



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение  
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также  
по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона  
«Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
Этап 1

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **Раздел 1 «Пояснительная записка»**

#### **Часть 3. Пояснительная записка**

#### **Книга 4. Приложения**

#### **Выписки из ЕГРН (часть 1)**

**5/2020ЕИ-ПЗ**

**Том 1.3.4**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-22		16.09.2022



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение  
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей  
среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона  
«Красный Бор»

Выполнение работ по проектировании ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

### Раздел 1 «Пояснительная записка»

#### Часть 3. Пояснительная записка

#### Книга 4. Приложения

#### Выписки из ЕГРН (часть 1)

**5/2020ЕИ-ПЗ**
**Том 1.3.4**

Начальник службы проектов в сфере экологии

А.И. Поляков

Главный инженер проекта

С.Ю. Жабриков

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-22		16.09.2022

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Свидетельство №СРО-П-145-04032010 от 24 декабря 2018 г

**Заказчик – Федеральное государственное унитарное предприятие  
«Федеральный экологический оператор»**

**«Выполнение работ по проектированию ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области»  
Этап 1**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1 «Пояснительная записка»**

Часть 3. Пояснительная записка  
Книга 4. Приложения  
Выписки из ЕГРН (часть 1)

**Том 1.3.4**

**5/2020ЕИ-ПЗ**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-22		16.09.2022

**2021 г.**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Свидетельство №СРО-П-145-04032010 от 24 декабря 2018 г

**Заказчик – Федеральное государственное унитарное предприятие  
«Федеральный экологический оператор»**

**«Выполнение работ по проектированию ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области»  
Этап 1**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1 «Пояснительная записка»**

Часть 3. Пояснительная записка  
Книга 4. Приложения  
Выписки из ЕГРН (часть 1)

**Том 1.3.4  
5/2020ЕИ-ПЗ**

Генеральный директор

А.В. Мордвинов

Главный инженер проекта

С.А. Левашкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	01-22		16.09.2022

2021 г.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
5/2020ЕИ-ПЗ	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000000:1500	6
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000000:1503	15
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:1	24
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:3	31
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:4	41
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:5	54
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:12	64
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:260	84
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000002:261	97
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:14	110
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:15	127
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:16	157
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:17	172
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:18	179
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:20	189
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:21	229
	Выписка из ЕГРН на кадастровый номер 38:31:000003:22	248

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							5/2020ЕИ-ПЗ.С	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		
			Разраб.	Варенова			Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
			Проверил					П	1	1
			ГИП					ООО "ГеоТехПроект"		
			Н. контр.	Кузнецов						

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530	
Кадастровый номер:	38:31:000000:1500
Номер кадастрового квартала:	38:31:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	15.10.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", г. Усолье-Сибирское.
Площадь:	24611 +/- 55
Кадастровая стоимость, руб.:	47253.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000000:777
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования 12.0.
Сведения о кадастровом инженерере:	29522, образованием земельного участка из земель муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское., 18/2021, 2021-03-03
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 9	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000000:1500-38/124/2021-1 20.10.2021 12:46:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

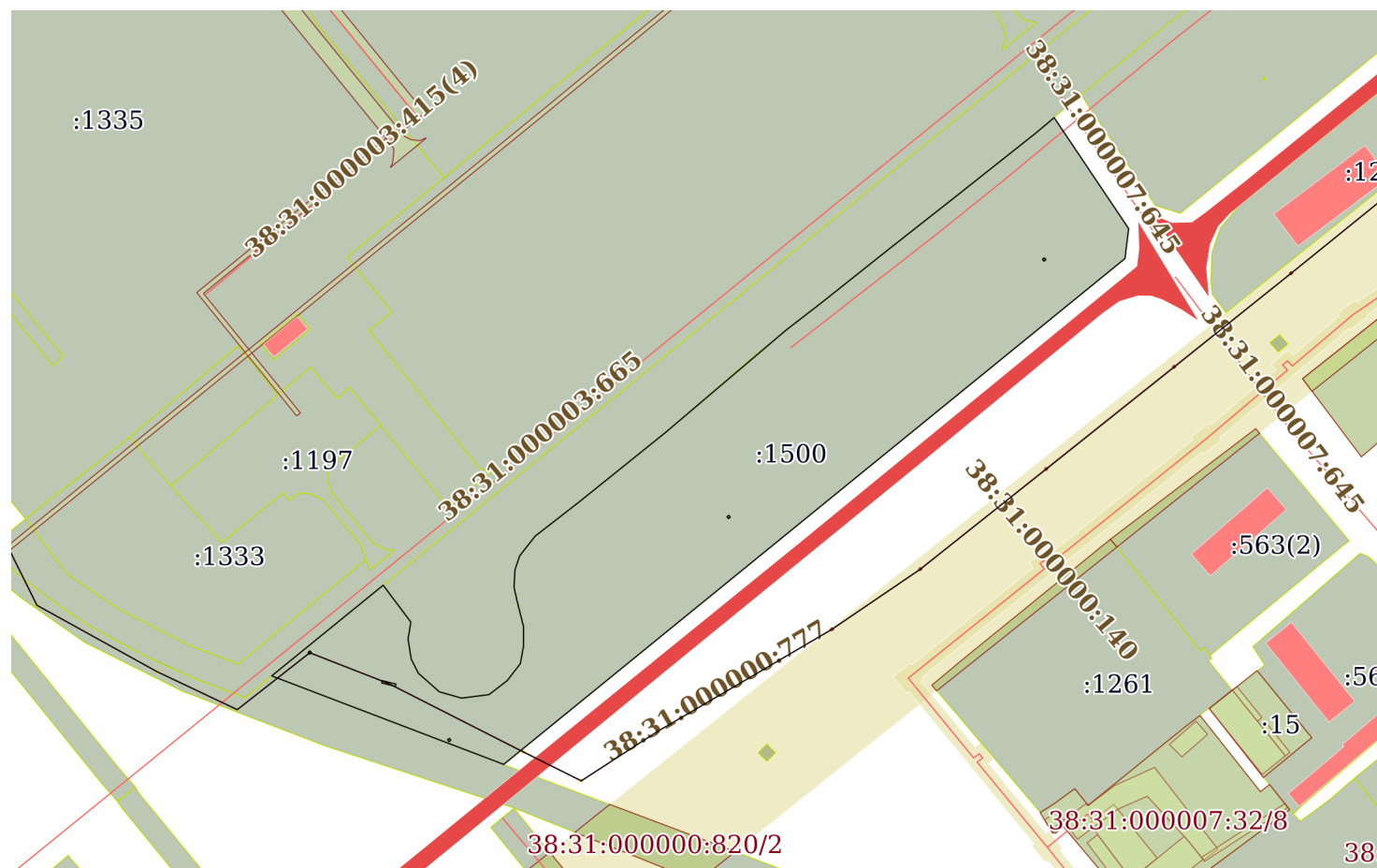
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	146°6.8`	57.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	187°2.2`	12.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	230°51.3`	344.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	290°52.4`	106.73	данные отсутствуют	38:31:000000:820(3)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	50°52.9`	61.77	данные отсутствуют	38:31:000003:1248(4)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	143°5.0`	19.81	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	189°27.0`	7.37	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	171°2.0`	8.73	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	153°23.8`	6.77	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	131°29.0`	12.11	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	105°55.8`	9.91	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	82°42.5`	11.9	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	52°26.9`	9.93	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	37°38.7`	9.17	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	10°23.2`	7.54	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	0°0.0`	8.62	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	345°45.7`	11.71	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	347°47.2`	5.72	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	3°32.8`	7.43	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	18°24.4`	6.21	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	38°8.7`	10.78	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	52°8.0`	24.14	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	51°11.8`	47.56	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	49°40.1`	67.68	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	52°16.3`	19.89	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530							
Кадастровый номер:				38:31:000000:1500			
26	1.1.26	1.1.27	51°31.1'	37.68	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	51°49.0'	34.26	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	51°36.3'	45.55	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.1	49°53.0'	9.89	данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
30	1.2.30	1.2.31	227°50.5'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000007:703(22)	данные отсутствуют
31	1.2.31	1.2.32	138°13.5'	1.01	данные отсутствуют	38:31:000007:703(22)	данные отсутствуют
32	1.2.32	1.2.33	47°50.5'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000007:703(22)	данные отсутствуют
33	1.2.33	1.2.30	318°13.5'	1.01	данные отсутствуют	38:31:000007:703(22)	данные отсутствуют
34	1.3.34	1.3.35	193°53.8'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000007:703(17)	данные отсутствуют
35	1.3.35	1.3.36	103°59.4'	6.0	данные отсутствуют	38:31:000007:703(17)	данные отсутствуют
36	1.3.36	1.3.37	14°27.1'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000007:703(17)	данные отсутствуют
37	1.3.37	1.3.34	283°58.0'	6.01	данные отсутствуют	38:31:000007:703(17)	данные отсутствуют
38	1.4.38	1.4.39	140°37.9'	1.01	данные отсутствуют	38:31:000000:40(486)	данные отсутствуют
39	1.4.39	1.4.40	50°16.1'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(486)	данные отсутствуют
40	1.4.40	1.4.41	320°42.7'	0.99	данные отсутствуют	38:31:000000:40(486)	данные отсутствуют
41	1.4.41	1.4.38	231°4.3'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(486)	данные отсутствуют
42	1.5.42	1.5.43	141°4.3'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(482)	данные отсутствуют
43	1.5.43	1.5.44	51°4.3'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(482)	данные отсутствуют
44	1.5.44	1.5.45	321°4.3'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(482)	данные отсутствуют
45	1.5.45	1.5.42	231°4.3'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(482)	данные отсутствуют
46	1.6.46	1.6.47	140°42.7'	0.99	данные отсутствуют	38:31:000000:40(483)	данные отсутствуют
47	1.6.47	1.6.48	51°4.3'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(483)	данные отсутствуют
48	1.6.48	1.6.49	320°37.9'	1.01	данные отсутствуют	38:31:000000:40(483)	данные отсутствуют
49	1.6.49	1.6.46	230°16.1'	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:40(483)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	438456.63	3288995.89	-	0.1
2	438408.94	3289027.92	-	0.1
3	438396.06	3289026.33	-	0.1
4	438178.68	3288759.27	-	0.1
5	438216.71	3288659.54	-	0.1
6	438255.68	3288707.46	-	0.1
7	438239.84	3288719.36	-	0.1
8	438232.57	3288718.15	-	0.1
9	438223.95	3288719.51	-	0.1
10	438217.9	3288722.54	-	0.1
11	438209.88	3288731.61	-	0.1
12	438207.16	3288741.14	-	0.1
13	438208.67	3288752.94	-	0.1
14	438214.72	3288760.81	-	0.1
15	438221.98	3288766.41	-	0.1
16	438229.4	3288767.77	-	0.1
17	438238.02	3288767.77	-	0.1
18	438249.37	3288764.89	-	0.1
19	438254.96	3288763.68	-	0.1
20	438262.38	3288764.14	-	0.1
21	438268.27	3288766.1	-	0.1
22	438276.75	3288772.76	-	0.1
23	438291.57	3288791.82	-	0.1
24	438321.37	3288828.88	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569530					
Кадастровый номер:		38:31:000000:1500			
25	438365.17	3288880.47	-	0.1	
26	438377.34	3288896.2	-	0.1	
27	438400.79	3288925.7	-	0.1	
28	438421.97	3288952.63	-	0.1	
29	438450.26	3288988.33	-	0.1	
1	438456.63	3288995.89	-	0.1	
1	438227.45	3288675.93	-	0.1	
2	438226.78	3288675.19	-	0.1	
3	438226.03	3288675.86	-	0.1	
4	438226.7	3288676.6	-	0.1	
1	438227.45	3288675.93	-	0.1	
1	438214.65	3288707.09	-	0.1	
2	438213.68	3288706.85	-	0.1	
3	438212.23	3288712.67	-	0.1	
4	438213.2	3288712.92	-	0.1	
1	438214.65	3288707.09	-	0.1	
1	438189.24	3288735.14	-	0.1	
2	438188.46	3288735.78	-	0.1	
3	438189.1	3288736.55	-	0.1	
4	438189.87	3288735.92	-	0.1	
1	438189.24	3288735.14	-	0.1	
1	438285.09	3288855.25	-	0.1	
2	438284.31	3288855.88	-	0.1	
3	438284.94	3288856.66	-	0.1	
4	438285.72	3288856.03	-	0.1	
1	438285.09	3288855.25	-	0.1	
1	438395.73	3288990.89	-	0.1	
2	438394.96	3288991.52	-	0.1	
3	438395.59	3288992.3	-	0.1	
4	438396.37	3288991.66	-	0.1	
1	438395.73	3288990.89	-	0.1	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439	
Кадастровый номер:	38:31:000000:1503
Номер кадастрового квартала:	38:31:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", территория Промышленный массив, ул. Химическая.
Площадь:	26678 +/- 57
Кадастровая стоимость, руб.:	2169988.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000000:777, 38:31:000000:1422, 38:31:000000:1630, 38:31:000000:1629, 38:31:000000:1628, 38:31:000000:1628, 38:31:000000:1629, 38:31:000000:1628, 38:31:000000:1628
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования 12.0.
Сведения о кадастровом инженере:	29522, образованием земельного участка из земель муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», территория Промышленный массив, ул. Химическая., 18/2021, 2021-03-03
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1503	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1503	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000000:1503-38/124/2021-1 26.10.2021 09:20:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1503	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

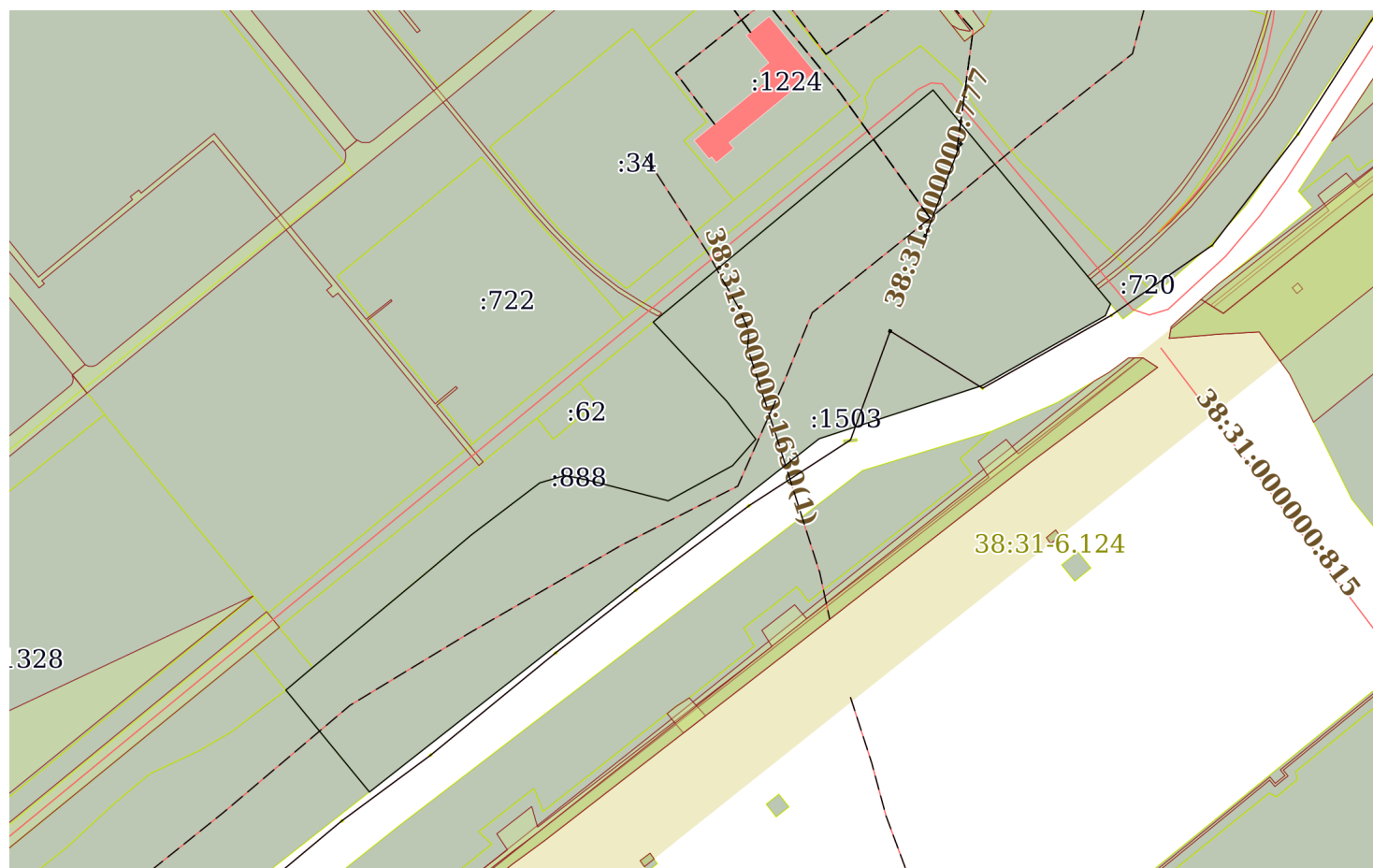
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1503	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1503	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	140°17.9`	119.47	данные отсутствуют	38:31:000003:720	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	203°41.3`	5.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°26.0`	60.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	251°56.3`	73.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	38:31:000000:908(85)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	231°51.6`	245.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	320°37.3`	56.66	данные отсутствуют	38:31:000007:1286	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	49°49.9`	15.19	данные отсутствуют	38:31:000000:885	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	38:31:000000:890(2)	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	50°14.6`	65.53	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	49°49.3`	22.97	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	52°45.5`	37.24	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	73°43.3`	11.34	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	101°30.2`	9.88	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	104°26.4`	35.77	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	61°21.8`	31.55	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	41°19.5`	15.11	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	322°31.7`	20.4	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	317°5.8`	46.59	данные отсутствуют	38:31:000000:888	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.1	50°20.3`	156.28	данные отсутствуют	38:31:000003:720	данные отсутствуют
21	1.2.19	1.2.20	227°50.5`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(9)	данные отсутствуют
22	1.2.20	1.2.21	137°50.5`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(9)	данные отсутствуют
23	1.2.21	1.2.22	48°16.2`	0.99	данные отсутствуют	38:31:000000:908(9)	данные отсутствуют
24	1.2.22	1.2.19	318°13.5`	1.01	данные отсутствуют	38:31:000000:908(9)	данные отсутствуют
25	1.3.23	1.3.24	206°3.2`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(131)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439							
Кадастровый номер:				38:31:000000:1503			
26	1.3.24	1.3.25	116°3.2`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(131)	данные отсутствуют
27	1.3.25	1.3.26	26°3.2`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(131)	данные отсутствуют
28	1.3.26	1.3.23	296°3.2`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(131)	данные отсутствуют
29	1.4.27	1.4.28	203°29.9`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(25)	данные отсутствуют
30	1.4.28	1.4.29	112°58.4`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(25)	данные отсутствуют
31	1.4.29	1.4.30	23°29.9`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(25)	данные отсутствуют
32	1.4.30	1.4.27	292°58.4`	1.0	данные отсутствуют	38:31:000000:908(25)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1503	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439500.57	3290231.9	-	0.1
2	439408.65	3290308.22	-	0.1
3	439403.59	3290306	-	0.1
4	439373.58	3290253.1	-	0.1
5	439350.71	3290182.97	-	0.1
6	439198.87	3289989.6	-	0.1
7	439242.67	3289953.65	-	0.1
8	439252.47	3289965.26	-	0.1
9	439294.38	3290015.64	-	0.1
10	439309.2	3290033.19	-	0.1
11	439331.74	3290062.84	-	0.1
12	439334.92	3290073.73	-	0.1
13	439332.95	3290083.41	-	0.1
14	439324.03	3290118.05	-	0.1
15	439339.15	3290145.74	-	0.1
16	439350.5	3290155.72	-	0.1
17	439366.69	3290143.31	-	0.1
18	439400.82	3290111.59	-	0.1
1	439500.57	3290231.9	-	0.1
1	439478.14	3290243.85	-	0.1
2	439477.47	3290243.11	-	0.1
3	439476.73	3290243.78	-	0.1
4	439477.39	3290244.52	-	0.1
1	439478.14	3290243.85	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569439					
Кадастровый номер:			38:31:000000:1503		
1	439438.53	3290228.3	-	0.1	
2	439437.63	3290227.86	-	0.1	
3	439437.19	3290228.76	-	0.1	
4	439438.09	3290229.2	-	0.1	
1	439438.53	3290228.3	-	0.1	
1	439397.62	3290213.18	-	0.1	
2	439396.7	3290212.78	-	0.1	
3	439396.31	3290213.7	-	0.1	
4	439397.23	3290214.1	-	0.1	
1	439397.62	3290213.18	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.09.2022, поступившего на рассмотрение 06.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862	
Кадастровый номер:	38:31:000002:1
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	13.04.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 38:41:040901:16
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", ул. Производственная, з/у 11
Площадь:	146689 +/- 134
Кадастровая стоимость, руб.:	12321876
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000002:129
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации шламонакопителя
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862			
Кадастровый номер:		38:31:000002:1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862			
Кадастровый номер:		38:31:000002:1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:1-38/124/2021-6 29.10.2021 11:49:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862			
Кадастровый номер:		38:31:000002:1	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

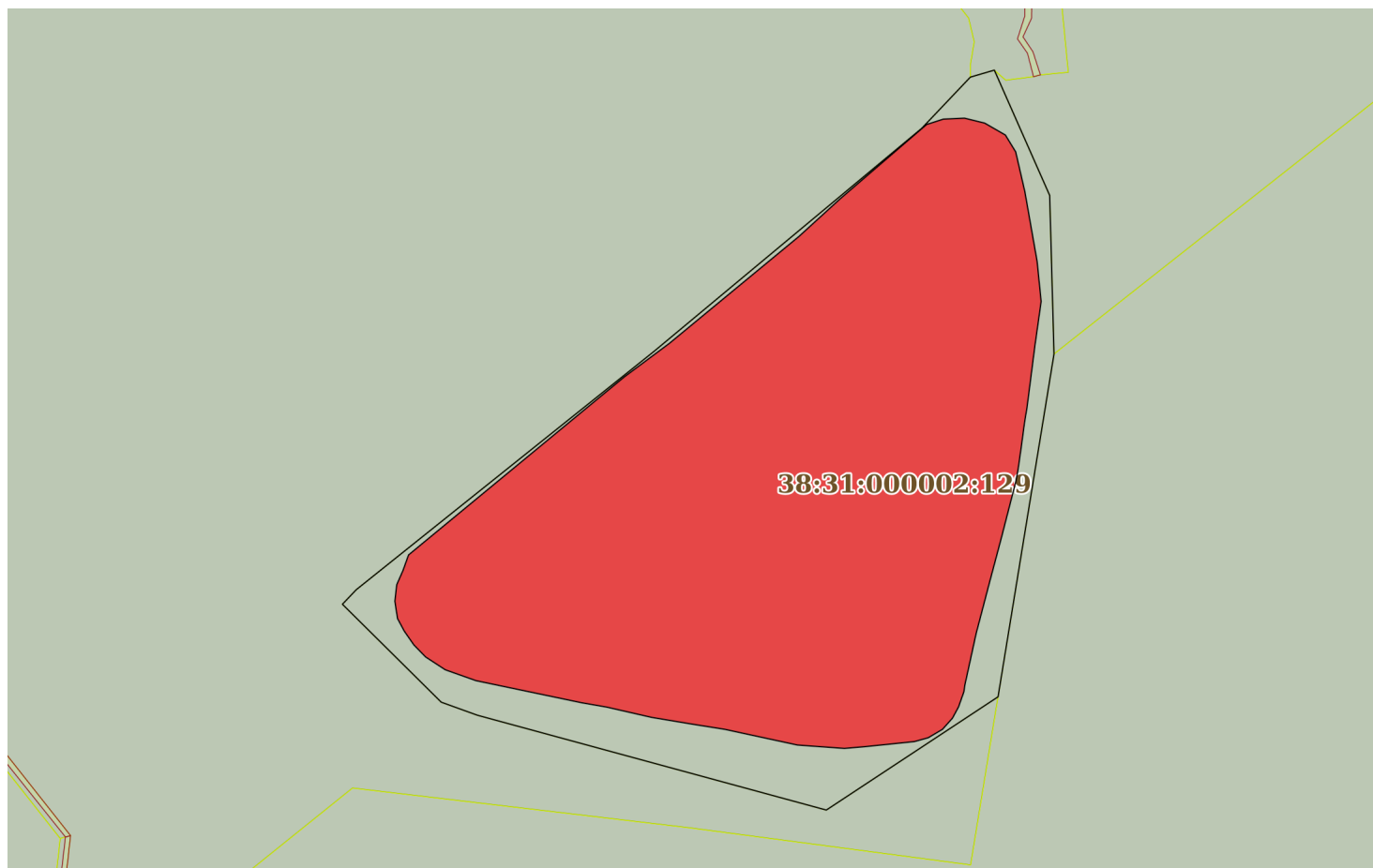
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862			
Кадастровый номер:		38:31:000002:1	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862			
Кадастровый номер:		38:31:000002:1	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	156°10.0`	97.9	---	38:31:000002:262	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	178°26.3`	113.4	---	38:31:000002:262	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	189°16.5`	248.26	---	38:31:000002:7	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	236°35.9`	146.99	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	285°12.4`	258.48	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	289°51.1`	27.39	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	314°44.3`	99.43	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	43°31.7`	14.32	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	51°19.4`	272.69	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	50°11.9`	249.0	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	43°30.3`	50.41	---	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	73°42.9`	17.87	---	38:31:000002:12	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831862			
Кадастровый номер:		38:31:000002:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442966.71	3290742.12	Закрепление отсутствует	0.1
2	442877.16	3290781.68	Закрепление отсутствует	0.1
3	442763.8	3290784.77	Закрепление отсутствует	0.1
4	442518.79	3290744.76	Закрепление отсутствует	0.1
5	442437.87	3290622.05	Закрепление отсутствует	0.1
6	442505.67	3290372.62	Закрепление отсутствует	0.1
7	442514.97	3290346.86	Закрепление отсутствует	0.1
8	442584.96	3290276.23	Закрепление отсутствует	0.1
9	442595.34	3290286.09	Закрепление отсутствует	0.1
10	442765.75	3290498.97	Закрепление отсутствует	0.1
11	442925.14	3290690.27	Закрепление отсутствует	0.1
12	442961.7	3290724.97	Закрепление отсутствует	0.1
1	442966.71	3290742.12	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686	
Кадастровый номер:	38:31:000002:3
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2003

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, расположенный в 3,5 км на северо-восток от здания заводоуправления и в 500 метрах от автодороги на профилакторий "Утес".
Площадь:	2454
Кадастровая стоимость, руб.:	1606265.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения и эксплуатации объектов химического производства (занимаемый шламопроводом производства № 5 к шламонакопителю)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 10	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:3-38/115/2020-1 05.11.2020 09:57:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	186°15.6`	98.96	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	186°20.4`	5.8	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	189°58.6`	60.61	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	232°58.6`	124.8	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	226°36.8`	54.75	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	316°37.2`	7.0	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	46°37.3`	54.74	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	52°36.8`	122.55	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	10°42.2`	47.22	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	10°42.1`	10.34	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	6°11.6`	15.85	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	6°11.3`	85.54	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	73°59.6`	7.69	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442419.67	3290081.92	-	0.3
2	442321.3	3290071.13	-	0.3
3	442315.54	3290070.49	-	0.3
4	442255.85	3290059.99	-	0.3
5	442180.7	3289960.35	-	0.3
6	442143.09	3289920.56	-	0.3
7	442148.18	3289915.75	-	0.3
8	442185.78	3289955.54	-	0.3
9	442260.19	3290052.91	-	0.3
10	442306.59	3290061.68	-	0.3
11	442316.75	3290063.6	-	0.3
12	442332.51	3290065.31	-	0.3
13	442417.55	3290074.53	-	0.3
1	442419.67	3290081.92	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000002:3/1	1339.1	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Шламопровод	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153564686			
Кадастровый номер:		38:31:000002:3	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:3/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442180.7	3289960.35	-	0.3
2	442143.09	3289920.56	-	0.3
3	442146	3289917.82	-	0.3
4	442183.61	3289957.6	-	0.3
5	442258.1	3290056.33	-	0.3
6	442316.23	3290066.56	-	0.3
7	442418.65	3290078.36	-	0.3
8	442419.67	3290081.92	-	0.3
9	442321.3	3290071.13	-	0.3
10	442315.54	3290070.49	-	0.3
11	442255.85	3290059.99	-	0.3
1	442180.7	3289960.35	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130	
Кадастровый номер:	38:31:000002:4
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2003

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, расположенный в 3,3 км на север от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром".
Площадь:	7895 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	4161375.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000002:145
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения и эксплуатации объектов химического производства (занимаемый подъездной автодорогой к шламонакопителю)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: постановление мэра г. Усолье-Сибирское от 16.09.2003 № 2115.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:4-38/115/2020-1 05.11.2020 03:38:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

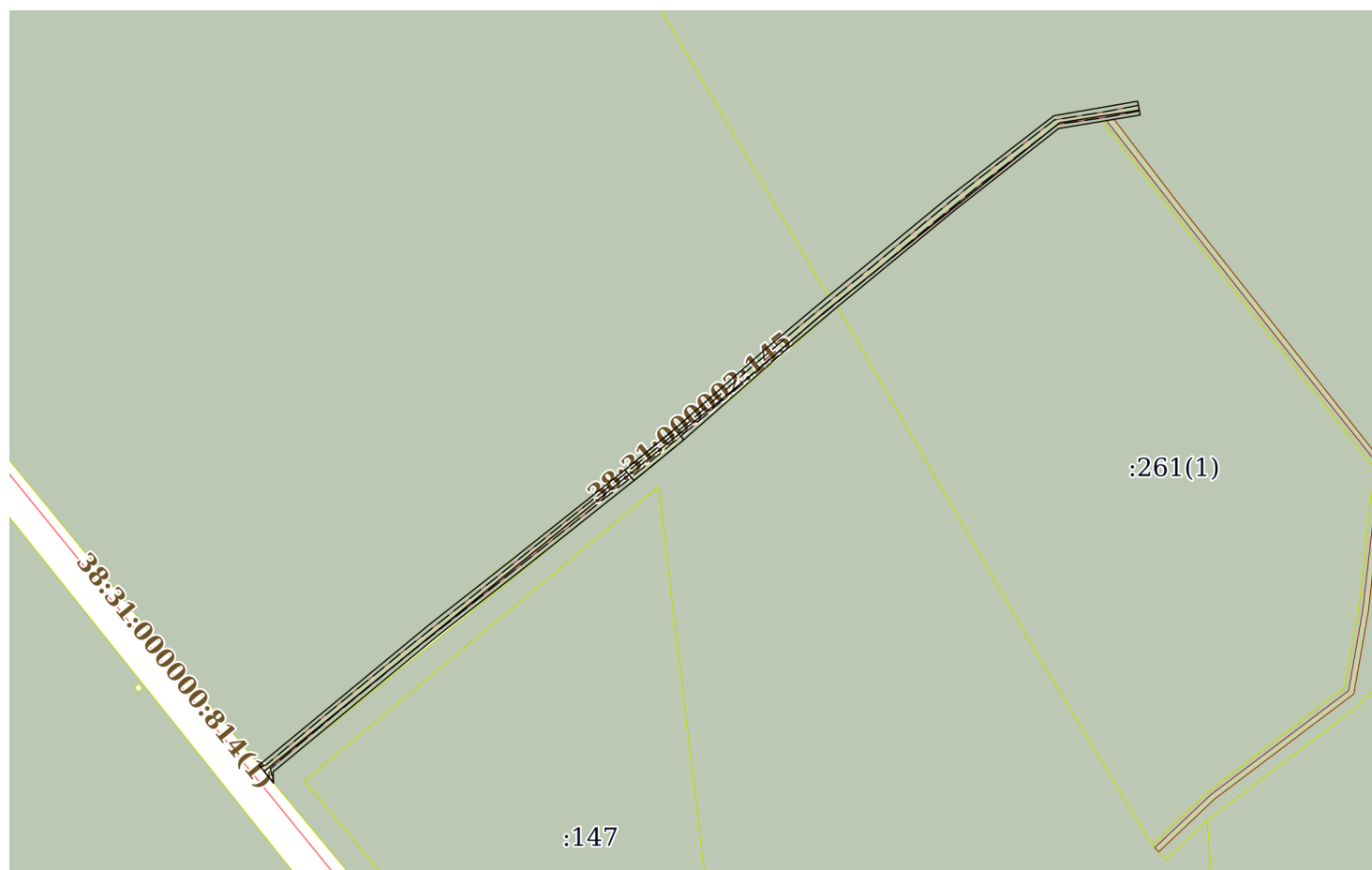


## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	50°41.8'	46.02	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	48°40.2'	91.14	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	49°57.7'	54.3	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	50°32.7'	108.89	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	52°16.1'	97.41	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	80°9.2'	60.88	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	169°55.0'	9.99	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	260°36.8'	18.88	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	260°33.6'	8.41	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	260°37.1'	31.78	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	231°50.0'	94.2	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	230°32.9'	108.82	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	229°58.6'	54.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	228°40.1'	91.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	230°40.7'	46.02	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	231°33.2'	108.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	231°53.8'	70.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	230°25.6'	152.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	177°56.5'	7.8	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	320°47.1'	16.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	50°27.8'	157.3	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	51°53.5'	70.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.1	51°33.2'	107.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442415.87	3289538.68	-	-
2	442445.02	3289574.29	-	-
3	442505.21	3289642.73	-	-
4	442540.14	3289684.3	-	-
5	442609.34	3289768.38	-	-
6	442668.95	3289845.42	-	-
7	442679.36	3289905.4	-	-
8	442669.52	3289907.15	-	-
9	442666.44	3289888.52	-	-
10	442665.06	3289880.22	-	-
11	442659.88	3289848.87	-	-
12	442601.67	3289774.81	-	-
13	442532.52	3289690.78	-	-
14	442497.71	3289649.33	-	-
15	442437.49	3289580.86	-	-
16	442408.33	3289545.26	-	-
17	442340.96	3289460.4	-	-
18	442297.31	3289404.74	-	-
19	442200.09	3289287.11	-	-
20	442192.3	3289287.39	-	-
21	442204.91	3289277.1	-	-
22	442305.04	3289398.41	-	-
23	442348.79	3289454.19	-	-
1	442415.87	3289538.68	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	

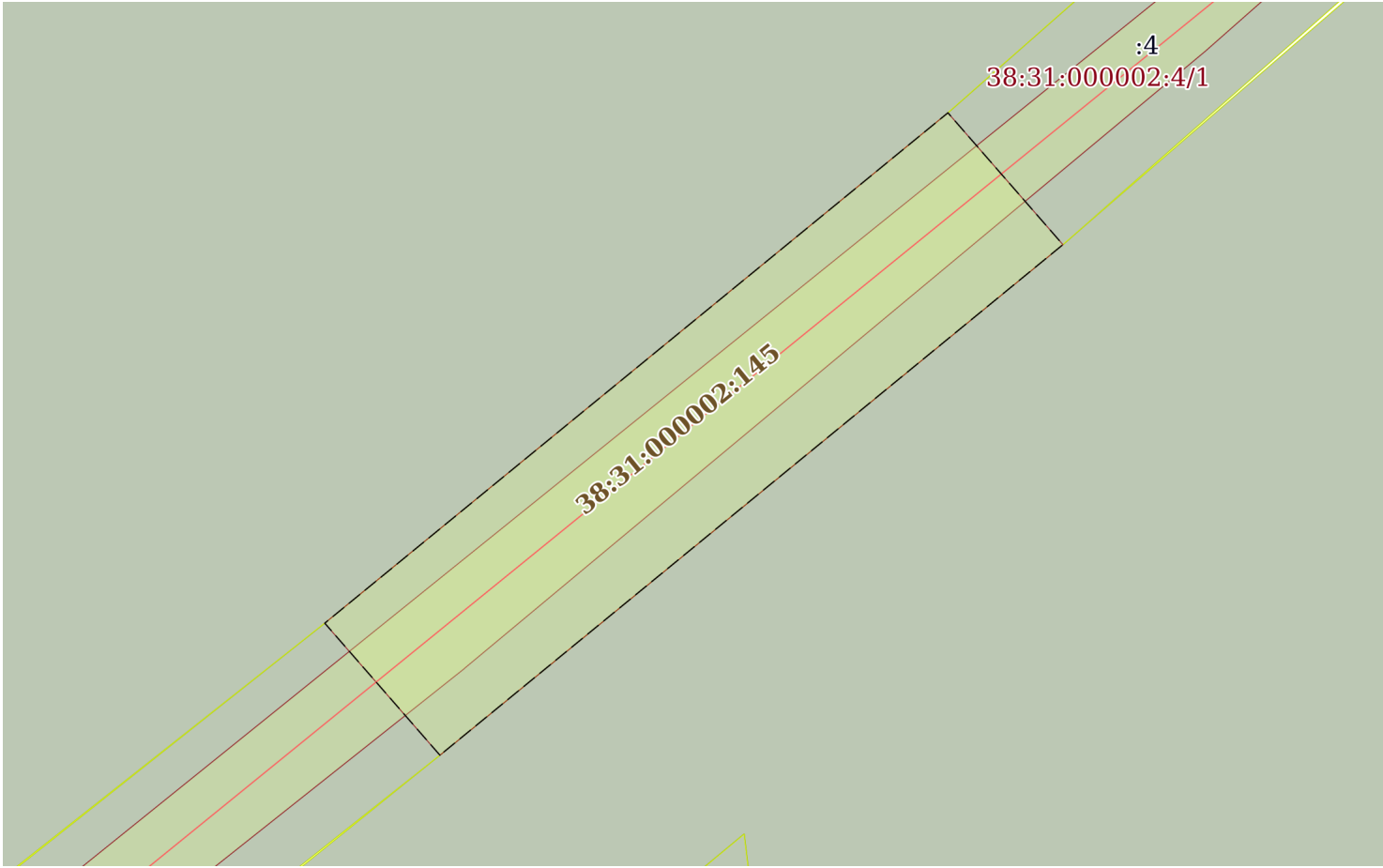
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 38:31:000002:4/1
---	---------------------------------------



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000002:4/2	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000002:4/1	3264.74	данные отсутствуют	
38:31:000002:4/2	460.12	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление мэра г. Усолье-Сибирское от 16.09.2003 № 2115; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ЛЭП 110кВ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130			
Кадастровый номер:		38:31:000002:4	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:4/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442192.3	3289287.39	-	-
2	442203.31	3289278.42	-	-
3	442205.46	3289282.61	-	-
4	442243.99	3289328.59	-	-
5	442290.06	3289384.84	-	-
6	442340.23	3289448.21	-	-
7	442451.59	3289586.42	-	-
8	442489.74	3289629.7	-	-
9	442524.89	3289671.02	-	-
10	442559.44	3289713.5	-	-
11	442594.19	3289754.99	-	-
12	442620.54	3289787.35	-	-
13	442666	3289845.93	-	-
14	442671.76	3289881.61	-	-
15	442676.41	3289905.92	-	-
16	442672.46	3289906.62	-	-
17	442667.79	3289882.19	-	-
18	442662.84	3289848.38	-	-
19	442617.44	3289789.88	-	-
20	442591.13	3289757.55	-	-
21	442556.34	3289716.03	-	-
22	442521.84	3289673.61	-	-
23	442486.74	3289632.35	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130					
Кадастровый номер:			38:31:000002:4		
24	442448.52	3289588.97	-	-	
25	442413.28	3289546.66	-	-	
26	442337.1	3289450.7	-	-	
27	442286.95	3289387.37	-	-	
28	442240.89	3289331.12	-	-	
29	442202.39	3289285.17	-	-	
1	442192.3	3289287.39	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 13				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565130				
Кадастровый номер:			38:31:000002:4	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:4/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442408.33	3289545.26	-	0.3
2	442415.87	3289538.68	-	0.3
3	442445.02	3289574.29	-	0.3
4	442437.49	3289580.86	-	0.3
1	442408.33	3289545.26	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816	
Кадастровый номер:	38:31:000002:5
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2003

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", ул. Производственная, з/у 13а.
Площадь:	2222 +/- 42
Кадастровая стоимость, руб.:	1449032.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации объектов химического производства (занимаемый шламопроводом производства № 5 к шламонакопителю)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолъе-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 10	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:5-38/115/2020-9 23.09.2020 06:58:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

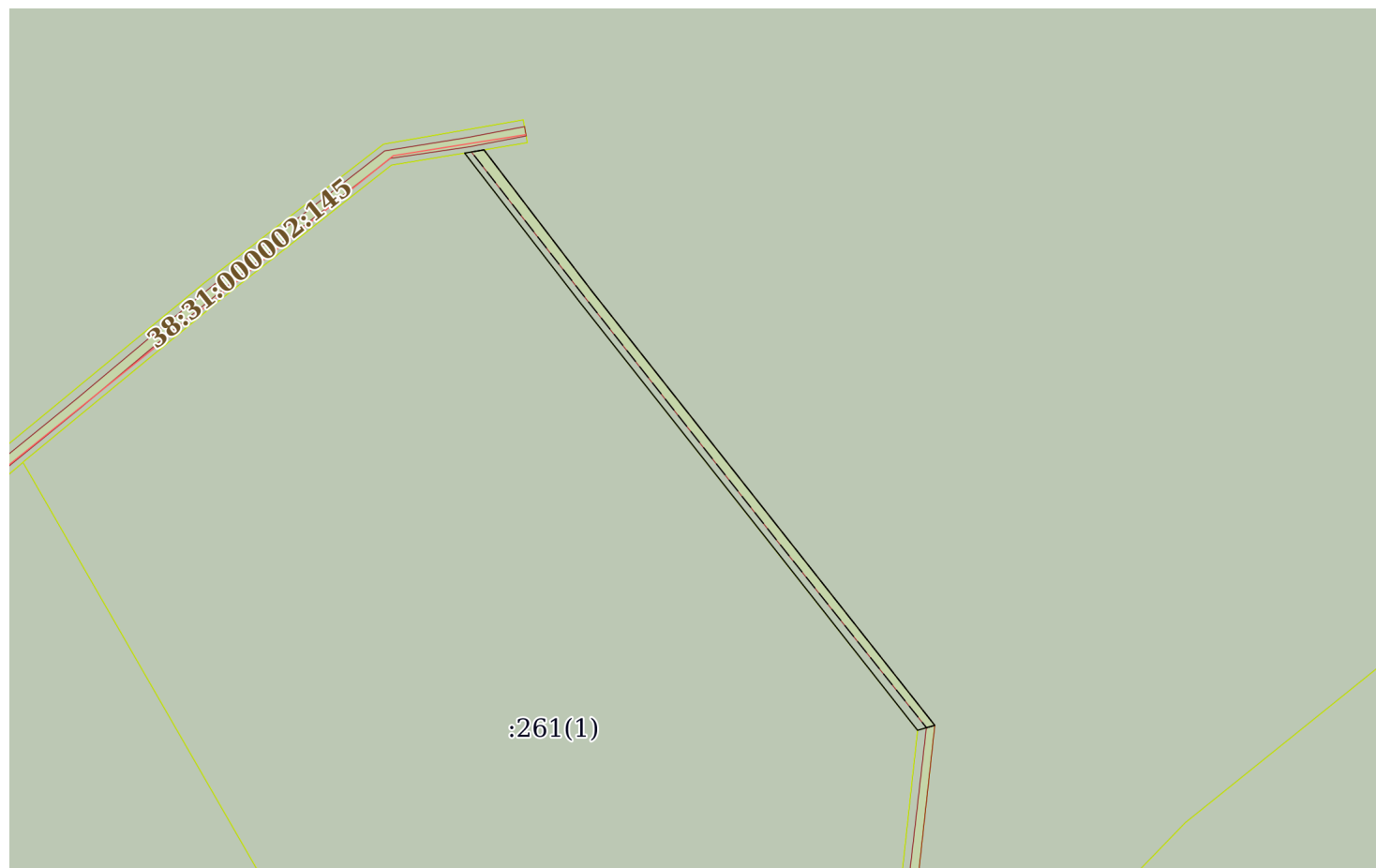
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	321°45.1`	101.96	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	321°41.6`	132.57	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	322°17.9`	80.14	данные отсутствуют	38:31:000002:261(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	80°33.6`	8.41	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	142°36.3`	76.14	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	141°41.7`	132.53	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	141°41.2`	104.86	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	253°59.6`	7.69	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442417.55	3290074.53	-	-
2	442497.62	3290011.41	-	-
3	442601.65	3289929.23	-	-
4	442665.06	3289880.22	-	-
5	442666.44	3289888.52	-	-
6	442605.95	3289934.76	-	-
7	442501.95	3290016.91	-	-
8	442419.67	3290081.92	-	-
1	442417.55	3290074.53	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 38:31:000002:5/1
---	---------------------------------------



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000002:5/1	1255.85	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153569816			
Кадастровый номер:		38:31:000002:5	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:5/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442603.5	3289931.6	-	-
2	442665.55	3289883.18	-	-
3	442666.44	3289888.52	-	-
4	442605.95	3289934.76	-	-
5	442501.95	3290016.91	-	-
6	442419.67	3290081.92	-	-
7	442418.66	3290078.37	-	-
8	442499.47	3290013.77	-	-
1	442603.5	3289931.6	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698	
Кадастровый номер:	38:31:000002:12
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	15.09.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", ул. Нефтяная, з/у 3
Площадь:	104600 +/- 0.01
Кадастровая стоимость, руб.:	53032200
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000002:265
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации открытой канавы дождевого коллектора
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:12-38/115/2020-4 21.08.2020 13:09:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

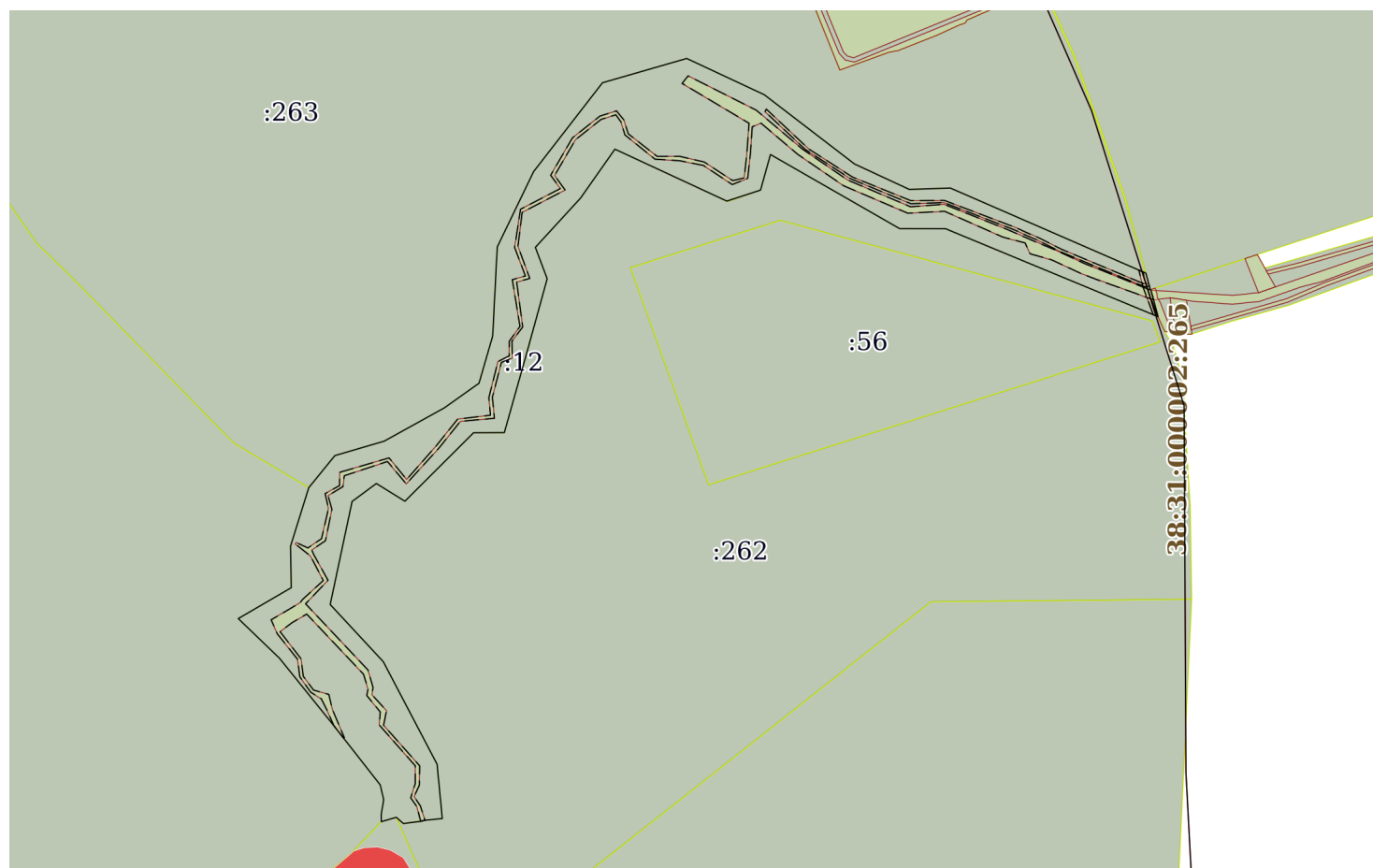
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки началь ная	Номер точки конечн ая	Дирекционны й угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	264°27.6'	19.99	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	255°32.9'	5.01	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	262°42.1'	19.99	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	310°59.0'	10.9	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	253°42.9'	17.87	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	359°22.2'	8.19	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	9°22.5'	17.31	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	346°47.8'	17.34	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	321°56.2'	41.86	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	321°56.1'	44.39	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	321°5.8'	99.33	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	313°53.2'	65.49	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	59°46.4'	70.24	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	359°4.4'	47.64	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	17°18.7'	70.2	данные отсутствуют	38:31:000002:261(2)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	39°10.0'	47.45	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	73°42.1'	58.87	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	61°3.3'	78.85	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	54°36.4'	48.72	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	16°10.7'	56.24	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	2°56.6'	102.26	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	25°46.0'	95.95	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	37°47.6'	128.86	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	73°55.7'	100.5	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	115°2.0'	98.03	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698							
Кадастровый номер:					38:31:000002:12		
26	1.1.26	1.1.27	127°29.5'	130.51	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	114°53.5'	69.21	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	88°10.8'	47.23	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	113°30.7'	244.35	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	164°46.5'	19.76	данные отсутствуют	38:16:000003:454	budiakov@mail.ru, Иркутская область г. Усолье-Сибирское, ул. Фадеева, д. 20
31	1.1.31	1.1.32	127°49.0'	0.85	данные отсутствуют	38:16:000003:128	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	164°55.8'	11.42	данные отсутствуют	38:16:000003:128	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	164°54.1'	20.0	данные отсутствуют	38:16:000003:128	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	292°28.6'	263.87	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	270°5.2'	52.55	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	299°49.7'	170.68	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	195°35.4'	42.31	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	251°55.0'	40.66	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	294°52.4'	141.43	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	215°6.5'	68.45	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	222°32.9'	76.69	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	159°19.5'	38.44	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	195°22.8'	81.06	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	195°42.7'	101.99	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	269°44.4'	35.28	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	225°5.7'	111.16	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	301°47.8'	38.51	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	233°31.3'	34.6	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	192°0.0'	120.73	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	137°6.7'	89.47	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	152°18.7'	132.62	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.1	174°28.4'	62.62	данные отсутствуют	38:31:000002:262	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442965.28	3290794.93	-	0.5
2	442963.35	3290775.03	-	0.5
3	442962.1	3290770.18	-	0.5
4	442959.56	3290750.35	-	0.5
5	442966.71	3290742.12	-	0.5
6	442961.7	3290724.97	-	0.5
7	442969.89	3290724.88	-	0.5
8	442986.97	3290727.7	-	0.5
9	443003.85	3290723.74	-	0.5
10	443036.81	3290697.93	-	0.5
11	443071.76	3290670.56	-	0.5
12	443149.06	3290608.18	-	0.5
13	443194.46	3290560.98	-	0.5
14	443229.82	3290621.67	-	0.5
15	443277.45	3290620.9	-	0.5
16	443344.47	3290641.79	-	0.5
17	443381.26	3290671.76	-	0.5
18	443397.78	3290728.26	-	0.5
19	443435.94	3290797.26	-	0.5
20	443464.16	3290836.98	-	0.5
21	443518.17	3290852.65	-	0.5
22	443620.3	3290857.9	-	0.5
23	443706.71	3290899.61	-	0.5
24	443808.54	3290978.58	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698					
Кадастровый номер:			38:31:000002:12		
25	443836.36	3291075.15	-	0.5	
26	443794.88	3291163.97	-	0.5	
27	443715.45	3291267.52	-	0.5	
28	443686.32	3291330.3	-	0.5	
29	443687.82	3291377.51	-	0.5	
30	443590.34	3291601.57	-	0.5	
31	443571.27	3291606.76	-	0.5	
32	443570.75	3291607.43	-	0.5	
33	443559.72	3291610.4	-	0.5	
34	443540.41	3291615.61	-	0.5	
35	443641.29	3291371.78	-	0.5	
36	443641.37	3291319.23	-	0.5	
37	443726.27	3291171.16	-	0.5	
38	443685.52	3291159.79	-	0.5	
39	443672.9	3291121.14	-	0.5	
40	443732.39	3290992.83	-	0.5	
41	443676.39	3290953.46	-	0.5	
42	443619.89	3290901.6	-	0.5	
43	443583.93	3290915.17	-	0.5	
44	443505.77	3290893.67	-	0.5	
45	443407.59	3290866.05	-	0.5	
46	443407.43	3290830.77	-	0.5	
47	443328.96	3290752.04	-	0.5	
48	443349.25	3290719.31	-	0.5	
49	443328.68	3290691.49	-	0.5	
50	443210.59	3290666.39	-	0.5	
51	443145.04	3290727.28	-	0.5	
52	443027.61	3290788.9	-	0.5	
1	442965.28	3290794.93	-	0.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

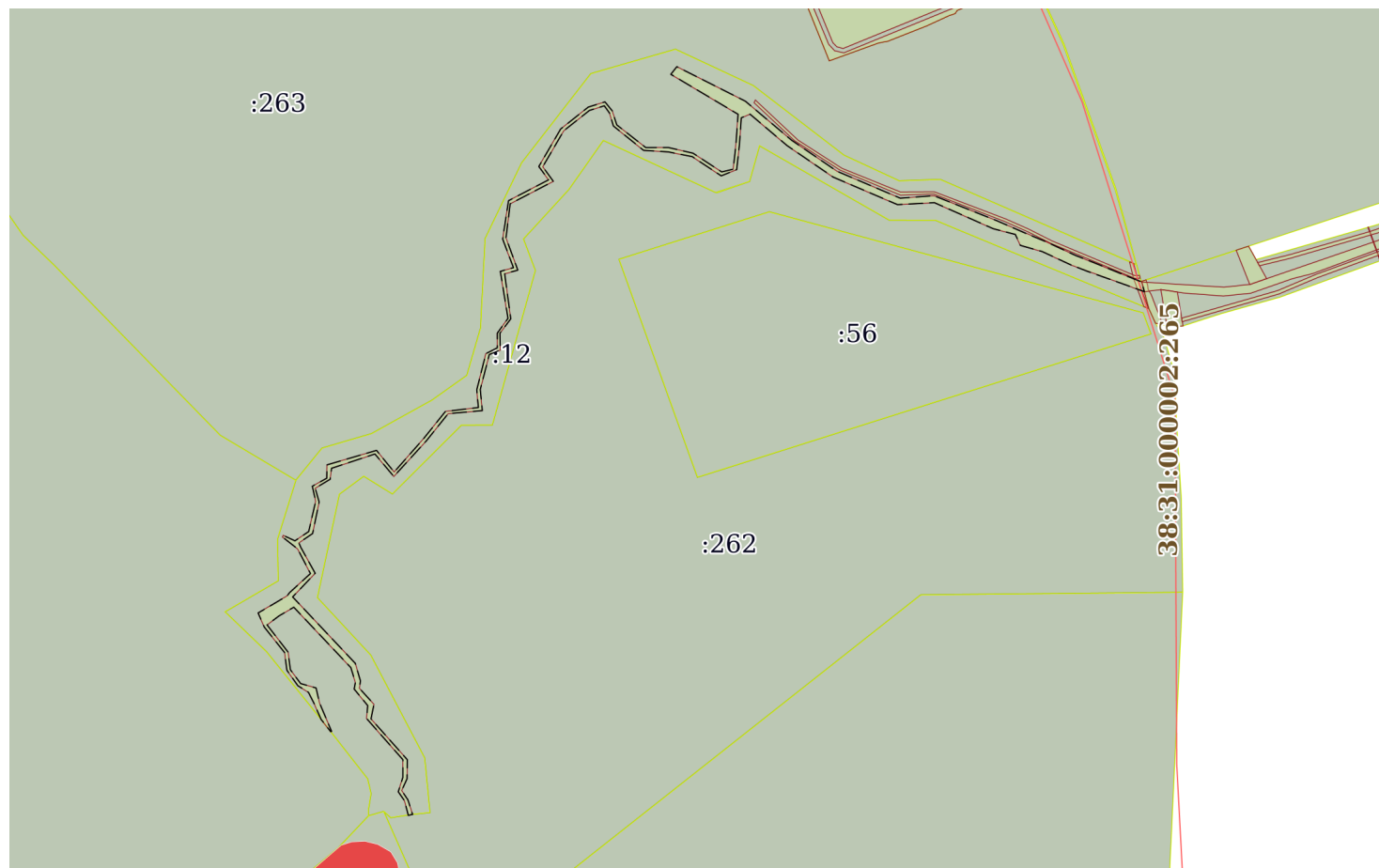
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000002:12/1




Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000002:12/2	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000002:12/3



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000002:12/1	13169	данные отсутствуют	
38:31:000002:12/2	217.88	данные отсутствуют	
38:31:000002:12/3	1419.94	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:12/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442963.35	3290775.03	-	0.5
2	442962.1	3290770.18	-	0.5
3	442978.79	3290765.86	-	0.5
4	442989.05	3290758.72	-	0.5
5	443005.34	3290763.93	-	0.5
6	443025.71	3290764	-	0.5
7	443072.64	3290722.59	-	0.5
8	443087.44	3290723.82	-	0.5
9	443106.28	3290708.36	-	0.5
10	443113.82	3290709.77	-	0.5
11	443130.73	3290704.6	-	0.5
12	443199.67	3290639.44	-	0.5
13	443189.68	3290622.5	-	0.5
14	443179.48	3290608.92	-	0.5
15	443148.35	3290632.97	-	0.5
16	443128.3	3290635.53	-	0.5
17	443112.48	3290647.31	-	0.5
18	443107.54	3290664.83	-	0.5
19	443090.44	3290668.82	-	0.5
20	443058.01	3290682.56	-	0.5
21	443057.62	3290681.64	-	0.5
22	443071.76	3290670.56	-	0.5
23	443089.07	3290662.99	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698				
Кадастровый номер:			38:31:000002:12	
24	443102.51	3290656.2	-	0.5
25	443110.09	3290644.1	-	0.5
26	443127.79	3290631.57	-	0.5
27	443147.84	3290629	-	0.5
28	443177.04	3290605.75	-	0.5
29	443193.09	3290598.72	-	0.5
30	443201.68	3290613.51	-	0.5
31	443212.59	3290631.83	-	0.5
32	443216.34	3290634.71	-	0.5
33	443238.06	3290658.48	-	0.5
34	443266.18	3290643.85	-	0.5
35	443279.81	3290626.54	-	0.5
36	443281.62	3290627.39	-	0.5
37	443275.4	3290640.79	-	0.5
38	443285.99	3290656.46	-	0.5
39	443320.59	3290664.45	-	0.5
40	443337.68	3290660.61	-	0.5
41	443346.88	3290677.13	-	0.5
42	443362.07	3290677.36	-	0.5
43	443378.58	3290733.87	-	0.5
44	443353.88	3290754.02	-	0.5
45	443392.28	3290787.86	-	0.5
46	443423.02	3290812.53	-	0.5
47	443427.52	3290850.19	-	0.5
48	443447.7	3290848.33	-	0.5
49	443489	3290858.74	-	0.5
50	443495.59	3290871.76	-	0.5
51	443512.37	3290871.78	-	0.5
52	443529.24	3290883.99	-	0.5
53	443582.87	3290875.24	-	0.5
54	443587.08	3290890.23	-	0.5
55	443619.73	3290877.9	-	0.5
56	443663.55	3290884.61	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698					
Кадастровый номер:			38:31:000002:12		
57	443687.31	3290930.31	-	0.5	
58	443702.54	3290919.17	-	0.5	
59	443745.29	3290944.11	-	0.5	
60	443770.31	3290975.62	-	0.5	
61	443776.26	3290994.65	-	0.5	
62	443765.97	3291003.01	-	0.5	
63	443749.98	3291008.14	-	0.5	
64	443724.12	3291041.24	-	0.5	
65	443724.18	3291067.06	-	0.5	
66	443717.71	3291095.17	-	0.5	
67	443696.34	3291127.89	-	0.5	
68	443699.46	3291141.06	-	0.5	
69	443727.23	3291144.16	-	0.5	
70	443762.12	3291146.64	-	0.5	
71	443807.74	3291069.88	-	0.5	
72	443816.42	3291076.75	-	0.5	
73	443777.02	3291154.97	-	0.5	
74	443732.43	3291207.85	-	0.5	
75	443697.05	3291259.69	-	0.5	
76	443666.38	3291331.79	-	0.5	
77	443669.23	3291370.13	-	0.5	
78	443640.86	3291441.56	-	0.5	
79	443626.4	3291474.61	-	0.5	
80	443616.57	3291498.42	-	0.5	
81	443601.08	3291531.73	-	0.5	
82	443593.65	3291550.88	-	0.5	
83	443578.22	3291588.65	-	0.5	
84	443574.36	3291598.35	-	0.5	
85	443572.37	3291603.34	-	0.5	
86	443570.75	3291607.43	-	0.5	
87	443559.72	3291610.4	-	0.5	
88	443560.71	3291607.67	-	0.5	
89	443562.49	3291602.74	-	0.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698					
Кадастровый номер:			38:31:000002:12		
90	443568.96	3291584.86	-	0.5	
91	443582.46	3291546.53	-	0.5	
92	443590.2	3291526.67	-	0.5	
93	443605.47	3291493.85	-	0.5	
94	443612.54	3291468.89	-	0.5	
95	443625.01	3291463.11	-	0.5	
96	443631.57	3291437.88	-	0.5	
97	443661.26	3291370.72	-	0.5	
98	443659.02	3291328.65	-	0.5	
99	443690.44	3291255.18	-	0.5	
100	443726.31	3291202.69	-	0.5	
101	443762.29	3291160.23	-	0.5	
102	443758.08	3291150.25	-	0.5	
103	443727.35	3291148.16	-	0.5	
104	443699.02	3291145.03	-	0.5	
105	443691.89	3291127.39	-	0.5	
106	443713.81	3291094.27	-	0.5	
107	443719.19	3291067.07	-	0.5	
108	443720.97	3291038.77	-	0.5	
109	443748.75	3291004.32	-	0.5	
110	443763.45	3290999.9	-	0.5	
111	443771.85	3290993.94	-	0.5	
112	443766.5	3290976.9	-	0.5	
113	443743.27	3290947.57	-	0.5	
114	443702.25	3290923.63	-	0.5	
115	443685.61	3290935.7	-	0.5	
116	443659.99	3290886.46	-	0.5	
117	443621.14	3290881.64	-	0.5	
118	443584.31	3290895.17	-	0.5	
119	443580.1	3290880.17	-	0.5	
120	443528.68	3290887.11	-	0.5	
121	443512.36	3290874.78	-	0.5	
122	443493.06	3290875.11	-	0.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698					
Кадастровый номер:			38:31:000002:12		
123	443488.01	3290862.61	-	0.5	
124	443448.07	3290852.31	-	0.5	
125	443424.02	3290854.64	-	0.5	
126	443420.52	3290815.65	-	0.5	
127	443389.63	3290790.86	-	0.5	
128	443348.9	3290753.63	-	0.5	
129	443374.51	3290732.04	-	0.5	
130	443358.19	3290682.57	-	0.5	
131	443345.65	3290680.93	-	0.5	
132	443335.42	3290663.9	-	0.5	
133	443319.69	3290668.35	-	0.5	
134	443283.73	3290660.92	-	0.5	
135	443273.08	3290645.22	-	0.5	
136	443268.02	3290647.39	-	0.5	
137	443238.39	3290663.85	-	0.5	
138	443211.41	3290638.12	-	0.5	
139	443135.54	3290709.69	-	0.5	
140	443115.58	3290715.51	-	0.5	
141	443107.19	3290714.28	-	0.5	
142	443088.86	3290730.95	-	0.5	
143	443072.23	3290727.57	-	0.5	
144	443025.69	3290768.99	-	0.5	
145	443003.82	3290768.7	-	0.5	
146	442990.51	3290762.58	-	0.5	
147	442979.79	3290769.73	-	0.5	
1	442963.35	3290775.03	-	0.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698				
Кадастровый номер:		38:31:000002:12		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:12/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443542.72	3291610.04	-	0.5
2	443551.64	3291606.77	-	0.5
3	443562.49	3291602.74	-	0.5
4	443574.36	3291598.35	-	0.5
5	443593.81	3291593.57	-	0.5
6	443591.82	3291598.17	-	0.5
7	443572.37	3291603.34	-	0.5
8	443560.71	3291607.67	-	0.5
9	443553.01	3291610.52	-	0.5
10	443540.69	3291614.94	-	0.5
1	443542.72	3291610.04	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566698			
Кадастровый номер:		38:31:000002:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:12/3				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	443775.37	3291164.98	-	0.5
2	443778.31	3291166.38	-	0.5
3	443732.67	3291214.99	-	0.5
4	443700.43	3291265.24	-	0.5
5	443673.49	3291331.87	-	0.5
6	443673.68	3291370.51	-	0.5
7	443642.44	3291452.7	-	0.5
8	443636.09	3291466.17	-	0.5
9	443630.89	3291478.71	-	0.5
10	443617.68	3291504.87	-	0.5
11	443597.79	3291552.44	-	0.5
12	443595.14	3291558.85	-	0.5
13	443577.98	3291599.62	-	0.5
14	443578.17	3291604.89	-	0.5
15	443575.28	3291605.66	-	0.5
16	443574.99	3291599.75	-	0.5
17	443592.37	3291557.69	-	0.5
18	443595.02	3291551.3	-	0.5
19	443614.92	3291503.72	-	0.5
20	443628.21	3291477.36	-	0.5
21	443633.32	3291465.02	-	0.5
22	443639.73	3291451.42	-	0.5
23	443671.24	3291370.04	-	0.5
24	443669.91	3291332.24	-	0.5
25	443698.67	3291262.81	-	0.5
26	443732.02	3291211.23	-	0.5
1	443775.37	3291164.98	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655	
Кадастровый номер:	38:31:000002:260
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	29.10.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", ул. Полигонная, з/у 3
Площадь:	101426 +/- 111
Кадастровая стоимость, руб.:	28816140.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000002:265
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	38:31:000002:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Специальная деятельность
Сведения о кадастровом инженере:	961, образованием одного земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:31:000002:2
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.07.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	
		сети на территории городов Братск, Зима, Усолье-Сибирское, Усть-Илимск, Черемхово, Нижнеудинск, Тайшет, Ангарского, Братского, Заларинского, Зиминского, Иркутского, Куйтунского, Нижнеилимского, Никутского, Слюдянского, Усольского, Усть-илимского, Усть-Удинского, Черемховского, Нижнеудинского, Тулунского, Эхирит-Булагатского, Катангского, Тайшетского районов Иркутской области" от 07.07.2021 № 06-01-188 выдан: Управление Росреестра по Иркутской области.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 13			
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:260-38/115/2020-1 09.11.2020 11:38:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

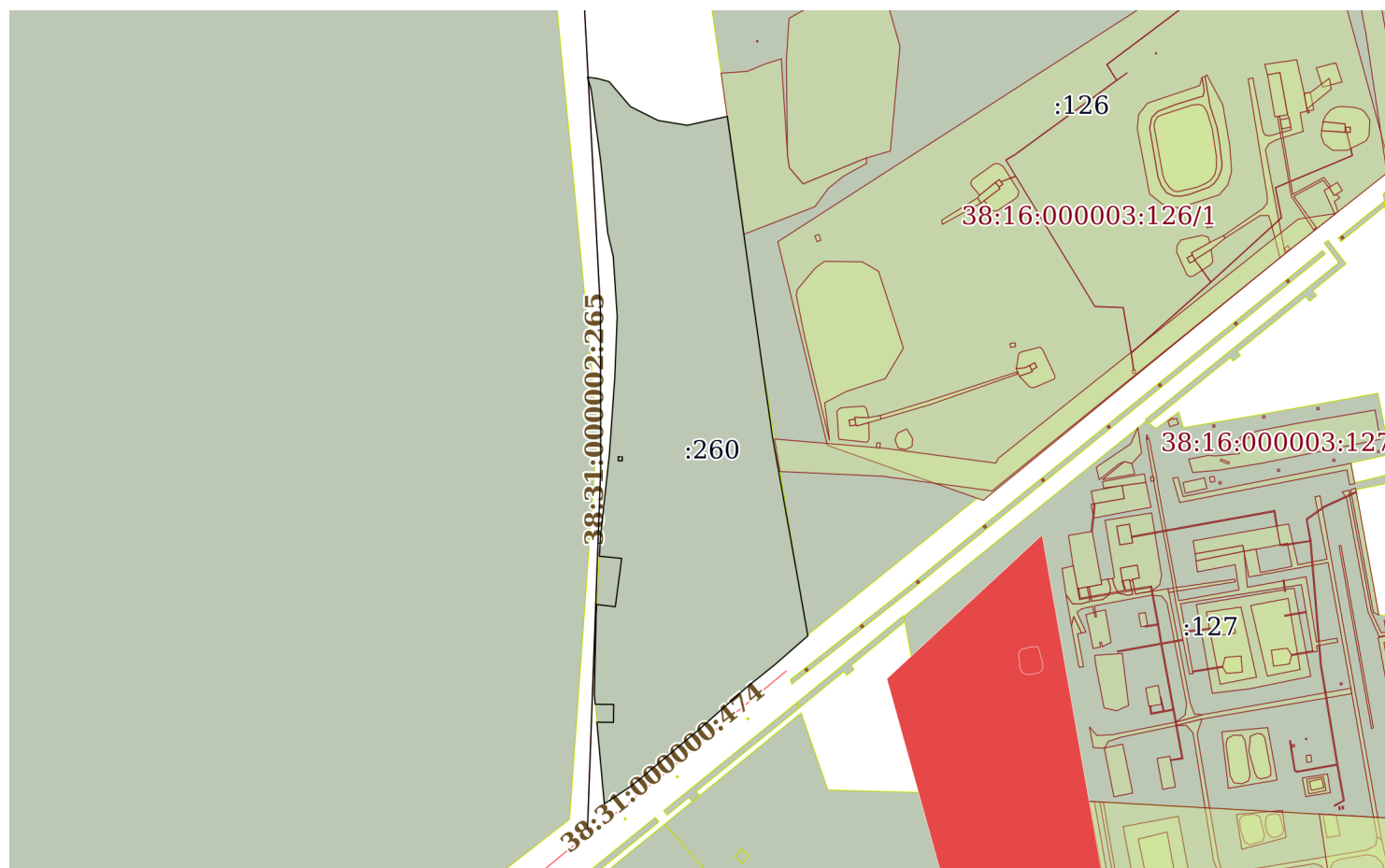
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°38.0`	9.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	104°49.1`	13.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	139°27.2`	33.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	116°38.3`	31.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	99°17.5`	29.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	77°30.4`	41.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	172°3.2`	244.7	данные отсутствуют	38:16:000003:126	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	171°45.0`	80.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	169°53.8`	161.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	170°4.3`	40.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	38:16:000003:126	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	228°53.0`	43.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	231°15.4`	36.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	228°29.6`	67.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	230°9.4`	84.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	236°34.2`	32.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	354°47.6`	82.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	90°39.2`	16.67	данные отсутствуют	38:31:000002:2(1)	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	0°47.8`	17.98	данные отсутствуют	38:31:000002:2(1)	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	270°40.7`	18.56	данные отсутствуют	38:31:000002:2(1)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	354°47.4`	9.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	1°15.0`	79.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	3°11.2`	11.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	97°1.1`	18.82	данные отсутствуют	38:31:000002:2(2)	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	7°31.2`	48.98	данные отсутствуют	38:31:000002:2(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 13	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655									
Кадастровый номер:				38:31:000002:260					
26	1.1.25	1.1.26	275°27.4`	22.5	данные отсутствуют	38:31:000002:2(2)	данные отсутствуют		
27	1.1.26	1.1.27	3°10.8`	18.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28	1.1.27	1.1.28	6°8.9`	84.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29	1.1.28	1.1.29	3°59.7`	77.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30	1.1.29	1.1.30	2°18.5`	10.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31	1.1.30	1.1.31	2°12.5`	50.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
32	1.1.31	1.1.32	356°13.9`	59.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
33	1.1.32	1.1.33	347°0.0`	25.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
34	1.1.33	1.1.34	354°25.6`	71.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
35	1.1.34	1.1.35	352°26.3`	72.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
36	1.1.35	1.1.1	343°0.0`	12.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442635.2	3291666.96	иные	0.1
2	442634.15	3291675.99	иные	0.1
3	442630.79	3291688.69	иные	0.1
4	442605.67	3291710.18	иные	0.1
5	442591.73	3291737.97	иные	0.1
6	442586.93	3291767.31	иные	0.1
7	442595.83	3291807.48	иные	0.1
8	442353.48	3291841.31	иные	0.1
9	442273.48	3291852.91	иные	0.1
10	442114.31	3291881.27	иные	0.1
11	442074.38	3291888.26	иные	0.1
12	442045.47	3291855.14	иные	0.1
13	442022.69	3291826.75	иные	0.1
14	441978.1	3291776.36	иные	0.1
15	441923.91	3291711.42	иные	0.1
16	441905.75	3291683.91	иные	0.1
17	441987.74	3291676.44	иные	0.1
18	441987.55	3291693.11	иные	0.1
19	442005.53	3291693.36	иные	0.1
20	442005.75	3291674.8	иные	0.1
21	442015.51	3291673.91	иные	0.1
22	442094.78	3291675.64	иные	0.1
23	442105.92	3291676.26	иные	0.1
24	442103.62	3291694.94	иные	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

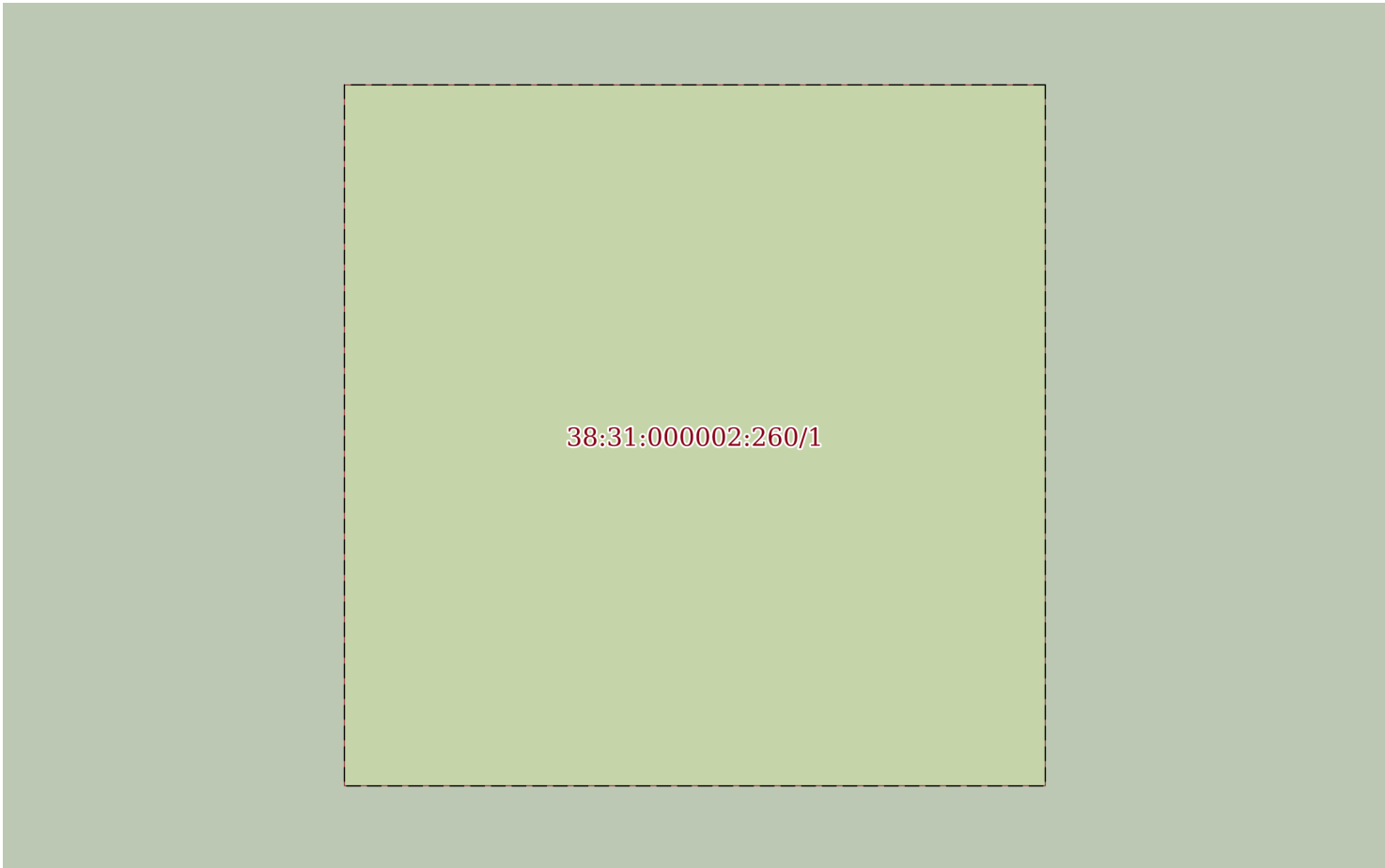


Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655					
Кадастровый номер:			38:31:000002:260		
25	442152.18	3291701.35	иные	0.1	
26	442154.32	3291678.95	иные	0.1	
27	442173.22	3291680	иные	0.1	
28	442257.59	3291689.09	иные	0.1	
29	442334.76	3291694.48	иные	0.1	
30	442345.18	3291694.9	иные	0.1	
31	442395.24	3291696.83	иные	0.1	
32	442455.05	3291692.89	иные	0.1	
33	442479.61	3291687.22	иные	0.1	
34	442550.84	3291680.27	иные	0.1	
35	442623	3291670.69	иные	0.1	
1	442635.2	3291666.96	иные	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000002:260/1	
			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
38:31:000002:260/1	16	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-31; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории городов Братск, Зима, Усолье-Сибирское, Усть-Илимск, Черемхово, Нижнеудинск, Тайшет, Ангарского, Братского, Заларинского, Зиминского, Иркутского, Куйтунского, Нижнеилимского, Никутского, Слюдянского, Усольского, Усть-илимского, Усть-Удинского, Черемховского, Нижнеудинского, Тулунского, Эхирит-Булагатского, Катангского, Тайшетского районов Иркутской области" от 07.07.2021 № 06-01-188 выдан: Управление Росреестра по Иркутской области; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»): п.20. В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Указанные в настоящем пункте ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.; Реестровый номер границы: 38:31-6.166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной геодезической сети Второй Участок; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565655			
Кадастровый номер:		38:31:000002:260	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000002:260/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442254.22	3291701.9	-	-
2	442250.22	3291701.9	-	-
3	442250.22	3291697.9	-	-
4	442254.22	3291697.9	-	-
1	442254.22	3291701.9	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494	
Кадастровый номер:	38:31:000002:261
Номер кадастрового квартала:	38:31:000002
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, территория Промышленный массив, улица Производственная, земельный участок 13
Площадь:	1736633 +/- 2306
Кадастровая стоимость, руб.:	91155866.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000002:58
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	38:31:000002:10
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Специальная деятельность 12.2.
Сведения о кадастровом инженере:	38061, образованием земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование " город Усолье-Сибирское", г. Усолье-Сибирское, ул. Производственная, з/у 13, 435/2021, 2021-08-16
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 108689.93 кв.м, 2 - 1627942.87 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 13			
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000002:261-38/116/2021-1 17.09.2021 08:46:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

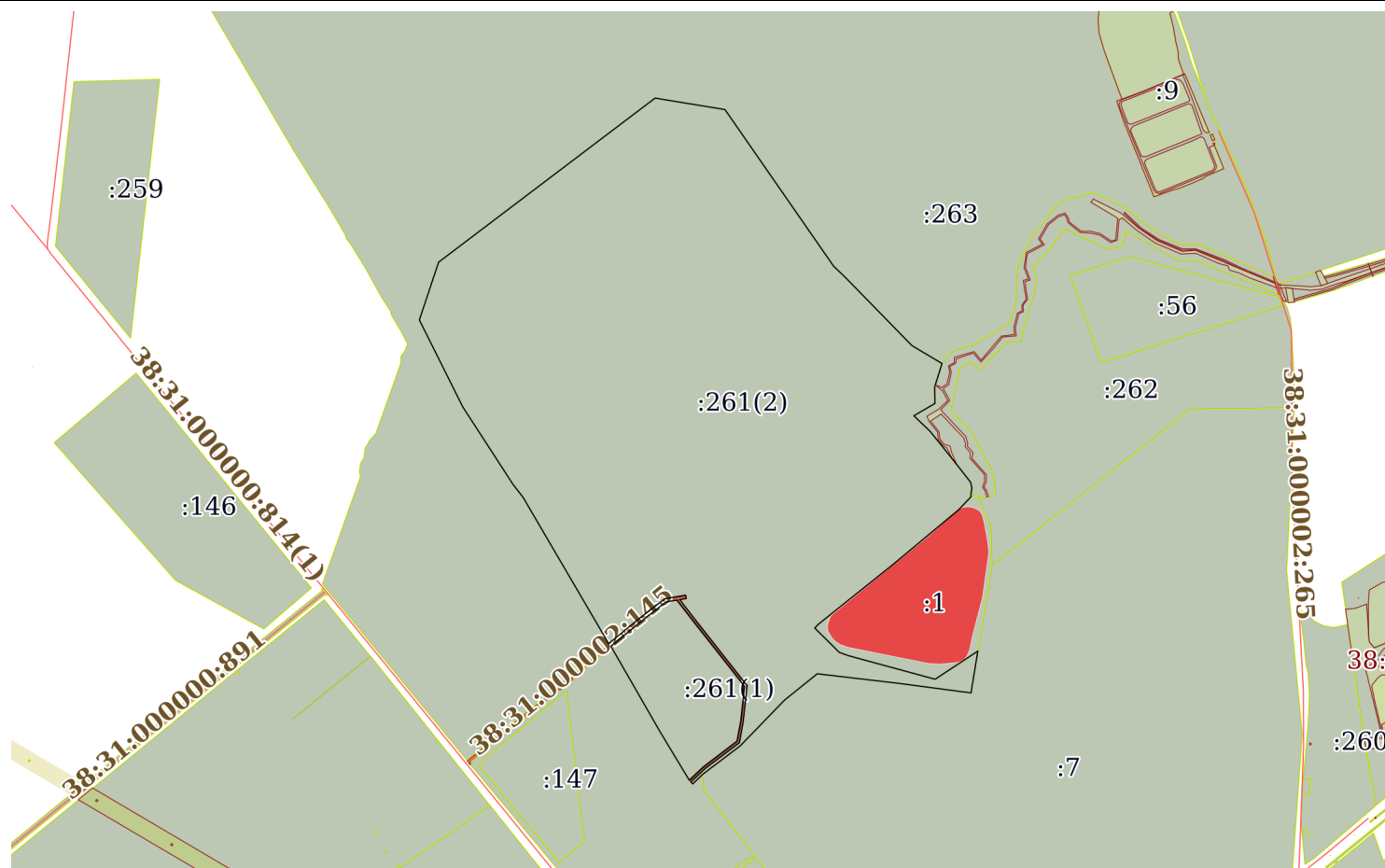


## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	

## План (чертеж, схема) земельного участка



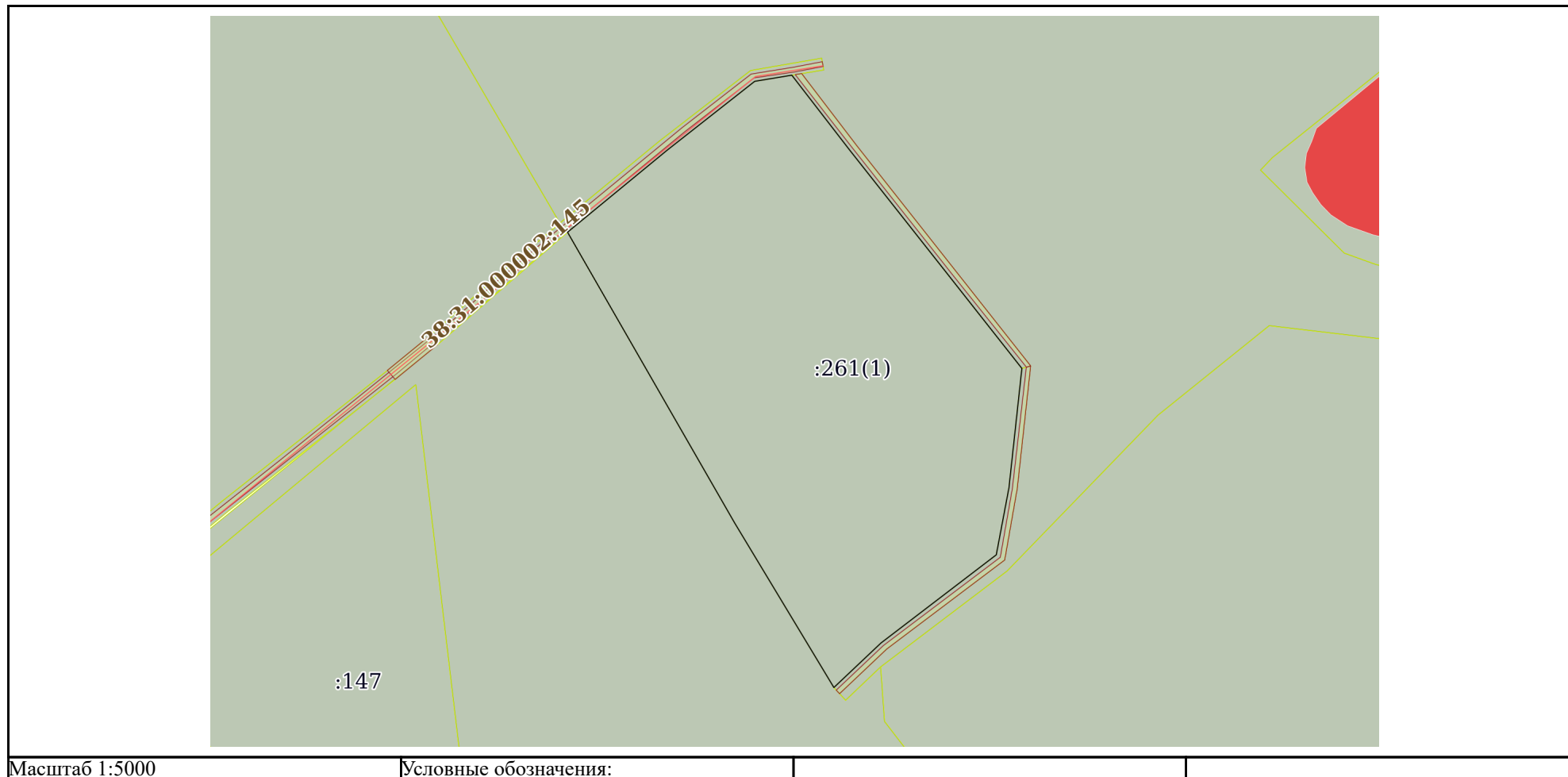
Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	



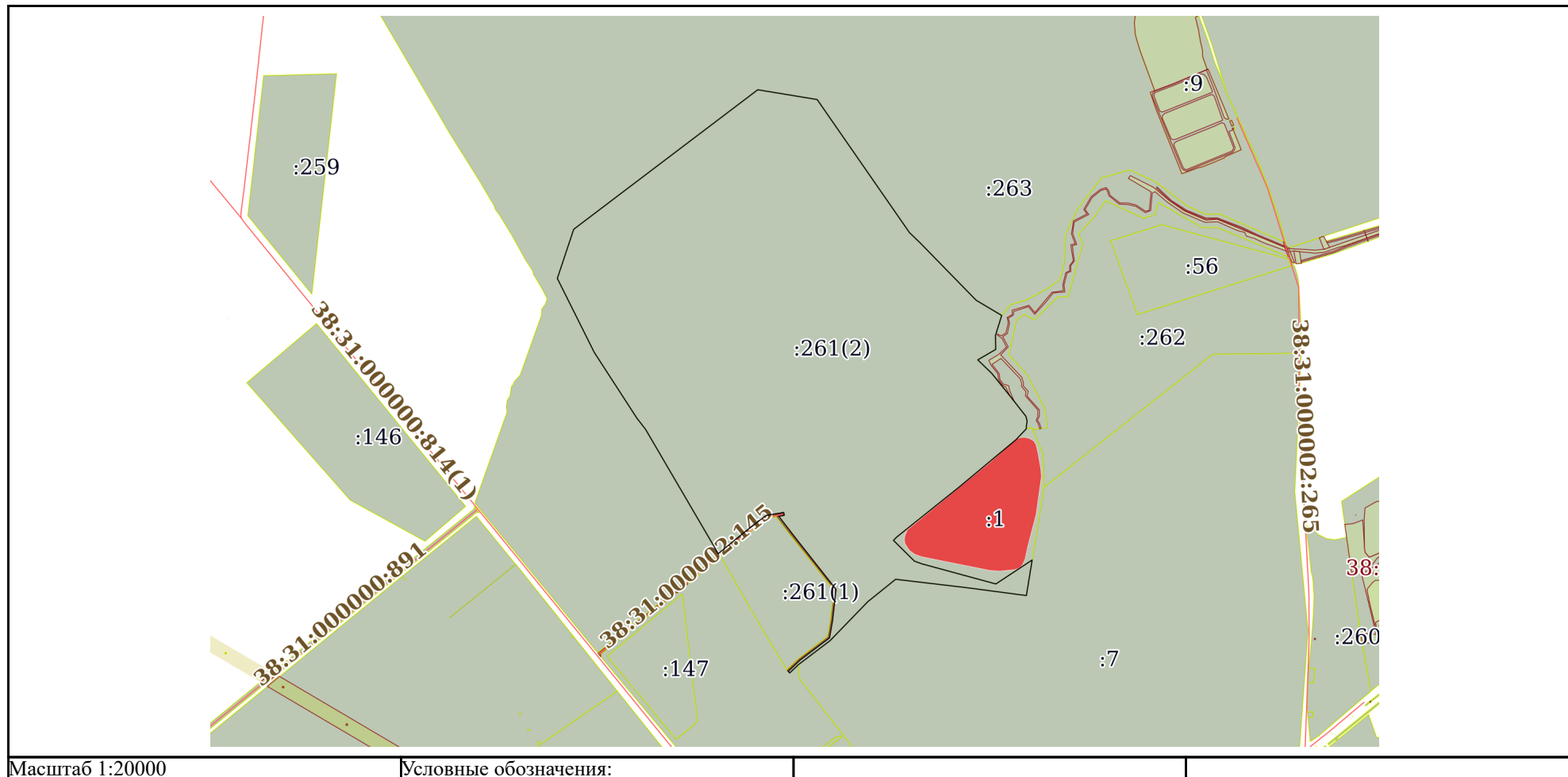
Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	99°19.9'	76.11	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	99°20.0'	127.27	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	145°14.5'	547.05	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	133°47.2'	48.4	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	135°40.4'	272.25	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	120°44.8'	100.46	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	197°18.7'	70.2	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	179°4.4'	47.64	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	239°46.4'	70.24	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	133°53.2'	65.49	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	141°5.8'	99.33	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	141°56.1'	44.39	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	141°56.2'	41.86	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	166°47.8'	17.34	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	189°22.5'	17.31	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	179°22.2'	8.19	данные отсутствуют	38:31:000002:12	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	223°30.3'	50.41	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	230°11.9'	249.0	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	231°19.3'	58.18	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	231°19.4'	174.47	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	231°19.1'	40.03	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	223°31.7'	14.32	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	134°44.3'	99.43	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	109°51.1'	27.39	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	105°12.4'	258.48	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494							
Кадастровый номер:				38:31:000002:261			
26	1.1.26	1.1.27	56°35.9'	146.99	данные отсутствуют	38:31:000002:1	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	189°16.4'	121.7	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	277°31.3'	202.52	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	276°43.9'	242.52	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	231°11.0'	120.59	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	224°5.9'	70.6	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	224°5.6'	112.54	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	232°50.5'	66.8	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	232°51.2'	67.22	данные отсутствуют	38:31:000002:7	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	226°24.4'	40.88	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	318°6.8'	7.68	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	46°36.8'	54.75	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	52°58.6'	124.8	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	9°58.6'	60.61	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	6°20.4'	5.8	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	6°15.6'	98.96	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	321°41.2'	104.86	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	321°41.7'	132.53	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	322°36.3'	76.14	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	80°36.8'	18.88	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	349°55.0'	9.99	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	260°9.2'	60.88	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	232°16.1'	97.41	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	230°32.7'	108.89	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	329°39.6'	486.35	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	322°7.8'	47.57	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	327°2.4'	264.88	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	333°27.1'	279.78	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	31°35.2'	1.74	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	18°26.1'	172.82	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.1	52°51.2'	780.17	данные отсутствуют	38:31:000002:263	данные отсутствуют
57	2.1.1	2.1.2	142°17.9'	80.14	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют
58	2.1.2	2.1.3	141°41.6'	132.57	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 13	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494									
Кадастровый номер:				38:31:000002:261					
59	2.1.3	2.1.4	141°45.1′	101.96	данные отсутствуют	38:31:000002:5	данные отсутствуют		
60	2.1.4	2.1.5	186°11.3′	85.54	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют		
61	2.1.5	2.1.6	186°11.6′	15.85	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют		
62	2.1.6	2.1.7	190°42.1′	10.34	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют		
63	2.1.7	2.1.8	190°42.2′	47.22	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют		
64	2.1.8	2.1.9	232°36.8′	122.55	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют		
65	2.1.9	2.1.10	226°37.3′	54.74	данные отсутствуют	38:31:000002:3	данные отсутствуют		
66	2.1.10	2.1.11	328°53.6′	162.46	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют		
67	2.1.11	2.1.12	330°5.8′	282.9	данные отсутствуют	38:31:000002:264	данные отсутствуют		
68	2.1.12	2.1.13	50°32.9′	108.82	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют		
69	2.1.13	2.1.14	51°50.0′	94.2	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют		
70	2.1.14	2.1.1	80°37.1′	31.78	данные отсутствуют	38:31:000002:4	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494			
Кадастровый номер:		38:31:000002:261	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	442665.06	3289880.22	-	0
2	442601.65	3289929.23	-	0
3	442497.62	3290011.41	-	0
4	442417.55	3290074.53	-	0
5	442332.51	3290065.31	-	0.3
6	442316.75	3290063.6	-	0.3
7	442306.59	3290061.68	-	0.3
8	442260.19	3290052.91	-	0.3
9	442185.78	3289955.54	-	0.3
10	442148.18	3289915.75	-	0.3
11	442287.28	3289831.82	-	0.5
12	442532.52	3289690.78	-	0.5
13	442601.67	3289774.81	-	0.5
14	442659.88	3289848.87	-	0.5
1	442665.06	3289880.22	-	0
1	444106.5	3289817.7	-	0.5
2	444094.16	3289892.8	-	0.5
3	444073.52	3290018.39	-	0.5
4	443624.08	3290330.27	-	0.5
5	443590.59	3290365.21	-	0.5
6	443395.83	3290555.45	-	0.5
7	443344.47	3290641.79	-	0.5
8	443277.45	3290620.9	-	0.5
9	443229.82	3290621.67	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494					
Кадастровый номер:			38:31:000002:261		
10	443194.46	3290560.98	-	0.5	
11	443149.06	3290608.18	-	0.5	
12	443071.76	3290670.56	-	0.5	
13	443036.81	3290697.93	-	0.5	
14	443003.85	3290723.74	-	0.5	
15	442986.97	3290727.7	-	0.5	
16	442969.89	3290724.88	-	0.5	
17	442961.7	3290724.97	-	0.5	
18	442925.14	3290690.27	-	0.5	
19	442765.75	3290498.97	-	0.5	
20	442729.39	3290453.55	-	0.5	
21	442620.36	3290317.34	-	0.5	
22	442595.34	3290286.09	-	0.5	
23	442584.96	3290276.23	-	0.5	
24	442514.97	3290346.86	-	0.5	
25	442505.67	3290372.62	-	0.5	
26	442437.87	3290622.05	-	0.5	
27	442518.79	3290744.76	-	0.5	
28	442398.68	3290725.15	-	0.5	
29	442425.19	3290524.37	-	0.5	
30	442453.62	3290283.52	-	0.5	
31	442378.03	3290189.56	-	0.5	
32	442327.33	3290140.43	-	0.5	
33	442246.5	3290062.12	-	0.5	
34	442206.15	3290008.88	-	0.5	
35	442165.56	3289955.3	-	0.5	
36	442137.37	3289925.69	-	0.5	
37	442143.09	3289920.56	-	0.3	
38	442180.7	3289960.35	-	0.3	
39	442255.85	3290059.99	-	0.3	
40	442315.54	3290070.49	-	0.3	
41	442321.3	3290071.13	-	0.3	
42	442419.67	3290081.92	-	0	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 13				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565494				
Кадастровый номер:			38:31:000002:261	
43	442501.95	3290016.91	-	0
44	442605.95	3289934.76	-	0
45	442666.44	3289888.52	-	0
46	442669.52	3289907.15	-	0.5
47	442679.36	3289905.4	-	0.5
48	442668.95	3289845.42	-	0.5
49	442609.34	3289768.38	-	0.5
50	442540.14	3289684.3	-	0.5
51	442959.88	3289438.63	-	0.5
52	442997.43	3289409.43	-	0.5
53	443219.68	3289265.32	-	0.5
54	443469.96	3289140.27	-	0.5
55	443471.44	3289141.18	-	0.5
56	443635.39	3289195.83	-	0.5
1	444106.5	3289817.7	-	0.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634	
Кадастровый номер:	38:31:000003:14
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2002

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, расположенный на территории ОАО "Усольехимпром" в 900 м. северо-восточнее здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром", в 180 м. на север от здания плавательного бассейна "Дельфин".
Площадь:	37597 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	21543081
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000003:409, 38:31:000003:345, 38:31:000003:391, 38:31:000003:325, 38:31:000003:1199
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственной базы (корпуса цеха № 121)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 30.03.2005; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
		(обременения): Общество с ограниченной ответственностью "Усольехимпром"; реквизиты документа-основания: выписка из УЮРП № ----. вид ограничения (обременения): ипотека; срок действия: с 25.04.2006; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Акционерный коммерческий сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество); реквизиты документа-основания: сведения из ЕГРП № б/н.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:14-38/115/2020-1 20.10.2020 10:31:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

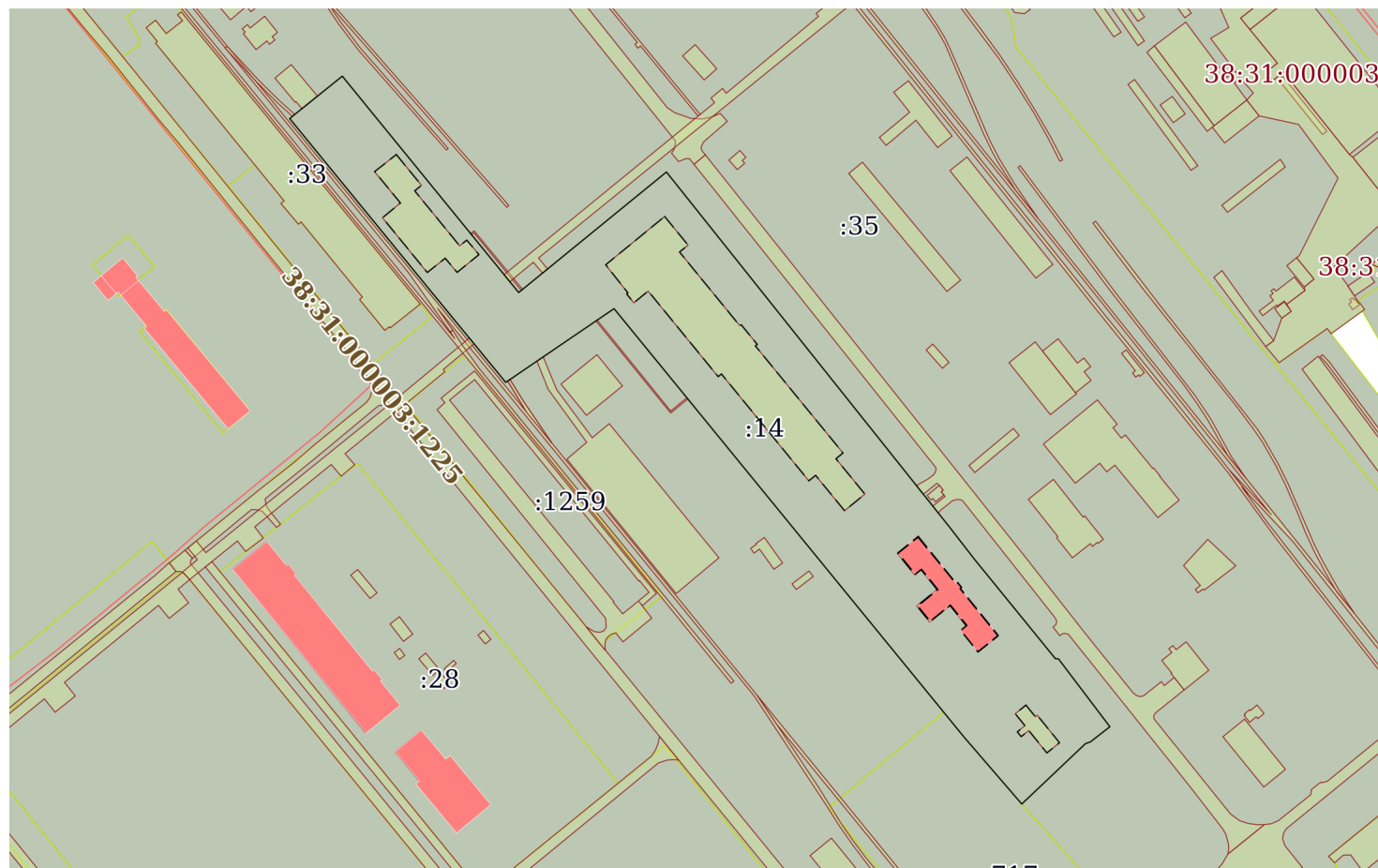
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	140°48.4'	159.64	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	50°47.9'	109.06	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	141°25.6'	260.07	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	142°15.8'	22.37	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	140°50.4'	73.87	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	92°38.9'	1.73	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	142°50.7'	48.69	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	232°7.7'	14.07	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	250°21.5'	3.0	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	226°32.9'	50.22	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	319°13.1'	50.84	данные отсутствуют	38:31:000003:717	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	320°44.7'	316.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	235°45.1'	74.93	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	320°35.7'	70.86	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	320°43.4'	124.17	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.1	51°10.6'	38.65	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440051.19	3289634.68	-	-
2	439927.47	3289735.56	-	-
3	439996.4	3289820.07	-	-
4	439793.07	3289982.23	-	-
5	439775.38	3289995.92	-	-
6	439718.1	3290042.57	-	-
7	439718.02	3290044.3	-	-
8	439679.21	3290073.71	-	-
9	439670.57	3290062.6	-	-
10	439669.56	3290059.77	-	-
11	439635.02	3290023.31	-	-
12	439673.52	3289990.1	-	-
13	439918.26	3289790.1	-	-
14	439876.09	3289728.16	-	-
15	439930.84	3289683.18	-	-
16	440026.96	3289604.57	-	-
1	440051.19	3289634.68	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

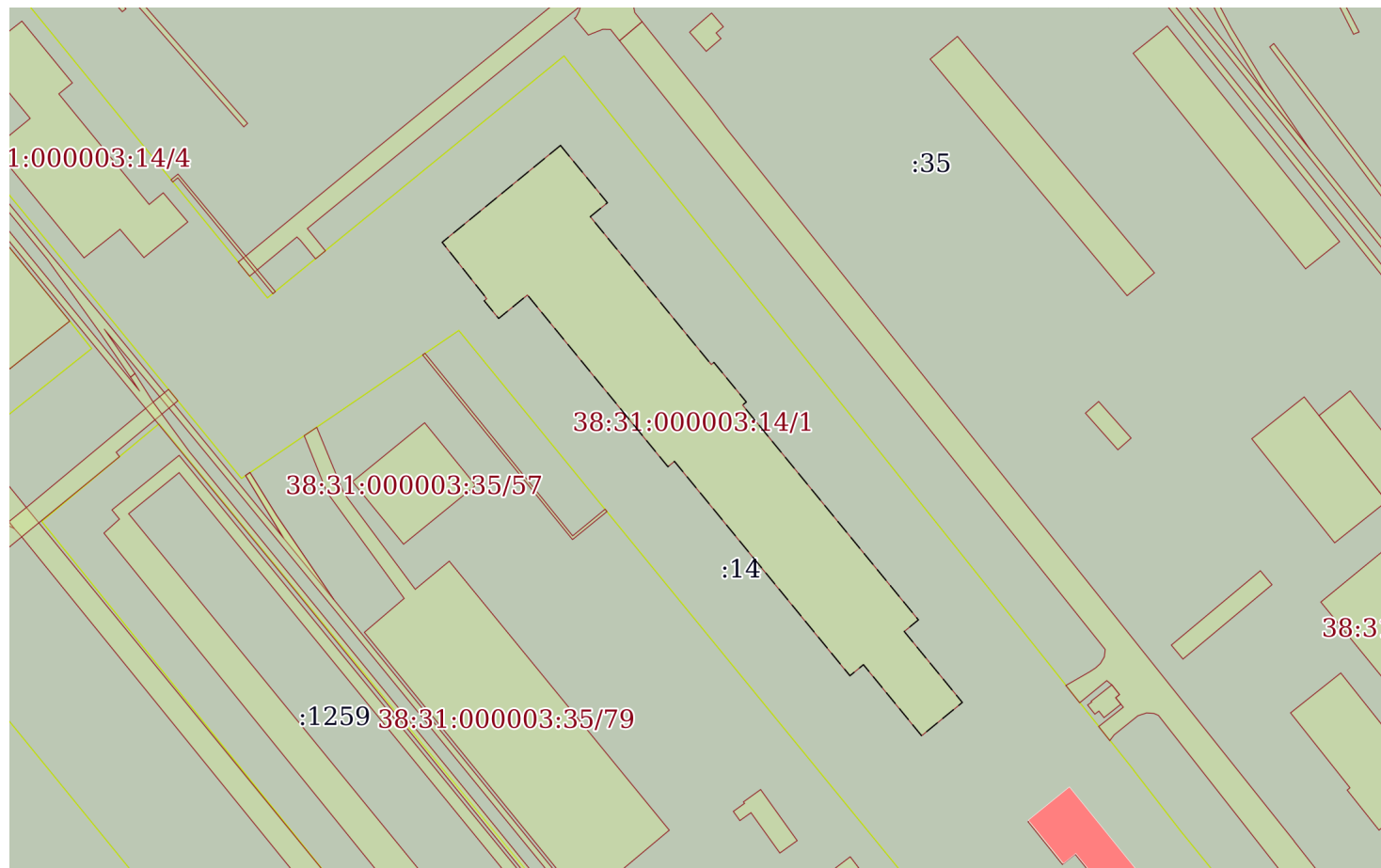
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:14/1

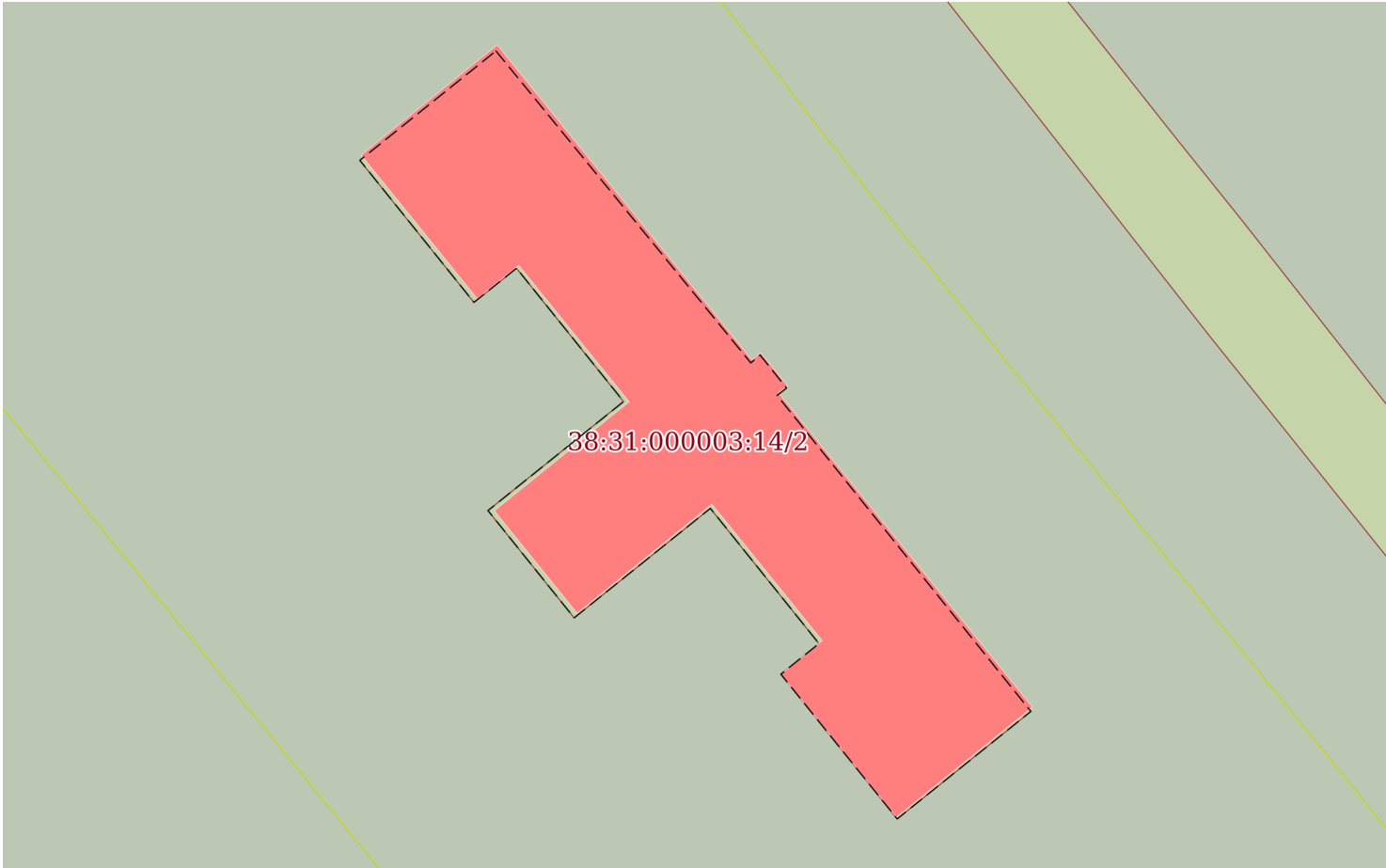


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

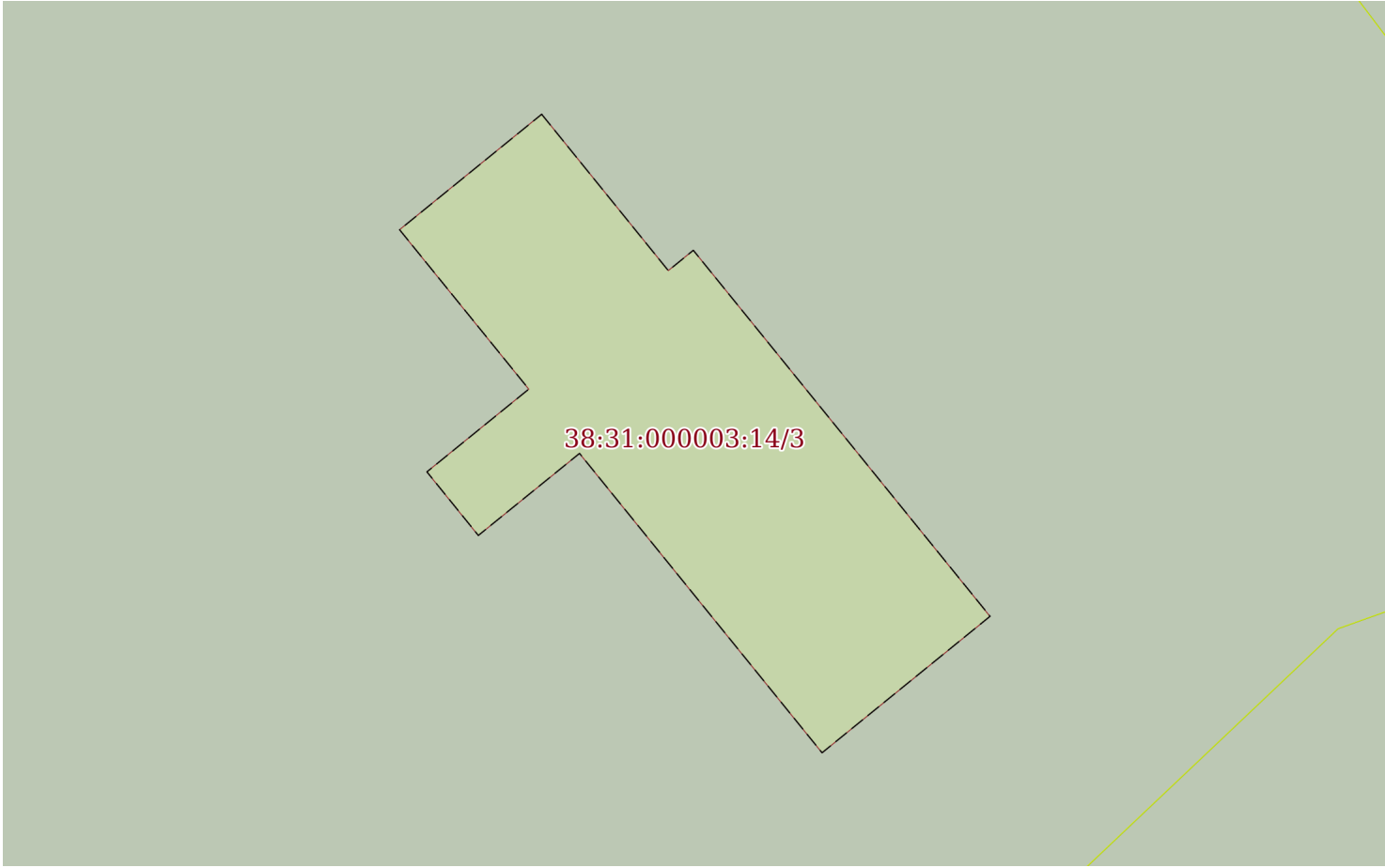
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:14/2	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

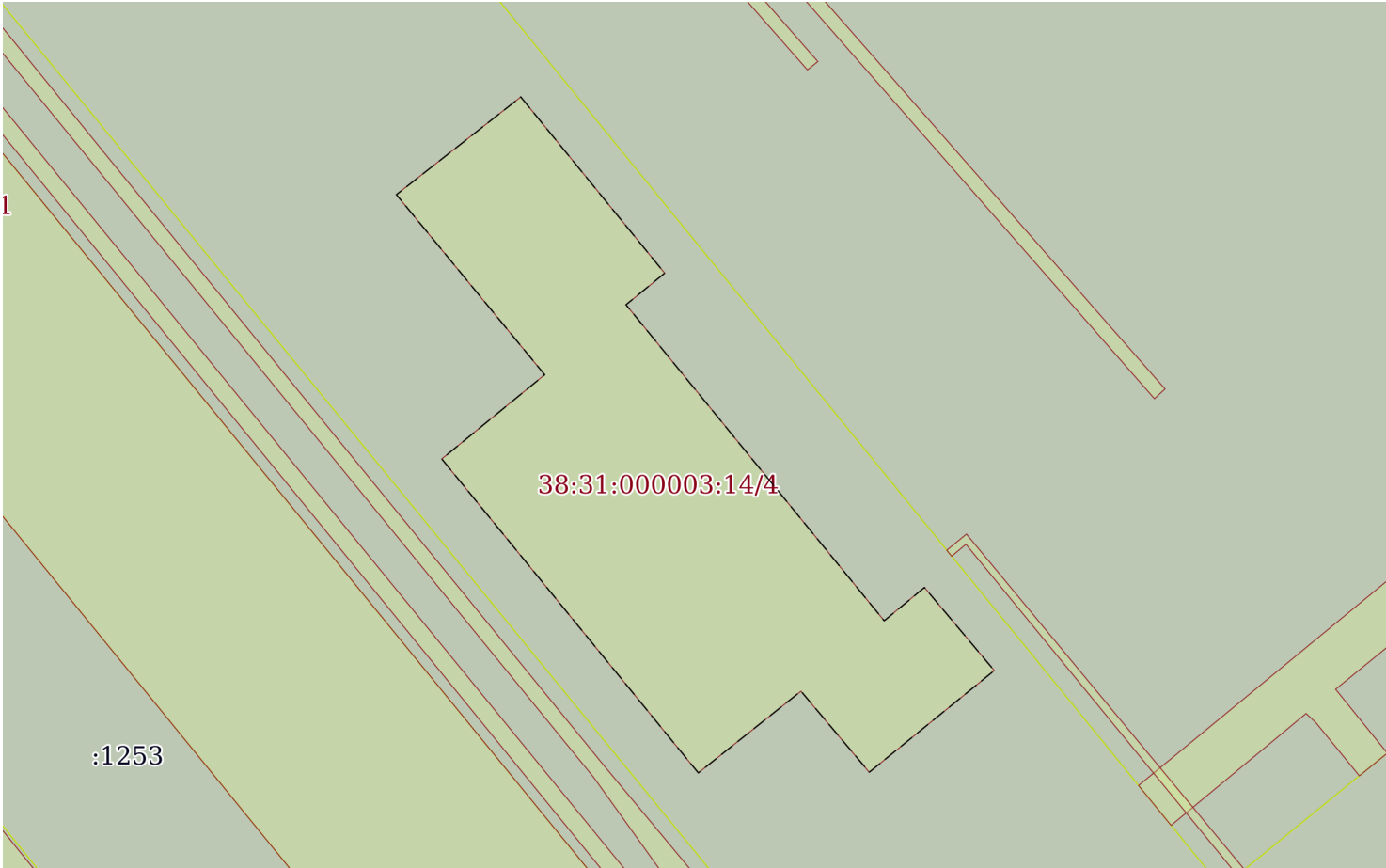
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:14/3	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:14/4	
			
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
38:31:000003:14/1	5315.39	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята нежилым кирпичным зданием смешанной этажности (2-4 этажа) - корпусом 121, производство перокси водорода, отделение № 1
38:31:000003:14/2	1077.95	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята корпусом 122 производство перекиси водорода
38:31:000003:14/3	273.65	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята мастерской по изготовлению графитовых анодов
38:31:000003:14/4	1505.93	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята нежилым одноэтажным кирпичным зданием корпуса 123
7	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: с 2005-03-30; реквизиты документа-основания: выписка из УЮРП № ----; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Усольехимпром"; Содержание ограничения (обременения): Сдан в аренду с 16.04.2004. г. до 07.02.2051 г. ООО "Инновационное финансирование строительства"
8	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ипотека; Срок действия: с 2006-04-25; реквизиты документа-основания: сведения из ЕГРП № б/н; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерный коммерческий сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество); Содержание ограничения (обременения): Ипотека с 25.04.2006 г. по 31.01.2009 г.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634			
Кадастровый номер:		38:31:000003:14	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:14/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439970.94	3289819.06	-	-
2	439954.61	3289832.42	-	-
3	439950.63	3289827.55	-	-
4	439908.49	3289862.04	-	-
5	439909.09	3289862.79	-	-
6	439897.83	3289872.01	-	-
7	439896.95	3289870.94	-	-
8	439835.75	3289921.05	-	-
9	439832.44	3289917.01	-	-
10	439812.22	3289933.57	-	-
11	439802.73	3289921.97	-	-
12	439822.98	3289905.39	-	-
13	439819.83	3289901.55	-	-
14	439880.92	3289851.53	-	-
15	439879.4	3289849.67	-	-
16	439928.33	3289809.63	-	-
17	439921.64	3289801.45	-	-
18	439926.66	3289797.33	-	-
19	439927.28	3289798.06	-	-
20	439943.33	3289785.34	-	-
1	439970.94	3289819.06	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634				
Кадастровый номер:		38:31:000003:14		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:14/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439787.57	3289963.98	-	-
2	439760.9	3289985.78	-	-
3	439761.58	3289986.57	-	-
4	439758.76	3289988.83	-	-
5	439758.12	3289988.03	-	-
6	439731.11	3290009.73	-	-
7	439721.92	3289998.3	-	-
8	439734.29	3289988.35	-	-
9	439736.91	3289991.61	-	-
10	439748.47	3289982.32	-	-
11	439739.11	3289970.67	-	-
12	439748.28	3289963.3	-	-
13	439757.6	3289974.9	-	-
14	439769	3289965.74	-	-
15	439766.08	3289962.1	-	-
16	439778.22	3289952.34	-	-
1	439787.57	3289963.98	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634				
Кадастровый номер:			38:31:000003:14	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:14/3				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439691.57	3290025.69	-	-
2	439684.88	3290031.11	-	-
3	439685.75	3290032.18	-	-
4	439670.09	3290044.88	-	-
5	439664.25	3290037.69	-	-
6	439677.06	3290027.31	-	-
7	439673.55	3290022.98	-	-
8	439676.27	3290020.78	-	-
9	439679.81	3290025.14	-	-
10	439686.63	3290019.61	-	-
1	439691.57	3290025.69	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565634				
Кадастровый номер:			38:31:000003:14	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:14/4				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440006.35	3289665.58	-	-
2	439988.78	3289679.94	-	-
3	439985.63	3289676.08	-	-
4	439954.11	3289701.85	-	-
5	439957.43	3289705.86	-	-
6	439949.15	3289712.83	-	-
7	439939.01	3289700.36	-	-
8	439947.09	3289693.54	-	-
9	439938.94	3289683.3	-	-
10	439970.25	3289657.7	-	-
11	439978.65	3289667.97	-	-
12	439996.61	3289653.17	-	-
1	440006.35	3289665.58	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:	38:31:000003:15		
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 38:31:000003:0015		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, на территории ОАО "Усольехимпром" в 1300 м на север от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром", в 1200 м на северо-запад от здания плавательного бассейна "Дельфин".		
Площадь:	69480 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб.:	37220436		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000003:344, 38:31:000003:356, 38:31:000003:528, 38:31:000003:474, 38:31:000003:501, 38:31:000003:504, 38:31:000000:648, 38:31:000003:510, 38:31:000003:511, 38:31:000003:359, 38:31:000003:281		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственной базы (корпуса цеха № 1301)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:15-38/115/2020-25 16.10.2020 12:58:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

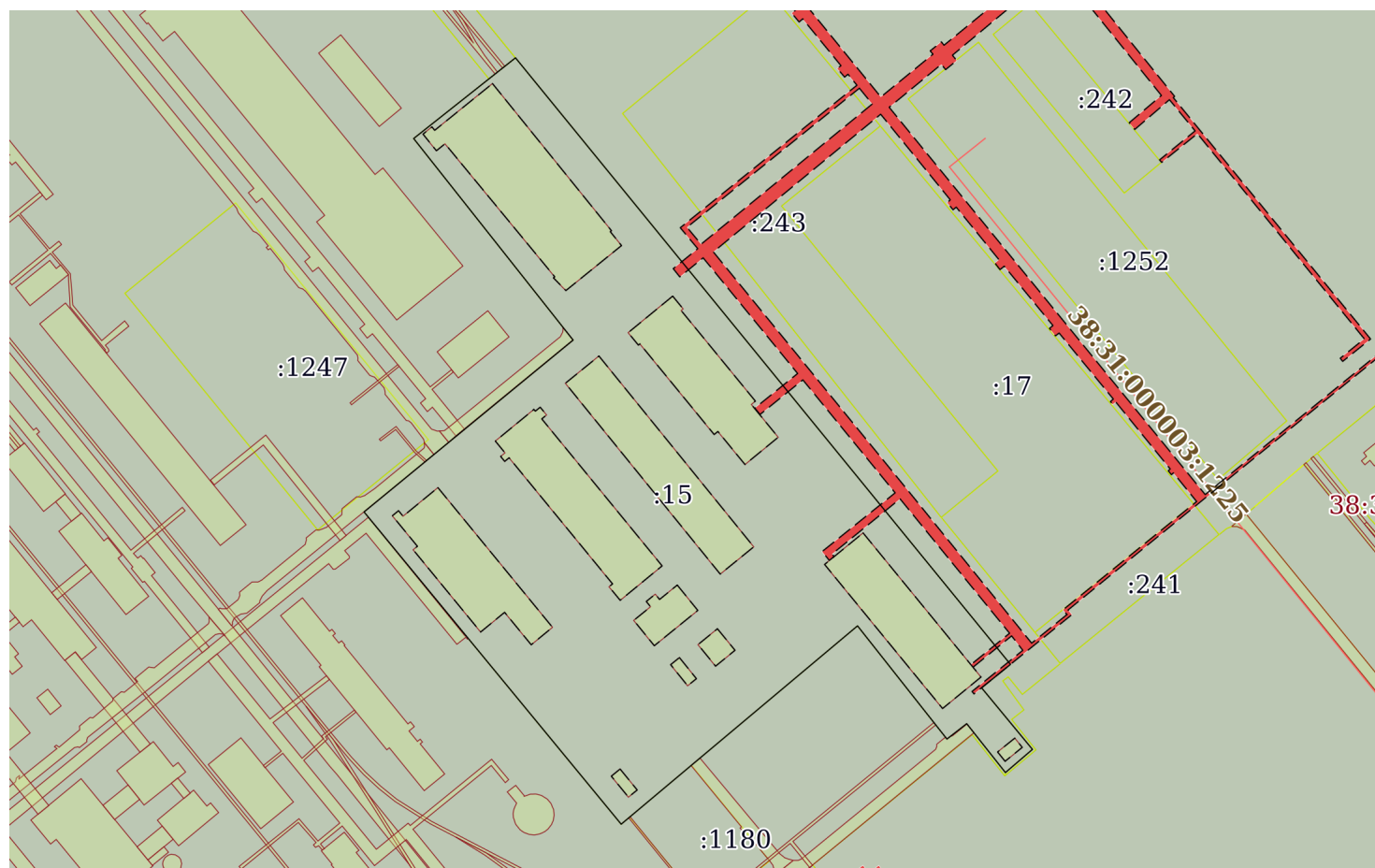
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	140°46.3`	448.69	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	38:31:000003:1334	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	230°58.5`	21.33	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	140°25.1`	45.75	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	229°22.3`	20.41	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	321°37.4`	35.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	232°7.5`	14.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	321°41.1`	82.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	230°0.5`	176.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	320°31.1`	231.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	50°35.6`	155.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	321°38.5`	147.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.1	51°37.1`	74.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440530.09	3288921.78	-	-
2	440182.52	3289205.53	-	-
3	440169.09	3289188.96	-	-
4	440133.83	3289218.11	-	-
5	440120.54	3289202.62	-	-
6	440148.56	3289180.43	-	-
7	440139.74	3289169.09	-	-
8	440204.6	3289117.84	-	-
9	440090.96	3288982.37	-	-
10	440269.89	3288834.97	-	-
11	440368.35	3288954.81	-	-
12	440483.85	3288863.4	-	-
1	440530.09	3288921.78	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

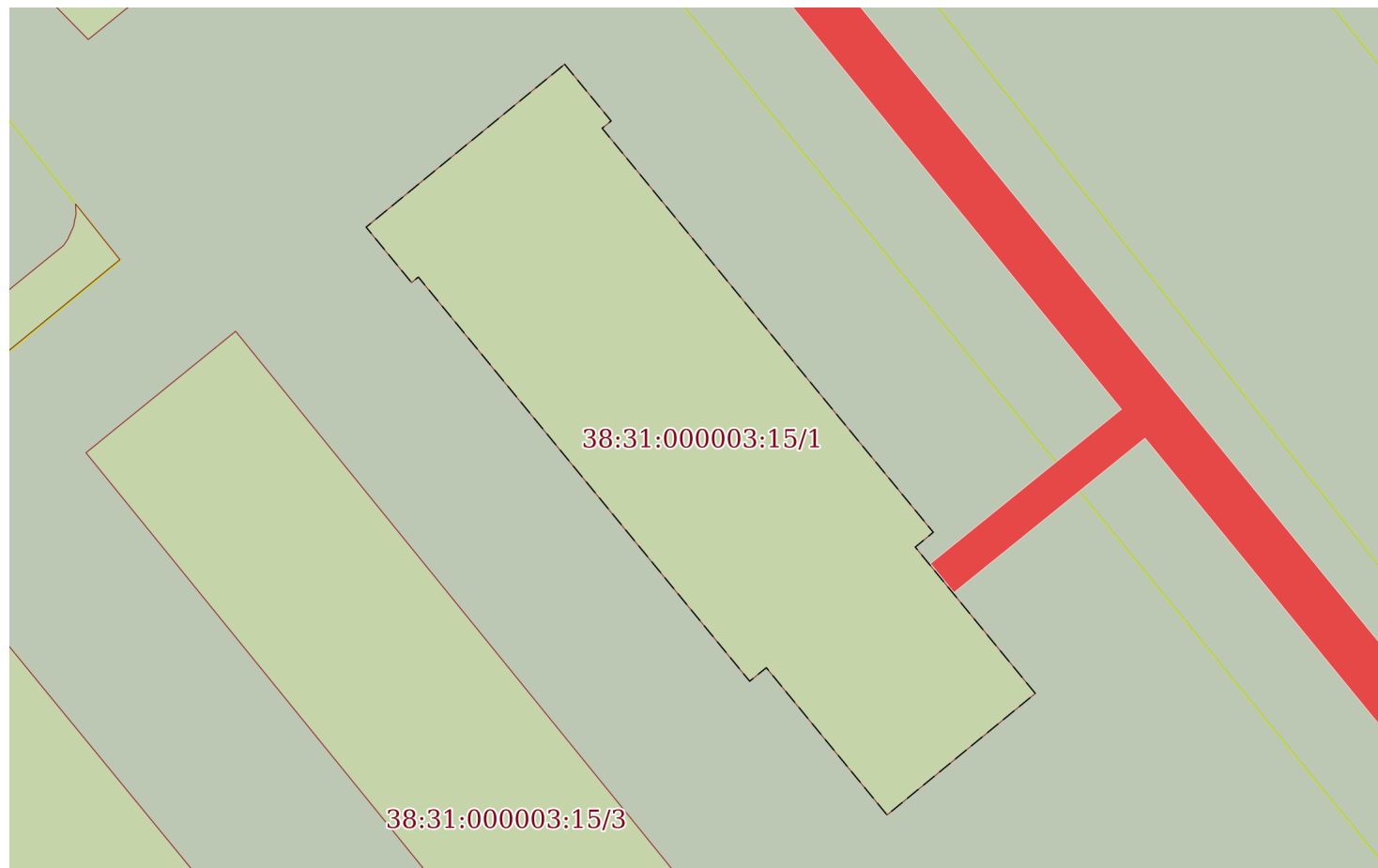
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:15/1

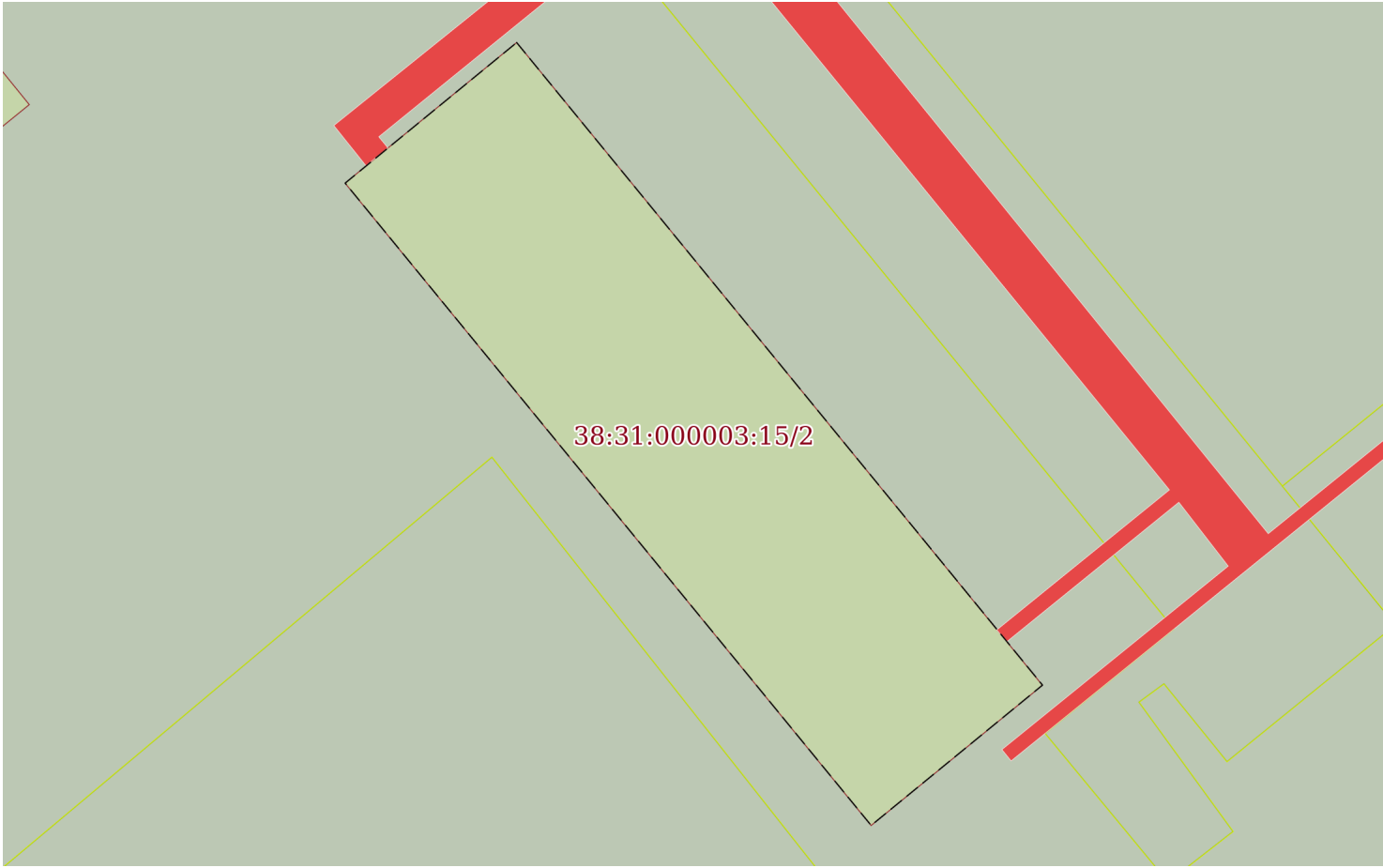


Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/2	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

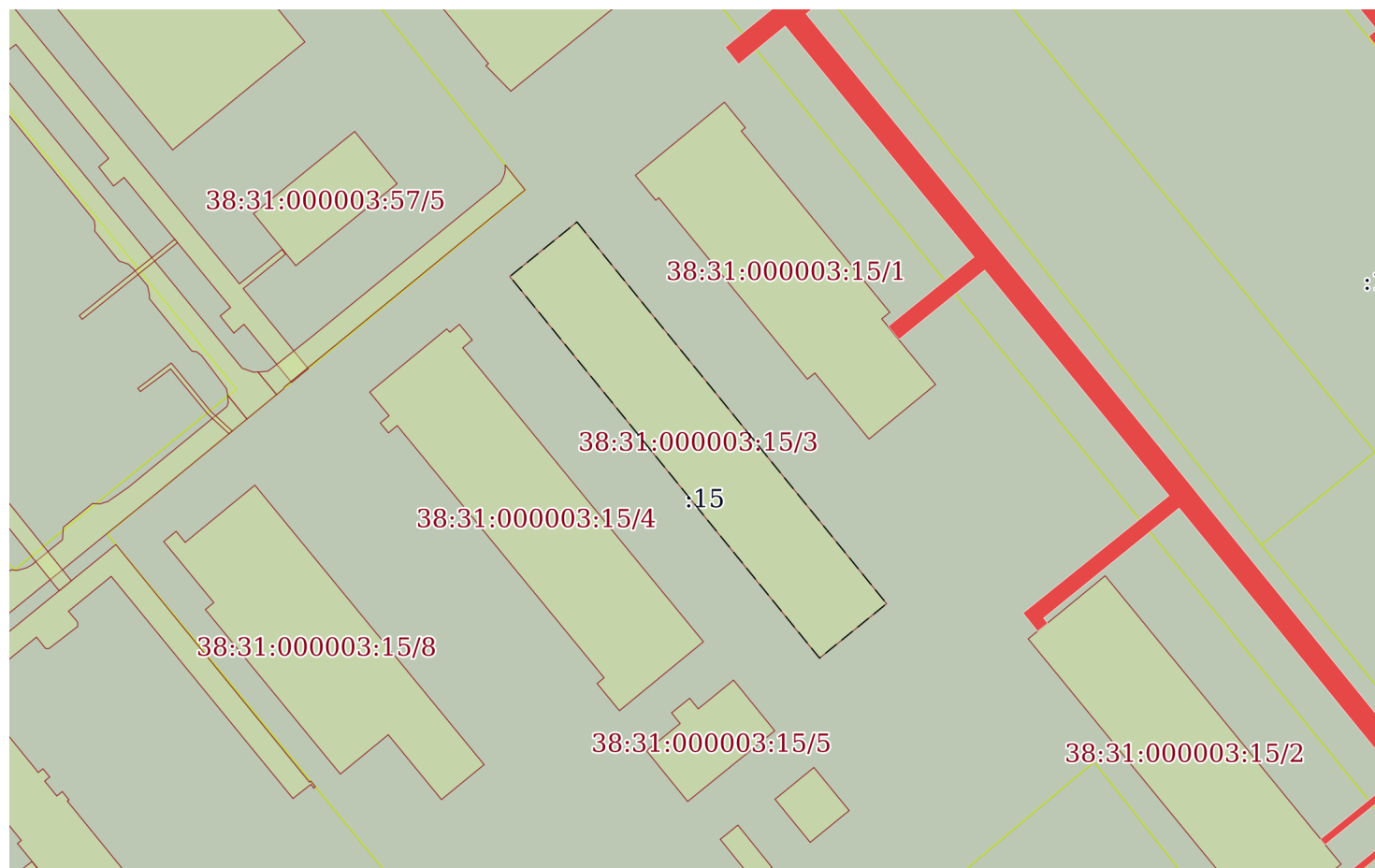
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:15/3



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

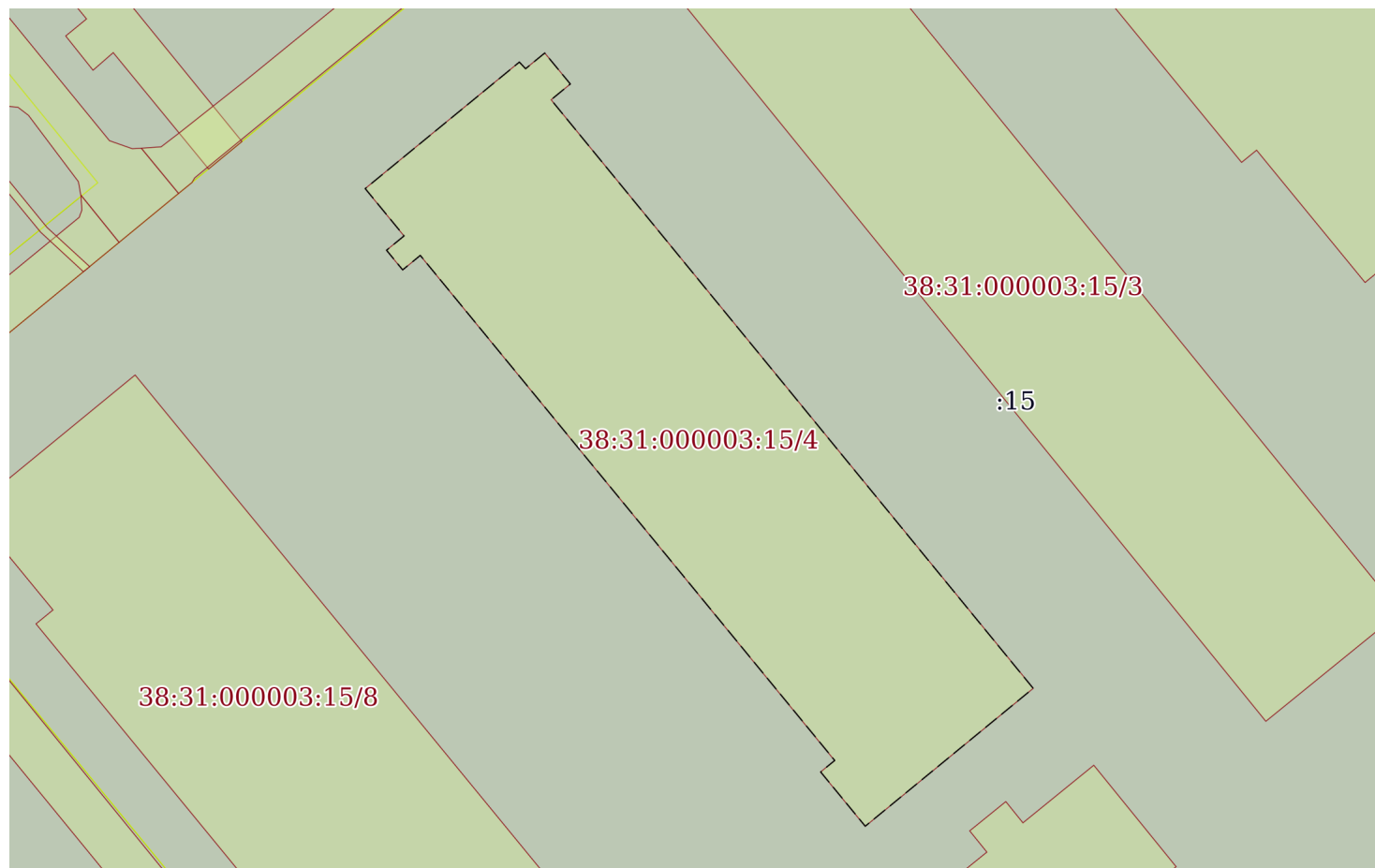
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:15/4

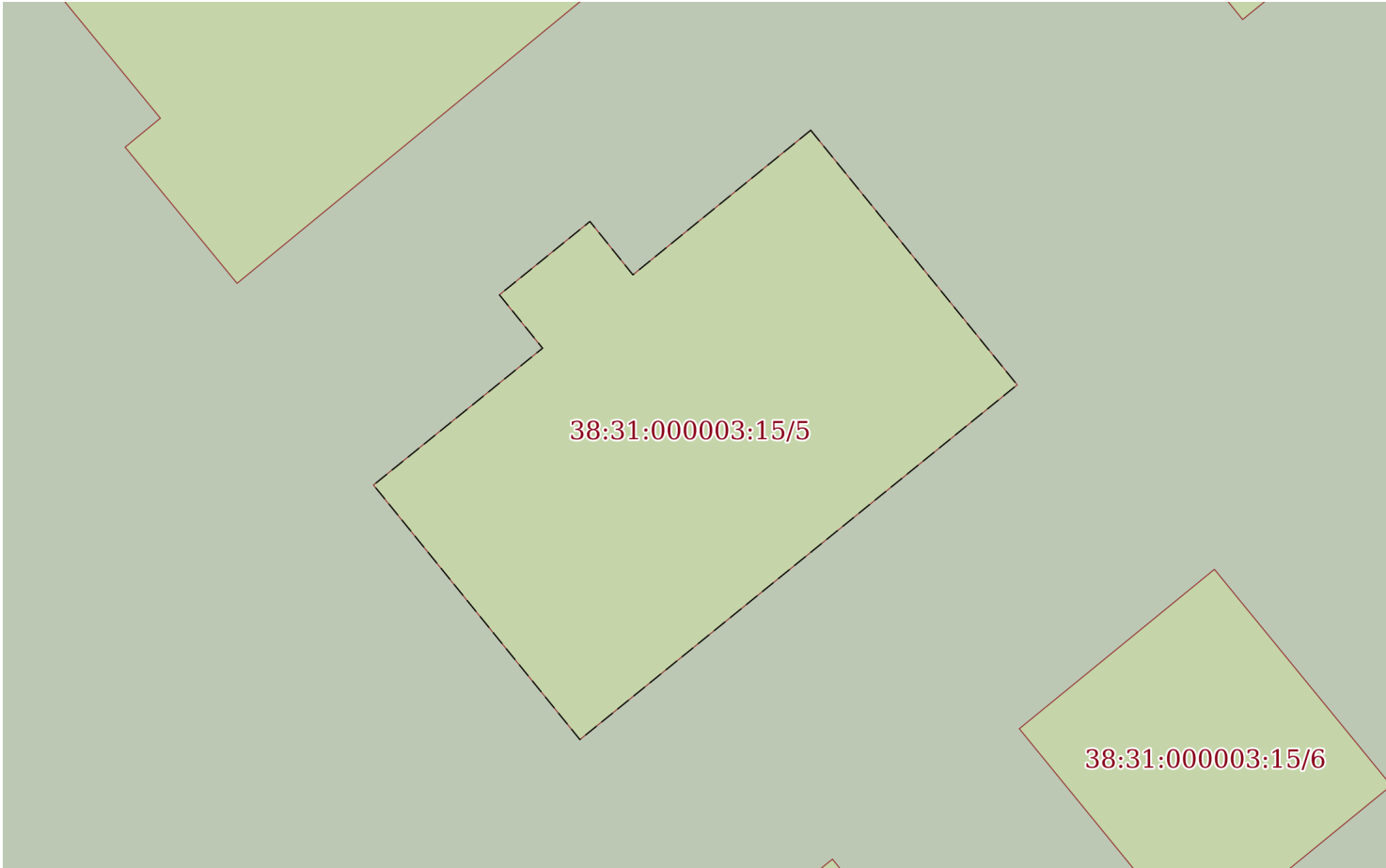


Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

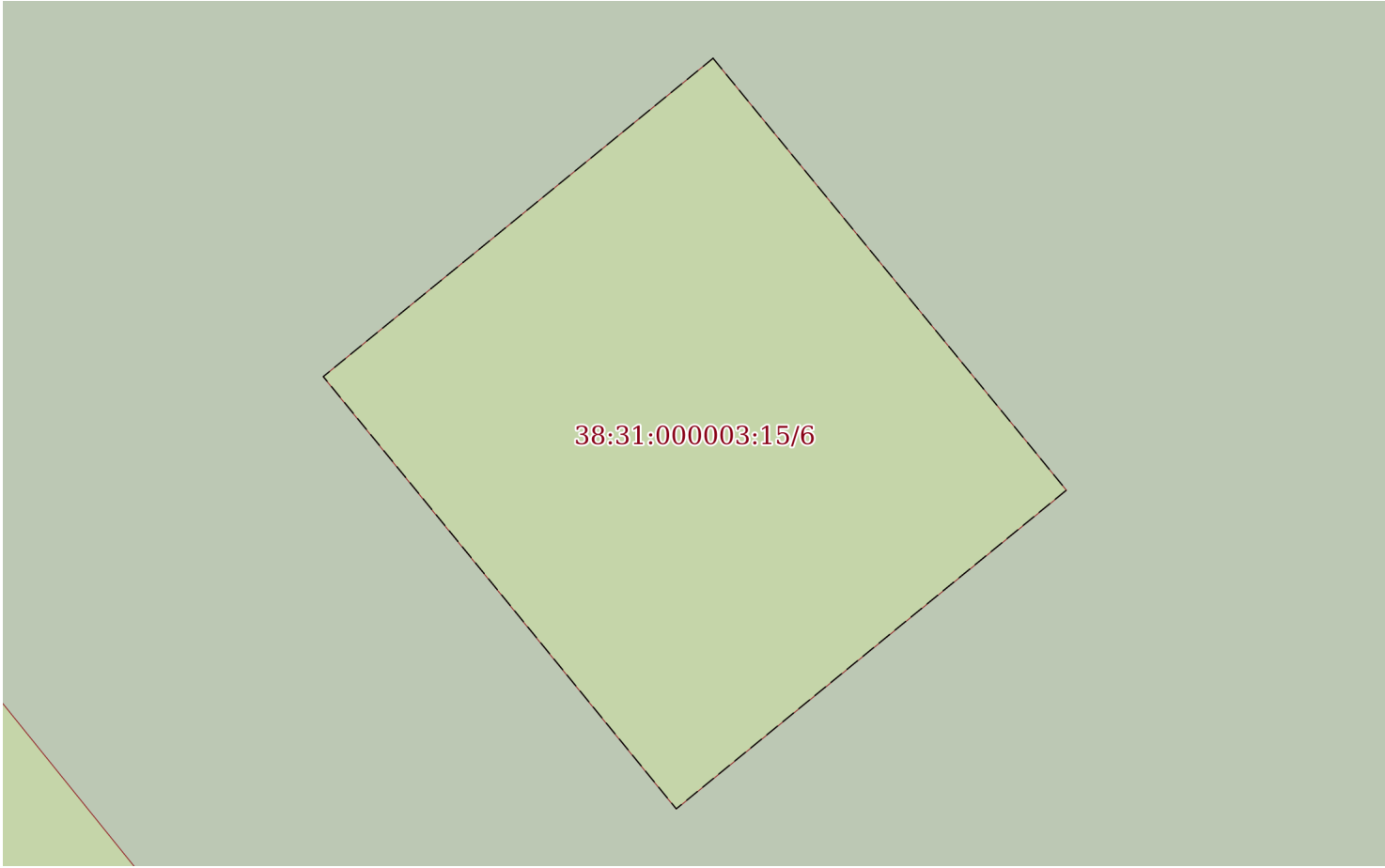
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/5	
			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

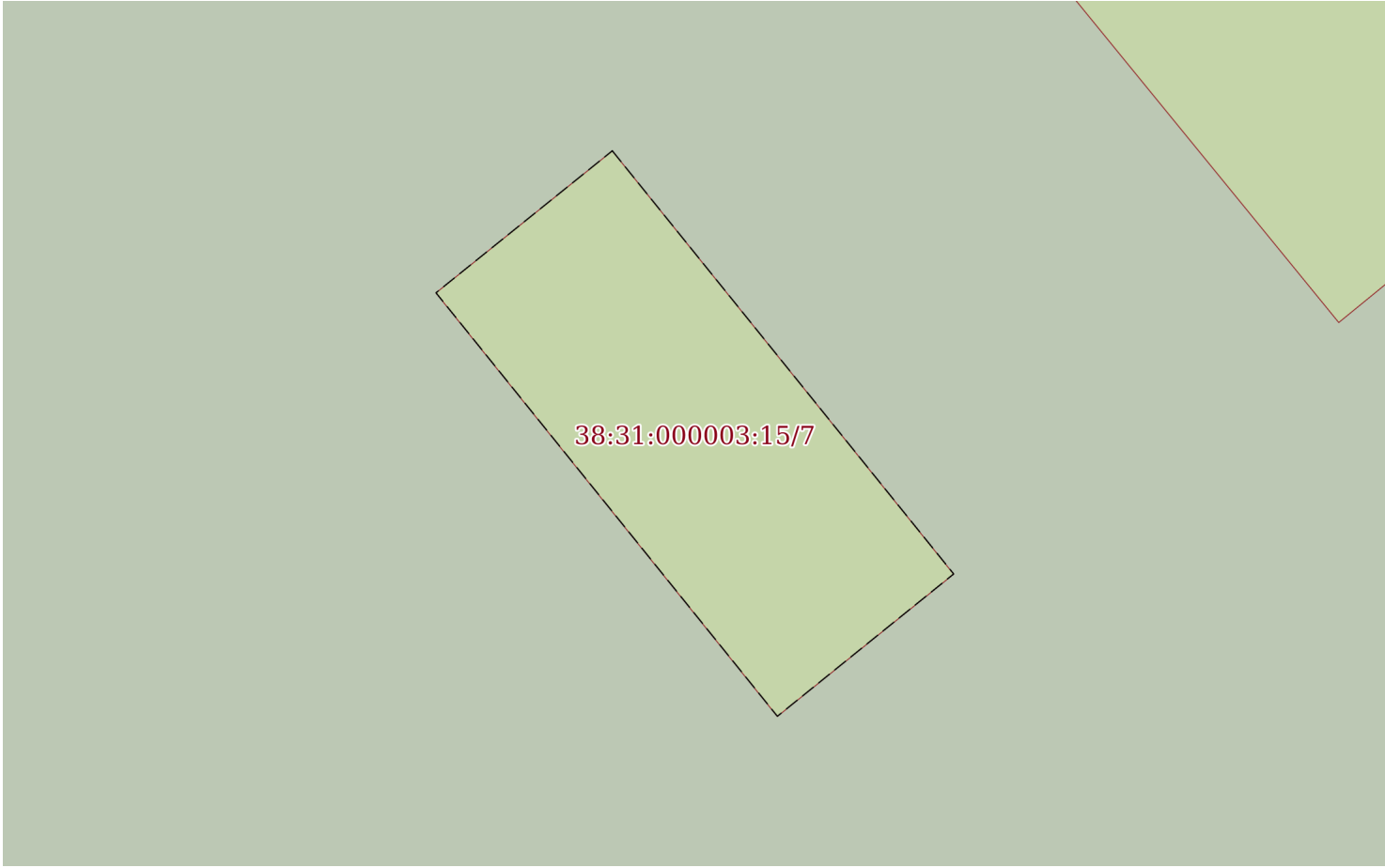
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/6	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

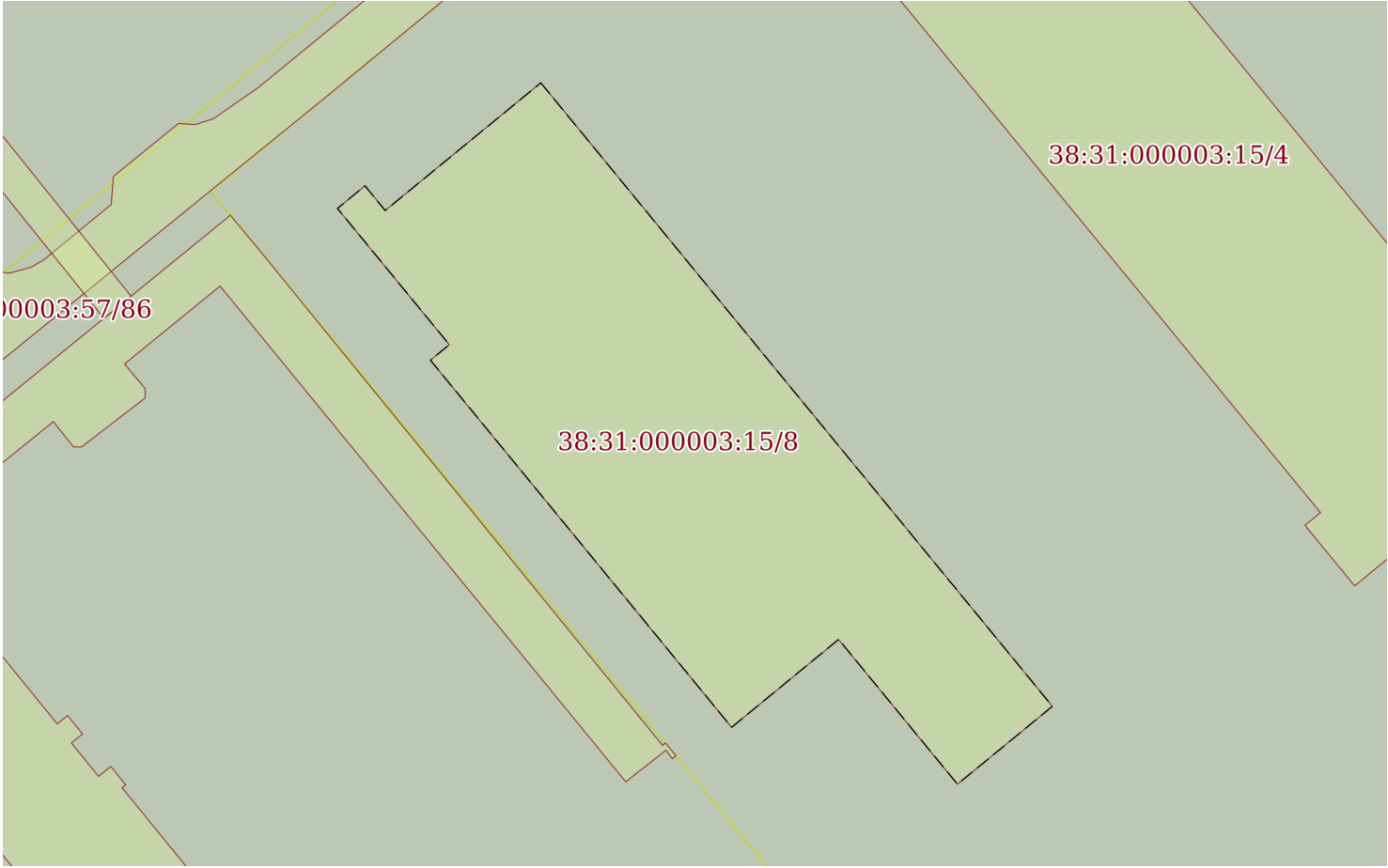
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/7	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия


М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/8	
			
Масштаб 1:900		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/9	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

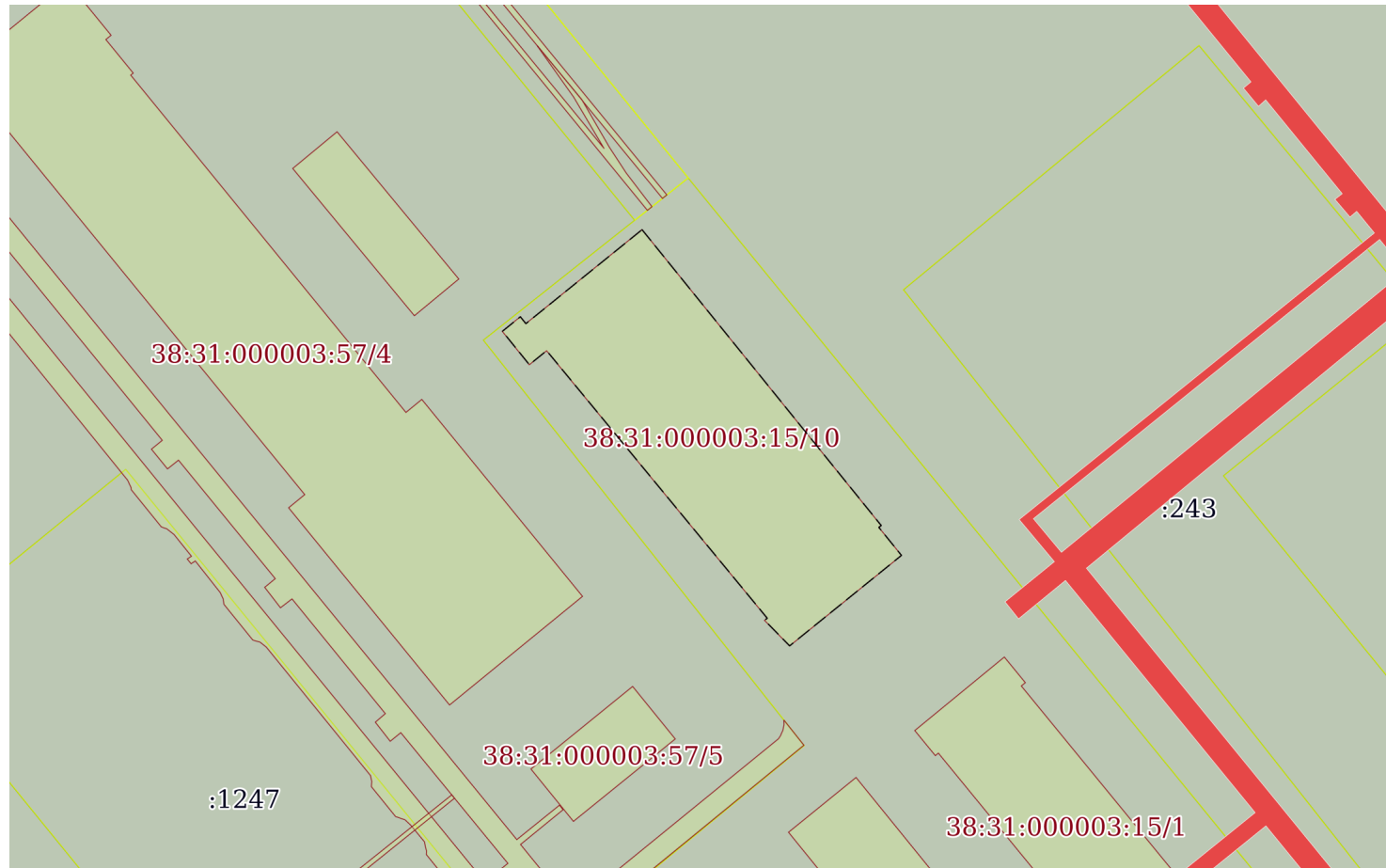
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:15/10

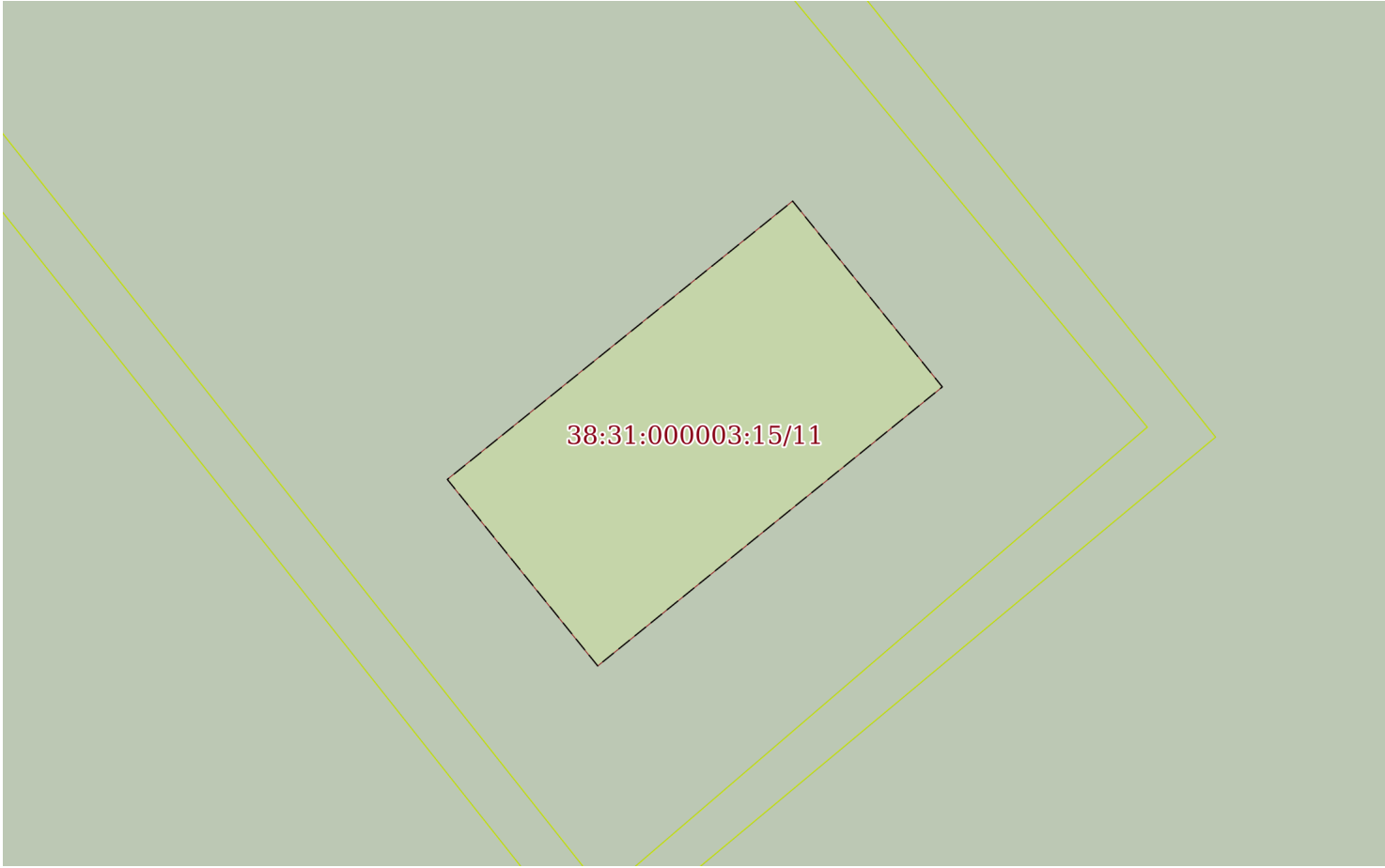


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:15/11	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
38:31:000003:15/1	2949.14	данные отсутствуют
38:31:000003:15/2	3040.06	данные отсутствуют
38:31:000003:15/3	3485.84	данные отсутствуют
38:31:000003:15/4	3369.4	данные отсутствуют
38:31:000003:15/5	625.42	данные отсутствуют
38:31:000003:15/6	228.67	данные отсутствуют
38:31:000003:15/7	100.28	данные отсутствуют
38:31:000003:15/8	3005.28	данные отсутствуют
38:31:000003:15/9	100.37	данные отсутствуют
38:31:000003:15/10	5101.24	данные отсутствуют
38:31:000003:15/11	86.19	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440393.54	3289011.89	-	-
2	440386.26	3289017.86	-	-
3	440385.32	3289016.71	-	-
4	440333.4	3289059.27	-	-
5	440331.49	3289056.95	-	-
6	440312.69	3289072.38	-	-
7	440297.07	3289053.33	-	-
8	440316	3289037.81	-	-
9	440314.26	3289035.67	-	-
10	440366.2	3288993.09	-	-
11	440365.49	3288992.22	-	-
12	440372.61	3288986.38	-	-
1	440393.54	3289011.89	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440257.86	3289121.02	-	-
2	440175.29	3289188.63	-	-
3	440157.26	3289166.6	-	-
4	440239.8	3289098.97	-	-
1	440257.86	3289121.02	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/3				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440359.22	3288969.61	-	-
2	440249.89	3289058.35	-	-
3	440234.29	3289039.14	-	-
4	440343.62	3288950.39	-	-
1	440359.22	3288969.61	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 30
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744			
Кадастровый номер:		38:31:000003:15	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/4				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440328.59	3288932.3	-	-
2	440327.64	3288933.19	-	-
3	440329.89	3288935.93	-	-
4	440325.46	3288939.59	-	-
5	440323.2	3288936.84	-	-
6	440238.98	3289005.83	-	-
7	440219.25	3288981.8	-	-
8	440227.01	3288975.42	-	-
9	440228.66	3288977.43	-	-
10	440300.93	3288918.12	-	-
11	440298.86	3288915.6	-	-
12	440301.67	3288913.29	-	-
13	440303.72	3288915.8	-	-
14	440310.49	3288910.24	-	-
1	440328.59	3288932.3	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:		38:31:000003:15		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/5				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440227.97	3289014.51	-	-
2	440213.46	3289026.28	-	-
3	440193.24	3289001.35	-	-
4	440207.75	3288989.58	-	-
5	440215.55	3288999.22	-	-
6	440218.59	3288996.76	-	-
7	440222.77	3289001.92	-	-
8	440219.73	3289004.37	-	-
1	440227.97	3289014.51	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/6				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440202.94	3289037.53	-	-
2	440190.62	3289047.61	-	-
3	440181.53	3289036.48	-	-
4	440193.86	3289026.41	-	-
1	440202.94	3289037.53	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/7				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440186.42	3289015.75	-	-
2	440174.35	3289025.49	-	-
3	440170.29	3289020.46	-	-
4	440182.37	3289010.72	-	-
1	440186.42	3289015.75	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/8				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440283.81	3288877.31	-	-
2	440203.78	3288942.98	-	-
3	440193.78	3288930.8	-	-
4	440212.37	3288915.54	-	-
5	440201.09	3288901.81	-	-
6	440248.21	3288863.14	-	-
7	440250.2	3288865.57	-	-
8	440267.69	3288851.21	-	-
9	440270.59	3288854.74	-	-
10	440267.42	3288857.33	-	-
1	440283.81	3288877.31	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/9				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440122.58	3288981.74	-	-
2	440110.57	3288991.54	-	-
3	440106.48	3288986.52	-	-
4	440118.48	3288976.72	-	-
1	440122.58	3288981.74	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/10				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440515.33	3288908.59	-	-
2	440431.04	3288976.78	-	-
3	440430.49	3288976.1	-	-
4	440422.52	3288982.55	-	-
5	440396.74	3288950.67	-	-
6	440404.01	3288943.54	-	-
7	440404.61	3288944.29	-	-
8	440480.85	3288881.39	-	-
9	440476.86	3288876.46	-	-
10	440486.37	3288868.77	-	-
11	440490.51	3288873.89	-	-
12	440488.55	3288875.47	-	-
1	440515.33	3288908.59	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 30				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565744				
Кадастровый номер:			38:31:000003:15	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:15/11				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440127.02	3289202.43	-	-
2	440132.34	3289198.14	-	-
3	440140.28	3289207.99	-	-
4	440134.98	3289212.26	-	-
1	440127.02	3289202.43	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.09.2022, поступившего на рассмотрение 06.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579	
Кадастровый номер:	38:31:000003:16
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2002

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 38:31:000003:0016
Адрес:	Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, на территории ОАО "Усольехимпром" в 500 м северо-восточнее здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром", в 300 м на северо-запад от территории ВПЧ-44
Площадь:	20812 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	13205422.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000003:336, 38:31:000000:662, 38:31:000003:1225
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственной базы (корпуса цеха № 4330)
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 1		Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579				
Кадастровый номер:		38:31:000003:16		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.		
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:16-38/115/2020-36 16.10.2020 10:38:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

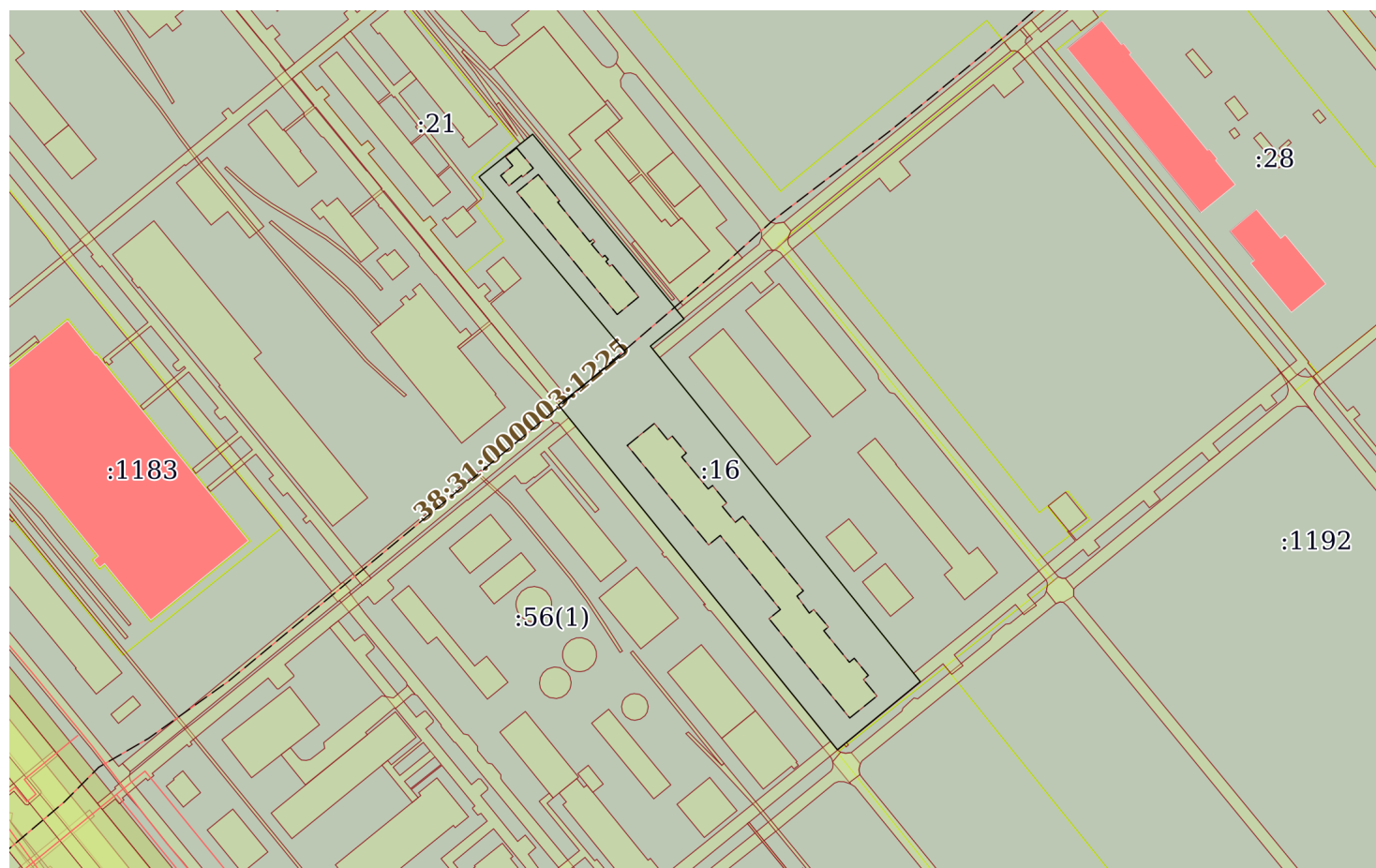
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	321°0.8`	253.68	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	51°45.1`	48.83	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	320°4.2`	130.5	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	51°22.7`	39.27	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	140°40.3`	136.6	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	231°5.4`	24.73	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	141°9.8`	246.29	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	230°36.2`	61.4	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439368.34	3289440.29	-	-
2	439565.53	3289280.69	-	-
3	439595.76	3289319.04	-	-
4	439695.83	3289235.28	-	-
5	439720.34	3289265.96	-	-
6	439614.68	3289352.53	-	-
7	439599.15	3289333.29	-	-
8	439407.31	3289487.74	-	-
1	439368.34	3289440.29	-	-

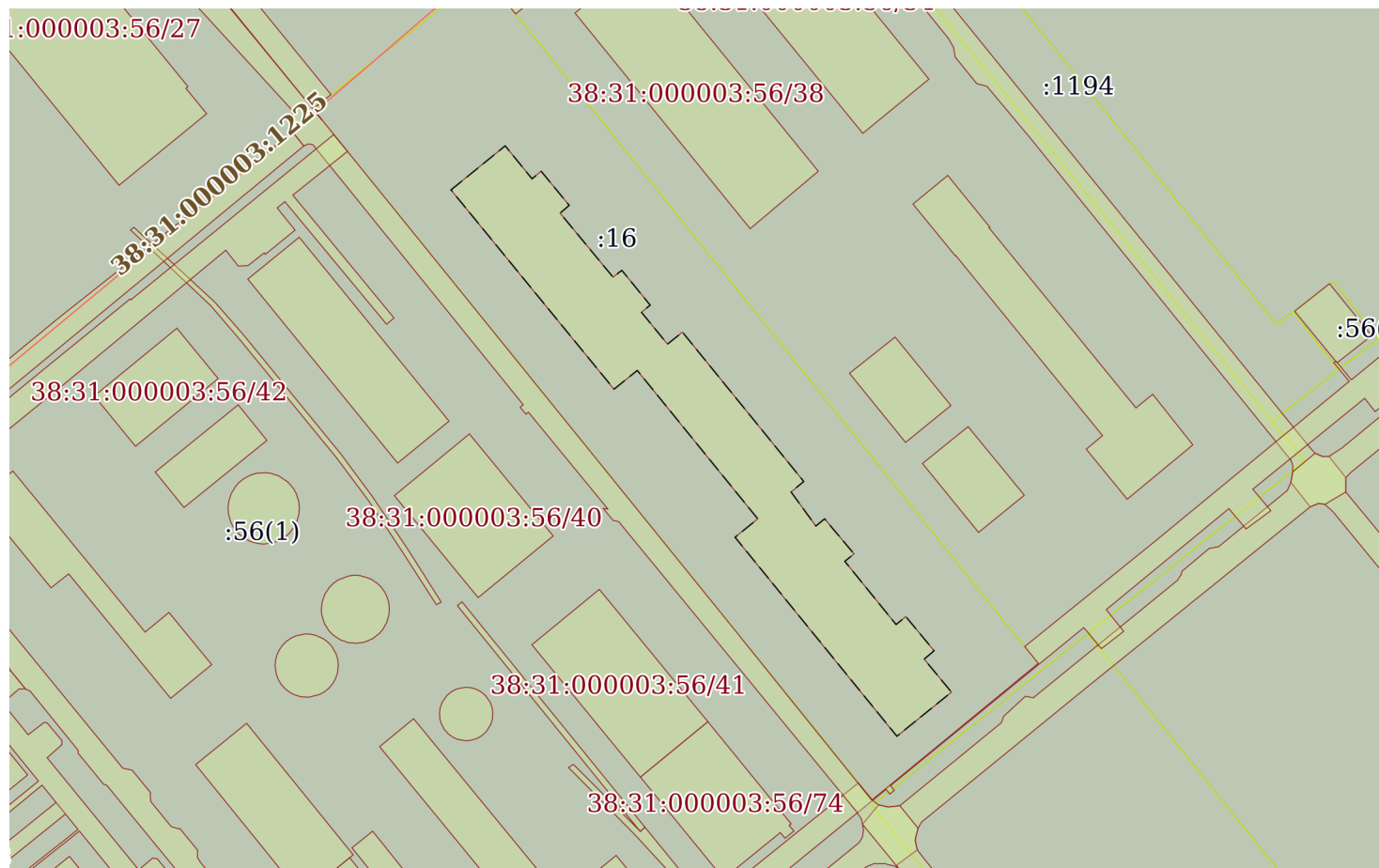
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 38:31:000003:16/1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

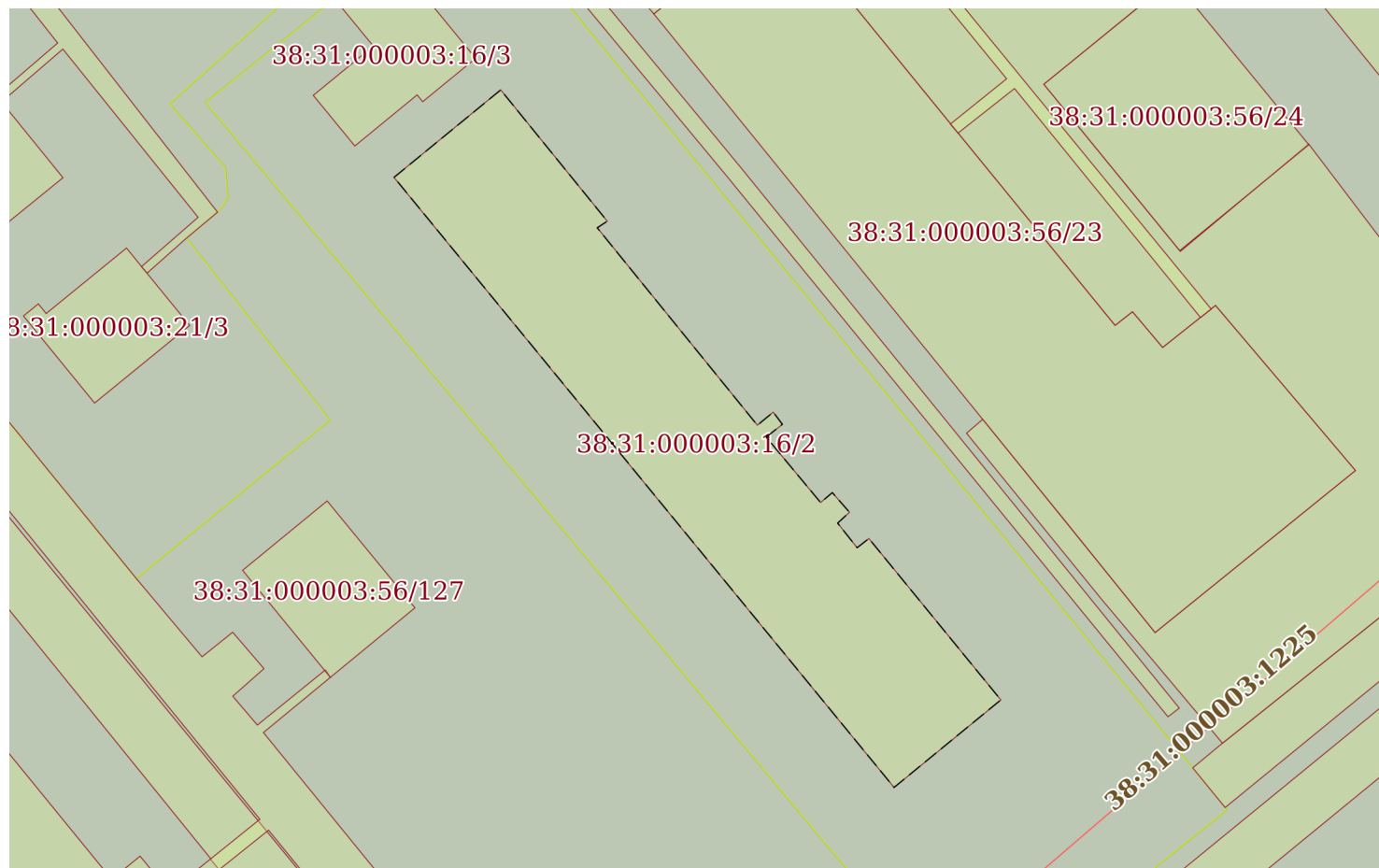
М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:16/2

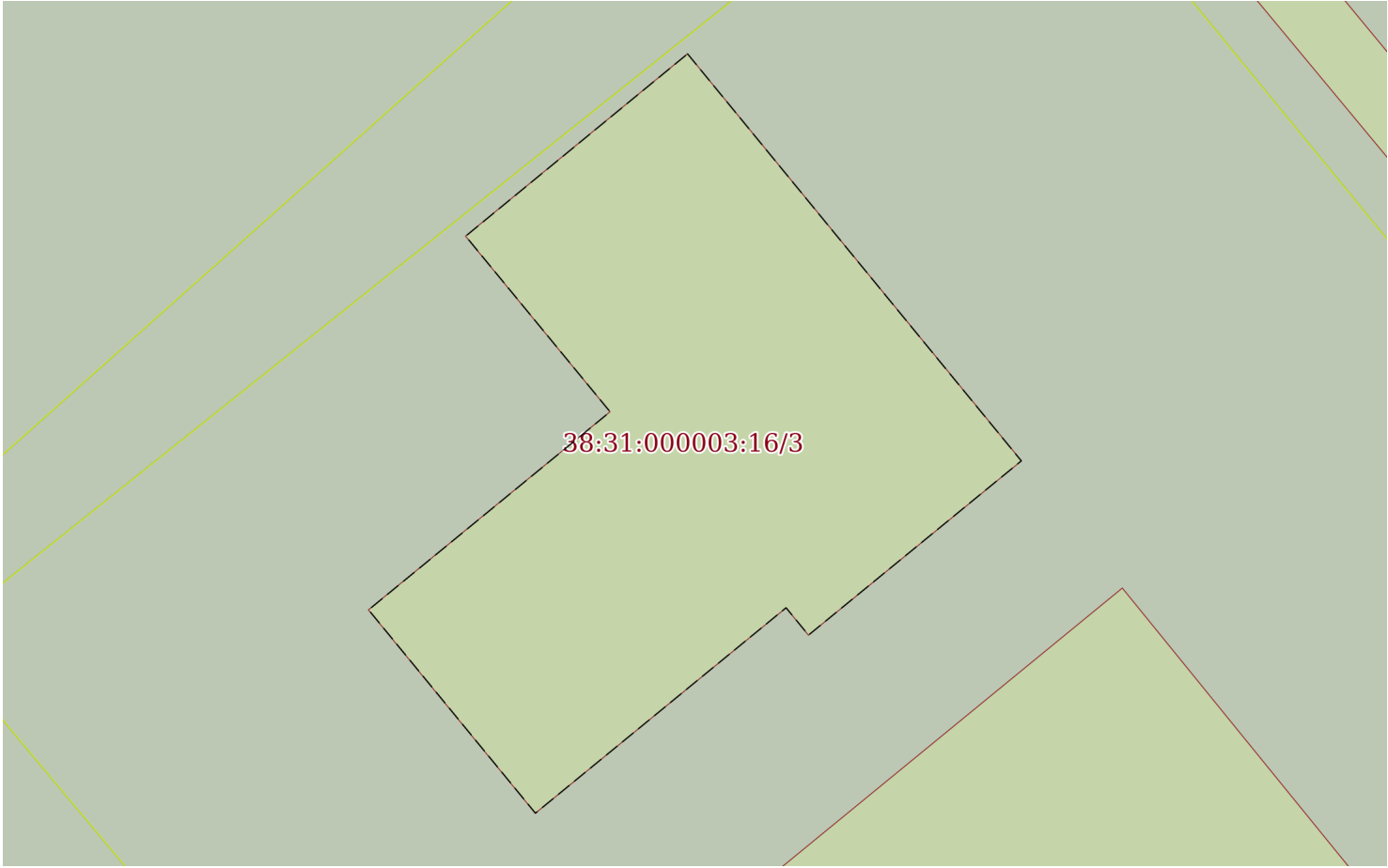


Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:16/3	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000003:16/1	4025.08	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята нежилым кирпично-крупнопанельным зданием смешанной этажности (1-3 этажа) корпуса 4330	
38:31:000003:16/2	1367.32	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята корпусом 1210	
38:31:000003:16/3	189.39	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята складом соляной кислоты, корпус 1210а	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:16/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439542.37	3289320.11	-	-
2	439554.93	3289335.57	-	-
3	439545.53	3289343.23	-	-
4	439547.68	3289345.83	-	-
5	439537.96	3289353.84	-	-
6	439535.75	3289351.23	-	-
7	439517.46	3289366.36	-	-
8	439519.43	3289368.85	-	-
9	439509.49	3289376.95	-	-
10	439507.48	3289374.44	-	-
11	439498.38	3289381.89	-	-
12	439501.79	3289386.16	-	-
13	439459.2	3289420.77	-	-
14	439456.2	3289417.15	-	-
15	439446.49	3289424.22	-	-
16	439448.53	3289426.73	-	-
17	439438.55	3289435.11	-	-
18	439436.41	3289432.49	-	-
19	439418.38	3289447.13	-	-
20	439420.65	3289449.9	-	-
21	439410.9	3289457.97	-	-
22	439408.52	3289455.13	-	-
23	439399.1	3289462.92	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579				
Кадастровый номер:			38:31:000003:16	
24	439386.53	3289447.36	-	-
25	439443.29	3289401.17	-	-
26	439448.54	3289407.66	-	-
27	439490.88	3289373.26	-	-
28	439485.53	3289366.63	-	-
1	439542.37	3289320.11	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579			
Кадастровый номер:		38:31:000003:16	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:16/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439687.22	3289256.93	-	-
2	439697.25	3289269.17	-	-
3	439682.19	3289281.4	-	-
4	439681.43	3289280.25	-	-
5	439658.78	3289298.63	-	-
6	439660.28	3289300.45	-	-
7	439658.89	3289301.5	-	-
8	439657.42	3289299.64	-	-
9	439649.91	3289305.89	-	-
10	439651.05	3289307.23	-	-
11	439648.8	3289309.2	-	-
12	439647.55	3289307.84	-	-
13	439644.73	3289310.08	-	-
14	439645.78	3289311.43	-	-
15	439627.27	3289326.57	-	-
16	439617.23	3289314.32	-	-
1	439687.22	3289256.93	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154831579				
Кадастровый номер:		38:31:000003:16		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:16/3				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439712.49	3289256.77	-	-
2	439700.88	3289266.29	-	-
3	439695.91	3289260.22	-	-
4	439696.69	3289259.58	-	-
5	439690.83	3289252.43	-	-
6	439696.63	3289247.67	-	-
7	439702.28	3289254.56	-	-
8	439707.29	3289250.44	-	-
1	439712.49	3289256.77	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955	
Кадастровый номер:	38:31:000003:17
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003
Дата присвоения кадастрового номера:	20.03.2002

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 38:31:000003:0017
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, в 1260 метрах с северной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром" (резервная территория).
Площадь:	24358 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	15311438.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000003:281
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для химического производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955			
Кадастровый номер:		38:31:000003:17	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955			
Кадастровый номер:		38:31:000003:17	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.1 Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1 Собственность 38:31:000003:17-38/115/2021-11 02.04.2021 08:43:39
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	15.08.2022 02:38:26
		номер государственной регистрации:	38:31:000003:17-38/115/2022-12
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Выписка № 6312929699 из постановления № 12160377/3852 (ИП 36241/22/38052-ИП от 2022-08-11, возбужденный на основании ИД: ФС 036502818 от 2022-08-05, выдавший орган: Арбитражный суд Иркутской области, выдавший орган: МОСП по исполнению ИД неимущественного характера УФССП по Иркутской области, № 12160377/3852, выдан 11.08.2022, МОСП по исполнению ИД неимущественного характера УФССП по Иркутской области
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955			
Кадастровый номер:		38:31:000003:17	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

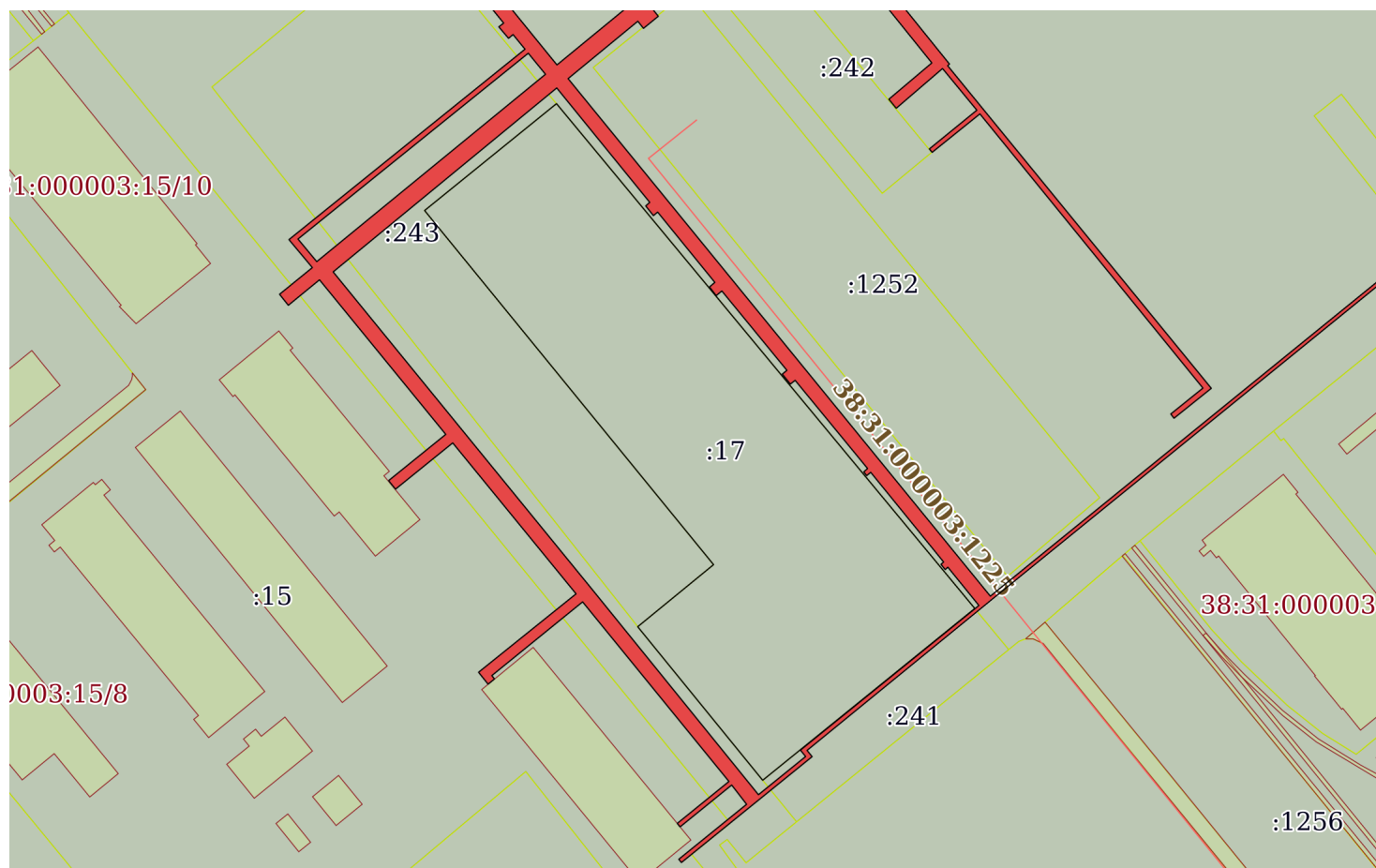
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955			
Кадастровый номер:		38:31:000003:17	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955			
Кадастровый номер:		38:31:000003:17	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	140°20.5`	281.21	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	231°0.7`	117.09	данные отсутствуют	38:31:000003:241, 38:31:000003:610	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	320°50.7`	84.92	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	50°42.8`	42.04	данные отсутствуют	38:31:000003:243	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	320°46.4`	196.04	данные отсутствуют	38:31:000003:243	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	50°59.8`	72.82	данные отсутствуют	38:31:000003:243	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565955			
Кадастровый номер:		38:31:000003:17	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440491.04	3289131.01	-	-
2	440274.55	3289310.48	-	-
3	440200.88	3289219.47	-	-
4	440266.73	3289165.85	-	-
5	440293.35	3289198.39	-	-
6	440445.21	3289074.42	-	-
1	440491.04	3289131.01	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.09.2022, поступившего на рассмотрение 06.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254	
Кадастровый номер:	38:31:000003:18
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.03.2002

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в 1890 метрах с северной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром" (спецсклад).
Площадь:	3583 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	2373271.71
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для химического производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 10	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:18-38/115/2020-1 05.11.2020 10:27:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

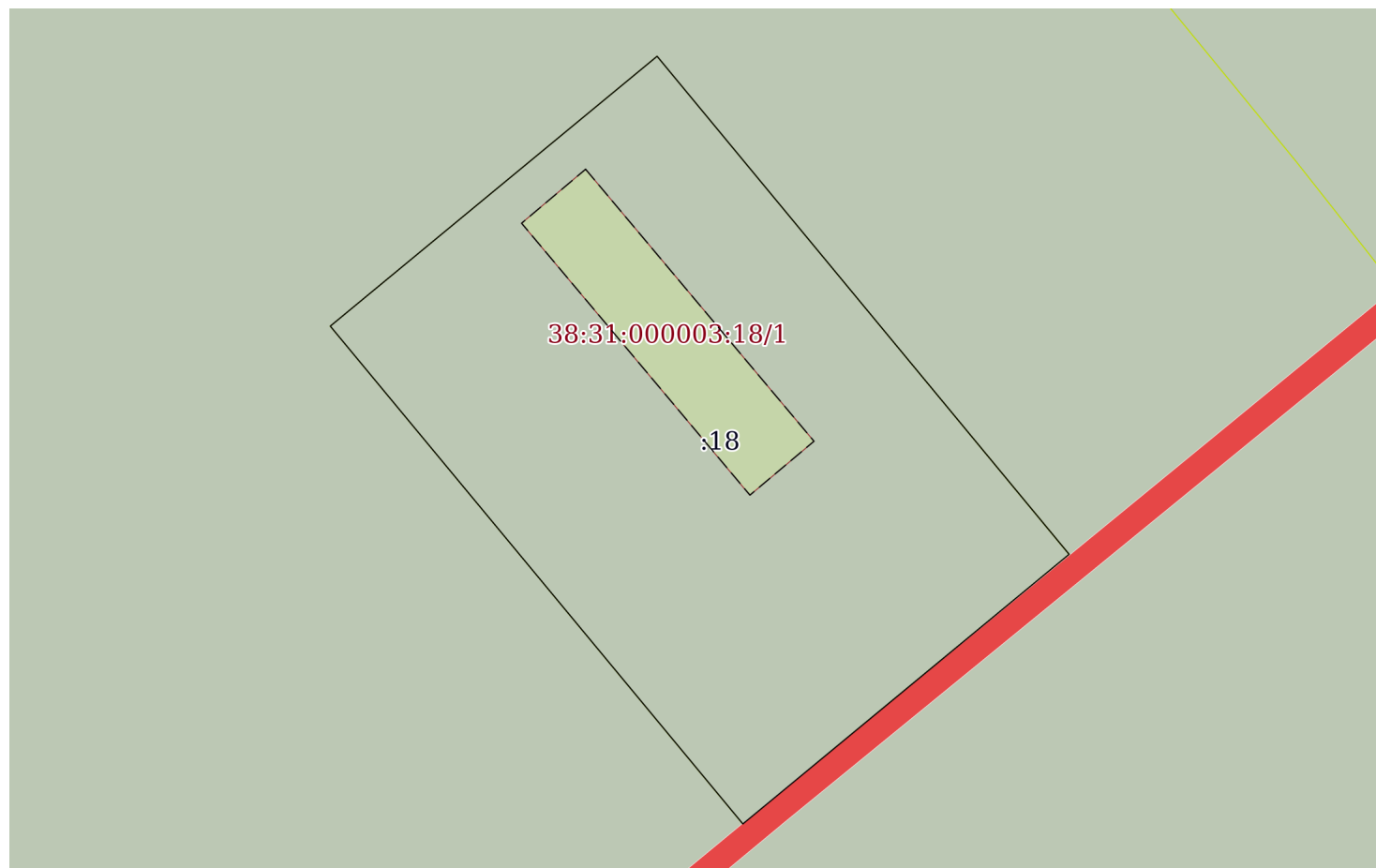
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	140°23.0`	73.93	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	230°26.8`	48.42	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	320°20.0`	73.94	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	50°27.9`	48.48	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

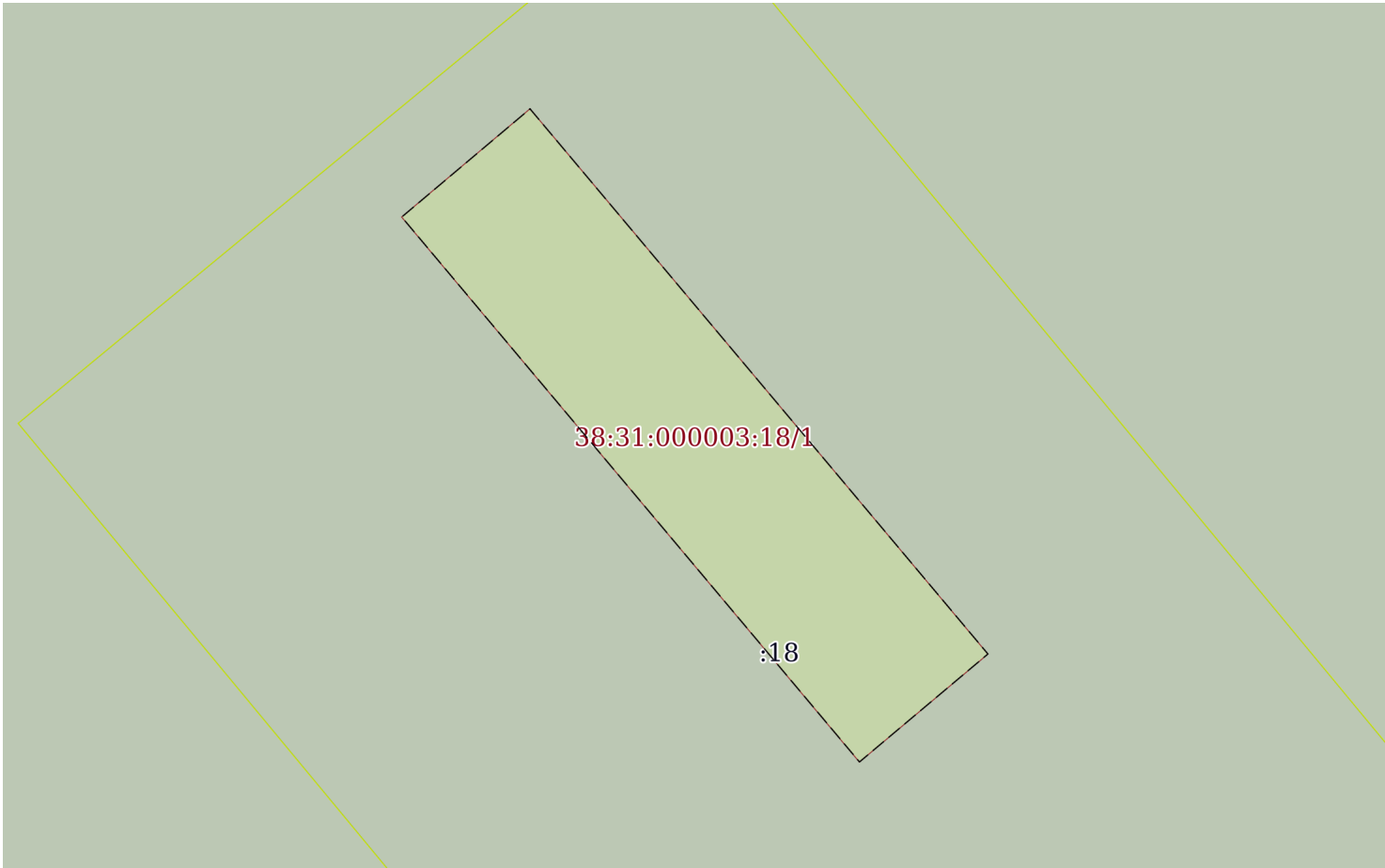
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440886.84	3289568.41	-	-
2	440829.89	3289615.55	-	-
3	440799.06	3289578.22	-	-
4	440855.98	3289531.02	-	-
1	440886.84	3289568.41	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:18/1	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000003:18/1	388.92	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята складом	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-154832254			
Кадастровый номер:		38:31:000003:18	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:18/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440873.92	3289560.23	-	-
2	440842.82	3289586.36	-	-
3	440836.66	3289579.03	-	-
4	440867.75	3289552.91	-	-
1	440873.92	3289560.23	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009	
Кадастровый номер:	38:31:000003:20
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, в 2030 м с северной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром"
Площадь:	55287 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	29366795.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000003:249, 38:31:000003:313, 38:31:000003:1284, 38:31:000003:1282, 38:31:000003:1293, 38:31:000003:1297, 38:31:000000:1597 , 38:31:000003:281
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации производственной базы
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:20-38/115/2020-11 20.08.2020 12:21:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

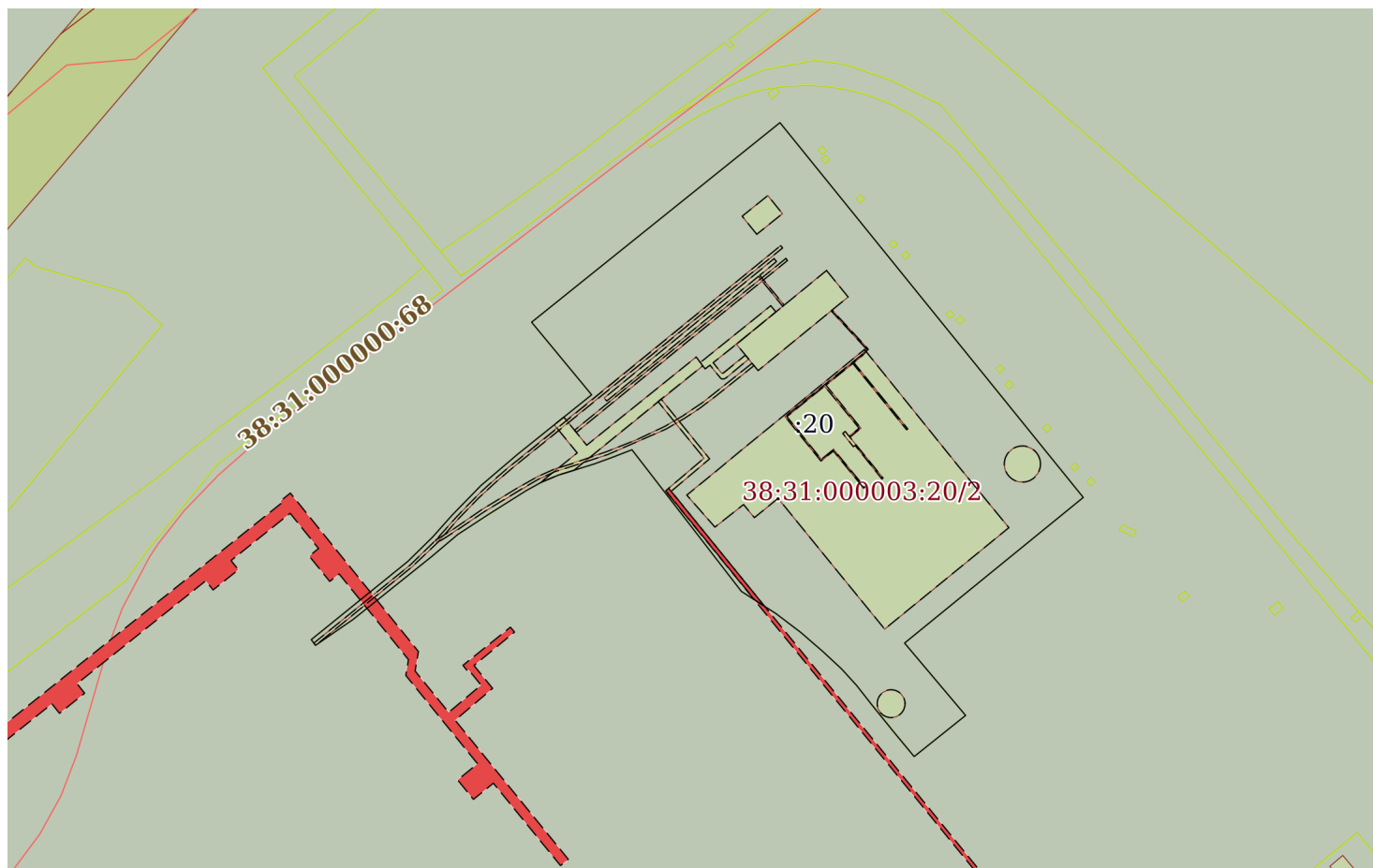
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	141°0.6`	275.99	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	230°49.7`	131.97	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	139°50.2`	54.19	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	231°21.1`	37.71	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	320°16.9`	17.75	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	321°2.5`	19.75	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	321°48.5`	14.91	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	317°44.1`	12.59	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	312°56.9`	14.22	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	310°55.4`	17.21	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	307°10.7`	17.87	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	302°42.3`	23.54	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	322°18.2`	102.47	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	248°51.4`	12.31	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	250°1.9`	10.75	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	252°35.8`	11.07	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	252°55.6`	10.25	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	247°34.8`	10.15	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	241°2.0`	10.78	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	237°46.0`	25.54	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	236°48.9`	20.75	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	229°48.8`	19.63	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	231°19.3`	57.54	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	235°25.0`	26.13	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	323°14.5`	4.09	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009									
Кадастровый номер:				38:31:000003:20					
26	1.1.26	1.1.27	50°59.6´	71.18	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
27	1.1.27	1.1.28	45°30.4´	19.99	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
28	1.1.28	1.1.29	41°38.3´	16.65	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
29	1.1.29	1.1.30	44°15.8´	23.65	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
30	1.1.30	1.1.31	49°31.7´	27.58	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
31	1.1.31	1.1.32	51°14.0´	54.38	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
32	1.1.32	1.1.33	320°24.2´	53.92	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		
33	1.1.33	1.1.1	51°13.4´	182.38	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441293.36	3289238.01	-	-
2	441078.84	3289411.66	-	-
3	440995.48	3289309.35	-	-
4	440954.07	3289344.3	-	-
5	440930.52	3289314.85	-	-
6	440944.17	3289303.51	-	-
7	440959.53	3289291.09	-	-
8	440971.25	3289281.87	-	-
9	440980.57	3289273.4	-	-
10	440990.26	3289262.99	-	-
11	441001.53	3289249.99	-	-
12	441012.33	3289235.75	-	-
13	441025.05	3289215.94	-	-
14	441106.13	3289153.28	-	-
15	441101.69	3289141.8	-	-
16	441098.02	3289131.7	-	-
17	441094.71	3289121.14	-	-
18	441091.7	3289111.34	-	-
19	441087.83	3289101.96	-	-
20	441082.61	3289092.53	-	-
21	441068.99	3289070.93	-	-
22	441057.63	3289053.56	-	-
23	441044.96	3289038.56	-	-
24	441009	3288993.64	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

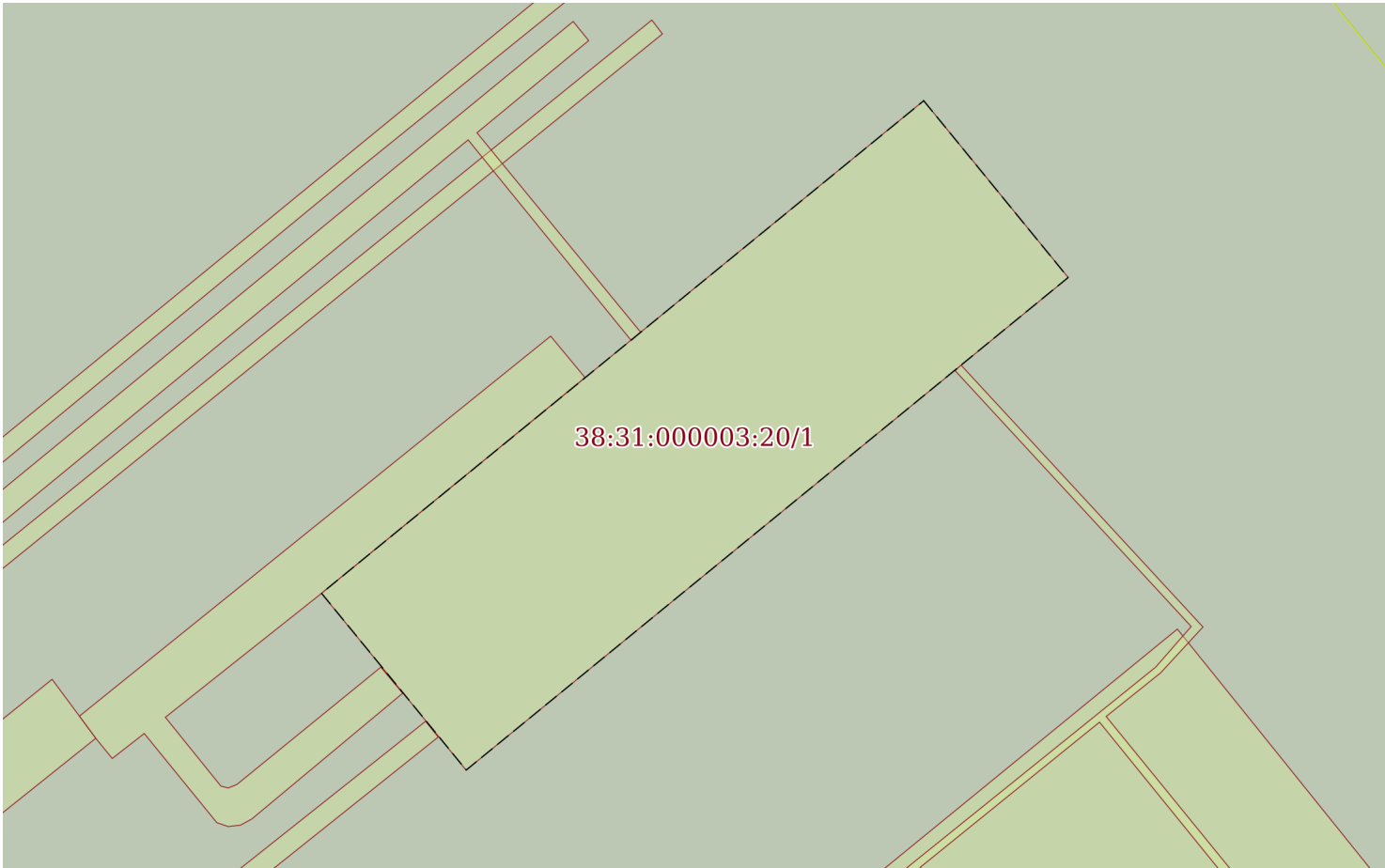


Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009					
Кадастровый номер:			38:31:000003:20		
25	440994.17	3288972.13	-	-	
26	440997.45	3288969.68	-	-	
27	441042.25	3289024.99	-	-	
28	441056.26	3289039.25	-	-	
29	441068.7	3289050.31	-	-	
30	441085.64	3289066.82	-	-	
31	441103.54	3289087.8	-	-	
32	441137.59	3289130.2	-	-	
33	441179.14	3289095.83	-	-	
1	441293.36	3289238.01	-	-	

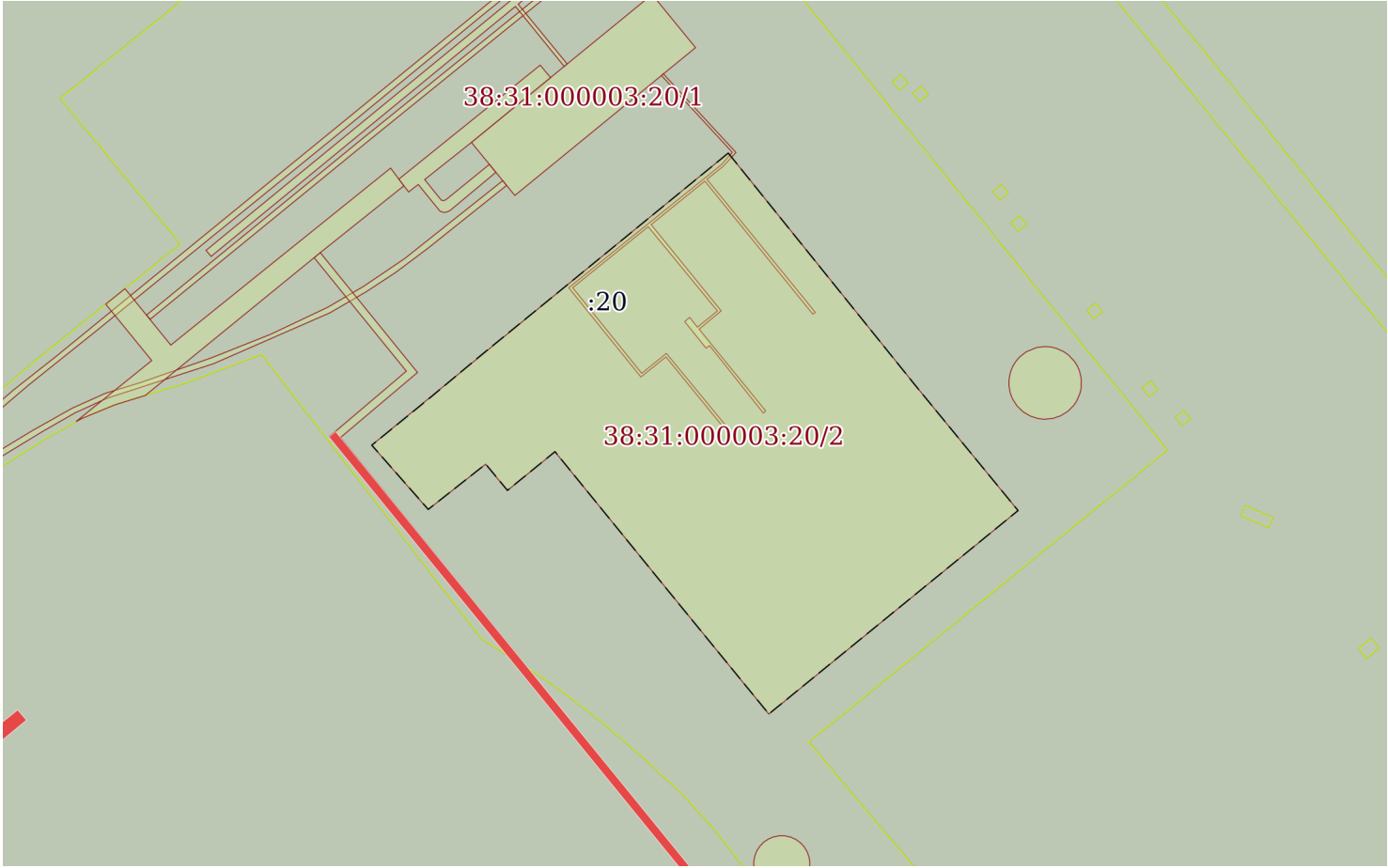
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

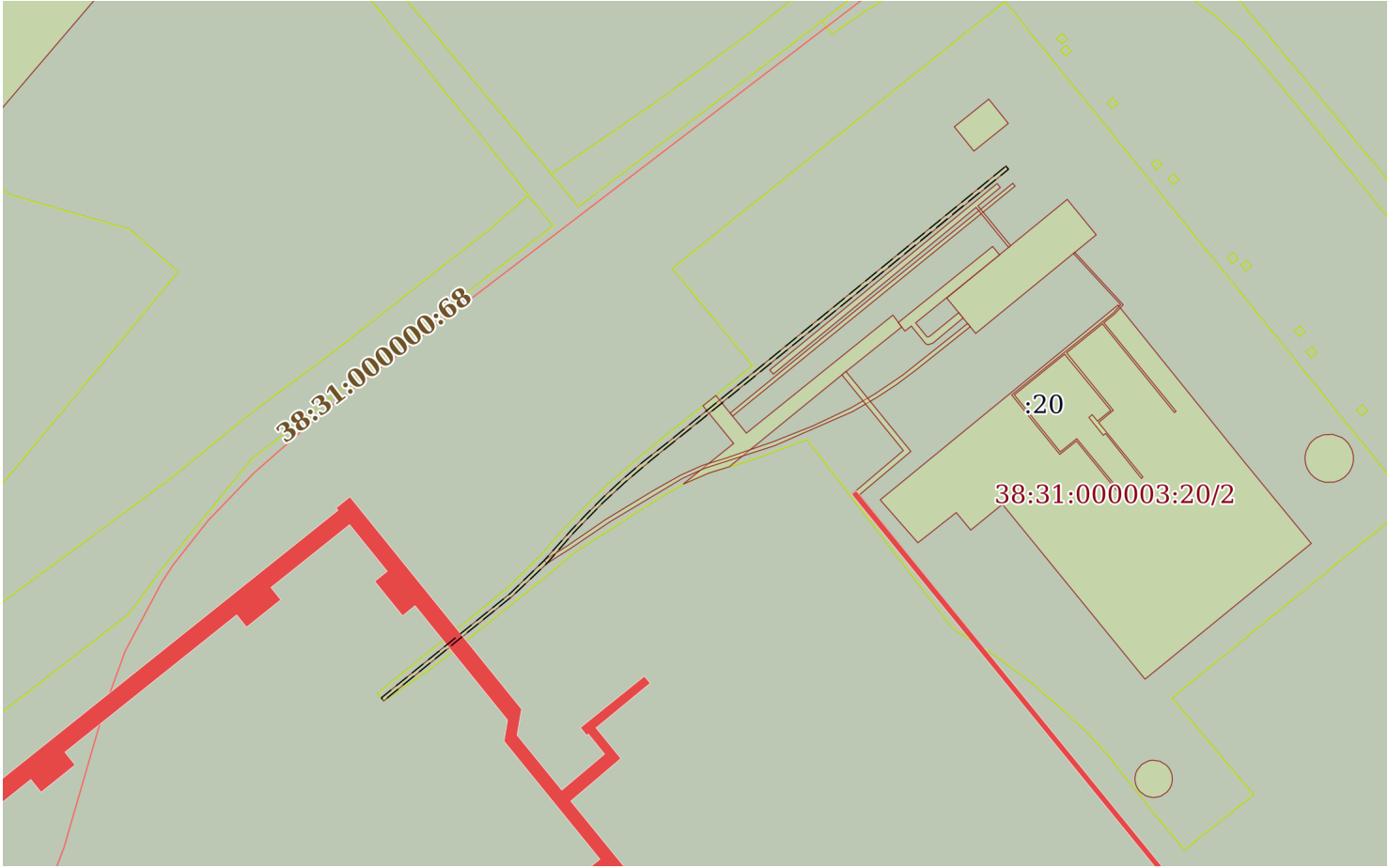
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/1	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/2	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/3	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/4	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

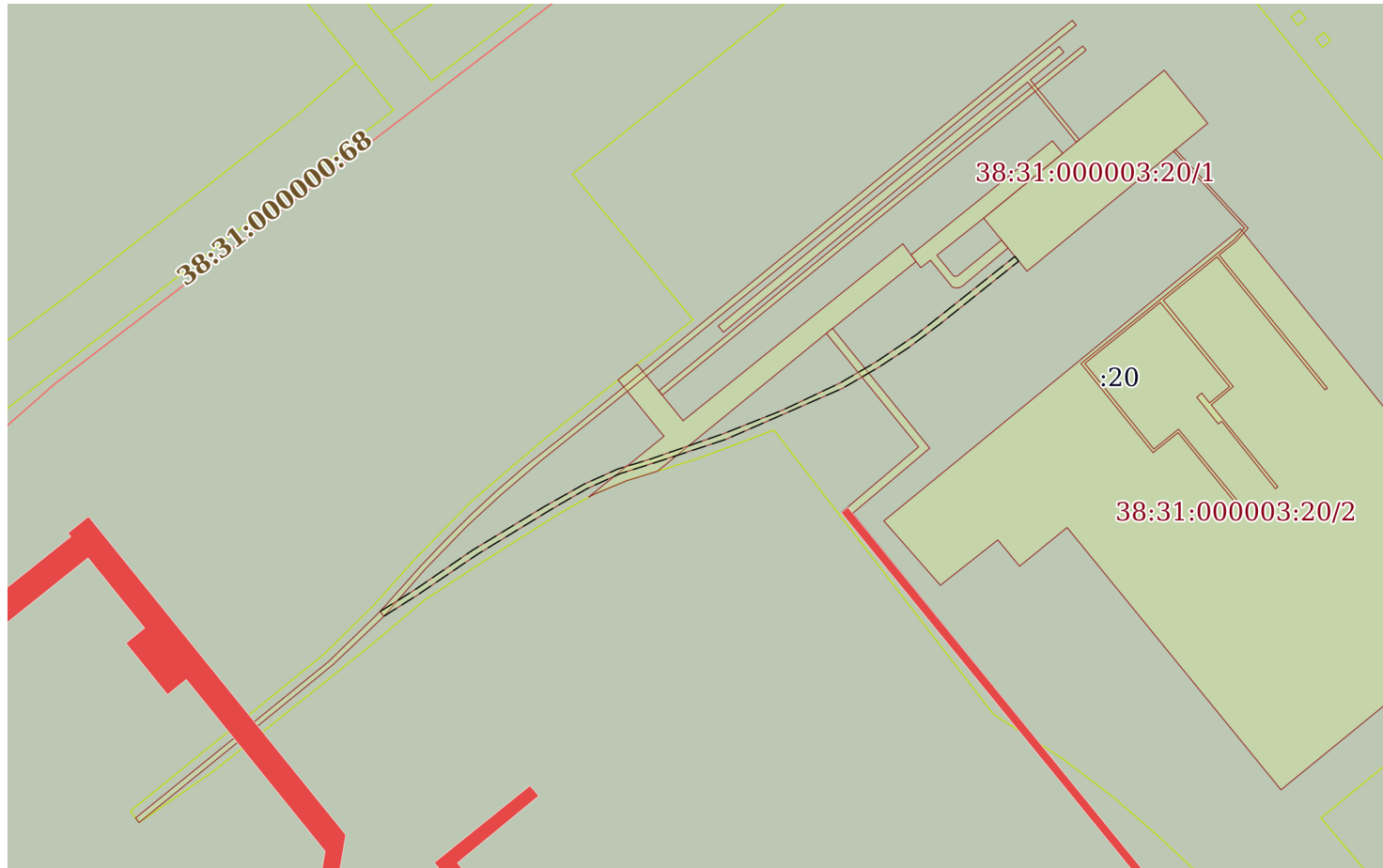
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:20/5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

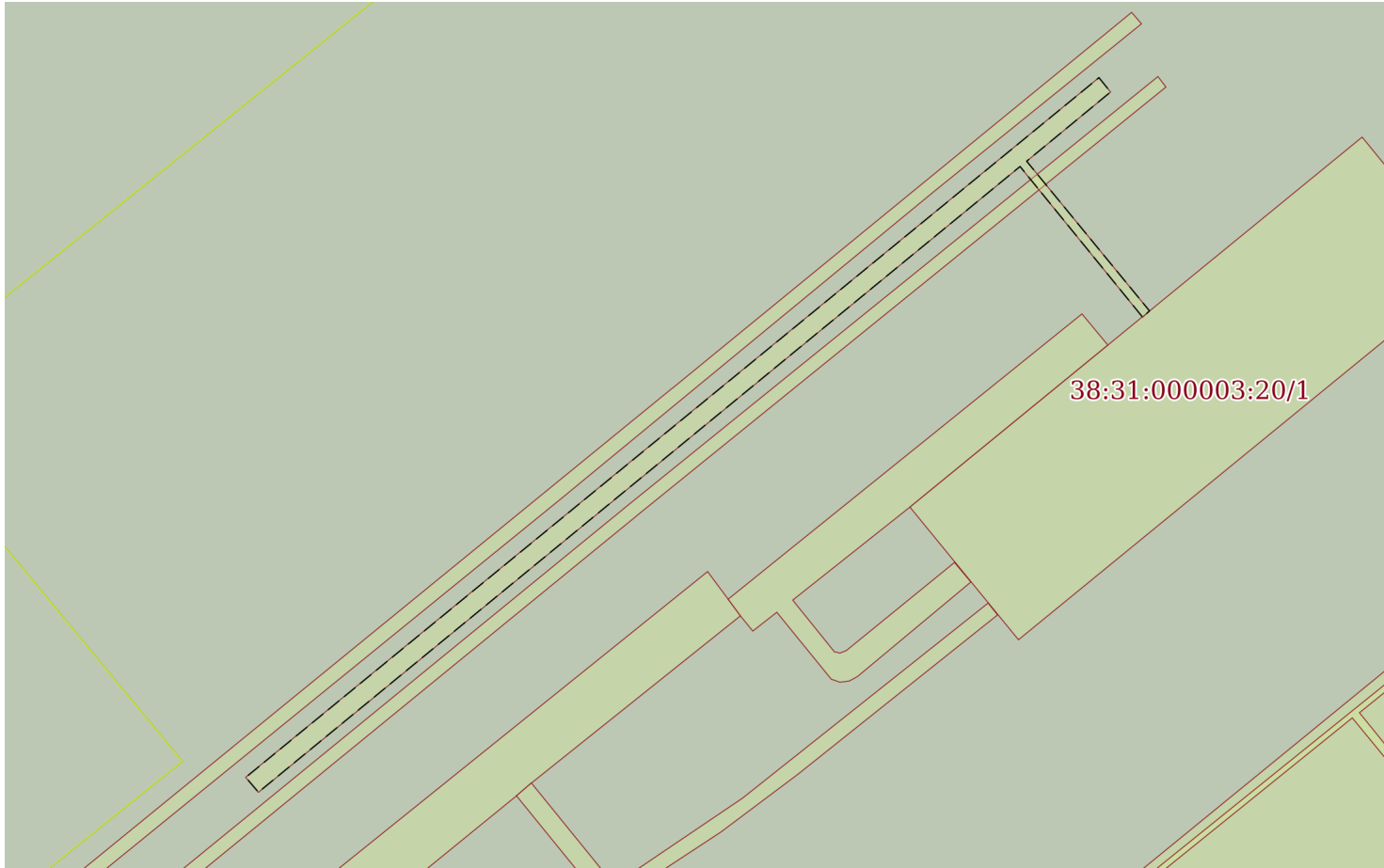
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:20/6

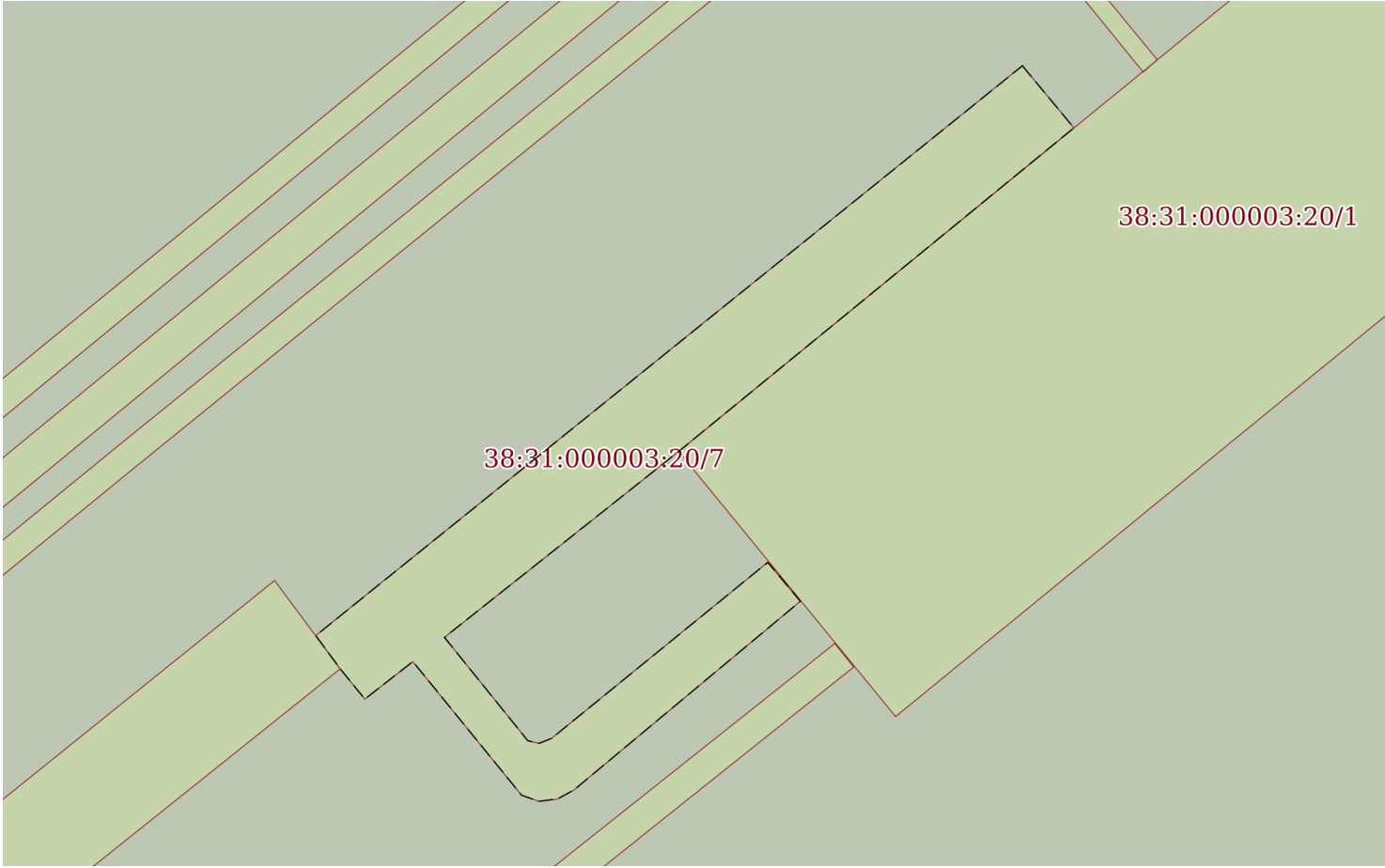


Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/7	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

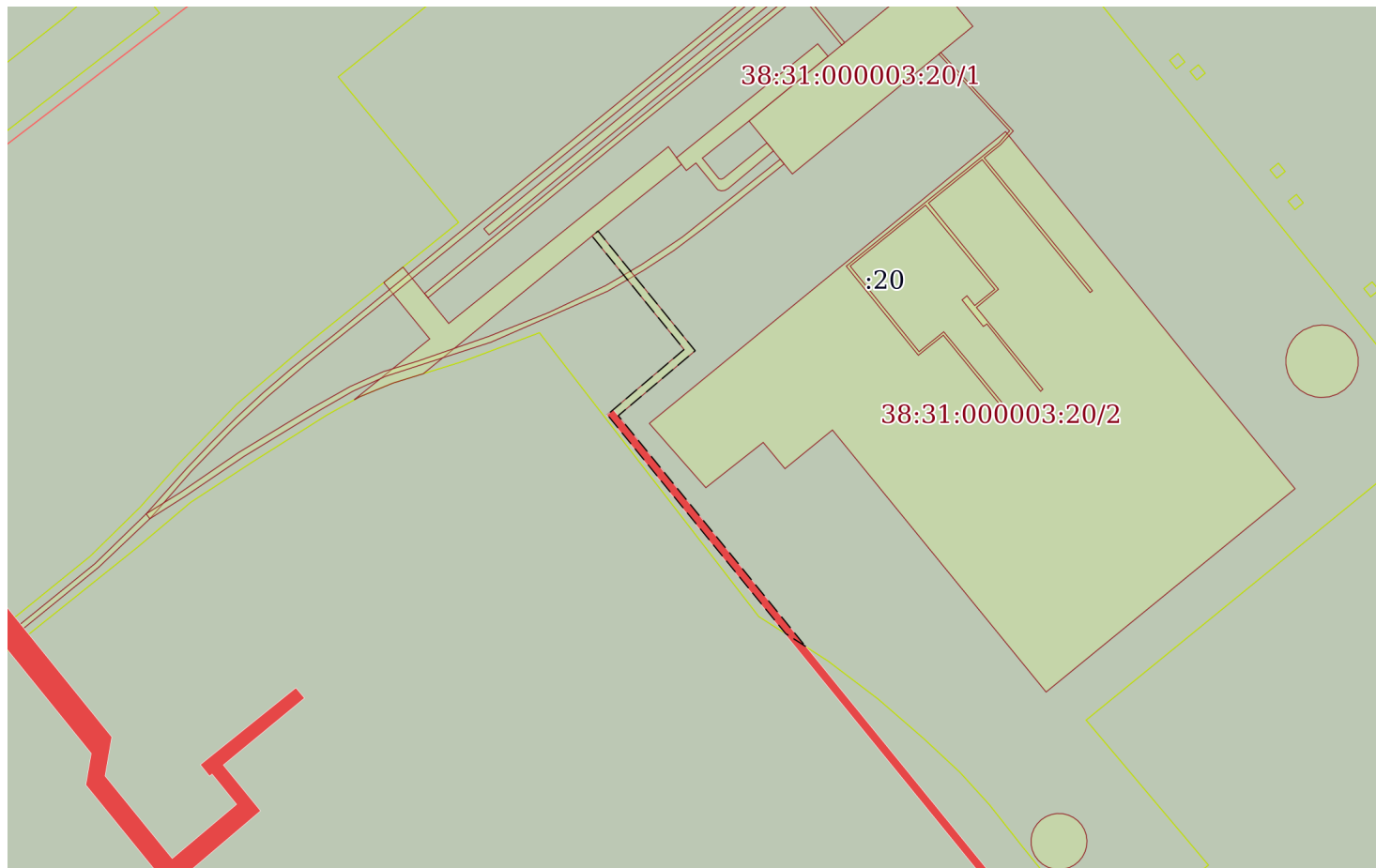
М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:20/8

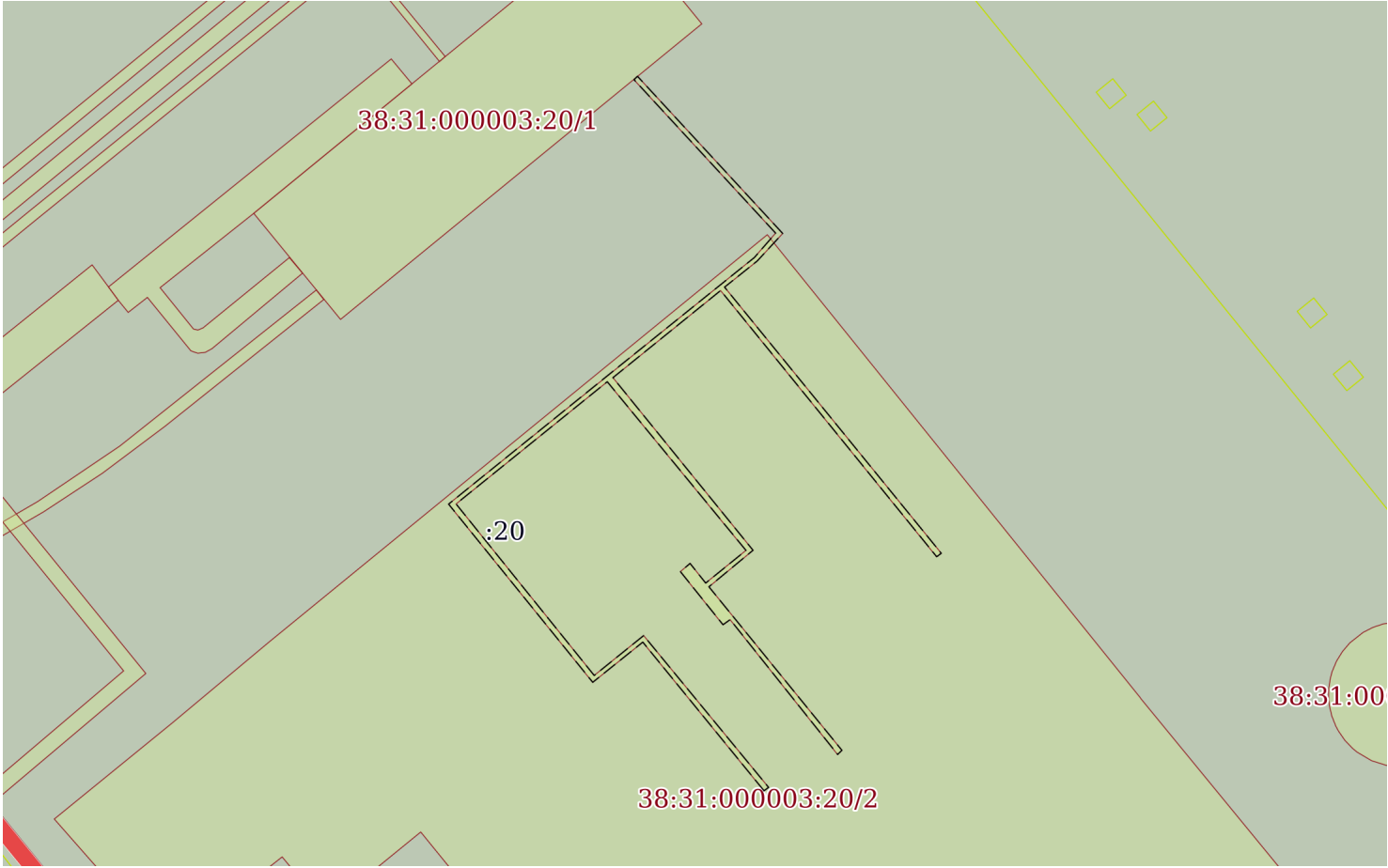


Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

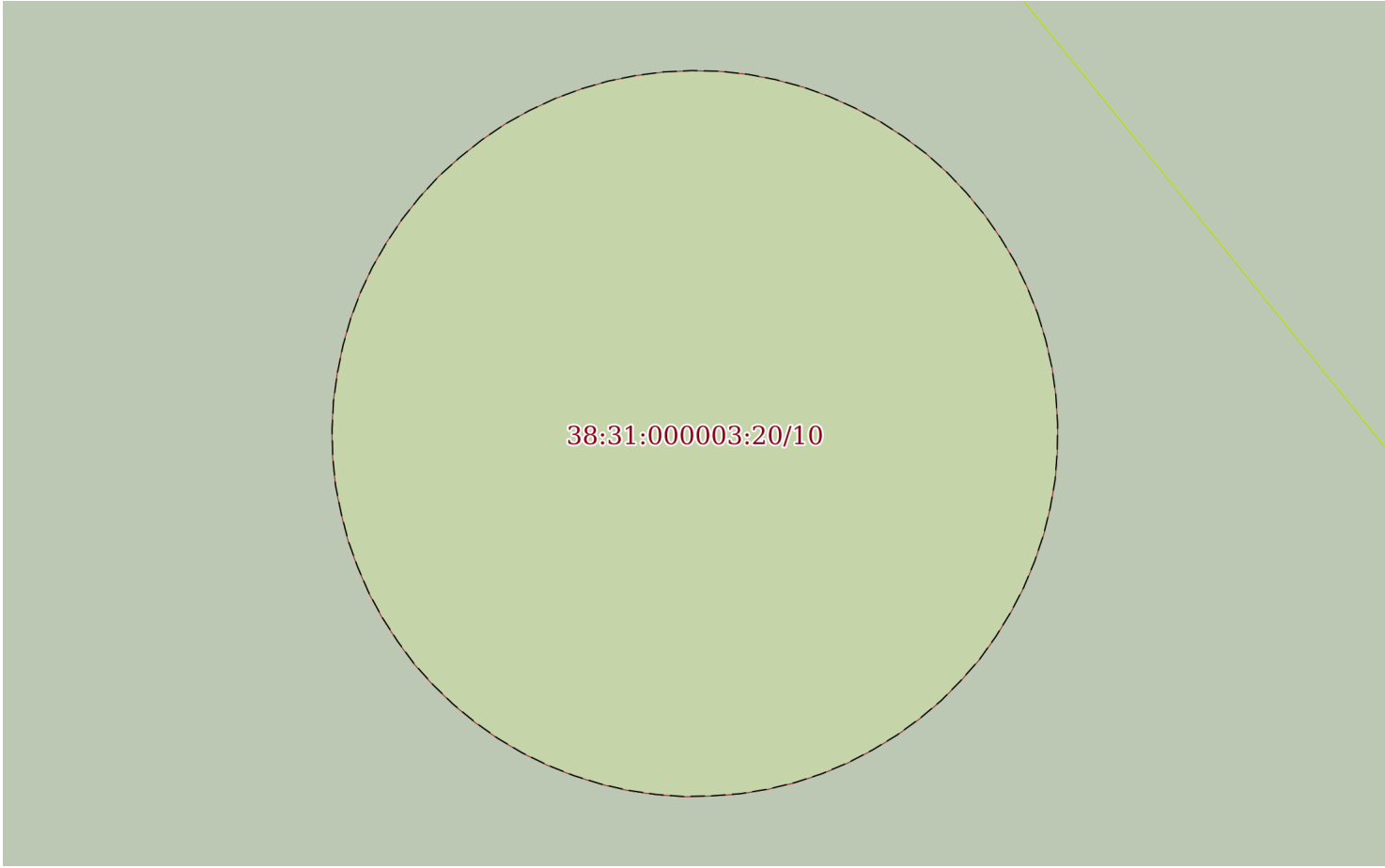
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/9	
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

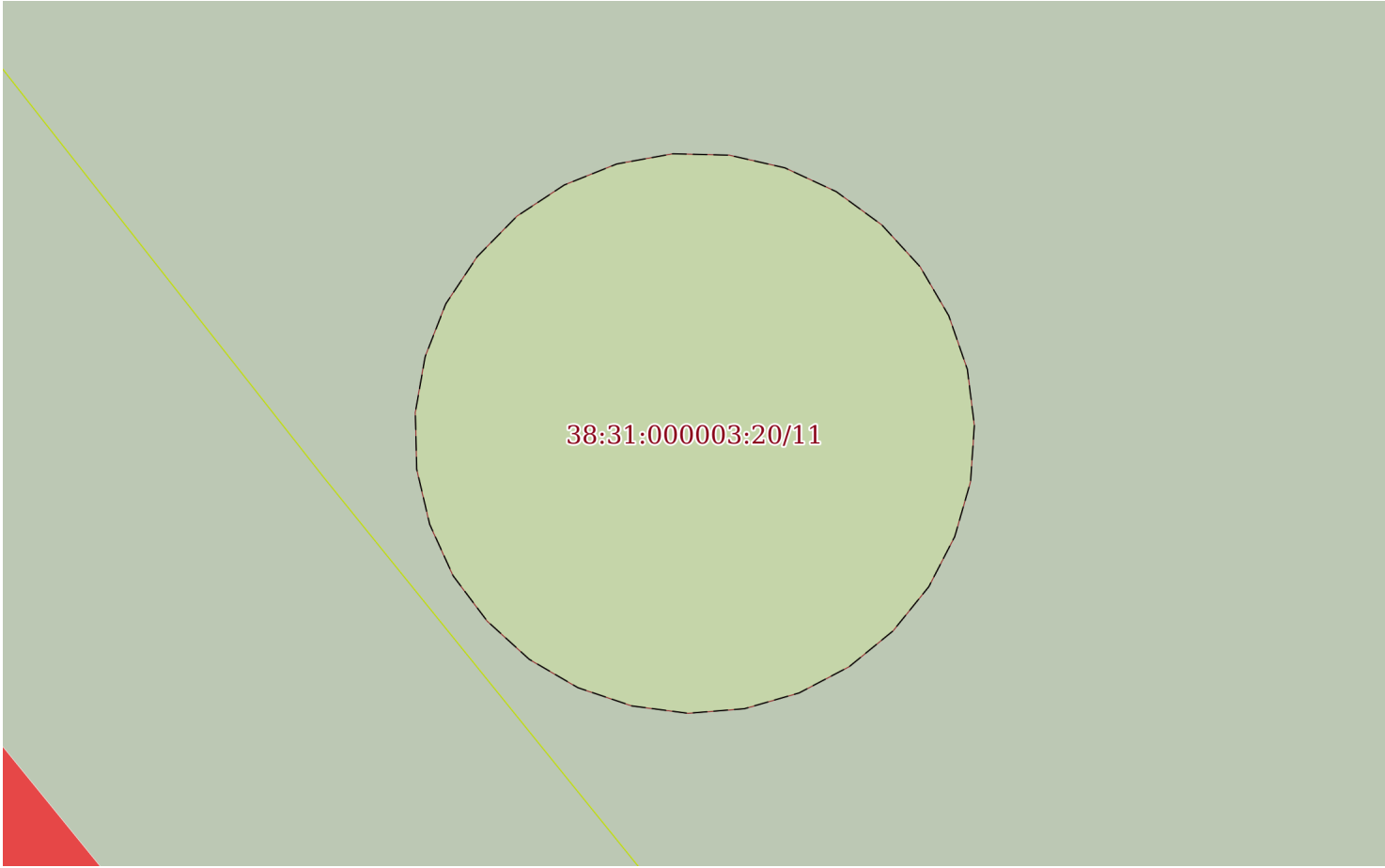
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/10	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

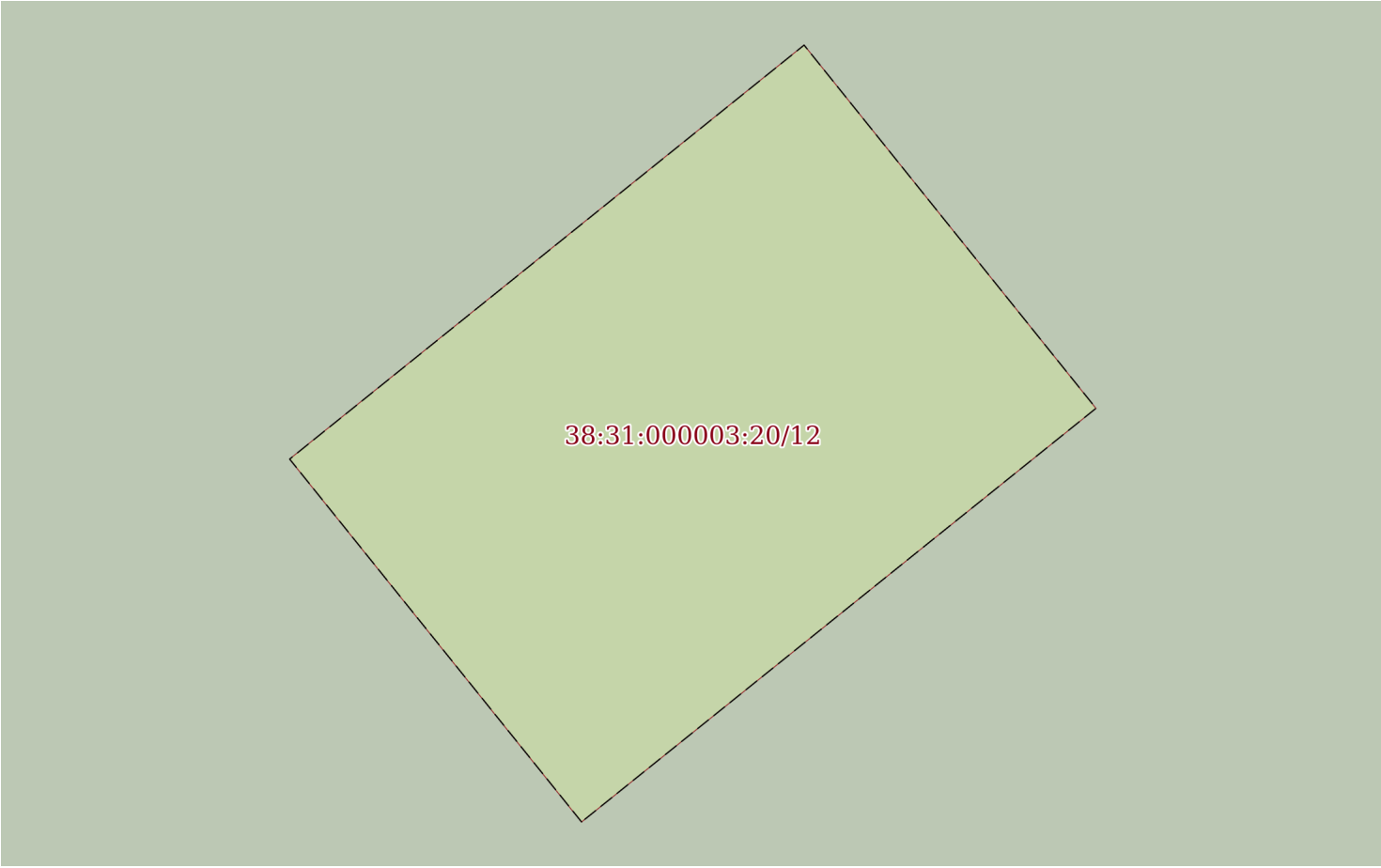
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/11	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:20/12	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:20/13



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
38:31:000003:20/1	1301.13	данные отсутствуют
38:31:000003:20/2	13182	данные отсутствуют
38:31:000003:20/3	556.14	данные отсутствуют
38:31:000003:20/4	238.91	данные отсутствуют
38:31:000003:20/5	336.73	данные отсутствуют
38:31:000003:20/6	294.8	данные отсутствуют
38:31:000003:20/7	320.77	данные отсутствуют
38:31:000003:20/8	341.78	данные отсутствуют
38:31:000003:20/9	220.16	данные отсутствуют
38:31:000003:20/10	336.51	данные отсутствуют
38:31:000003:20/11	199.24	данные отсутствуют
38:31:000003:20/12	250.36	данные отсутствуют
38:31:000003:20/13	806.42	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441208.73	3289264.67	-	-
2	441193.6	3289277.03	-	-
3	441151.45	3289225.51	-	-
4	441166.58	3289213.13	-	-
1	441208.73	3289264.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441163.51	3289286.38	-	-
2	441097.42	3289339.6	-	-
3	441061.54	3289369.05	-	-
4	441003.51	3289297.96	-	-
5	441039.39	3289268.63	-	-
6	441078.34	3289236.95	-	-
7	441067.29	3289223.39	-	-
8	441074.79	3289217.18	-	-
9	441061.87	3289200.79	-	-
10	441080.18	3289184.69	-	-
11	441093.84	3289201.46	-	-
12	441105.28	3289215.15	-	-
13	441125.71	3289240.2	-	-
14	441144.88	3289263.61	-	-
1	441163.51	3289286.38	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/3				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441222.95	3289238.4	-	-
2	441221.65	3289239.51	-	-
3	441202.67	3289216.02	-	-
4	441168.17	3289174.15	-	-
5	441140.92	3289140.61	-	-
6	441112.77	3289106.04	-	-
7	441097.37	3289086.79	-	-
8	441087.65	3289075.39	-	-
9	441078.79	3289065.76	-	-
10	441066.39	3289053.7	-	-
11	441053	3289041.99	-	-
12	441039.13	3289027.37	-	-
13	441022.71	3289007.08	-	-
14	440994.17	3288972.13	-	-
15	440995.46	3288971.17	-	-
16	441040.1	3289026.28	-	-
17	441054.37	3289040.95	-	-
18	441067.49	3289052.67	-	-
19	441074.76	3289059.6	-	-
20	441081.81	3289066.68	-	-
21	441088.82	3289074.22	-	-
22	441095.99	3289082.57	-	-
23	441105.45	3289094.57	-	-
24	441142.92	3289140.5	-	-
25	441180.1	3289186.03	-	-
1	441222.95	3289238.4	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/4				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441215.63	3289241.4	-	-
2	441214.45	3289242.3	-	-
3	441165.7	3289182.13	-	-
4	441116.14	3289121.48	-	-
5	441117.33	3289120.48	-	-
6	441167.05	3289181.33	-	-
1	441215.63	3289241.4	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/5				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441155.62	3289222.04	-	-
2	441154.28	3289223.11	-	-
3	441136.23	3289200.5	-	-
4	441129.51	3289191.54	-	-
5	441124.01	3289183.16	-	-
6	441117.99	3289172.79	-	-
7	441103.41	3289139.44	-	-
8	441096.58	3289118.69	-	-
9	441093.65	3289109.3	-	-
10	441089.39	3289099.95	-	-
11	441084.22	3289090.95	-	-
12	441070.81	3289068.91	-	-
13	441059.27	3289051.89	-	-
14	441053	3289041.99	-	-
15	441054.37	3289040.95	-	-
16	441060.51	3289050.79	-	-
17	441071.83	3289067.28	-	-
18	441084.19	3289087.62	-	-
19	441090.7	3289099.18	-	-
20	441094.96	3289108.66	-	-
21	441098.04	3289118.72	-	-
22	441105.06	3289138.86	-	-
23	441111.8	3289155.82	-	-
24	441119.51	3289172.11	-	-
25	441125.46	3289182.32	-	-
26	441133.38	3289194.04	-	-
1	441155.62	3289222.04	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/6				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441215.51	3289234.67	-	-
2	441213.88	3289235.99	-	-
3	441205.99	3289226.43	-	-
4	441188.93	3289240.43	-	-
5	441188.21	3289239.65	-	-
6	441205.39	3289225.68	-	-
7	441134.07	3289138.87	-	-
8	441135.76	3289137.43	-	-
1	441215.51	3289234.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/7				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441188.58	3289232.74	-	-
2	441185.04	3289235.68	-	-
3	441166.58	3289213.13	-	-
4	441155.97	3289199.76	-	-
5	441150.07	3289204.52	-	-
6	441149.92	3289205.16	-	-
7	441150.21	3289205.88	-	-
8	441160.25	3289218.21	-	-
9	441158.03	3289220.07	-	-
10	441147.27	3289207.16	-	-
11	441146.75	3289206.21	-	-
12	441146.62	3289205.15	-	-
13	441146.96	3289204.17	-	-
14	441154.59	3289197.96	-	-
15	441152.45	3289195.22	-	-
16	441154.18	3289193.81	-	-
17	441156.07	3289192.42	-	-
1	441188.58	3289232.74	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/8				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441016.53	3289229.23	-	-
2	441020.16	3289223.56	-	-
3	441082.65	3289172.62	-	-
4	441101.31	3289194.58	-	-
5	441133.67	3289168.29	-	-
6	441135.12	3289169.98	-	-
7	441100.94	3289197.72	-	-
8	441082.39	3289175.76	-	-
1	441016.53	3289229.23	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/9				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441084.21	3289285.91	-	-
2	441105.41	3289268.62	-	-
3	441099.68	3289261.48	-	-
4	441125.09	3289240.92	-	-
5	441143.41	3289263.58	-	-
6	441160.26	3289284.53	-	-
7	441163.74	3289287.57	-	-
8	441185.63	3289267.37	-	-
9	441186.11	3289267.86	-	-
10	441163.7	3289288.57	-	-
11	441159.77	3289284.94	-	-
12	441156.04	3289280.28	-	-
13	441118.08	3289311.19	-	-
14	441117.59	3289310.54	-	-
15	441155.56	3289279.72	-	-
16	441143.13	3289264.36	-	-
17	441118.51	3289284.34	-	-
18	441113.3	3289278.05	-	-
19	441089.98	3289297.02	-	-
20	441089.39	3289296.41	-	-
21	441108.62	3289281.08	-	-
22	441107.89	3289280.06	-	-
23	441115.46	3289273.99	-	-
24	441116.63	3289275.36	-	-
25	441113.83	3289277.59	-	-
26	441118.49	3289283.34	-	-
27	441142.55	3289263.55	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009					
Кадастровый номер:			38:31:000003:20		
28	441125.12	3289241.98	-	-	
29	441100.65	3289261.69	-	-	
30	441106.34	3289268.74	-	-	
31	441084.69	3289286.56	-	-	
1	441084.21	3289285.91	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 17	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009			
Кадастровый номер:		38:31:000003:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/10				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441101.39	3289386.57	-	-
2	441100.63	3289386.8	-	-
3	441099.84	3289386.98	-	-
4	441099.05	3289387.09	-	-
5	441098.25	3289387.14	-	-
6	441097.45	3289387.13	-	-
7	441096.65	3289387.07	-	-
8	441095.85	3289386.93	-	-
9	441095.08	3289386.74	-	-
10	441094.31	3289386.48	-	-
11	441093.57	3289386.17	-	-
12	441092.86	3289385.8	-	-
13	441092.18	3289385.38	-	-
14	441091.52	3289384.91	-	-
15	441090.92	3289384.38	-	-
16	441090.35	3289383.82	-	-
17	441089.83	3289383.2	-	-
18	441089.36	3289382.55	-	-
19	441088.94	3289381.86	-	-
20	441088.57	3289381.15	-	-
21	441088.26	3289380.41	-	-
22	441088.01	3289379.65	-	-
23	441087.82	3289378.87	-	-
24	441087.69	3289378.08	-	-
25	441087.63	3289377.28	-	-
26	441087.61	3289376.47	-	-
27	441087.67	3289375.68	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009					
Кадастровый номер:			38:31:000003:20		
28	441087.79	3289374.87	-	-	
29	441087.97	3289374.1	-	-	
30	441088.21	3289373.33	-	-	
31	441088.51	3289372.58	-	-	
32	441088.86	3289371.86	-	-	
33	441089.27	3289371.17	-	-	
34	441089.73	3289370.52	-	-	
35	441090.24	3289369.9	-	-	
36	441090.8	3289369.32	-	-	
37	441091.4	3289368.78	-	-	
38	441092.04	3289368.31	-	-	
39	441092.72	3289367.87	-	-	
40	441093.42	3289367.49	-	-	
41	441094.16	3289367.17	-	-	
42	441094.91	3289366.9	-	-	
43	441095.69	3289366.7	-	-	
44	441096.48	3289366.54	-	-	
45	441097.28	3289366.46	-	-	
46	441098.08	3289366.44	-	-	
47	441098.88	3289366.48	-	-	
48	441099.68	3289366.59	-	-	
49	441100.47	3289366.75	-	-	
50	441101.24	3289366.97	-	-	
51	441101.99	3289367.25	-	-	
52	441102.71	3289367.59	-	-	
53	441103.42	3289368	-	-	
54	441104.08	3289368.44	-	-	
55	441104.71	3289368.94	-	-	
56	441105.3	3289369.48	-	-	
57	441105.84	3289370.08	-	-	
58	441106.34	3289370.71	-	-	
59	441106.79	3289371.37	-	-	
60	441107.18	3289372.07	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:			38:31:000003:20	
61	441107.52	3289372.8	-	-
62	441107.8	3289373.56	-	-
63	441108.02	3289374.32	-	-
64	441108.18	3289375.12	-	-
65	441108.28	3289375.9	-	-
66	441108.32	3289376.71	-	-
67	441108.3	3289377.51	-	-
68	441108.21	3289378.32	-	-
69	441108.06	3289379.1	-	-
70	441107.85	3289379.88	-	-
71	441107.58	3289380.63	-	-
72	441107.25	3289381.36	-	-
73	441106.87	3289382.07	-	-
74	441106.43	3289382.75	-	-
75	441105.95	3289383.39	-	-
76	441105.41	3289383.99	-	-
77	441104.83	3289384.54	-	-
78	441104.21	3289385.05	-	-
79	441103.55	3289385.51	-	-
80	441102.87	3289385.92	-	-
81	441102.14	3289386.27	-	-
1	441101.39	3289386.57	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/11				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440961.02	3289309.64	-	-
2	440959.41	3289309.53	-	-
3	440957.85	3289309.08	-	-
4	440956.42	3289308.34	-	-
5	440955.16	3289307.32	-	-
6	440954.14	3289306.07	-	-
7	440953.39	3289304.64	-	-
8	440952.94	3289303.08	-	-
9	440952.81	3289301.47	-	-
10	440953.02	3289299.87	-	-
11	440953.54	3289298.33	-	-
12	440954.35	3289296.94	-	-
13	440955.44	3289295.74	-	-
14	440956.73	3289294.77	-	-
15	440958.2	3289294.1	-	-
16	440959.77	3289293.73	-	-
17	440961.39	3289293.69	-	-
18	440962.98	3289293.97	-	-
19	440964.49	3289294.56	-	-
20	440965.84	3289295.46	-	-
21	440966.99	3289296.59	-	-
22	440967.88	3289297.94	-	-
23	440968.48	3289299.44	-	-
24	440968.77	3289301.04	-	-
25	440968.73	3289302.65	-	-
26	440968.37	3289304.23	-	-
27	440967.69	3289305.7	-	-

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009					
Кадастровый номер:			38:31:000003:20		
28	440966.74	3289307	-	-	
29	440965.55	3289308.09	-	-	
30	440964.15	3289308.91	-	-	
31	440962.62	3289309.44	-	-	
1	440961.02	3289309.64	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009					
Кадастровый номер:			38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 38:31:000003:20/12					
Система координат МСК-38, зона 3					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	441229.47	3289224.73	-	-	
2	441239.82	3289216.4	-	-	
3	441251.63	3289231.08	-	-	
4	441241.27	3289239.41	-	-	
1	441229.47	3289224.73	-	-	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 17		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566009				
Кадастровый номер:		38:31:000003:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:20/13				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	441094.4	3289120.08	-	-
2	441091.7	3289111.34	-	-
3	441087.83	3289101.96	-	-
4	441086.95	3289100.36	-	-
5	441104.33	3289121.95	-	-
6	441120.42	3289108.83	-	-
7	441124.81	3289114.29	-	-
8	441108.72	3289127.36	-	-
9	441159.21	3289190.07	-	-
10	441156.07	3289192.42	-	-
11	441154.18	3289193.81	-	-
12	441135.12	3289169.98	-	-
13	441133.67	3289168.29	-	-
1	441094.4	3289120.08	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983	
Кадастровый номер:	38:31:000003:21
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003
Дата присвоения кадастрового номера:	21.03.2002

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в 735 метрах с северной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром" (корпуса 0610, 0611).
Площадь:	8787 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	5883511.59
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для химического производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:21-38/115/2020-1 10.11.2020 09:56:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

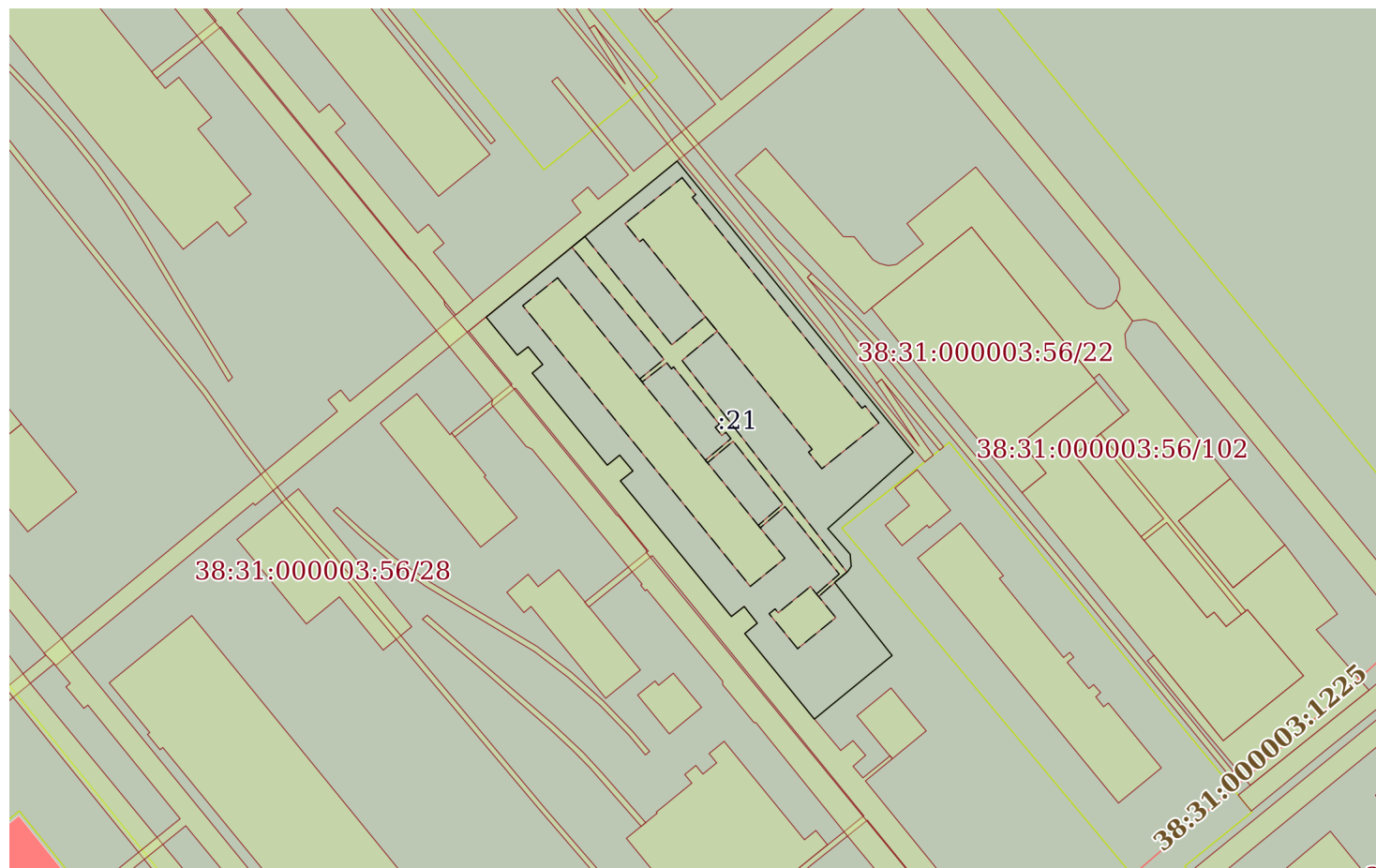
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	140°57.7`	107.22	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	228°16.0`	32.76	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	138°50.2`	9.72	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	175°1.0`	3.45	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	213°7.6`	1.41	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	223°9.1`	0.66	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	229°44.0`	1.11	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	230°11.6`	3.51	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	141°44.0`	26.59	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	230°43.2`	28.73	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	320°52.0`	31.55	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	50°25.0`	4.65	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	321°58.6`	6.06	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	232°3.0`	4.67	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	320°42.1`	50.11	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	51°39.2`	4.58	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	320°1.2`	5.9	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	231°2.8`	4.57	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	320°48.4`	33.97	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	50°51.4`	3.88	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	320°30.5`	6.56	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	232°27.5`	3.92	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	320°39.9`	14.04	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	50°45.2`	31.68	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	50°44.6`	4.8	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983							
Кадастровый номер:				38:31:000003:21			
26	1.1.26	1.1.1	50°44.5`	34.07	данные отсутствуют	38:31:000003:56(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439800.74	3289188.1	-	-
2	439717.46	3289255.63	-	-
3	439695.65	3289231.18	-	-
4	439688.33	3289237.58	-	-
5	439684.89	3289237.88	-	-
6	439683.71	3289237.11	-	-
7	439683.23	3289236.66	-	-
8	439682.51	3289235.81	-	-
9	439680.26	3289233.11	-	-
10	439659.38	3289249.58	-	-
11	439641.19	3289227.34	-	-
12	439665.66	3289207.43	-	-
13	439668.62	3289211.01	-	-
14	439673.39	3289207.28	-	-
15	439670.52	3289203.6	-	-
16	439709.3	3289171.86	-	-
17	439712.14	3289175.45	-	-
18	439716.66	3289171.66	-	-
19	439713.79	3289168.11	-	-
20	439740.12	3289146.64	-	-
21	439742.57	3289149.65	-	-
22	439747.63	3289145.48	-	-
23	439745.24	3289142.37	-	-
24	439756.1	3289133.47	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

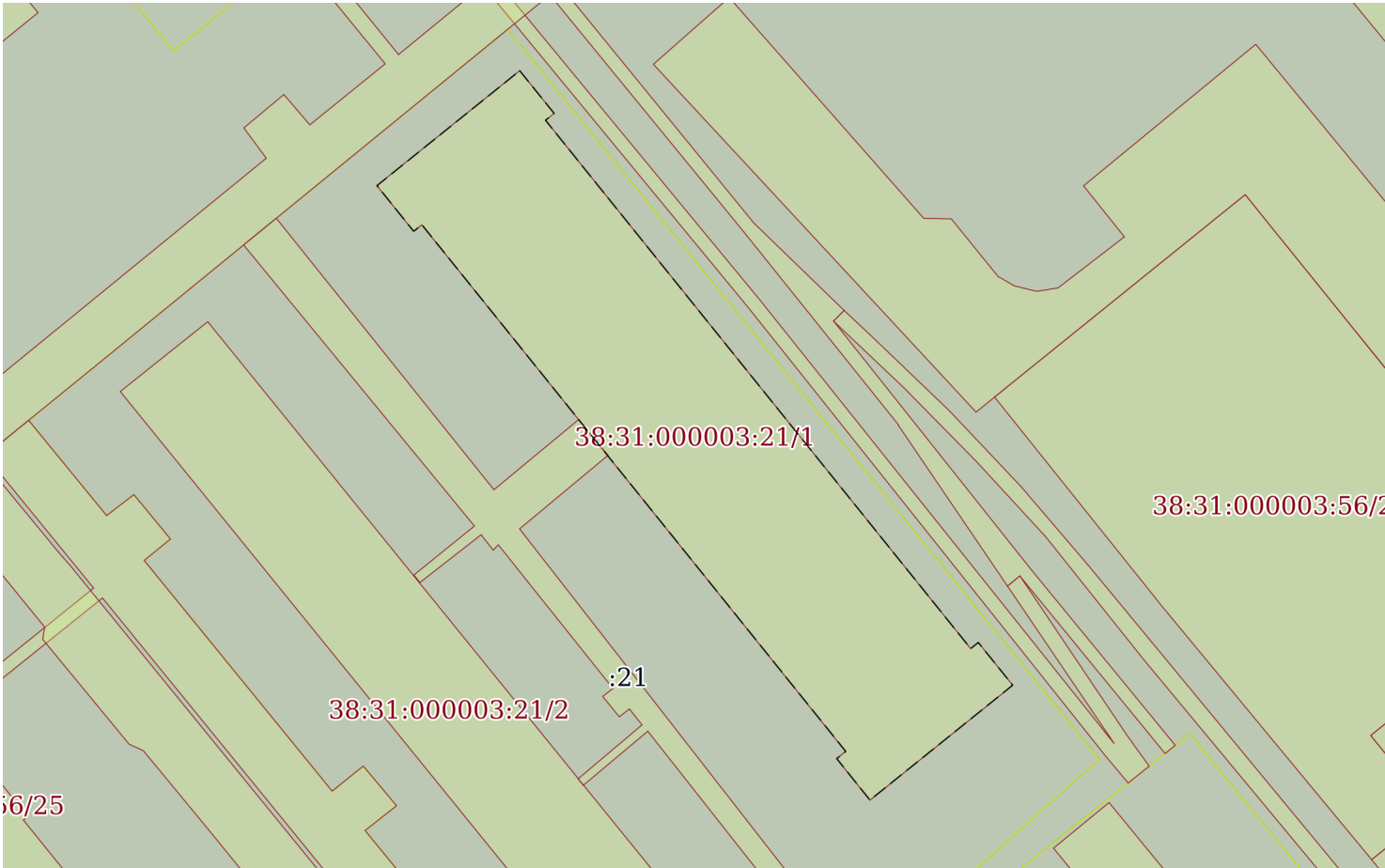


Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983				
Кадастровый номер:			38:31:000003:21	
25	439776.14	3289158	-	-
26	439779.18	3289161.72	-	-
1	439800.74	3289188.1	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

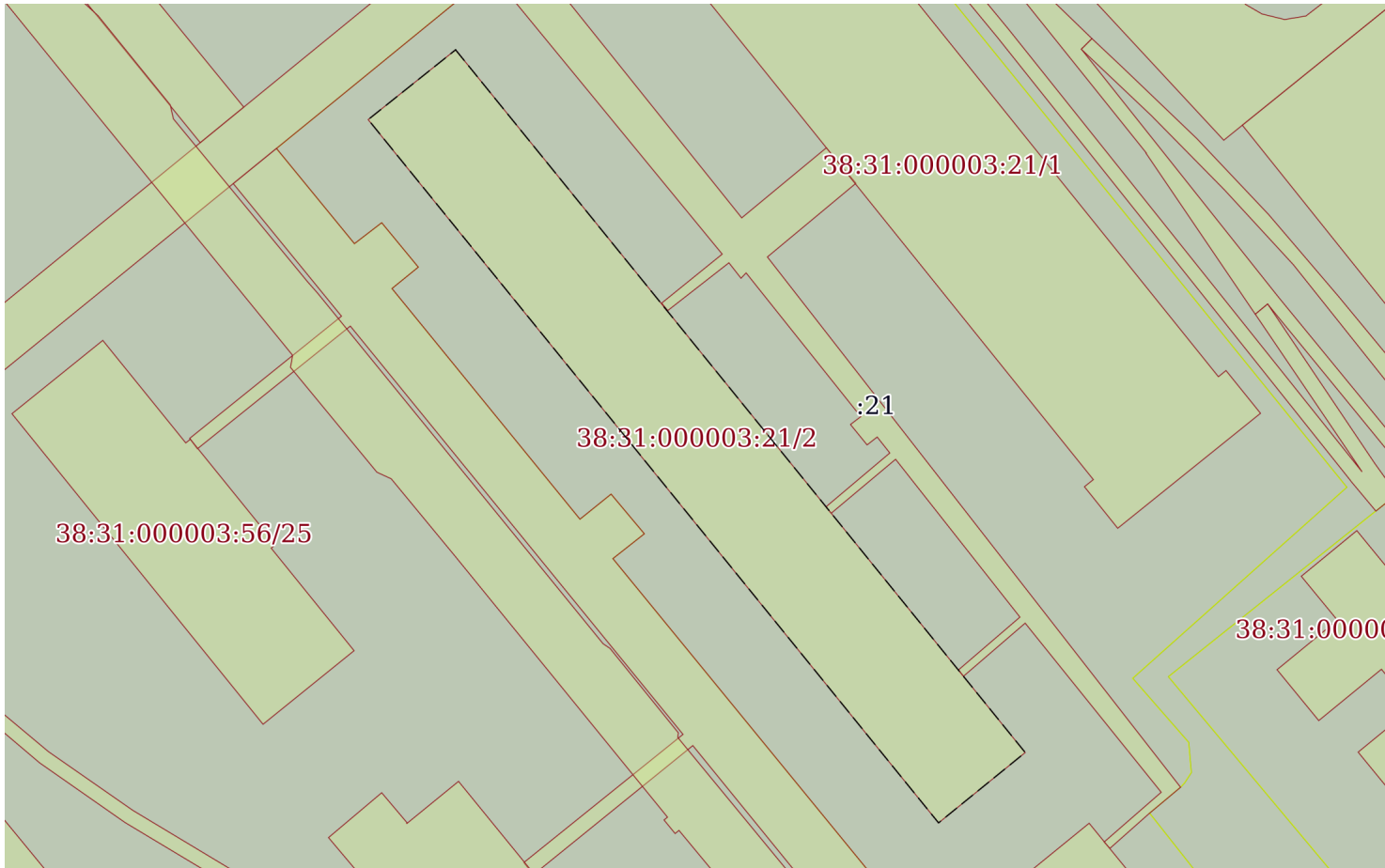
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:21/1	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

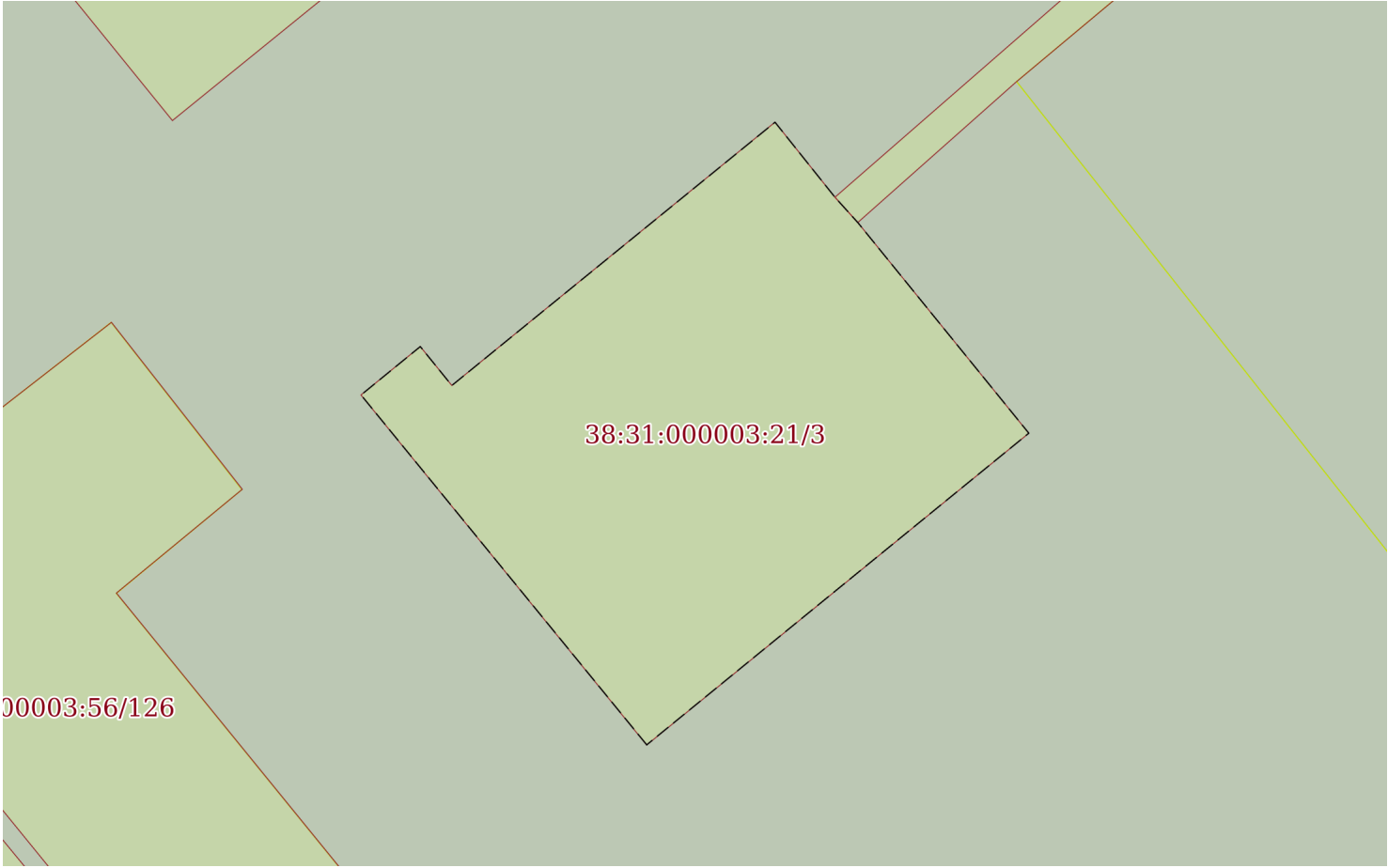
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:21/2	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:21/3	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

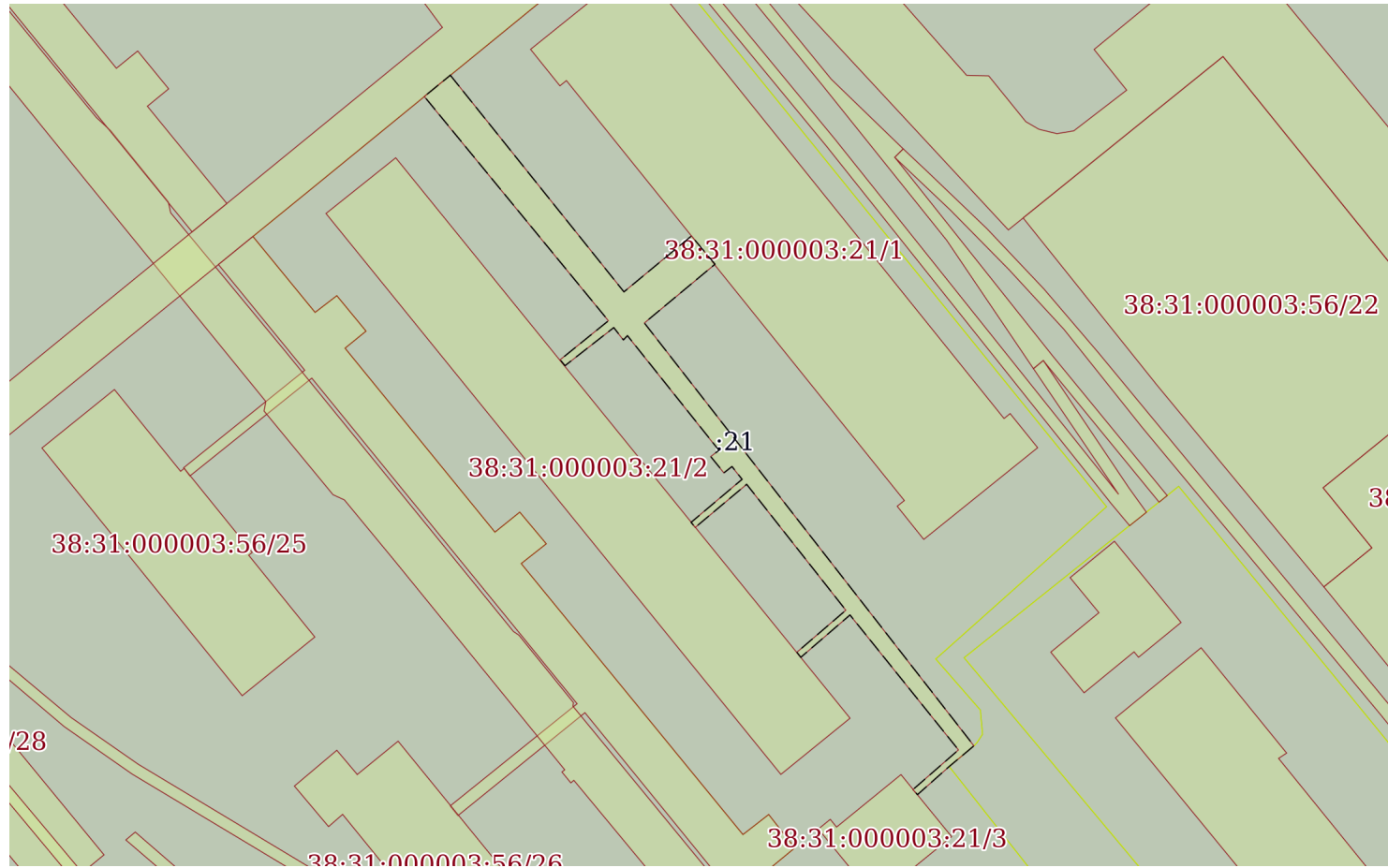
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 38:31:000003:21/4



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000003:21/1	1691.06	данные отсутствуют	
38:31:000003:21/2	1316.67	данные отсутствуют	
38:31:000003:21/3	164.28	данные отсутствуют	
38:31:000003:21/4	509.65	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:21/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439796	3289189.51	-	-
2	439791.14	3289193.43	-	-
3	439790.35	3289192.45	-	-
4	439730.06	3289240.98	-	-
5	439730.76	3289241.84	-	-
6	439725.89	3289245.77	-	-
7	439712.78	3289229.48	-	-
8	439717.51	3289225.69	-	-
9	439718.33	3289226.72	-	-
10	439778.43	3289178.34	-	-
11	439777.68	3289177.41	-	-
12	439782.89	3289173.22	-	-
1	439796	3289189.51	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983				
Кадастровый номер:			38:31:000003:21	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:21/2				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439767.36	3289153.91	-	-
2	439687.18	3289218.92	-	-
3	439679.15	3289209.03	-	-
4	439759.4	3289143.94	-	-
1	439767.36	3289153.91	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983				
Кадастровый номер:		38:31:000003:21		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:21/3				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439661.34	3289222.56	-	-
2	439671.32	3289214.41	-	-
3	439672.7	3289216.1	-	-
4	439671.59	3289217	-	-
5	439679.1	3289226.22	-	-
6	439676.96	3289227.93	-	-
7	439676.24	3289228.58	-	-
8	439670.23	3289233.46	-	-
1	439661.34	3289222.56	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983			
Кадастровый номер:		38:31:000003:21	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:21/4				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439779.18	3289161.72	-	-
2	439748.18	3289186.57	-	-
3	439756.18	3289196.23	-	-
4	439752.14	3289199.6	-	-
5	439743.73	3289189.49	-	-
6	439683.23	3289236.66	-	-
7	439682.51	3289235.81	-	-
8	439680.26	3289233.11	-	-
9	439676.24	3289228.58	-	-
10	439676.96	3289227.93	-	-
11	439682.64	3289234.45	-	-
12	439701.95	3289218.92	-	-
13	439695.89	3289211.88	-	-
14	439696.61	3289211.32	-	-
15	439702.63	3289218.33	-	-
16	439720.65	3289204.13	-	-
17	439714.48	3289196.77	-	-
18	439715.2	3289196.18	-	-
19	439721.36	3289203.48	-	-
20	439723.19	3289202.03	-	-
21	439722.29	3289200.88	-	-
22	439724.61	3289198.99	-	-
23	439725.51	3289200.17	-	-
24	439741.92	3289187.07	-	-
25	439741.31	3289186.49	-	-
26	439743.07	3289185.11	-	-
27	439737.62	3289178.13	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
06.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153565983				
Кадастровый номер:			38:31:000003:21	
28	439738.46	3289177.44	-	-
29	439744.05	3289184.35	-	-
30	439776.14	3289158	-	-
1	439779.18	3289161.72	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.09.2022, поступившего на рассмотрение 05.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:	38:31:000003:22		
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.03.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 38:31:000003:0022		
Адрес:	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в 1295 м с северной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром"		
Площадь:	9315 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб.:	6206211.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000003:251		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации производственной базы		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	Земельный участок расположен в границах: 38:31-12.1		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Торопкин мэр города Максим, действующий(ая) Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:22-38/115/2020-11 20.08.2020 12:27:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

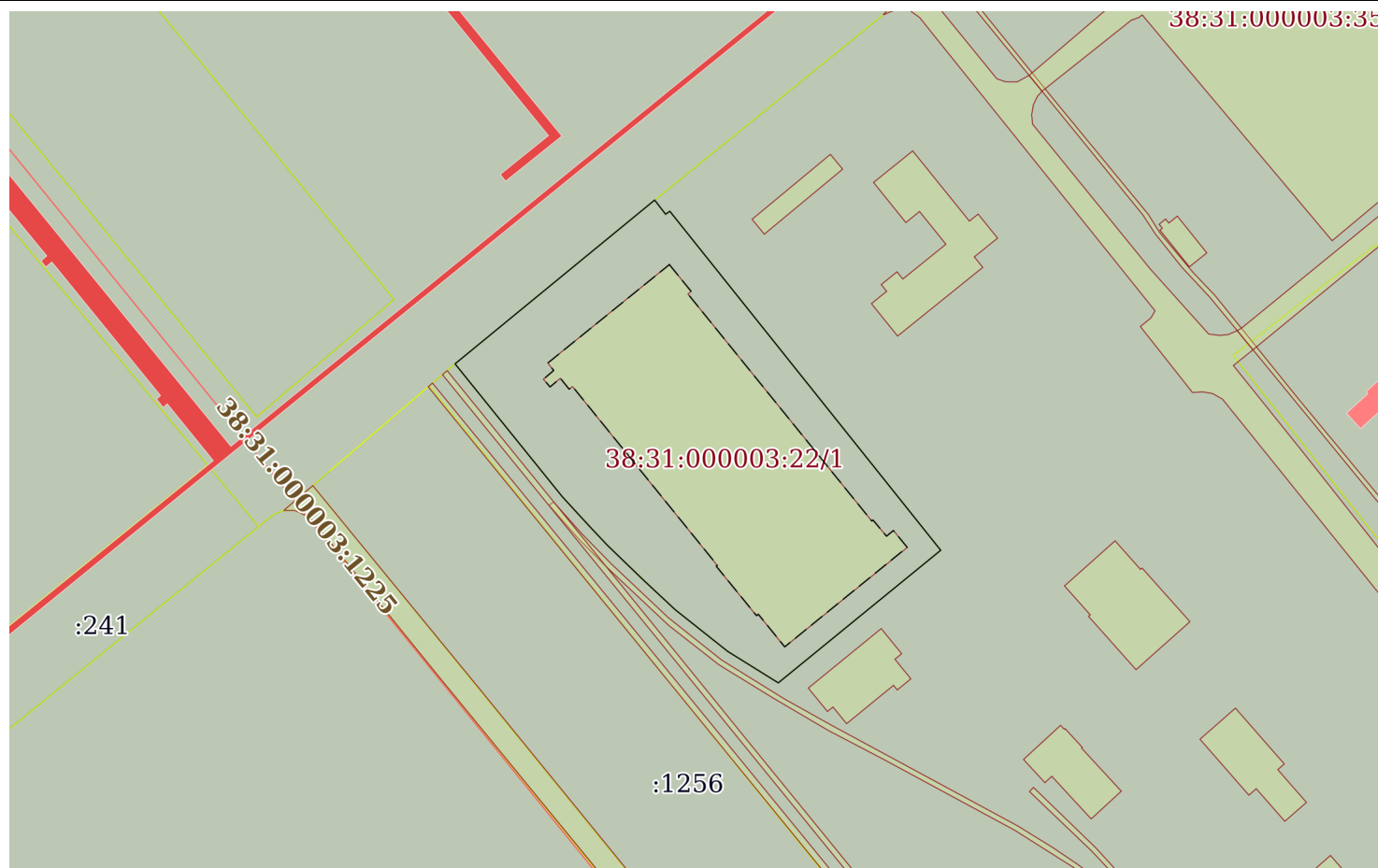
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	142°11.6`	5.14	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	54°54.8`	1.48	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	141°22.7`	124.45	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	230°46.2`	60.13	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	301°53.7`	17.09	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	308°27.6`	19.25	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	312°59.8`	12.54	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	314°0.8`	14.38	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	316°43.9`	7.48	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	317°25.0`	11.41	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	321°5.5`	48.97	данные отсутствуют	38:31:000003:35	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	50°39.0`	4.02	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	50°37.6`	70.02	данные отсутствуют	38:31:000003:610	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	

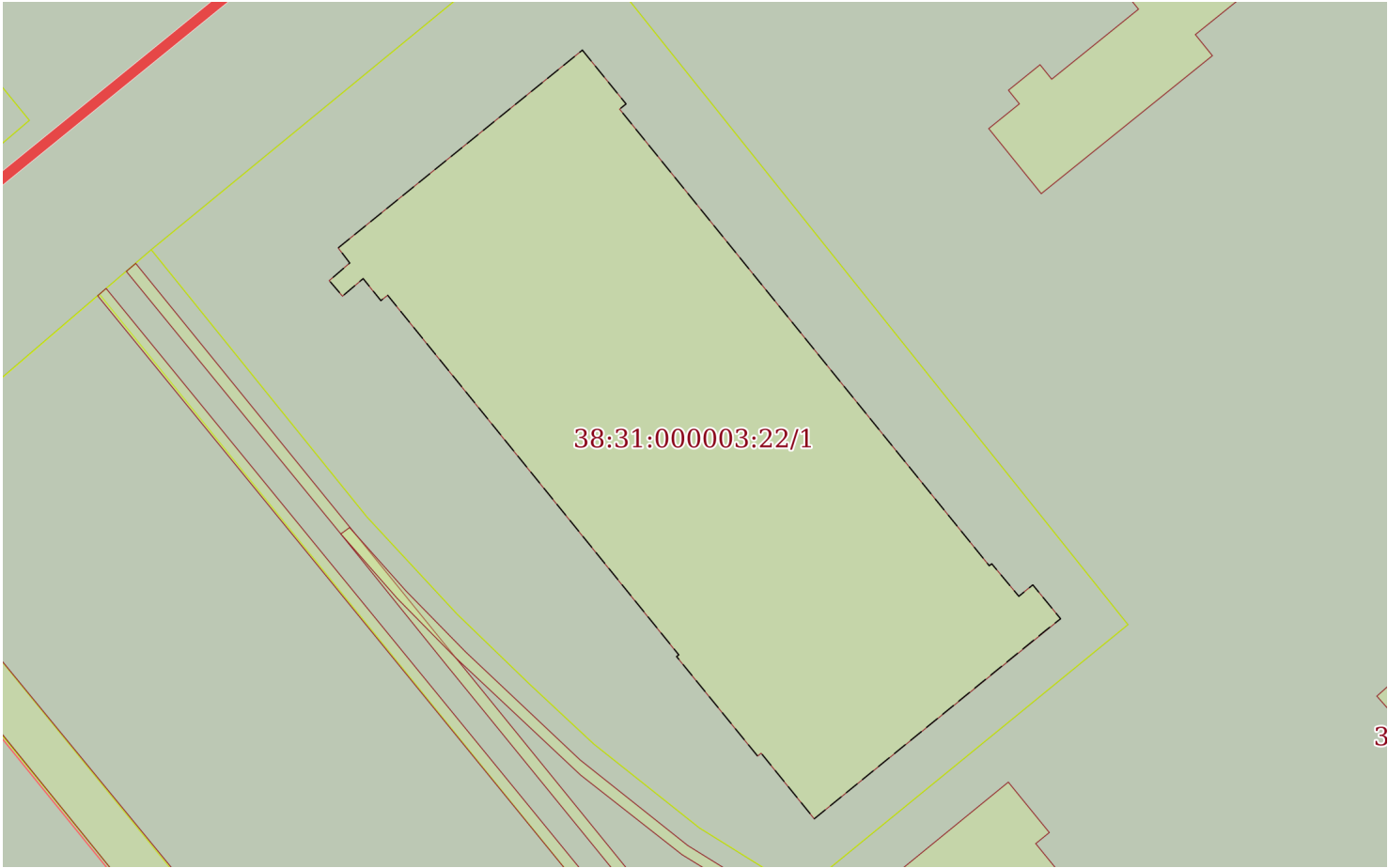
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440350.57	3289438.64	-	-
2	440346.51	3289441.79	-	-
3	440347.36	3289443	-	-
4	440250.13	3289520.68	-	-
5	440212.1	3289474.1	-	-
6	440221.13	3289459.59	-	-
7	440233.1	3289444.52	-	-
8	440241.65	3289435.35	-	-
9	440251.64	3289425.01	-	-
10	440257.09	3289419.88	-	-
11	440265.49	3289412.16	-	-
12	440303.6	3289381.4	-	-
13	440306.15	3289384.51	-	-
1	440350.57	3289438.64	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 38:31:000003:22/1	
<div></div>			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
38:31:000003:22/1	4555.51	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-153566329			
Кадастровый номер:		38:31:000003:22	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 38:31:000003:22/1				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440332.06	3289442.87	-	-
2	440324.39	3289449.1	-	-
3	440323.65	3289448.18	-	-
4	440258.52	3289500.91	-	-
5	440258.8	3289501.26	-	-
6	440254.16	3289505.13	-	-
7	440255.79	3289507.12	-	-
8	440250.96	3289511.08	-	-
9	440249.31	3289508.97	-	-
10	440222.43	3289475.95	-	-
11	440231.79	3289468.37	-	-
12	440231.38	3289467.86	-	-
13	440245.57	3289456.31	-	-
14	440245.81	3289456.63	-	-
15	440297.11	3289415.09	-	-
16	440296.34	3289414.13	-	-
17	440299.48	3289411.6	-	-
18	440296.98	3289408.66	-	-
19	440299.19	3289406.77	-	-
20	440301.7	3289409.69	-	-
21	440303.86	3289408.05	-	-
1	440332.06	3289442.87	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.