

**Администрация
муниципального образования
«город Усолье-Сибирское»**

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника отдела
архитектуры и градостроительства

_____ / С.А. Караулова _____ /
(ФИО)
" ____ " _____ 2023г.

**ПАСПОРТ № 23
ЦВЕТОВОГО РЕШЕНИЯ ФАСАДА
(МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ)**

**Адрес объекта: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,
ул. Интернациональная, 52**

1. Сведения об объекте

1	Год постройки	1968г.
2	Автор проекта	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Ленгард Л.А.
3	Автор колористического решения	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Ленгард Л.А.
4	Этажность	четыре этажа
5	Дата последнего ремонта	
6	Подрядчик производства работ	
7	Заявитель:	
	Адрес (юридический и физический)	Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Интернациональная, 52
	Основание (свидетельство на право собственности, договор аренды или иного права пользования)	
8	Собственник:	Муниципальная собственность «г.Усолье-Сибирское»
	Адрес (юридический и физический)	
	Основание (свидетельство на право собственности, договор аренды или иного права пользования)	
9	Обслуживающая организация	

2. Окраска и отделка

Элемент фасада	Цвет	Образец цвета	Фактура поверхности
Стены	J 117 (KRAS LAND)		
Стены первый этаж	J 107 (KRAS LAND)		
Эркер, пилястра			
Цоколь	K 109 (KRAS LAND)		
Карниз	J 107 (KRAS LAND)		
Фронтон			
Наличники, оконные переплеты	Белая		гладкая
Входная группа: ступени, козырек	RAL 7016 (антрацитово-серый)		гладкая
Двери			
Металлические конструкции и элементы: стойки, поручни, решетки			гладкая
Кровля			
Элементы декоративной отделки: пилоны, колонна, фриз			
Балконы	RAL 8019 (серо-коричневый)		профилированный лист

Цветовое решение фасадов



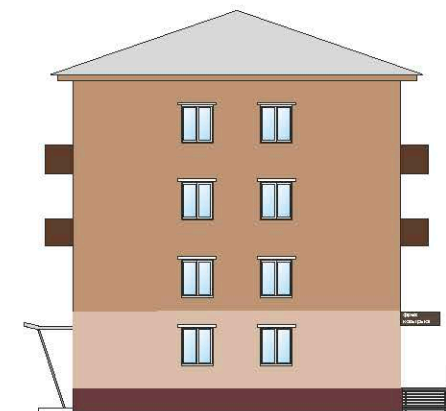
Ф-1



Ф-2

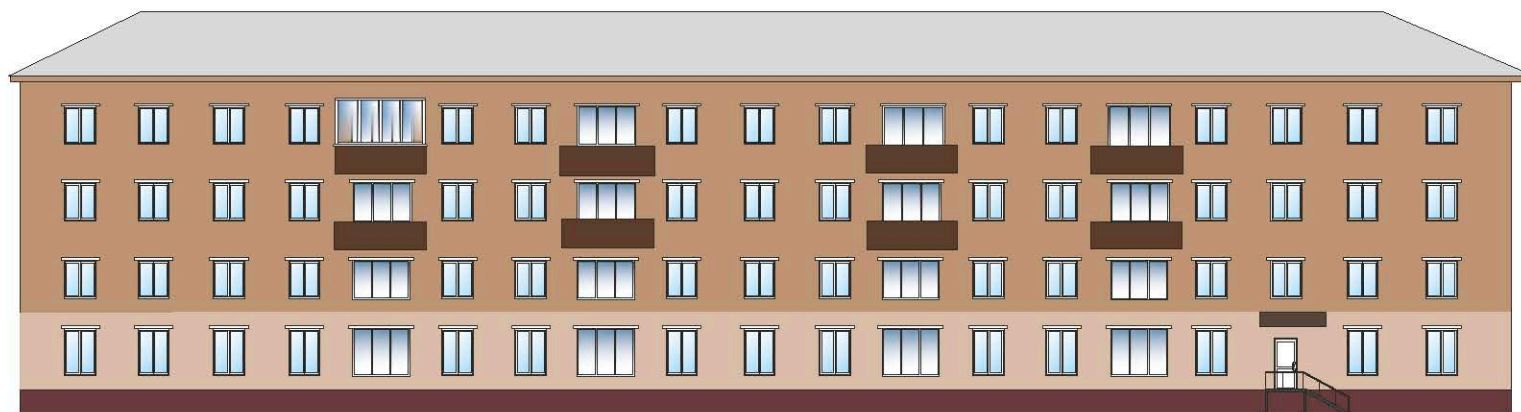


Ф-3



Ф-4

Цветовое решение фасадов с размещением остекления балконов



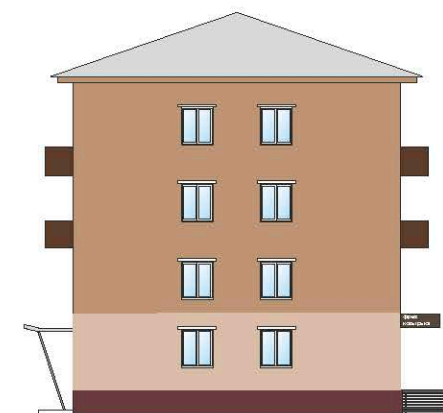
Ф-1



Ф-2

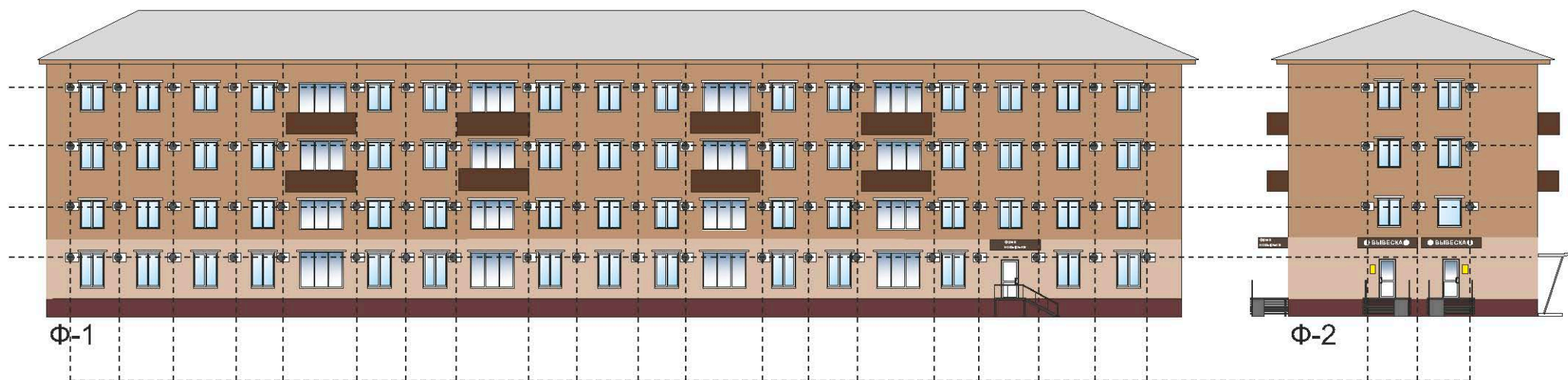


Ф-3

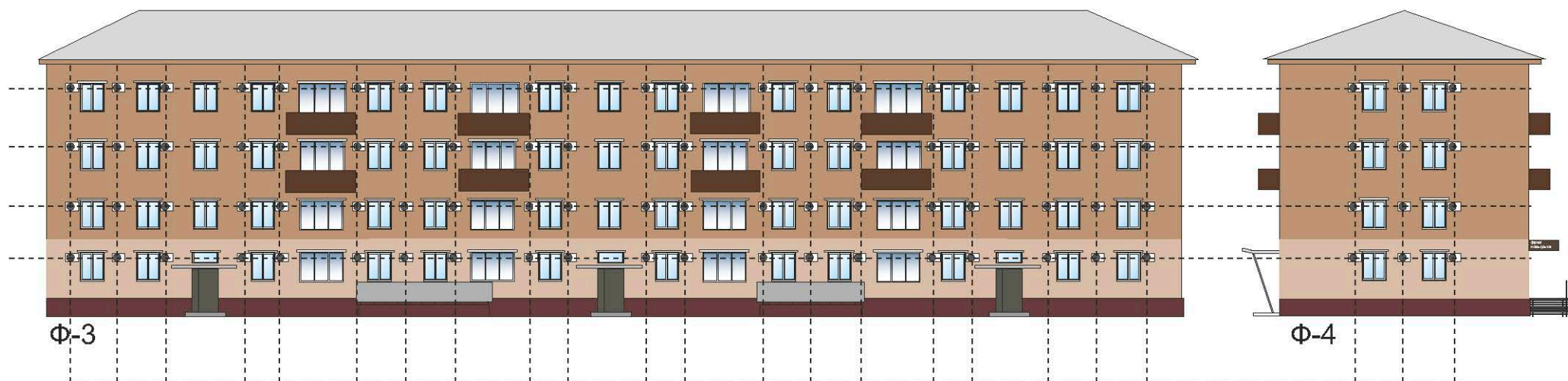


Ф-4

Размещение кондиционеров на фасадах



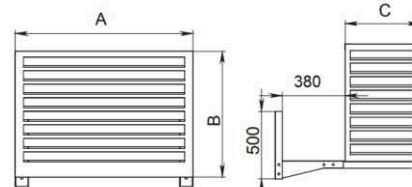
места установки кондиционеров



места установки кондиционеров

Примечание:

Оборудовать системы вентиляции в декоративными коробами
Цвет: RAL 7004 (сигнальный серый)



Цветовое решение фасадов с размещением вывесок и входных групп



Ф-1



Ф-2

места установки вывесок на фасаде

входная группа с лестницей

Цветовая гамма логотипов вывесок

Жизлитые тона	Фиолетовые тона	Зелёные тона	Серые тона
RAL 1001 Висмут	RAL 4001 Вино-красный	RAL 6003 Питомое-зелёный	RAL 7001 Сурьмяно-серый
RAL 1002 Солнечный желтый	RAL 4002 Красно-розовый	RAL 6004 Ирисово-розовый	RAL 7002 Синевато-серый
RAL 1001 Бурно-желтый	RAL 4004 Трансферно-розовый	RAL 6002 Сине-розовый	RAL 7004 Светло-серый
RAL 1010 Лимонно-желтый	RAL 4006 Трансферно-розовый	RAL 6006 Сине-розовый	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 1015 Жемчужно-белый	RAL 4007 Трансферно-розовый	RAL 6004 Белый ясн	RAL 7019 Беловато-серый
RAL 1014 Светлый желт	RAL 4009 Пыльно-розовый	RAL 6000 Известный белый	RAL 7018 Антрацитово-серый
RAL 1016 Светлая желтая желт	RAL 4009 Пыльно-розовый	RAL 6010 Известный белый	RAL 7024 Угловатый серый
RAL 1020 Темно-желтый	RAL 4009 Пыльно-розовый	RAL 6010 Известный белый	RAL 7028 Коричневый
RAL 1004 Пыльно-желтый	RAL 4001 Вино-красный	RAL 6010 Известный белый	RAL 7001 Светло-серый
RAL 1007 Оранжево-желтый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6004 Белый ясн	RAL 7002 Синевато-серый
RAL 2000 Желто-оранжевый	RAL 4004 Темно-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7004 Пыльный серый
RAL 2001 Красно-оранжевый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 2002 Красный	RAL 4007 Темно-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 2003 Красно-оранжевый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 2004 Оранжевый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 2000 Темно-оранжевый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 2018 Светло-оранжевый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 2028 Темно-оранжевый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3001 Светло-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3003 Рубино-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3004 Горчично-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3008 Вино-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3007 Вино-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3009 Светло-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3011 Коричнево-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3014 Беловато-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3016 Розовый розов	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3016 Светло-розовый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3016 Коричнево-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3017 Розовый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3020 Темно-розовый	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3022 Коричнево-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3027 Вино-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3028 Коричнево-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый
RAL 3035 Коричнево-красный	RAL 4008 Светло-розовый	RAL 6007 Темно-зелёный	RAL 7008 Синевато-серый

Цветовая гамма подложки вывески

RAL 2019 Сере-серый
RAL 3001 Коричнево-белый
RAL 3010 Белый
RAL 3003 Светло-белый

Цветовая гамма шрифтовой части вывески

RAL 6001 Светло-зелёный
RAL 6004 Белый ясн
RAL 6007 Темно-зелёный
RAL 6008 Светло-зелёный
RAL 6009 Светло-зелёный
RAL 6010 Известный белый
RAL 6011 Известный белый
RAL 6012 Известный белый
RAL 6013 Известный белый
RAL 6014 Известный белый
RAL 6015 Известный белый
RAL 6016 Известный белый
RAL 6017 Известный белый
RAL 6018 Известный белый
RAL 6019 Известный белый
RAL 6020 Известный белый
RAL 6021 Известный белый
RAL 6022 Известный белый
RAL 6023 Известный белый
RAL 6024 Известный белый
RAL 6025 Известный белый
RAL 6026 Известный белый
RAL 6027 Известный белый
RAL 6028 Известный белый
RAL 6029 Известный белый
RAL 6030 Известный белый
RAL 6031 Известный белый
RAL 6032 Известный белый
RAL 6033 Известный белый
RAL 6034 Известный белый
RAL 6035 Известный белый
RAL 6036 Известный белый
RAL 6037 Известный белый
RAL 6038 Известный белый
RAL 6039 Известный белый
RAL 6040 Известный белый
RAL 6041 Известный белый
RAL 6042 Известный белый
RAL 6043 Известный белый
RAL 6044 Известный белый
RAL 6045 Известный белый
RAL 6046 Известный белый
RAL 6047 Известный белый
RAL 6048 Известный белый
RAL 6049 Известный белый
RAL 6050 Известный белый
RAL 6051 Известный белый
RAL 6052 Известный белый
RAL 6053 Известный белый
RAL 6054 Известный белый
RAL 6055 Известный белый
RAL 6056 Известный белый
RAL 6057 Известный белый
RAL 6058 Известный белый
RAL 6059 Известный белый
RAL 6060 Известный белый
RAL 6061 Известный белый
RAL 6062 Известный белый
RAL 6063 Известный белый
RAL 6064 Известный белый
RAL 6065 Известный белый
RAL 6066 Известный белый
RAL 6067 Известный белый
RAL 6068 Известный белый
RAL 6069 Известный белый
RAL 6070 Известный белый
RAL 6071 Известный белый
RAL 6072 Известный белый
RAL 6073 Известный белый
RAL 6074 Известный белый
RAL 6075 Известный белый
RAL 6076 Известный белый
RAL 6077 Известный белый
RAL 6078 Известный белый
RAL 6079 Известный белый
RAL 6080 Известный белый
RAL 6081 Известный белый
RAL 6082 Известный белый
RAL 6083 Известный белый
RAL 6084 Известный белый
RAL 6085 Известный белый
RAL 6086 Известный белый
RAL 6087 Известный белый
RAL 6088 Известный белый
RAL 6089 Известный белый
RAL 6090 Известный белый
RAL 6091 Известный белый
RAL 6092 Известный белый
RAL 6093 Известный белый
RAL 6094 Известный белый
RAL 6095 Известный белый
RAL 6096 Известный белый
RAL 6097 Известный белый
RAL 6098 Известный белый
RAL 6099 Известный белый
RAL 6100 Известный белый



Примечание:

Вывески размещают на фризовой части козырька входной группы.

Высота вывески : 800 мм;

Высота шрифта : 500 мм.;

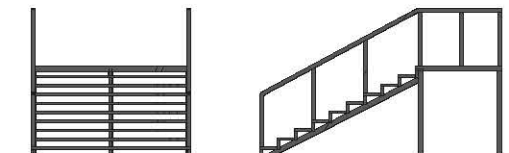
Высота логотипа : 750 мм.

Примечание:

Входные группы оборудованы металлической не комбинированной светопрозрачными лестницами с перилами

Цветовая гамма лестницы, перил и пандусов:

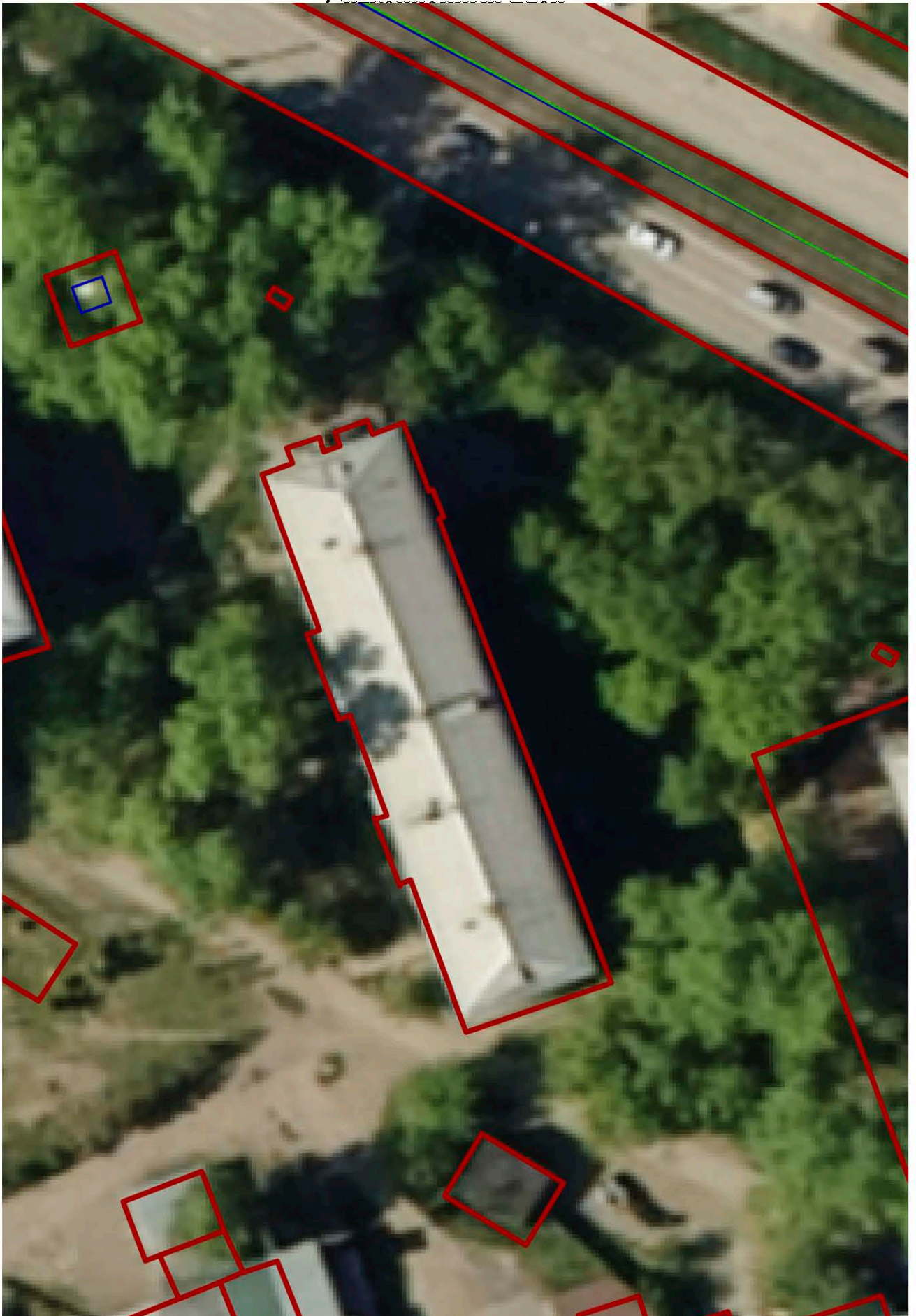
RAL 7016 Антрацит-серый



3. Фасад и его окружение Общий вид фасада (фрагмент фасада)



4. Расположение объекта



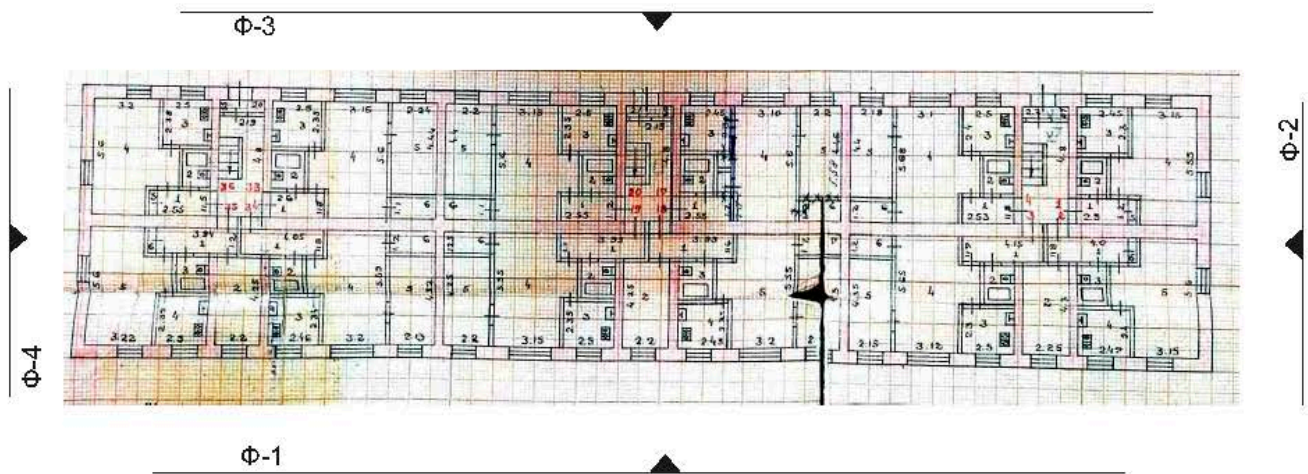
М 1:500

Ситуационный план



М 1:2000

5. Извлечение из технического паспорта
(поэтажный план занимаемого помещения или всего объекта)



Экспликация

Общая площадь: 2689,6 кв. м

Подсобная площадь:

6. Необходимые мероприятия по благоустройству прилегающей территории

7. Обязанности заказчика

1. Осуществлять ремонт, покраску фасадов и возведение конструктивно - объемных элементов строго в соответствии с утвержденным паспортом, соблюдая технологическое и цветовое соответствие.

2. Согласовать в ОАиГ все необходимые изменения, возникшие в ходе проведения ремонтных работ.

3. Привлекать для работы подрядные организации, имеющие соответствующие документы (лицензию на право проведения таких работ).

4. Сохранять данный паспорт как документ, подтверждающий законность произведенных работ по изменению фасада.

5. Наличие паспорта является необходимым требованием для выполнения работ по ремонту и окраске фасада.

8. Согласования

Собственник _____ / _____ /
(Ф.И.О.) (балансодержатель)

Изготовитель паспорта:

Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье -
Сибирское