



Российская Федерация
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06.2026 № 1161-па

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Усолье-Сибирское, утвержденного постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 12.10.2022г. № 2200-па (в ред. от 28.04.2026г.), руководствуясь статьями 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда города Усолье-Сибирское согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Отменить постановления администрации города Усолье-Сибирское:

2.1. От 14.02.2023г. № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)»;

2.2. От 25.10.2023г. № 2515-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)»;

2.3. От 31.01.2024г. № 397-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (в ред. от 25.10.2023 № 2515-па);

2.4. От 15.03.2024г. № 1075-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (с изм. от 25.10.2023 № 2515-па, от 31.01.2024 г. № 397-па);

2.5. От 18.07.2024г. № 2003-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (с изм. от 25.10.2023 № 2515-па, от 31.01.2024 г. № 397-па, от 15.03.2024г. № 1075-па);

2.6. От 30.08.2024г. № 2504-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (с изм. от 25.10.2023 № 2515-па, от 31.01.2024 г. № 397-па, от 15.03.2024г. № 1075-па, от 18.07.2024г. № 2003-па);

2.7. От 23.10.2024г. № 3040-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (в ред. от 30.08.2024г. № 2504-па);

2.8. От 07.02.2025г. № 203-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (в ред. от 23.10.2024г. № 3040-па);

2.9. От 13.08.2025г. № 1395-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (в ред. от 07.02.2025г. № 203-па);

2.10. От 24.10.2025г. № 1914-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (в ред. от 13.08.2025г. № 1395-па);

2.11. От 10.11.2025г. № 2043-па «О внесении изменений в постановление администрации города Усолье-Сибирское от 14.02.2023 № 322-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём жилого помещения)» (в ред. от 24.10.2025г. № 1914-па).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Официальное Усолъе» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.08.2026 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Рогову А.А.

Мэр города



М.В. Торонкин

**Плата за пользование жилым помещением
 (платы за наем жилого помещения) для нанимателей жилых
 помещений по договорам социального найма и договорам
 найма жилых помещений (кроме служебных жилых помещений)
 государственного или муниципального жилищного фонда, руб.**

Год постройки	Качество жилого помещения		
	Благоустроенные с лифтами	Благоустроенные без лифтов	Частично благоустроенные
Улицы: Восточная, Крупской, Московская, Энергетиков, Фадеева			
до 1963	18,27	16,38	15,12
1964-1979	18,90	17,01	15,75
1980-2000	19,53	17,64	16,38
с 2001	20,79	18,90	17,64
Улицы: Коростова, Серегина, Сеченова, Стопаня.			
до 1963	18,90	17,01	15,75
1964-1979	19,53	17,64	16,38
1980-2000	20,16	18,27	17,01
с 2001	21,42	19,53	18,27
Улицы: Богдана Хмельницкого, Ватутина, Декабристов, Карла Либкнехта, Куйбышева, Леннина, Матросова, Машиностроителей, Менделеева, Молотовая, Розы Люксембург, Суворова, Толбухина, Шевченко. Проект: Комсомольский (кроме домов 124, 126, 134). Проезд: Фестивальный.			
до 1963	19,53	17,64	16,38
1964-1979	20,16	18,27	17,01
1980-2000	20,79	18,90	17,64
с 2001	22,05	20,16	18,90
Улицы: Дзержинского, Интернациональная, Луначарского, Орджоникидзе, Республики, Энгельса. Проект: Комсомольский (дома 124, 126, 134), Космонавтов, Красных Партизан, Ленинский, Химиков.			
до 1963	21,42	19,53	18,27
1964-1979	22,05	20,16	18,90
1980-2000	22,68	20,79	19,53
с 2001	23,94	22,05	20,79

Мэр города



М.В. Торонкин

**Плата за пользование жилым помещением
 (платы за наем жилого помещения) для нанимателей по договорам найма
 служебных жилых помещений государственного или муниципального
 жилищного фонда, руб.**

Год постройки	Качество жилого помещения		
	Благоустроенные с лифтами	Благоустроенные без лифтов	Частично благоустроенные
Улицы: Восточная, Крупской, Московская, Энергетиков, Фадеева			
до 1963	57,08	51,18	47,24
1964-1979	59,05	53,15	49,21
1980-2000	61,02	55,11	51,18
с 2001	64,96	59,05	55,11
Улицы: Коростова, Серегина, Сеченова, Стопанн.			
до 1963	59,05	53,15	49,21
1964-1979	61,02	55,11	51,18
1980-2000	62,99	57,08	53,15
с 2001	66,92	61,02	57,08
Улицы: Богдана Хмельницкого, Ватутина, Декабристов, Карла Либкнехта, Куйбышева, Ленина, Матросова, Машиностроителей, Менделеева, Молотовая, Розы Люксембург, Суворова, Толбухина, Шевченко. Проспект: Комсомольский (кроме домов 124, 126, 134). Просед: Фестивальный.			
до 1963	61,02	55,11	51,18
1964-1979	62,99	57,08	53,15
1980-2000	64,96	59,05	55,11
с 2001	68,89	62,99	59,05
Улицы: Дзержинского, Интернациональная, Луначарского, Орджоникидзе, Республики, Энгельса. Проспект: Комсомольский (дома 124, 126, 134), Космонавтов, Красных Партизан, Лешинский, Химиков.			
до 1963	66,92	61,02	57,08
1964-1979	68,89	62,99	59,05
1980-2000	70,86	64,96	61,02
с 2001	74,80	68,89	64,96

Мэр города



М.В. Торонкин

А.И. Потделкина
6-21-68

Согласовано:

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом

А.А. Рогова

Председатель комитета экономического развития

И.А. Трофимова

Начальник юридического отдела

М.ИИ. Суханова

Зенкова О.И.

В ДЕЛО	21-04
	02.06.26