



Российская Федерация
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2026 № 1117-па

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 38:31:000038:310**

Рассмотрев заявление гр. Мирошниковой Д.Ф., гр. Чемякина Э.В. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000038:310, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-Сибирское, улица Интернациональная, земельный участок 48а, установлено, что в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020 г. № 33/7, земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный) (ЖЗ-2), вид разрешенного использования земельного участка «магазины 4.4» соответствует условно разрешенному виду.

Размер земельного участка с кадастровым номером 38:31:000038:310, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-Сибирское, улица Интернациональная, земельный участок 48а не соответствует предельным размерам земельных участков, установленным градостроительным регламентом для запрашиваемого условно разрешенного вида использования. На основании п. 2.19. административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, утвержденного постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.12.2025г. № 2379-па, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать гр. Мирошниковой Дине Федоровне, гр. Чемякину Эдуарду Владимировичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 38:31:000038:310, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-Сибирское, улица Интернациональная, земельный участок 48а – «магазины 4.4».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.usolie-sibirskoe.ru).

Мэр города



М.В. Торопкин

Подготовил:
Т.Н. Осколкова

Согласовано:

Председатель КУМИ



А.А. Рогова

Начальник земельного отдела КУМИ



А.Н. Дедюро

Начальник
юридического отдела



М.Ш. Суханова

В ДВАДЦАТЫЙ ОТДЕЛ 01-04
29.05.26