

ПРОТОКОЛ №1
заседания тарифной комиссии города Усолье-Сибирское

Дата проведения: 19.12.2024 г.

Время проведения: 14.30

Место проведения: г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, кабинет № 10.

Присутствовали:

Председатель тарифной комиссии:

Торопкин Максим Викторович – мэр города Усолье-Сибирское.

Заместитель председателя тарифной комиссии:

Трофимова Ирина Александровна – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское.

Члены тарифной комиссии (присутствовали на заседании):

Суханова Мариета Шуровна – начальник юридического отдела администрации города Усолье-Сибирское;

Кудрявцева Татьяна Николаевна – и.о. начальника экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Тимофеева Юлия Аркадьевна – заместитель мэра города – председатель комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское;

Лавик Татьяна Ионасовна – заместитель председателя комитета – начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское

Секретарь тарифной комиссии:

Потделкина Анастасия Игоревна – консультант экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское.

Отсутствовали:

Члены тарифной комиссии:

Кучаров Вадим Бахтиярович – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 3;

Нижегородцева Елена Александровна – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 17;

Горбов Алексей Валерьевич – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 11.

Приглашенные:

Дружинин Максим Валерьевич – и.о. генерального директор МУП «Сервисный центр».

Повестка дня:

1. Корректировка долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис» на 2025 год.

2. Установление тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис» на 2025 год.

3. Установление тарифа на подвоз воды для МУП «Сервисный центр» на 2025 год.

4. Установление тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2025 год.

Прежде чем приступить к докладу, Трофимова И.А. проинформировала членов комиссии по регулированию тарифов о том, что администрация города Усолье-Сибирское Законом Иркутской области от 06.11.2012 г. № 114-ОЗ наделена областными государственными полномочиями по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом РФ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 г. № 1746 э (далее – Методические указаниями).

Индексы, используемые при расчете необходимой валовой выручки регулируемых организаций на 2025 год в Таблице 1.

Таблица 1

Индексы	2025 год
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	105,80%
Рост цен на электроэнергию на розничном рынке для потребителей, исключая население	109,80%
Индекс роста тарифов по всн и во для населения	111,90%

По вопросу № 1: Об установлении тарифа на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр» на 2025 год.

Слушали:

С докладом выступила Трофимова И.А.

На основании постановления администрации города Усолье-Сибирское «Об утверждении Порядка подвоза питьевой воды населению, проживающему на

территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», необеспеченного централизованным холодным водоснабжением» от 25.10.2023 г. № 2523-па, в качестве организации, осуществляющей подвоз питьевой воды, МУП «Сервисный центр».

В соответствии с п. 13 Методических рекомендаций расчет тарифа на подвоз воды для МУП «Сервисный центр» на 2025 год произведен методом экономически обоснованных расходов.

Подвоз воды осуществляется до 2 поселков: Бережки и Лужки. (При расчете НВВ на 2025 год периодичность подвоза составляет 2 раза в месяц, плановый объем воды 10 м3). Расчет представлен в Приложении 1.

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении тарифа на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр».

тарифная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить тариф на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр» на 2025 год в соответствии с нижеприведенной таблице:

Таблица 2

Тариф	Ед. изм.	с 01.01.2024 г.	с 01.01.2025 г.	Рост в руб.	Рост в %
Подвоз воды	руб./м ³	1 479,35	4 322,79	2 843,44	192,21%

Результаты голосования по вопросу № 1:

«За» - 4 (четыре);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

По вопросу № 2: Корректировка долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей ООО «АкваСервис» на 2025 год.

Слушали:

Трофимову И.А., в ходе доклада озвучено, что постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 21.11.2013 г. № 2478 ООО «АкваСервис» наделена статусом гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения города Усолье-Сибирское.

Долгосрочные тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы, установленные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 19.12.2023 г. № 3119-па для ООО «АкваСервис» с применением метода индексации действуют до 31.12.2028 г.

Регулируемая организация ООО «АкваСервис» до 1 мая 2024 года представила в администрацию города Усолье-Сибирское предложение о корректировке тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения с

применением метода индексации на 2025 год, также предоставлены все необходимые расчеты, с обоснованиями, подтверждающими документами.

Экономическим отделом администрации города, на основании представленных ООО «АкваСервис» материалов проведен расчет необходимой валовой выручки на 2025 год, расчет произведен с использованием метода индексации, без дифференциации по отдельным, технологически не связанным централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

Основными показателями расчета является определение объема отпуска воды, принятых сточных вод (Таблица 3) и величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (Приложение 2-4);

Таблица 3

Баланс	2025 год (тыс. куб.м.)
Объем поднятой питьевой воды	9 357,27
Объем технической воды, поданной в сеть	3 547,31
Объем сточных вод, принятых у абонентов	7 276,29

Указанные объемы определены в соответствии с Методическими указаниями с учетом фактического отпуска воды/приема сточных вод за последний отчетный период и их динамики за последние 3 года.

Льготные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения:

- с 1 июля 2025 года тарифы рассчитаны с ростом 11,90 % по отношению к декабрю 2024 года (в соответствии с проектом предельного индекса, подготовленного службой по тарифам Иркутской области для утверждения Указом Губернатора Иркутской области «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Иркутской области на 2025 годы»);

Выступающий огласил величину тарифов с 01.07.2025г. с учетом корректировки.

Рассмотрев представленные обосновывающие материалы, а также расчеты экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское

тарифная комиссия РЕШИЛА:

1. Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить с 01.07.2025 г. тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис» в соответствии с Таблицей 4 и 5.

Таблица 4

Для прочих потребителей (без учета НДС)

Тариф	Ед. изм.	утвержденный с 01.07.2024г.	с 01.07.2025 г. по 30.06.2026г.	Рост в руб.	Рост в %
Питьевая вода	руб./м ³	26,98	32,15	5,17	19,16%
Техническая вода	руб./м ³	11,69	12,07	0,38	3,25 %
Водоотведение	руб./м ³	34,70	30,67	- 4,03	- 11,61%

Таблица 5

Для населения (с учетом НДС)

Тариф	Ед. изм.	с 01.07.2024 г.	с 01.07.2025 г. по 30.06.2026г.	Рост в руб.	Рост в %
Питьевая вода	руб./м ³	12,55	14,04	1,49	11,87%
Водоотведение	руб./м ³	32,89	36,80	3,91	11,89%

Результаты голосования по вопросу № 2:

- «За» - 4 (четыре);
- «Против» - 0 (ноль);
- «Воздержались» - 0 (ноль).

По вопросу № 3: Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2025 год для ООО «АкваСервис».

Слушали:

Трофимову И.А., в ходе доклада оглашено, что экономическим отделом администрации города, на основании представленных регулируемой организацией документов, проведена экономическая экспертиза расчета тарифов на подключение (технологическое присоединение) для ООО «АкваСервис» на 2025 год методом экономически обоснованных затрат. Расчеты представлены в приложениях 5-8 к протоколу.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (пункт 83), тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку;
- и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети).

Что касается ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку. Размер ставки тарифа составляет 0 рублей в связи с тем, что расходы ООО «АкваСервис» на проведение мероприятий по подключению

заявителей к сетям ХВС и ВО, уже учтены в накладных расходах при определении сметной стоимости строительства сетей.

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис».

тарифная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис» на 2025 год без календарной разбивки согласно Таблицы 6 и Таблицы 7:

Таблица 6

Наименование ставки тарифа	Ед. изм.	Способ прокладки сети	Диаметр сети, мм	Размер ставки тарифа	
				(без учета НДС)	(с учетом НДС)
Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс.руб./м3 в сутки			0,00	0,00
Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети	тыс.руб./км.	прокладка наружных сетей холодного водоснабжения открытым способом	40 мм и менее	2 272,74	2 727,28
			от 40 мм до 70 мм (включительно)	2 388,56	2 866,27
			от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	
			от 100 мм до 150 мм (включительно)	2 764,67	3 317,60
			от 150 мм до 200 мм (включительно)	3 436,49	4 123,79
			от 200 мм до 250 мм (включительно)	5 102,89	6 123,46
			от 250 мм и более	индивидуально	индивидуально
Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети	тыс.руб./км.	прокладка наружных сетей холодного водоснабжения методом горизонтально-направленного бурения	40 мм и менее	7 506,23	9 007,48
			от 40 мм до 70 мм (включительно)	7 608,33	9 129,99
			от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	-
			от 100 мм до 150 мм (включительно)	7 944,13	9 532,96
			от 150 мм до 200 мм (включительно)	11 621,61	13 945,93

			от 200 мм до 250 мм (включительно)	13 115,91	15 739,10
			от 250 мм и более	индивидуально	индивидуально

Таблица 7

Наименование ставки тарифа	Ед. изм.	Способ прокладки сети	Диаметр сети, мм	Размер ставки тарифа	
				(без учета НДС)	(с учетом НДС)
Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку	тыс.руб./м ³ в сутки			0,00	0,00
Ставка тарифа за протяженность канализационной сети	тыс.руб./км.	прокладка наружных сетей канализации открытым способом	от 100 мм до 150 мм (включительно)	3 706,08	4 447,29
			от 150 мм до 200 мм (включительно)	4 215,86	5 059,04
			от 200 мм до 250 мм (включительно)	5 878,90	7 054,68
			от 250 мм и более	индивидуально	индивидуально
Ставка тарифа за протяженность канализационной сети	тыс.руб./км.	прокладка наружных сетей канализации методом горизонтально-направленного бурения	от 100 мм до 150 мм (включительно)	8 901,70	10 682,04
			от 150 мм до 200 мм (включительно)	12 535,28	15 042,33
			от 200 мм до 250 мм (включительно)	13 602,49	16 322,98
			от 250 мм и более	индивидуально	индивидуально

Результаты голосования по вопросу № 3:

«За» - 4 (четыре);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

По вопросу № 4: Установление тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолъе-Сибирский химфармзавод» на 2025 год.

Слушали:

Трофимову И.А. с докладом, о проведении органом регулирования анализа и определения, что данная организация соответствует критериям отнесения к транзитным организациям в соответствии с пунктами 45(1) и 45(2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644.

При установлении тарифов на транспортировку холодной воды и сточных вод применен метод сравнения аналогов, поскольку протяженность сетей водоотведения, холодного водоснабжения регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации и эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе водоотведения и холодного водоснабжения.

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2025 год».

Рассмотрев представленные расчеты экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (Приложения 9 и 10 к протоколу)

тарифная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2025 год год согласно следующей таблицы:

Таблица 8

Наименование тарифа	Период действия	Тариф (руб./м3)	Отклонение, руб.	Отклонение, %
		без учета НДС прочие потребители		
Водоснабжение (транспортировка технической воды)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,98		
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,10	15,12	56,04%
Водоотведение (транспортировка сточных вод)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4,21		
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1,62	-2,59	- 61,52%

Результаты голосования по вопросу № 4:

«За» - 4 (четыре);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

Председатель тарифной комиссии



М.В. Торопкин

Протокол вела:

Секретарь тарифной комиссии



А.И. Потделкина