

**Администрация
муниципального образования
«город Усолье -Сибирское»**

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальник а отдела
архитектуры и градостроительства

_____ /__ С.А. Караулова ___ /
(ФИО)
" " _____ 2023г.

**ПАСПОРТ № 66
ЦВЕТОВОГО РЕШЕНИЯ ФАСАД ОВ
(МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ)**

**Адрес объекта: Иркутская область, г. Усолье -Сибирское,
ул. Ленина, 81**

1. Сведения об объекте

1	Год постройки	1961 г.
2	Автор проекта	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Чикотеева Д. А.
3	Автор колористического решения	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Чикотеева Д. А.
4	Этажность	четыре этажа
5	Дата последнего ремонта	
6	Подрядчик производства работ	
7	Заявитель:	
	Адрес (юридический и физический)	Иркутская область, г. Усолье -Сибирское, ул. Ленина, 81
	Основание (свидетельство на право собственности, договор аренды или иного права пользования)	
8	Собственник:	Муниципальная собственность «г. Усолье -Сибирское»
	Адрес (юридический и физический)	
	Основание (свидетельство на право собственности, договор аренды или иного права пользования)	
9	Обслуживающая организация	

2. Окраска и отделка

Элемент фасада	Цвет	Образец цвета	Фактура поверхности
Стены			кирпичная кладка
Эркер, пилястра			
Цоколь			гладкая
Карниз			гладкая
Фронтон			
Наличники, оконные переплеты	Белая		гладкая
Входная группа: ступени, козырек			
Двери			
Металлические конструкции и элементы: стойки, поручни, решетки			гладкая
Кровля			
Элементы декоративной отделки: пилоны, колонна, фриз			
Балконы			

Цветовое решение фасадов



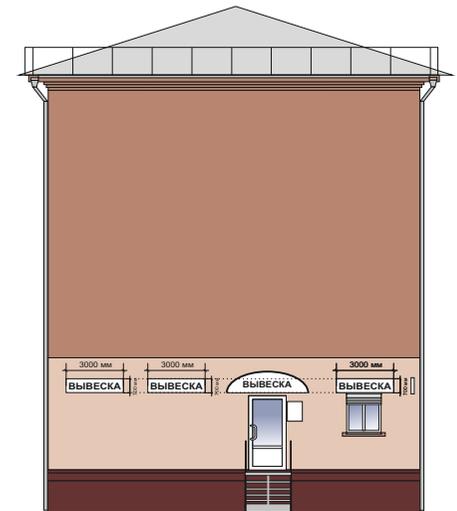
Ф-1



Ф-3



Ф-2



Ф-4

Цветовое решение фасадов с размещением кондиционеров



Ф-1

места установки кондиционеров на фасаде

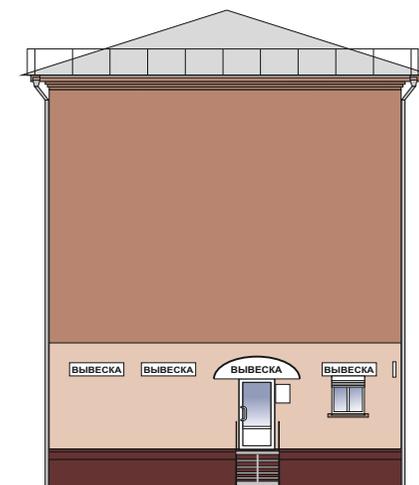


Ф-3



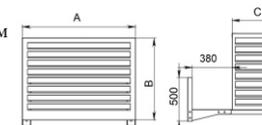
Ф-2

места установки кондиционеров на фасаде



Ф-4

Примечание:
Оборудовать системы вентиляции в декоративном
Цвет: RAL 9003 (сигнальный белый)



3. Фасад и его окружение Общий вид фасада (фрагмент фасада)



4. Расположение объекта Ситуационный план



М 1:500

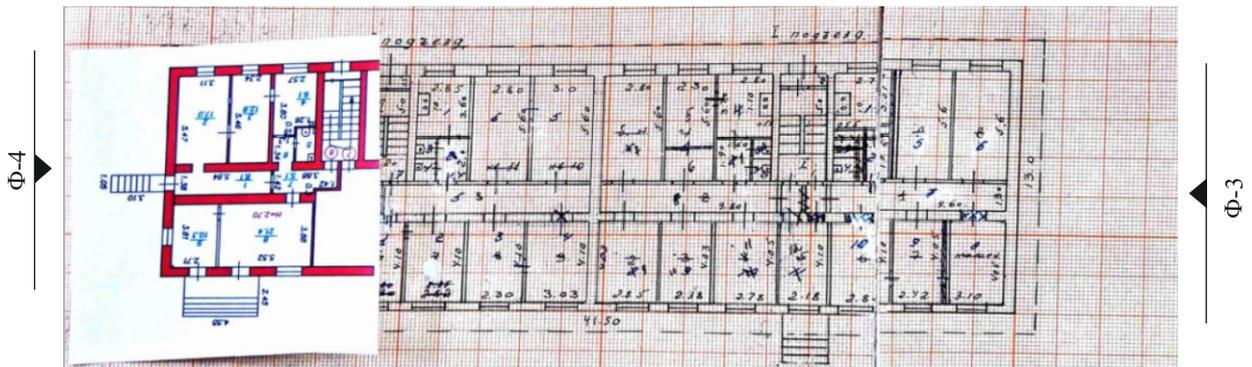
Ситуационный план



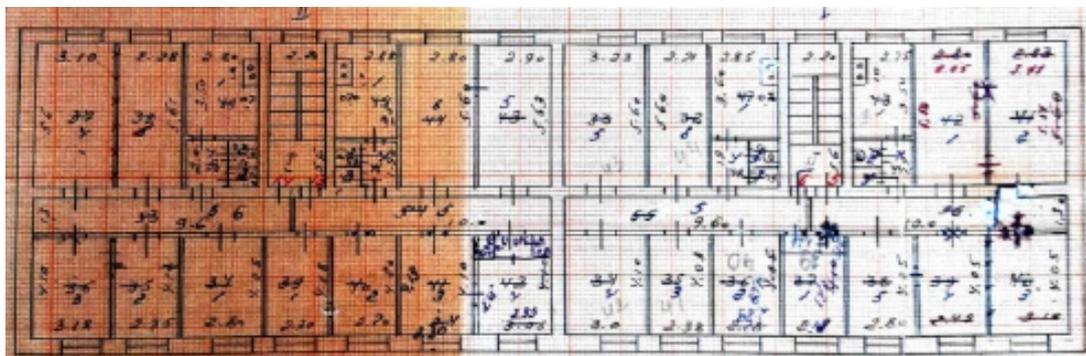
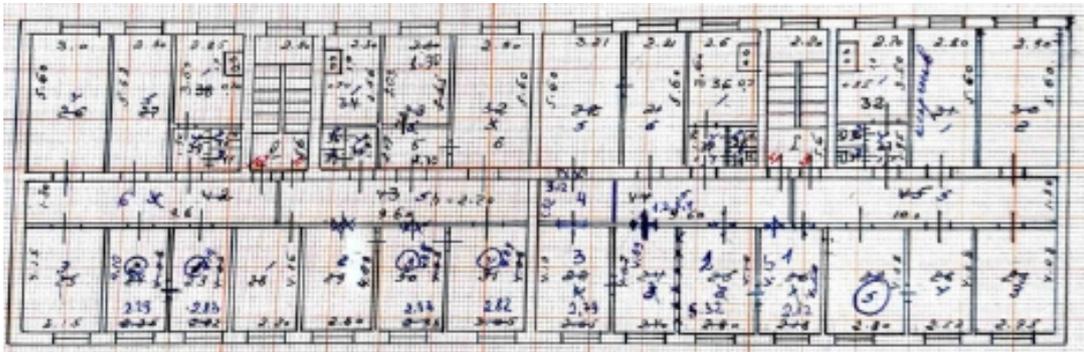
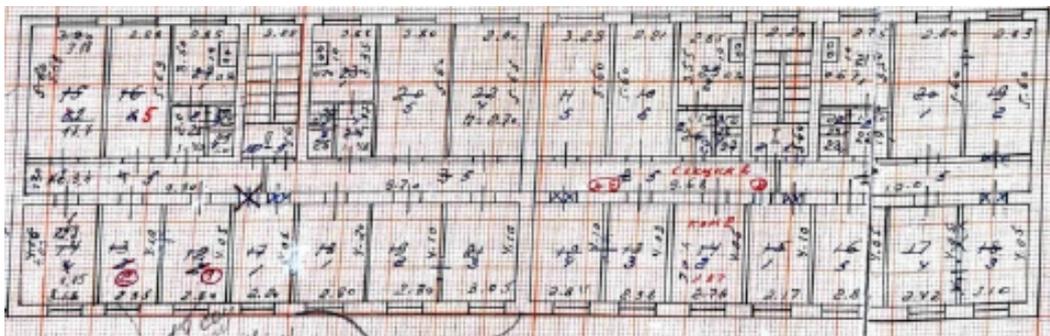
М 1:2000

5. Извлечение из технического паспорта
(поэтажный план занимаемого помещения или всего объекта)

Ф-2



Ф-1



Экспликация

Общая площадь: 1527,09 кв.м.

Подсобная площадь: 408,9 кв.м.

Дата выдачи (БТИ):

6. Необходимые мероприятия
по благоустройству прилегающей территории

7. Обязанности заказчика

1. Осуществлять ремонт, покраску фасадов и возведение конструктивно - объемных элементов строго в соответствии с утвержденным паспортом, соблюдая технологическое и цветовое соответствие.

2. Согласовать в ОАиГ все необходимые изменения, возникшие в ходе проведения ремонтных работ.

3. Привлекать для работы подрядные организации, имеющие соответствующие документы (лицензию на право проведения таких работ).

4. Сохранять данный паспорт как документ, подтверждающий законность произведенных работ по изменению фасада.

5. Наличие паспорта является необходимым требованием для выполнения работ по ремонту и окраске фасада.

8. Согласования

Собственник _____ / _____ /
(Ф.И.О.) (балансодержатель)

Изготовитель паспорта:

Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье -
Сибирское