

**Администрация
муниципального образования
«город Усолье-Сибирское»**

УТВЕРЖДАЮ
Начальник отдела
архитектуры и градостроительства

_____ / Е.О. Смирнова /
(ФИО)
" ____ " _____ 2023г.

**ПАСПОРТ № 75
ЦВЕТОВОГО РЕШЕНИЯ ФАСАДА
(МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ)**

**Адрес объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,
ул. Толбухина, 56**

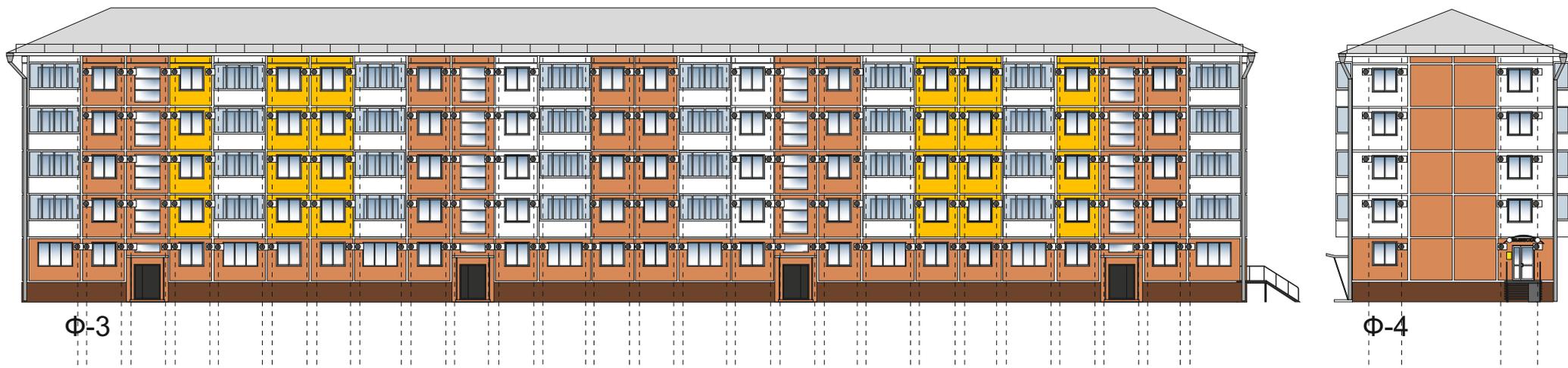
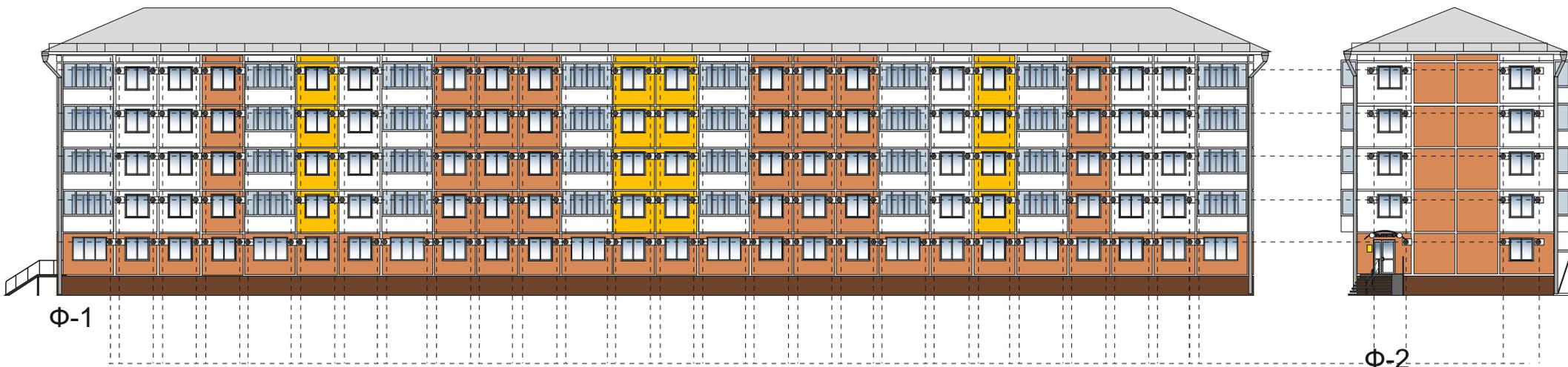
1. Сведения об объекте

1	Год постройки	1972г.
2	Автор проекта	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Чикотеева Д.А.
3	Автор колористического решения	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Чикотеева Д.А.
4	Этажность	пять этажей
5	Дата последнего ремонта	
6	Подрядчик производства работ	
7	Заявитель:	
	Адрес (юридический и физический)	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, 56
	Основание (свидетельство на право собственности, договор аренды или иного права пользования)	
8	Собственник:	Муниципальная собственность «г. Усолье-Сибирское»
	Адрес (юридический и физический)	
	Основание (свидетельство на право собственности, договор аренды или иного права пользования)	
9	Обслуживающая организация	

2. Окраска и отделка

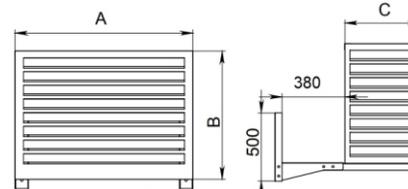
Элемент фасада	Цвет	Образец цвета	Фактура поверхности
Стены	К 096 (KRAS LAND), К 079 (KRAS LAND), Белая (KRAS LAND)		
Эркер, пилястра			
Цоколь	L 122 (KRAS LAND)		
Карниз	Белая (KRAS LAND)		
Фронтон			
Наличники, оконные переплеты	Белая		гладкая
Входная группа: ступени, козырек			
Двери			
Металлические конструкции и элементы: стойки, поручни, решетки			гладкая
Кровля			
Элементы декоративной отделки: пилоны, колонна, фриз			
Балконы	RAL-9003 (сигнальный белый)		Профилированный лист

Размещение кондиционеров на фасадах



Примечание:

Оборудовать системы вентиляции в декоративными коробами
Цвет: RAL 9003 (сигнальный белый)



Цветовое решение фасадов с размещением вывесок и входных групп



входная группа с лестницей

места установки вывесок на фасаде

Цветовая гамма логотипов и шрифтовой части вывесок

Желтые тона	Фиолетовые тона	Зеленые тона	Серые тона
RAL 1001 Белесый	RAL 4001 Коричнево-сиреневый	RAL 6000 Кремове-зеленый	RAL 7001 Сиренево-серый
RAL 1003 Синевато-желтый	RAL 4002 Коричнево-фиолетовый	RAL 6001 Углубленно-зеленый	RAL 7002 Оливково-серый
RAL 1011 Коричнево-белесый	RAL 4004 Бордово-фиолетовый	RAL 6002 Рыбно-зеленый	RAL 7004 Синевато-серый
RAL 1012 Лимонно-желтый	RAL 4008 Травянисто-пурпурный	RAL 6004 Слабо-зеленый	RAL 7008 Белесый-серый
RAL 1013 Жемчужно-белый	RAL 4007 Туркуно-фиолетовый	RAL 6005 Золотой-оливковый	RAL 7013 Коричнево-серый
RAL 1014 Спелая кость	RAL 4009 Пыльно-фиолетовый	RAL 6009 Пыльно-зеленый	RAL 7016 Бирюзово-серый
RAL 1019 Светлая оловянная кость		RAL 6010 Земляной-зеленый	RAL 7024 Зеркальный-серый
RAL 1023 Транслюцентно-желтый	Синие тона	RAL 6012 Черво-зеленый	RAL 7030 Каштаново-серый
RAL 1024 Пастельно-желтый	RAL 5000 Фиолетово-синий	RAL 6018 Желто-зеленый	RAL 7031 Сине-серый
RAL 1037 Синевато-желтый	RAL 5001 Висельно-синий	RAL 6021 Волново-зеленый	RAL 7032 Темно-серый
	RAL 5002 Углубленно-синий	RAL 6024 Дерево-зеленый	RAL 7034 Молочно-серый
Оранжевые тона	RAL 5003 Светло-синий	RAL 6027 Светло-зеленый	RAL 7035 Синевато-серый
RAL 2000 Желто-оранжевый	RAL 5004 Морско-синий	RAL 6032 Слабо-зеленый	
RAL 2001 Красно-оранжевый	RAL 5007 Синевато-синий	RAL 6033 Бледно-бирюзовый	Коричневые тона
RAL 2002 Алый	RAL 5008 Борново-синий	RAL 6034 Пастельно-бирюзовый	RAL 8001 Светло-коричневый
RAL 2003 Пестро-оранжевый	RAL 5009 Пурпурно-синий	RAL 6037 Зеленый	RAL 8004 Машинно-коричневый
RAL 2004 Оранжевый	RAL 5011 Синевато-синий		RAL 8012 Красно-коричневый
RAL 2009 Транслюцентно-оранжевый	RAL 5012 Голубой		RAL 8014 Сине-коричневый
RAL 2010 Синевато-оранжевый	RAL 5013 Кобальто-синий		RAL 8015 Выцветло-коричневый
RAL 2008 Транслюцентно-оранжевый	RAL 5018 Насыщенно-синий		RAL 8017 Шоколадно-коричневый
Красные тона	RAL 5017 Темно-синий		RAL 8019 Сиренево-коричневый
RAL 3001 Синевато-красный	RAL 5019 Борново-красный		RAL 8022 Черво-коричневый
RAL 3003 Губчато-красный	RAL 5020 Оливково-красный		RAL 8024 Белесый-коричневый
RAL 3004 Пурпурно-красный	RAL 5021 Морской синий		RAL 8028 Белесый-коричневый
RAL 3005 Вино-красный	RAL 5022 Морской синий		RAL 8029 Белесый-коричневый
RAL 3007 Черво-красный	RAL 5024 Пастельно-синий		RAL 8028 Терракотовый
RAL 3009 Огненно-красный			
RAL 3011 Коричнево-красный			
RAL 3012 Белесый-красный			
RAL 3014 Лососевый			
RAL 3015 Светло-розовый			
RAL 3018 Коричнево-красный			
RAL 3017 Лососевый			
RAL 3020 Транслюцентно-красный			
RAL 3022 Лососево-красный			
RAL 3027 Малиново-красный			
RAL 3028 Красный			

Цветовая гамма подложки вывески

RAL 9001 Кремове-белый
RAL 9010 Белый
RAL 9003 Синевато-белый
RAL 9004 Синевато-серый
RAL 9005 Синевато-серый
RAL 9006 Синевато-серый
RAL 9007 Синевато-серый
RAL 9008 Синевато-серый
RAL 9009 Синевато-серый
RAL 9011 Синевато-серый
RAL 9012 Синевато-серый
RAL 9013 Синевато-серый
RAL 9014 Синевато-серый
RAL 9015 Синевато-серый
RAL 9016 Синевато-серый
RAL 9017 Синевато-серый
RAL 9018 Синевато-серый
RAL 9019 Синевато-серый
RAL 9020 Синевато-серый
RAL 9021 Синевато-серый
RAL 9022 Синевато-серый
RAL 9023 Синевато-серый
RAL 9024 Синевато-серый
RAL 9025 Синевато-серый
RAL 9026 Синевато-серый
RAL 9027 Синевато-серый
RAL 9028 Синевато-серый
RAL 9029 Синевато-серый
RAL 9030 Синевато-серый
RAL 9031 Синевато-серый
RAL 9032 Синевато-серый
RAL 9033 Синевато-серый
RAL 9034 Синевато-серый
RAL 9035 Синевато-серый
RAL 9036 Синевато-серый
RAL 9037 Синевато-серый
RAL 9038 Синевато-серый
RAL 9039 Синевато-серый
RAL 9040 Синевато-серый
RAL 9041 Синевато-серый
RAL 9042 Синевато-серый
RAL 9043 Синевато-серый
RAL 9044 Синевато-серый
RAL 9045 Синевато-серый
RAL 9046 Синевато-серый
RAL 9047 Синевато-серый
RAL 9048 Синевато-серый
RAL 9049 Синевато-серый
RAL 9050 Синевато-серый
RAL 9051 Синевато-серый
RAL 9052 Синевато-серый
RAL 9053 Синевато-серый
RAL 9054 Синевато-серый
RAL 9055 Синевато-серый
RAL 9056 Синевато-серый
RAL 9057 Синевато-серый
RAL 9058 Синевато-серый
RAL 9059 Синевато-серый
RAL 9060 Синевато-серый
RAL 9061 Синевато-серый
RAL 9062 Синевато-серый
RAL 9063 Синевато-серый
RAL 9064 Синевато-серый
RAL 9065 Синевато-серый
RAL 9066 Синевато-серый
RAL 9067 Синевато-серый
RAL 9068 Синевато-серый
RAL 9069 Синевато-серый
RAL 9070 Синевато-серый
RAL 9071 Синевато-серый
RAL 9072 Синевато-серый
RAL 9073 Синевато-серый
RAL 9074 Синевато-серый
RAL 9075 Синевато-серый
RAL 9076 Синевато-серый
RAL 9077 Синевато-серый
RAL 9078 Синевато-серый
RAL 9079 Синевато-серый
RAL 9080 Синевато-серый
RAL 9081 Синевато-серый
RAL 9082 Синевато-серый
RAL 9083 Синевато-серый
RAL 9084 Синевато-серый
RAL 9085 Синевато-серый
RAL 9086 Синевато-серый
RAL 9087 Синевато-серый
RAL 9088 Синевато-серый
RAL 9089 Синевато-серый
RAL 9090 Синевато-серый
RAL 9091 Синевато-серый
RAL 9092 Синевато-серый
RAL 9093 Синевато-серый
RAL 9094 Синевато-серый
RAL 9095 Синевато-серый
RAL 9096 Синевато-серый
RAL 9097 Синевато-серый
RAL 9098 Синевато-серый
RAL 9099 Синевато-серый
RAL 9100 Синевато-серый



Примечание:

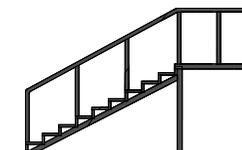
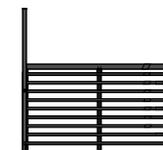
Вывески размещают на фризовой части козырька входной группы.
 Высота вывески : 800 мм;
 Высота шрифта: 500 мм.;
 Высота логотипа: 750 мм.

Примечание:

Входные группы оборудованы металлической не комбинированной светопрозрачными лестницами с перилами

Цветовая гамма лестницы, перил и пандусов:

RAL 7016 Антрацитово-серый



3. Фасад и его окружение Общий вид фасада (фрагмент фасада)



4. Расположение объекта Ситуационный план



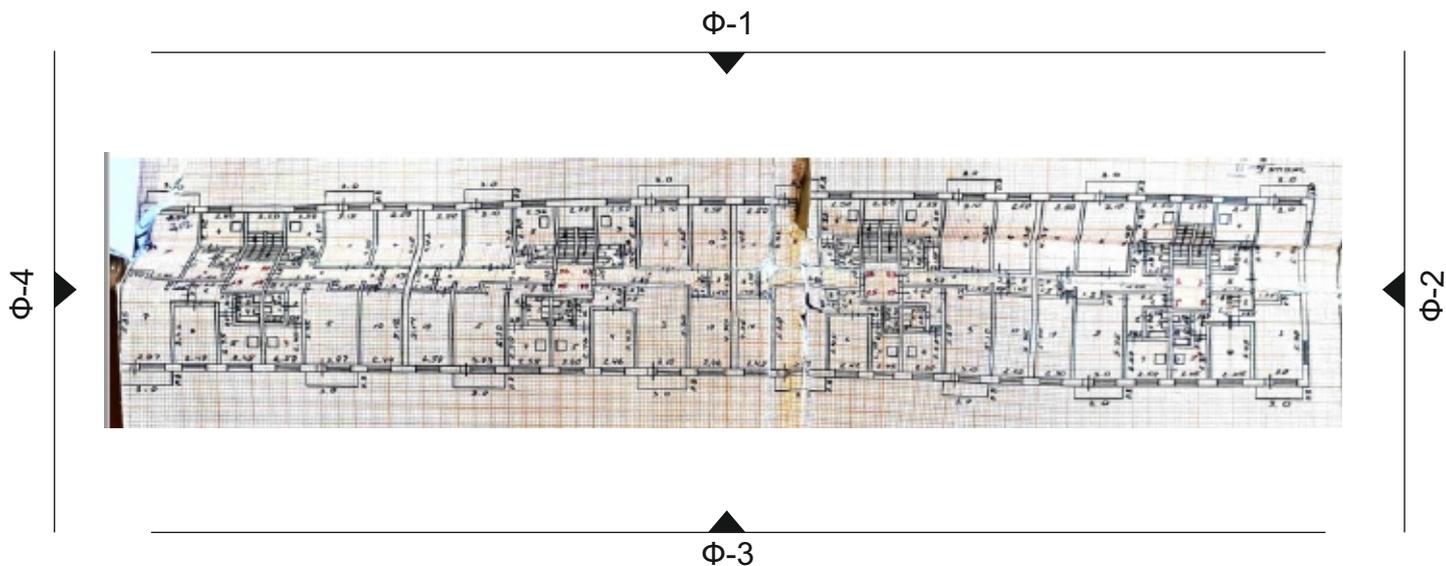
М 1:500

Ситуационный план



М 1:2000

5. Извлечение из технического паспорта
(поэтажный план занимаемого помещения или всего объекта)



Экспликация

Общая площадь: 3502.07 кв.м.

Подсобная площадь:

Дата выдачи (БТИ):

6. Необходимые мероприятия по благоустройству прилегающей территории

7. Обязанности заказчика

1. Осуществлять ремонт, покраску фасадов и возведение конструктивно - объемных элементов строго в соответствии с утвержденным паспортом, соблюдая технологическое и цветовое соответствие.

2. Согласовать в ОАиГ все необходимые изменения, возникшие в ходе проведения ремонтных работ.

3. Привлекать для работы подрядные организации, имеющие соответствующие документы (лицензию на право проведения таких работ).

4. Сохранять данный паспорт как документ, подтверждающий законность произведенных работ по изменению фасада.

5. Наличие паспорта является необходимым требованием для выполнения работ по ремонту и окраске фасада.

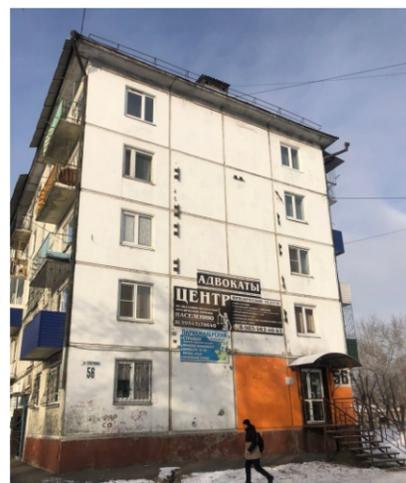
8. Согласования

Собственник _____ / _____ /
(Ф.И.О.) (балансодержатель)

Изготовитель паспорта:

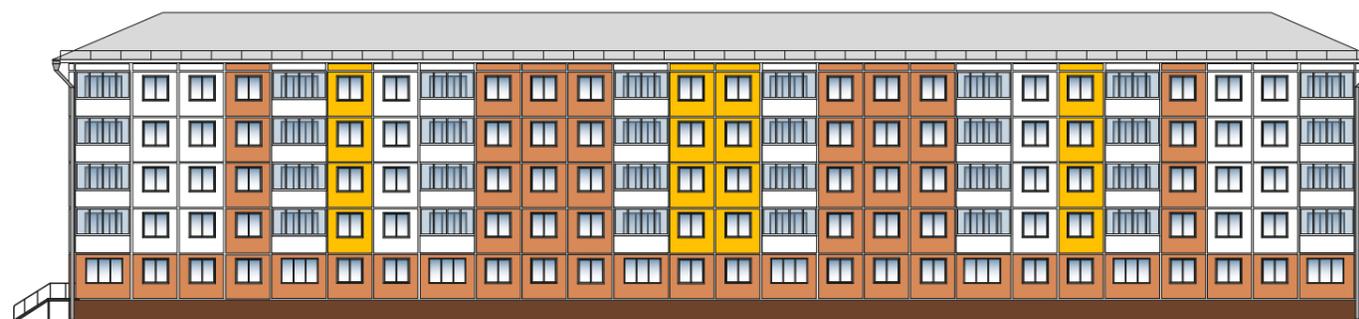
Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье -
Сибирское

Внешний вид фасадов МКД



Цветовое решение фасадов МКД

Вариант 1



Ф-1



Ф-2



Ф-3



Ф-4

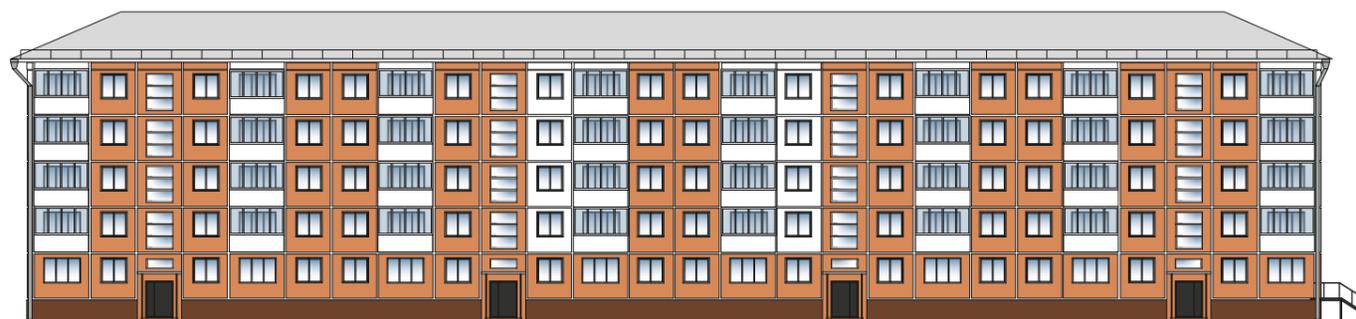
Вариант 2



Ф-1



Ф-2



Ф-3



Ф-4