



Российская Федерация
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2024 № 3732-па

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:1479 ООО «Пилар»

Рассмотрев ходатайство ООО «Пилар» об установлении публичного сервитута для использования земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:1479, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, улица Менделеева, для эксплуатации сооружения связи Временное антенно-мачтовое сооружение (опора), для размещения оборудования связи высотой до 30 метров, в соответствии со справкой о принадлежности ОС, руководствуясь ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут согласно прилагаемому описанию местоположения границ на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Пилар» место нахождения: г. Москва, 22-й километр Киевское шоссе (п. Московский), домовладение 6, строение 1, этаж 5 комната 33, ОГРН 1097746775422, ИНН 7703711642, сроком на 49 (сорок девять) лет, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:1479, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье-Сибирское, улица Менделеева, площадью 16 кв.м., для эксплуатации сооружения связи Временное антенно-мачтовое сооружение (опора), для размещения оборудования связи высотой до 30 метров.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемых сведений о границах публичного сервитута.

3. В течение 49 (сорока девяти) лет использование земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:1479 в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. ООО «Пилар» обязано привести земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не

позднее чем три месяца после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

Мэр города



М.В. Торопкин

Приложение

к постановлению администрации
города Усолье-Сибирское № 3732-на
от «20» 12 2024 года

РАСЧЁТ

платы за публичный сервитут ООО «Пилар» сроком на 49 лет для использования
земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:1479

1	Цель установления сервитута	для эксплуатации сооружения связи Временное антенно-мачтовое сооружение (опора), для размещения оборудования связи высотой до 30 метров
2	Адрес	Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Усолье-Сибирское», г. Усолье- Сибирское, улица Менделеева
3	Площадь земельного участка с кадастровым номером 38:31:000022:1479	16
4	Кадастровая стоимость части земельного участка, рассчитанная в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 25 ноября 2022 года № 924-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков по кадастровым номерам и средних уровней кадастровой стоимости земельных участков по муниципальным районам и городским округам на территории Иркутской области».	11 792,80
5	Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии п. 1, п. 2, п. 3, п.4 ст. 39.46. Земельного кодекса Российской Федерации Плата за публичный сервитут. (введена Федеральным законом от 03.08.2018 года № 341-ФЗ. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается за весь срок сервитута (49 лет), руб.	11 792,80*0,01% *49=57,79
6	Внесение платы за публичный сервитут осуществляется единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, путём перечисления начисленной суммы на счёт: УФК по Иркутской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Усолье-Сибирское), ИНН 3819003592, КПП 385101001, БИК 012520101, Банк получателя: УФК по Иркутской области г. Иркутск, ОКТМО 25736000, КБК 90311105012040000120 Счет банка получателя: 40102810145370000026 (поле 15 «корр. счет»), Счет получателя: 03100643000000013400 (поле 17 «расч. счет»)	
7	Публичный сервитут, установленный в специальном порядке, прекращается на основании решения уполномоченного органа, когда (п. 4 ст. 48 ЗК РФ): «не внесена плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам или юр.лицам»» «в течение шести месяцев со дня получения правообладателем участка проекта соглашения об осуществлении публичного сервитута (при единовременном платеже)»	

Мэр города



М.В. Торопкин

Утверждена

Постановление администрации
(наименование документа об утверждении, включая наименования

цсм. города Железногорск
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *20 12 2024* № *3732-мв*

Схема расположения публичного сервитута

Кадастровый номер земельного участка – 38:31:000022:1479

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 16 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	437071.13	3291513.40
2	437067.41	3291514.87
3	437065.94	3291511.15
4	437069.66	3291509.68
1	437071.13	3291513.40

