



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение  
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также  
по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона  
«Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
Этап 1

## **ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

### **Раздел 6. Технический отчет по обследованию зданий и сооружений**

#### **Подраздел 2. Подземные коммуникации**

#### **Часть 2. Графическая часть**

#### **Книга 18. Тоннель**

**5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18**

**Том 6.2.2.18**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение  
 «Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей  
 среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона  
 «Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации  
 накопленного вреда окружающей среде на территории  
 городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
 Этап 1

## ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

### Раздел 6. Технический отчет по обследованию зданий и сооружений

#### Подраздел 2. Подземные коммуникации

#### Часть 2. Графическая часть

#### Книга 18. Тоннель

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18

Том 6.2.2.18

Начальник службы проектов в сфере экологии

А.И. Поляков

Главный инженер проекта

С.Ю. Жабриков

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Член Саморегулируемой организации инженеров-изыскателей «СтройПартнер»

**Заказчик – Федеральное государственное казённое учреждение**  
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде,  
а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона «Красный  
Бор»

«Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного  
вреда окружающей среде на территории городского округа  
г. Усолье - Сибирское Иркутской области»

## **ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

Раздел 6. Технический отчёт по  
обследованию зданий и сооружений

Подраздел 2. Подземные коммуникации

Часть 2. Графическая часть

Книга 18. Тоннель

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18

Том 6.2.2.18

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Красноярск, 2021



ПРОЕКТНОЕ БЮРО

Член Саморегулируемой организации инженеров-изыскателей «СтройПартнер»

**Заказчик – Федеральное государственное казённое учреждение**

«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона «Красный Бор»

«Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье - Сибирское Иркутской области»

**ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

Раздел 6. Технический отчёт по  
обследованию зданий и сооружений

Подраздел 2. Подземные коммуникации

Часть 2. Графическая часть

Книга 18. Тоннель

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18

Том 6.2.2.18

Главный инженер проекта

С.А. Левашкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Красноярск, 2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Список исполнителей

от ООО «ГеоТехПроект»

Ф.И.О.	Должность	Подпись	Дата
Левашкин С.А.	ГИП		04.2021
Гришина Е.А.	инженер-эколог		04.2021
Карпова А.Ю.	инженер-эколог		04.2021
Косенко В.В.	инженер-эколог		04.2021
Бендер О.А.	инженер-проектировщик		04.2021
Куриленко Е.А.	инженер-проектировщик		04.2021

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						5/2020ЕИ-ОЗС	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

**СОСТАВ ОТЧЁТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

по объекту:  
«Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного  
вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье - Сибирское  
Иркутской области»

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	5/2020ЕИ-ИГДИ	Раздел 1. Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям	ООО «Автодорпроект»
2.1	5/2020ЕИ-ИГИ1	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 1. Инженерно-геологические изыскания	ООО «Автодорпроект»
2.2.1	5/2020ЕИ-ИГИ2.1	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 2. Гидрогеологические исследования Часть 1. Общая пояснительная записка	ООО «Автодорпроект»
2.2.2	5/2020ЕИ-ИГИ2.2	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 2. Гидрогеологические исследования Часть 2. Гидрогеологическое моделирование	ООО «ГеоТехПроект»
2.3	5/2020ЕИ-ИГИЗ	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 3. Инженерно-геофизические исследования	ООО «Автодорпроект»
2.4	5/2020ЕИ-ИГИ4	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 4. Сейсмическое микрорайонирование	ООО «Автодорпроект»
3	5/2020ЕИ-ИГМИ	Раздел 3. Технический отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	ООО «Автодорпроект»
4	5/2020ЕИ-ИЭИ	Раздел 4. Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям	ООО «ГеоТехПроект»
5	5/2020ЕИ-ИГТИ	Раздел 5. Технический отчёт по инженерно-геотехническим изысканиям	не разрабатывается
6.1	5/2020ЕИ-ОЗС1	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 1. Здания и сооружения	ООО «Автодорпроект»
6.2	5/2020ЕИ-ОЗС2	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 2. Подземные коммуникации	ООО «ГеоТехПроект»
6.3	5/2020ЕИ-ОЗС3	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 3. Шламонакопитель	ООО «ГеоТехПроект»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

5/2020ЕИ-ИИ-СД					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП.		Михайлин			04.21
Гл. спец.		Гришина			04.21
Состав отчетной документации					
			Стадия	Лист	Листов
			И		1
ООО «ГеоТехПроект»					

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание					
1	2	3	4					
<b>Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений</b>								
<b>Подраздел 2. Подземные коммуникации</b>								
<b>6.2.1</b>	<b>5/2020ЕИ-ОЗС2.1</b>	<b>Часть 1. Текстовая часть</b> <b>Общая пояснительная записка</b>						
<b>6.2.2</b>	<b>5/2020ЕИ-ОЗС2.2</b>	<b>Часть 2. Графическая часть</b>						
6.2.2.1.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.1	Книга 1.1. Промливневый коллектор №1 (ТП 282)						
6.2.2.1.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.2	Книга 1.2. Отводящий коллектор станции нейтрализации кислотного-щелочных стоков (ТП 278)						
6.2.2.1.3	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.3	Книга 1.3. Промливневый коллектор №1 внутриплощадочный (ТП 295)						
6.2.2.2.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.2.1	Книга 2.1. Промливневый коллектор №2 до р.Ангара (ТП 292)						
6.2.2.2.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.2.2	Книга 2.2. Промливневый коллектор №2 внутриплощадочный (ТП 402)						
6.2.2.3.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.1	Книга 3.1. Кислотно-щелочная канализация ЭПХГ (ТП 276)						
6.2.2.3.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.2	Книга 3.2. Канализация кислых и спецстоков (ТП 281)						
6.2.2.3.3	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.3	Книга 3.3. Кислотно-щелочной коллектор №1, №2 (ТП 283)						
6.2.2.3.4	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.4	Книга 3.4. Кислотно-щелочной коллектор №3 (ТП 284)						
6.2.2.3.5	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.5	Книга 3.5. Кислотно-щелочная канализация (ТП 285)						
6.2.2.3.6	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.6	Книга 3.6. Кислотно-щелочная канализация производства спецпродуктов (ТП 291)						
6.2.2.3.7	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.7	Книга 3.7. Кислотно-щелочная канализация хлорного производства (ТП 296)						
6.2.2.4.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.4.1	Книга 4.1. Канализация органически загрязненных стоков (ТП 277)						
6.2.2.4.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.4.2	Книга 4.2. Кремнеорганическая загрязненная канализация (ТП 286)						
6.2.2.4.3	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.4.3	Книга 4.3. Коллектор №2 органически загрязненных стоков (ТП 386)						
6.2.2.5	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.5	Книга 5. Открытая канава дождевого коллектора (ТП 188)						
6.2.2.6	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.6	Книга 6. Внешние сети хозяйственной и промливневой канализации №2 (ТП 280)						
6.2.2.7	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.7	Книга 7. Хозяйственная канализация производства карбида кальция (ТП 288)						
6.2.2.8	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.8	Книга 8. Хозяйственная канализация ЭПХГ (ТП 394)						
6.2.2.9	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.9	Книга 9. Хозпротивопожарный водопровод производства спецпродукта (ТП 293)						
6.2.2.10	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.10	Книга 10. Система оборотного водоснабжения К 3715 (ТП 383)						
6.2.2.11	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.11	Книга 11. Сеть водопровода вторично использованной воды (ТП 375)						
6.2.2.12	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.12	Книга 12. Система оборотного водоснабжения к.3730 (ТП 298)						
6.2.2.13	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.13	Книга 13. Обратная вода карбида кальция (ТП 371)						
6.2.2.14	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.14	Книга 14. Водопровод речной воды ТЭЦ (ТП_380)						
		<b>5/2020ЕИ-ОЗС2-СР</b>						
		Состав раздела 5/2020ЕИ-ОЗС2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						И	1	2
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Разраб.	Гришина	05.21	ООО «ГеоТехПроект»		
				Косенко	05.21			
			ГИП	Михайлин	05.21			
			Н.контр.		05.21			

6.2.2.15	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.15	Книга 15. Трубопровод речной воды производства спецпродуктов (ТП 289)	
6.2.2.16	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.16	Книга 16. Телефонная канализация (КОРП. 4330) (ТП 54)	
6.2.2.17	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17	Книга 17. Кабельный тоннели соп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30 (ТП 314)	
6.2.2.18	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18	Книга 18. Тоннель (ТП 224)	
6.2.2.19	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.19	Книга 19. Шламканал между корп. ПА-1 и ПА-2 (ТП 316)	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						5/2020ЕИ-ОЗС2-СР	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



# 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

## Объемы работ:

Ведомость объемов работ представлена в таблице 1.

**Таблица 1. Характеристика объекта**

Виды работ	Единица измерения	Объёмы работ	Примечание
<b>Обмерные работы (категория сложности работ - 1)</b>			
<b>1. Тоннель</b>	-	-	Протяженность – 174,65 м Категория сложности сооружения - 1

В рамках работы выполнено обследование подземного сооружения. Существующие здания и сооружения, подлежащие обследованию, расположены на территории ООО "Усольехимпром" в г. Усолье-Сибирское Иркутской области.

Площадь участка в границах обследования составляет 1 555 га.

### Тоннель

Сооружение, введено в эксплуатацию в 1966 году. В настоящее время не эксплуатируется.

Общие сведения о сооружении:

Общая длина трубопроводов, м из них	174,65
- тоннели подземной прокладки сечения тоннельной части максимальные 1800х2000 мм, м	174,65
Максимальная глубина тоннеля, м	2,0
Объём железобетонных конструкций, м <sup>3</sup>	265,5

Условия эксплуатации сооружения:

Агрессивность среды	Неагрессивная
---------------------	---------------

Строительные конструкции здания:

Фундамент	Железобетонный
-----------	----------------

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТЧ

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
	Разраб.					04.21		
	Проверил					04.21		
	ГИП					04.21		
	Н.контр.					04.21		
Пояснительная записка						Стадия	Лист	Листов
						И	1	3
						ООО «ГеоТехПроект»		

Стены	Железобетон
Перекрытия	Железобетон

Таблица (Справочно) Удельный вес демонтируемых конструкций

Материал	Удельный вес, кг/м <sup>3</sup>
бетон, железобетон	2500
сталь	7800

## 2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ И ОЦЕНКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

### Тоннель

Имеются повреждения и деформации в строительных конструкциях, характеризующиеся кренами и свидетельствующие об исчерпании несущей способности объекта и опасности обрушения. Трещины вдоль арматуры, иногда след ржавчины на поверхности бетона. Трещины силового характера в стенах и перекрытиях монолитных конструкций. Техническое состояние оценивается, как аварийное.

Перекрытия. Отсутствие люков, отколы и трещины, осыпания. Техническое состояние оценивается как аварийное.

## 3. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

На основании проведенного визуального обследования сооружения Тоннель и прилегающей к нему территории, возможно сделать следующие выводы:

1. Техническое состояние строительных конструкций обследуемого сооружения отнесено к следующей категории: аварийное.

Таким образом, в проектной документации на проведение демонтажных работ, можно сделать выводы и разработать рекомендации по безопасным методам производства работ.

2. В результате обмерных работ посчитаны объемы демонтажных работ, которые приведены в Приложении В настоящего тома.

3. Общие представления об обследуемых сооружениях отражены в Приложении А настоящего тома.

4. План подземных и надземных частей сооружения представлен в Приложении Д настоящего тома.

## 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

						5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТЧ	Лист
							2

На основании анализа результатов обследования проведение ремонтно-восстановительных работ сооружения нецелесообразно.

Сооружение дальнейшей эксплуатации не подлежит.

Использование строительных конструкций в других целях недопустимо.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТЧ			

## ПРИЛОЖЕНИЕ А. МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Общий вид обследуемых сооружений отражен в материалах фотофиксации



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП

Лист

1



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП

Лист

2



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП

Лист

3



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 12.05.2021 г., поступившего на рассмотрение 13.05.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Сооружение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.05.2021 № 99/2021/392592133			
Кадастровый номер:		38:31:000003:363	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		38:31:000003:57	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		: Особые примечания: Ранее присвоенный кадастровый номер:38:31:000003-0057:25:436:001:001977950/390 Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:		ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОДОРПРОЕКТ" ИНН 2460090430	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
М.П.			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	-----------------------	-----------

## ПРИЛОЖЕНИЕ В. ОБЪЕМЫ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Объемы демонтажных работ посчитаны по результатам обмерных работ, проводимых в рамках обследования, и приведены в таблице 1.

**Таблица 1 – Объемы строительных конструкций и материалов, подлежащих демонтажу**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчета
	<b>Демонтаж тоннеля протяженностью 174,65м</b>	м	174,65	
1	Демонтаж железобетонного канала гидромолотом с вывозом на площадку хранения/переработки на расстояние до 10км	м <sup>3</sup> / т	265,5/ 663,7	(2+1,8)x2x0,2x 174,65=265,5 265,5x2,5=663,7
2	Рытье траншеи в грунтах II группы экскаватором ёмкостью ковша 1,0м <sup>3</sup> с обратной навдвижкой грунта	м <sup>3</sup>	1195	(2+1,8)x2/2x174,65= 1195
3	Транспортировка ПГС природной автосамосвалами и засыпка котлована ПГС природной экскаватором ёмк. ковша 1,0м <sup>3</sup> с учетом коэффициента уплотнения 1.18 и с учетом коэф. потерь при транспортировке, на расстояние до 30км	м <sup>3</sup>	750	2x1,8x174,65=629 629x1,18x1,01= 750
4	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2т при толщине слоя 30см за 3 прохода по одному следу	м <sup>3</sup>	1824	1195+629=1824
5	Разборка металлоконструкций с погрузкой в автомобили самосвалы, с вывозом на вторчермет на расстояние до 10км	т	2,4	116x4,5x3,74+170x0 ,7x3,74=2397

В таблице приведена ведомость объемов по демонтажу сооружения Тоннель. Необходимость демонтажа тех или иных сооружений уточняется при разработке проектной документации.

Таблица (Справочно) Удельный вес демонтируемых конструкций

Материал	Удельный вес, кг/м <sup>3</sup>
керамика	2500
бетон, железобетон	2500
асбест	1600
сталь	7800
чугун	7000
резина	1500

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП	Лист
								1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

# ПРИЛОЖЕНИЕ Г. ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Кадастровый номер 38:31:000003:0057: 25:436: 001:001977950/390  
Инвентарный номер 25:436: 001:001977950/390

*Лист ТЗ*

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Усольский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация»

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На сооружение ТОННЕЛЬ

Район Усольский

Город Усолье-Сибирское

Улица ( пер.) Иркутская область, северо-западная часть города Усолье-Сибирское, территория производства химической продукции

Изменения внесены  
По состоянию на 03.04. 2004г

Директор УФ ФГУП  
«Ростехинвентаризация»

В.В.Сенькин



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

**РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

( Реестровый № 221203: 001:001977950/390)

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности и	Подпись лица свидетельствующего о правильности записи
23.12.2003	ОАО «Усольехимпром»	План приватизации АООТ «Усольехимпром», утвержденный Иркутским территориальным агентством 16.03.1993г. Акт оценки стоимости имущества п.о. Химпром на 01.07.1992г	полная	Сукорцева
03.04.2004	Общество с ограниченной ответственностью Инновационное Финансирование Строительства	Протокол № 5/72-Л1 об итогах торгов по продаже имущества ОАО Усольехимпром от 29.09.2003г. Акт приема -передачи от 15.10.2003г, о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 12.01.2004г. сделана запись регистрации № 38-01/16-10 / 2003-1337		Синькова Т.О.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП

Лист

2



4. Нежилые помещения полезная площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

№	Классификация помещений	основная		Вспомог. ат.		Текущие измерения							
		общая	Аренда	общая	Аренда	основная		вспомог.		основная		вспомог.	
						общая	Аренда	общая	аренд.	общая	Аренда	общая	аренд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Торговая												
2	Производственная												
3	Складская												
4	Бытового обслуживания												
5	Гараж												
6	Учрежденческая												
7	Общественного питания												
8	Школьная												
9	Учебно-научная												
10	Лечебно-санитарная												
11	Культ просветительный												
12	Театров и зрел. предпр												
13	Творческие мастерские												
14	Прочая												
<b>ИТОГО:</b>													

5. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п)

Литера по плану	Наименование <sup>свойства</sup> здания и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)
1	2	3	4	5	6
	Прокатные - металл - Битумное, неукреплен, кровля - металл 174,65 м.				

Инв. № подл. \_\_\_\_\_  
 Подп. и дата \_\_\_\_\_  
 Взам. инв. № \_\_\_\_\_

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправ.		Литера		Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправ.	
		Поправки	Удельный вес с поправ.	Поправки	Удельный вес с поправ.	Поправки	Удельный вес с поправ.	Поправки	Удельный вес с поправ.		
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электросвещение											
Прочие работы											
Итого			100	X					100	X	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправ.		Литера		Удельный вес по таблице		Удельный вес с поправ.	
		Поправки	Удельный вес с поправ.	Поправки	Удельный вес с поправ.	Поправки	Удельный вес с поправ.	Поправки	Удельный вес с поправ.		
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электросвещение											
Прочие работы											
Итого			100	X					100	X	

VIII. Исчисление восстановительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измеритель по таблице	удел. вес	Поправки и стоимости коэффициенты				Стоимость измерителя с поправкой	Количество объем, м³ (площ., м²)	Восстан. стоимость в рублях	% износа	Действит. стоимость (в руб.)		
							групп. каонт.	контр. по	контр. по	контр. по							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Фундамент	81	283	1 м	15,15		1.02	46,386				771,81	174,65	134886	35	87663	
														134886		87663	

Инв. № подл.      Подп. и дата      Взам. инв. №

Изм.    Кол.уч.    Лист    Недок.    Подпись    Дата

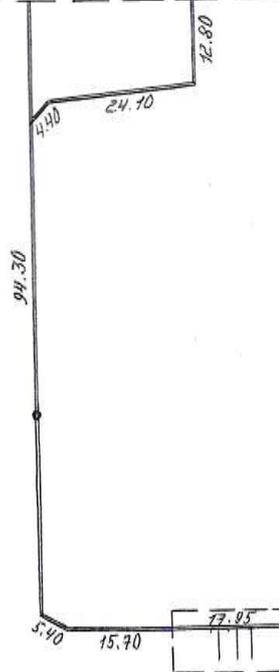
5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП

Лист  
5



ТОННЕЛЬ

М-Б 1:1000



Составил: В.И. Сукорцева в.и.  
 Проверил: В.А. Баракстина в.а.  
 Зам. директора ЗУР групп "Ростехинвентаризация" С.А. Жикитеев с.а.

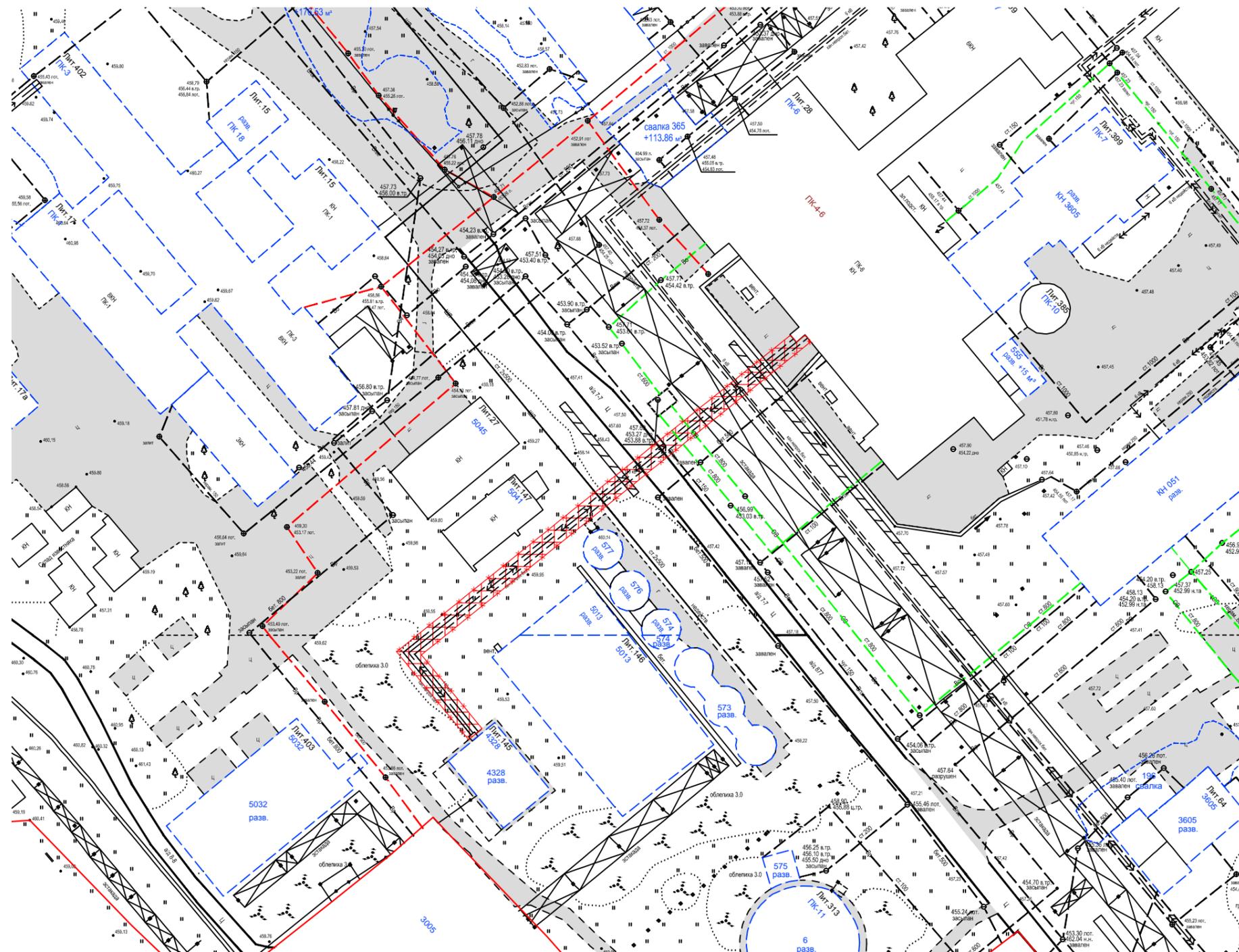
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18-ТП

Лист

7



- демонтаж

**ПРИМЕЧАНИЯ**

Система координат МСК-38  
Система высот Балтийская 1977г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Косенко			07.21
Проверил		Гришина			07.21
ГИП		Михайлин			07.21

5/2020ЕИ-03С2.2.18

Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области

Стадия	Лист	Листов
	1	
000 "ГеоТехПроект"		

Тоннель (ТП\_224)