



Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

**Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
Российской Федерации**

*Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть*

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»



**Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области  
Российской Федерации**

*Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть*

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

Заказчик: Администрация города Усолье-Сибирское

Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор ООО «Азимут»

Инженер-проектировщик

В. Л. Пасынкова

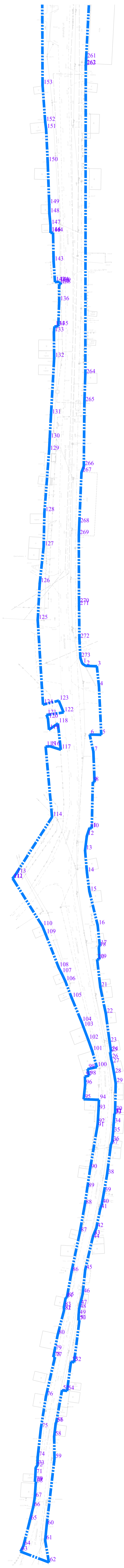
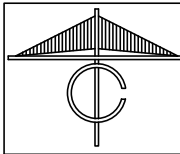
М. И. Кувшинова











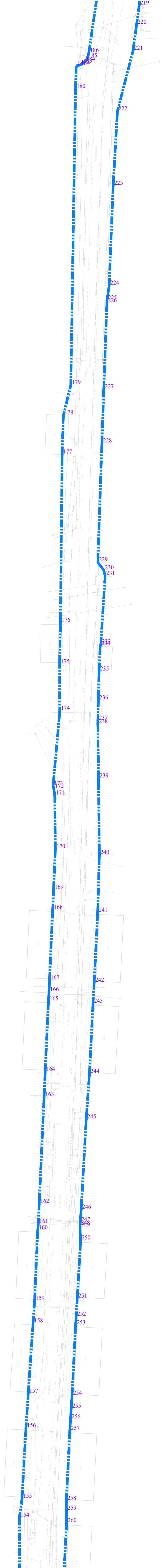
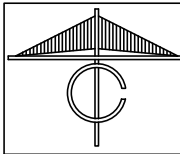
**Условные обозначения:**

- — — — — Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории / Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 2 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Примечание:**

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границами зон планируемого размещения линейных объектов.  
 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.  
 Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов отсутствуют.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»					
Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации					
Изм.	Муч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	
Разработал	Кувшинова М.И.				
Проверил	Акуличева К.В.				
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ				Стадия	Лист
				ПШТ	2.1
					2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М1:1000				ООО «Азимут»	



**Условные обозначения:**

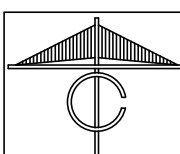
- - - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории / Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 2 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Примечание:**

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границами зон планируемого размещения линейных объектов.  
 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.  
 Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов отсутствуют.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»					
Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации					
Изм.	Муч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	
				<i>[Signature]</i>	
				<i>[Signature]</i>	
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ				Стадия	Лист
				ПТ	2.2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М1:1000				ООО «Азимут»	





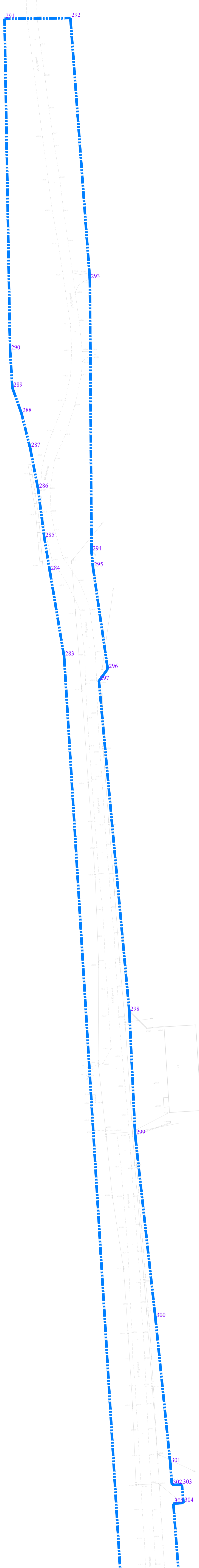
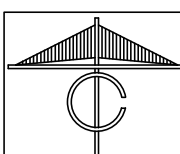
**Условные обозначения:**

- - - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории / Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 2 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Примечание:**

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границами зон планируемого размещения линейных объектов.  
 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.  
 Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов отсутствуют.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»					
Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации					
Изм.	Муч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	
Разработал	Пасынкова В.Л.				
Проверил	Кушинова М.И.			<i>[Signature]</i>	
				<i>[Signature]</i>	
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ				Стадия	Лист
				ПТТ	2.3
					2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М1:1000				ООО «Азимут»	



**Условные обозначения:**

- - - - - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории / Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 2 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Примечание:**

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки совпадает с границами зоны планируемого размещения линейных объектов.  
 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.  
 Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов отсутствуют.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»					
Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации					
Изм.	Муч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	
Разработал	Кушнина М.И.				
Проверил	Акуличева К.В.				
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ				Стадия	Лист
				ПТТ	2.4
					2
				ООО «Азимут»	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М1:1000					



Российская Федерация  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«АЗИМУТ»**

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

**Документация по планировке территории улично-дорожной  
сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское  
Иркутской области Российской Федерации**

*Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть*  
Раздел 2  
«Положение о размещении линейных объектов»



Российская Федерация  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«АЗИМУТ»**

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

**Документация по планировке территории улично-дорожной сети**  
**ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской**  
**области Российской Федерации**

*Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть*

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

Заказчик: Администрация города Усолье-Сибирское

Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор ООО «Азимут»

В. Л. Пасынкова

Инженер-проектировщик

М. И. Кувшинова

## Состав проекта

№п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<b><i>Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть</i></b>		
<b>Раздел 1</b>	<b>«Проект планировки территории. Графическая часть»</b>	
Лист 1	Чертеж красных линий.	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	1:1000
<b>Раздел 2</b>	<b>«Положение о размещении линейных объектов»</b>	
<b><i>Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по обоснованию</i></b>		
<b>Раздел 3</b>	<b>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</b>	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:20000
Лист 2	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
Лист 4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.	1:1000
<b>Раздел 4</b>	<b>«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</b>	
<b><i>Проект межевания территории линейного объекта</i></b>		
<b>Раздел 1</b>	<b>«Проект межевания территории. Графическая часть»</b>	
Лист 1	Чертеж межевания территории	1:1000
<b>Раздел 2</b>	<b>«Проект межевания территории. Текстовая часть»</b>	
<b>Раздел 3</b>	<b>«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</b>	
Лист 1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1:1000
<b>Раздел 4</b>	<b>«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</b>	

## Оглавление

Введение.....	5
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	7
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	15
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....	15
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	16
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	17
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	17
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	20

## Введение

Выполнение работ по подготовке Документация по планировке территории улично-дорожной сети ул. Крупской и ул. Советская г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, на основании:

1. Ст.8, ст.41, ст.42, ст.43, ст.45, ст. 46, ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Постановление администрации города Усолье-Сибирское №2289-па от 08.11.2021г;
3. Техническое задание, являющееся неотъемлемой частью муниципального контракта №661/2021.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 26 августа 2020 года).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ
6. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
7. Инструкция о порядке проектирования и установления красных

линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».

9. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденные решением городской Думы от 28.01.2016г. № 9/6;

10. Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское», утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.06.2020г. № 33/7.



## **1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

В соответствии с СП 42.13330.2016, нормативами градостроительного проектирования линейный объект классифицируется как магистральная улица районного значения.

Предварительными проектными решениями предусмотрены основные параметры представлены в таблице 1.

Таблица №1

Основные параметры проектируемого линейного объекта

№ п/п	Наименование основного параметра	Значение (предварительно проектируемого участка)
1	Ширина проезжей части, м	6,5
2	Ширина полосы движения, м	3,25
2	Количество полос	2
3	Ширина тротуара, м	2,25
4	Расчетная скорость движения, км/ч	50
5	Наибольший продольный уклон, ‰	70
6	Протяженность, м	4806
7	Категория	Магистральная улица общегородского значения
8	Тип дорожной одежды	Капитальный
9	Вид покрытия	Асфальтобетон

## **2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Расположение зоны планируемого размещения планируемого линейного объекта в структуре субъектов Российской Федерации:

- субъект Российской Федерации – Иркутская область;
- населенные пункты и (или) другие территории – город Усолье-Сибирское.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Каталог координат характерных точек красных линий в системе координат МСК-38, зона 3

№	X	Y
1	439813.50	3292777.44
2	439553.13	3292786.71
3	439537.40	3292793.98
4	439521.10	3292783.43
5	439461.05	3292782.07
6	439455.05	3292782.23
7	439449.03	3292781.40
8	439238.67	3292769.71
9	439238.32	3292774.02
10	439168.64	3292768.13
11	439141.91	3292767.25
12	439136.53	3292766.56
13	439072.10	3292757.92
14	439066.16	3292757.12
15	439054.12	3292755.50
16	439038.00	3292753.28
17	439000.06	3292743.51
18	438953.51	3292740.83
19	438891.12	3292738.33
20	438881.90	3292736.98
21	438880.20	3292736.92
22	438826.29	3292734.97
23	438792.49	3292733.81
24	438718.13	3292731.25
25	438713.30	3292735.00
26	438709.69	3292735.82
27	438666.81	3292733.10
28	438665.82	3292733.04
29	438665.84	3292732.72
30	438649.87	3292732.02

31	438631.88	3292731.56
32	438619.22	3292731.24
33	438617.07	3292731.27
34	438583.12	3292731.66
35	438535.18	3292732.21
36	438499.18	3292731.16
37	438455.28	3292728.96
38	438442.19	3292728.20
39	438398.41	3292725.99
40	438369.94	3292723.97
41	438313.54	3292720.80
42	438305.62	3292720.21
43	438303.44	3292720.05
44	438302.44	3292720.10
45	438294.20	3292720.43
46	438257.84	3292718.35
47	438246.61	3292717.67
48	438241.19	3292717.34
49	438197.18	3292715.07
50	438189.14	3292714.57
51	438182.41	3292714.15
52	438175.19	3292713.69
53	438131.43	3292711.50
54	438125.29	3292711.58
55	438117.62	3292711.66
56	438075.15	3292709.48
57	438071.07	3292709.28
58	438070.72	3292709.26
59	437878.88	3292708.98
60	437861.49	3292708.41
61	437821.68	3292708.03
62	437817.79	3292706.57

63	437786.11	3292705.22
64	437778.89	3292704.92
65	437736.45	3292705.04
66	437734.74	3292705.06
67	437714.38	3292705.29
68	437702.53	3292705.90
69	437698.97	3292707.08
70	437685.41	3292715.17
71	437655.42	3292712.82
72	437625.33	3292713.63
73	437596.80	3292711.58
74	437591.78	3292709.91
75	437582.81	3292708.82
76	437569.03	3292709.99
77	437557.18	3292711.54
78	437515.04	3292716.35
79	437497.64	3292718.36
80	437481.35	3292721.76
81	437463.33	3292724.16
82	437457.28	3292724.44
83	437453.10	3292725.05
84	437450.44	3292725.72
85	437444.07	3292726.94
86	437438.05	3292727.91
87	437419.06	3292727.15
88	437418.56	3292727.11
89	437413.10	3292726.66
90	437407.39	3292726.24
91	437401.88	3292725.74
92	437399.67	3292724.89
93	437381.18	3292722.52
94	437370.25	3292720.59
95	437362.97	3292719.27
96	437359.72	3292718.23
97	437347.97	3292715.84
98	437343.36	3292713.92
99	437341.21	3292713.37
100	437322.02	3292708.90
101	437307.23	3292707.35
102	437300.09	3292705.59
103	437297.63	3292705.10

104	437264.88	3292700.04
105	437246.78	3292697.58
106	437247.09	3292694.41
107	437226.95	3292690.53
108	437218.52	3292689.55
109	437206.58	3292689.15
110	437189.54	3292687.42
111	437162.28	3292684.79
112	437154.39	3292683.07
113	437140.13	3292686.27
114	437146.85	3292668.57
115	437150.39	3292670.35
116	437166.13	3292674.37
117	437174.37	3292676.43
118	437180.28	3292677.42
119	437189.28	3292678.06
120	437190.24	3292678.22
121	437200.28	3292679.09
122	437205.75	3292679.30
123	437223.55	3292681.28
124	437243.23	3292684.42
125	437267.73	3292690.02
126	437305.08	3292697.53
127	437320.59	3292700.35
128	437328.55	3292702.02
129	437345.22	3292705.51
130	437362.45	3292708.63
131	437372.81	3292710.19
132	437384.65	3292711.96
133	437410.53	3292716.34
134	437412.94	3292716.68
135	437421.35	3292717.20
136	437427.76	3292717.44
137	437428.11	3292707.95
138	437437.08	3292708.86
139	437442.16	3292708.73
140	437442.80	3292711.31
141	437446.83	3292710.36
142	437448.09	3292716.15
143	437458.02	3292713.33
144	437465.09	3292710.82
145	437473.12	3292707.76

146	437476.22	3292706.61
147	437491.10	3292700.48
148	437501.45	3292696.54
149	437506.51	3292694.14
150	437510.00	3292692.35
151	437530.61	3292684.27
152	437535.70	3292682.21
153	437565.24	3292663.53
154	437568.28	3292665.78
155	437603.58	3292688.23
156	437647.36	3292684.22
157	437726.09	3292679.29
158	437748.94	3292680.54
159	437771.79	3292682.99
160	437793.08	3292683.48
161	437831.27	3292686.38
162	437838.86	3292686.76
163	437853.84	3292687.57
164	437889.06	3292689.55
165	437904.96	3292689.37
166	437908.56	3292689.74
167	437908.83	3292692.14
168	437924.30	3292692.67
169	437934.79	3292692.62
170	437934.78	3292693.62
171	437935.78	3292693.63
172	437935.79	3292692.63
173	437936.32	3292692.63
174	437936.28	3292690.05
175	437948.97	3292689.21
176	437966.91	3292688.84
177	437966.83	3292687.30
178	437967.29	3292687.30
179	437971.77	3292687.24
180	437978.86	3292686.58
181	437984.62	3292686.45
182	438010.77	3292685.53
183	438031.33	3292684.52
184	438035.72	3292683.97
185	438058.72	3292682.30
186	438120.96	3292682.07
187	438132.82	3292683.77

188	438176.84	3292686.21
189	438198.40	3292687.64
190	438242.43	3292690.69
191	438256.48	3292691.64
192	438300.50	3292693.60
193	438304.50	3292693.94
194	438317.03	3292694.51
195	438383.94	3292697.59
196	438399.70	3292698.27
197	438443.81	3292700.34
198	438449.49	3292700.63
199	438456.80	3292701.01
200	438500.93	3292702.97
201	438513.40	3292703.52
202	438538.89	3292704.64
203	438572.41	3292704.28
204	438576.65	3292703.68
205	438578.28	3292703.21
206	438625.26	3292707.43
207	438654.46	3292707.34
208	438680.32	3292707.83
209	438785.51	3292708.89
210	438809.98	3292709.65
211	438829.01	3292714.32
212	439014.14	3292717.26
213	439028.58	3292717.72
214	439029.12	3292720.04
215	439029.84	3292721.44
216	439031.11	3292723.29
217	439033.13	3292724.61
218	439036.56	3292725.59
219	439137.47	3292740.38
220	439274.39	3292745.30
221	439274.93	3292730.94
222	439401.55	3292730.34
223	439454.22	3292732.05
224	439468.54	3292763.23
225	439519.59	3292765.86
226	439521.08	3292765.94

227	439522.48	3292766.01
228	439803.44	3292756.81
229	439810.47	3292756.45
230	439928.06	3292751.23
231	439978.53	3292748.71
232	440230.82	3292733.29
233	440461.79	3292719.10
234	440633.45	3292708.33
235	440668.94	3292706.34
236	440814.24	3292697.07
237	440920.03	3292690.70
238	441536.04	3292652.83
239	441588.46	3292644.09
240	441608.84	3292640.70
241	441639.02	3292636.83
242	441664.11	3292631.97
243	441685.42	3292626.64
244	441701.11	3292621.03
245	441723.98	3292619.65
246	441927.71	3292616.26
247	441928.16	3292656.72
248	441767.78	3292668.68
249	441600.50	3292669.70
250	441590.81	3292670.59
251	441528.36	3292679.65
252	441520.97	3292674.24

253	441317.77	3292692.95
254	441242.11	3292696.51
255	441129.79	3292708.96
256	441040.57	3292718.10
257	441027.25	3292719.12
258	441015.67	3292720.00
259	440922.51	3292727.10
260	440910.92	3292727.98
261	440868.30	3292731.22
262	440855.84	3292732.17
263	440713.16	3292743.05
264	440701.98	3292743.88
265	440609.05	3292750.96
266	440608.98	3292752.05
267	440597.60	3292751.95
268	440236.70	3292779.31
269	440236.78	3292763.86
270	440236.04	3292761.41
271	440224.75	3292762.20
272	440194.35	3292762.89
273	440180.93	3292761.81
274	440161.12	3292763.04
275	440155.38	3292763.40
276	440146.92	3292763.80
277	440095.62	3292763.11
278	440029.23	3292768.13
279	439820.14	3292776.98

Таблица № 3

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-38, зона 3

№	X	Y
1	437698.97	3292707.08
2	437685.41	3292715.17
3	437656.25	3292718.70
4	437655.42	3292712.82
5	437625.33	3292713.63
6	437596.80	3292711.58
7	437591.78	3292709.91
8	437582.81	3292708.82
9	437569.03	3292709.99
10	437557.18	3292711.54

11	437515.04	3292716.35
12	437497.64	3292718.36
13	437481.35	3292721.76
14	437463.33	3292724.16
15	437457.28	3292724.44
16	437453.10	3292725.05
17	437450.44	3292725.72
18	437444.07	3292726.94
19	437438.05	3292727.91
20	437419.06	3292727.15
21	437418.56	3292727.11

22	437413.10	3292726.66
23	437407.39	3292726.24
24	437401.88	3292725.74
25	437399.67	3292724.89
26	437381.18	3292722.52
27	437370.25	3292720.59
28	437362.97	3292719.27
29	437359.72	3292718.23
30	437347.97	3292715.84
31	437343.36	3292713.92
32	437341.21	3292713.37
33	437322.02	3292708.90
34	437307.23	3292707.35
35	437300.09	3292705.59
36	437297.63	3292705.10
37	437264.88	3292700.04
38	437246.78	3292697.58
39	437247.09	3292694.41
40	437226.95	3292690.53
41	437218.52	3292689.55
42	437206.58	3292689.15
43	437189.54	3292687.42
44	437162.28	3292684.79
45	437154.39	3292683.07
46	437140.13	3292686.27
47	437146.85	3292668.57
48	437150.39	3292670.35
49	437166.13	3292674.37
50	437174.37	3292676.43
51	437180.28	3292677.42
52	437189.28	3292678.06
53	437190.24	3292678.22
54	437200.28	3292679.09
55	437205.75	3292679.30
56	437223.55	3292681.28
57	437243.23	3292684.42
58	437267.73	3292690.02
59	437305.08	3292697.53
60	437320.59	3292700.35
61	437345.22	3292705.51
62	437362.45	3292708.63
63	437372.81	3292710.19
64	437384.65	3292711.96
65	437410.53	3292716.34

66	437412.94	3292716.68
67	437421.35	3292717.20
68	437427.76	3292717.44
69	437428.11	3292707.95
70	437437.08	3292708.86
71	437442.16	3292708.73
72	437442.80	3292711.31
73	437446.83	3292710.36
74	437448.09	3292716.15
75	437458.02	3292713.33
76	437465.09	3292710.82
77	437473.12	3292707.76
78	437476.22	3292706.61
79	437491.10	3292700.48
80	437501.45	3292696.54
81	437506.51	3292694.14
82	437510.00	3292692.35
83	437530.61	3292684.27
84	437535.70	3292682.21
85	437565.06	3292663.88
86	437565.24	3292663.53
87	437568.28	3292665.78
88	437603.58	3292688.23
89	437647.36	3292684.22
90	437647.57	3292686.93
91	437645.45	3292693.65
92	437661.73	3292691.88
93	437657.88	3292686.30
94	437664.70	3292685.68
95	437667.07	3292684.78
96	437668.62	3292695.39
97	437675.92	3292692.40
98	437673.48	3292682.58
99	437726.09	3292679.29
100	437748.94	3292680.54
101	437771.79	3292682.99
102	437793.08	3292683.48
103	437831.27	3292686.38
104	437838.86	3292686.76
105	437853.84	3292687.57
106	437889.06	3292689.55
107	437904.96	3292689.37
108	437908.56	3292689.74
109	437908.83	3292692.14

110	437924.30	3292692.67
111	437934.79	3292692.62
112	437934.78	3292693.62
113	437935.78	3292693.63
114	437935.79	3292692.63
115	437936.32	3292692.63
116	437936.28	3292690.05
117	437948.97	3292689.21
118	437966.91	3292688.84
119	437966.83	3292687.30
120	437967.29	3292687.30
121	437971.77	3292687.24
122	437978.86	3292686.58
123	437984.62	3292686.45
124	438010.77	3292685.53
125	438031.33	3292684.52
126	438035.72	3292683.97
127	438058.72	3292682.30
128	438120.96	3292682.07
129	438132.82	3292683.77
130	438176.84	3292686.21
131	438198.40	3292687.64
132	438242.43	3292690.69
133	438256.48	3292691.64
134	438300.50	3292693.60
135	438304.50	3292693.94
136	438317.03	3292694.51
137	438383.94	3292697.59
138	438399.70	3292698.27
139	438443.81	3292700.34
140	438449.49	3292700.63
141	438456.80	3292701.01
142	438500.93	3292702.97
143	438513.40	3292703.52
144	438538.89	3292704.64
145	438572.41	3292704.28
146	438576.65	3292703.68
147	438578.28	3292703.21
148	438625.26	3292707.43
149	438654.46	3292707.34
150	438680.32	3292707.83
151	438785.51	3292708.89
152	438809.98	3292709.65
153	438829.01	3292714.32

154	439014.14	3292717.26
155	439028.58	3292717.72
156	439029.12	3292720.04
157	439029.84	3292721.44
158	439031.11	3292723.29
159	439033.13	3292724.61
160	439036.56	3292725.59
161	439137.47	3292740.38
162	439274.39	3292745.30
163	439274.93	3292730.94
164	439401.55	3292730.34
165	439454.22	3292732.05
166	439453.29	3292736.27
167	439450.92	3292762.33
168	439458.42	3292762.71
169	439459.99	3292762.79
170	439468.54	3292763.23
171	439519.59	3292765.86
172	439521.08	3292765.94
173	439522.48	3292766.01
174	439803.44	3292756.81
175	439804.64	3292759.31
176	439813.50	3292777.44
177	439553.13	3292786.71
178	439551.15	3292787.94
179	439549.94	3292790.12
180	439549.43	3292793.69
181	439537.40	3292793.98
182	439521.10	3292783.43
183	439461.05	3292782.07
184	439455.05	3292782.23
185	439449.03	3292781.40
186	439238.67	3292769.71
187	439238.32	3292774.02
188	439168.64	3292768.13
189	439141.91	3292767.25
190	439136.53	3292766.56
191	439072.10	3292757.92
192	439066.16	3292757.12
193	439054.12	3292755.50
194	439038.00	3292753.28
195	439000.06	3292743.51
196	438953.51	3292740.83
197	438891.12	3292738.33

198	438881.90	3292736.98
199	438880.20	3292736.92
200	438826.29	3292734.97
201	438792.49	3292733.81
202	438718.13	3292731.25
203	438713.30	3292735.00
204	438709.69	3292735.82
205	438666.81	3292733.10
206	438665.82	3292733.04
207	438665.84	3292732.72
208	438649.87	3292732.02
209	438631.88	3292731.56
210	438619.22	3292731.24
211	438617.07	3292731.27
212	438583.12	3292731.66
213	438535.18	3292732.21
214	438499.18	3292731.16
215	438455.28	3292728.96
216	438442.19	3292728.20
217	438398.41	3292725.99
218	438369.94	3292723.97
219	438313.54	3292720.80
220	438305.62	3292720.21
221	438303.44	3292720.05
222	438302.44	3292720.10
223	438294.20	3292720.43
224	438257.84	3292718.35
225	438246.61	3292717.67
226	438241.19	3292717.34
227	438197.18	3292715.07
228	438189.14	3292714.57
229	438182.41	3292714.15
230	438175.19	3292713.69
231	438131.43	3292711.50
232	438125.29	3292711.58
233	438117.62	3292711.66
234	438075.15	3292709.48
235	438071.07	3292709.28
236	438070.72	3292709.26
237	437878.88	3292708.98
238	437861.49	3292708.41
239	437821.68	3292708.03
240	437817.79	3292706.57
241	437786.11	3292705.22

242	437778.89	3292704.92
243	437736.45	3292705.04
244	437734.74	3292705.06
245	437714.38	3292705.29
246	437702.53	3292705.90
1	437698.97	3292707.08
247	439810.47	3292756.45
248	439928.06	3292751.23
249	439978.53	3292748.71
250	440230.82	3292733.29
251	440461.79	3292719.10
252	440633.45	3292708.33
253	440668.94	3292706.34
254	440814.24	3292697.07
255	440920.03	3292690.70
256	441536.04	3292652.83
257	441588.46	3292644.09
258	441608.84	3292640.70
259	441639.02	3292636.83
260	441664.11	3292631.97
261	441685.42	3292626.64
262	441701.11	3292621.03
263	441723.98	3292619.65
264	441927.71	3292616.26
265	441928.16	3292656.72
266	441767.78	3292668.68
267	441600.50	3292669.70
268	441590.81	3292670.59
269	441528.36	3292679.65
270	441520.97	3292674.24
271	441317.77	3292692.95
272	441242.11	3292696.51
273	441129.79	3292708.96
274	441040.57	3292718.10
275	441027.25	3292719.12
276	441015.67	3292720.00
277	440922.51	3292727.10
278	440910.92	3292727.98
279	440868.30	3292731.22
280	440855.84	3292732.17
281	440713.16	3292743.05
282	440701.98	3292743.88
283	440609.05	3292750.96



284	440608.98	3292752.05
285	440597.60	3292751.95
286	440236.70	3292779.31
287	440236.78	3292763.86
288	440236.04	3292761.41
289	440224.75	3292762.20
290	440194.35	3292762.89
291	440180.93	3292761.81

292	440161.12	3292763.04
293	440155.38	3292763.40
294	440146.92	3292763.80
295	440095.62	3292763.11
296	440029.23	3292768.13
297	439820.14	3292776.98
247	439810.47	3292756.45

#### **4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

В границах проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

#### **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальным зонам, принятым в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское».

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В целях защиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

На территории под строительство линейного объекта «Улица Крупской и ул. Советская» не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Зоны с особыми условиями использования территории приняты в соответствии:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84;

- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

- другие нормативно-правовые акты и документы.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### **8.1. Мероприятия по снижению воздействия по химическому фактору**

В целях уменьшения выбросов в атмосферу в период выполнения строительных работ предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;
- постоянный контроль за состоянием топливной системы строительных машин и механизмов;
- заправка техники на ближайшей автозаправочной станции, имеющей специальное оборудование, с соблюдением всех необходимых условий,
- выполнение погрузочно-разгрузочных работ с выключенными двигателями автотранспортных средств;

Одновременная работа нескольких видов строительных машин и механизмов возможно только согласно графику работы машин и механизмов на площадке проведения строительных работ;

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- запрещается сжигание на строительной площадке всех горючих отходов,
- загрязняющих атмосферный воздух;
- уборка стройплощадки после окончания строительных работ.

## **8.2. Мероприятия по снижению воздействия по физическому фактору**

В период строительства шумовое воздействие будет создавать работающая техника.

Мероприятия по защите от шума:

- все работающие машины и механизмы находятся в исправном состоянии;
- погрузочно-разгрузочные работы выполняются с выключенным двигателем автотранспортных средств;
- работа машин и механизмов исключается в ночное время суток.

Так как ведение строительно-монтажных работ носит кратковременный характер, ограниченные временем проведения работ, дополнительные мероприятия по снижению шума не предусматриваются.

## **8.3. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Мероприятиями по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова предусмотрено:

- соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- уборка и благоустройство стройплощадки после окончания строительных работ;
- организация мест хранения строительных материалов на отведенной территории, недопущение захламления строительным мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в

специально отведенных местах.

#### **8.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов включают в себя:

- ежедневный вызов отходов со строительной площадки;
- ежедневное проведение уборки территории от строительных отходов.

Временное хранение отходов строительства должно осуществляться в соответствии с нормативными требованиями по хранению отходов различных видов, классов опасности на специально выделенных местах временного хранения отходов.

#### **8.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного Крупской и ул. Советская и среды их обитания**

В целях минимизации негативного воздействия необходимо выполнение следующих мероприятий:

- максимальное использование существующей инфраструктуры строительства (подъездные дороги и т.д.);
- запрет движения техники вне имеющихся подъездных путей;
- ликвидация деятельности в пределах отведенной территории;
- организация хранения и утилизации материалов и отходов, исключающая загрязнение окружающей среды, для предупреждения дополнительного негативного воздействия на экосистему в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:
  - запрещается разводить костры и оставлять без присмотра источник открытого пламени, бросать горящие спички и окурки;
  - использование машин с неисправной системой питания двигателя, осуществление систематических осмотров техники и своевременного ремонта;

- оборудование мест для сбора отходов производства и потребления с целью предупреждения засорения территорий, прилегающих к участку строительства.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

*Мероприятия по защите от ЧС техногенного характера. Мероприятия по защите населения и территории при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом*

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения ЧС ущерб производству и численность пострадавшего населения будет зависеть от характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Для того, чтобы предотвратить ЧС при перевозке опасных грузов, необходимо решить ряд практических задач, направленных на повышение безопасности перевозок. Условно их можно подразделить на следующие: организация перевозочного процесса, регламентация перевозок, управление перевозками.

Организация перевозочного процесса включает в себя мероприятия по техническому оснащению перевозок (подвижной состав, тара и средства механизации погрузочно-разгрузочных работ), безопасному движению по маршруту и обучению обслуживающего персонала.

Особого внимания требует к себе регламентация перевозок - разработка единых норм и правил перевозок опасных грузов, что позволит осуществить их стандартизацию и унификацию.

Задачами управления перевозками являются маршрутизация, выбор подвижного состава и специализация подразделений по перевозке опасных грузов и обеспечение информации об опасности.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдать правила, установленные постановлением Правительства № 272 от 15.04.2011 "Об утверждении Правил перевозок грузов автомобильным транспортом" (с изменениями и дополнениями).

#### *Мероприятия по защите от ЧС природного характера*

На данном этапе проектирования защита от ЧС природного характера заключается в планировании мероприятий по инженерной подготовке территории.

Учитывая, что опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, для снижения последствий чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

усиление и расширение системы мониторинга метеоусловий, своевременное прогнозирование и оповещение об опасности;

осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ;

проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;

регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуальной и коллективной защиты;

информирование населения о необходимых действиях во время ЧС.

Заблаговременное проведение данных мероприятий обеспечит защищённость проектируемой территории в случаях быстроразвивающихся и сложно прогнозируемых природных ЧС.

*Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация пожарных подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Средняя скорость пожарных автомобилей принята - 40 км/час.