



Российская Федерация  
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2026 № 744-па

О внесении изменений в постановление  
администрации города Усолье-Сибирское  
от 23.12.2025г. № 2401-па

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством постановление администрации города Усолье-Сибирское от 23.12.2025г. № 2401-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» и отмене нормативного правового акта», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 23.12.2025г. № 2401-па (далее - Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Подпункт 13 пункта 2.10. Административного регламента изложить в новой редакции:

«- свидетельство о заключении (расторжении) брака и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства;

- решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания членов многодетной семьи (в случае отсутствия сведений о регистрации по месту жительства (месту пребывания));

- решение суда об определении места жительства ребенка (детей) в случае расторжения брака между родителями, усыновителями (удочерителями);

- решение суда об установлении факта совместного проживания членов многодетной семьи на территории Иркутской области (в случае отсутствия сведений о

регистрации членов многодетной семьи по месту жительства (месту пребывания) в одном жилом помещении);

- документ об обучении в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения (для ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет);

- документ (документы), подтверждающие факт отсутствия нахождения ребенка (детей) на полном государственном обеспечении;

- решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным).».

1.2. Пункт 2.10. Административного регламента дополнить подпунктом в следующей редакции:

«19) для заявителей, установленных подпунктом 10 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз:

- свидетельство о заключении брака и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства.».

1.3. Подпункт 15 пункта 2.11. Административного регламента изложить в новой редакции:

«в отношении заявителей, установленных подпунктами «а, г» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-оз:

- акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя;

- выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении членов семьи;

- свидетельство о заключении (расторжении) брака, за исключением свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства;

- удостоверение многодетной семьи;

- документ (документы), подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства (по месту пребывания);

- документ (документы), подтверждающие, что члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- документ (документы), подтверждающие принадлежность ребенка (детей) к гражданству Российской Федерации;

- договор о приемной семье;

- документы, подтверждающие факт отсутствия лишения (ограничения) родительских прав или отмену ограничения родительских прав, отмену усыновления (удочерения), прекращение опеки (попечительства);

- документ об обучении в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения (для ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет);

- документ, подтверждающий отсутствие решения органа опеки и попечительства об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным);».

1.4. В подпункте 16 пункта 2.11. Административного регламента исключить слова: «подпунктами «а, г» пункта 5,».

1.5. Подпункт 2.16.14. пункта 2.16 Административного регламента и Приложения № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции:

«цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;».

1.6. Подпункт 2.16.16. пункта 2.16 Административного регламента изложить в новой редакции:

«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;».

1.7. Подпункт 2.16.17. пункта 2.16 Административного регламента и Приложения № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции:

«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;».

1.8. Приложение № 2 к Административному регламенту дополнить подпунктом 2.16.16. в следующей редакции:

«указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строи-

тельства, лицу, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолъе» и разместить на официальном сайте администрации города Усолъе-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом (Рогову Л.А.).

Мэр города



М.В. Торонкин

Подготовил:  
И.В. Никоварж

Согласовано:

Председатель КУМИ



А.А. Рогова

И.о. начальника земельного  
отдела КУМИ



Т.Н. Осколкова

Начальник  
юридического отдела



М.ИИ. Суханова



01-04  
08.04.26