

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
		Всего листов выписки: 5	
24 июня 2019г.			
Кадастровый номер:	38:31:000051:1327		
Номер кадастрового квартала:	38:31:000051		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "город Усолье-Сибирское", г. Усолье-Сибирское, ул. Дзержинского, з/у 1в		
Площадь, м2:	4129 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб.:	8222036.41		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:31:000000:882, 38:31:000051:822, 38:31:000051:834, 38:31:000051:840, 38:31:000051:844		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	38:31:000051:1316		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	размещение объектов, указанных в кодах 4.1, 4.7, 3.3, 4.4, 5.1		
Сведения о кадастровом инженерере:	14582, образованием 3 земельных участков путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 38:31:000051:1316, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Дзержинского		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24 июня 2019г.			
Кадастровый номер:		38:31:000051:1327	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Торопкин Максим Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24 июня 2019г.			
Кадастровый номер:		38:31:000051:1327	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24 июня 2019г.			
Кадастровый номер:		38:31:000051:1327	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	80°32.0'	18.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	80°43.8'	30.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	115°51.1'	21.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	38:31:000051:752	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	169°59.9'	31.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	170°57.5'	6.94	данные отсутствуют	38:31:000051:73	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	170°45.8'	5.86	данные отсутствуют	38:31:000051:69	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	265°1.8'	3.0	данные отсутствуют	38:31:000051:73	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	260°5.5'	60.5	данные отсутствуют	38:31:000051:1317(1), 38:31:000051:73	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	261°2.9'	20.63	данные отсутствуют	38:31:000051:1317(1), 38:31:000051:73	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	19°24.5'	3.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	11°32.7'	26.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.1	0°47.2'	29.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24 июня 2019г.			
Кадастровый номер:		38:31:000051:1327	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-38, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434738.07	3292955.62	Закрепление отсутствует	0.1
2	434741.18	3292974.27	Закрепление отсутствует	0.1
3	434746.14	3293004.66	Закрепление отсутствует	0.1
4	434736.75	3293024.04	Закрепление отсутствует	0.1
5	434705.28	3293029.59	Закрепление отсутствует	0.1
6	434698.43	3293030.68	Закрепление отсутствует	0.1
7	434692.65	3293031.62	Закрепление отсутствует	0.1
8	434692.39	3293028.63	Закрепление отсутствует	0.1
9	434681.98	3292969.03	Закрепление отсутствует	0.1
10	434678.77	3292948.65	Закрепление отсутствует	0.1
11	434682.46	3292949.95	Закрепление отсутствует	0.1
12	434708.21	3292955.21	Закрепление отсутствует	0.1
1	434738.07	3292955.62	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.