



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение
«Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, а также
по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона
«Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации
накопленного вреда окружающей среде на территории
городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области
Этап 1

**ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ
Технический отчёт
по обследованию зданий и сооружений**

**Часть 2. Здания и сооружения Графическая часть
Книга 131. Сооружение
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131**

Том 6.1.2.131

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	06-22		06.22



Член Саморегулируемой организации «СОЮЗАТОМГЕО»

Заказчик – Федеральное государственное казенное учреждение
 «Дирекция по организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей
 среде, а также по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений полигона
 «Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации
 накопленного вреда окружающей среде на территории
 городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области

Этап 1

ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

**Технический отчёт
 по обследованию зданий и сооружений
 Часть 2. Здания и сооружения Графическая часть
 Книга 131. Сооружение
 5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131**

Том 6.1.2.131

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Начальник службы проектов в сфере экологии

А.И. Поляков

Главный инженер проекта

С.Ю. Жабриков

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	06-22		06.22

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВТОДОРПРОЕКТ»

Регистрационный № 201015/970 от 20.10.2015 г. в реестре членов саморегулируемой организации АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»

Заказчик – ФГКУ «Дирекция по ликвидации НВОС и ОБ ГТС полигона «Красный Бор»

Выполнение работ по проектированию ликвидации
накопленного вреда окружающей среде на территории
городского округа г. Усолье-Сибирское
Иркутской области
Этап 1

ОТЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ

Раздел 6. Технический отчёт по
обследованию зданий и сооружений

Подраздел 1. Здания и сооружения

Часть 2. Графическая часть

Книга 131. Сооружение

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131

Том 6.1.2.131

Генеральный директор

Д.В. Рубцов

Главный инженер проекта

В.С. Беспалов

Идентификационный номер НОПРИЗ П-058812

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	06-22		06.22

Красноярск, 2021

Список исполнителей

от ООО «Автодорпроект»

Ф.И.О.	Должность	Подпись	Дата
Шабалина В.А.	Инженер		04.2021
Родик А.В.	Инженер		04.2021
Суетова Д.А.	Инженер		04.2021
Толмачева Т.Ф.	Инженер		04.2021

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					5/2020ЕИ-ОЗС	Лист
								1
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

**СОСТАВ ОТЧЁТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

по объекту:

Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного
вреда окружающей среде на территории городского округа
г. Усолье-Сибирское Иркутской области
Этап 1

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	5/2020ЕИ-ИГДИ	Раздел 1. Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям	ООО «Автодорпроект»
2.1	5/2020ЕИ-ИГИ1	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 1. Инженерно-геологические изыскания	ООО «Автодорпроект»
2.2.1	5/2020ЕИ-ИГИ2.1	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 2. Гидрогеологические исследования Часть 1. Общая пояснительная записка	ООО «Автодорпроект»
2.2.2	5/2020ЕИ-ИГИ2.2	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 2. Гидрогеологические исследования Часть 2. Гидрогеологическое моделирование	ООО «ГеоТехПроект»
2.3	5/2020ЕИ-ИГИЗ	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 3. Инженерно-геофизические исследования	ООО «Автодорпроект»
2.4	5/2020ЕИ-ИГИ4	Раздел 2. Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям Подраздел 4. Сейсмическое микрорайонирование	ООО «Автодорпроект»
3	5/2020ЕИ-ИГМИ	Раздел 3. Технический отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	ООО «Автодорпроект»
4	5/2020ЕИ-ИЭИ	Раздел 4. Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям	ООО «ГеоТехПроект»
5	5/2020ЕИ-ИГТИ	Раздел 5. Технический отчёт по инженерно-геотехническим изысканиям	не разрабатывается
6.1	5/2020ЕИ-ОЗС1	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 1. Здания и сооружения	ООО «Автодорпроект»
6.2	5/2020ЕИ-ОЗС2	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 2. Подземные коммуникации	ООО «ГеоТехПроект»
6.3	5/2020ЕИ-ОЗС3	Раздел 6. Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений Подраздел 3. Шламонакопитель	ООО «ГеоТехПроект»

Взам. инв. №	Подп. и дата	5/2020ЕИ-ИИ-СД						Стадия	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Инв. № подл.		ГИП.		Беспалов		04.21		Состав отчетной документации	ООО «Автодорпроект»	
		Гл. спец.		Логонова		04.21				

6.1.2.38	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.38	Книга 38. Нежилое здание (Корпус 6010)	
6.1.2.39	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.39	Книга 39. Нежилое здание (Корпус 6009.2)	
6.1.2.40	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.40	Книга 40. Корпус 6001	
6.1.2.41	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.41	Книга 41. Нежилое здание (Корпус 6013)	Аннули- рован
6.1.2.42	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.42	Книга 42. Нежилое здание (Корпус 6014)	
6.1.2.43	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.43	Книга 43. Нежилое здание (Корпус 6002)	
6.1.2.44	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.44	Книга 44. Нежилое здание (Корпус 6002.1)	
6.1.2.45	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.45	Книга 45. Корпус 1302 с подвалом	
6.1.2.46	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.46	Книга 46. Корпус 3736	
6.1.2.47	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.47	Книга 47. Корпус 1201 получение хлористого винила	
6.1.2.48	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.48	Книга 48. Корпус 1203 производство катализатора	
6.1.2.49	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.49	Книга 49. Корпус 1301	
6.1.2.50	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.50	Книга 50. Насосная хлорвинила, корпус 1201 Б	
6.1.2.51	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.51	Книга 51. Склад хлорвинила корпус 1201 А	
6.1.2.52	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.52	Книга 52. Корпус 1301А	
6.1.2.53	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.53	Книга 53. Склад ГСМ 1301Б	
6.1.2.55	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.55	Книга 55. Сетевая насосная ст. корпус 3506 бойлерная	
6.1.2.56	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.56	Книга 56. Нежилое здание (Корпус 3506А)	
6.1.2.57	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.57	Книга 57. Корпус ПА-3 Газгольдер стальной мокрый	
6.1.2.58	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.58	Книга 58. Корпус 1608 Ремонтно-механический	
6.1.2.60	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.60	Книга 60. Известковое хозяйство корпуса 3005, 3005А, 3005 ВБГД (Корпус 3005)	
6.1.2.61	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.61	Книга 61. Известковое хозяйство корпуса 3005, 3005А, 3005 ВБГД (Корпус 3005А)	
6.1.2.63	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.63	Книга 63. Известковое хозяйство корпуса 3005, 3005А, 3005 ВБГД (Корпус 3005Г)	
6.1.2.64	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.64	Книга 64. Трансформаторно-масляное хозяйство корпус 3605	
6.1.2.65	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.65	Книга 65. Отделение очистки газов и насосная горячих вод (Корпус 051)	
6.1.2.66	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.66	Книга 66. Корпус 2801А – Склад готовой продукции	
6.1.2.69	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.69	Книга 69. Корпус ПК-12	
6.1.2.70	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.70	Книга 70. Ремонтно-механический цех	
6.1.2.71	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.71	Книга 71. Корпус ПК 8-9	
6.1.2.73	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.73	Книга 73. Корпус 5021 производства ЭХГ	
6.1.2.74	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.74	Книга 74. Корпус 5034	
6.1.2.77	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.77	Книга 77. Корпус 5018 производство ЭХГ	
6.1.2.78	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.78	Книга 78. Нежилое 4-этажное, крупнопанельное здание - Корпус 5020 Производство ЭХГ	
6.1.2.79	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.79	Книга 79. Нежилое здание (Корпус 5025)	
6.1.2.84	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.84	Книга 84. Нежилое здание (Корпус 5022)	Аннули- рован
6.1.2.85	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.85	Книга 85. Нежилое здание	
6.1.2.86	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.86	Книга 86. Корпус 50	
6.1.2.88	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.88	Книга 88. Корпус 5001 производство ЭХГ	
6.1.2.89	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.89	Книга 89. Корпус 5006 производства ЭХГ - здание КИПиА	
6.1.2.90	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.90	Книга 90. Корпус 5002	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист

2

6.1.2.136	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.136	Книга 136. Ремонтно-механический цех (Корпус 66)	
6.1.2.139	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.139	Книга 139. Нежилое здание (Корпус 123)	
6.1.2.140	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.140	Книга 140. Здание служб завода 7 (Корпус 115)	
6.1.2.140a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.140a	Книга 140a. Бомбоубежище	
6.1.2.141	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.141	Книга 141. Корпус 23 здание для производства полиэтиленовой тары	
6.1.2.142	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.142	Книга 142. Здание цеха 21	
6.1.2.142a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.142a	Книга 142a. Нежилое здание	
6.1.2.143	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.143	Книга 143. Корпус 74 производство скипидара, разбавителя, автоочистителя	
6.1.2.144	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.144	Книга 144. Корпус 22 здание производства полиэтиленовой пленки	
6.1.2.145	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.145	Книга 145. Нежилое 4328 подстанция	
6.1.2.146	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.146	Книга 146. Здание (Корпус 5013)	
6.1.2.147	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.147	Книга 147. Сооружение (Железобетонные емкости) Корпус 5041	
6.1.2.150	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.150	Книга 150. Нежилое здание (Корпус ПН-4 производства пенопласта, изделий из пластмасс)	
6.1.2.151	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.151	Книга 151. Нежилое здание ПМХ-4	
6.1.2.152	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.152	Книга 152. Нежилое здание (Корпус 0805)	
6.1.2.153	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153	Книга 153. Корпус 0806	
6.1.2.153a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.153a	Книга 153a. Железобетонная конструкция (Корпус 0806)	
6.1.2.154	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.154	Книга 154. Нежилое здание (Корпус 0806)	
6.1.2.155	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.155	Книга 155. Нежилое здание	Аннулирован
6.1.2.157	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.157	Книга 157. Корпус 4017/2 производства РУ	
6.1.2.158	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.158	Книга 158. Корпус 4018 производство РУ	
6.1.2.158a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.158a	Книга 158a. Проходная №ба (Корпус 4026)	
6.1.2.159	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.159	Книга 159. Корпус 4018 А	
6.1.2.160	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.160	Книга 160. Корпус 4017 А п/ст 23	
6.1.2.168	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.168	Книга 168. Корпус 4027	Аннулирован
6.1.2.178	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.178	Книга 178. Корпус 4016	
6.1.2.180	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.180	Книга 180. Корпус 4001	
6.1.2.187	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.187	Книга 187. Корпус 4002-14	
6.1.2.188	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.188	Книга 188. Корпус 4000 производства РУ	
6.1.2.189	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.189	Книга 189. Нежилое здание (Корпус 4020 производства РУ)	
6.1.2.192	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.192	Книга 192. Корпус 4022 (Цех наполнения кислородных баллонов)	
6.1.2.193	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.193	Книга 193. Корпус 3730,3719,3719А,3730Б	
6.1.2.194	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.194	Книга 194. Корпус очистки и наполнения баллонов корпус 4025	
6.1.2.195	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.195	Книга 195. Корпус производства кислорода 4021	
6.1.2.198	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.198	Книга 198. Корпус 113	
6.1.2.203	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.203	Книга 203. Здание одноэтажное корпус 3714	
6.1.2.204	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.204	Книга 204. Здание одноэтажное (Корпус 1102)	
6.1.2.205	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.205	Книга 205. Цех КИПиА корпус 3302	
6.1.2.206	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.206	Книга 206. Корпус 1101 Административно-бытовой	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

Лист

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
							5/2020ЕИ-ОЗС1-СР		7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
6.1.2.296	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.296			Книга 296. Корпус 2601				Аннули- рован	
6.1.2.297	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.297			Книга 297. Корпус 94 метилэтилхлорсиланов завод №3					
6.1.2.297a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.297a			Книга 297a. Сооружение (Корпус 94 В)					
6.1.2.297б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.297б			Книга 297б. Нежилое здание					
6.1.2.299	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.299			Книга 299. Корпус 96А, производство гидрофобизирующих жидкостей					
6.1.2.300	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.300			Книга 300. Корпус 95 пр-во х/метила, эфира, ОКК (З-ДЗ)					
6.1.2.301	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.301			Книга 301. Корпус 98А служебно-бытовой завод №3					
6.1.2.302	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.302			Книга 302. Корпус 98 служебно-бытовой					
6.1.2.303	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.303			Книга 303. Корпус 92 производство лаков КО-815 и КО-85					
6.1.2.304	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.304			Книга 304. Корпус 121, производство перекиси и водорода, отделение №1					
6.1.2.305	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.305			Книга 305. Корпус 0506					
6.1.2.306	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.306			Книга 306. Корпус 0505					
6.1.2.307	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.307			Книга 307. Корпус 0504					
6.1.2.311	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.311			Книга 311. Здание 16-04					
6.1.2.312	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.312			Книга 312. Склад (Корпус 1-15д)					
6.1.2.313	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.313			Книга 313. Газгольдер (Корпус ПК-11)					
6.1.2.314	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.314			Книга 314. Склад материальный №3					
6.1.2.315	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.315			Книга 315. Нежилое здание					
6.1.2.316	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.316			Книга 316. Корпус 2201					
6.1.2.317	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.317			Книга 317. Нежилое здание					
6.1.2.318	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.318			Книга 318. Нежилое здание (Корпус 5027)					
6.1.2.318a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.318a			Книга 318a. Нежилое здание (Корпус 5027)					
6.1.2.321	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.321			Книга 321. Нежилое здание					
6.1.2.322	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.322			Книга 322. Нежилое здание					
6.1.2.323	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.323			Книга 323. Нежилое здание					
6.1.2.323a	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.323a			Книга 323a. Нежилое здание					
6.1.2.324	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.324			Книга 324. Нежилое здание (Корпус 2201)					
6.1.2.327	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.327			Книга 327. Нежилое здание					
6.1.2.328	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.328			Книга 328. Насосная (Корпус 3999)					
6.1.2.329	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.329			Книга 329. Нежилое здание					
6.1.2.330	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.330			Книга 330. Нежилое здание					
6.1.2.331	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.331			Книга 331. Нежилое смешанной этажности - одно-трехэтажное, смешанной конструкции - кирпично-шлакоблочное здание - Здание гаража для тяжелых машин на 45 мест					
6.1.2.332	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.332			Книга 332. Корпус 35					
6.1.2.333	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.333			Книга 333. Нежилое здание (Корпус 3307)					
6.1.2.333б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.333б			Книга 333б. Нежилое здание					
6.1.2.334	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.334			Книга 334. Фундамент					
6.1.2.335	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.335			Книга 335. Корпус 3731 А,Б,В,Г					
6.1.2.339	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.339			Книга 339. Корпус 3730,3719,3719А,3730Б (Корпус 3719 А)					
6.1.2.340	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.340			Книга 340. Корпус 3730,3719,3719А,3730Б (Корпус 3719Б)					
6.1.2.343	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.343			Книга 343. Нежилое здание					
6.1.2.349	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.349			Книга 349. Корпус 4045					
6.1.2.356	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.356			Книга 356. Нежилое здание					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	6.1.2.359	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.359	Книга 359. Нежилое здание	
			6.1.2.359а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.359а	Книга 359а. Нежилое здание	
			6.1.2.385	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.385	Книга 385. Дымовая труба - железобетонное сооружение высотой 120м с зольным бункером, лестницей, грозозащитой (Корпус ПК-10)	
			6.1.2.394	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.394	Книга 394. Корпус 0610а	Аннулирован
			6.1.2.395	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.395	Книга 395. Склад отработанной серной кислоты (Корпус 0610б)	
			6.1.2.396	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.396	Книга 396. Склад соляной к-ты (Корпус 1210А)	
			6.1.2.399	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.399	Книга 399. Корпус ПК-7 - здание смешанной этажности (1,2,6 этажное)	
			6.1.2.400	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.400	Книга 400. Корпус 5021 А	
			6.1.2.402	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.402	Книга 402. Нежилое 5-этажное, смешанной конструкции - кирпичное, шатра из армопенобетонных плит здание - здание дробления и сортировки извести ПК-3 с галереей между корпусами ПК-3 и ПК-5	
			6.1.2.403	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403	Книга 403. Нежилое здание (Корпус 5032)	
			6.1.2.403а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403а	Книга 403а. Нежилое здание	
			6.1.2.403б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.403б	Книга 403б. Нежилое здание	
			6.1.2.404	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404	Книга 404. Проходная (Корпус 4305)	
			6.1.2.404а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404а	Книга 404а. Нежилое здание (Корпус 5024)	
			6.1.2.404б	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.404б	Книга 404б. Нежилое здание (Корпус 5024)	
			6.1.2.405а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.405а	Книга 405а. Бетонная площадка	
			6.1.2.414	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.414	Книга 414. Отделение 4044 корпуса 4017/2 (склады)	
			6.1.2.456	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.456	Книга 456. Корпус 2706	
			6.1.2.457	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.457	Книга 457. Нежилое здание	
			6.1.2.458	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.458	Книга 458. Труба вентиляционная - кирпичное сооружение высотой 51.5 м, d=4.36м с лестницей и грозозащитой (Корпус 2201А)	
6.1.2.459	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.459	Книга 459. Этажерка корпус 2704 - сооружение, состоящее из надземной металлической этажерки со стальным каркасом и металлическим перекрытием				
6.1.2.460	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.460	Книга 460. Труба вентиляционная - кирпичное сооружение высотой 51.5 м, d=4.36м с лестницей и грозозащитой				
6.1.2.461	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.461	Книга 461. Насосная станция для перекачки конденсата				
6.1.2.462	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.462	Книга 462. Корпус 3202. Материальный склад антикоррозийного цеха				
6.1.2.463	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.463	Книга 463. Производственный корпус 3701				
6.1.2.464	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.464	Книга 464. Пожарное депо на 5 машин. Корпус 4311				
6.1.2.464а	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.464а	Книга 464а. Нежилое здание				
6.1.2.465	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.465	Книга 465. Корпус 4311 А - одноэтажное, кирпичное здание				
6.1.2.467	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.467	Книга 467. Корпус 5005				
6.1.2.471	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.471	Книга 471. Нежилое здание. Проходной пункт территория завода №1				
6.1.2.473	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.473	Книга 473. Градирня деревянная 2-х секционная (Корпус 051а, 051б)				
6.1.2.478	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.478	Книга 478. Нежилое здание				
6.1.2.479	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.479	Книга 479. Нежилое здание				
						Лист
						8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	5/2020ЕИ-ОЗС1-СР

	6.1.2.480	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.480	Книга 480. Нежилое 1-этажное, кирпичное здание - Насосная станция осветленной воды							
	6.1.2.481	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.481	Книга 481. Нежилое здание. Азотный газгольдер (Корпус 1605)							
	6.1.2.482	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.482	Книга 482. Цистерна (Корпус 5035)							
	6.1.2.483	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.483	Книга 483. Цистерна (Корпус 5044)						Аннули-	рован
	6.1.2.484	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.484	Книга 484. Корпус 3428 и инженерный коммуникации (бомбоубежище)							
	6.1.2.485	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.485	Книга 485. Нежилое здание (Корпус 4019)						Аннули-	рован
	6.1.2.486	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.486	Книга 486. Резервуар очищенной воды (Корпус 3713)							
	6.1.2.487	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.487	Книга 487. Корпус 2203						Аннули-	рован
	6.1.2.488	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.488	Книга 488. Корпус 2702							
	6.1.2.489	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.489	Книга 489. Нежилое здание (Корпус 3501)						Аннули-	рован
	6.1.2.490	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.490	Книга 490. Нежилое здание (Корпус 3504)						Аннули-	рован
	6.1.2.491	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.491	Книга 491. Нежилое здание (Корпус 96)						Аннули-	рован
	6.1.2.492	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.492	Книга 492. Отделение приготовления реакционных смесей (Корпус 100)						Аннули-	рован
	6.1.2.494	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.494	Книга 494. Корпус 112						Аннули-	рован
	6.1.2.495	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.495	Книга 495. Корпус ИТМ 3422 (бомбоубежище)							
	6.1.2.496	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.496	Книга 496. Ресиверы (Корпус 5012)							
	6.1.2.497	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.497	Книга 497. Ресиверы (Корпус 5015А)							
	6.1.2.499	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.499	Книга 499. Корпус 1							
	6.1.2.500	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.500	Книга 500. Корпус 11							
	6.1.2.501	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.501	Книга 501. Корпус 72							
	6.1.2.502	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.502	Книга 502. Корпус 55							
	6.1.2.503	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.503	Книга 503. Фабрика-кухня (Корпус 4307)							
	6.1.2.504	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.504	Книга 504. Корпус 5008 (факел) пр-во ЭХГ							
	6.1.2.505	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.505	Книга 505. Ёмкость (Корпус 2712)							
	6.1.2.506	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.506	Книга 506. Столовая № 19 (Корпус 4312)							
	6.1.2.507	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.507	Книга 507. Корпус 127/1							
	6.1.2.508	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.508	Книга 508. Строения и сооружения КОС-1							
	6.1.2.509	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.509	Книга 509. Строения и сооружения КОС-2							
	6.1.2.512	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.512	Книга 512. Здание ОГМ						Аннули-	рован
	6.1.2.514	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.514	Книга 514. Станция нейтрализации							
	6.1.2.515	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.515	Книга 515. Эстакады							
	6.1.2.516	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.516	Книга 516. Автомобильные дороги							
	6.1.2.517	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.517	Книга 517. Железнодорожные пути							
	6.1.2.518	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.518	Книга 518. Бомбоубежище							
Инв. № подл.							5/2020ЕИ-ОЗС1-СР		Лист 9	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Обозначение	Наименование	Примечание
5/2020ЕИ-ОЗС1-СР	Состав раздела	4
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-С	Содержание тома	13
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТЧ	Пояснительная записка	14
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП	Текстовые приложения	
Приложение А	Материалы фотофиксации	16
Приложение Б	Выписка из ЕГРН	19
Приложение В	Объемы демонтажных работ	22
Приложение Д	Заключение по обследованию технического состояния объекта	23
Приложение Е	Паспорт здания (сооружения)	24
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-Г	Графические приложения	
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-Г.1	Фасады	25
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-Г.2	Поэтажные планы	26
5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-Г.3	Схема расположения объекта	27

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
			Разраб.		Шабалина		04.21	И		1	
			Проверил		Родик		04.21				
			ГИП		Беспалов		04.21				
			Н.контр.		Мозговая		04.21				
			Содержание тома 5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131						ООО «Автодорпроект»		

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

Объемы работ:

Ведомость объемов работ представлена в таблице 1.

Таблица 1. Характеристика объекта

Виды работ	Единица измерения	Объемы работ	Примечание
Обмерные работы (категория сложности работ - 1)			
1. Сооружение	-		Высота сооружения: 2,5 м Строительный объем сооружения: 250 м ³ . Категория сложности здания - 1.

В рамках работы выполнено обследование сооружения. Существующие здания и сооружения, подлежащие обследованию, расположены на территории ООО "Усольехимпром" в г. Усолье-Сибирское Иркутской области.

Площадь участка в границах обследования составляет 2200 га.

Сооружение

Год постройки не установлен. В настоящее время не эксплуатируется.

Общая длина сооружения в плане 10,00 м (оси 1-2).

Ширина сооружения в осях А-Б – 10,00 м.

Условия эксплуатации сооружения:

Агрессивность среды	Неагрессивная
Температурно-влажностный режим помещения	Неотапливаемое
Водоотвод с кровли здания	Наружный неорганизованный

Геометрические характеристики:

Размеры сооружения в плане, м	10,00x10,00
Этажность	1
Высота до низа стропильных конструкций, м	2,50

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТЧ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТЧ						Стадия	Лист	Листов	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
			Разраб.		Шабалина			04.21	Пояснительная записка	И	1	2
			Проверил		Родик			04.21				
			ГИП		Беспалов			04.21				
			Н.контр.		Мозговая			04.21				
										ООО «Автодорпроект»		

ПРИЛОЖЕНИЕ А. МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Общий вид обследуемых зданий и сооружений отражен в материалах фотофиксации



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП

Лист

1



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП

Лист
2



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП

Лист

3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
03.11.2021г.			
Кадастровый номер:		38:31:000000:1585	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:31:000000:1585-38/124/2021-1 03.11.2021 05:24:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП

Лист

2

ПРИЛОЖЕНИЕ В. ОБЪЕМЫ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Объемы демонтажных работ посчитаны по результатам обмерных работ, проводимых в рамках обследования, и приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Объемы строительных конструкций и материалов, подлежащих демонтажу

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Примечание	Формула расчета
Сооружение					
1	Разборка железобетонных фундаментов с вывозом на площадку хранения/переработки на расстояние до 10 км	м ³ /т	250/625		10,00x10,00x2,5=250 250x2,5=625
2	Разборка металлического электрооборудования (трансформаторы) с погрузкой в автомобили самосвалы, с вывозом на площадку хранения/переработки на расстояние до 10км	шт/т	1/55,4		1x55,4=55,4

В таблице приведена ведомость объемов по демонтажу Сооружения. Необходимость сноса или демонтажа тех, или иных, зданий и сооружений, уточняется при разработке проектной документации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП	1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

ПРИЛОЖЕНИЕ Д. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОБЪЕКТА

Заключение по обследованию технического состояния объекта приведено в таблице 1.

Таблица 1 – Заключение по обследованию технического состояния объекта

1.	Адрес объекта	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», территория Промышленный массив, ул. Химическая, з/у 46
2.	Время проведения обследования	04.2021г.
3.	Организация, проводившая обследование	ООО «Автодорпроект»
4.	Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-
5.	Тип проекта объекта	н/уст
6.	Проектная организация, проектировавшая объект	н/уст
7.	Строительная организация, возводившая объект	н/уст
8.	Год возведения объекта	н/уст
9.	Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	н/уст
10.	Собственник объекта	МО «город Усолье- Сибирское»
11.	Форма собственности объекта	Муниципальная
12.	Конструктивный тип объекта	Бескаркасное
13.	Число этажей	1
14.	Установленная категория технического состояния объекта	Аварийное

Материалы, обосновывающие выбор категории технического состояния объекта:

- фотографии объекта – представлены в Приложении А данного тома;
- описание окружающей местности – представлено в Главе 1 тома 5/2020-ОЗС1.1;
- описание общего состояния объекта по визуальному обследованию с указанием его морального износа – представлено в Главе 2 пояснительной записки данного тома;
- описание конструкций объекта, их характеристик и состояния – представлено в Главе 1 пояснительной записки данного тома;
- чертежи конструкций объекта с деталями и обмерами – представлены в графической части данного тома;
- ведомость объемов демонтажных работ - представлена в Приложении В данного тома;
- схема объекта – представлена в графической части данного тома;
- планы обмеров и фасады – представлены в графической части данного тома;
- геологические и гидрогеологические условия участка – представлены в Главе 1 тома 5/2020-ОЗС1.1;
- фотографии повреждений фасадов и конструкций – представлены в Приложении А данного тома;
- задание на выполнение инженерного обследования зданий и сооружений – представлено в Приложении А Тома 5/2020-ОЗС1.1.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП	Лист
									1	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ).

Паспорт здания (сооружения) приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Паспорт здания (сооружения)

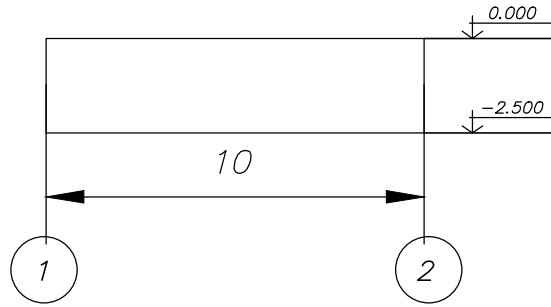
1.	Адрес объекта	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», территория Промышленный массив, ул. Химическая, з/у 46
2.	Время составления паспорта	апрель 2021г.
3.	Организация, составившая паспорт	ООО «Автодорпроект»
4.	Назначение объекта	Нежилое
5.	Тип проекта объекта	н/уст
6.	Число этажей объекта	1
7.	Наименование собственника объекта	Муниципальное образование "город Усолье-Сибирское"
8.	Адрес собственника объекта	665452, Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, д.10
9.	Степень ответственности объекта	2
10.	Год ввода объекта в эксплуатацию	н/уст
11.	Конструктивный тип объекта	Бескаркасный
12.	Форма объекта в плане	Прямоугольная
13.	Схема объекта	См. графические приложения, Схема расположения объекта
14.	Год разработки проекта объекта	н/уст
15.	Наличие подвала, подземных этажей	-
16.	Конфигурация объекта по высоте	Прямоугольная
17.	Ранее осуществлявшиеся реконструкции и усиления	н/уст
18.	Высота объекта	2,5 м
19.	Длина объекта	10,00 м
20.	Ширина объекта	10,00 м
21.	Строительный объем объекта	250 м ³
22.	Несущие конструкции	-
23.	Стены	-
24.	Каркас	-
25.	Конструкция перекрытий	-
26.	Конструкция кровли	-
27.	Несущие конструкции покрытия	-
28.	Стеновые ограждения	-
29.	Перегородки	-
30.	Фундаменты	Железобетонный
31.	Категория технического состояния объекта	Аварийная
32.	Фотографии объекта	См. Приложение А

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

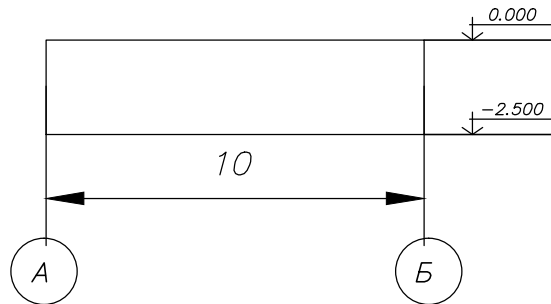
						5/2020ЕИ-ОЗС1.2.131-ТП	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		1

Блоки	Размеры, м	Площадь застройки, кв. м.	Объем, куб. м.	Материал стен	25
	10.00x10.00x2.50	100	250	железобетон	

Фасад по оси 1-2



Фасад по оси А-Б



Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

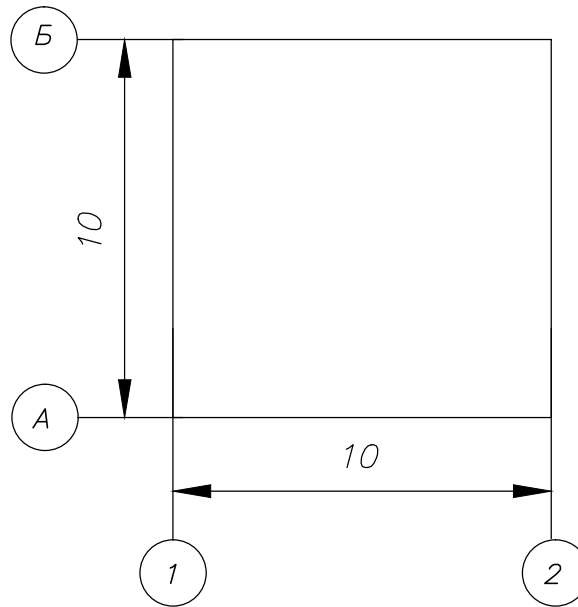
Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						5/2020ЕИ-03С 1.2.131-Г.1			
						Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Этап 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шабалина			04.21		И		1
Проверил		Родик			04.21				
ГИП		Беспалов			04.21				
						Фасады	ООО "Автодорпроект"		
Н. контр.		Мозговая			04.21				

Блоки	Размеры. м	Площадь застройки. кв. м.	Объем. куб. м.	Материал стен	26
	10.00x10.00x2.50	100	250	железобетон	

План на отм 0,000



Согласовано	

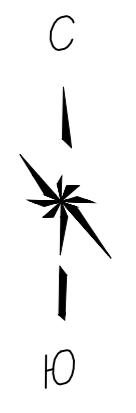
Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

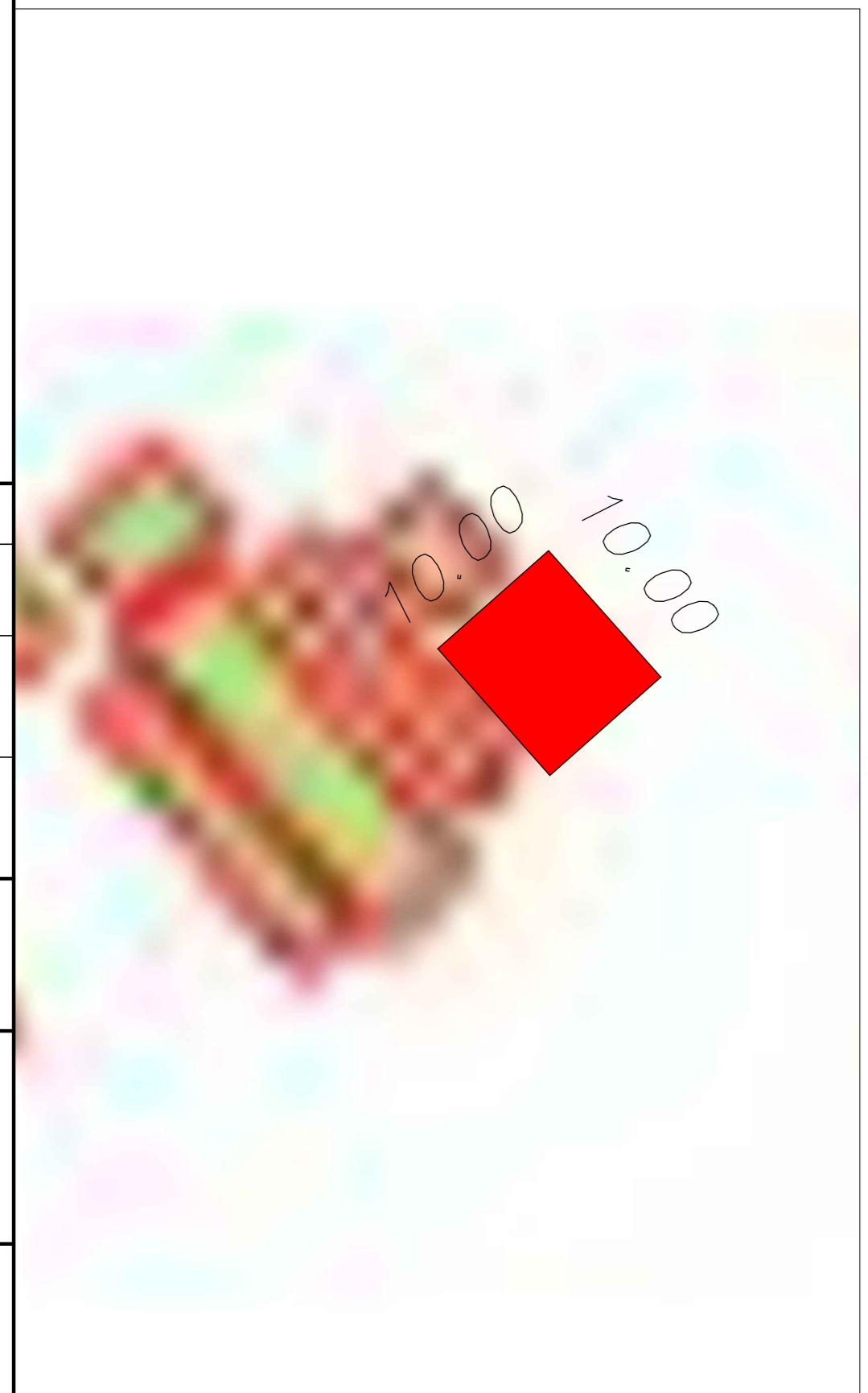
						5/2020ЕИ-ОЗС 1.2.131-Г.2			
						Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Этап 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шабалина			04.21		И		1
Проверил		Родик			04.21				
ГИП		Беспалов			04.21				
Н. контр.		Мозговая			04.21	Позтажные планы	ООО "Автодорпроект"		

Схема расположения объекта по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, северо-западная часть города Усолье-Сибирское, территория производства химической продукции



Укрупненный вид здания с размерами

38:31:000000



Условные обозначения:
■ Объект обследования
: 643 Кадастровый номер объекта

						5/2020ЕИ-ОЗС.1.2.131-Г.Э			
						Выполнение работ по проектированию ликвидации накопленного вреда окружающей среде на территории городского округа г. Усолье-Сибирское Иркутской области. Этап 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технический отчёт по обследованию зданий и сооружений	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шабалина			04.21		И		1
Проверил		Радик			04.21				
ГИП		Беспалов			04.21				
						Схема расположения объекта			
Н.контр.		Мозговая			04.21	ООО "Автодорпроект"			

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.