

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**основная часть
(утверждаемая)**

Том 2

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		2

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Состав тома
1	2	3
Том 1	Проект планировки территории. Основная часть	Графическая часть
		Текстовая часть
Том 2	Проект межевания территории. Основная часть	Графическая часть
		Текстовая часть

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

СОДЕРЖАНИЕ
Том 2

Обозначение	Наименование	Стр.
	Графическая часть	
Том 2	Чертеж межевания территории	5-7
	Текстовая часть	
Том 2	1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе способы их образования	8
Том 2	2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	18
Том 2	3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	19
Том 2	4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	19
Том 2	5. Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков	23

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

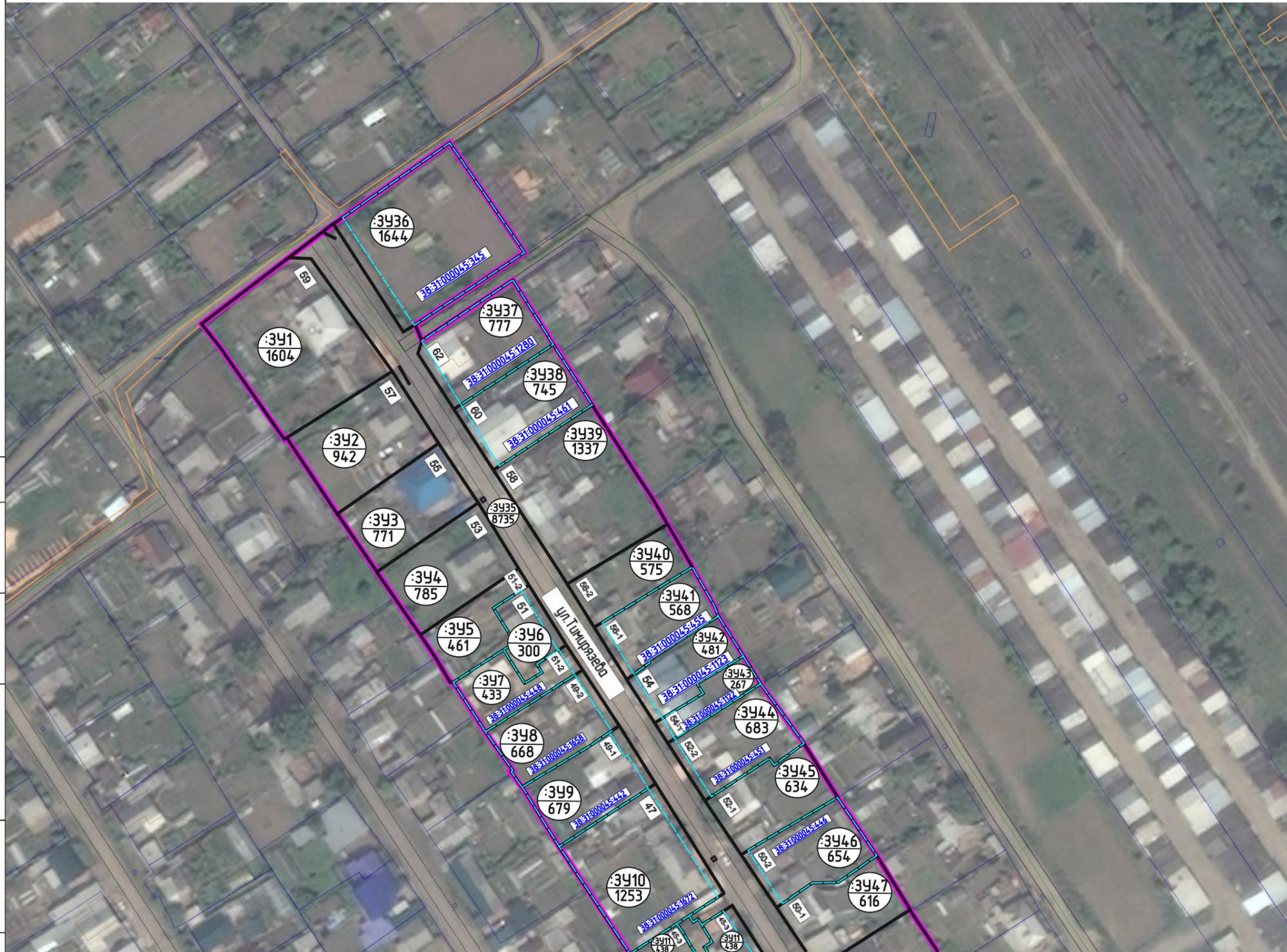
основная часть
(утверждаемая)

Том 2

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		5

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛ.ТИМИРЯЗЕВА
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ М 1:2000



ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

 границы проектируемой территории

Образованные земельные участки, в том числе способы их образования:

 образованные земельные участки

 условный номер образуемого земельного участка
площадь образуемого земельного участка, кв.м.

Ликвидируемые земельные участки:

 ликвидируемые земельные участки

38:31:000049:222 кадастровый номер ликвидируемого земельного участка, сведения

о котором содержится в ЕГРН
38:31:000049:222 кадастровый номер уточняемого земельного участка

38:31:000049:222 кадастровый номер земельного участка, сведения
о котором содержится в ЕГРН

Примечание:
Границы проектируемой территории межевания: соблюдаются с границами, указанными в проекте планировки территории. Координаты красных линий межевания соблюдаются с координатами красных линий, указанными в проекте планировки территории.

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений соблюдаются с красными линиями*

* - в условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на расстоянии 5 м от красных линий (в случае нового строительства объектов капитального строительства)

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

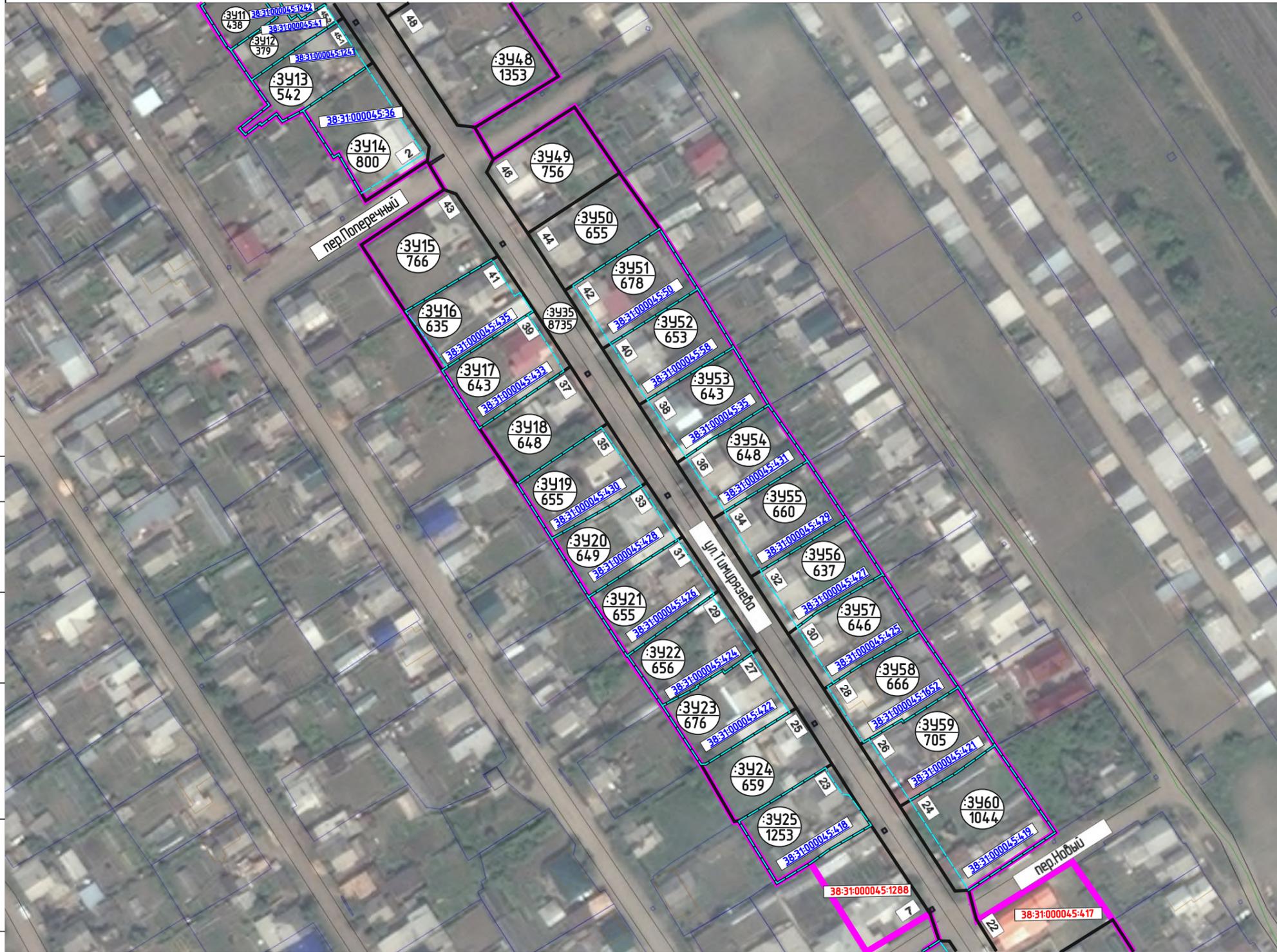
						2022
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Разработал						
Выполнил						

Документация по планировке территории
01.09/2022-ПМТ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЛ.ТИМИРЯЗЕВА
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Проект межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	1	3
Чертеж проекта межевания М 1:2000	ФОРМАТ А3		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛ.ТИМИРЯЗЕВА
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ М 1:2000



ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- границы проектируемой территории
- образуемые земельные участки, в том числе способы их образования:
- образуемые земельные участки
- условный номер образуемого земельного участка
площадь образуемого земельного участка, кв.м.
- ликвидируемые земельные участки
- 38:31:000049:222** кадастровый номер ликвидируемого земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 38:31:000049:222** кадастровый номер уточняемого земельного участка

38:31:000049:222 кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Примечание:
Границы проектируемой территории межевания: совпадают с границами, указанными в проекте планировки территории. Координаты красных линий межевания совпадают с координатами красных линий, указанными в проекте планировки территории.

Линии отступла от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями*

* - в условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии

Линии отступла от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на расстоянии 5 м от красных линий (в случае нового строительства объектов капитального строительства)

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

					2022	Документация по планировке территории 01.09/2022-ПМТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЛ.ТИМИРЯЗЕВА Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	2	3
Выполнил						Чертеж проекта межевания М 1:2000	ФОРМАТ А3		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛ.ТИМИРЯЗЕВА
 Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ М 1:2000



ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  границы проектируемой территории
-  образуемые земельные участки
-  условный номер образуемого земельного участка
площадь образуемого земельного участка, кв.м.
-  ликвидируемые земельные участки
- 38:31:000049:222** кадастровый номер ликвидируемого земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 38:31:000049:222** кадастровый номер уточняемого земельного участка
- 38:31:000049:222** кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Примечание:**
Границы проектируемой территории межевания: совпадают с границами, указанными в проекте планировки территории. Координаты красных линий межевания совпадают с координатами красных линий, указанными в проекте планировки территории.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями*
- * - в условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на расстоянии 5 м от красных линий (в случае нового строительства объектов капитального строительства)

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N
 Подпись и дата
 Инв. N подл.

					2022
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал					
Выполнил					

Документация по планировке территории 01.09/2022-ПМТ			
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЛ.ТИМИРЯЗЕВА Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док

Проект межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	3	3
Чертеж проекта межевания М 1:2000	ФОРМАТ А3		

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**основная часть
(утверждаемая)**

Том 2

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		9

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков и установления публичных сервитутов.

Проект межевания выполнен в отношении планировочной единицы, расположенной в районе ул. Тимирязева г.Усолье-Сибирское на основании следующих исходных данных:

- Генеральный план муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденный решением городской Думы от 28.04.2022г. № 28/7;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением городской Думы от 25.06.2020г. № 33/7. Карта градостроительного зонирования;
- постановления администрации города Усолье-Сибирское № 1114-па от 25.05.2022г. «О принятии о подготовке документации по планировке территории ул. Тимирязева г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации»;
- сведения из единого государственного реестра недвижимости;
- и другие данные.

Настоящим проектом межевания предусматриваются действия по определению местоположения границ образуемых земельных участков, на которых планируется размещение объектов капитального строительства, изменяемых земельных участков, а также установлению границ земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования. Границы таких земельных участков определяются с учетом границ смежных земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, участвующих в межевании, площадях, сведения об образуемых земельных участках, в том числе их площади и планируемый вид разрешенного использования, способе образования представлены в таблице 1.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

Условный номер, образуемого (кадастровый номер уточняемого) земельного участка	Адрес, образуемых земельных участков/ местоположение	Категория земель	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м. *
:341	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/ч 59	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	1604
:342	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	942

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

	Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 57				
:343	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 55	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1	771
:344	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 53	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	785
:345	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 51-2	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	461
:346	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 51-1	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:448 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	300
:347	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 51	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:1236 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	433
:348	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 49-2	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:1658 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	668
:349	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское,	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:442 и земель, находящихся в государственной или муниципальной	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	679

	ул.Тимирязева, з/у 49-1		собственности		
:3У10	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 47	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-1672 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	1253
:3У11	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 45-3	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-1242 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	438
:3У12	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 45-2	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-41 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	379
:3У13	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 45-1	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-1242 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	542
:3У14	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, пер.Поперечный, з/у 2	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-36 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	800
:3У15	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 43	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	766
:3У16	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 41	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-435 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	635

:3417	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 39	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:433 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	643
:3418	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 37	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	648
:3419	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 35	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:430 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	655
:3420	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 33	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:428 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	649
:3421	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 31	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:426 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	655
:3422	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 29	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:424 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	656
:3423	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 27	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:422 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	676
:3424	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	659

	Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 25				
:3425	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 23	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:418 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	1253
:3426	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 21	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:416 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	710
:3427	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 19	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:413 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	652
:3428	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 17	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	634
:3429	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 15	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	647
:3430	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 13	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:407 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	707
:3431	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 9	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:73 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	1635
:3432	Российская Федерация,		перераспределение земельного участка с	для индивидуального	1566

	Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 7	земли населенных пунктов	кадастровым номером 38:31:000045:121 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	жилищного строительства 2.1.	
:3433	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 5	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:444 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	916
:3434	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 3	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	1044
:3435	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	автомобильный транспорт 7.2	8735
:3436	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:345 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		1644
:3437	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 62	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:1280 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	777
:3438	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 60	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:461 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	745
:3439	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское,	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	1337

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		15

	ул.Тимирязева, з/у 58				
:340	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 56-2	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	575
:341	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 56-1	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:455 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	568
:342	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 54	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:1123 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	481
:343	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 54-1	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:1122 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	267
:344	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 52-2	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:451 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	683
:345	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 52-1	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	634
:346	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское»,	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:446 и земель, находящихся в государственной или	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	654

	г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 50-2		муниципальной собственности		
:347	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 50-1	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	616
:348	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 48	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1.	1353
:349	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 46	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	756
:350	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 44	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	655
:351	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 42	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-50 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	678
:352	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 40	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-58 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	653
:353	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, э/у 38	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38-31-000045-35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	643

:3454	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 36	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:31 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	648
:3455	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 34	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:429 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	660
:3456	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 32	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:427 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	637
:3457	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 30	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:425 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	646
:3458	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 28	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:1652 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	666
:3459	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 26	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:421 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	705
:3460	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тумирязева, з/у 24	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:419 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	1044
:3461	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ	земли населенных	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:415 и	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	690

	«город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 20	пунктов	земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
:3462	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 18	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:412 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	699
:3463	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 16	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:410 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	701
:3464	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 14	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:408 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	677
:3465	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 12	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:406 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	646
:3466	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 10	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:405 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	678
:3467	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 8	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:463 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	656
:3468	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 6	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:460 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		641

:3У69	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 4	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:434 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	672
:3У70	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева, з/у 2	земли населенных пунктов	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 38:31:000045:414 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	680
:3У71	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Клпы Цветкин, з/у 6	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	для индивидуального жилищного строительства 2.1.	756

**2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ
ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ
ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые подлежат изъятию. Резервированию подлежат все образуемые земельные участки, предусмотренные данным проектом межевания территории.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования представлены в таблице 2.

Таблица 2

Условный номер, образуемого (кадастровый номер уточняемого) земельного участка	Адрес, образуемых земельных участков/ местоположение	Категория земель	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м.
:3У35	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье- Сибирское», з. Усолье-Сибирское, ул.Тимирязева	земли населенных пунктов	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	автомобильный транспорт 7.2	8735

3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планируемый вид разрешенного использования формируемых земельных участков в соответствии с утвержденным Приказом Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № N П/0412 классификатором «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» представлен в таблице 1.

4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и совпадают с координатами характерных точек проекта планировки.

Таблица 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	435164.43	3290330.22
2	435182.54	3290353.18
3	435184.12	3290355.43
4	435193.86	3290368.57
5	435195.98	3290371.15
6	435200.16	3290376.71
7	435207.57	3290387.37
8	435217.85	3290402.86
9	435186.04	3290425.18
10	435175.74	3290410.34
11	435164.52	3290393.00
12	435159.85	3290394.86
13	435165.35	3290402.69
14	435177.88	3290421.74
15	435177.08	3290422.32
16	435165.58	3290429.81
17	435159.25	3290433.73
18	435158.26	3290434.34
19	435156.62	3290435.36
20	435141.56	3290445.32
21	435135.52	3290449.32
22	435114.31	3290463.24
23	435109.04	3290466.38
24	435094.14	3290475.26
25	435082.57	3290481.95
26	435079.89	3290483.06
27	435067.61	3290490.91
28	435060.04	3290495.75
29	435059.48	3290496.17

30	435044.38	3290507.47
31	435042.67	3290508.52
32	435026.90	3290518.64
33	435009.66	3290530.26
34	434994.68	3290540.17
35	434993.98	3290540.63
36	434976.94	3290551.65
37	434960.33	3290563.14
38	434945.40	3290539.41
39	434944.99	3290538.77
40	434935.60	3290544.33
41	434950.96	3290568.19
42	434931.68	3290581.52
43	434915.48	3290593.55
44	434897.98	3290604.67
45	434881.00	3290615.52
46	434863.91	3290626.09
47	434847.53	3290637.60
48	434830.76	3290649.00
49	434814.42	3290660.06
50	434797.81	3290671.32
51	434781.42	3290682.65
52	434764.66	3290693.58
53	434738.85	3290711.36
54	434721.74	3290686.11
55	434713.12	3290688.66
56	434730.58	3290716.88
57	434729.78	3290717.49
58	434713.66	3290728.91
59	434696.89	3290739.79
60	434679.94	3290751.98
61	434663.03	3290763.38
62	434646.51	3290773.85
63	434639.01	3290778.32
64	434629.39	3290784.62
65	434626.47	3290786.56
66	434613.34	3290795.64
67	434612.82	3290796.49
68	434608.44	3290798.89
69	434596.01	3290807.14
70	434580.55	3290818.09
71	434563.63	3290829.60

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		22

72	434564.10	3290830.65
73	434547.77	3290841.53
74	434541.28	3290832.10
75	434515.81	3290848.71
76	434513.42	3290850.47
77	434501.29	3290831.38
78	434498.92	3290818.51
79	434491.79	3290807.90
80	434484.89	3290797.42
81	434482.34	3290793.18
82	434509.93	3290774.66
83	434507.58	3290770.96
84	434528.01	3290756.89
85	434544.45	3290745.51
86	434568.19	3290729.41
87	434583.73	3290717.82
88	434601.86	3290705.97
89	434604.61	3290710.28
90	434623.19	3290698.12
91	434639.76	3290686.52
92	434656.18	3290675.94
93	434671.96	3290663.86
94	434690.17	3290652.40
95	434701.60	3290669.84
96	434707.02	3290677.67
97	434714.87	3290675.00
98	434703.35	3290656.23
99	434729.55	3290639.47
100	434723.53	3290629.56
101	434741.68	3290618.30
102	434741.64	3290617.73
103	434741.24	3290617.11
104	434742.68	3290616.25
105	434758.30	3290606.90
106	434775.58	3290595.36
107	434790.00	3290584.96
108	434806.98	3290573.34
109	434816.11	3290567.51
110	434824.20	3290562.35
111	434840.06	3290552.04
112	434843.88	3290549.59
113	434845.42	3290548.48

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		23

114	434846.53	3290547.68
115	434848.83	3290546.03
116	434850.08	3290544.86
117	434852.63	3290543.16
118	434856.64	3290540.95
119	434873.17	3290529.95
120	434891.62	3290518.22
121	434904.12	3290509.47
122	434907.02	3290507.59
123	434910.37	3290505.56
124	434926.56	3290530.32
125	434935.22	3290525.01
126	434923.26	3290506.54
127	434925.37	3290505.31
128	434936.74	3290498.82
129	434935.81	3290497.35
130	434949.59	3290488.03
131	434946.21	3290482.01
132	434948.53	3290480.29
133	434945.18	3290475.79
134	434945.73	3290475.43
135	434942.29	3290471.05
136	434944.11	3290469.42
137	434951.00	3290478.09
138	434958.27	3290472.72
139	434967.28	3290466.58
140	434967.73	3290465.78
141	434980.02	3290457.77
142	435000.85	3290444.25
143	435011.65	3290436.91
144	435015.68	3290434.18
145	435028.88	3290425.62
146	435033.47	3290422.65
147	435033.74	3290423.07
148	435045.30	3290414.71
149	435050.26	3290411.45
150	435059.69	3290405.03
151	435059.69	3290405.01
152	435059.81	3290404.26
153	435066.90	3290399.87
154	435073.69	3290395.25
155	435084.63	3290387.69

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		24

156	435091.92	3290382.58
157	435109.24	3290370.55
158	435131.22	3290355.45
159	435130.76	3290354.73
160	435132.70	3290353.27
161	435148.15	3290342.61
162	435148.76	3290342.19
163	435157.73	3290335.53

5. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Представлены в MAP Info

					01.09/2022-ППТ/ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		25