



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также
по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона
«Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации
накопленного вреда окружающей среде на территории
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области
Этап 1

ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

Раздел 6. Технический отчет по обследованию зданий и сооружений

Подраздел 2. Подземные коммуникации

Часть 2. Графическая часть

Книга 17. Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17

Том 6.2.2.17

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение
 «Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей
 среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона
 «Красный Бор»

Выполнение работ по проектировании ликвидации
 накопленного вреда окружающей среде на территории
 городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области
 Этап 1

ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

Раздел 6. Технический отчет по обследованию зданий и сооружений

Подраздел 2. Подземные коммуникации

Часть 2. Графическая часть

Книга 17. Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17

Том 6.2.2.17

Начальник службы проектов в сфере экологии

А.И. Поляков

Главный инженер проекта

С.Ю. Жабриков

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Член Саморегулируемой организации инженеров-изыскателей «СтройПартнер»

Заказчик – Федеральное государственное казённое учреждение
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде,
а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона «Красный
Бор»

«Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного
вреда окружающей среде на территории городского округа
г. Усолье - Сибирское Иркутской области»

ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

Раздел 6. Технический отчёт по
обследованию зданий и сооружений

Подраздел 2. Подземные коммуникации

Часть 2. Графическая часть

Книга 17. Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17

Том 6.2.2.17

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Красноярск, 2021



ПРОЕКТНОЕ БЮРО

Член Саморегулируемой организации инженеров-изыскателей «СтройПартнер»

Заказчик – Федеральное государственное казённое учреждение

«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона «Красный Бор»

«Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье - Сибирское Иркутской области»

**ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

Раздел 6. Технический отчёт по
обследованию зданий и сооружений

Подраздел 2. Подземные коммуникации

Часть 2. Графическая часть

Книга 17. Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17

Том 6.2.2.17

Главный инженер проекта

С.А. Левашкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Красноярск, 2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Список исполнителей

от ООО «ГеоТехПроект»

Ф.И.О.	Должность	Подпись	Дата
Левашкин С.А.	ГИП		04.2021
Гришина Е.А.	инженер-эколог		04.2021
Карпова А.Ю.	инженер-эколог		04.2021
Косенко В.В.	инженер-эколог		04.2021
Бендер О.А.	инженер-проектировщик		04.2021
Куриленко Е.А.	инженер-проектировщик		04.2021

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						5/2020ЕИ-ОЗС	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

**СОСТАВ ОТЧЁТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

по объекту:
«Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного
вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье - Сибирское
Иркутской области»

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	5/2020ЕИ-ИГДИ	Раздел 1. Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям	ООО «Автодорпроект»
2.1	5/2020ЕИ-ИГИ1	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 1. Инженерно-геологические изыскания	ООО «Автодорпроект»
2.2.1	5/2020ЕИ-ИГИ2.1	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 2. Гидрогеологические исследования Часть 1. Общая пояснительная записка	ООО «Автодорпроект»
2.2.2	5/2020ЕИ-ИГИ2.2	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 2. Гидрогеологические исследования Часть 2. Гидрогеологическое моделирование	ООО «ГеоТехПроект»
2.3	5/2020ЕИ-ИГИЗ	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 3. Инженерно-геофизические исследования	ООО «Автодорпроект»
2.4	5/2020ЕИ-ИГИ4	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 4. Сейсмическое микрорайонирование	ООО «Автодорпроект»
3	5/2020ЕИ-ИГМИ	Раздел 3. Технический отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	ООО «Автодорпроект»
4	5/2020ЕИ-ИЭИ	Раздел 4. Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям	ООО «ГеоТехПроект»
5	5/2020ЕИ-ИГТИ	Раздел 5. Технический отчёт по инженерно-геотехническим изысканиям	не разрабатывается
6.1	5/2020ЕИ-ОЗС1	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 1. Здания и сооружения	ООО «Автодорпроект»
6.2	5/2020ЕИ-ОЗС2	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 2. Подземные коммуникации	ООО «ГеоТехПроект»
6.3	5/2020ЕИ-ОЗС3	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 3. Шламонакопитель	ООО «ГеоТехПроект»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

5/2020ЕИ-ИИ-СД						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП.		Михайлин			04.21	
Гл. спец.		Гришина			04.21	
Состав отчетной документации				Стадия	Лист	Листов
				И		1
				ООО «ГеоТехПроект»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание					
1	2	3	4					
Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений								
Подраздел 2. Подземные коммуникации								
6.2.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.1	Часть 1. Текстовая часть Общая пояснительная записка						
6.2.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2	Часть 2. Графическая часть						
6.2.2.1.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.1	Книга 1.1. Промливневый коллектор №1 (ТП 282)						
6.2.2.1.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.2	Книга 1.2. Отводящий коллектор станции нейтрализации кислотного-щелочных стоков (ТП 278)						
6.2.2.1.3	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.3	Книга 1.3. Промливневый коллектор №1 внутриплощадочный (ТП 295)						
6.2.2.2.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.2.1	Книга 2.1. Промливневый коллектор №2 до р.Ангара (ТП 292)						
6.2.2.2.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.2.2	Книга 2.2. Промливневый коллектор №2 внутриплощадочный (ТП 402)						
6.2.2.3.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.1	Книга 3.1. Кислотно-щелочная канализация ЭПХГ (ТП 276)						
6.2.2.3.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.2	Книга 3.2. Канализация кислых и спецстоков (ТП 281)						
6.2.2.3.3	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.3	Книга 3.3. Кислотно-щелочной коллектор №1, №2 (ТП 283)						
6.2.2.3.4	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.4	Книга 3.4. Кислотно-щелочной коллектор №3 (ТП 284)						
6.2.2.3.5	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.5	Книга 3.5. Кислотно-щелочная канализация (ТП 285)						
6.2.2.3.6	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.6	Книга 3.6. Кислотно-щелочная канализация производства спецпродуктов (ТП 291)						
6.2.2.3.7	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.3.7	Книга 3.7. Кислотно-щелочная канализация хлорного производства (ТП 296)						
6.2.2.4.1	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.4.1	Книга 4.1. Канализация органически загрязненных стоков (ТП 277)						
6.2.2.4.2	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.4.2	Книга 4.2. Кремнеорганическая загрязненная канализация (ТП 286)						
6.2.2.4.3	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.4.3	Книга 4.3. Коллектор №2 органически загрязненных стоков (ТП 386)						
6.2.2.5	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.5	Книга 5. Открытая канава дождевого коллектора (ТП 188)						
6.2.2.6	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.6	Книга 6. Внешние сети хозяйственной и промливневой канализации №2 (ТП 280)						
6.2.2.7	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.7	Книга 7. Хозяйственная канализация производства карбида кальция (ТП 288)						
6.2.2.8	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.8	Книга 8. Хозяйственная канализация ЭПХГ (ТП 394)						
6.2.2.9	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.9	Книга 9. Хозпротивопожарный водопровод производства спецпродукта (ТП 293)						
6.2.2.10	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.10	Книга 10. Система оборотного водоснабжения К 3715 (ТП 383)						
6.2.2.11	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.11	Книга 11. Сеть водопровода вторично использованной воды (ТП 375)						
6.2.2.12	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.12	Книга 12. Система оборотного водоснабжения к.3730 (ТП 298)						
6.2.2.13	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.13	Книга 13. Обратная вода карбида кальция (ТП 371)						
6.2.2.14	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.14	Книга 14. Водопровод речной воды ТЭЦ (ТП_380)						
		5/2020ЕИ-ОЗС2-СР						
		Состав раздела 5/2020ЕИ-ОЗС2						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						И	1	2
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Разраб.	Гришина	05.21	ООО «ГеоТехПроект»		
				Косенко	05.21			
			ГИП	Михайлин	05.21			
			Н.контр.		05.21			

6.2.2.15	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.15	Книга 15. Трубопровод речной воды производства спецпродуктов (ТП 289)	
6.2.2.16	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.16	Книга 16. Телефонная канализация (КОРП. 4330) (ТП 54)	
6.2.2.17	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17	Книга 17. Кабельный тоннели соп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30 (ТП 314)	
6.2.2.18	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.18	Книга 18. Тоннель (ТП 224)	
6.2.2.19	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.19	Книга 19. Шламканал между корп. ПА-1 и ПА-2 (ТП 316)	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						5/2020ЕИ-ОЗС2-СР	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Обозначение	Наименование	Примечание
5/2020ЕИ-ОЗС2-СР	Состав раздела	5
5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.1-С	Содержание тома	7
5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.1-ТЧ	Пояснительная записка	8
5/2020ЕИ-ОЗС2.2.1.1-ТП	Текстовые приложения	
Приложение А	Материалы фотофиксации	11
Приложение Б	Выписка из ЕГРН	25
Приложение В	Объемы демонтажных работ	28
Приложение Г	Технический паспорт	35
Приложение Д	План демонтажа сетей	60

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
			5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-С									
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Инв. № подл.			Разраб.					04.21	Содержание тома 5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17	Стадия	Лист	Листов
			Проверил					04.21		И		1
			ГИП					04.21		ООО «ГеоТехпроект»		
			Н.контр.					04.21				

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

Объемы работ:

Ведомость объемов работ представлена в таблице 1.

Таблица 1. Характеристика объекта

Виды работ	Единица измерения	Объёмы работ	Примечание
Обмерные работы (категория сложности работ - 1)			
1. Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30	-	-	Протяженность – 251,0 м Категория сложности сооружения - 1

В рамках работы выполнено обследование надземного сооружения. Существующие здания и сооружения, подлежащие обследованию, расположены на территории ООО "Усольехимпром" в г. Усолье-Сибирское Иркутской области.

Площадь участка в границах обследования составляет 1555 га.

Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30

Сооружение, введено в эксплуатацию в 1971 году. В настоящее время не эксплуатируется.

Общие сведения о сооружении:

Общая длина трубопроводов, м из них	251,0
- трубопроводы подземной прокладки, м	-
- лотки воздушной прокладки на железобетонных опорах, м	251,0
сечения тоннельной части максимальные 2300x2300 мм	251,0
Количество опор/колонн	128
Максимальная высота эстакады, м	3,8
Объём железобетонных эстакад, м ³	76,3

Условия эксплуатации сооружения:

Агрессивность среды	Неагрессивная
---------------------	---------------

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТЧ

Взам. инв. №								
	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТЧ							
Подп. и дата	Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
	Разраб.					04.21		
Инв. № подл.	Проверил					04.21		
	ГИП					04.21		
	Н.контр.					04.21		
	Пояснительная записка							
						Стадия	Лист	Листов
						И	1	3
						ООО «ГеоТехПроект»		

Строительные конструкции сооружения:

Перекрытия	Железобетон
Фундамент	Железобетонный
Стены	Железобетон

Таблица (Справочно) Удельный вес демонтируемых конструкций

Материал	Удельный вес, кг/м ³
бетон, железобетон	2500

Таблица (Справочно) Вес демонтируемых конструкций (ГОСТ 8509-93)

Материал	Удельный вес, кг/м.п.
уголок стальной L50мм, стенка=5мм	3,77
уголок стальной L100мм, стенка=7мм	10,79

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ И ОЦЕНКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30

Имеются повреждения и деформации в строительных конструкциях, характеризующиеся кренами и свидетельствующие об исчерпании несущей способности объекта и опасности обрушения. Трещины вдоль арматуры, иногда след ржавчины на поверхности бетона. Трещины силового характера в стенах и перекрытиях монолитных конструкций. Техническое состояние оценивается, как аварийное.

Отсутствие перекрытия. Техническое состояние оценивается как аварийное.

3. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

На основании проведенного визуального обследования сооружения Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30 и прилегающей к нему территории, возможно сделать следующие выводы:

1. Техническое состояние строительных конструкций обследуемого сооружения отнесено к следующей категории: аварийное.

Таким образом, в проектной документации на проведение демонтажных работ, можно сделать выводы и разработать рекомендации по безопасным методам производства работ.

2. В результате обмерных работ посчитаны объемы демонтажных работ, которые приведены в Приложении В настоящего тома.

3. Общие представления об обследуемых сооружениях отражены в Приложении А

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

настоящего тома.

4. План подземных и надземных частей сооружения представлен в Приложении Д настоящего тома.

4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основании анализа результатов обследования проведение ремонтно-восстановительных работ сооружения нецелесообразно.

Сооружение дальнейшей эксплуатации не подлежит.

Использование строительных конструкций в других целях недопустимо.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТЧ						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

ПРИЛОЖЕНИЕ А. МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Общий вид обследуемых сооружений отражен в материалах фотофиксации



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП

Лист

1



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП

ПРИЛОЖЕНИЕ Б ВЫПИСКИ ИЗ ЕГРН

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2021, поступившего на рассмотрение 04.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8296736			
Кадастровый номер:	38:31:000003:478		
Номер кадастрового квартала:	38:31:000003		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 6134		
Адрес:	Иркутская обл. г Усолье-Сибирское. Территории ОАО "Усольскимпром" от ТЭЦ11 до эст п/с30		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	251	в метрах
Назначение:	1.1. сооружения электроэнергетики		
Наименование:	Каб. тон. соп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	0, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1971		
Кадастровая стоимость, руб.:	210100		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 2

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 2
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8296736			
Кадастровый номер:	38:31:000003:478		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	администрация города Усолье-Сибирское		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подпись	Дата	5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП	Лист 1
------	--------	------	---------	---------	------	-----------------------	-----------

ПРИЛОЖЕНИЕ В. ОБЪЕМЫ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Объемы демонтажных работ посчитаны по результатам обмерных работ, проводимых в рамках обследования, и приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Объемы строительных конструкций и материалов, подлежащих демонтажу

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Формула расчета
	Демонтаж каб.тон.с оп.конст. От ТЭЦ 11 до эст.п/с 30, протяженностью 251м	м	251	
1	Разборка металлоконструкций с погрузкой в автомобили самосвалы, с вывозом на вторчермет на расстояние до 10км	т	15,2	$251 \times 4 \times 10,79$ $+ 125 \times 2,3 \times 4 \times 3,77$ $= 10833 + 4336$ $= 15169$
2	Демонтаж железобетонной эстакады шириной 2,3м 251 пог.м	м ³	76,3	
2.1	колонны, h=3,8м	шт/ м ³ / т	128/ 38,9/ 97,3	$128 \times$ $0,4 \times 0,2 \times 3,8 \times 2500 =$ $38,9 \times 2500 = 97280$
2.2	балки, L=4м	шт/ м ³ / т	126/ 22,7/ 56,7	$126 \times$ $0,3 \times 0,15 \times 4,0 \times 2500 =$ $22,7 \times 2500 = 56700$
2.3	плиты перекрытия (0,6x2,3)	шт/ м ³ / т	64/ 14,72/ 36,8	$64 \times 0,23 \times 2500 =$ $14,72 \times 2500 = 36800$
2.4	фундамент	шт/т	64/144	$64 \times 2,25 = 144000$

В таблице приведена ведомость объемов по демонтажу Каб. тон. с оп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30. Необходимость демонтажа тех или иных сооружений уточняется при разработке проектной документации.

Таблица (Справочно) Удельный вес демонтируемых конструкций

Материал	Удельный вес, кг/м ³
бетон, железобетон	2500

Таблица (Справочно) Вес демонтируемых конструкций (ГОСТ 8509-93)

Материал	Удельный вес, кг/м.п.
уголок стальной L50мм, стенка=5мм	3,77
уголок стальной L100мм, стенка=7мм	10,79

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			Лист
						5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП	1
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ Г. ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Числовой № 39: 31: 000000: 00: 0134/1142
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Государственный комитет РФ по строительству
и жилищно-коммунальному комплексу

Челябинское МУП "Центр приватизации"
Бюро технической инвентаризации

Челябинский филиал ФГУП "Роснефтеинвентаризация"

Лит. СФ

~~Инд. 2-1142~~

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

2-264

На здание сооружение каб. мон. сов. комит. от ТЭИИ дозет. п/сзо
назначение нежилого строения (помещения)

Район Челябинский

Гор. (пос.) Челябинск - Свердловское

Улица (пер.) территория ОАО "Челябинский мир"

Квартал № _____

Инвентарный № 6134

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП

Лист
1

Технический паспорт

На каб. блок с оп. кокет. от ТЭЦ нежилое строение литер
 По территория ОАО "Уральский пром." литер

Кварт. № _____
 Инвент. № 6134
 Шифр _____
 фонд _____

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Собственник, владелец ОАО "Уральский пром."
 Серия, тип проекта _____
 Год постройки 1971 переоборудовано, настроено в _____ году
 Год последнего капитального ремонта _____
 Число этажей _____
 Кроме того имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин. Число лестниц _____ шт.
 (подчеркнуть)
 их уборочная площадь _____ кв. м, уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования _____ кв. м. Средняя внутр. высота помещений _____ м.
 Объем _____ куб. м
 Общая полезная площадь нежилого строения: _____
 Назначение _____
 Использование _____
 Количество мест (мощность) _____
 А) _____
 Б) _____
 В) _____

2. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА _____ кв. м

Площадь участка			Незастроенная площадь		
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая

3. БЛАГОУСТРОЙСТВО ЗДАНИЯ _____ кв. м

Водопровод	Канализация	Отопление				Централизованное горячее водоснабжение с централизованным горячим водоснаб.	Ванны			Газоснаб.			Электроснабжение	Лифт, шт.	
		от ТЭЦ	от групповой квартирной котельной	от собственной котельной	от АГВ		печное	с газовыми колонками	с дровяными котельками	центр. лизовальное	жилищ. газом	пассажирские		грузовые	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

4. Нежилые помещения полезная площадь _____ кв. м

№	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие измерения								
						основная		вспомогат.		основная		вспомогат.		
		общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Торговая													
2	Производственная													
3	Складская													
4	Бытового обслуживания													
5	Гараж													
6	Учрежденческая													
7	Общественного питания													
8	Школьная													
9	Учебно-научная													
10	Лечебно-санитарная													
11	Культ. просветительный													
12	Театров и зрел. предпр.													
13	Творческие мастерские													
14	Прочая													
ИТОГО														

5. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек и т. п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
1	2	3	4	5	6
	каб. ток. с ок. кокет.	$61,20 + 69,0 + 57,60 +$			
	от ТЭЦ II до зем. п/с 30	$+ 63,20 = \text{общ. } 251,0 \text{ м.}$			
		$7,70 \times 15,80$	121,66	3,80	462
	Своируемые каб. ток. с ок. кокет.				
	от ТЭЦ II до зем. п/с 30 надземное				
	металлическое обшитое ши-				
	фером размером в свету 2,0х2,0 м				
	на железобетонные опоры				
	общей протяженностью	251,0 м.			

Усольская тип. Заказ 3984

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

5/2020БИ-ОЗС2.2.17-ТП

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	литера	Удельн. вес по таблице	Поправки	Удельн. вес с поправкой	литера	Удельн. вес по таблице	Поправки	Удельн. вес с поправкой	литера	Удельн. вес по таблице	Поправки	Удельн. вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	

Наименование конструктивных элементов	литера	Удельн. вес по таблице	Поправки	Удельн. вес с поправкой	литера	Удельн. вес по таблице	Поправки	Удельн. вес с поправкой	литера	Удельн. вес по таблице	Поправки	Удельн. вес с поправкой
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	x			100	x			100	x	

VIII. Исчисление восстановительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости коэффициенты							Стоимость измерителя с поправкой	Количество объем. м ³ (площ., м ²)	Восстан. стоимость в рублях	% износа	Действит. стоимость (в руб.)
						удел. вес	груп. капит.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Металл-конструкция	коэф. 2002г.	Размеры			№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на единицу район с/с/с/с, руб.	Восстанов. стоимость в рублях	° износа	Действит. стоимость в рублях
				длина, м	ширина, м	высота, м								
	каб. мен. соп. конст.		46,886	251			5 93	100 м	25500	1.04 / 1.03	3214605	40	1978763	
	см. Табл до вет. п/сво.		46,886	251			5 110	100 м	3940	1.04 / 1.03	49669	40	29801	
			46,886				20 175	м ³	8,4	1.12	203790	40	122774	
											3468064		2080838	

XII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2002	—	—	—	—	3468064	2080838	3468064	2080838

Действительная стоимость в ценах 2002г. 2080838 руб. (два миллиона восемьдесят тысяч восемьсот тридцать восемь) рублей.

« 14 » августа 2003г.

« 14 » августа 2003г.

« 14 » августа 2003г.

Исполнил: *Чурова Л.В.*

Проверил: *Кеммелев В.Н.*

Финансир. Начальник бюро: *Фролова В.С.*



XIII. Отметки о последующих обследованиях

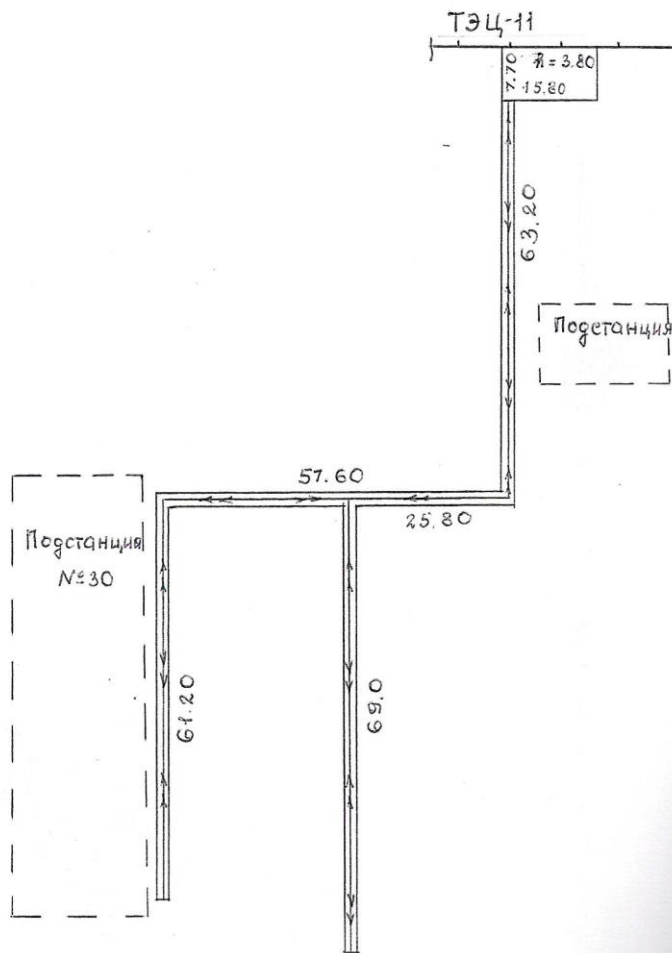
Дата обследования	« » г. « » г.
Обследовал	
Проверил	
Начальник бюро	

Угольская тип. Заказ 3511

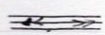

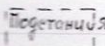
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

План кабельной тоннели



Условные обозначения

-  кабельная тоннель размером в свету 2,0x2,0 м.
-  ограда железобетонная
-  производственное здание



Дата	14.08.03г.
Дата	14.08.03г.
Дата	14.08.03г.

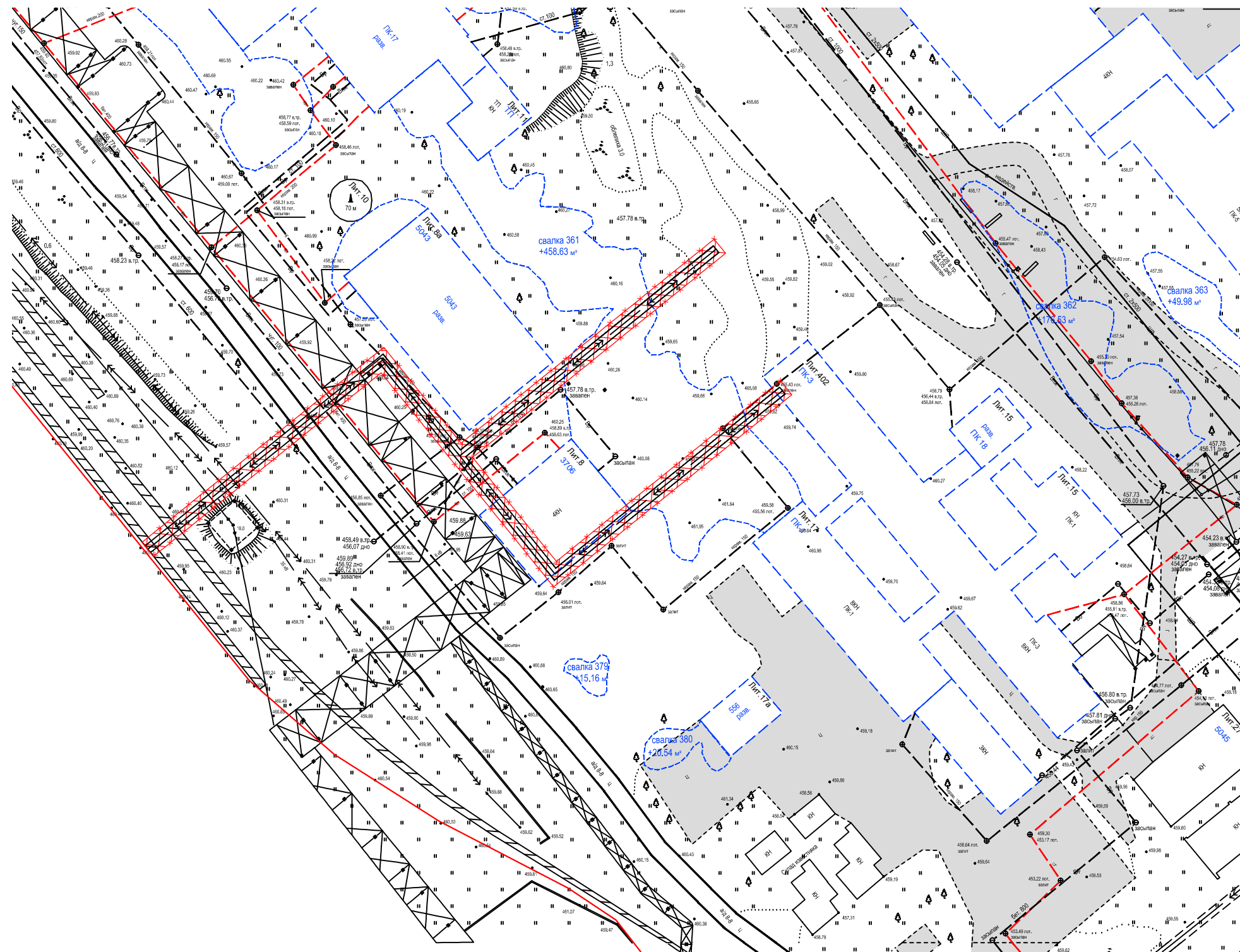
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС2.2.17-ТП

Лист

7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- демонтаж

ПРИМЕЧАНИЯ

Система координат МСК-38
Система высот Балтийская 1977г.

Изм.	Колуч.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Косенко				07.21
Проверил	Гришина				07.21
ГИП	Михайлин				07.21

5/2020ЕИ-03С2.2.17

Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области

Стадия	Лист	Листов
	1	

Кабельный тоннели соп. конст. от ТЭЦ 11 до ЭСТ п/с 30 (ТП_314)

ООО "ГеоТехПроект"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.