

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ.МЕХАНИЗАТОРОВ  
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000



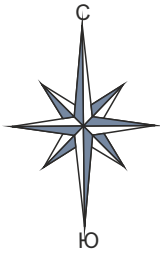
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования «город Усолье-Сибирское»
- номер кадастрового квартала
- ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ, ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- автодорога федерального значения
- магистральная улица общегородского значения
- магистральная улица районного значения
- магистральная улица местного значения
- железнодорожный путь
- трамвайный путь

					2020	Документация по планировке территории		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
Разработал	Жданова М.В.						П	1
Выполнил	Жданова М.В.					АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:3000	Формат А3	



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ.МЕХАНИЗАТОРОВ  
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ» М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН
- ЖЗ-1** ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (1-3 эт.)
- ЖЗ-2** ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ СЕКЦИОННЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (1-4 эт.)
- ЖЗ-3** ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (5-8 эт.)
- ЖЗ-4** ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 эт. и более)
- ЖЗ-5** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- ОДЗ-1** ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОДЗ-2** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
- ОДЗ-3** ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- ПЗ-1** ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ I, II, III КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-2** ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-3** ЗОНЫ КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССА ОПАСНОСТИ
- ПЗ-4** ЗОНЫ ОЗЕЛЕНЕНИЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ
- ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ПЗ-5** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПЗ-6** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА
- ПЗ-7** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СХЗ-1** ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- СХЗ-2** ЗОНЫ ВЕДЕНИЯ ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА, САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- РЗ-1** ЗОНЫ ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
- РЗ-2** ЗОНЫ ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ
- РЗ-3** ЗОНЫ ЛЕСОВ
- РЗ-4** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ И СООРУЖЕНИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
- ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СНЗ-1** ЗОНЫ КЛАДБИЩ
- СНЗ-2** ЗОНЫ ЗАКРЫТЫХ КЛАДБИЩ
- СНЗ-3** ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

ПЗ-6

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

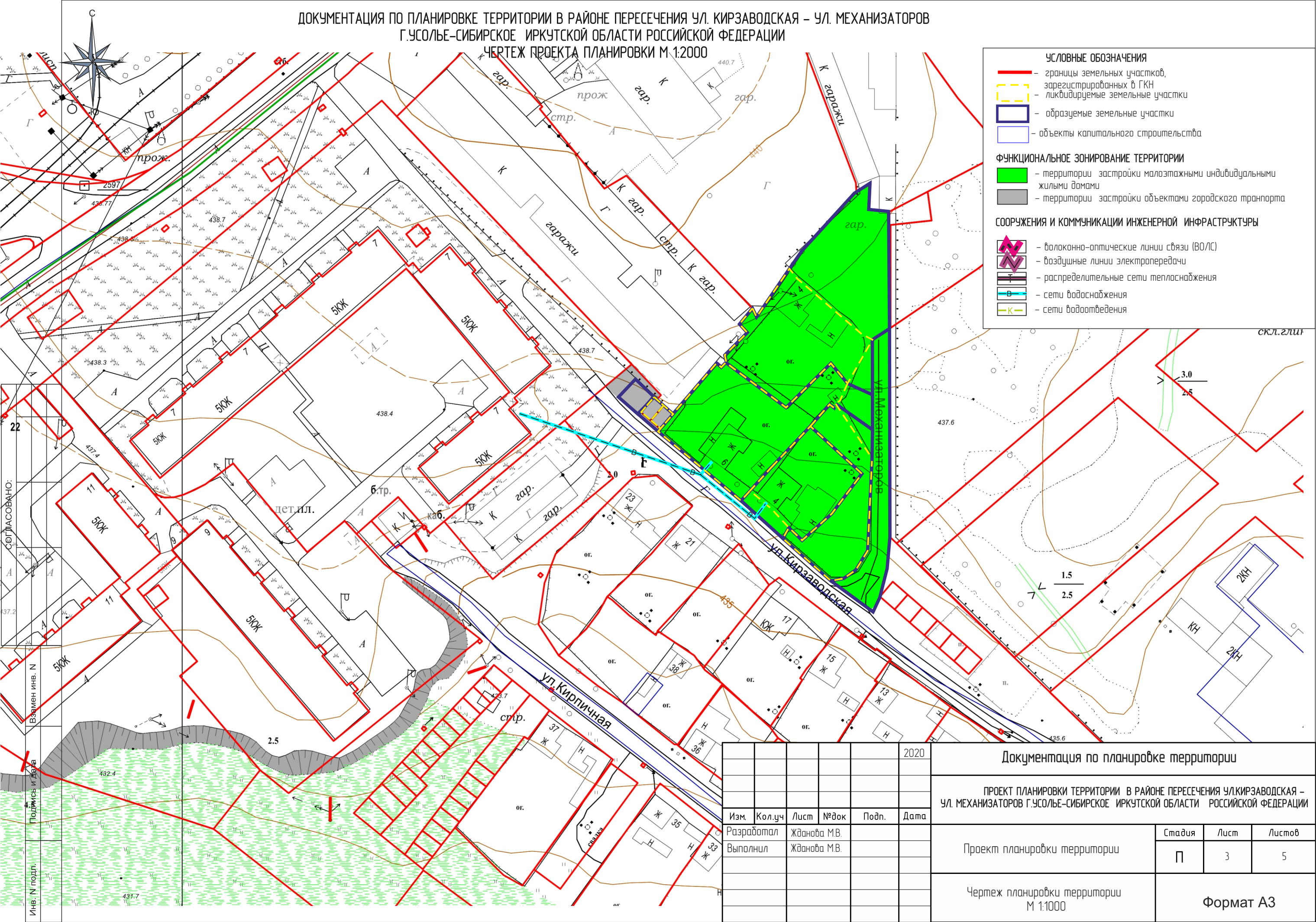
Подпись и дата

Инв. N подл.

					2020	Документация по планировке территории			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Жданова М.В.					П	2	5
Выполнил		Жданова М.В.				АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ» М 1:5000			
							Формат А3		

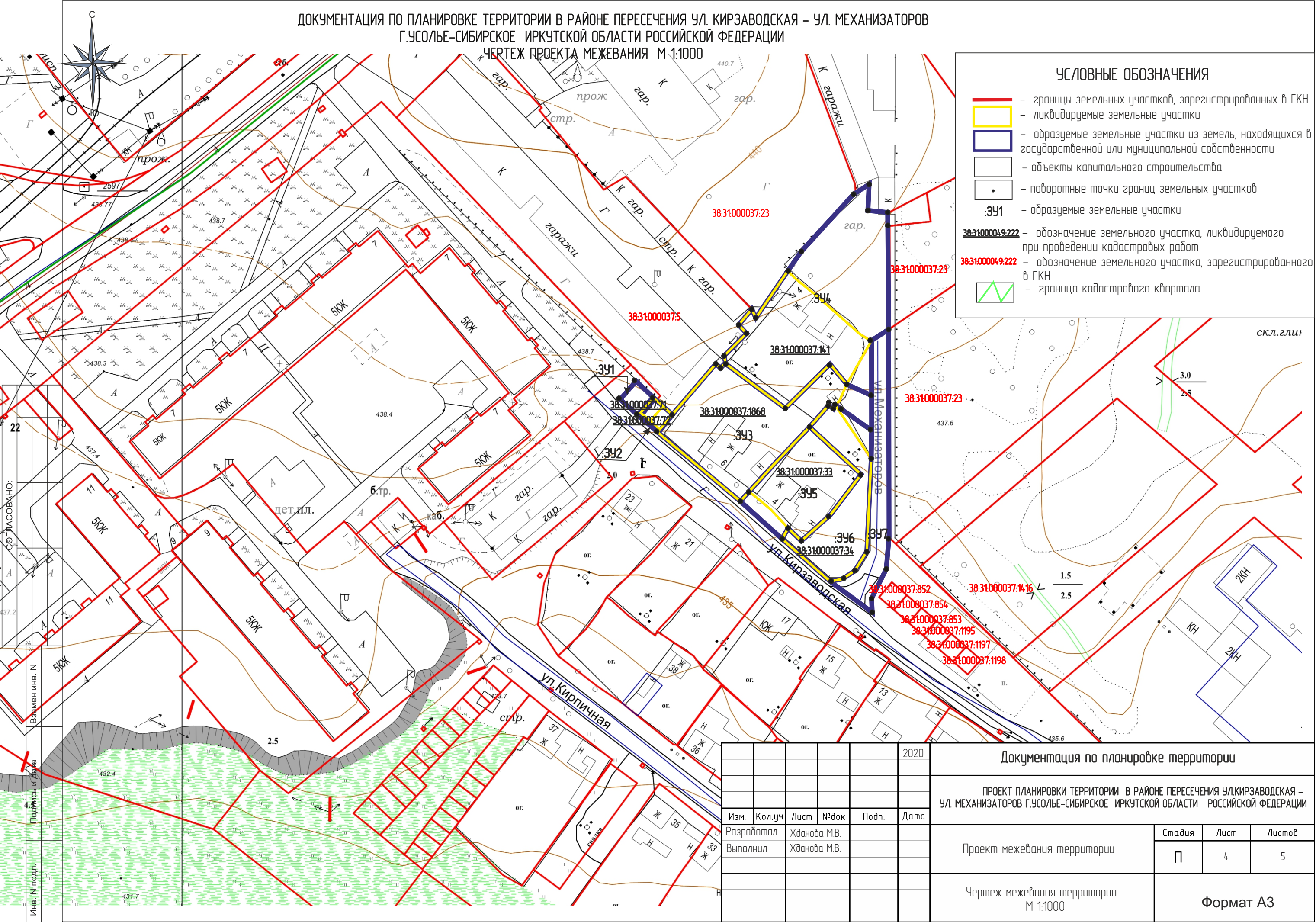


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ  
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ М 1:2000



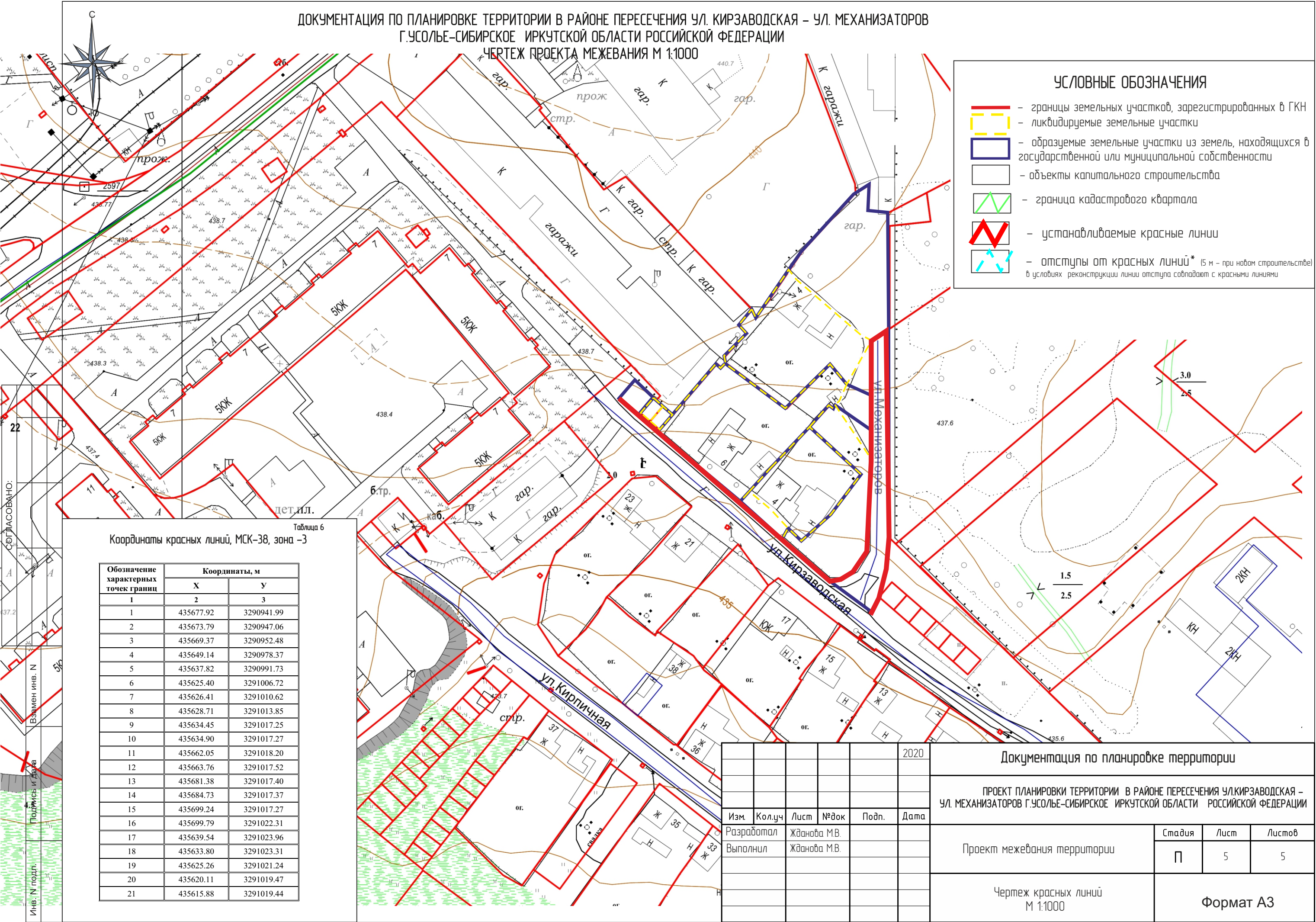


ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ  
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ М 1:1000





ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ  
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН
- ликвидируемые земельные участки
- образуемые земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- объекты капитального строительства
- граница кадастрового квартала
- устанавливаемые красные линии
- отступы от красных линий \* (5 м – при новом строительстве) в условиях реконструкции линии отступа совпадают с красными линиями

Координаты красных линий, МСК-38, зона -3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	435677.92	3290941.99
2	435673.79	3290947.06
3	435669.37	3290952.48
4	435649.14	3290978.37
5	435637.82	3290991.73
6	435625.40	3291006.72
7	435626.41	3291010.62
8	435628.71	3291013.85
9	435634.45	3291017.25
10	435634.90	3291017.27
11	435662.05	3291018.20
12	435663.76	3291017.52
13	435681.38	3291017.40
14	435684.73	3291017.37
15	435699.24	3291017.27
16	435699.79	3291022.31
17	435639.54	3291023.96
18	435633.80	3291023.31
19	435625.26	3291021.24
20	435620.11	3291019.47
21	435615.88	3291019.44

					2020	Документация по планировке территории			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ.КИРЗАВОДСКАЯ – УЛ. МЕХАНИЗАТОРОВ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Жданова М.В.						П	5	5
Выполнил	Жданова М.В.					Чертеж красных линий М 1:1000	Формат А3		