



Российская Федерация
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2025 № 1917-па

Об управлении многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское»

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 30.07.2019 г. № 1866 «Об утверждении Перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское» (с последними изменениями от 22.09.2025г. № 1657-па), Постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 17.09.2025г. № 1623-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и отмене муниципального правового акта администрации города Усолье-Сибирское», руководствуясь ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить управляющую организацию муниципальное унитарное предприятие «Сервисный центр», управляющей организацией в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д. 40, ул. Ватутина, д. 42, ул. Ленина, д. 16, ул. Сеченова, д. 38, ул. Богдана Хмельницкого, д. 2, пр-д Серегина, д. 19 с 27.10.2025г. до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления

многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих компаний, но не более одного года.

2. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2022г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Размер платы за содержание 1 кв.м. жилья определить в следующем размере:

- 3.1. ул. Ватутина, д. 40 – 16,03 руб./кв.м.;
- 3.2. ул. Ватутина, д. 42 – 16,03 руб./кв.м.;
- 3.3. ул. Ленина, д. 16 – 16,03 руб./кв.м.;
- 3.4. ул. Сеченова, д. 38 – 16,03 руб./кв.м.;
- 3.5. пр-д Серегина, д. 19 – 22,09 руб./кв.м.;
- 3.6. ул. Богдана Хмельницкого, д. 2 – 22,09 руб./кв.м.

4. Комитету по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальное Усолье» и разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

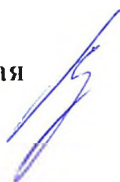
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское Ю.А. Тимофееву.

Мэр города



М.В. Торопкин

Подготовил:
С.В. Медведская



Согласовано

И.о. заместителя мэра города – председателя
комитета по городскому хозяйству



Т.И. Лавинк

Начальник отдела по управлению жилищным
фондом комитета по городскому хозяйству



Т.М. Яхно

Начальника юридического отдела



М.Ш. Суханова

01-04
27.10.25