



Российская Федерация  
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 03 2025 № 520-па

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957 ОГУЭП «Облкоммунэнерго»

Рассмотрев ходатайство ОГУЭП «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский (ОКС-38:31:000023:1548), в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от 23.05.2024г. № 51-618-МР/И, руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут согласно прилагаемому описанию местоположения границ на основании ходатайства областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» место нахождения: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, д. 54, ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, сроком на 49 (сорок девять) лет, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский, площадью 18 кв.м., для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский (ОКС-38:31:000023:1548).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемых сведений о границах публичного сервитута.

3. В течение 49 (сорока девяти) лет использование земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут установлен в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от 23.05.2024г. № 51-618-МР/И.

5. ОГУЭП «Облкоммунэнерго» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

Мэр города



М.В. Торопкин

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства:**  
**трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, город Усолье-Сибирское
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18 +/- 1 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут, для использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957- 18 кв.м., в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута: Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП«Облкоммунэнерго»),ИНН:380000 0252,ОГРН:1023801542412. Почтовый адрес:664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 54, а/я52, адрес электронной почты: info@oblkomenergo.ru.

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437591.87	3292375.47	Аналитический метод	0.10	-
2	437593.11	3292378.83	Аналитический метод	0.10	-
3	437588.33	3292380.59	Аналитический метод	0.10	-
4	437587.22	3292377.23	Аналитический метод	0.10	-
1	437591.87	3292375.47	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1 : 500

**Условные обозначения:**

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения (образуемая граница публичного сервитута);
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- объект электросетевого хозяйства (трансформаторная подстанция КТПИИ-4. ТМ-400/6/0,4);
- PS1 - обозначение образуемого публичного сервитута;
- 1 ... 6 - обозначения характерных точек границы публичного сервитута;
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 00:00:000000:000 - кадастровый номер земельного участка.