

Администрация
муниципального образования
«г. Усолье-Сибирское»

**Проект
благоустройства дворовой территории
многоквартирного жилого дома
№ 24а по проезду Серегина
в городе Усолье-Сибирское**

| | | | |
|--------------|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---------------|----------------|---------------|--|
| Инва. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N | |
| | | | |

г. Усолье-Сибирское
2018г.

Дорожные одежды существующих проездов приняты, исходя из транспортно-эксплуатационных и санитарно-гигиенических требований. Для проездов принято однослойное покрытие из асфальтобетона, толщиной 8 см, по существующему асфальтобетону. Общей площадью покрытия 307,3 кв.м.

Дорожные одежды существующих проездов приняты, исходя из транспортно-эксплуатационных и санитарно-гигиенических требований. Для проездов принято однослойное покрытие из асфальтобетона, толщиной 10 см, по существующему асфальтобетону. Общей площадью покрытия 122,92 кв.м.

Покрытие ограничивается бетонным бортом БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91. Общей протяженностью 128 м.

Дорожные одежды существующих парковочных площадок приняты, исходя из транспортно-эксплуатационных и санитарно-гигиенических требований. Для парковочных площадок принято однослойное покрытие из асфальтобетона, толщиной 8 см, по существующему подготовленному основанию. Общей площадью 173,5 кв.м. Для парковочных площадок принято однослойное покрытие из асфальтобетона, толщиной 10 см, по существующему подготовленному основанию. Общей площадью 24,7 кв.м.

Тротуары существующие выполнены с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4 см, по существующему асфальтобетону. Общей площадью 269,6 кв.м.

Тротуары существующие выполнены с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 6 см, по существующему асфальтобетону. Общей площадью 59 кв.

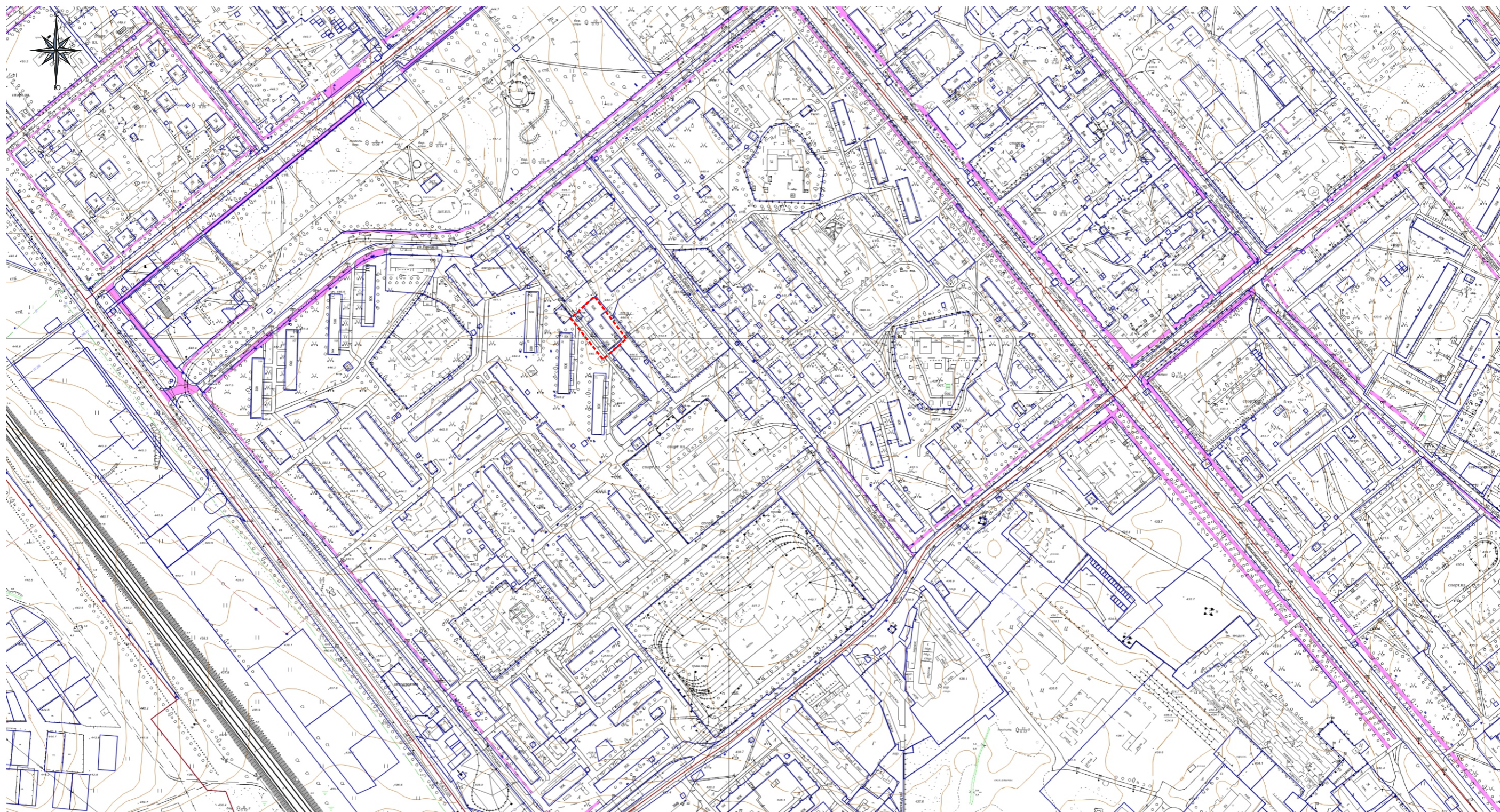
Покрытие ограничивается бетонным бортом БР100.20.8 по ГОСТ 6665-91. Общей протяженностью 83,85 м.

Тротуары проектируемые выполнены с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 4 см, по слою песчано-щебеночной смеси С4, толщиной 15см и по слою среднезернистого песка, толщиной 15 см. Общей площадью 16,7 кв.м. Покрытие ограничивается бетонным бортом БР100.20.8 по ГОСТ 6665-91. Общей протяженностью 11 м.

Выполнить вертикальную планировку территории площадью 500 кв.м.

| | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|---------------|----------------|------|----------|---------|------|--|------|--------|
| Интв. № инв. № | Взам. инв. № | Интв. № кубл. | Подпись и дата | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Интв. № подл. | Выполнил | Проверил | Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | 26-09/2018-ПЗУ | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | Крамаренко И.Г. | Смирнова Е.О. | | | | | | П | 5 | 9 |
| | | | | | | | | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское | | |

Ситуационный план

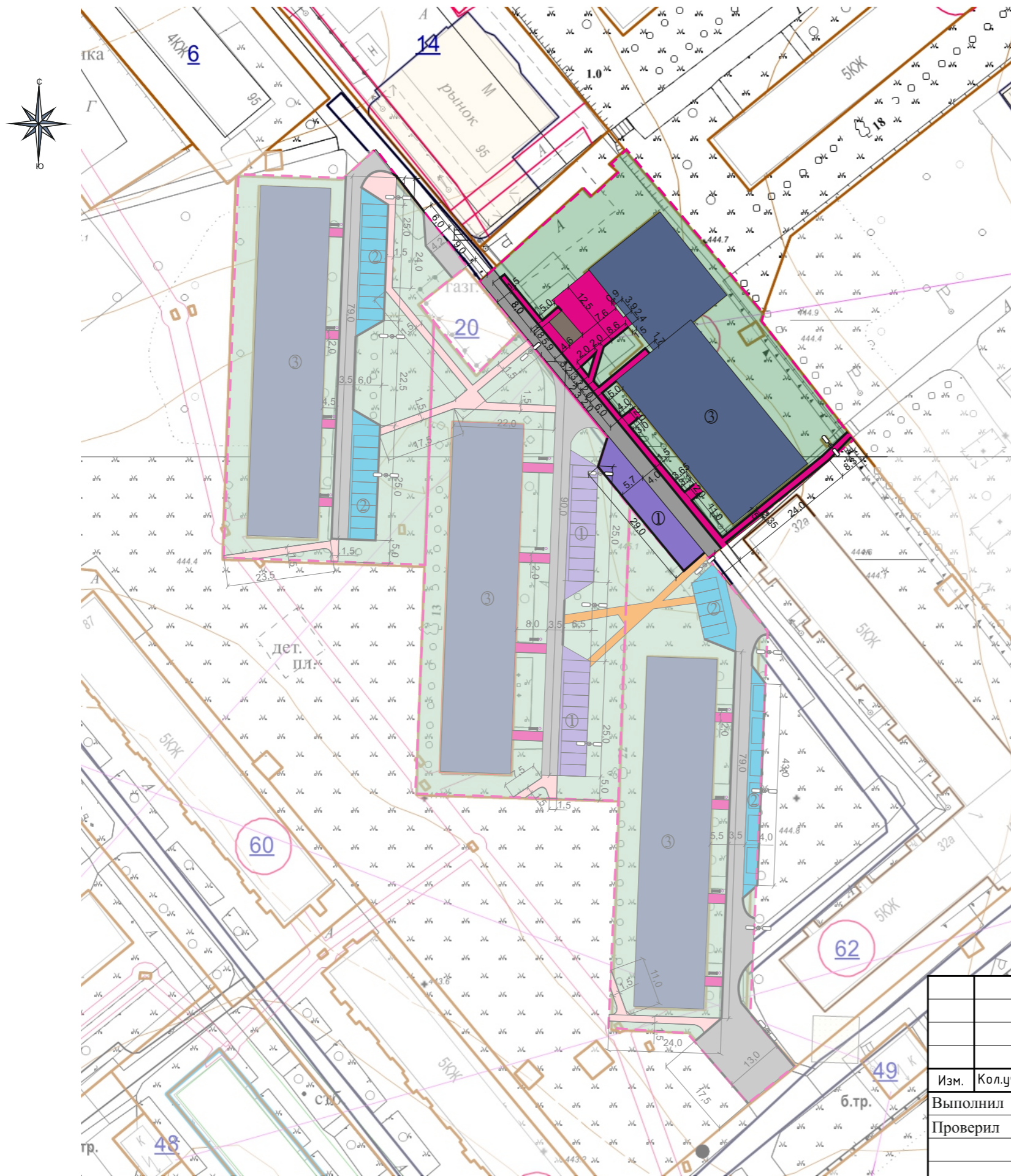


--- - граница благоустройства

| | |
|----------------|--|
| СОГЛАСОВАНО: | |
| Взамен инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | | | |
|----------|-----------------|------|------|-------|------|--|--|------|--------|
| | | | | | | 26-09/2018-ПЗУ | | | |
| | | | | | | Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-д Серегина, 24а | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома № 24а по проезду Серегина | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Крамаренко И.Г. | | | | | | П | 6 | 9 |
| Проверил | Смирнова Е.О. | | | | | | | | |
| | | | | | | Ситуационный план М1:5000 | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское | | |

Схема планировочной организации земельного участка



Условные обозначения

- ① парковка (сущ.)
- ② парковка (проект.)
- ③ многоквартирные жилые дома (сущ.)

Баланс территории

Общая площадь благоустройства 3257 кв.м. - 100%
 Проезды, парковки 408,8 кв.м. - 12,5%
 Газоны и зеленые насаждения 933 кв.м. - 36,25%
 Тротуары 345 кв.м. - 10,6%
 Застройка 1324 кв.м. - 40,65%

| Экспликация: | | |
|--------------|----------------------------|-------|
| | - граница благоустройства | |
| | - уличный фонарь (проект.) | 1 шт. |
| | - бордюр (проект.) | |
| | - урны (проект.) | 0 шт. |
| | - скамейка (проект.) | 0 шт. |
| Покрытия: | | |
| | - газон | |
| | - тротуары | |
| | - парковка, дорога | |

| № п/п | Изображение | Наименование | Кол-во |
|-------|-------------|---|--------|
| 1 | | Урна длина: 540 мм. ширина: 350 мм. высота: 750 мм. материал: металл | 0 шт. |
| 2 | | Скамья длина: 2000 мм. ширина: 450 мм. высота: 650 мм. материал: металл, дерево | 0 шт. |

Для крепления лавок и урн необходимо забивание анкеров в кол-ве 0 шт.

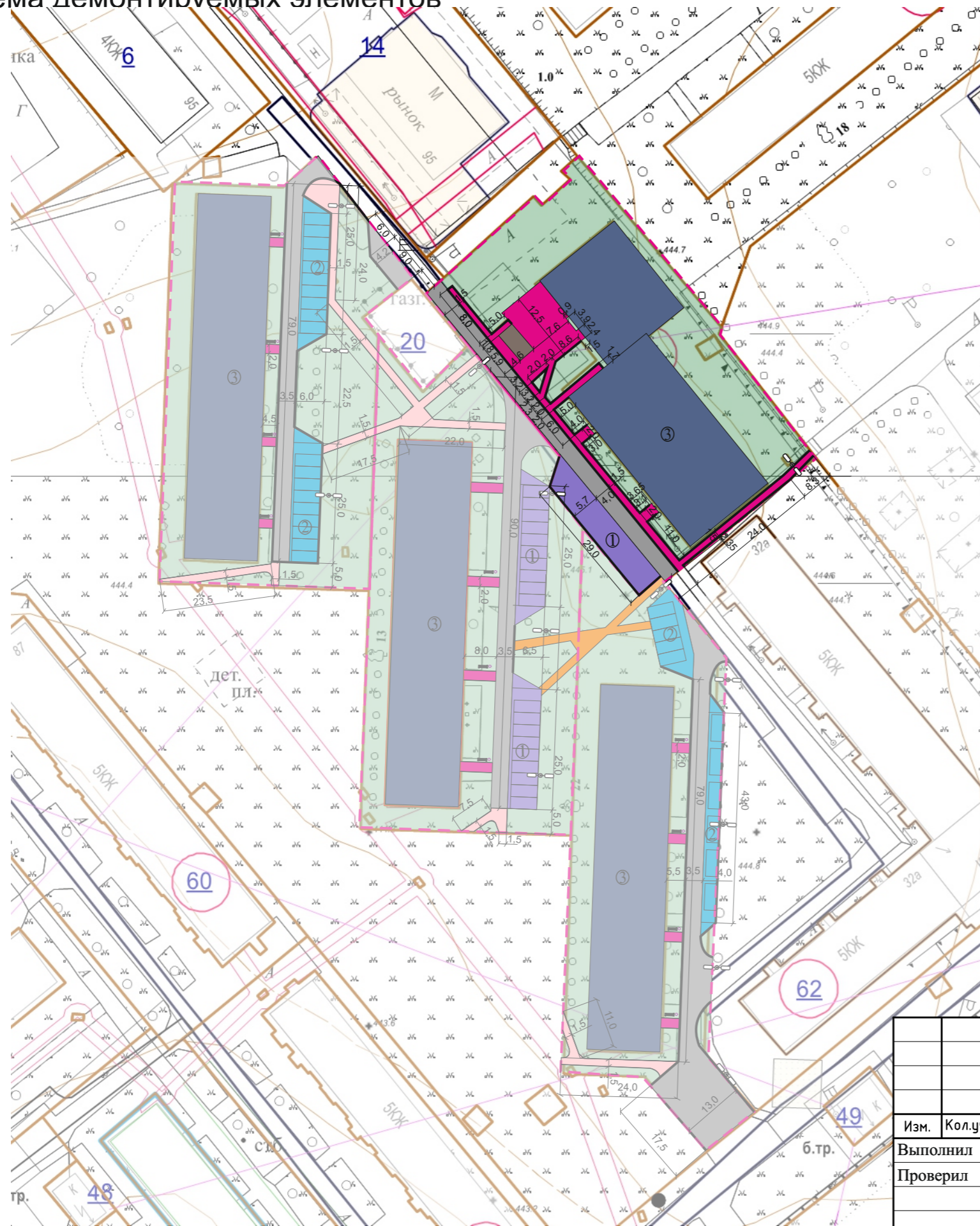
26-09/2018-ПЗУ

Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,
 пр-д Серегина, 24а

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|----------|-----------------|------|-------|------|--|------|--------|
| | | | | | П | 7 | 9 |
| Выполнил | Крамаренко И.Г. | | | | Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома № 24а по проезду Серегина | | |
| Проверил | Смирнова Е.О. | | | | Схема планировочной организации земельного участка М1:1000 | | |
| | | | | | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское | | |

СОГЛАСОВАНО:
 Взамен инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.

Схема демонтируемых элементов



Экспликация:

- ✗ - демонируемые зеленые насаждения (деревья: тополь, клен) - 0шт.
- - профильная обрезка кроны дерева с приданием формы шара, куба, пирамиды и т.д. (клен, молодой тополь)- 0шт.

Примечание:

1. Вывезти сваленные деревья на полигон в объёме 0 тонны (размер R-0.15 м, h- 12 м)
2. После корчевки пней необходима планировка на 0 кв.м.

СОГЛАСОВАНО:

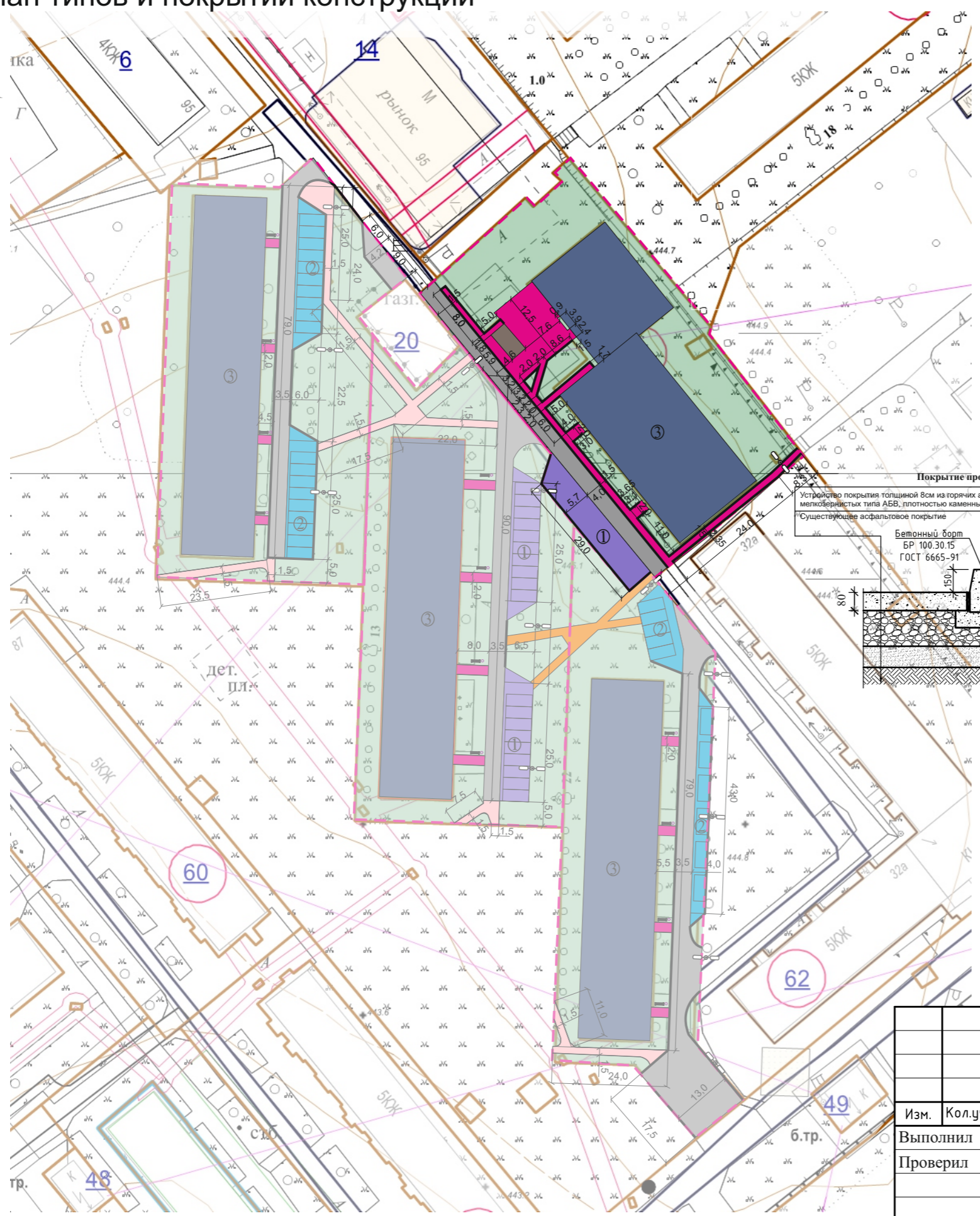
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | | | | | | |
|------|--------|------|------|-------|------|--|--|--|------|--------|
| | | | | | | 26-09/2018-ПЗУ | | | | |
| | | | | | | Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-д Серегина, 24а | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома № 24а по проезду Серегина | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Схема демонируемых элементов М1:1000 | | П | 8 | 9 |
| | | | | | | | | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское | | |

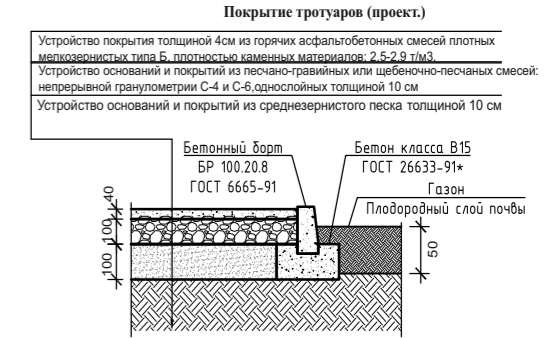
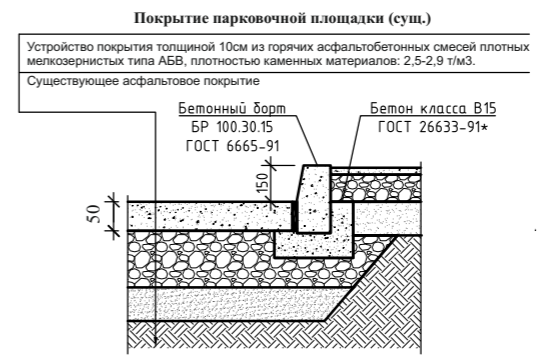
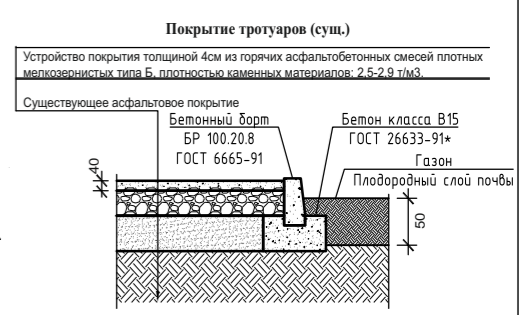
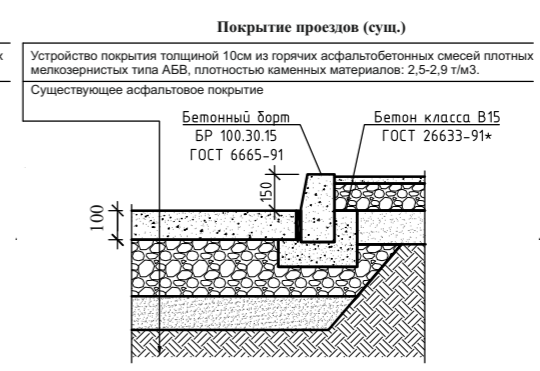
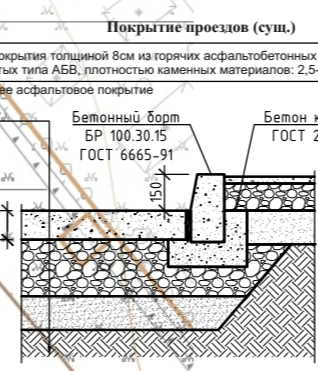
План типов и покрытий конструкций



| Условное обозначение | Наименование | Площадь покрытия, кв.м. | Тип покрытия | Бордюр из бортового камня | |
|----------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------------|---------------------------|--------------|
| | | | | Тип | Кол-во, п.м. |
| | покрытие проездов (сущ.) | 307,3 | асфальт марка Б | БР100.30.15 | 128 |
| | покрытие парковочных площадок (сущ.) | 173,5 | асфальт марка Б | | |
| | покрытие тротуаров (проект.) | 16,7 | асфальт марка Б | БР100.20.8 | 11 |
| | покрытие тротуаров (сущ.) | 328,6 | асфальт марка Б | БР100.20.8 | 83,5 |

Примечание:

1. Демонтаж бортового камня 275,7 м.
2. Подъем колодцев, 0 шт.;
3. Выполнить разработку грунта под проектируемый тротуар с копанием ямы V=3,34 куб.м.;



СОГЛАСОВАНО:

| |
|--|
| |
| |
| |

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

| | | | | | |
|--|-----------------|------|-------|--------|------|
| 26-09/2018-ПЗУ | | | | | |
| Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-д Серегина, 24а | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Выполнил | Крамаренко И.Г. | | | | |
| Проверил | Смирнова Е.О. | | | | |
| Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома № 24а по проезду Серегина | | | | Стадия | Лист |
| План типов и конструкций покрытий М1:1000 | | | | П | 9 |
| Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское | | | | Листов | 9 |