



Российская Федерация  
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 04 2026 № 807-122

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:31:000020:108 и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское от 30.04.2021г. № 908-па «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Усолье-Сибирское, улица Ватутина, д. 38 аварийным и подлежащим сносу», с учетом письма Правительства Иркутской области от 27.01.2023 г. № 02-60-886/23, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 38, с кадастровым номером 38:31:000020:108, площадью 319 кв.м.

2. Изъять объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, признанном аварийным и подлежащим сносу:

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1922 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, кв. 1, площадью 48 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1920 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, кв. 3, площадью 49.6 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1923 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, кв. 4, площадью 48.4 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1925 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, кв. 5, площадью 48.3 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1924 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-Сибирское, улица Ватутина, дом 38, квартира 6, площадью 63.8 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1927 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, кв. 7, площадью 49.9 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:1926 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 38, кв. 8, площадью 47.9 кв.м.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (Роговой А.А.) в течении десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемого объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;
- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000020:108.

4. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское (Тимофеевой Ю.А.):

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав в отношении жилых помещений;
- подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости и направить их для подписания в установленном порядке.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в течении десяти дней со дня его принятия в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города



М.В. Торонкин

Подготовил:  
И.В. Никоварж

Согласовано:

Заместитель мэра города -  
председатель комитета по  
городскому хозяйству

Ю.А. Тимофеева

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом

А.А. Рогова

И.о. начальника земельного  
отдела КУМИ

Т.Н. Осколкова

Начальник  
юридического отдела

М.Ш. Суханова

01-04  
14.04.26