



Утверждена
постановлением администрации
города Усолье-Сибирское
от 06.11.2024г. № 3185-па

ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ»

Регистрационный номер в реестре СРО: 0128.6-2016-3811125944-П-46 от
01.02.2011г.; И-024-003811125944-0185 от 18.06.2020г.

Заказчик - ООО «Байкальская энергетическая компания»

**«Реконструкция участка Бельского водовода речной воды
(кадастровый номер 38:31:000000:488) в районе ТЭЦ-11
территории промышленный массив городского округа
город Усолье-Сибирское Иркутской области
Российской Федерации»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ППТ-ОЧ

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инв.№ _____

Взамен инв. № _____

2024



ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"

Регистрационный номер в реестре СРО: 0128.6-2016-3811125944-П-46 от 01.02.2011г.; И-024-003811125944-0185 от 18.06.2020г.

Заказчик - ООО «Байкальская энергетическая компания»

«Реконструкция участка Бельского водовода речной воды (кадастровый номер 38:31:000000:488) в районе ТЭЦ-11 территории промышленный массив городского округа город Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ППТ-ОЧ

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.**

Генеральный директор

Н.Б. Пуховская

Главный инженер проекта

Е.Г. Сидоркина

2024

Взам. инв. №	
Копл. и дата	
Инд. № подл.	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Реконструкция участка Бельского водовода речной воды (кадастровый номер 38:31:000000:488) в районе ТЭЦ-11 территории промышленный массив городского округа город Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»

№ тома	Раздел	Наименование	Шифр
1	2	3	4
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
1	Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть.	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ
	Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов.	
2	Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-МО
	Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
3	Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть.	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ПМТ-ОЧ
	Раздел 2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
4	Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ПМТ-МО
	Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Согласовано

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв № подл.

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-СД

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	1
ООО «ИркутскЭнергоПроект» г. Иркутск		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Стр.
1	2	3
5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-СД	Состав документации по планировке территории	2
5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-С	Содержание тома	3
5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-1	ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. М 1:500	4
5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-2	ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ. М 1:500	7
5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
	2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
	3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	11
	4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
	5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	14
	6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
	7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
	8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	19

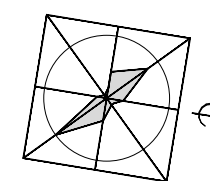
Инва № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-С

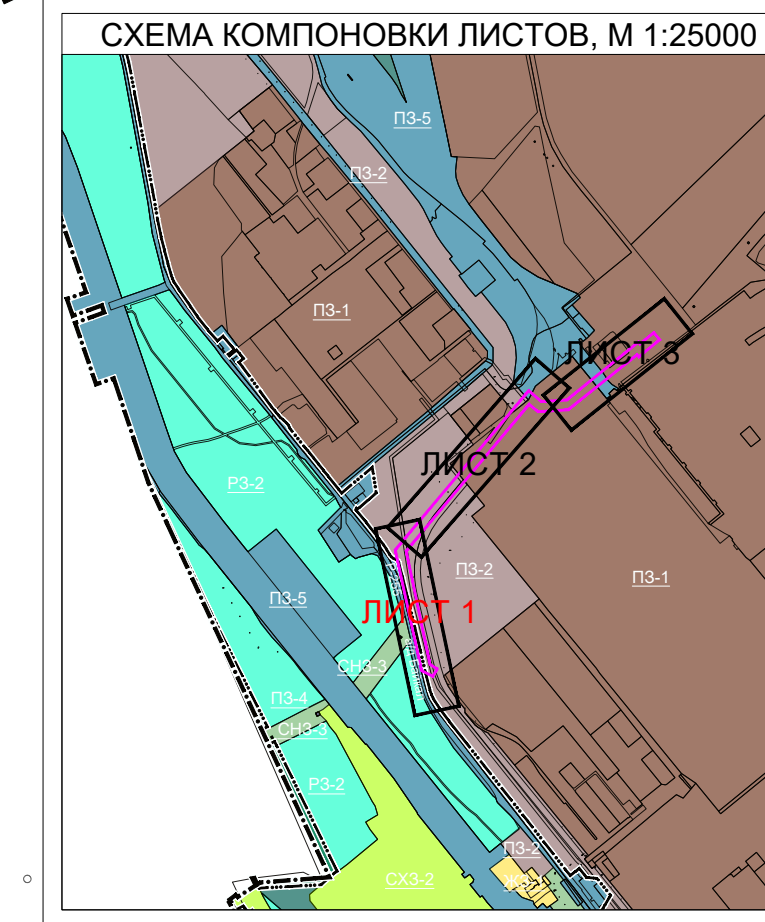
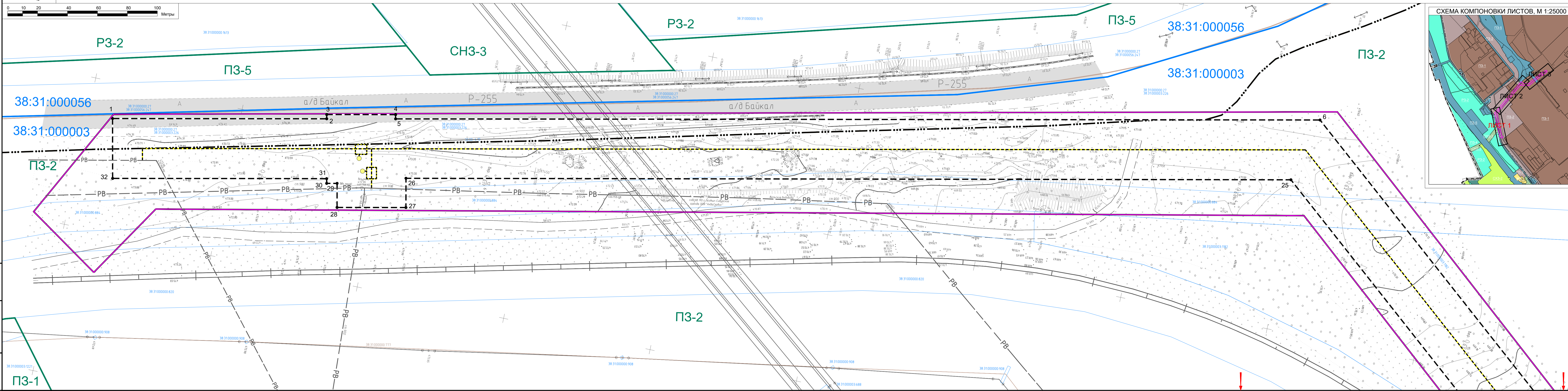
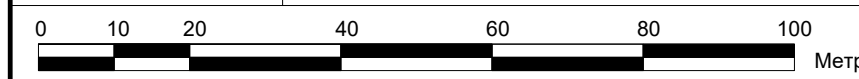
Лист

3



ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ (РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ) КРАСНЫЕ ЛИНИИ*
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ.
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- ОСЬ ПЛАНИРУЕМОЙ ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ, ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ, ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ), УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ) СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОХРАНЯЕМЫЕ
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ

* В ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОТСУТСТВУЮТ (НЕ ОТОБРАЖАЮТСЯ):
-СУЩЕСТВУЮЩИЕ (РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННЫЕ) КРАСНЫЕ ЛИНИИ;
-ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ;
-ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ.

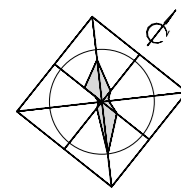
					5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-1					
					ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Сидорина Е.Г.					ПП	1	3	
Нач. отдела		Кириченко Ю.А.								
Разработал		Голуб Е.Д.				Чертеж красных линий М 1:500				
								ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ		

Линия сводки с листом 2

Линия сводки с листом 2

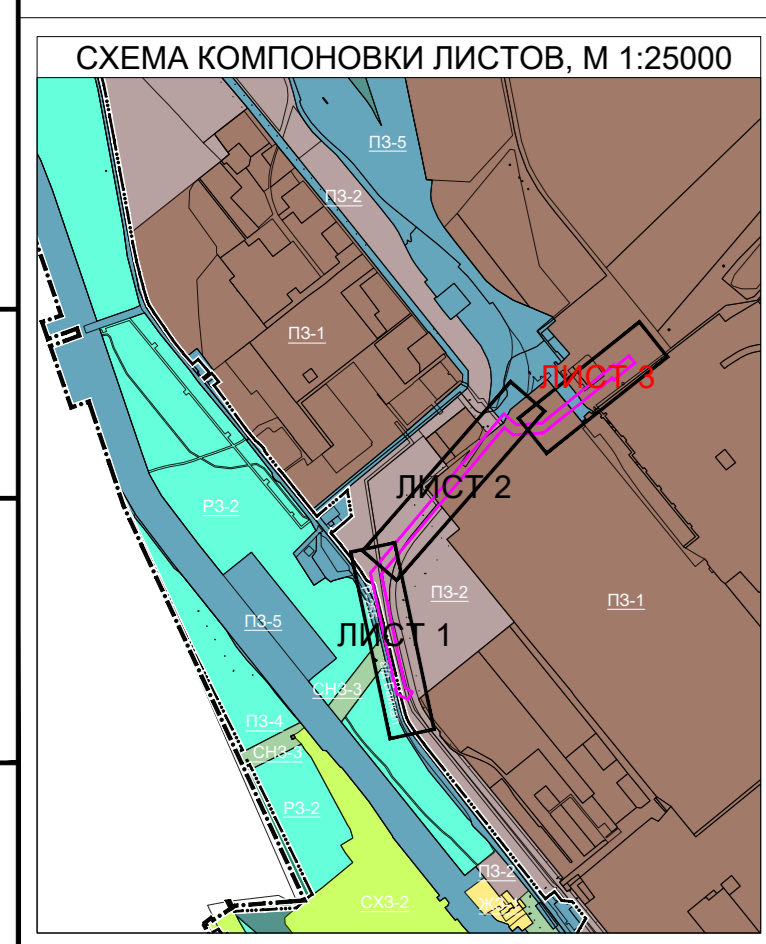
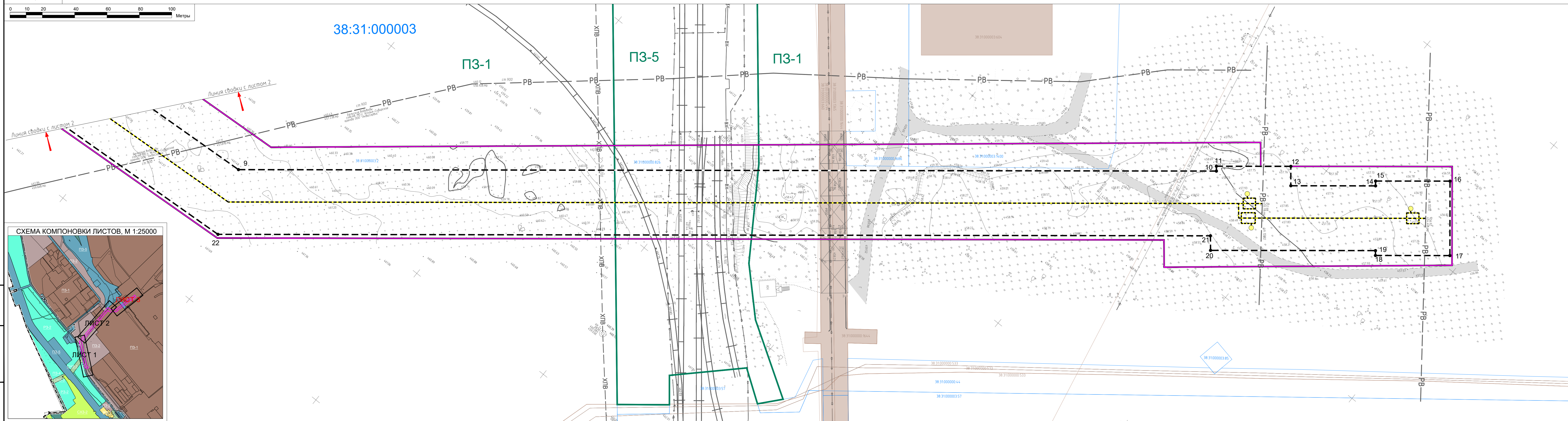
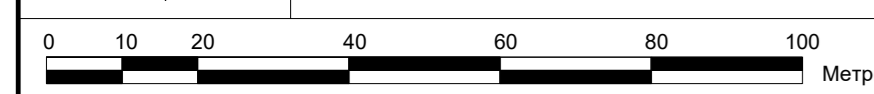
Лист N 001

Формат А4



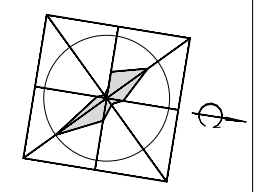
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



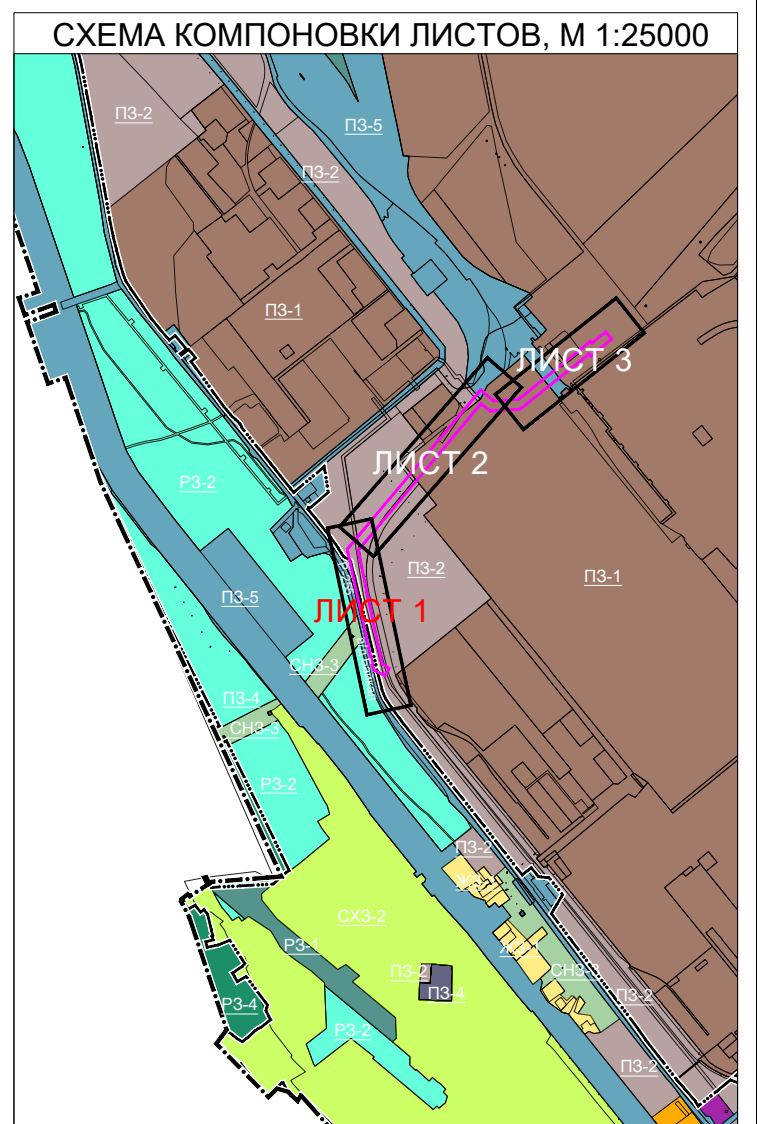
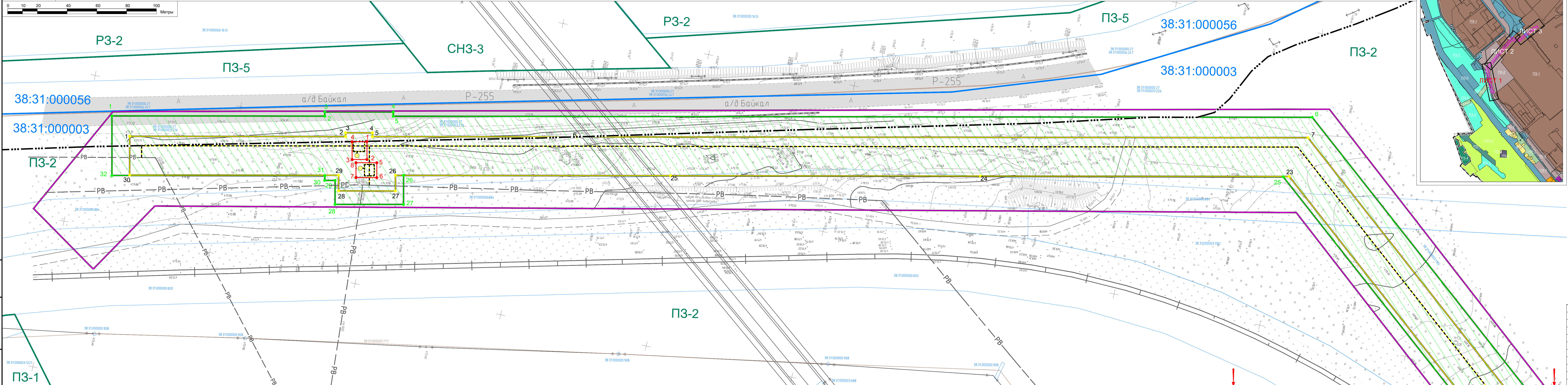
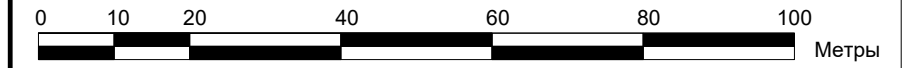
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
 - СУЩЕСТВУЮЩИЕ (РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ) КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ.
 - НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 - ОСЬ ПЛАНИРУЕМОЙ ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
 - ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
 - ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ), УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ) СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОХРАНЯЕМЫЕ
 - УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ
- * В ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОТСУТСТВУЮТ (НЕ ОТОБРАЖАЮТСЯ):
-СУЩЕСТВУЮЩИЕ (РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННЫЕ) КРАСНЫЕ ЛИНИИ;
-ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ;
-ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ.

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-1				
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата
ГИП	Сидоркина Е.Г.			
Нач. отдела	Кириченко Ю.А.			
Разработал	Голуб Е.Д.			
Проект планировки территории. Графическая часть.				
Чертеж красных линий М 1:500				
		Стадия	Лист	Листов
		ПП	3	3



ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
 «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.

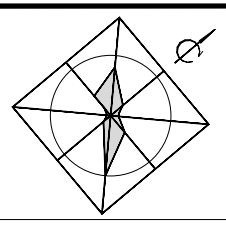


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
 - 10 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
 - 10 ПЕРЕЧЕНЬ Координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения представлены в разделе 2. Положение о размещении линейного объекта.
 - ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ
 - 10 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
 - 10 ПЕРЕЧЕНЬ Координат характерных точек зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта и в связи с переносом (перестройкой) линейного объекта, представлены в разделе 2. Положение о размещении линейного объекта.
 - ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
 - 10 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
 - 10 ПЕРЕЧЕНЬ Координат характерных точек земельных участков, образуемых для постоянного использования, представлены в разделе 2. Положение о размещении линейного объекта.
 - ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
 - Ось планируемой трассы линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
 - ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
 - ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
 - ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ), УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
 - ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ) СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОХРАНЯЕМЫЕ
 - УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ

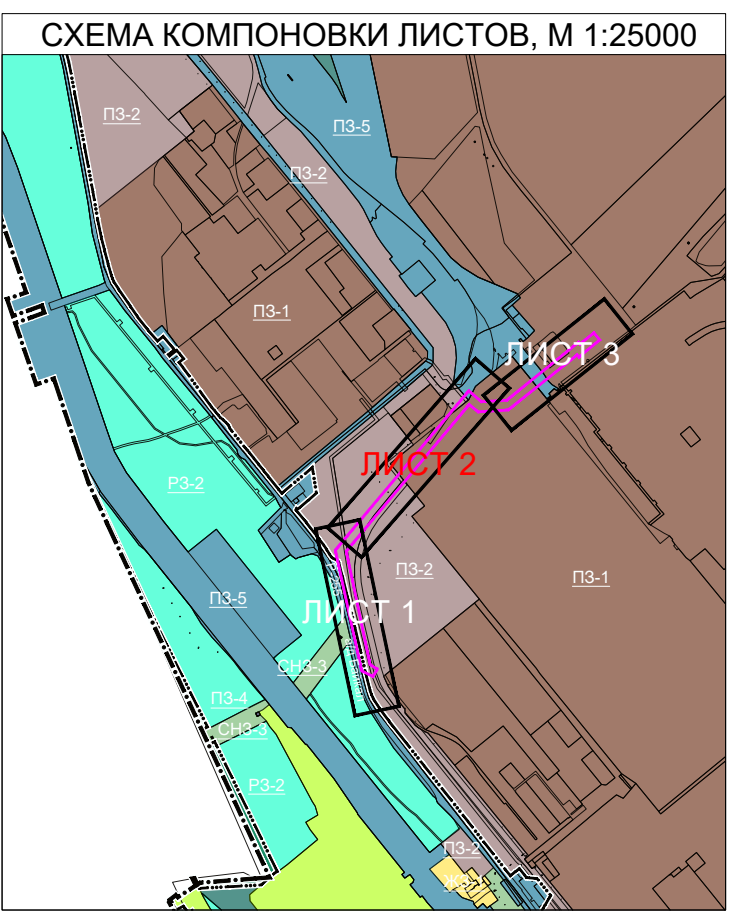
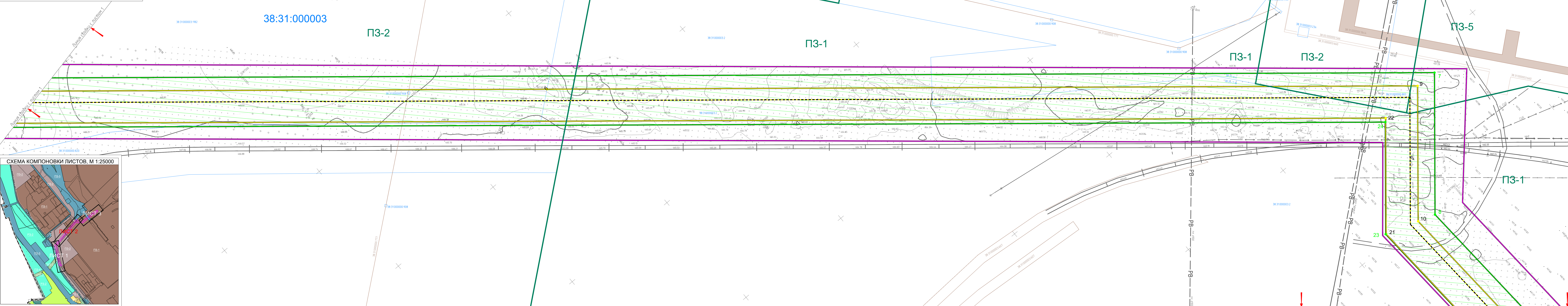
					5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-2					
					ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть.		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Сидорина Е.Г.			<i>[Signature]</i>				ПП	1	3
Нач. отдела	Кириченко Ю.А.			<i>[Signature]</i>		Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:500		ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ		
Разработал	Голуб Е.Д.			<i>[Signature]</i>						

Линия сшивки с листом 2

Линия сшивки с листом 2



**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

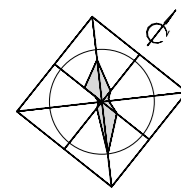
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И В СВЯЗИ С ПЕРЕНОСОМ (ПЕРЕУСТРОЙСТВОМ) ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- ОСЬ ПЛАНИРУЕМОЙ ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИННОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИННОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ), УЧТЕННЫЕ В ЕДИННОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ) СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОХРАНЯЕМЫЕ
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ

					5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-04-2			
					ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сидорина Е.Г.				ПП	2	3
Нач. отдела		Кириченко Ю.А.						
Разработал		Голуб Е.Д.						
					Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.			
					М 1:500			

Линия съёмки с листом 3

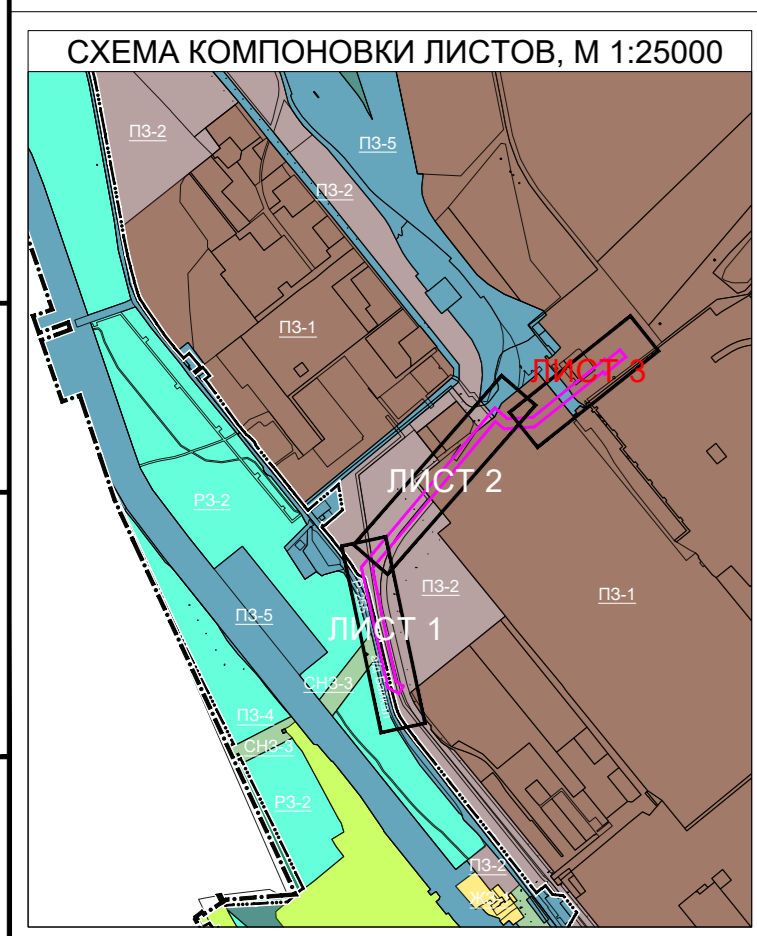
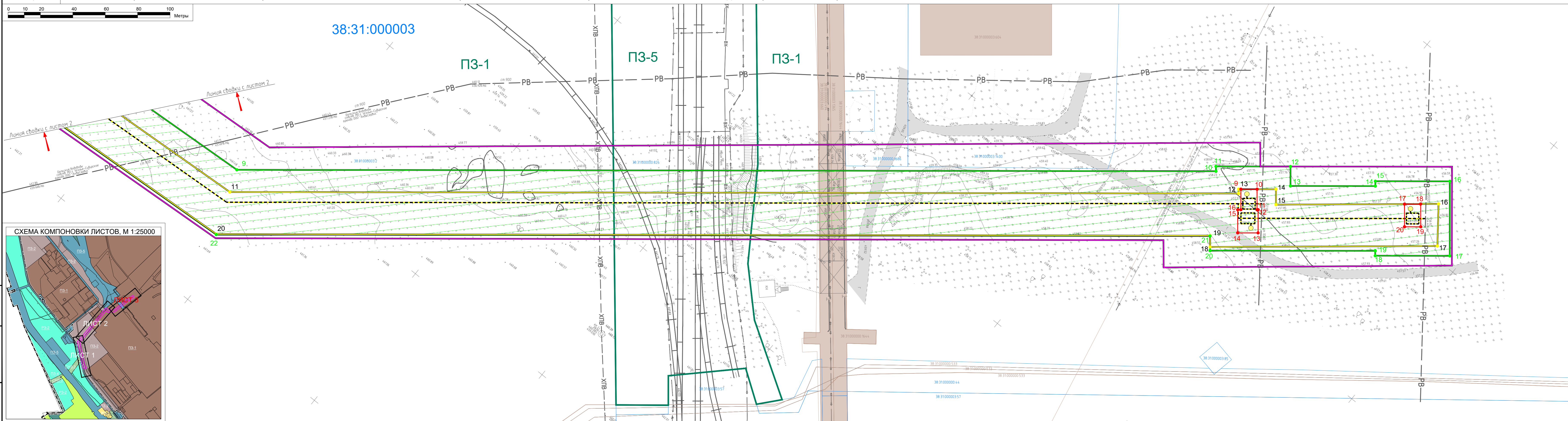
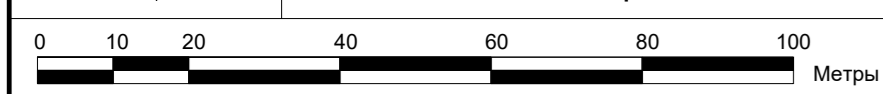
Линия съёмки с листом 3

Формат А4x4



ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
 «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
- 10 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИХ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ
- 10 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И В СВЯЗИ С ПЕРЕНОСОМ (ПЕРЕУСТРОЙСТВОМ) ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- 10 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТОЧЕК НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ
- ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ОБРАЗУЕМЫХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ПРЕДСТАВЛЕН В РАЗДЕЛЕ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
- ОСЬ ПЛАНИРУЕМОЙ ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
- ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ. ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ.
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ), УЧТЕННЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ) СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОХРАНЯЕМЫЕ
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ

					5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-2		
					ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА БЕЛЬСКОГО ВОДОВОДА РЕЧНОЙ ВОДЫ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 38:31:000000:488) В РАЙОНЕ ТЭЦ-11 ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАССИВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата			
ГИП	Сидоркина Е.Г.				Проект планировки территории. Графическая часть.		
Нач. отдела	Кириченко Ю.А.						
Разработал	Голуб Е.Д.						
					Стадия	Лист	Листов
					ПП	3	3
					ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ Формат А4х5		

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории предусмотрена реконструкция участка Бельского водовода речной воды (кадастровый номер 38:31:000000:488) в районе ТЭЦ-11 территории Промышленный массив городского округа город Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации с обустройством камер.

Реконструкция обусловлена выносом трубопровода речной воды из зоны производства работ по строительству объекта «Электростанция Иркутская ТЭЦ-11 (блок 10, 11)».

Основные параметры планируемых объектов

Перечень основных параметров планируемых объектов представлен в таблице 1.

Таблица 1

Перечень основных параметров планируемых объектов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Кол-во
1	2	3	4
Водопровод речной воды			
1.1	Мероприятие	-	реконструкция
1.2	Кадастровый номер сооружения	-	38:31:000000:488
1.3	Диаметр трубопровода проектируемый	-	DN 900
1.4	Общая ориентировочная протяженность*	п.м	1590.15
1.5	Материал трубопровода	-	полиэтилен
1.6	Способ прокладки	-	подземный
1.7	Режим работы	-	круглосуточный, круглогодичный

*Протяженность трассы подлежат уточнению при разработке проектной документации.

Взам. инв №	
Подп. и дата	
Инв № подл.	

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ

Лист

10

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, устанавливаемыми в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции

После завершения строительства, для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации и сохранности планируемых объектов водоснабжения, будут установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории (согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»):

- санитарно-защитная зона водоводов речной воды - по обе стороны от крайних линий водопровода - 10 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах муниципального образования город Усолье-Сибирское Иркутской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Зоны планируемого размещения линейных объектов, предусматривающих новое строительство, отсутствуют.

Инв № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							Лист
Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ		11	

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута представлен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в таблице 2. Площадь зоны размещения планируемого линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, составляет 20559 кв.м.

Таблица 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	439565,62	3287467,53
2	439636,55	3287452,43
3	439636,28	3287451,18
4	439645,08	3287449,31
5	439645,35	3287450,55
6	439712,41	3287436,27
7	439952,71	3287385,08
8	440192,19	3287583,54
9	440463,80	3287808,61
10	440428,77	3287850,89
11	440434,00	3287939,50
12	440627,78	3288183,20
13	440628,82	3288182,37
14	440636,00	3288191,40
15	440632,28	3288194,36
16	440663,74	3288233,46

№	Координата X	Координата Y
1	2	3
17	440653,36	3288241,27
18	440609,38	3288186,61
19	440612,12	3288184,43
20	440421,26	3287944,37
21	440415,49	3287846,54
22	440445,50	3287810,33
23	439949,28	3287399,12
24	439847,84	3287420,72
25	439746,08	3287442,39
26	439655,64	3287461,65
27	439656,73	3287466,79
28	439638,04	3287470,75
29	439636,95	3287465,63
30	439568,33	3287480,25
1	439565,62	3287467,53

Перечень координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемой в связи с размещением линейного объекта, подлежащего реконструкции, а также перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в системе координат, используемой для ведения ЕГРН приведен в таблице 3. Площадь образуемой ЗОУИТ составляет 32020 кв.м.

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Инд. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лист
										12

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, устанавливаемой в связи с размещением линейного объекта, подлежащего реконструкции. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий.

№	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	439558,33	3287462,08
2	439628,27	3287447,18
3	439627,98	3287445,80
4	439650,47	3287441,00
5	439650,77	3287442,39
6	439952,66	3287378,09
7	440472,49	3287808,87
8	440435,76	3287853,18
9	440440,71	3287936,93
10	440628,78	3288173,46
11	440629,96	3288172,52
12	440644,27	3288190,53
13	440639,58	3288194,26
14	440655,88	3288214,76
15	440657,05	3288213,83
16	440671,37	3288231,83
17	440653,36	3288246,14

№	Координата X	Координата Y
1	2	3
18	440639,05	3288228,14
19	440640,22	3288227,21
20	440608,51	3288187,32
21	440612,00	3288184,48
22	440421,12	3287944,43
23	440415,33	3287846,49
24	440444,33	3287811,50
25	439947,35	3287399,66
26	439658,31	3287461,08
27	439660,35	3287470,64
28	439637,85	3287475,43
29	439636,18	3287467,56
30	439632,77	3287468,29
31	439632,44	3287466,75
32	439562,55	3287481,63
1	439558,33	3287462,08

Перечень координат характерных точек границ образуемого многоконтурного земельного участка для постоянного использования в системе координат, используемой для ведения ЕГРН приведен в таблице 4. Площадь образуемого многоконтурного земельного участка составляет 135 кв.м.

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ образуемого многоконтурного земельного участка для постоянного использования

Обозначение земельного участка			:ЗУ1		
Площадь земельного участка, кв.м.			135		
№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	2	3	1	2	3
:ЗУ1(1)			:ЗУ1(2)		
1	439643,91	3287452,59	5	439648,64	3287458,82
2	439645,18	3287458,45	6	439649,67	3287463,71
3	439640,30	3287459,51	7	439642,82	3287465,16
4	439639,02	3287453,65	8	439641,79	3287460,27

Взам. инв №	
Подп. и дата	
Инв № подл.	

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ

Лист

13

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

8.1 Анализ зон с особыми условиями использования территории

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории полностью расположена в пределах:

- особо охраняемой природной территории 0:0-9.4 «Экологическая зона атмосферного влияния байкальской природной территории (часть границы на территории Иркутской области)».

- особо охраняемой природной территории 0:0-9.3 «Байкальская природная территория», установленная распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006г. №1641-р «О границах Байкальской природной территории». Режим охраны Байкальской природной территории регламентирован Федеральным законом от 01.06.1999г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал».

- зона с особыми условиями использования территории 38:31-6.232. «Санитарно-защитная зона ТЭЦ-11 филиала АО «Иркутскэнерго».

Зона планируемого размещения линейного объекта входит в границы следующих зон с особыми условиями использования территории:

- 38:31-6.11. Охранная зона инженерных коммуникаций. Сооружение - Отпайка ВЛ-220кВ Иркутская-Лесная № 215 и ВЛ-220кВ Иркутская-Лесная № 216 на ТЭЦ-11. Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- 38:31-6.4. Охранная зона объектов по производству электрической энергии ТЭЦ - 11. Ограничения установлены Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013г. № 1033;

Инва № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							Лист
			5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ						
Изм.	Колич	Лист	№док	Подпись	Дата				

- 38:00-6.515. Охранная зона инженерных коммуникаций. Магистраль СХК.
- 38:31-6.17. Охранная зона инженерных коммуникаций. Сооружение -Участок ВЛ-110кВ ТЭЦ-11 - Мальта от портала ТЭЦ-11 до опоры № 49, участок ВЛ-110кВ Мальта-Лесозавод от опоры № 15 до портала ПС Лесозавод и участок ВЛ-110кВ ТЭЦ-11 - Белореченская от портала ТЭЦ-11 до опоры № 24. Ограничения прав, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8.2 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Планируемые линейные объекты – сети водоводов речной воды при нормативной эксплуатации не оказывают негативного воздействия на окружающую среду.

Выявленные в период строительства воздействия будут локальными, ограниченными периодом проведения работ и после окончания строительства прекратятся. Оказанное на окружающую среду воздействие минимально.

Воздействие намечаемой деятельности на особо охраняемые объекты в период строительства и эксплуатации исключено в связи с тем, что строительные работы планируется проводить в границах установленной зоны размещения линейного объекта с соблюдением всех ограничений хозяйственной деятельности в зонах с особыми условиями использования территории.

Необходимо проведение инженерно-экологических изысканий, а также разработка раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» в составе проектной документации. На Байкальской природной территории запрещается строительство новых хозяйственных объектов, реконструкция действующих хозяйственных объектов без положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации таких объектов.

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» выполнить в соответствии с п.40 постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 года «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» учетом требований:

действующего законодательства:

- Закона РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ;
- Закона РФ «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995 № 174-ФЗ;
- Закона РФ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ;
- Закона РФ «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 №96-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Изм.	Колич	Лист	№док	Подпись	Дата	Индв № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №	5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ						Лист
															16

Мероприятия по охране почвенного покрова и земельных ресурсов

Мероприятия по охране почвенного покрова и земельных ресурсов в период строительства предусматривают:

- проведение работ в границах зоны размещения линейного объекта;
- накопление строительных отходов на специально оборудованных площадках;
- организация проездов для строительной техники и автотранспорта, а также запрет на движение автомашин за пределами автодорог и имеющихся проездных путей;
- поддержание надлежащего технического состояния строительной техники и автотранспорта для снижения расхода и предотвращения утечек топлива;
- недопущение выполнения на строительной площадке ремонта строительной техники и автомашин.

Мероприятия по охране почвенного покрова и земельных ресурсов в период эксплуатации не предусматриваются.

Мероприятия по охране растительного мира

Мероприятия по охране растительного мира в период строительства предусматривают:

- проведение работ в границах зоны размещения линейного объекта;
- организация проездов и выездов строительной и транспортной техники для предотвращения возможного повреждения прилегающих насаждений, запрещение движения транспорта за пределами автодорог и имеющихся подъездных путей;
- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от древесной и кустарниковой растительности;
- накопление строительных отходов на специально оборудованных площадках;
- по возможности максимальное сохранение существующей древесной и кустарниковой растительности;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности.

Мероприятия по охране растительного мира в период эксплуатации не предусматриваются.

Мероприятия по охране животного мира

Мероприятия по охране животного мира в период строительства включают в себя:

- проведение работ в границах зоны размещения линейного объекта;
- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от местообитаний представителей животного мира;
- накопление строительных отходов на специально оборудованных площадках;
- соблюдение допустимого уровня шумовой нагрузки от строительной техники и автотранспорта для снижения уровня беспокойства животных на близлежащей территории;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности.

Мероприятия по охране животного мира в период эксплуатации не предусматриваются.

Мероприятия по снижению воздействия физических факторов

Мероприятия по снижению шума в период строительства предусматривают:

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №							Лист
			5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ						
Изм.	Колич	Лист	№док	Подпись	Дата				

- строительная техника и автотранспорт должны быть в исправном состоянии во избежание значительной шумовой нагрузки на территорию;
 - проведение работ с использованием шумящей строительной техники только в дневное время суток;
 - выполнение погрузочно-разгрузочных работ, по возможности, при выключенных двигателях;
 - выбор марок технологического оборудования с учетом требования допустимого уровня звукового давления.
- Мероприятия по снижению акустического воздействия в период эксплуатации на прилегающую территорию не предусматриваются.

Мероприятия по снижению воздействия отходов на окружающую среду

Мероприятия по снижению воздействия отходов, образующихся в период строительства, включают в себя:

- устройство специализированных площадок с искусственным водонепроницаемым и химически стойким покрытием;
- защита хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков (навес, контейнеры с крышками и т.д.);
- запрещение сжигания отходов на участке строительства, а также транспортирования отходов на несанкционированные свалки;
- своевременное транспортирование образующихся отходов;
- ведение достоверного учета наличия, образования, использования, утилизации и размещения всех отходов.

При организации мер временного накопления отходов в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими, экологическими и противопожарными требованиями, отходы, образующиеся на объекте, не окажут вредного воздействия на окружающую среду.

Мероприятия по снижению воздействия отходов, образующихся в период эксплуатации, не предусматриваются.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемый объект не относится к объектам, являющимся угрозой возникновения ЧС природного/ техногенного характера.

Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Предупреждение и минимизация последствий аварий на коммунально-энергетических сетях

Мероприятия по повышению устойчивости водопроводных сетей:

- заглубление в грунт трубопроводов;
- размещение отключающих устройств на территориях, которые не могут быть завалены при разрушении зданий;

Взам. инв №		Подп. и дата	Инв № подл.							Лист
				5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ						Лист 19
Изм.	Колич	Лист	№док	Подпись	Дата					

– обустройство перемычек, позволяющих отключать повреждённые сети и сооружения.

Предупреждение и минимизация последствий опасных геологических явлений

При проектировании объектов необходимо учитывать:

- геологические условия района;
- сейсморайонирование;
- обеспечение системы мониторинга и прогнозируемого опасных геологических явлений.

Предупреждение и минимизация последствий опасных метеорологических явлений

При возникновении опасных метеорологических явлений необходимо своевременное реагирование эксплуатирующих организаций, выполняющих содержание инженерных систем и сооружений.

Так же при возникновении неблагоприятных метеорологических явлений необходимо:

- своевременное оповещение дежурных и эксплуатирующих служб;
- контроль за состоянием инженерных коммуникаций.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны (далее – ГО)

Проектируемые объекты категории по ГО – не имеют.

Объектов, отнесенных к категории по ГО, на проектируемой территории нет.

Дежурный и линейный персонал для эксплуатации линейного объекта не задействуется.

Защитные сооружения ГО не размещаются.

Эвакуационные мероприятия не разрабатываются.

Мероприятия по предупреждению и минимизации последствий террористических актов

Вероятность реализации диверсионного акта на проектируемом объекте будет максимально уменьшена за счет следующих решений:

- профилактических (периодический осмотр трассы территории прохождения линейных сооружений);
- инструктажа и обучения персонала эксплуатационной организации.

Мероприятия по светомаскировке

Проектируемые линейные объекты заглублены в грунт и не имеют наружного освещения, поэтому разработка мероприятий светомаскировки для проектируемых водопроводных сетей не требуется.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Необходима разработка раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в составе проектной документации, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ФЗ от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», СП 6.13130.2009 «Система противопожарной защиты», Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 N 384-ФЗ.

Инва № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата

5-ЗБЭК(ТЭЦ-11)-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ

Лист

20