



ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ"

Регистрационный номер в реестре СРО 0128.6-2016-3811125944-П-46
от 01 февраля 2011 г.

Заказчик – ПАО «Иркутскэнерго», филиал ТЭЦ-11

Документация по межеванию территории

**Проект межевания территории,
предназначенной для размещения линейного объекта
«Внешний коллектор промливневой канализации»**

Основная часть проекта межевания территории

25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Инв.№ _____

Взамен инв. № _____



ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ»

Регистрационный номер в реестре СРО № 0128.6-2016-3811125944-П-46
от 01 февраля 2011 г.

Заказчик – ПАО «Иркутскэнерго», филиал ТЭЦ-11

Документация по межеванию территории

**Проект межевания территории,
предназначенной для размещения линейного объекта
«Внешний коллектор промливневой канализации»**

Основная часть проекта межевания территории

25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1

Главный инженер

В.В. Скородумов

Главный инженер проекта

Н.Б. Пуховская

2019

Имя № подл.	Взам. инв №
Год п. и дата	

Содержание основной части проекта межевания территории

Обозначение	Наименование	Примечание
25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1-С	Содержание	2
25-2018-ОКС-Т11-ПМТ-СП	Состав документации	3
	Проект межевания территории	
25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории	
	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Вид разрешенного использования. Способы их образования	листы 4-5
	Чертеж межевания территории	листы 6-8

Согласовано

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв № подл.

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Матюшина			
Н.контр.		Гармазов			

25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	
ООО «ИркутскЭнергоПроект» г. Иркутск		

Состав документации по межеванию территории

Обозначение	Наименование	Примечание
	Проект межевания территории	
25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории	
	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	
	Чертеж межевания территории	
25-2018-ОКС-Т11-ПМТ2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Чертеж межевания территории с границами зон с особыми условиями использования. М 1:1000	
Прилагаемые документы	Постановление администрации г. Усолье-Сибирское о подготовке документации по планировке территории от 07.02.2019 г. №237	См. комплект 25-2018-ОКС-Т11-ППТ
	Задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта	См. комплект 25-2018-ОКС-Т11-ППТ
	Материалы изысканий	См. комплект 25-2018-ОКС-Т11-ППТ
	Материалы проекта в электронном виде CD – диск с файлами в формате Acrobat Reader; текстовые и табличные материалы в виде файлов в соответствующих форматах MS Office	

Согласовано

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв № подл.

25-2018-ОКС-Т11-ПМТ-СП					
Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата
		Пуховская			
Н.контр.		Гармазов			
Состав документации				Стадия	Лист
					1
				Листов 1	
				ООО «ИркутскЭнергоПроект» г. Иркутск	

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков. Вид разрешенного использования. Способы их образования

Подготовка проекта межевания территории, предназначенной для линейного объекта «Внешний коллектор промливневой канализации», осуществлена на основании Постановления администрации г. Усолье-Сибирское о подготовке документации по межеванию территории от 07.02.2019 г. №237 и задания на разработку проектной документации, полученного от филиала ПАО «Иркутскэнерго» ТЭЦ-11.

Территория, применительно к которой подготовлена документация, расположена в городе Усолье-Сибирское, Иркутской области, Российской Федерации.

Образование земельных участков для строительства линейного объекта (временное использование) осуществляется способом образования.

Для частей земельных участков в дальнейшем предлагается установление сервитута на период строительства.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – не требуется.

Вид разрешенного использования земельных участков указан в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. №540 (ред. от 30.09.2015 г.)

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.

Условный номер части земельного участка, номер земельного участка (по чертежу)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)	Площадь, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5

25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1

Изм.	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания	Стадия	Лист	Листов
								1	
							ООО «ИркутскЭнергоПроект» г. Иркутск		
							Разраб.	Матюшина	
Нач. отдела	Бейнарович								
ГИП	Пуховская								
Н.контр.	Гармазов								

Условный номер части земельного участка, номер земельного участка (по чертежу)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)	Площадь, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
:2/чзу1	38:31:000003:2	127	Российская Федерация, Иркутская область, Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», ул. Индустриальная, з/у 32 а	Коммунальное обслуживание
:187/чзу1	38:31:000003:187	149	Российская Федерация, Иркутская область, Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», ул. Индустриальная, з/у 32 б	Коммунальное обслуживание
:64/чзу1	38:31:000003:64	12872	Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, в 100 метрах на северо-восток от Прибайкальской автодороги (М-53) с юго-западной примыкающий к зданию заводоуправления ОАО "Усольехимпром"	Коммунальное обслуживание
:890/чзу1	38:31:000000:890	303	Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское	Коммунальное обслуживание
:ЗУ1	38:31:000007	948	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", г. Усолье-Сибирское	Коммунальное обслуживание
ИТОГО:		14399		

Инва № подл.	Подп. и дата	Взам. инв №

Изм.	Колич	Лист	Недок	Подпись	Дата

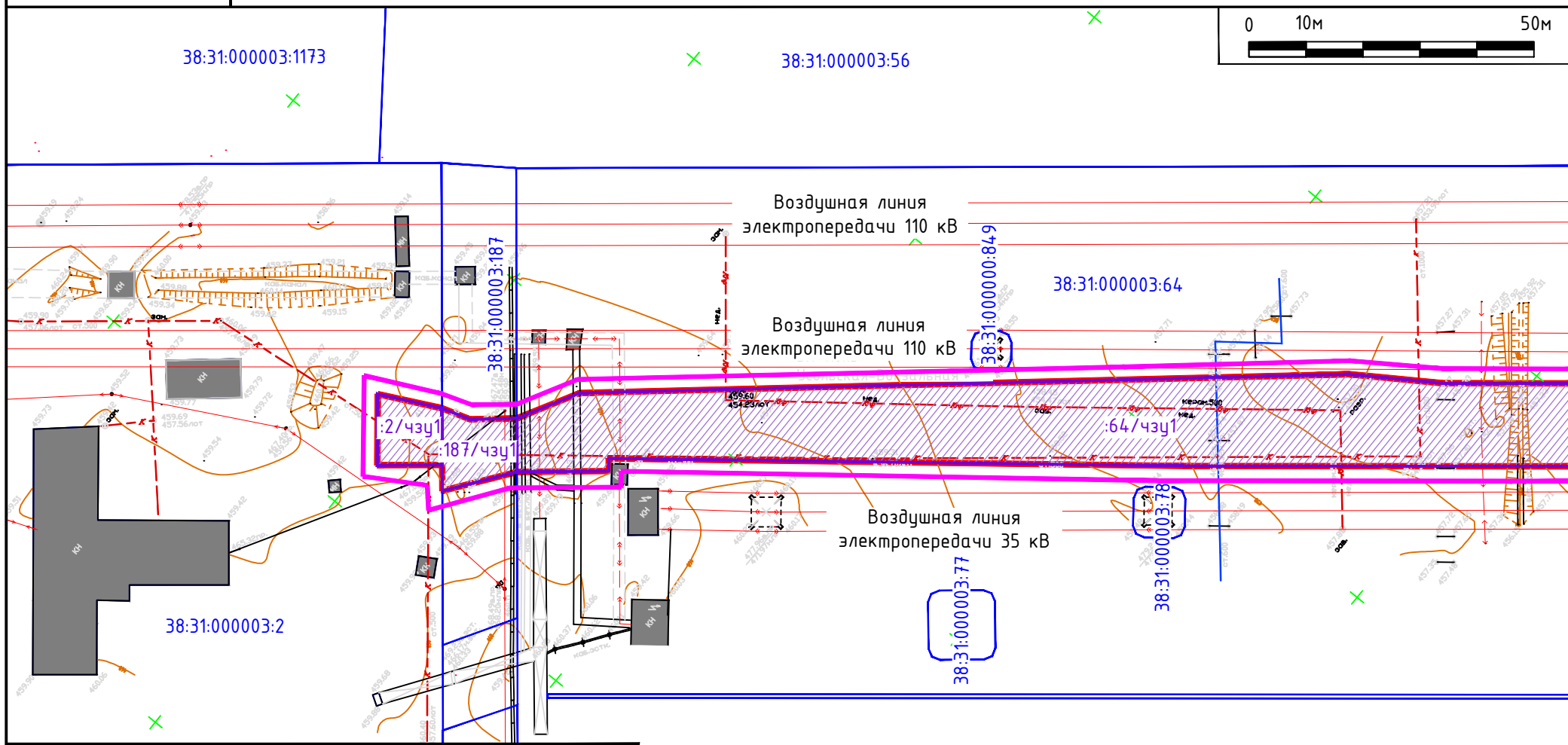
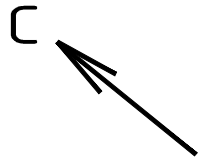
25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1

Лист

2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
"ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ПРОМЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



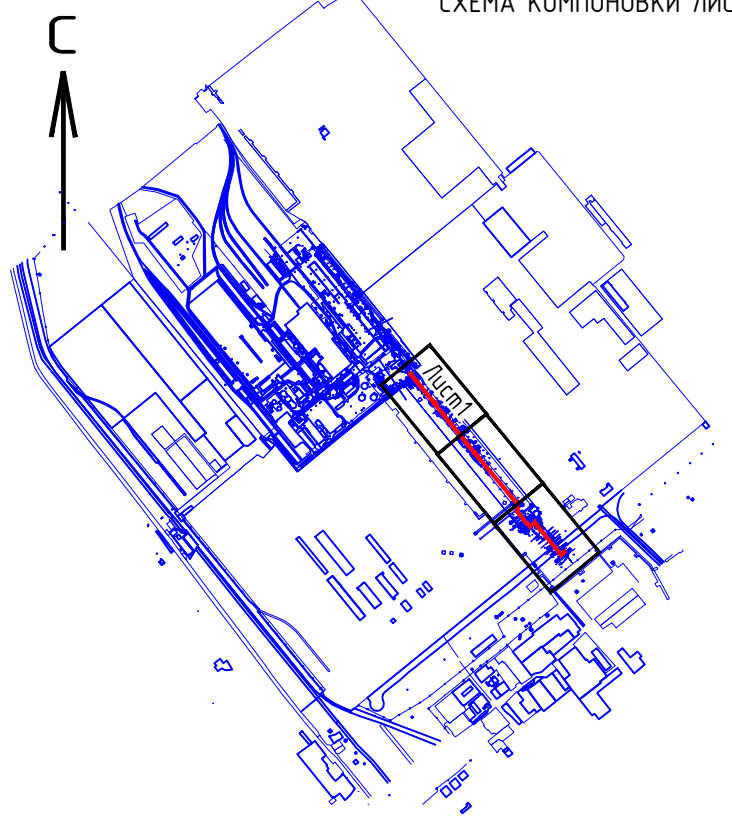
ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
(ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ)

Номер земельного участка (по чертежу)	Кадастровый номер земельного участка, квартала	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования
:2/чзуч1	38:31:000003:2	127	Коммунальное обслуживание
:187/чзуч1	38:31:000003:187	149	Коммунальное обслуживание
:64/чзуч1	38:31:000003:64	12872	Коммунальное обслуживание
:890/чзуч1	38:31:000003:890	303	Коммунальное обслуживание
ЗУ1	к.к.38:31:000007	948	Коммунальное обслуживание
ИТОГО		14399	

ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

- Границы земельных участков, стоящих на ГКУ
- к.к.38:31:000003 Кадастровый номер квартала
- 38:31:000003:77 Кадастровый номер участка
- Существующие здания, строения
- Магистральные улицы, дороги, проезды
- Трамвайные пути

СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Красные линии для размещения линейного объекта
- ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
- Границы образуемых земельных участков
 - ЗУ1 Условный номер образуемого земельного участка (на период строительства)
 - :35/чзуч1 Условный номер образуемой части земельного участка (на период строительства)

1. На территории планируемого размещения линейных объектов существующие красные линии не установлены.

25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
"ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ПРОМЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ"

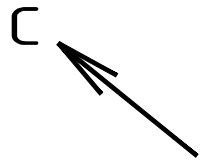
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.				Матюшина	
Нач. отд.				Бейнарович	
ГИП				Пуховская	
Н.контроль				Гармазов	

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
	1	3

Чертеж межевания территории. М 1:1000





ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
"ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ПРОМЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

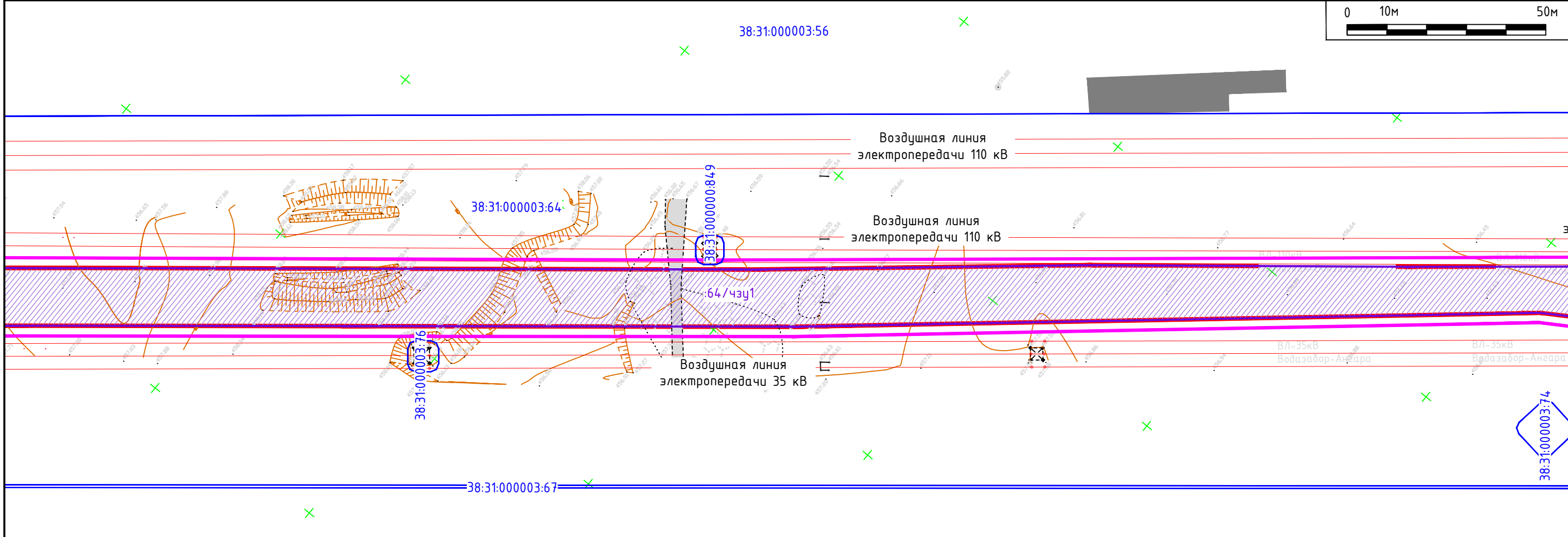
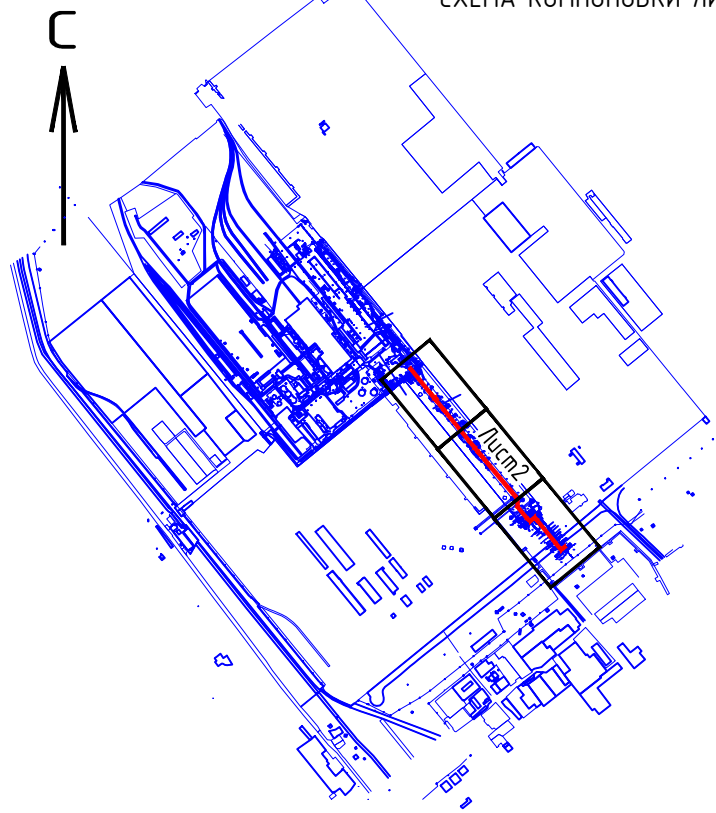
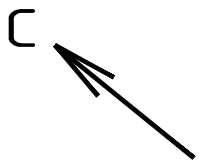


СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



						25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ПРОМЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Матюшина						2	3
Нач. отд.		Бейнарович							
ГИП		Пуховская				Чертеж межевания территории. М 1:1000	 ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ		
Н.контроль		Гармазов							



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
"ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ПРОМЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

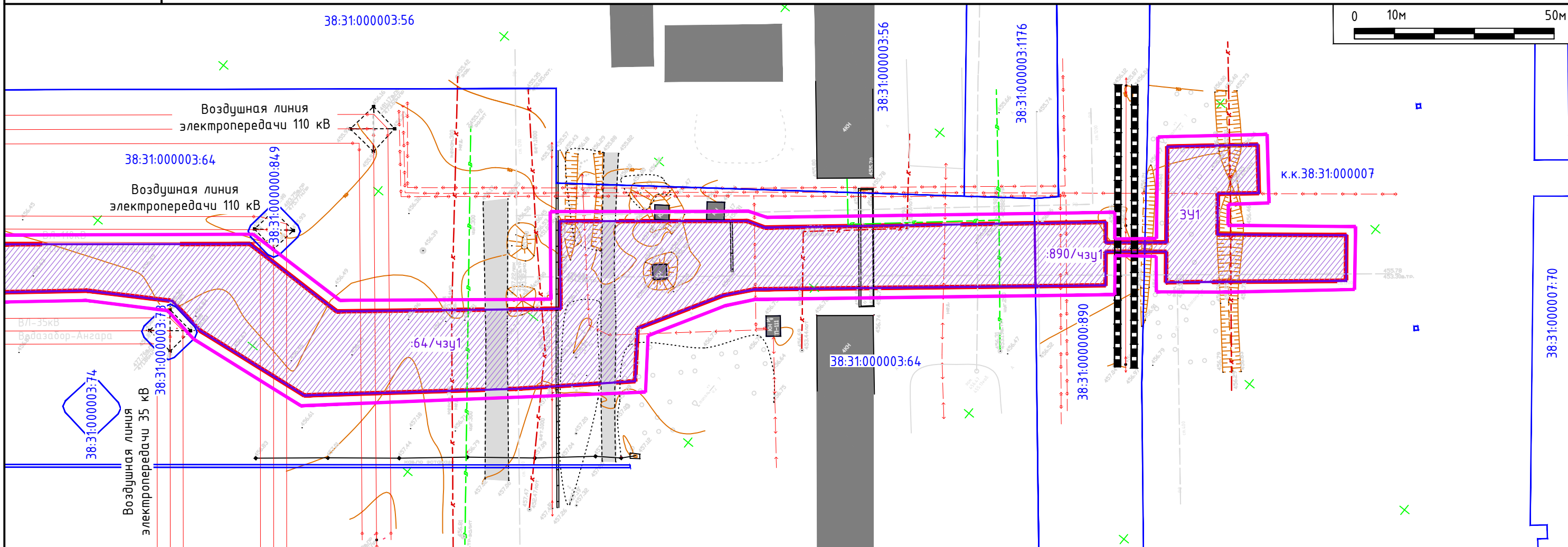
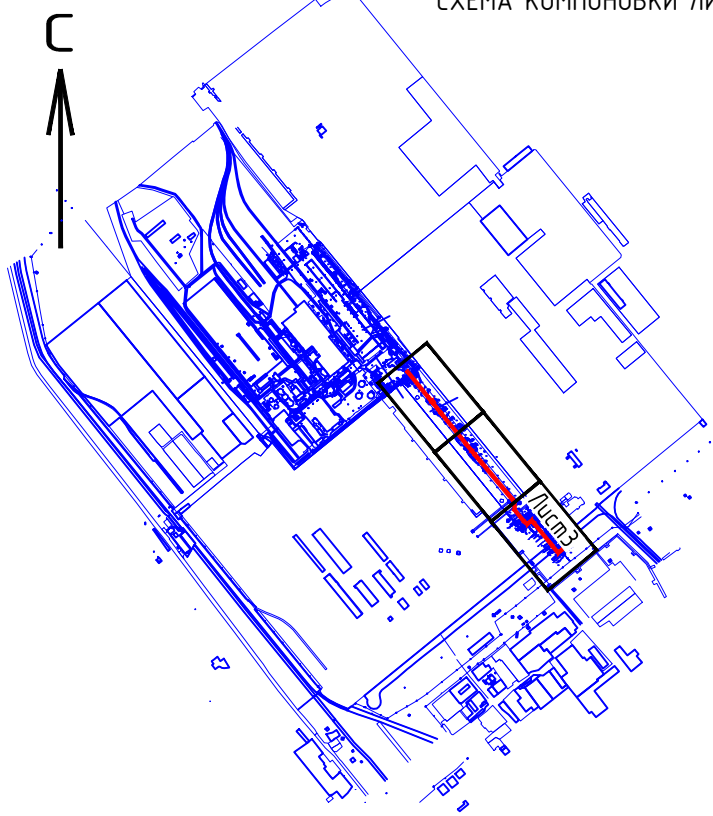



СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



						25-2018-ОКС-Т11-ПМТ1			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ПРОМЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Матюшина						3	3
Нач. отд.		Бейнарович							
ГИП		Пуховская							
						Чертеж межевания территории. М 1:1000			
Н.контроль		Гармазов				 ИРКУТСКЭНЕРГОПРОЕКТ			