



Российская Федерация  
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 04 2026 № 447-па

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 38:31:000020:81 и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд

В соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Усолье-Сибирское от 01.06.2017г. № 1229 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, 47 аварийным и подлежащим сносу» (с изменениями от 23.03.2023 № 640-па), с учетом письма Правительства Иркутской области от 27.01.2023 г. № 02-60-886/23, руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-Сибирское, улица Коростова, земельный участок 47, с кадастровым номером 38:31:000020:81, площадью 323 кв.м.

2. Изъять объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, признанном аварийным и подлежащим сносу:

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:729 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 1, площадью 49.2 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:2346 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 2, площадью 50.4 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:2351 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 3, площадью 65.1 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:2347 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 5, площадью 49 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:2350 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 6, площадью 64.8 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:2349 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 7, площадью 51.7 кв.м.;

- жилое помещение с кадастровым номером 38:31:000020:2348 по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Коростова, д. 47, кв. 8, площадью 49.5 кв.м.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское (Роговой А.А.) в течении десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемого объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000020:81.

4. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское (Тимофеевой Ю.А.):

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав в отношении жилых помещений;

- подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости и направить их для подписания в установленном порядке.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в течении десяти дней со дня его принятия в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города



М.В. Торонкин

Подготовил:  
И.В. Никоварж

Согласовано:

Заместитель мэра города -  
председатель комитета по  
городскому хозяйству

Ю.А. Тимофеева

Председатель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом

А.А. Рогова

И.о. начальника земельного отдела КУМИ  Т.Н. Осколкова

Начальник  
юридического отдела

М.Ш. Суханова

07-04

06.04.26