловой энергии.

**3.3.** Осуществлять контроль за состоянием приборов учета, производить обследование внутренних систем и теплоиспользующего оборудования Абонента, всех других потребителей тепловой энергии (субабонентов Энергоснабжающей организации), подключенных к тепловым сетям Абонента и получающих тепловую энергию от источников, принадлежащих Энергоснабжающей организации.

Порядок контроля и обследования определяется действующим законодательством, иными правовыми актами и принятыми в соответствии с ними обязательными правилами и нормативными документами.

Отдел технического аудита Энергоснабжающей организации осуществляет обследование теплоиспользующих установок Абонента с целью подтверждения тепловых нагрузок объектов Абонента, необходимых для заключения, переоформления договора и контроля за выполнением Абонентом договорных условий.

**3.4.** Обеспечивать своевременное выполнение плановых в соответствии с ежегодно разрабатываемыми на теплоисточниках графиками ремонтов, а также аварийных (при их возникновении) работ по ремонту тепловых сетей и оборудования на теплоисточнике Энергоснабжающей организации.

*Энергоснабжающая организация имеет право:*

**3.5.** Для проведения плановых ремонтов и выполнения аварийных работ на тепловых сетях и оборудовании теплоисточника отключать Абонента от источника теплоснабжения. Уведомление об отключении Абонента для проведения ремонтных работ производится в установленном порядке.

При выполнении плановых ремонтов предупреждение Абонента об отключении производится за 10 дней для согласования точной даты перерыва в подаче теплоэнергии.

Если в 5-ти дневный срок после получения предупреждения, Абонент не согласует время перерыва в подаче тепловой энергии, Энергоснабжающая организация самостоятельно устанавливает это время.

Перерыв в подаче тепловой энергии производится по возможности в нерабочее время Абонента с предупреждением его об этом не менее чем за 24 часа до отключения.

**3.6.** Устанавливать ежегодно суммарный объем (план) отпуска и потребления тепловой энергии по всем теплоиспользующим установкам (Приложение № 1 к договору), исходя из:

- технических ресурсов Энергоснабжающей организации;
- заявки Абонента по установленной форме, учитывающей его собственное теплоснабжение на производственные и непроизводственные нужды, а также теплоснабжение каждого Субабонента;
- платежеспособности Абонента.

**3.7.** Осуществлять беспрепятственный доступ в любое время суток к тепловым установкам, приборам учета тепловой энергии Абонента.

**3.8.** Предъявлять санкции к Абоненту в установленном действующим Законодательством порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение Абонентом условий и принятых на себя обязательств по настоящему договору.

**3.9.** В порядке, установленном законом или иными правовыми актами, прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии после соответствующего предупреждения Абонента в следующих случаях:

- за неоплату (полностью или частично) или несвоевременную оплату Абонентом потребленной тепловой энергии в сроки, установленные договором;
- за самовольное присоединение к сетям Энергоснабжающей организации новых теплоиспользующих объектов, принадлежащих Абоненту и Субабонентам;
- за присоединение систем теплоснабжения помимо приборов учета;
- за допущенные утечки и загрязнения сетевой воды;
- за ввод в эксплуатацию систем теплоснабжения без участия представителя Энергоснабжающей организации;
- при снижении технических ресурсов Энергоснабжающей организации, вызванных длительным похолоданием ниже допустимых СНиП 23-01-99 расчетных температур наружного воздуха.

#### **IV. Обязанности и права Абонента**

*Абонент обязан:*

**4.1.** Соблюдать расход сетевой воды на циркуляцию, норму утечки сетевой воды, водоразбор на горячее водоснабжение не более расчетных величин, приведенных в Приложении № 1 к договору.

**4.2.** Поддерживать среднесуточную температуру обратной сетевой воды не выше +5% против температурного графика.

исполнитель Дьяченко Г.П.

Договор № 1649 МУП «Сервисный центр»

4.3. Не допускать загрязнения сетевой воды.

4.4. Выполнять указания Энергоснабжающей организации по регулированию максимального часового расхода сетевой воды на циркуляцию. Установка максимального часового расхода сетевой воды на циркуляцию производится соплами или дроссельными шайбами. Замену сопел или шайб производить только по согласованию с Энергоснабжающей организацией или при непосредственном участии ее представителя.

4.5. Обеспечивать сохранность и нормальную работу приборов учета, КИП и автоматики, установленных на теплофикационном вводе Абонента.

4.6. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатации своих тепловых сетей, внутренних систем и теплоприемников, производить текущие, капитальные ремонты, соблюдать установленный режим потребления тепловой энергии, следить за нормальной работой систем теплоснабжения, а также немедленно сообщать Энергоснабжающей организации об авариях, о пожарах, неисправностях в системах теплоснабжения и приборах учета энергии и иных нарушениях, возникающих при использовании тепловой энергии.

4.7. Выделить для постоянной связи и согласования с Энергоснабжающей организацией различных вопросов, связанных с исполнением настоящего договора, своего ответственного представителя в лице \_\_\_\_\_, телефон № \_\_\_\_\_.

4.8. Нести ответственность перед Энергоснабжающей организацией в установленном действующим законодательством порядке:

- в случае увеличения объема циркулирующей сетевой воды против договорной величины с учетом фактического перепада температур сверхдоговорного объема теплоносителя;
- за самовольное подключение систем теплоснабжения или подключение их до приборов учета;
- за разбор сетевой воды из теплосети на горячее водоснабжение сверх договорной величины, за сверхдоговорные утечки, самовольные сбросы сетевой воды из системы теплоснабжения;
- за превышение температуры обратной сетевой воды против графика, при условии, что Энергоснабжающая организация выдерживала среднесуточную температуру в пределах  $\pm 3\%$ , предусмотренную графиком.

4.9. При недоборе тепловой энергии в объеме более 5% от договорной величины, оплачивать объем неиспользованной тепловой энергии по цене, равной разности действующего тарифа и стоимости топливной составляющей себестоимости тепловой энергии за расчетный период.

4.10. Незамедлительно уведомлять Энергоснабжающую организацию в письменной форме о смене почтового адреса, изменении наименования, реорганизации, ликвидации, изменении банковских (платежных документов) реквизитов.

#### Абонент имеет право:

4.11. Предъявлять к Энергоснабжающей организации санкции в установленном действующим Законодательством порядке за недоотпуск тепловой энергии или отпуск ее с пониженными параметрами, допущенный по ее вине, что должно быть подтверждено соответствующим актом, составленным по материалам расследования причин недоотпуска или отпуска тепловой энергии с пониженными параметрами в течение 10-и рабочих дней и подписанного уполномоченными на это представителями заинтересованных Сторон.

4.12. Заявлять в Энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Подача заявлений об ошибках в платежном документе не освобождает Абонента от обязанности оплатить в установленный срок по данному платежному документу фактически потребленную в расчетном периоде тепловую энергию.

4.13. По согласованию с Энергоснабжающей организацией подключать Субабонентов.

#### V. Учет тепловой энергии и контроль теплоснабжения на тепловых установках

5.1. Учет тепловой энергии, потребленной Абонентом, осуществляется на основании "Правил учета тепловой энергии и теплоносителя" от 25.09.1995 № 954.

5.2. Количество тепловой энергии определяется по приборам коммерческого учета, установленным:

Для определения величины фактически отпущенной и потребленной тепловой энергии в горячей воде необходимо снимать показания приборов коммерческого учета тепловой энергии на 01-00 час местного времени 01 числа месяца, следующего за расчетным и передавать в Энергоснабжающую организацию в первый рабочий день месяца, следующего за расчетным в письменном виде по установленной форме, подписанные руководителем и заверенные печатью».

5.3. При установке приборов учета не на границе раздела, расчет за тепловую энергию производится с учетом потерь на участке сети от границы раздела до места установки расчетных приборов.

5.4. В случае отсутствия приборов учета у Абонента или выходе их из строя расход тепловой энергии определяется расчетным путем согласно «Правил учета отпуска тепловой энергии ГР-34-70-010-85» по общему учету, установленному на источнике тепловой энергии.

5.5. Факты нарушения Абонентом режимов теплоснабжения оформляются актом. Отказ Абонента от подписания акта не освобождает его от оплаты штрафных санкций и других платежей, связанных с исполнением Договора № 1649 МУП «Сервисный центр»

неисполнением или ненадлежащим исполнением им условий настоящего договора по использованию тепловой энергии.

## VI. Порядок расчетов за пользование тепловой энергией

6.1. Абонент принимает на себя обязательства оплачивать отпущенную и используемую тепловую энергию в полном объеме денежными средствами в строгом соответствии с условиями настоящего договора.

6.2. Расчеты за тепловую энергию, отпущенную и использованную в расчетном периоде, все другие платежи, связанные с использованием тепловой энергии, производятся платежными поручениями на основании счетов-фактур, предъявляемых Энергоснабжающей организацией в установленные договором сроки (пункт 6.5) по реквизитам Энергоснабжающей организации.

Расчеты по платежным документам Энергоснабжающей организации не ограничивают Абонента самостоятельно производить оплату использованной в текущем расчетном периоде тепловой энергии в установленные договором сроки.

Оплата в данном случае осуществляется платежными поручениями Абонента в суммах, исчисленных исходя из стоимости использованной тепловой энергии в соответствии с предметом и условиями настоящего договора.

Расчетный период устанавливается с 01-00 часа местного времени первого числа расчетного месяца до 01-00 часа местного времени первого числа месяца, следующего за расчетным.

6.3. Расчет стоимости отпущенной и использованной по настоящему договору тепловой энергии производится по тарифам, утвержденным на период их регулирования в установленном действующим законодательством порядке Региональной энергетической комиссией Иркутской области.

Расчет стоимости теплоносителя производится по тарифам, рассчитанным на основании калькуляции и утвержденным генеральным директором ОАО «Иркутскэнерго».

6.4. Изменения тарифов, произведенные в установленном порядке в течение действия настоящего договора, не требуют дополнительного согласования Абонента.

Измененные тарифы Энергоснабжающая организация доводит до сведения Абонента в сроки в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.5. Оплата стоимости отпущенной и использованной в текущем расчетном периоде тепловой энергии производится по платежным документам Энергоснабжающей организации не позднее 10 числа следующего за расчетным периодом.

Обязательство считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.

6.6. Оплата тепловой энергии производится Абонентом в течение не более 3-х банковских дней, исчисляемых со сроков, установленных пунктом 6.5 настоящего договора.

При неоплате либо неполной оплате Абонентом тепловой энергии по истечении 3-х банковских дней со сроков, установленных договором, Энергоснабжающая организация вправе в судебном порядке взыскать с Абонента проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, начисляемые на сумму долга за каждый день просрочки. Проценты за пользование чужими денежными средствами подлежат взысканию с Абонента до момента фактического исполнения им обязательства по оплате тепловой энергии.

В случае неоднократного нарушения Абонентом сроков оплаты тепловой энергии, установленных договором, Энергоснабжающая организация имеет право прекратить или ограничить подачу тепловой энергии Абоненту с соответствующим его предупреждением в порядке, установленном законом или иными правовыми актами.

Подача тепловой энергии Абоненту возобновляется после полной оплаты им суммы долга, а также расходов Энергоснабжающей организации по возобновлению подачи энергии Абоненту в размере калькуляции указанных расходов, утвержденных Энергоснабжающей организацией.

6.7. По требованию Энергоснабжающей организации Абонент обязан производить совместную сверку расчетов за отпущенную и потребленную тепловую энергию с одновременным оформлением обеими сторонами Акта сверки расчетов.

## VII. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим договором.

7.2. Энергоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Абонентом в случаях:

7.2.1. При перерывах в теплоснабжении, вызванных неправильными действиями персонала Абонента.

7.2.2. Если недоотпуск тепловой энергии или отпуск ее с пониженными параметрами вызваны по вине самого Абонента, в том числе при невыполнении им соответствующих предписаний представителя Энергоснабжающей организации в установленные сроки.

7.2.3. При нарушении режимов теплоснабжения, вызванных превышением Абонентом максимального или среднесуточного водоразбора из теплосети, переключениями режимного характера, а также авариями на тепловых сетях потребителей.

7.2.4. При ограничениях или прекращении подачи тепловой энергии, вызванных:

- самовольным присоединением субабонентов к сети Энергоснабжающей организации без соблюдения требований и условий настоящего договора;
- невыполнением требований Энергоснабжающей организации, связанных с необходимостью своевременного внесения изменений, дополнений или переоформления настоящего договора;
- нарушением схемы коммерческого учета тепловой энергии или присоединением потребителей помимо приборов учета;
- неоплатой использованной теплоэнергии в необходимых объемах и в соответствии с условиями настоящего договора;
- снижением технических ресурсов Энергоснабжающей организации, вызванных длительным похолоданием ниже допустимых СНиП-23-01-99 расчетных температур наружного воздуха.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как то: стихийные бедствия (гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха ниже расчетной температуры для проектирования отопления в данной местности (Основание: СНиП 23-01-99), военные действия любого характера, федеральные законы, указы Президента, Постановления и Распоряжения Правительства РФ, препятствующие выполнению условий настоящего договора.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

## VIII. Изменения и прекращение действия договора

8.1. Условия настоящего договора имеют одинаковую обязательную силу для Сторон и могут быть изменены, дополнены.

Изменение условий настоящего договора и дополнений к нему в течение всего срока его действия могут производиться путем заключения Сторонами дополнительных соглашений к настоящему договору, являющихся его неотъемлемой частью, либо заключением нового договора взамен настоящего.

Сторона, получившая предложение об изменении договора, обязана дать ответ другой Стороне не позднее 20 дней после получения предложения.

8.2. В случае неоднократного нарушения Абонентом сроков и размеров оплаты потребленной тепловой энергии, Энергоснабжающая организация имеет право на одностороннее расторжение настоящего договора, о чем письменно извещает Абонента.

Договор считается расторгнутым с даты, указанной в письменном извещении Абоненту.

При этом, Энергоснабжающая организация имеет право применить к Абоненту санкции, связанные с ограничением или прекращением подачи тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Разногласия, возникающие между договаривающимися Сторонами при заключении, изменении, расторжении договора, а также в период действия договора, для их урегулирования должны рассматриваться, прежде всего, руководителями Сторон, уполномоченными на подписание, или подписавшими договор с оформлением отдельного согласительного протокола.

Нсурегулированные указанным образом разногласия разрешаются в Арбитражном суде Иркутской области.

## IX. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор состоит из основного текста (на 6 л.) и Приложений к нему №№ 1, 2, 3, в том числе:

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Приложение № 1</b> | Суммарный объем (план) отпуска и потребления тепловой энергии по всем теплопотребляющим объектам.  |
| <b>Приложение № 2</b> | Ориентировочное количество тепла и теплоносителя на отопление, вентиляцию и ГВС по каждой тепловой установке.  |
| <b>Приложение № 3</b> | Перечень теплоиспользующих объектов и Актов разграничения балансовой принадлежности распределительных тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности Сторон за их содержание (актов ГО). |

9.2. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует по 31 декабря 2007 года и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

Действие настоящего договора сохраняется полностью до момента заключения (перезаключения) Сторонами и вступления в силу нового договора на пользование тепловой энергией взамен настоящего (Основание: ст.540 ГК РФ).

9.3. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для Энергоснабжающей организации, один для Абонента

9.4. Приложения №№ 1, 2, 3 на листах, акт (акты) обследования тепловых установок представителем Энергоснабжающей организации, акты разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности Сторон за их содержание прилагаются и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

#### Х. Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон

##### Энергоснабжающая организация:

Продавец: ОАО «Иркутскэнерго», 664025 г.Иркутск, ул. Сухэ-Батора,3.

Грузоотправитель: Усольское отделение фирмы «Энергосбыт»

665452 Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, Менделеева, 65 А тел./факс 66-101

ИНН 3800000220 р/с 40702810518170100453 К/с 30101810900000000607 БИК 042520607

ОСБ № 2421 г. Усолье-Сибирское Байкальский банк Сбербанка РФ г.Иркутск. ОКПО 00105348 ОКОНХ 11110 КПП 381902010

##### Абонент: Муниципальное унитарное предприятие «Сервисный центр»

665451, Иркутская область, г.Усолье-Сибирское, ул. Машиностроителей,1 ИНН 3819019200 / КПП 381901001

БИК 042520872 к/с 30101810900000000872 р/с 40602810800030000007 в КБ «Байкалкредитбанк» (ОАО) г.Иркутск.

#### ПОДПИСИ СТОРОН:

##### Энергоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения  
Фирмы «Энергосбыт» ОАО «Иркутскэнерго»

М.П.



А.В.Быков

##### Абонент

Генеральный директор  
МУП «Сервисный центр»

А.А.Васильев



Согласовано: юристконсульт

Винокуров А.В. \_\_\_\_\_

исполнитель, Дьяченко Г.П.

*[Signature]*

Договор № 1649 МУП «Сервисный центр»

Суммарный объем (план) отпуска и потребления  
тепловой энергии по всем теплоиспользующим установкам.

1. Энергоснабжающая организация обязуется отпустить  
Абоненту:

**Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

тепловую энергию с максимальной тепловой нагрузкой:

- на отопление

- на вентиляцию

- на ГВС

2,57761 Гкал / час

1,68022 Гкал / час

0,00000 Гкал / час

0,89739 Гкал / час

2. Количество тепловой энергии, подаваемой Энергоснабжающей организацией Абоненту.

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	950,7720	273,9076		1 230,6128	5,9332	4 612,5250	47,3984
2	Февраль	809,0657	247,3359		1 061,6064	5,2048	4 165,0762	42,8113
3	Март	664,6652	273,8242		943,2565	4,7671	4 611,1350	47,3984
4	Апрель	404,6838	264,9670		673,4133	3,7625	4 461,9861	45,8694
5	Май	116,0839	273,9076		391,9184	1,9269	4 588,0668	22,9402
6	Июнь		264,9670		265,0091	0,0421	4 416,1272	0,0105
7	Июль		273,8242		273,8665	0,0423	4 563,7475	0,0109
8	Август		273,9076		273,9479	0,0403	4 565,1375	0,0109
9	Сентябрь	124,9588	264,8836		392,1972	2,3548	4 439,1953	24,4686
10	Октябрь	422,5748	273,9076		700,2096	3,7272	4 612,5250	47,3984
11	Ноябрь	666,6524	265,0503		936,2690	4,5663	4 463,3744	45,8694
12	Декабрь	873,7431	273,7409		1 153,0519	5,5679	4 609,7467	47,3984
	Итого:	5 033,1997	3 224,2235		8 295,3586	37,9354	54 108,6427	371,5848

3. Абонент обязуется соблюдать:

- расход сетевой воды не более расчетного значения

- максимальный водоразбор из тепловой сети

- норма утечки сетевой воды не более

- режим потребления согласно температурному графику

42,9602 куб.м/час

14,9565 куб.м/час

0,0305 куб.м/час

4. Ориентировочная стоимость тепловой энергии, отпускаемой Абоненту по договору  
определена в сумме

2 851 735,41 руб.

5. Исходную информацию ввел, Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию на 01.12.2007,  
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"  
ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник отделения

Быков А.В.



Васильев А.А.



Суммарный объем (план) отпуска и потребления  
тепловой энергии по всем теплоиспользующим установкам.

1. Энергоснабжающая организация обязуется отпустить  
Абоненту:

Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"

тепловую энергию с максимальной тепловой нагрузкой:

- на отопление

- на вентиляцию

- на ГВС

2,57761 Гкал / час

1,68022 Гкал / час

0,00000 Гкал / час

0,89739 Гкал / час

2. Количество тепловой энергии, подаваемой Энергоснабжающей организацией Абоненту.

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	950,7720	273,9076		1 230,6128	5,9332	4 612,5250	47,3984
2	Февраль	809,0657	247,3359		1 061,6064	5,2048	4 165,0762	42,8113
3	Март	664,6652	273,8242		943,2565	4,7671	4 611,1350	47,3984
4	Апрель	404,6838	264,9670		673,4133	3,7625	4 461,9861	45,8694
5	Май	116,0839	273,9076		391,9184	1,9269	4 588,0668	22,9402
6	Июнь		264,9670		265,0091	0,0421	4 416,1272	0,0105
7	Июль		273,8242		273,8665	0,0423	4 563,7475	0,0109
8	Август		273,9076		273,9479	0,0403	4 565,1375	0,0109
9	Сентябрь	124,9588	264,8836		392,1972	2,3548	4 439,1953	24,4686
10	Октябрь	422,5748	273,9076		700,2096	3,7272	4 612,5250	47,3984
11	Ноябрь	666,6524	265,0503		936,2690	4,5663	4 463,3744	45,8694
12	Декабрь	873,7431	273,7409		1 153,0519	5,5679	4 609,7467	47,3984
	Итого:	5 033,1997	3 224,2235		8 295,3586	37,9354	54 108,6427	371,5848

3. Абонент обязуется соблюдать:

- расход сетевой воды не более расчетного значения

42,9602 куб.м/час

- максимальный водоразбор из тепловой сети

14,9565 куб.м/час

- норма утечки сетевой воды не более

0,0305 куб.м/час

- режим потребления согласно температурному графику

4. Ориентировочная стоимость тепловой энергии, отпускаемой Абоненту по договору  
определена в сумме

2 851 735,41 руб.

5. Исходную информацию ввел, Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007,  
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Наименование организации

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Иркутская область

Быков А.В.



Васильев А.А.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,33731** Гкал / час

в том числе:

**t = 20**

- на отопление **0,20166** Гкал / час

- на вентиляцию **Гкал / час**

**T гвс = 24,0 час.**

- на ГВС **0,13565** Гкал / час

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС

**K неравн. = 2,4**

- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **Сеченова 19**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	114,2372	42,0515		156,7431	0,4544	706,5221	5,6638
2	Февраль	97,2383	37,9820		135,6155	0,3952	638,1490	5,1157
3	Март	80,0187	42,0515		122,4309	0,3607	706,5221	5,6638
4	Апрель	48,9079	40,6950		89,8886	0,2857	683,7311	5,4811
5	Май	14,1374	42,0515		56,3344	0,1455	703,5989	2,7406
6	Июнь		40,6950		40,6950		678,2500	
7	Июль		42,0515		42,0515		700,8583	
8	Август		42,0515		42,0515		700,8583	
9	Сентябрь	15,2158	40,6950		56,0964	0,1856	681,1733	2,9233
10	Октябрь	51,0646	42,0515		93,4113	0,2952	706,5221	5,6638
11	Ноябрь	80,2395	40,6950		121,2906	0,3561	683,7311	5,4811
12	Декабрь	105,0245	42,0515		147,5059	0,4299	706,5221	5,6638
	Итого:	606,0839	495,1225		1 104,1147	2,9083	8 296,4384	44,3970

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**5,6218** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**2,2608** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0035** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**384 818,81** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник отделения

Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

Васильев А.А.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,00000** Гкал / час

в том числе:

- на отопление Гкал / час  
- на вентиляцию Гкал / час  
- на ГВС Гкал / час

d = 50 мм. L = 25 м.

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **330,59** руб. за Гкал. без НДС  
- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **гараж потерн Машиностроителей,1**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

# РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь				2,0094	2,0094	0,1860	0,1860
2	Февраль				1,7891	1,7891	0,1680	0,1680
3	Март				1,6482	1,6482	0,1860	0,1860
4	Апрель				1,2933	1,2933	0,1800	0,1800
5	Май				0,6511	0,6511	0,0900	0,0900
6	Июнь							
7	Июль							
8	Август							
9	Сентябрь				0,7395	0,7395	0,0960	0,0960
10	Октябрь				1,1860	1,1860	0,1860	0,1860
11	Ноябрь				1,4965	1,4965	0,1800	0,1800
12	Декабрь				1,8582	1,8582	0,1860	0,1860
	Итого:				12,6713	12,6713	1,4580	1,4580

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**0,0000** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**0,0000** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0002** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**4 197,43** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

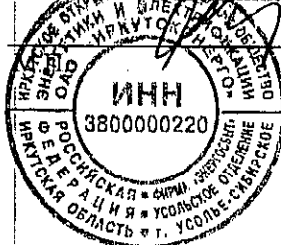
Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007,  
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"  
ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник филиала



Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор



Васильев А.А.

Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,70415** Гкал / час

в том числе:

**t = 20**

- на отопление **0,43285** Гкал / час

- на вентиляцию **Гкал / час**

**T гвс = 24,0 час.**

- на ГВС **0,27130** Гкал / час

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС

**K неравн. = 2,4**

- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **К.Либкнехта 62**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

# РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	245,2027	84,1030		330,2810	0,9753	1 413,8737	12,1570
2	Февраль	208,7157	75,9640		285,5280	0,8483	1 277,0472	10,9805
3	Март	171,7549	84,1030		256,6322	0,7743	1 413,8737	12,1570
4	Апрель	104,9775	81,3900		186,9808	0,6133	1 368,2649	11,7649
5	Май	30,3451	84,1030		114,7603	0,3122	1 407,5991	5,8824
6	Июнь		81,3900		81,3900		1 356,5000	
7	Июль		84,1030		84,1030		1 401,7167	
8	Август		84,1030		84,1030		1 401,7167	
9	Сентябрь	32,6597	81,3900		114,4482	0,3985	1 362,7746	6,2746
10	Октябрь	109,6067	84,1030		194,3434	0,6337	1 413,8737	12,1570
11	Ноябрь	172,2287	81,3900		254,3830	0,7643	1 368,2649	11,7649
12	Декабрь	225,4283	84,1030		310,4541	0,9228	1 413,8737	12,1570
	Итого:	1 300,9193	990,2450		2 297,4070	6,2427	16 599,3789	95,2953

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**11,7358** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**4,5217** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0076** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**796 883,29** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007,  
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник отделения

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

Быков А.В.

Васильев А.А.

М.П.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,27282** Гкал / час

в том числе:

**t = 20**

- на отопление **0,18056** Гкал / час

- на вентиляцию **Гкал / час**

**T гвс = 24,0 час.**

- на ГВС **0,09226** Гкал / час

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС

**K перавл. = 2,4**

- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **Фестивальный 13**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	102,2844	28,6006		131,2918	0,4068	481,7479	5,0712
2	Февраль	87,0641	25,8328		113,2508	0,3539	435,1271	4,5804
3	Март	71,6462	28,6006		100,5698	0,3230	481,7479	5,0712
4	Апрель	43,7906	27,6780		71,7244	0,2558	466,2076	4,9076
5	Май	12,6582	28,6006		41,3891	0,1303	479,1305	2,4538
6	Июнь		27,6780		27,6780		461,3000	
7	Июль		28,6006		28,6006		476,6767	
8	Август		28,6006		28,6006		476,6767	
9	Сентябрь	13,6237	27,6780		41,4679	0,1662	463,9174	2,6174
10	Октябрь	45,7216	28,6006		74,5865	0,2643	481,7479	5,0712
11	Ноябрь	71,8439	27,6780		99,8407	0,3188	466,2076	4,9076
12	Декабрь	94,0356	28,6006		123,0211	0,3849	481,7479	5,0712
	Итого:	542,6683	336,7490		882,0213	2,6040	5 652,2352	39,7516

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**4,5470** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**1,5377** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0032** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**301 774,62** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Наименование отделения

Быков А.В.

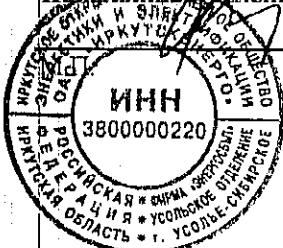
Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

Васильев А.А.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,24052** Гкал / час

в том числе:

**t = 20**

- на отопление **0,17666** Гкал / час  
- на вентиляцию **Гкал / час**  
- на ГВС **0,06386** Гкал / час

**T гвс = 24,0 час.**

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС  
- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

**K неравн. = 2,4**

Теплоустановка: **Молютовая 926**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

**РАСЧЕТ**

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	100,0751	19,7966		120,2697	0,3980	334,9050	4,9617
2	Февраль	85,1836	17,8808		103,4106	0,3462	302,4948	4,4815
3	Март	70,0987	19,7966		90,2113	0,3160	334,9050	4,9617
4	Апрель	42,8447	19,1580		62,2530	0,2503	324,1016	4,8016
5	Май	12,3848	19,7966		32,3088	0,1274	332,3441	2,4008
6	Июнь		19,1580		19,1580		319,3000	
7	Июль		19,7966		19,7966		329,9433	
8	Август		19,7966		19,7966		329,9433	
9	Сентябрь	13,3295	19,1580		32,6501	0,1626	321,8609	2,5609
10	Октябрь	44,7340	19,7966		64,7892	0,2586	334,9050	4,9617
11	Ноябрь	70,2921	19,1580		89,7620	0,3119	324,1016	4,8016
12	Декабрь	92,0045	19,7966		112,1777	0,3766	334,9050	4,9617
	Итого:	530,9470	233,0890		766,5836	2,5476	3 923,7096	38,8932

Расход сетевой воды не более расчетного значения **4,0087** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети **1,0643** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более **0,0031** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС **256 563,70** руб.

Исходную информацию ввел, Дьяченко Г.П., 19.12.2007

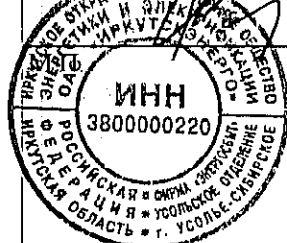
Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"  
**ОАО "Иркутскэнерго"**

Наименование отделения

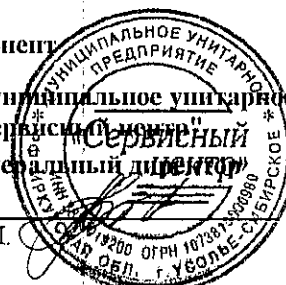


Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие  
**"Сервисный центр"**  
Генеральный директор

М.П.



Васильев А.А.

Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,24907** Гкал / час

в том числе:

$t = 20$

- на отопление **0,17641** Гкал / час

- на вентиляцию **Гкал / час**

$T_{гвс} = 24,0$  час.

- на ГВС **0,07266** Гкал / час

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС

$K_{неравн.} = 2,4$

- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **Молотовая 92в**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	99,9335	22,5246		122,8556	0,3975	380,3647	4,9547
2	Февраль	85,0630	20,3448		105,7535	0,3457	343,5552	4,4752
3	Март	69,9995	22,5246		92,8397	0,3156	380,3647	4,9547
4	Апрель	42,7841	21,7980		64,8320	0,2499	368,0948	4,7948
5	Май	12,3673	22,5246		35,0192	0,1273	377,8074	2,3974
6	Июнь		21,7980		21,7980		363,3000	
7	Июль		22,5246		22,5246		375,4100	
8	Август		22,5246		22,5246		375,4100	
9	Сентябрь	13,3106	21,7980		35,2710	0,1624	365,8572	2,5572
10	Октябрь	44,6707	22,5246		67,4536	0,2583	380,3647	4,9547
11	Ноябрь	70,1926	21,7980		92,3021	0,3115	368,0948	4,7948
12	Декабрь	91,8743	22,5246		114,7750	0,3761	380,3647	4,9547
	Итого:	530,1956	265,2090		797,9489	2,5443	4 458,9882	38,8382

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**4,1512** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**1,2110** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0031** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**269 227,16** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

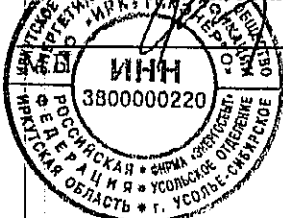
Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007,  
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Иркутская область



Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

М.П.



Васильев А.А.

Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,32775** Гкал / час

в том числе:

**t = 20**

- на отопление **0,19483** Гкал / час

- на вентиляцию **Гкал / час**

**Т гвс = 24,0 час.**

- на ГВС **0,13292** Гкал / час

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС

**К неравн. = 2,4**

- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **Стопани 41**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

### РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	110,3681	41,2052		152,0123	0,4390	692,2253	5,4720
2	Февраль	93,9450	37,2176		131,5444	0,3818	625,2357	4,9424
3	Март	77,3085	41,2052		118,8622	0,3485	692,2253	5,4720
4	Апрель	47,2514	39,8760		87,4034	0,2760	669,8955	5,2955
5	Май	13,6586	41,2052		55,0043	0,1405	689,4010	2,6477
6	Июнь		39,8760		39,8760		664,6000	
7	Июль		41,2052		41,2052		686,7533	
8	Август		41,2052		41,2052		686,7533	
9	Сентябрь	14,7004	39,8760		54,7558	0,1794	667,4243	2,8243
10	Октябрь	49,3351	41,2052		90,8255	0,2852	692,2253	5,4720
11	Ноябрь	77,5218	39,8760		117,7418	0,3440	669,8955	5,2955
12	Декабрь	101,4675	41,2052		143,0881	0,4154	692,2253	5,4720
	Итого:	585,5564	485,1580		1 073,5242	2,8098	8 128,8598	42,8934

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**5,4625** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**2,2153** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0034** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**374 517,04** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

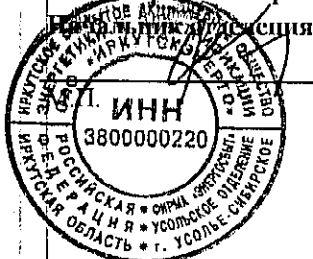
Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007,  
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"



Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

М.П.



Васильев А.А.

Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,01300** Гкал / час

в том числе:

**t = 10**

- на отопление **0,01300** Гкал / час  
- на вентиляцию **Гкал / час**  
- на ГВС **Гкал / час**

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **330,59** руб. за Гкал. без НДС  
- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **гараж Машиностроителей,1**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

### РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	6,8733			6,9026	0,0293	0,3651	0,3651
2	Февраль	5,7435			5,7690	0,0255	0,3298	0,3298
3	Март	4,1981			4,2214	0,0233	0,3651	0,3651
4	Апрель	1,8322			1,8506	0,0184	0,3533	0,3533
5	Май	0,1095			0,1189	0,0094	0,1767	0,1767
6	Июнь							
7	Июль							
8	Август							
9	Сентябрь	0,1275			0,1395	0,0120	0,1884	0,1884
10	Октябрь	1,9344			1,9534	0,0190	0,3651	0,3651
11	Ноябрь	4,2817			4,3047	0,0230	0,3533	0,3533
12	Декабрь	6,1530			6,1807	0,0277	0,3651	0,3651
	Итого:	31,2532			31,4408	0,1876	2,8619	2,8619

Расход сетевой воды не более расчетного значения

**0,2167** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

**0,0000** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

**0,0005** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

**10 410,56** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник филиала



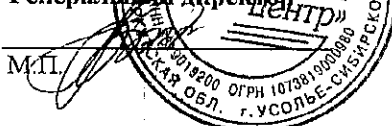
Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор



Васильев А.А.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,00000** Гкал / час

в том числе:

- на отопление Гкал / час  
- на вентиляцию Гкал / час  
- на ГВС Гкал / час

**d = 70 мм. L = 1,5 м.**

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС  
- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **Адм.зд. Машиностр.1 потери до пр.уч**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь				0,1380	0,1380	0,0218	0,0218
2	Февраль				0,1229	0,1229	0,0197	0,0197
3	Март				0,1132	0,1132	0,0218	0,0218
4	Апрель				0,0888	0,0888	0,0211	0,0211
5	Май				0,0638	0,0638	0,0161	0,0161
6	Июнь				0,0421	0,0421	0,0105	0,0105
7	Июль				0,0423	0,0423	0,0109	0,0109
8	Август				0,0403	0,0403	0,0109	0,0109
9	Сентябрь				0,0685	0,0685	0,0161	0,0161
10	Октябрь				0,0815	0,0815	0,0218	0,0218
11	Ноябрь				0,1029	0,1029	0,0211	0,0211
12	Декабрь				0,1277	0,1277	0,0218	0,0218
	Итого:				1,0320	1,0320	0,2136	0,2136

Расход сетевой воды не более расчетного значения **0,0000** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0000** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более **0,0000** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС **316,10** руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"  
ОАО "Иркутскэнерго"

Наименование организации



Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие  
"Сервисный центр"

Генеральный директор



М.П.

Васильев А.А.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,15165** Гкал / час

в том числе:

- на отопление **0,09747** Гкал / час  
- на вентиляцию **Гкал / час**  
- на ГВС **0,05418** Гкал / час

**t = 20**

**T гвс = 24,0 час.**

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС  
- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

**K неавт. = 2,4**

Теплоустановка: **Комсомольский 21**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	55,2152	16,7958		72,2306	0,2196	282,6675	2,7375
2	Февраль	46,9990	15,1704		62,3604	0,1910	255,3126	2,4726
3	Март	38,6761	16,7958		55,6463	0,1744	282,6675	2,7375
4	Апрель	23,6390	16,2540		40,0311	0,1381	273,5492	2,6492
5	Май	6,8332	16,7958		23,6993	0,0703	281,2546	1,3246
6	Июнь		16,2540		16,2540		270,9000	
7	Июль		16,7958		16,7958		279,9300	
8	Август		16,7958		16,7958		279,9300	
9	Сентябрь	7,3544	16,2540		23,6981	0,0897	272,3129	1,4129
10	Октябрь	24,6815	16,7958		41,6200	0,1427	282,6675	2,7375
11	Ноябрь	38,7828	16,2540		55,2089	0,1721	273,5492	2,6492
12	Декабрь	50,7624	16,7958		67,7660	0,2078	282,6675	2,7375
	Итого:	292,9436	197,7570		492,1063	1,4057	3 317,4085	21,4585

Расход сетевой воды не более расчетного значения **2,5275** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,9030** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более **0,0017** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС **169 316,25** руб.

Исходную информацию ввел, Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"  
ОАО "Иркутскэнерго"

Наименование подразделения



Быков А.В.

Абонент

Муниципальное унитарное предприятие  
"Сервисный центр"

Генеральный директор



Васильев А.А.

Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,17534** Гкал / час

в том числе:

**t = 20**

- на отопление **0,12078** Гкал / час

- на вентиляцию **Гкал / час**

**T гвс = 24,0 час.**

- на ГВС **0,05456** Гкал / час

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС

**K неравн. = 2,4**

- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **Молотовая 92**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

**РАСЧЕТ**

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь	68,4200	16,9136		85,6057	0,2721	285,2855	3,3922
2	Февраль	58,2388	15,2768		73,7523	0,2367	257,6772	3,0639
3	Март	47,9255	16,9136		65,0552	0,2161	285,2855	3,3922
4	Апрель	29,2923	16,3680		45,8314	0,1711	276,0828	3,2828
5	Май	8,4673	16,9136		25,4680	0,0871	283,5347	1,6414
6	Июнь		16,3680		16,3680		272,8000	
7	Июль		16,9136		16,9136		281,8933	
8	Август		16,9136		16,9136		281,8933	
9	Сентябрь	9,1132	16,3680		25,5924	0,1112	274,5508	1,7508
10	Октябрь	30,5840	16,9136		47,6744	0,1768	285,2855	3,3922
11	Ноябрь	48,0577	16,3680		64,6390	0,2133	276,0828	3,2828
12	Декабрь	62,9022	16,9136		80,0733	0,2575	285,2855	3,3922
	Итого:	363,0010	199,1440		563,8869	1,7419	3 345,6569	26,5905

Расход сетевой воды не более расчетного значения **2,9223** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,9093** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более **0,0021** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС **191 379,79** руб.

Исходную информацию ввел, Дьяченко Г.П., 19.12.2007

**Примечание:**

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

**Энергоснабжающая организация:**

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник отдела

Быков А.В.



**Абонент**

Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

М.П.

Васильев А.А.



Ориентировочное количество тепла и теплоносителя  
на отопление, вентиляцию и ГВС по тепловой установке.

Абонент: **Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"**

Максимум тепловой нагрузки **0,00000** Гкал / час

в том числе:

- на отопление Гкал / час
- на вентиляцию Гкал / час
- на ГВС Гкал / час

тариф(ы) на момент заключения договора

- за тепловую энергию **305,10** руб. за Гкал. без НДС
- за теплоноситель **5,78** руб. за тонну. без НДС

Теплоустановка: **возврат**

Адрес теплоустановки:

Теплоисточник: **УС ТЭЦ-11**

### РАСЧЕТ

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, Тонн	В т.ч. утечки, Тонн
1	Январь							
2	Февраль							
3	Март							
4	Апрель							
5	Май							
6	Июнь							
7	Июль							
8	Август							
9	Сентябрь							
10	Октябрь							
11	Ноябрь							
12	Декабрь							
	Итого:							

Расход сетевой воды не более расчетного значения **0,0000** куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0000** куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более **0,0000** куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС руб.

Исходную информацию ввел , Дьяченко Г.П., 19.12.2007

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.12.2007, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2007 году.

Энергоснабжающая организация:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт"

ОАО "Иркутскэнерго"

Начальник отделения

Быков А.В.

Абонент

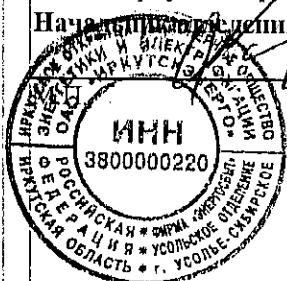
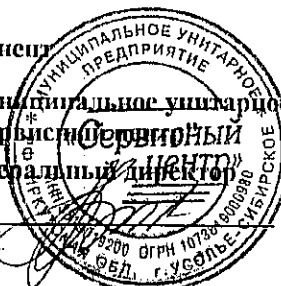
Муниципальное унитарное предприятие

"Сервисный центр"

Генеральный директор

Васильев А.А.

М.П.



### ПЕРЕЧЕНЬ

теплоиспользующих объектов и актов разграничения балансовой принадлежности  
распределительных тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности  
Сторон за их содержание (актов ГО), включенных в договор теплоснабжения №1649 от 01.11.2007

№ п/п	Адрес, наименование объекта	Собственник теплопотребляющих объектов	Тепловая нагрузка ГКал/ч				№ и дата актов ГО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
1	2	3	4	5	6		7
<b>I. Основной абонент МУП "Сервисный центр"</b>							
1	К.Либкнехта 62	МУП "Сервисный центр"	0,43285		0,2713	0,70415	
2	Стопани 41	МУП "Сервисный центр"	0,19483		0,13292	0,32775	
3	Сеченова 19	МУП "Сервисный центр"	0,20166		0,13565	0,33731	
4	Комсомольский 21	МУП "Сервисный центр"	0,09747		0,05418	0,15165	
5	Фестивальный 13	МУП "Сервисный центр"	0,18056		0,09226	0,27282	
6	Адм.зд. Машиностр.1 потери до пр.уч	МУП "Сервисный центр"					
7	Адм.зд. Машиностроителей, 1	МУП "Сервисный центр"	0,086		0,02	0,106	
8	гараж Машиностроителей, 1	МУП "Сервисный центр"	0,013			0,013	
9	гараж потери Машиностроителей, 1	МУП "Сервисный центр"					
10	Молотовая 92	МУП "Сервисный центр"	0,12078		0,05456	0,17534	
11	Молотовая 92б	МУП "Сервисный центр"	0,17666		0,06386	0,24052	
12	Молотовая 92в	МУП "Сервисный центр"	0,17641		0,07266	0,24907	
13	возврат	МУП "Сервисный центр"					
<b>Всего по МУП "Сервисный центр":</b>			<b>1,68022</b>		<b>0,89739</b>	<b>2,57761</b>	
<b>Итого:</b>			<b>1,68022</b>		<b>0,89739</b>	<b>2,57761</b>	

Подписи сторон:

Энергоснабжающая организация:


Абонент:

Усольское отделение фирмы "Энергосбыт" ОАО  
"Иркутскэнерго"

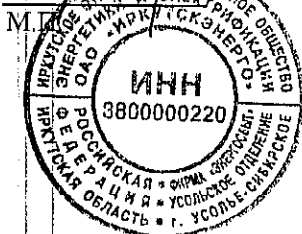
Муниципальное унитарное предприятие "Сервисный центр"

Начальник отделения

Генеральный директор

М.П.  Золотарев А.В.

М.П.  Васильев А.А.



# ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору № 1649 от 01 ноября 2007 г. на отпуск и потребление  
тепловой энергии в горячей воде

г. Усолье-Сибирское

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2007 г.

Иркутское открытое акционерное общество энергетики и электрификации ОАО «Иркутскэнерго», далее именуемое **Энергоснабжающая организация**, в лице начальника Усольского отделения фирмы «Энергосбыт» ОАО «Иркутскэнерго» Быкова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности от 01 января 2007 г. № 5328 с одной стороны и Муниципальное унитарное предприятие «Сервисный центр», далее именуемый **Абонент**, в лице генерального директора Васильева Аркадия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые Стороны, согласовали разногласия по договору:

Пункт договора	Редакция Энергоснабжающей организации	Редакция Абонента
П.1.1.	По тексту договора	Настоящий договор определяет порядок взаимоотношений Сторон по вопросам, связанным с отпуском, потреблением тепловой энергии в горячей воде и теплоносителя (далее-тепловой энергии) для населения, проживающего в домах специализированного жилого фонда (общежития и дома ветеранов) и оплатой тепловой энергии в горячей воде и теплоносителя (далее-тепловой энергии), их права и обязанности и взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, принятых по настоящему договору.
П.6.1.	По тексту договора	Абонент принимает на себя обязательства оплачивать отпущенную и использованную тепловую энергию в пределах фактически собранных денежных средств с населения, проживающего в домах специализированного жилого фонда (общежития и дома ветеранов).
П.6.6.	По тексту договора	Оплата тепловой энергии производится Абонентом в течении не более 5-ти банковских дней, исчисляемых со сроков, установленных п.6.5. настоящего договора. При неоплате либо неполной оплате Абонентом тепловой энергии по истечении 5-ти банковских дней со сроков, установленных договором, Энергоснабжающая организация вправе в судебном порядке взыскать с Абонента проценты за пользование чужими денежными средствами.

		Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его существующей части. Проценты за пользование чужими денежными средствами подлежат взысканию с Абонента до момента фактического исполнения им обязательств по оплате тепловой энергии». Далее по тексту договора Энергоснабжающей организации.
--	--	--

Настоящий протокол разногласий является неотъемлемой частью договора № 1649 от 01 ноября 2007 г. «На отпуск и потребление тепловой энергии в горячей воде».

Протокол составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра для Энергоснабжающей организации, один для Абонента.

#### Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон:

##### Энергоснабжающая организация:

Продавец: ОАО «Иркутскэнерго», 664025, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 3  
Грузоотправитель: Усольское отделение фирмы «Энергосбыт»  
665452, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Менделеева, 65А тел/факс 66-101  
ИНН 3800000220 р/с 40702810518170100453 к/с 30101810900000000607 БИК 042520607  
ОСБ № 2421 г. Усолье-Сибирское Байкальский банк Сбербанка РФ г. Иркутск. ОКПО 00105348 ОКОНХ 11110 КПП 381902010

##### Абонент:

Муниципальное унитарное предприятие «Сервисный центр»  
Почтовый адрес: 665451, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Машиностроителей, 1  
ИНН 3819019200 КПП 381901001 БИК 042520872 к/с 30101810900000000872  
р/с 40602810800030000007 в КБ «Байкалкредобанк» (ОАО) г. Иркутск

#### Подписи сторон:

##### Энергоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения Фирмы  
«Энергосбыт» ОАО «Иркутскэнерго»

\_\_\_\_\_  
М.П. А.В.Быков

##### Абонент

\_\_\_\_\_  
И.П. директор  
МУП «Сервисный центр»

\_\_\_\_\_  
А.Васильев



Согласовано:

Гл. бухгалтер: *А.Васильев*  
вед. юрист: *И.П.*



# СОГЛАСИТЕЛЬНЫЙ ПРОТОКОЛ

к протоколу разногласий по договору № 1649 от 01.11.2007 г. года на отпуск и потребление тепловой энергии в горячей воде между  
 ОАО «Иркутскэнерго» (энергоснабжающая организация) и МУП «Сервисный центр» (абонент).  
 г. Усолье-Сибирское « 14 » января 2008 год

Пункт договора	Редакция энергоснабжающей организации	Редакция Абонента	Согласительная редакция (решение)
Пункт 1.1.	Пункт 1.1. По тексту договора	Пункт 1.1. «Настоящий договор определяет порядок взаимоотношений Сторон по вопросам, связанным с отпуском, потреблением тепловой энергии в горячей воде и теплоносителя (далее-тепловой энергии) для населения, проживающего в домах специализированного жилого фонда (общежития и дома ветеранов) и оплатой тепловой энергии в горячей воде и теплоносителя (далее-тепловой энергии) их права и обязанности и взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, принятых по настоящему договору.	Пункт 1.1. - принять в редакции Энергоснабжающей организации.
Пункт 6.1.	Пункт 6.1. По тексту договора	Пункт 6.1. «Абонент» принимает на себя обязательства оплачивать отпусценную и использованную тепловую энергию в пределах фактически собранных денежных средств с населения, проживающего в домах специализированного жилого фонда (общежития и дома ветеранов).	Пункт 6.1. - принять в редакции Энергоснабжающей организации.
Пункт 6.6.	Пункт 6.6. По тексту договора	Пункт 6.6. «Оплата тепловой энергии производится Абонентом в течении не более 5-ти банковских дней, исчисляемых со сроков, установленных п. 6.5. настоящего договора. При неоплате либо неполной оплате Абонентом тепловой энергии по истечении 5-ти банковских со сроков, установленных договором, Энергоснабжающая организация вправе в судебном порядке взыскать с Абонента проценты за пользование чужими денежными средствами. Размер процентов определяется существующей в месте нахождения кредитора учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. Проценты за пользование чужими денежными средствами подлежат взысканию с Абонента до момента фактического исполнения им обязательств по оплате тепловой энергии». Далее по тексту договора энергоснабжающей организации.	Пункт 6.6. - принять в редакции Энергоснабжающей организации.

«Энергоснабжающая организация»:

Начальник Усольского отделения  
 филиала «Иркутскэнерго» ОАО «Иркутскэнерго»

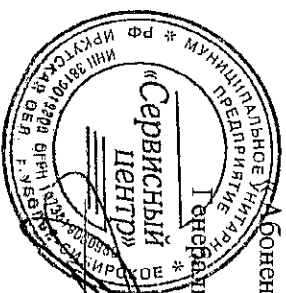
А.В.Быков

Сопредседатель

Винокуров А.В.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Абонент:



А.А.Васильев