



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение  
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также  
по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона  
«Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
Этап 1

## **ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

**Технический отчёт  
по результатам обследования зданий и сооружений**

**Часть 2. Здания и сооружения**

**Книга 404а. Нежилое здание (Корпус 5024)**

**5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а**

**Том 6.1.2.404а**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	06-22		06.22
2	33-23		08.23



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение  
 «Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей  
 среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона  
 «Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации  
 накопленного вреда окружающей среде на территории  
 городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
 Этап 1

## ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

Технический отчёт  
 по результатам обследования зданий и сооружений

Часть 2. Здания и сооружения

Книга 404а. Нежилое здание (Корпус 5024)

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а

Том 6.1.2.404а

Генеральный директор

М.С. Погодин

Главный инженер проекта

. . .

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	06-22		06.22
2	33-23		08.23

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

# **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВТОДОРПРОЕКТ»**

Регистрационный № 201015/970 от 20.10.2015 г. в реестре членов саморегулируемой организации АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»

Заказчик – ФГКУ «Дирекция по ликвидации НВОС и ОБ ГТС полигона «Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации  
накопленного вреда окружающей среде на территории  
городского округа г. Усолье-Сибирское  
Иркутской области  
Этап 1

## **ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

Раздел 6. Технический отчет по  
обследованию зданий и сооружений

Подраздел 1. Здания и сооружения

Часть 2. Графическая часть

Книга 404а. Нежилое здание (Корпус 5024)

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а

Том 6.1.2.404а

Генеральный директор

Д.В. Рубцов

Главный инженер проекта

В.С. Беспалов

Идентификационный номер НОПРИЗ П-058812

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	06-22		06.22
2	33-23		08.23

Красноярск, 2021

Список исполнителей

от ООО «Автодорпроект»

Ф.И.О.	Должность	Подпись	Дата
Шабалина В.А.	Инженер		04.2021
Родик А.В.	Инженер		04.2021
Суетова Д.А.	Инженер		04.2021
Толмачева Т.Ф.	Инженер		04.2021

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС

Лист

1



Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
<b>Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений</b>			
<b>Часть 2. Здания и сооружения</b>			
<b>6.1.1</b>	<b>5/2020ЕИ-ОЗС1.1</b>	<b>Часть 1. Текстовая часть</b> <b>Общая пояснительная записка</b>	Изм.3
<b>6.1.2</b>	<b>5/2020ЕИ-ОЗС1.2</b>	<b>Часть 2. Графическая часть</b>	
6.1.2.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.1	Книга 1. Корпус ПК-4 склад углеродистых материалов	Изм.2
6.1.2.2	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.2	Книга 2. Здание заводоуправления ПК-13;3-5	Изм.2
6.1.2.4	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.4	Книга 4. Корпус ПК-15	Изм.2
6.1.2.5	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.5	Книга 5. Нежилое здание (Корпус 158)	Изм.2
6.1.2.6	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.6	Книга 6. Корпус 1606 пр-во холода	Изм.2
6.1.2.8	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.8	Книга 8. Станция сбора и перекачки конденсата (Корпус 3705)	Изм.2
6.1.2.8a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.8a	Книга 8a. Нежилое здание (Корпус 5043)	Изм.2
6.1.2.8б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.8б	Книга 8б. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.10	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.10	Книга 10. Кирпичная труба	Изм.2
6.1.2.11	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.11	Книга 11. Нежилое здание (Здание 11)	Изм.2
6.1.2.13	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.13	Книга 13. Корпус 3707. Эл/подстанция ТП-9-здание 1-этажное кирпичное	Изм.2
6.1.2.14	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.14	Книга 14. Корпус ПК-5	Изм.2
6.1.2.15	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.15	Книга 15. Здание приемных бункеров Корпус ПК-1А кирпичное	Изм.2
6.1.2.17	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.17	Книга 17. Склад сырья и подготовки шихты ПК-1	Изм.2
6.1.2.17a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.17a	Книга 17a. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.18	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.18	Книга 18. Корпус ПМХ-6	Изм.2
6.1.2.19	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.19	Книга 19. Корпус ПХ-1 получение трихлорэтилена	Изм.2
6.1.2.19a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.19a	Книга 19a. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.20	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.20	Книга 20. Корпус 0702	Изм.2
6.1.2.21	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.21	Книга 21. Корпус 1606А	Изм.2
6.1.2.22	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.22	Книга 22. Промышленная установка производства тетрахлорэт. ПМ-1А	Изм.2
6.1.2.22.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.22.1	Книга 22.1 Фундаменты Ф1, Ф2, Ф3	Изм.1 (нов.)
6.1.2.24	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.24	Книга 24. Корпус ПА-1	Изм.2
6.1.2.25	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.25	Книга 25. Корпус ПА-4	Изм.2
6.1.2.26	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.26	Книга 26. Корпус ПА-2-1	Изм.2
6.1.2.27	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.27	Книга 27. Корпус 5045 Трансформ. Подстанция пр. ЭХГ	Изм.2
6.1.2.28	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.28	Книга 28. Корпус ПК 4-6	Изм.2

Взам. инв. №												
Подп. и дата												
Инв. № подл.	2	-	Зам.	33-23		08.23	<b>5/2020ЕИ-ОЗС1-СР</b>  Состав раздела 5/2020ЕИ-ОЗС1					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						
	Разраб.		Башмакова			08.23				Стадия	Лист	Листов
	Пров.		Башмакова			08.23				П	1	10
							ФГУП «ФЭО»					

6.1.2.30	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.30	Книга 30. Корпус 3708	Изм.2
6.1.2.31	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.31	Книга 31. Корпус ПА-5	Изм.2
6.1.2.32	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.32	Книга 32. Нежилое здание (Корпус 1602)	Изм.2
6.1.2.33	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.33	Книга 33. Корпус 0810	Изм.2
6.1.2.34	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.34	Книга 34. Корпус 0803 склада каучука и мастерская ПН-2	Изм.1
6.1.2.35	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.35	Книга 35. Корпус 0802-Административно-бытовой	Изм.2
6.1.2.36	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.36	Книга 36. Нежилое здание (Корпус 6009.1Б)	Изм.2
6.1.2.37	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.37	Книга 37. Нежилое здание (Корпус 6009.1А)	Изм.2
6.1.2.38	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.38	Книга 38. Нежилое здание (Корпус 6010)	Изм.2
6.1.2.39	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.39	Книга 39. Нежилое здание (Корпус 6009.2)	Изм.2
6.1.2.40	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.40	Книга 40. Корпус 6001	Изм.1
6.1.2.42	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.42	Книга 42. Нежилое здание (Корпус 6014)	Изм.2
6.1.2.43	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.43	Книга 43. Нежилое здание (Корпус 6002)	Изм.2
6.1.2.44	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.44	Книга 44. Нежилое здание (Корпус 6002.1)	Изм.2
6.1.2.45	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.45	Книга 45. Корпус 1302 с подвалом	Изм.2
6.1.2.46	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.46	Книга 46. Корпус 3736	Изм.2
6.1.2.47	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.47	Книга 47. Корпус 1201 получение хлористого винила	Изм.2
6.1.2.48	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.48	Книга 48. Корпус 1203 производство катализатора	Изм.1
6.1.2.49	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.49	Книга 49. Корпус 1301	Изм.2
6.1.2.50	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.50	Книга 50. Насосная хлорвинила, корпус 1201 Б	Изм.2
6.1.2.51	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.51	Книга 51. Склад хлорвинила корпус 1201 А	Изм.2
6.1.2.52	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.52	Книга 52. Корпус 1301А	Изм.2
6.1.2.53	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.53	Книга 53. Склад ГСМ 1301Б	Изм.2
6.1.2.55	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.55	Книга 55. Сетевая насосная ст. корпус 3506 бойлерная	Изм.2
6.1.2.56	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.56	Книга 56. Нежилое здание (Корпус 3506А)	Изм.2
6.1.2.57	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.57	Книга 57. Корпус ПА-3 Газгольдер стальной мокрый	Изм.2
6.1.2.58	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.58	Книга 58. Корпус 1608 Ремонтно-механический	Изм.2
6.1.2.60	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.60	Книга 60. Известковое хозяйство корпуса 3005, 3005А, 3005 ВБГД (Корпус 3005)	Изм.2
6.1.2.61	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.61	Книга 61. Известковое хозяйство корпуса 3005, 3005А, 3005 ВБГД (Корпус 3005А)	Изм.2
6.1.2.63	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.63	Книга 63. Известковое хозяйство корпуса 3005, 3005А, 3005 ВБГД (Корпус 3005Г)	Изм.2
6.1.2.64	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.64	Книга 64. Трансформаторно-масляное хозяйство корпус 3605	Изм.2
6.1.2.65	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.65	Книга 65. Отделение очистки газов и насосная горячих вод (Корпус 051)	Изм.2
6.1.2.65.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.65.1	Книга 65.1. Подземная камера	Изм.1(нов.)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

2	-	Зам.	33-23		08.23		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист
2

6.1.2.66	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.66	Книга 66. Корпус 2801А – Склад готовой продукции	Изм.2
6.1.2.69	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.69	Книга 69. Корпус ПК-12	Изм.2
6.1.2.70	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.70	Книга 70. Ремонтно-механический цех	Изм.2
6.1.2.71	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.71	Книга 71. Корпус ПК 8-9	Изм.2
6.1.2.73	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.73	Книга 73. Корпус 5021 производства ЭХГ	Изм.2
6.1.2.74	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.74	Книга 74. Корпус 5034	Изм.2
6.1.2.77	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.77	Книга 77. Корпус 5018 производство ЭХГ	Изм.2
6.1.2.78	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.78	Книга 78. Нежилое 4-этажное, крупнопанельное здание - Корпус 5020. Производство ЭХГ	Изм.2
6.1.2.79	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.79	Книга 79. Нежилое здание (Корпус 5025)	Изм.2
6.1.2.85	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.85	Книга 85. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.85.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.85.1	Книга 85.1.Камера ж/б заглубленная	Изм.1 (нов.)
6.1.2.86	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.86	Книга 86. Корпус 50	Изм.2
6.1.2.88	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.88	Книга 88. Корпус 5001 производство ЭХГ	Изм.2
6.1.2.88.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.88.1	Книга 88.1. Ложементы РСГ	Изм.1 (нов.)
6.1.2.89	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.89	Книга 89. Корпус 5006 производства ЭХГ - здание КИПиА	Изм.2
6.1.2.90	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.90	Книга 90. Корпус 5002	Изм.2
6.1.2.91	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.91	Книга 91. Корпус 5004 (содовое хозяйство) производство ЭПХГ	Изм.2
6.1.2.91a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.91a	Книга 91a. Нежилое здание (Емкостной парк)	Изм.2
6.1.2.91a.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.91a.1	Книга 91a.1. Бункер подземно-надземный ж/б, каре парка	Изм.1 (нов.)
6.1.2.92	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.92	Книга 92. Корпус 5019	Изм.2
6.1.2.93	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.93	Книга 93. Производственное (Корпус 5003)	Изм.2
6.1.2.94	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.94	Книга 94. Корпус 5009-09А	Изм.2
6.1.2.95	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.95	Книга 95. Корпус 5010-10А	Изм.2
6.1.2.96	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.96	Книга 96. Поддон с цистернами	Изм.2
6.1.2.97	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.97	Книга 97. Поддон из монол. железобетона К.5009-09А - сооружение, состоящее из железобетонной площадки с железобетонными стенами высотой 1,6 м, площадью 2537,10 кв.м.	Изм.2
6.1.2.100	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.100	Книга 100. Корпус 5020А, производство ЭХГ	Изм.2
6.1.2.102	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.102	Книга 102. Корпус 5016 производства ЭХГ	Изм.2
6.1.2.103	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.103	Книга 103. Сооружение (Корпус 5016)	Изм.2
6.1.2.104	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.104	Книга 104. Корпус 3701a	Изм.2
6.1.2.105	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.105	Книга 105. Корпус 3724А	Изм.2
6.1.2.105.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.105.1	Книга 105.1. Сливоналивная эстакада ж/б	Изм.1 (нов.)
6.1.2.106	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.106	Книга 106. Корпус 5027	Изм.2
6.1.2.107	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.107	Книга 107. Металлическая емкость, сооружение 3701	Изм.2
6.1.2.108	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.108	Книга 108. Металлическая емкость, сооружение 3701	Изм.2
6.1.2.109	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.109	Книга 109. Сооружение	Изм.2
6.1.2.109б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.109б	Книга 109б. Трансформаторная подстанция (Корпус 109б)	Изм.1 (нов.)
6.1.2.110	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.110	Книга 110. Сооружение	Изм.2
6.1.2.111	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.111	Книга 111. Сооружение (Корпус 4027А)	Изм.2
6.1.2.111a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.111a	Книга 111a. Нежилое здание (Корпус 3702)	Изм.1

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

2	-	Зам.	33-23		08.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист  
3



6.1.2.113	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.113	Книга 113. Корпус № 5023А	Изм.2
6.1.2.114	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.114	Книга 114. Корпус № 13В Материально-технический склад с рамп.	Изм.2
6.1.2.114.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.114.1	Книга 114.1. Склад	Изм.1 (нов.)
6.1.2.116	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.116	Книга 116. Нежилое здание (Корпус 13Б)	Изм.2
6.1.2.117	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.117	Книга 117. Нежилое здание (Корпус 13 А)	Изм.2
6.1.2.118	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.118	Книга 118. Сооружение (Корпус 50а)	Изм.2
6.1.2.119	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.119	Книга 119. Корпус 5015 производства ЭХГ (Азотная станция)	Изм.2
6.1.2.120	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.120	Книга 120. Газоспасательная станция корпус 5028	Изм.2
6.1.2.121	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.121	Книга 121. Корпус 5040, 3-я проходная	Изм.2
6.1.2.122	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.122	Книга 122. Корпус 5014 производства ЭХГ (насосная станция подкачки)	Изм.2
6.1.2.124	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.124	Книга 124. Подстанция -75 ЗРУ-6 кв Корпус 137А	Изм.2
6.1.2.125	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.125	Книга 125. Корпус 137 Б,В,Г Пр-ва ЭХГ (подстанция)	Изм.2
6.1.2.130	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.130	Книга 130. Сооружение	Изм.1
6.1.2.131	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131	Книга 131. Сооружение	Изм.1
6.1.2.132	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.132	Книга 132. Корпус 2302-А	Изм.2
6.1.2.132а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.132а	Книга 132а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.134	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.134	Книга 134. Корпус 28 (Заводоуправление производства №1)	Изм.2
6.1.2.135	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.135	Книга 135. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.136	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.136	Книга 136. Ремонтно-механический цех (Корпус 66)	Изм.2
6.1.2.139	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.139	Книга 139. Нежилое здание (Корпус 123)	Изм.2
6.1.2.139.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.139.1	Книга 139.1. Пандус ЗП-21 ж/б, металлический навес, насосная ЗП-20 с подземной частью	Изм.1 (нов.)
6.1.2.140	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.140	Книга 140. Здание служб завода 7 (Корпус 115)	Изм.2
6.1.2.140а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.140а	Книга 140а. Бомбоубежище	Изм.2
6.1.2.141	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.141	Книга 141. Корпус 23 здание для производства полиэтиленовой тары	Изм.2
6.1.2.142	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.142	Книга 142. Здание цеха 21	Изм.2
6.1.2.142а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.142а	Книга 142а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.143	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.143	Книга 143. Корпус 74 производство скипидара, разбавителя, автоочистителя	Изм.2
6.1.2.144	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.144	Книга 144. Корпус 22 здание производства полиэтиленовой пленки	Изм.2
6.1.2.145	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.145	Книга 145. Нежилое 4328 подстанция	Изм.2
6.1.2.146	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.146	Книга 146. Здание (Корпус 5013)	Изм.2
6.1.2.147	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.147	Книга 147. Сооружение (Железобетонные емкости) Корпус 5041	Изм.2
6.1.2.150	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.150	Книга 150. Нежилое здание (Корпус ПН-4 производства пенопена, изделий из пластмасс)	Изм.2
6.1.2.151	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.151	Книга 151. Нежилое здание ПМХ-4	Изм.2
6.1.2.151.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.151.1	Книга 151.1. Обечайка резервуаров Р-1, Р-2 ж/б, подземные	Изм.1 (нов.)
6.1.2.151.2	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.151.2	Книга 151.2. Ложементы РСГ, каре резервуарного парка	Изм.1 (нов.)
6.1.2.152	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.152	Книга 152. Нежилое здание (Корпус 0805)	Изм.2
6.1.2.153	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153	Книга 153. Корпус 0806	Изм.2
6.1.2.153а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153а	Книга 153а. Железобетонная конструкция (Корпус 0806)	Изм.1

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

2	-	Зам.	33-23		08.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист  
4

6.1.2.153a.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153a.1	Книга 153a.1. Фундаменты от каркаса здания	Изм.1 (нов.)
6.1.2.153.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153.1	Книга 153.1. Трубы вентиляционные Тр-1, Тр-2	Изм.1 (нов.)
6.1.2.153.2	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153.2	Книга 153.2. Ложементы РСГ	Изм.1 (нов.)
6.1.2.154	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.154	Книга 154. Нежилое здание (Корпус 0806)	Изм.2
6.1.2.154.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.154.1	Книга 154.1. Каре парка резервуаров, фундаменты монолитные ж/б	Изм.1 (нов.)
6.1.2.157	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.157	Книга 157. Корпус 4017/2 производства РУ	Изм.2
6.1.2.158	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.158	Книга 158. Корпус 4018 производство РУ	Изм.2
6.1.2.158a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.158a	Книга 158a. Проходная №ба (Корпус 4026)	Изм.2
6.1.2.159	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.159	Книга 159. Корпус 4018 А	Изм.2
6.1.2.160	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.160	Книга 160. Корпус 4017 А п/ст 23	Изм.2
6.1.2.178	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.178	Книга 178. Корпус 4016	Изм.2
6.1.2.180	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.180	Книга 180. Корпус 4001	Изм.2
6.1.2.187	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.187	Книга 187. Корпус 4002-14	Изм.2
6.1.2.187.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.187.1	Книга 187.1. Пункт обогрева ОП	Изм.1 (нов.)
6.1.2.188	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.188	Книга 188. Корпус 4000 производства РУ	Изм.2
6.1.2.189	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.189	Книга 189. Нежилое здание (Корпус 4020 производства РУ)	Изм.2
6.1.2.192	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.192	Книга 192. Корпус 4022 (Цех наполнения кислородных баллонов)	Изм.2
6.1.2.193	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.193	Книга 193. Корпус 3730,3719,3719А,3730Б	Изм.2
6.1.2.194	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.194	Книга 194. Корпус очистки и наполнения баллонов корпус 4025	Изм.2
6.1.2.195	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.195	Книга 195. Корпус производства кислорода 4021	Изм.2
6.1.2.198	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.198	Книга 198. Корпус 113	Изм.2
6.1.2.203	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.203	Книга 203. Здание одноэтажное корпус 3714	Изм.2
6.1.2.204	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.204	Книга 204. Здание одноэтажное (Корпус 1102)	Изм.2
6.1.2.205	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.205	Книга 205. Цех КИПиА корпус 3302	Изм.2
6.1.2.206	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.206	Книга 206. Корпус 1101 Административно- бытовой	Изм.2
6.1.2.207	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.207	Книга 207. Нежилое 3-этажное, кирпичное, с подвалом, с мансардным этажом здание - Здание 3-х этажное с подвалом (Корпус 4323)	Изм.2
6.1.2.208	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.208	Книга 208. Здание цеха КИПиА корпус 3301	Изм.2
6.1.2.208a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.208a	Книга 208a. Бомбоубежище	Изм.2
6.1.2.214a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.214a	Книга 214a. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.218	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.218	Книга 218. Корпус 2202Б-осушка хлора	Изм.2
6.1.2.218a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.218a	Книга 218a. Корпус 2202 АБВ кауст. соды	Изм.1
6.1.2.220	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.220	Книга 220. Корпус 77 (Электроремонтный цех)	Изм.2
6.1.2.221	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.221	Книга 221. Корпус 2205 Каустическая сода	Изм.2
6.1.2.222	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.222	Книга 222. Корпус 2204 в вход в компл. кауст. соды	Изм.2
6.1.2.223	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.223	Книга 223. Корпус 2204 по ремонту и сборке электролизеров	Изм.2
6.1.2.224	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.224	Книга 224. Корпус 2716 (2216) Склад серной кислоты	Изм.2
6.1.2.225	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.225	Книга 225. Корпус 2301, 2301А Каустическая сода	Изм.2
6.1.2.226	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.226	Книга 226. Корпус 2303 Каустическая сода	Изм.2
6.1.2.227	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.227	Книга 227. Здание склада каустика-корпус 2302	Изм.2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

2	-	Зам.	33-23		08.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист

5

6.1.2.228	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.228	Книга 228. Этажерка Корпус 2708 - сооружение, состоящее из надземной этажерки с железобетонным каркасом и железобетонными плитами перекрытия	Изм.2
6.1.2.229	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.229	Книга 229. Здание производства и хранения жидкого хлора. Корпус 2708	Изм.2
6.1.2.229.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.229.1	Книга 229.1.Пункты обогрева ОП1, ОП2	Изм.1 (нов.)
6.1.2.230	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.230	Книга 230. Корпус 2201А вход в объект каустической соды	Изм.2
6.1.2.231	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.231	Книга 231. Здание испарения жидкого хлора, компр. воздуха (Корпус 2701)	Изм.2
6.1.2.231а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.231а	Книга 231а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.236	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.236	Книга 236. Электролаборатория КС-135	Изм.2
6.1.2.236а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.236а	Книга 236а. Корпус 5007 ж.д. проезд, пост на 1-го дежурного – 1-этажное кирпичное здание (Корпус 2701)	Изм.2
6.1.2.236б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.236б	Книга 236б. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.238	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.238	Книга 238. Нежилое 1-этажное,кирпичное здание - Корпус 125 Базовая радиоизотопная лаборатория	Изм.2
6.1.2.239	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.239	Книга 239. Корпус 124 производство перекиси водорода хранение продукта	Изм.2
6.1.2.240	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.240	Книга 240. Здание пожарного поста на 2 а/м (Корпус 75)	Изм.2
6.1.2.241	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.241	Книга 241. Мастерская по изготовлению графитных анодов (Корпус 140)	Изм.2
6.1.2.242	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.242	Книга 242. Механическая мастерская (Корпус 60)	Изм.2
6.1.2.243	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.243	Книга 243. Материальный склад №1 Б-5 (Корпус 33)	Изм.2
6.1.2.243.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.243.1	Книга 243.1. Металлический склад	Изм.1 (нов.)
6.1.2.244	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.244	Книга 244. Корпус 61 Корпус литейного механического цеха	Изм.2
6.1.2.245	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.245	Книга 245. Корпус 90. Материально-технический склад с рампой	Изм.2
6.1.2.246	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.246	Книга 246. Корпус 89 матер. технич. склад без рампы	Изм.2
6.1.2.246а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.246а	Книга 246а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.247	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.247	Книга 247. Котельно-кузнечный цех (Корпус 63)	Изм.2
6.1.2.248	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.248	Книга 248. Корпус 62 Корпус модельного отделения	Изм.2
6.1.2.249	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.249	Книга 249. Корпус 122 производство перекиси водорода	Изм.2
6.1.2.255	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.255	Книга 255. Корпус 3715, 3716, 3716А, вход в объект ЦВК	Изм.2
6.1.2.255а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.255а	Книга 255а. Бомбоубежище	Изм.2
6.1.2.256	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.256	Книга 256. Складской корпус 3606	Изм.2
6.1.2.257	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.257	Книга 257. Корпус 3604	Изм.2
6.1.2.258	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.258	Книга 258. Корпус 3716	Изм.2
6.1.2.259	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.259	Книга 259. Корпус 3716а	Изм.2
6.1.2.260	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.260	Книга 260. Корпус 4330 (Корпус 4330в)	Изм.2
6.1.2.261	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.261	Книга 261. Корпус 4330 (Корпус 4330б)	Изм.2
6.1.2.262	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.262	Книга 262. Нежилое здание Корпус 4330 (Корпус 4330а)	Изм.2
6.1.2.265	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.265	Книга 265. Корпус 2102 производство каустика и хлора	Изм.2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2	-	Зам.	33-23		08.23	5/2020ЕИ-ОЗС1-СР	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		6

6.1.2.265a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.265a	Книга 265а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.265б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.265б	Книга 265б. Поддон с емкостями	Изм.2
6.1.2.266	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.266	Книга 266. Здание для ремонта и испытания хлорн. цистерн	Изм.2
6.1.2.267	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.267	Книга 267. Корпус антикоррозийного цеха со сварочным отделением (Корпус 3202)	Изм.2
6.1.2.268	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.268	Книга 268. Корпус 0611	Изм.2
6.1.2.269	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.269	Книга 269. Корпус 0610	Изм.2
6.1.2.269.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.269.1	Книга 269.1 Пункт обогрева ОП	Изм.1 (нов.)
6.1.2.270	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.270	Книга 270. Нежилое кирпичное здание смешанной этажности (1-3 этажа), корпуса 1210.	Изм.2
6.1.2.271	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.271	Книга 271. Склад жидкого хлора корпус 2710	Изм.2
6.1.2.272	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.272	Книга 272. Здание подготовки и разлива жидкого хлора	Изм.2
6.1.2.272а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.272а	Книга 272а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.273	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.273	Книга 273. Корпус 2711 Разлив жидкого хлора в тару	Изм.2
6.1.2.273а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.273а	Книга 273а. Навес	Изм.2
6.1.2.274	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.274	Книга 274. Здание ремонтно-механического цеха корпус 3510	Изм.2
6.1.2.275	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.275	Книга 275. Корпус 3508 служебн. бытовой корпус	Изм.2
6.1.2.277	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.277	Книга 277. Здание одноэтажное. Корпус 3601 обор. освещ.	Изм.2
6.1.2.278	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.278	Книга 278. Корпус 3603	Изм.2
6.1.2.279	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.279	Книга 279. Здание 3001 Производство дефолианта	Изм.2
6.1.2.280	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.280	Книга 280. Корпус № 2705	Изм.2
6.1.2.281	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.281	Книга 281. Производство гипохлорида кальция. Административно-бытовой корпус (Корпус 2801)	Изм.2
6.1.2.282	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.282	Книга 282. Корпус 3423	Изм.2
6.1.2.285	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.285	Книга 285. Корпус 2501	Изм.2
6.1.2.286	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.286	Книга 286. Бомбоубежище (Корпус 3426)	Изм.2
6.1.2.291	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.291	Книга 291. Корпус 2602.1	Изм.2
6.1.2.294	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.294	Книга 294. Корпус 6005	Изм.2
6.1.2.297	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.297	Книга 297. Корпус 94 метилэтилхлорсиланов завод №3	Изм.2
6.1.2.297а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.297а	Книга 297а. Сооружение (Корпус 94 В)	Изм.2
6.1.2.297б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.297б	Книга 297б. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.299	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.299	Книга 299. Корпус 96А, производство гидрофобизирующих жидкостей	Изм.2
6.1.2.300	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.300	Книга 300. Корпус 95 пр-во х/метила, эфира, ОКК (З-ДЗ)	Изм.2
6.1.2.300.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.300.1	Книга 300.1. Пункт управления ж/д путями	Изм.1 (нов.)
6.1.2.301	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.301	Книга 301. Корпус 98А служебно-бытовой завод №3	Изм.2
6.1.2.302	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.302	Книга 302. Корпус 98 служебно-бытовой	Изм.2
6.1.2.303	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.303	Книга 303. Корпус 92 производство лаков КО-815 и КО-85	Изм.2
6.1.2.303.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.303.1	Книга 303.1. Контрфорс	Изм.1 (нов.)
6.1.2.303.2	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.303.2	Книга 303.2. Пункт обогрева ОП	Изм.1 (нов.)

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

2	-	Зам.	33-23		08.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист

7

6.1.2.304	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.304	Книга 304. Корпус 121, производство перекиси и водорода, отделение №1	Изм.2
6.1.2.305	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.305	Книга 305. Корпус 0506	Изм.2
6.1.2.306	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.306	Книга 306. Корпус 0505	Изм.2
6.1.2.307	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.307	Книга 307. Корпус 0504	Изм.2
6.1.2.311	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.311	Книга 311. Здание 16-04	Изм.2
6.1.2.312	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.312	Книга 312. Склад (Корпус 1-15д)	Изм.2
6.1.2.313	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.313	Книга 313. Газольдер (Корпус ПК-11)	Изм.2
6.1.2.314	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.314	Книга 314. Склад материальный №3	Изм.2
6.1.2.315	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.315	Книга 315. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.316	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.316	Книга 316. Корпус 2201	Изм.2
6.1.2.317	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.317	Книга 317. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.318	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.318	Книга 318. Нежилое здание (Корпус 5027)	Изм.2
6.1.2.318а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.318а	Книга 318а. Нежилое здание (Корпус 5027)	Изм.1
6.1.2.321	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.321	Книга 321. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.322	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.322	Книга 322. Нежилое здание	Изм.1
6.1.2.323	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.323	Книга 323. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.323а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.323а	Книга 323а. Нежилое здание	Изм.3
6.1.2.324	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.324	Книга 324. Нежилое здание (Корпус 2201)	Изм.2
6.1.2.327	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.327	Книга 327. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.328	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.328	Книга 328. Насосная (Корпус 3999)	Изм.2
6.1.2.328.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.328.1	Книга 328.1. Резервуарный парк на 2 резервуара, фундаменты и каре резервуаров	Изм.1 (нов.)
6.1.2.329	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.329	Книга 329. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.330	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.330	Книга 330. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.331	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.331	Книга 331. Нежилое смешанной этажности - одно-трехэтажное, смешанной конструкции - кирпично-шлакоблочное здание - Здание гаража для тяжелых машин на 45 мест	Изм.2
6.1.2.332	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.332	Книга 332. Корпус 35	Изм.2
6.1.2.333	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.333	Книга 333. Нежилое здание (Корпус 3307)	Изм.2
6.1.2.333.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.333.1	Книга 333.1. Площадка налива, ж/б для ж/д транспорта ориентировочным размером 4х20	Изм.1 (нов.)
6.1.2.333б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.333б	Книга 333б. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.334	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.334	Книга 334. Фундамент	Изм.1
6.1.2.335	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.335	Книга 335. Корпус 3731 А,Б,В,Г	Изм.2
6.1.2.339	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.339	Книга 339. Корпус 3730,3719,3719А,3730Б (Корпус 3719 А)	Изм.1
6.1.2.340	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.340	Книга 340. Корпус 3730,3719,3719А,3730Б (Корпус 3719Б)	Изм.2
6.1.2.343	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.343	Книга 343. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.349	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.349	Книга 349. Корпус 4045	Изм.2
6.1.2.349.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.349.1	Книга 349.1 Пункты обогрева ОП1, ОП2	Изм.1 (нов.)
6.1.2.356	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.356	Книга 356. Нежилое здание	
6.1.2.359	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.359	Книга 359. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.359а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.359а	Книга 359а. Нежилое здание	Изм.1
6.1.2.385	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.385	Книга 385. Дымовая труба - железобетонное сооружение высотой 120м с зольным бункером, лестницей, грозозащитой (Корпус ПК-10)	Изм.2
6.1.2.395	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.395	Книга 395. Склад отработанной серной кислоты (Корпус 0610б)	Изм.2
6.1.2.396	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.396	Книга 396. Склад соляной к-ты (Корпус 1210А)	Изм.1
6.1.2.399	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.399	Книга 399. Корпус ПК-7 - здание смешанной этажности (1,2,6 этажное)	Изм.2
6.1.2.400	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.400	Книга 400. Корпус 5021 А	Изм.2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

2	-	Зам.	33-23		08.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист
8

6.1.2.400.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.400.1	Книга 400.1. Цоколь здания	Изм.1 (нов.)
6.1.2.402	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.402	Книга 402. Нежилое 5-этажное, смешанной конструкции - кирпичное, шатра из армопенобетонных плит здание - здание дробления и сортировки извести ПК-3 с галереей между корпусами ПК-3 и ПК-5	Изм.2
6.1.2.403	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403	Книга 403. Нежилое здание (Корпус 5032)	Изм.1
6.1.2.403.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403.1	Книга 403.1. Фундаменты от каркаса здания	Изм.1 (нов.)
6.1.2.403а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403а	Книга 403а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.403б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403б	Книга 403б. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.404	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404	Книга 404. Проходная (Корпус 4305)	Изм.2
6.1.2.404а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а	Книга 404а. Нежилое здание (Корпус 5024)	Изм.2
6.1.2.404б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404б	Книга 404б. Нежилое здание (Корпус 5024)	Изм.1
6.1.2.404б.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404б.1	Книга 404б.1. Фундаменты от каркаса здания	Изм.1 (нов.)
6.1.2.405а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405а	Книга 405а. Бетонная площадка	Изм.1
6.1.2.405а.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405а.1	Книга 405а.1. Фундамент здания. Камера подземная ж/б	Изм.1 (нов.)
6.1.2.405б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405б	Книга 405б. Нежилое здание Помещение насосной опытной установки размещения отходов производства эпихлоргидрина в подземной соляной камере рассолопромысла	Изм.2
6.1.2.405в	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405в	Книга 405в.	Изм.1 (нов.)
6.1.2.405г.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405г.1	Книга 405г.1. Камера подземная	Изм.1 (нов.)
6.1.2.405г.2	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405г.2	Книга 405г.2. Фундамент подземный ж/б	Изм.1 (нов.)
6.1.2.405д	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405д	Книга 405д.	Изм.1
6.1.2.405е	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405е	Книга 405е.	Изм.1
6.1.2.405ж	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405ж	Книга 405ж. Нежилое здание. Насосная рассолпромысла.	Изм.2
6.1.2.414	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.414	Книга 414. Отделение 4044 корпуса 4017/2 (склады)	Изм.2
6.1.2.456	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.456	Книга 456. Корпус 2706	Изм.2
6.1.2.457	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.457	Книга 457. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.458	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.458	Книга 458. Труба вентиляционная - кирпичное сооружение высотой 51.5 м, d=4.36м с лестницей и грозозащитой (Корпус 2201А)	Изм.2
6.1.2.459	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.459	Книга 459. Этажерка корпус 2704 - сооружение, состоящее из надземной металлической этажерки со стальным каркасом и металлическим перекрытием	Изм.2
6.1.2.460	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.460	Книга 460. Труба вентиляционная - кирпичное сооружение высотой 51.5 м, d=4.36м с лестницей и грозозащитой	Изм.2
6.1.2.461	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.461	Книга 461. Насосная станция для перекачки конденсата	Изм.2
6.1.2.462	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.462	Книга 462. Корпус 3202. Материальный склад антикоррозийного цеха	Изм.2
6.1.2.463	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.463	Книга 463. Производственный корпус 3701	Изм.2
6.1.2.464	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.464	Книга 464. Пожарное депо на 5 машин. Корпус 4311	Изм.2
6.1.2.464а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.464а	Книга 464а. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.465	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.465	Книга 465. Корпус 4311 А - одноэтажное, кирпичное здание	Изм.2
6.1.2.467	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.467	Книга 467. Корпус 5005	Изм.2
6.1.2.471	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.471	Книга 471. Нежилое здание. Проходной пункт территория завода №1	Изм.1; 2

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

2	-	Зам.	33-23		08.23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист

9

6.1.2.473	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.473	Книга 473. Градирня деревянная 2-х секционная (Корпус 051а, 051б)	Изм.2
6.1.2.478	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.478	Книга 478. Нежилое здание	Изм.1; 2
6.1.2.479	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.479	Книга 479. Нежилое здание	Изм.2
6.1.2.480	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.480	Книга 480. Нежилое 1-этажное, кирпичное здание - Насосная станция осветленной воды	Изм.1
6.1.2.481	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.481	Книга 481. Нежилое здание. Азотный газгольдер (Корпус 1605)	Изм.2
6.1.2.482	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.482	Книга 482. Цистерна (Корпус 5035)	Изм.1
6.1.2.484	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.484	Книга 484. Корпус 3428 и инженерный коммуникации (бомбоубежище)	Изм.2
6.1.2.486	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.486	Книга 486. Резервуар очищенной воды (Корпус 3713)	Изм.2
6.1.2.486.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.486.1	Книга 486.1. Камеры Е1, Е2 подземные, ж/б	Изм.1 (Нов.)
6.1.2.488	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.488	Книга 488. Корпус 2702	Изм.1
6.1.2.490	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.490	Книга 490. Нежилое здание (Корпус 3504)	Изм.2
6.1.2.495	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.495	Книга 495. Корпус ИТМ 3422 (бомбоубежище)	Изм.1
6.1.2.496	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.496	Книга 496. Ресиверы (Корпус 5012)	Изм.1
6.1.2.497	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.497	Книга 497. Ресиверы (Корпус 5015А)	Изм.1
6.1.2.499	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.499	Книга 499. Корпус 1	Изм.1
6.1.2.500	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.500	Книга 500. Корпус 11	Изм.1
6.1.2.501	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.501	Книга 501. Корпус 72	Изм.1
6.1.2.502	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.502	Книга 502. Корпус 55	Изм.1
6.1.2.503	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.503	Книга 503. Фабрика-кухня (Корпус 4307)	Изм.1
6.1.2.504	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.504	Книга 504. Корпус 5008 (факел) пр-во ЭХГ	Изм.1
6.1.2.505	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.505	Книга 505. Ёмкость (Корпус 2712)	Изм.1
6.1.2.506	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.506	Книга 506. Столовая № 19 (Корпус 4312)	Изм.2
6.1.2.507	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.507	Книга 507. Корпус 127/1	Изм.1
6.1.2.508	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.508	Книга 508. Строения и сооружения КОС-1	Изм.1
6.1.2.509	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.509	Книга 509. Строения и сооружения КОС-2	Изм.1
6.1.2.514	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.514	Книга 514. Станция нейтрализации	Изм.1
6.1.2.515	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.515	Книга 515. Эстакады	Изм.1
6.1.2.516	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.516	Книга 516. Автомобильные дороги	Изм.1
6.1.2.517	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.517	Книга 517. Железнодорожные пути	Изм.1
6.1.2.518	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.518	Книга 518. Бомбоубежище	Изм.1
6.1.2.519	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.519	Книга 519. Объект недвижимости незавершенный строительством. Реконструкция производства жидкого хлора (Корпус 2714)	Изм.2
6.1.2.519.1	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.519.1	Книга 519.1. Каре резервуарного парка, монолитные фундаменты	Изм.1 (Нов.)
6.1.2.3606	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.3606	Книга 3606. Трансформаторная подстанция (Корпус 3606)	Изм.1 (Нов.)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			5/2020ЕИ-ОЗС1-СР							10
			2	-	Зам.	33-23		08.23		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

Обозначение	Наименование	Примечание
5/2020ЕИ-ОЗС1-СР	Состав раздела	4
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-С	Содержание тома	13
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТЧ	Пояснительная записка	14
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП	Текстовые приложения	
Приложение А	Материалы фотофиксации	17
Приложение Б	Выписка из ЕГРН	24
Приложение В	Объемы демонтажных работ	35
Приложение Д	Заключение по обследованию технического состояния объекта	36
Приложение Е	Паспорт здания (сооружения)	37
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-Г	Графические приложения	
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-Г.1	Фасады	39
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-Г.2	Позэтажные планы	40
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-Г.3	Схема расположения объекта	41
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-Г.4	Схема на демонтаж железобетонного фундамента с выемкой грунта в отвал	42

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
			2	-	Зам.	33-23		08.23			
			Разраб.	Суегова				04.21	П		1
			Проверил	Родик			04.21				
			ГИП	Беспалов			04.21				
			Н.контр.	Мозговая			04.21				
Содержание тома									ООО «Автодорпроект»		



## 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

### Объемы работ:

Ведомость объемов работ представлена в таблице 1.

**Таблица 1. Характеристика объекта**

Виды работ	Единица измерения	Объёмы работ	Примечание
<b>Обмерные работы (категория сложности работ - 1)</b>			
<b>1. Нежилое здание (Корпус 5024)</b>	-		Этажность – 1 этаж. Высота здания: - Блок А – 7,60 м; - Блок Б – 5,50 м. Строительный объем здания: 1071 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания - 1.

В рамках работы выполнено обследование здания. Существующие здания и сооружения, подлежащие обследованию, расположены на территории ООО "Усольехимпром" в г. Усолье-Сибирское Иркутской области.

Площадь участка в границах обследования составляет 2200 га.

### Нежилое здание (Корпус 5024)

Год постройки здания не установлен. В настоящее время не эксплуатируется.

Общая длина здания (Блок А) в плане 6,50 м по оси 1-2. Ширина здания в осях А-В – 12,00 м.

Общая длина здания (Блок Б) в плане 7,25 м по оси 3-4. Ширина в осях А-В – 12,00 м.

Условия эксплуатации здания:

Агрессивность среды	Неагрессивная
Температурно-влажностный режим помещения	Неотапливаемое
Водоотвод с кровли здания	Внутренний неорганизованный

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТЧ

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.		Изм.	Колуч.	Лист	Медок.	Подпись
	Разраб.	Суетова				04.21
	Проверил	Родик				04.21
	ГИП	Беспалов				04.21
	Н.контр.	Мозговая				04.21
Пояснительная записка						
Стадия    Лист    Листов						
1           3						
ООО «Автодорпроект»						

Геометрические характеристики:

Блок А в осях А-В /1-2

Размеры здания в плане, м	6,5*12,0
Этажность	1
Высота до низа стропильных конструкций, м	7,60

Блок Б в осях А-В/ 3-4

Размеры здания в плане, м	7,25*12,0
Этажность	1
Высота до низа стропильных конструкций, м	5,50

Строительные конструкции здания: Блок А в осях А-В /1-2

Фундамент	Железобетонный
Каркас	
Перекрытия	Железобетонные ребристые плиты
Стены наружные	Кирпичные
Стены внутренние	
Кровля	Рубероид

Строительные конструкции здания: Блок Б в осях А-В/ 3-4

Фундамент	Железобетонный
Каркас	
Перекрытия	Железобетонные ребристые плиты
Стены наружные	Кирпичные
Стены внутренние	
Кровля	Рубероид

## 2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ И ОЦЕНКА ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ

Нежилое здание (Корпус 5024)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

Фундаменты. Имеются трещины, выкрошивания, местные разрушения, дефекты и повреждения в строительных конструкциях, свидетельствующие об исчерпании несущей способности и опасности обрушения. Техническое состояние оценивается, как аварийное.

Стены. Имеются трещины, выветривание швов. Имеет место частичное выпадение кирпичей, отклонения от вертикали. Кладка совершенно расстроена и деформирована, местами расслаивается и легко разбирается. Техническое состояние оценивается, как аварийное.

Кровля. Имеются вздутия, массовые протечки, отслоение покрытия от основания. Техническое состояние оценивается как аварийное.

В здании присутствуют металлические конструкции, инженерные коммуникации – объем представлен в приложении В.

### 3. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

На основании проведенного визуального обследования Нежилого здания (Корпус 5024) и прилегающей к нему территории, возможно сделать следующие выводы:

1. Техническое состояние строительных конструкций обследуемого здания отнесено к следующей категории: аварийное.

Таким образом, в проектной документации на проведение демонтажных работ, можно сделать выводы и разработать рекомендации по безопасным методам производства работ.

2. План земельного участка, с нанесением границ и местоположением обследуемого здания, представлен на листе «Схема расположения объекта» (5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-Г.3) настоящего тома.

3. В результате обмерных работ посчитаны объемы демонтажных работ, которые приведены в Приложении В настоящего тома.

4. Общие представления об обследуемых зданиях и сооружениях отражены в Приложении А настоящего тома.

### 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основании анализа результатов обследования проведение ремонтно-восстановительных работ здания нецелесообразно.

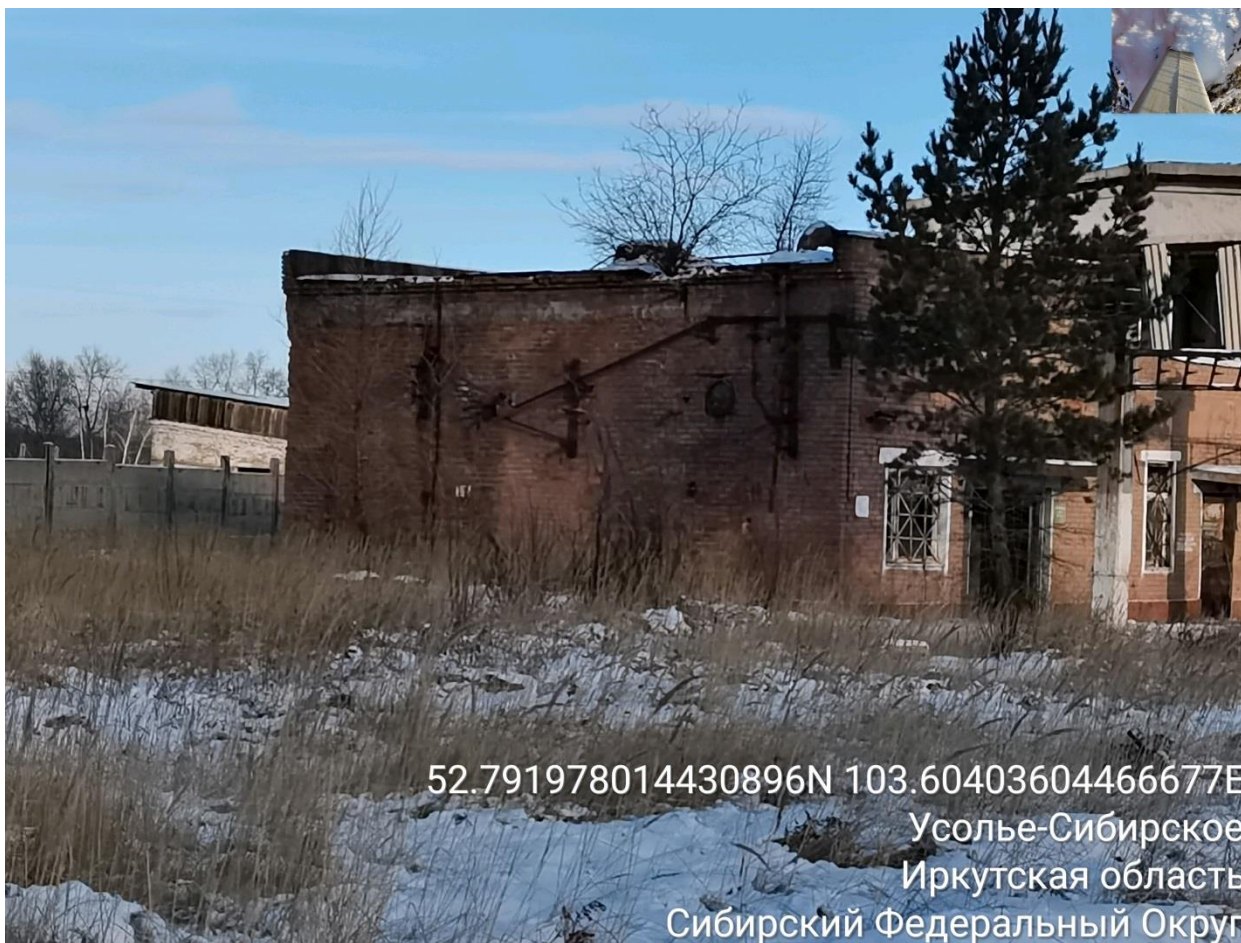
Здание дальнейшей эксплуатации не подлежит.

Использование строительных конструкций в других целях недопустимо.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТЧ	Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

## ПРИЛОЖЕНИЕ А. МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Общий вид обследуемых зданий и сооружений отражен в материалах фотофиксации



52.791978014430896N 103.60403604466677E  
Усолье-Сибирское  
Иркутская область  
Сибирский Федеральный Округ

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП						Лист
						1



52.79215594323319N 103.60443800257922E



52.792304496941455N 103.6047199126694E

Усолье-Сибирское  
Иркутская область  
Сибирский Федеральный Округ

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист
2



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист
3

## ПОЭТАЖНЫЕ ФОТОГРАФИИ



1 этаж

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист

4



1 этаж

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП	Лист
						5		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			





1 этаж

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист

6



1 этаж



1 этаж

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист
7

## ПРИЛОЖЕНИЕ Б. ВЫПИСКА ИЗ ЕГРН

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.02.2021, поступившего на рассмотрение 04.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 360
6 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8275619	
Кадастровый номер:	38.31.000003.57
Номер кадастрового квартала:	38.31.000003
Дата присвоения кадастрового номера:	01.04.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 38.31.000003.0057
Местоположение:	Иркутская обл., северо-западная часть г. Усолье-Сибирское в 1050-ти м с северо-восточной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром"
Площадь:	538661 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	278035261.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38.00.000000.494, 38.31.000000.555, 38.31.000003.248, 38.31.000003.620, 38.31.000003.660, 38.31.000014.458, 38.31.000003.285, 38.31.000003.287, 38.31.000003.290, 38.31.000003.295, 38.31.000003.301, 38.31.000003.302, 38.31.000003.329, 38.31.000003.372, 38.31.000003.377, 38.31.000003.380, 38.31.000003.362, 38.31.000003.361, 38.31.000003.503, 38.31.000000.521, 38.31.000000.530, 38.31.000000.637, 38.31.000000.639, 38.31.000000.642, 38.31.000000.643, 38.31.000000.644, 38.31.000000.649, 38.31.000000.650, 38.31.000000.655, 38.31.000000.670, 38.31.000003.349, 38.31.000003.350, 38.31.000003.515, 38.31.000003.523, 38.31.000003.388, 38.31.000003.392, 38.31.000003.394, 38.31.000003.397, 38.31.000003.406, 38.31.000003.424, 38.31.000003.457, 38.31.000000.747, 38.31.000003.299, 38.31.000003.518, 38.31.000000.68, 38.31.000003.326, 38.31.000003.363, 38.31.000003.289
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	38.31.000003.1178, 38.31.000003.1179, 38.31.000003.1180
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения, эксплуатации и строительства объектов химического производства; для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист

1

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 360	
6 февраля 2021 г. № КУВИ-002/2021-8275619	
Кадастровый номер:	38:31:000003:57
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист

2











Лист 7

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 360		
6 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8275619		
Кадастровый номер:	38:31:000003:57	
	(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.05.2015; реквизиты документа-основания: приказ ОАО "ИЭСК" "Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 05.09.2012 № 270 выдан: ОАО "ИЭСК". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.04.2018; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении охранных зон от 10.04.2018 № 175 выдан: Иркутское публичное акционерное общество энергетики и электрификации (ПАО "Иркутскэнерго").	
Получатель выписки:	Торопкин мэр города Максим, действующий от имени заявителя - Администрация города Усолье-Сибирское	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист

7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 8

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 360
6 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8275619		Кадастровый номер: 38:31:000003:57	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000003:57-38/115/2020-4 06.10.2020 08:45:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.11.2007 19:00:00
	номер государственной регистрации:		38-38-12/024/2007-211
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 27.10.2003 по 03.03.2052 с 27.10.2003 по 03.03.2052
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УСОЛЬЕХИМПРОМ", ИНН: 3819013576, ОГРН: 1033802144750

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист

8

Лист 9

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 360		
6 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8275619		
Кадастровый номер:		38:31:000003:57
основание государственной регистрации:	<p>Соглашение от 07.09.2007 № 584, дата государственной регистрации: 25.11.2007, номер государственной регистрации: 38-38-12/024/2007-211</p> <p>Договор аренды земельного участка от 26.09.2003 № 2025</p> <p>Договор перенайма от 01.04.2004 № КУ-35001/56</p> <p>Договор перенайма от 11.02.2005 № В-35021/46</p> <p>Дополнительное соглашение от 12.07.2010 к договору аренды земельного участка от 26.09.2003 № 2025 и соглашению к нему от 07.09.2007 № 584 от 12.07.2010, дата государственной регистрации: 19.08.2010, номер государственной регистрации: 38-38-12/018/2010-617</p> <p>Дополнительное соглашение № 584/1 от 31.12.2010 г. к договору аренды от 26.09.2003 г. № 2025 (договор перенайма от 01.04.2004 г. № КУ-35001/56, договор перенайма от 11.02.2005 г. № В-35021/46, соглашение от 07.09.2007 г. № 584, дополнительное соглашен от 31.12.2010, дата государственной регистрации: 12.05.2011, номер государственной регистрации: 38-38-12/011/2011-806</p> <p>Дополнительное соглашение № 584/2 от 31.05.2012 к договору аренды от 26.09.2003 № 2025 от 31.05.2012, дата государственной регистрации: 05.07.2012, номер государственной регистрации: 38-38-12/002/2012-365</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды от 26.09.2003 г. № 2025 (договор перенайма от 01.04.2004 г. № КУ-35001/56, договор перенайма от 11.02.2005 г. № В-35021/46, соглашение от 07.09.2007 г. № 584, дополнительное соглашение от 12.07.2010 № 1, от 31.12.2010 №584/1, от 31.05.2012 №584/2) от 24.10.2019 № 584/3</p> <p>Распоряжение от 30.09.2020 № 38/305-з</p> <p>Дополнительное соглашение от 12.07.2010 к договору аренды земельного участка от 26.09.2003 № 2025 и соглашению к нему от 07.09.2007 № 584 от 12.07.2010, дата государственной регистрации: 19.08.2010, номер государственной регистрации: 38-38-12/018/2010-617</p> <p>Дополнительное соглашение № 584/1 от 31.12.2010 г. к договору аренды от 26.09.2003 г. № 2025 (договор перенайма от 01.04.2004 г. № КУ-35001/56, договор перенайма от 11.02.2005 г. № В-35021/46, соглашение от 07.09.2007 г. № 584, дополнительное соглашен от 31.12.2010, дата государственной регистрации: 12.05.2011, номер государственной регистрации: 38-38-12/011/2011-806</p> <p>Дополнительное соглашение № 584/2 от 31.05.2012 к договору аренды от 26.09.2003 № 2025 от 31.05.2012, дата государственной регистрации: 05.07.2012, номер государственной регистрации: 38-38-12/002/2012-365</p>	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	9	
									5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП	9

Лист 10

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 360
6 февраля 2021 г. № КУВИ-002/2021-8275619			
Кадастровый номер:		38:31:000003:57	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию. Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

								Лист
								10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 360
6 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8275619			
Кадастровый номер:		38:31:000003:57	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП

Лист  
11

## ПРИЛОЖЕНИЕ В. ОБЪЕМЫ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Объемы демонтажных работ посчитаны по результатам обмерных работ, проводимых в рамках обследования, и приведены в таблице 1.

**Таблица 1 – Объемы строительных конструкций и материалов, подлежащих демонтажу**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Примечание	Формула расчета
<b>Нежилое здание (Корпус 5024)</b>					
1	Разборка железобетонных фундаментов с вывозом на площадку хранения/переработки на расстояние до 10км	м <sup>3</sup> /т	40,8/102		$14,15 \times 12,00 \times 0,15 + ((13,65 + 1,50) \times 2 + 11,00) \times 0,50 \times 0,50 = 40,80$ $40,80 \times 2,5 = 102$
2	Разборка надземной части без сохранения годных материалов: кирпичных зданий до 3-х этажей с вывозом на площадку хранения/переработки на расстояние до 10км	м <sup>3</sup> /т	1071/493		$6,5 \times 12 \times 7,6 + 7,25 \times 12,0 \times 5,5 = 1071$ $1071 \times 0,46 = 493$
3	Разборка труб воздуховода из оцинкованной стали 300/0,4 мм с вывозом на вторчермет на расстоянии до 10 км	п.м./т	3/0,009	1 п.м.- 2,97 кг	$3 \times 0,00297 = 0,009$
4	Разборка стальных труб 80/3 с вывозом на вторчермет на расстоянии до 10 км	п.м./т	14/0,08	1 п.м.- 5,7 кг	$14 \times 0,0057 = 0,08$
5	Разборка металлических решеток с вывозом на вторчермет на расстоянии до 10 км	п.м./т	29/0,07	1 п.м.- 2,47 кг	$29 \times 0,00247 = 0,07$

В таблице приведена ведомость объемов по демонтажу Нежилого здания (Корпус 5024). Необходимость сноса или демонтажа тех, или иных, зданий и сооружений уточняется при разработке проектной документации.

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №	
	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП							
	2	-	Зам.	33-23				08.23
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
						Лист	1	

## ПРИЛОЖЕНИЕ Д. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА

Заключение по обследованию технического состояния объекта приведено в таблице 1.

Таблица 1 – Заключение по обследованию технического состояния объекта

1.	Адрес объекта	Российская Федерация, Иркутская область, северо-западная часть г. Усолье-Сибирское, в 1050-ти м с северо-восточной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром"
2.	Время проведения обследования	04.2021г.; <b>08.2023 г.</b>
3.	Организация, проводившая обследование	ООО «Автодорпроект» <b>ФГУП «ФЭО»</b>
4.	Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-
5.	Тип проекта объекта	н/уст
6.	Проектная организация, проектировавшая объект	н/уст
7.	Строительная организация, возводившая объект	н/уст
8.	Год возведения объекта	н/уст
9.	Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	н/уст
10.	Собственник объекта	МО «город Усолье-Сибирское»
11.	Форма собственности объекта	Муниципальная
12.	Конструктивный тип объекта	Бескаркасный
13.	Число этажей	1 этаж
14.	Установленная категория технического состояния объекта	Аварийное

Материалы, обосновывающие выбор категории технического состояния объекта:

- фотографии объекта – представлены в Приложении А данного тома;
- описание окружающей местности – представлено в Главе 1 тома 5/2020-ОЗС1.1;
- описание общего состояния объекта по визуальному обследованию с указанием его морального износа – представлено в Главе 2 пояснительной записки данного тома;
- описание конструкций объекта, их характеристик и состояния – представлено в Главе 1 пояснительной записки данного тома;
- чертежи конструкций объекта с деталями и обмерами – представлены в графической части данного тома;
- ведомость объемов демонтажных работ – представлена в Приложении В данного тома;
- схема объекта – представлена в графической части данного тома;
- планы обмеров и фасады – представлены в графической части данного тома;
- геологические и гидрогеологические условия участка – представлены в Главе 1 тома 5/2020-ОЗС1.1;
- фотографии повреждений фасадов и конструкций – представлены в Приложении А данного тома;
- задание на выполнение инженерного обследования зданий и сооружений – представлено в Приложении А Тома 5/2020-ОЗС1.1.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
2	-	Зам.	33-23		08.23	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП			1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

## ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ).

Паспорт здания (сооружения) приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Паспорт здания (сооружения)

1.	Адрес объекта	Иркутская обл., северо-западная часть г. Усолье-Сибирское в 1050-ти м с северо-восточной стороны от здания заводоуправления ОАО "Усольехимпром"
2.	Время составления паспорта	Апрель 2021г.
3.	Организация, составившая паспорт	ООО «Автодорпроект»
4.	Назначение объекта	Нежилое
5.	Тип проекта объекта	н/уст
6.	Число этажей объекта	1 этаж
7.	Наименование собственника объекта	Бесхозяйное недвижимое имущество
8.	Адрес собственника объекта	-
9.	Уровень ответственности объекта	1
10.	Год ввода объекта в эксплуатацию	н/уст
11.	Конструктивный тип объекта	Бескаркасный
12.	Форма объекта в плане	Прямоугольная
13.	Схема объекта	См. графические приложения, Схема расположения объекта
14.	Год разработки проекта объекта	н/уст
15.	Наличие подвала, подземных этажей	-
16.	Конфигурация объекта по высоте	Прямоугольное
17.	Ранее осуществлявшиеся реконструкции и усиления	н/уст
18.	Высота объекта	Блок А – 7,60 м; Блок Б – 5,50 м.
19.	Длина объекта	Блок А – 6,5 м; Блок Б – 7,25 м.
20.	Ширина объекта	Блок А – 12,0 м; Блок Б – 12,0 м.
21.	Строительный объем объекта	1071м <sup>3</sup> Блок А – 593 м <sup>3</sup> ; Блок Б – 478 м <sup>3</sup> .
22.	Несущие конструкции	Стены
23.	Стены	Кирпичные
24.	Каркас	-
25.	Конструкция перекрытий	Сборные железобетонные ребристые плиты 1,5 х 6,0 м с монолитными участками
26.	Конструкция кровли	Рубероид на битумной мастике

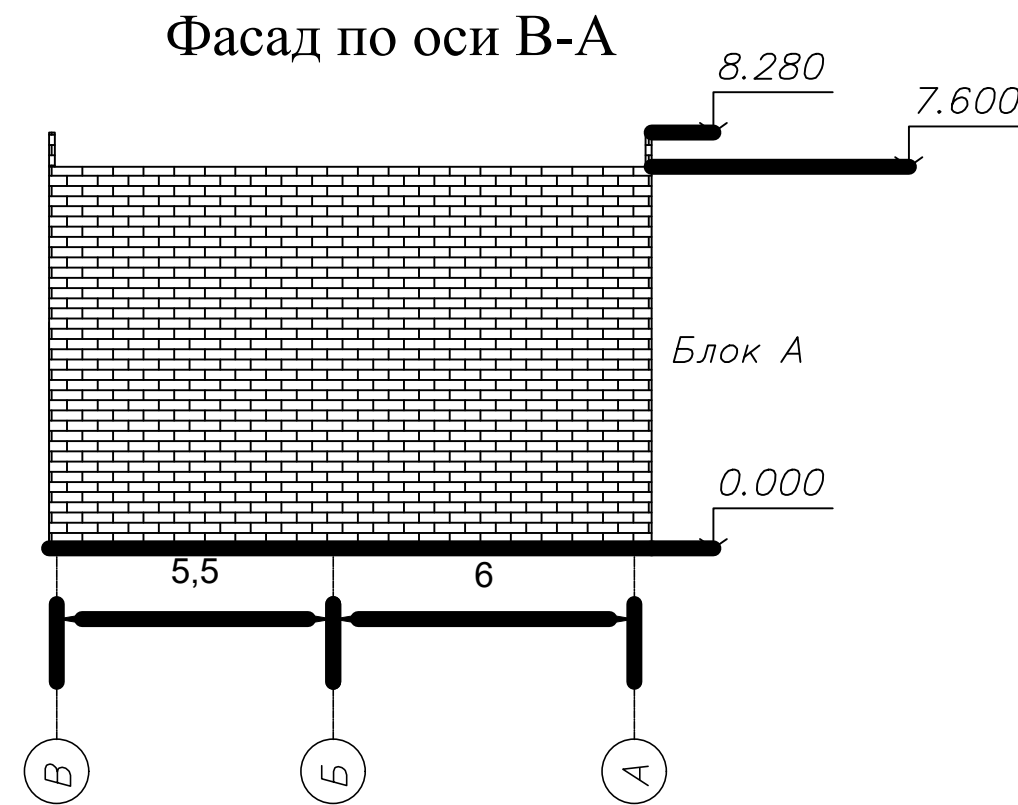
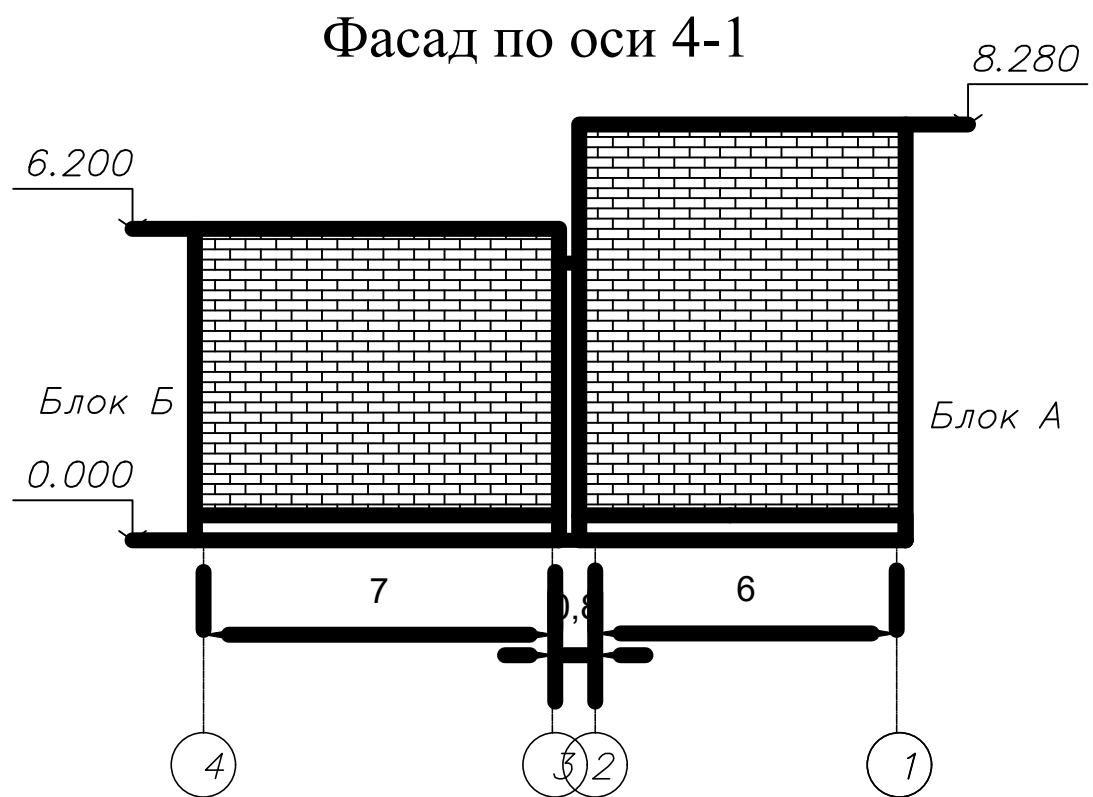
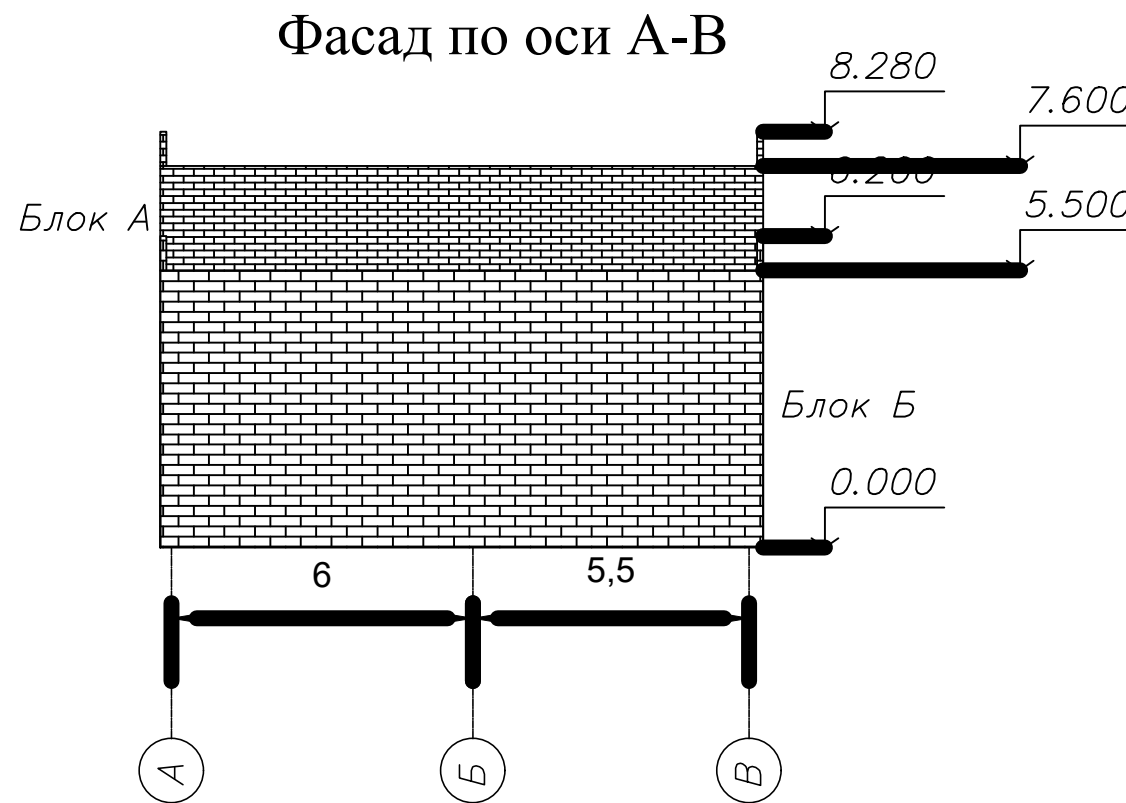
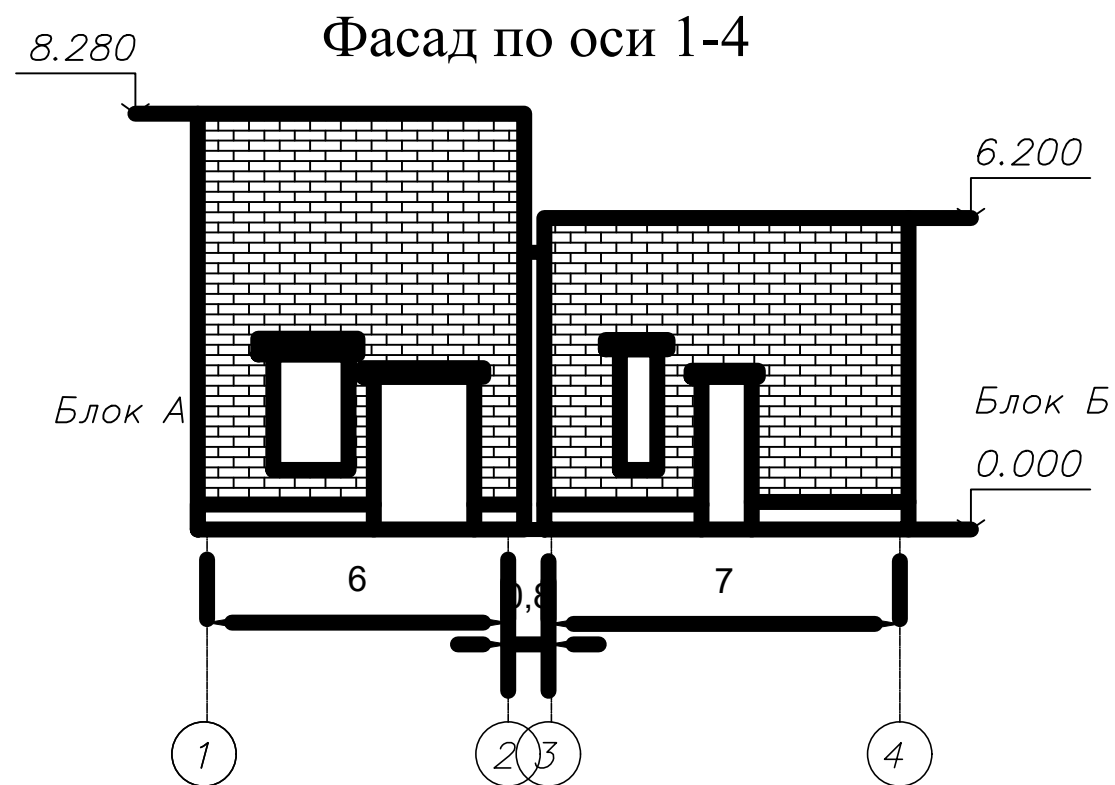
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП	Лист
							1



27.	Несущие конструкции покрытия	Сборные железобетонные
28.	Стеновые ограждения	-
29.	Перегородки	-
30.	Фундаменты	Железобетонный
31.	Категория технического состояния объекта	Аварийное
32.	Фотографии объекта	См. Приложение А

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а-ТП						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				



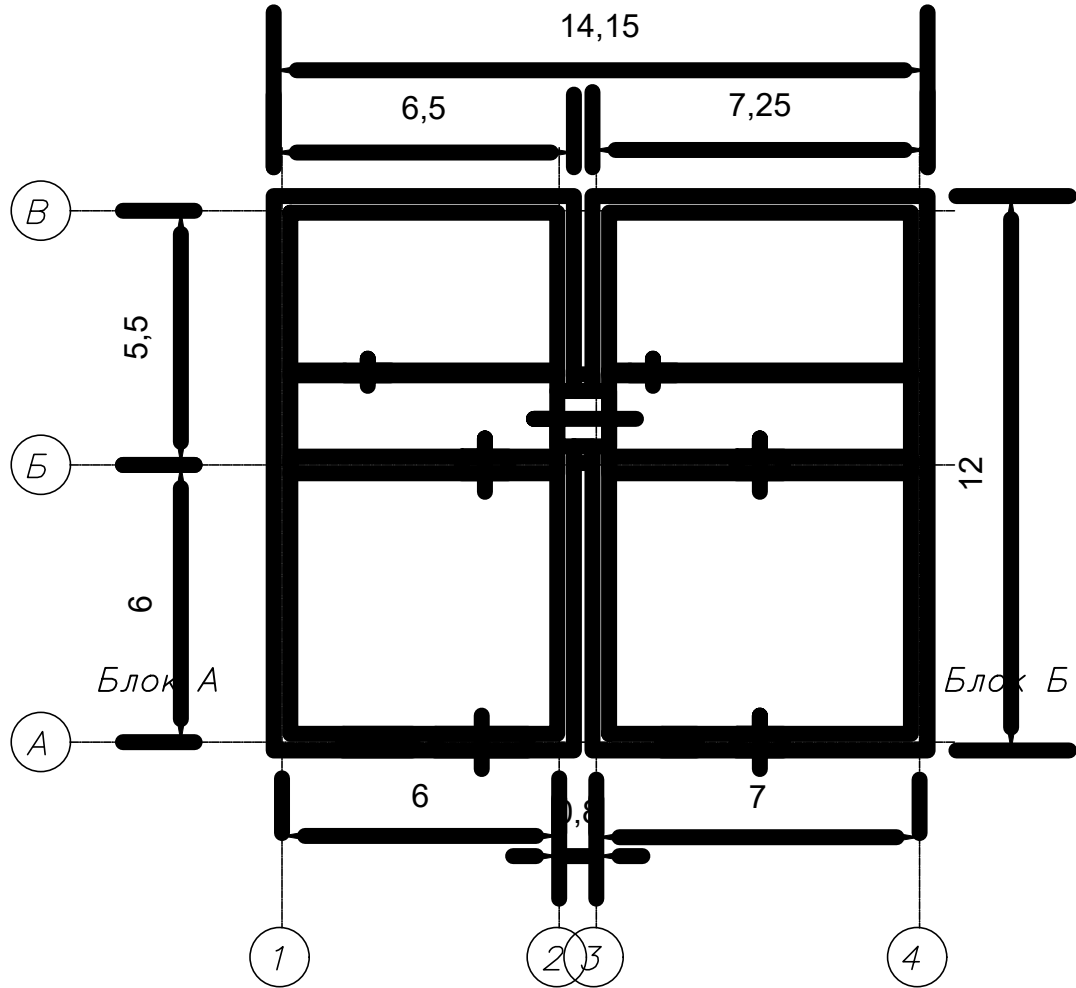
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Блоки	Размеры м	Площадь застройки кв.м	Объем куб.м	Материал стен
	14.00x3.00x4.50	182.0	819	кирпичные

<b>5/2020ЕИ-03С1.2.404а-Г.1</b>					
Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Этап 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шабалина			04.21
Проверил		Родик			04.21
ГИП		Беспалов			04.21
Н.контр.		Мозговая			04.21
				Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений	Стадия
				Фасады	Лист
				000 "Автомдорпроект"	Листов
				п	1

Блоки	Размеры м	Площадь застройки кв.м.	Объем куб.м.	Материал стен
	14.0x13.00x4.50	182.0	819	кирпичные

План на отм. 0.000

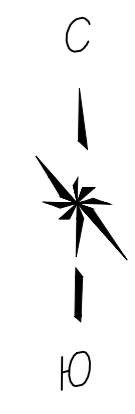


Согласовано	

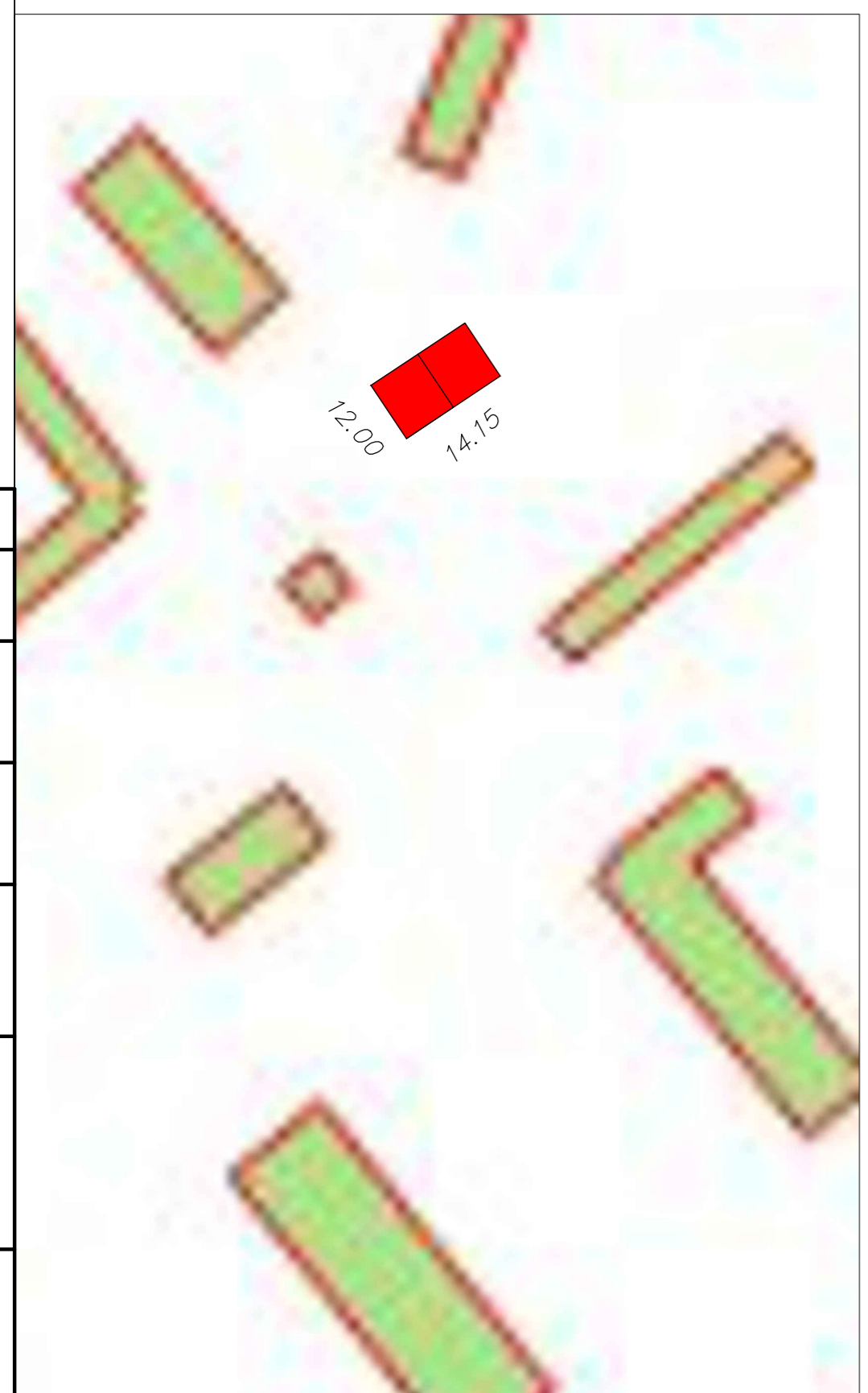
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

<b>5/2020ЕИ-03С 1.2.404а-Г.2</b>						
Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Этап 1						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Шабалина			04.21	
Проверил		Родик			04.21	
ГИП		Беспалов			04.21	
Н.контр.		Мозговая			04.21	
Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений				Стадия	Лист	Листов
Позтажный план				П		1
ООО "Автодорпроект"						

Схема расположения объекта по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть города Усолье-Сибирское, территория производства химической продукции



Укрупненный вид здания с размерами



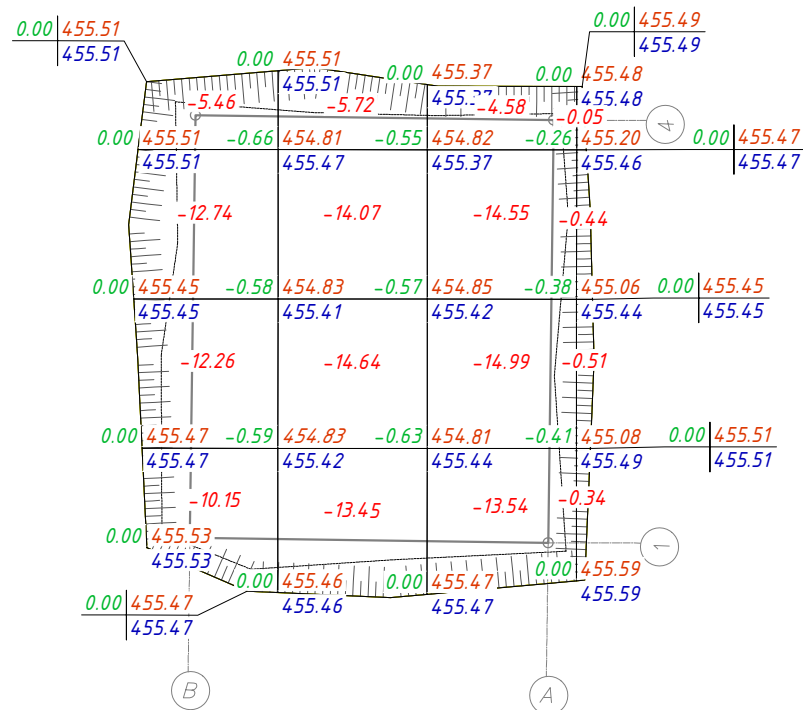
38:31:000003

Условные обозначения:  
■ Объект обследования  
:643 Кадастровый номер объекта



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

5/2020ЕИ-ОЗС.12.404а-Г.Э						
Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Этап 1						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Шабалина			04.21	
Проверил		Родик			04.21	
ГИП		Беспалов			04.21	
Н.контр.		Мозговая			04.21	
Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений				Стадия	Лист	Листов
				П		1
Схема расположения объекта				ООО "Автодорпроект"		
Копировал						
Формат А2						



Условные обозначения:

Размер квадратов=5x5м

-1.74  
453.43  
454.79

--1.74 средняя глубина котлована в данном квадрате  
-453,43 отметка дна котлована м.  
-454,79 отметка верха поверхности сравнения

-69.03

-объем вынутого грунта для данного квадрата м куб.

Примечание:

- средняя отметка дна котлована = -0.66 (454.85)

площадь, м²	Насыпь	-	-	-	-	-
	Выемка	-40.61	-47.88	-47.66	-1.34	-137.49

Общий объем вынутого грунта за вычетом объема фундамента 137.49 м куб. - 40.92 м куб. = 96.57 м куб.

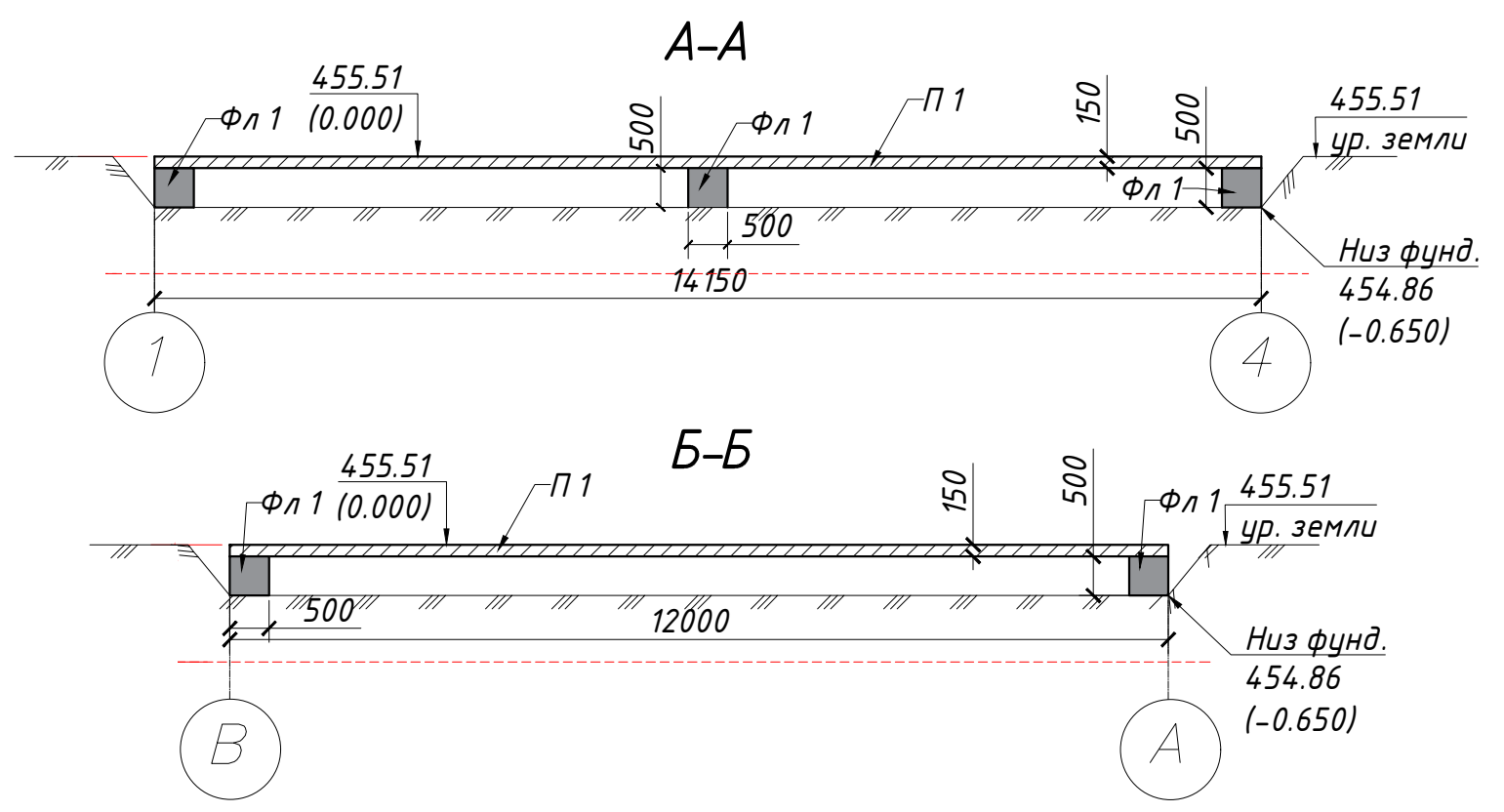
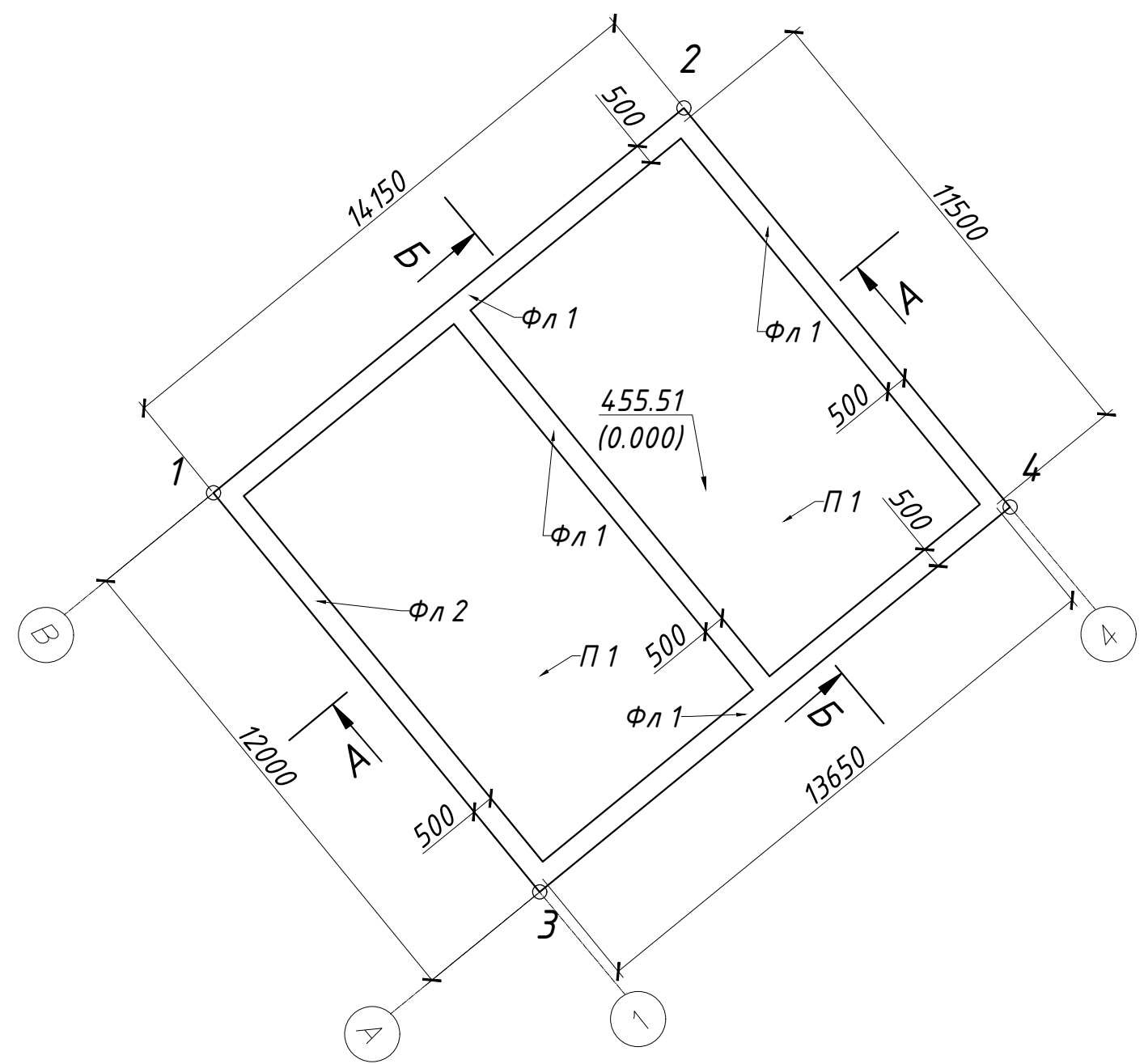
Площадь картограммы - 256.10 м², в том числе:

Насыпь - 0.00 м²  
Выемка - 256.10 м²  
0 работы - 0.00 м²

Система координат: МСК-38, Зона-3  
Система высот: Балтийская 1977г.

Геодезические измерения выполнены в режиме RTK комплектом ГНСС  
PrtinCe 180 Pro Зав. №3505201  
Св-во о поверке № С - АЦМ/06-03-2023/2283327/43 от 06.03.2023

					5/2020 - 1.2.404 - .4	
2	-	33-23	08.23			
				1		
				08.23	Лист	Листов
				08.23	1	2
				08.23		
				08.23	" "	



Каталог координат		
Номер точки	X	Y
1	440644.235	3288483.414
2	440653.191	3288494.368
3	440634.945	3288491.009
4	440643.901	3288501.964

Примечание:  
 За относительную отметку 0.000 принята  
 измеренная абсолютная отметка равная 455.51  
 Отметка низа фундамента = 454.86  
 Оси сооружения нанесены условно.

Условные обозначения:  
 Ж/Б плита (П1)  
 Ленточный фундамент (Фл 1; Фл 2)  
 ↓ 100 ↓ Фактические размеры в мм.  
 448.03 / (0.000) Высотные отметки, в м.

Система координат: МСК-38, Зона-3  
 Система высот: Балтийская 1977 г.  
 Геодезические измерения выполнены в режиме  
 RTK комплектом ГНСС РinCe i80 Pro Зав.  
 №3505201  
 Св-во о поверке №  
 С-АЦМ/06-03-2023/2283327/43 от  
 06.03.2023

Сводная таблица подсчет объема демонтированного фундамента					
Объект	Конструктивная часть	Количество конструктивных частей, шт.	Фактический объем, м³		Материал конструкций
404а	П1	1	14,15*12,00*0,15=25,47	40,80	Ж/Б
	Фл1	1	((13,65+11,50)*2+11,00)*0,50*0,50=15,33		
	V фундамента над уровнем земли -				
	V фундамента ниже уровня земли = 40,80 м³				

5/2020 - 1.2.404 - .4					
Выполнение работ (оказание услуг) в рамках ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г.Усолье-Сибирское Иркутской области.					
2	-	33-23	08.23		Лист
		N	08.23		Листов
			08.23		2
			08.23		" "
			08.23		" "

## Разрешение на внесение изменений

Разрешение	Обозначение	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а
33-23	Наименование объекта строительства	Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г.Усолъе-Сибирское Иркутской области." Этап 1

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
------	------	----------------------	-----	------------

2	1	<u>Текстовая часть</u> Откорректирован титульный лист	3	Изменения вносятся на основании технического задания на выполнение обследования технического состояния зданий и сооружений для выполнения работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолъе - Сибирское Иркутской области утвержденного Директором ФГКУ «Дирекция по ликвидации НВОС» А.С. Ермоловым.
	3	Откорректировано примечание в таблице состава отчетной документации по инженерным изысканиям		
	4	Откорректирован состав раздела 5/2020ЕИ-ОЗС1		
	13	Откорректировано содержание тома		
	35	Откорректировано содержание таблицы 1 Приложения В. «Объемы демонтажных работ»		
	36	Откорректировано содержание таблицы 1 Приложения Д. «Заключение по обследованию технического состояния объекта»		
	42, 43	<u>Графическая часть</u> Добавлен технический отчет по обследованию зданий и сооружений «Схема на демонтаж железобетонного фундамента с выемкой грунта в отвал»		

Док-ция принята	
Отм. в инв. кн. учета	
Инв. №	
Док-ция выдана	
Н. контр.	

Изм. внес	Шацкая		08.23	ФГУП «ФЭО»		
Составил	Шацкая		08.23		Лист	Листов
ГИП			08.23			
УТВ.			08.23			1

Согласовано