



Российская Федерация
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 03 2025 № 520-па

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957 ОГУЭП «Облкоммунэнерго»

Рассмотрев ходатайство ОГУЭП «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский (ОКС-38:31:000023:1548), в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от 23.05.2024г. № 51-618-МР/И, руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут согласно прилагаемому описанию местоположения границ на основании ходатайства областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» место нахождения: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, д. 54, ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252, сроком на 49 (сорок девять) лет, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский, площадью 18 кв.м., для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4 по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, переулок Маратовский (ОКС-38:31:000023:1548).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемых сведений о границах публичного сервитута.

3. В течение 49 (сорока девяти) лет использование земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут установлен в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от 23.05.2024г. № 51-618-МР/И.

5. ОГУЭП «Облкоммунэнерго» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

Мэр города



М.В. Торопкин

| | | |
|--|---|---|
| <p align="center">Графическое описание местоположения границ публичного сервитута</p> <p align="center">Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства:</p> <p align="center">трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4</p> | | |
| <p align="center">(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</p> | | |
| <p align="center">Раздел 1</p> | | |
| <p align="center">Сведения об объекте</p> | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Иркутская область, город Усолье-Сибирское |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 18 +/- 1 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | <p>Публичный сервитут, для использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000023:1957- 18 кв.м., в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4. Срок публичного сервитута 49 лет. Владелец публичного сервитута: Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ОГУЭП«Облкоммунэнерго»),ИНН:380000 0252,ОГРН:1023801542412. Почтовый адрес:664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 54, а/я52, адрес электронной почты: info@oblkomenergo.ru.</p> |

| Раздел 2 | | | | | |
|---|---------------|------------|--|---|--|
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-38, зона 3 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 437591.87 | 3292375.47 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 2 | 437593.11 | 3292378.83 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 3 | 437588.33 | 3292380.59 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 4 | 437587.22 | 3292377.23 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 1 | 437591.87 | 3292375.47 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

| Раздел 3 | | | | | | | |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат - | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | | |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб: 1 : 500

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения (образуемая граница публичного сервитута);
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- объект электросетевого хозяйства (трансформаторная подстанция КТПН-4. ТМ-400/6/0,4);
- ПС1 - обозначение образуемого публичного сервитута;
- 1 ... 6 - обозначения характерных точек границы публичного сервитута;
- ● - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 00:00:000000:000 - кадастровый номер земельного участка.