



Российская Федерация  
Иркутская область

Администрация города Усолье-Сибирское

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2026 № 1829-па

Об утверждении дизайн-кода многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с целью формирования единого архитектурно-градостроительного облика муниципального образования «город Усолье-Сибирское», учитывая протокол заседания градостроительного совета при администрации города Усолье-Сибирское от 17 августа 2026 года № 13, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 г. № 27/7, ст.ст. 28, 55 Устава муниципального образования «город Усолье-Сибирское», администрация города Усолье-Сибирское

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить дизайн-код многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Усолье-Сибирское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.usolie-sibirskoe.ru](http://www.usolie-sibirskoe.ru)).
3. Настоящее постановление действует в течении двух лет.

Мэр города



М.В. Торопкин

Утвержден  
Постановлением администрации города  
Усолье-Сибирское «Об утверждении дизайн-кода  
многоквартирного жилого дома, расположенного по  
адресу: Российская Федерация, Иркутская область,  
городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-  
Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18»

от 17.08.2026 № 1829-па

### **Дизайн-код многоквартирного жилого дома**

Адрес объекта: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ  
город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18

Кадастровый номер объекта: 38:31:000055:620

Кадастровый номер земельного участка: 38:31:000055:9296

Правообладатель объекта: общее имущество собственников помещений  
многоквартирного жилого дома

Назначение объекта: гражданское – Многоквартирный жилой дом

Паспорт разработан: Отделом архитектуры и градостроительства  
администрации города Усолье-Сибирское

Дата подготовки паспорта: 12 августа 2026 год

## ***Раздел 1. Сведения об объекте***

1. Год постройки: 1979 г.

2. Количество этажей: 5, в том числе подземных 1

Объект имеет: подвал

3. Автор проектной документации на создание здания, строения, сооружения: не установлен

4. Сведения о включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ: не включен

5. Дата последнего ремонта (капитального ремонта): не установлена

## **Раздел 2. Пояснительная записка**

Дизайн-код разработан с целью формирования единого архитектурно-градостроительного облика муниципального образования город Усолье-Сибирское, в соответствии с Правилами благоустройства на территории города Усолье-Сибирское, утвержденными решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.10.2017 г. № 27/7.

Многоквартирный жилой дом, общей площадью 3 640,6 кв. м., 1979 года постройки, панельный, количество надземных этажей – 5.

Раздел 3. Описание технического состояния объекта

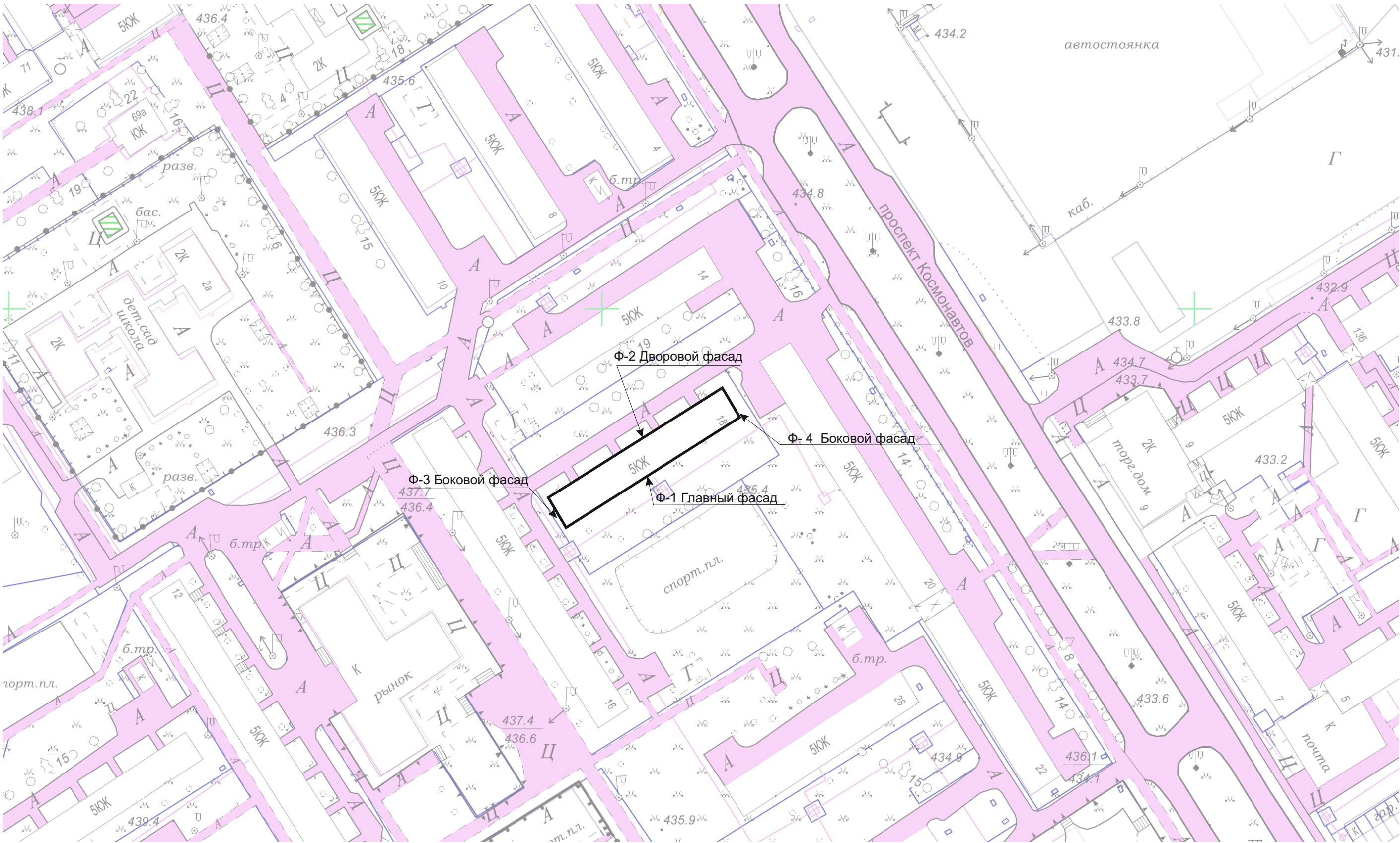
| Дата<br>обследования                                                                                                                                           | Общее техническое состояние конструкций,<br>элементов фасада и инженерного оборудования                                                                                | Примечание                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Акт визуального<br>обследования<br>технического<br>состояния<br>многоквартирного дома,<br>расположенного по<br>адресу: ул. пр-т<br>Космонавтов, 18<br>2026 год | Внутридомовые инженерные системы:<br>электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения,<br>горячего водоснабжения, холодного водоснабжения,<br>водоотведения, вентиляции | Состояние<br>удовлетворительное                                          |
|                                                                                                                                                                | Крыша:<br>домеры (выходы на крышу), надкровельные элементы,<br>система водоотведения                                                                                   | Состояние<br>не удовлетворительное<br>требуется ремонт всех<br>элементов |
|                                                                                                                                                                | Подвальное помещение, в т.ч. отмостка                                                                                                                                  | Состояние<br>удовлетворительное                                          |
|                                                                                                                                                                | Поле стен                                                                                                                                                              | Состояние<br>не удовлетворительное<br>требуется ремонт                   |
|                                                                                                                                                                | Балконы                                                                                                                                                                | Состояние<br>не удовлетворительное<br>требуется ремонт                   |
|                                                                                                                                                                | Оконные блоки подъездов                                                                                                                                                | Состояние<br>удовлетворительное                                          |
|                                                                                                                                                                | Входные группы                                                                                                                                                         | Состояние<br>не удовлетворительное<br>требуется ремонт                   |
|                                                                                                                                                                | Цоколь                                                                                                                                                                 | Состояние<br>не удовлетворительное<br>требуется ремонт                   |

#### **Раздел 4. Прочие условия**

Правообладатели здания, а также управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений, машино-мест в многоквартирных жилых домах при непосредственном управлении многоквартирным жилым домом (далее – правообладатели) должны иметь паспорт фасадов здания, строения, сооружения (далее – паспорт фасадов).

Правообладатели здания обязаны оформить паспорт фасадов здания и утвердить его в администрации города Усолье-Сибирское.

Раздел 5. Ситуационная схема

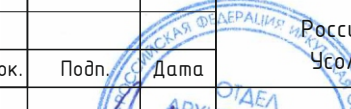


Ситуационный план отображает фактическое местонахождение здания, строения, сооружения в структуре *квартала* с указанием номеров домов и наименований улиц.  
Здание расположено внутри квартальной застройки, не просматривается с центральных улиц города.  
— — — — — граница земельного участка

|            |          |                |        |       |         |                                                                                                                                |                                                                              |      |        |  |
|------------|----------|----------------|--------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|            |          |                |        |       |         | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                              |      |        |  |
|            |          |                |        |       |         | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                              |      |        |  |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист           | № док. | Подп. | Дата    |                                           | Стадия                                                                       | Лист | Листов |  |
| Разработал |          | Румянцева Е.О. |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                |                                                                              | 6    | 21     |  |
| Проверил   |          | Румянцева Е.О. |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                | Ситуационная схема                                                           |      |        |  |
| Утв.       |          |                |        |       |         |                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |      |        |  |

Раздел 6. Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов



|            |                |      |        |         |      |                                                                                                                                                               |                                                                                 |      |        |
|------------|----------------|------|--------|---------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |      |        |         |      | Множквартирный жилой дом<br>Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                                 |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док. | Подп.   | Дата | <br>Материалы фотофиксации<br>существующего состояния фасада Ф-1         | Стадия                                                                          | Лист | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        | 08.2026 |      |                                                                                                                                                               |                                                                                 | 7    | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        | 08.2026 |      |                                                                                                                                                               | Отдел архитектуры и градостроительства<br>администрации города Усолье-Сибирское |      |        |
|            |                |      |        |         |      |                                                                                                                                                               |                                                                                 |      |        |
| Утв.       |                |      |        |         |      |                                                                                                                                                               |                                                                                 |      |        |



|            |                |      |        |       |         |                                                                                                                                                                |                                                                                 |      |        |
|------------|----------------|------|--------|-------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |      |        |       |         | Многоквартирный жилой дом<br>Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                                 |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док. | Подп. | Дата    |                                                                           | Стадия                                                                          | Лист | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                                                |                                                                                 | 8    | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                                                | Материалы фотофиксации<br>существующего состояния фасада Ф-2                    |      |        |
| Утв.       |                |      |        |       |         |                                                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства<br>администрации города Усолье-Сибирское |      |        |

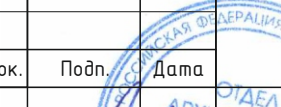
Раздел 6. Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов



|            |                |         |        |       |      |                                                                                                                                                                |      |        |
|------------|----------------|---------|--------|-------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |         |        |       |      | Многоквартирный жилой дом<br>Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист    | № док. | Подп. | Дата | Материалы фотофиксации<br>существующего состояния фасада Ф-3                                                                                                   |      |        |
| Разработал | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                                                                                                                |      |        |
| Проверил   | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                                                                                                                |      |        |
| Учв.       |                |         |        |       |      |                                                                                                                                                                |      |        |
|            |                |         |        |       |      | Стадия                                                                                                                                                         | Лист | Листов |
|            |                |         |        |       |      |                                                                                                                                                                | 9    | 21     |
|            |                |         |        |       |      | Отдел архитектуры и градостроительства<br>администрации города Усолье-Сибирское                                                                                |      |        |

Раздел 6. Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов



|            |          |                |        |       |         |                                                                                                                                                                |        |                                                                                 |        |
|------------|----------|----------------|--------|-------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
|            |          |                |        |       |         | Многоквартирный жилой дом<br>Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |        |                                                                                 |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист           | № док. | Подп. | Дата    | <br>Материалы фотофиксации<br>существующего состояния фасада Ф-4          | Стадия | Лист                                                                            | Листов |
| Разработал |          | Румянцева Е.О. |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                                                |        | 10                                                                              | 21     |
| Проверил   |          | Румянцева Е.О. |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                                                |        |                                                                                 |        |
|            |          |                |        |       |         |                                                                                                                                                                |        |                                                                                 |        |
| Утв.       |          |                |        |       |         |                                                                                                                                                                |        | Отдел архитектуры и градостроительства<br>администрации города Усолье-Сибирское |        |

Раздел 7. поэтажные планы



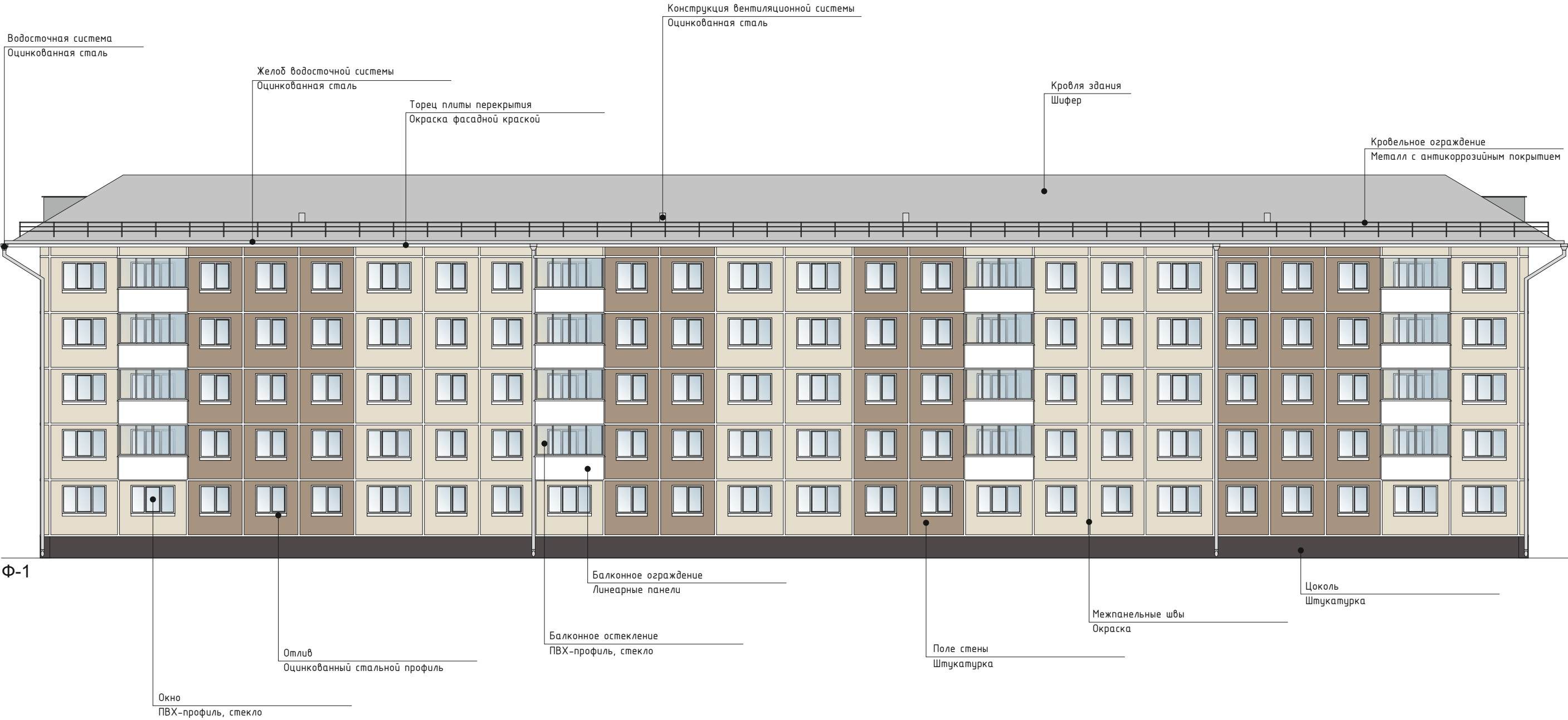
|            |                |      |        |       |         |                                                                                                                                |                                             |                                                                              |        |
|------------|----------------|------|--------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|
|            |                |      |        |       |         | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                             |                                                                              |        |
|            |                |      |        |       |         | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                             |                                                                              |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док. | Подп. | Дата    |                                                                                                                                | Стадия                                      | Лист                                                                         | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                |                                             | 11                                                                           | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                | Поэтажные планы<br>(подвал, 1 этаж, 2 этаж) | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |        |
|            |                |      |        |       |         |                                                                                                                                |                                             |                                                                              |        |
| Утв.       |                |      |        |       |         |                                                                                                                                |                                             |                                                                              |        |

Раздел 7. поэтажные планы



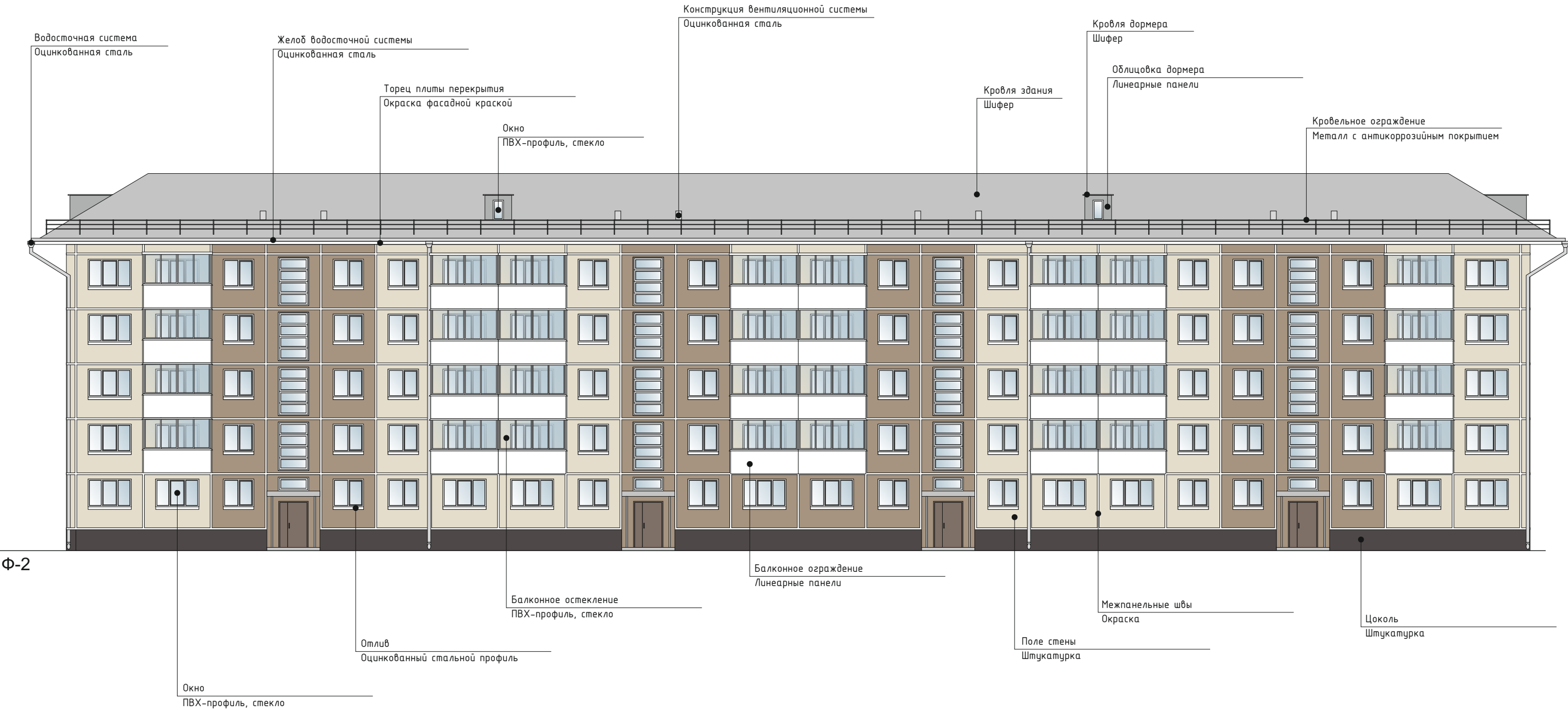
|            |                |      |        |         |      |                                                                                                                                |                                                                              |      |        |
|------------|----------------|------|--------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |      |        |         |      | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                              |      |        |
|            |                |      |        |         |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                              |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.        | Лист | № док. | Подп.   | Дата | <div>ОТДЕЛ<br/>АРХИТЕКТУРЫ И<br/>СТРОИТЕЛЬСТВА<br/>ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ</div>                                               | Стадия                                                                       | Лист | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        | 08.2026 |      |                                                                                                                                |                                                                              | 12   | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        | 08.2026 |      |                                                                                                                                | Поэтажные планы<br>(3 этаж, 4 этаж, 5 этаж)                                  |      |        |
| Утв.       |                |      |        |         |      |                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |      |        |

Раздел 8. Архитектурно-колористическое решение фасадов



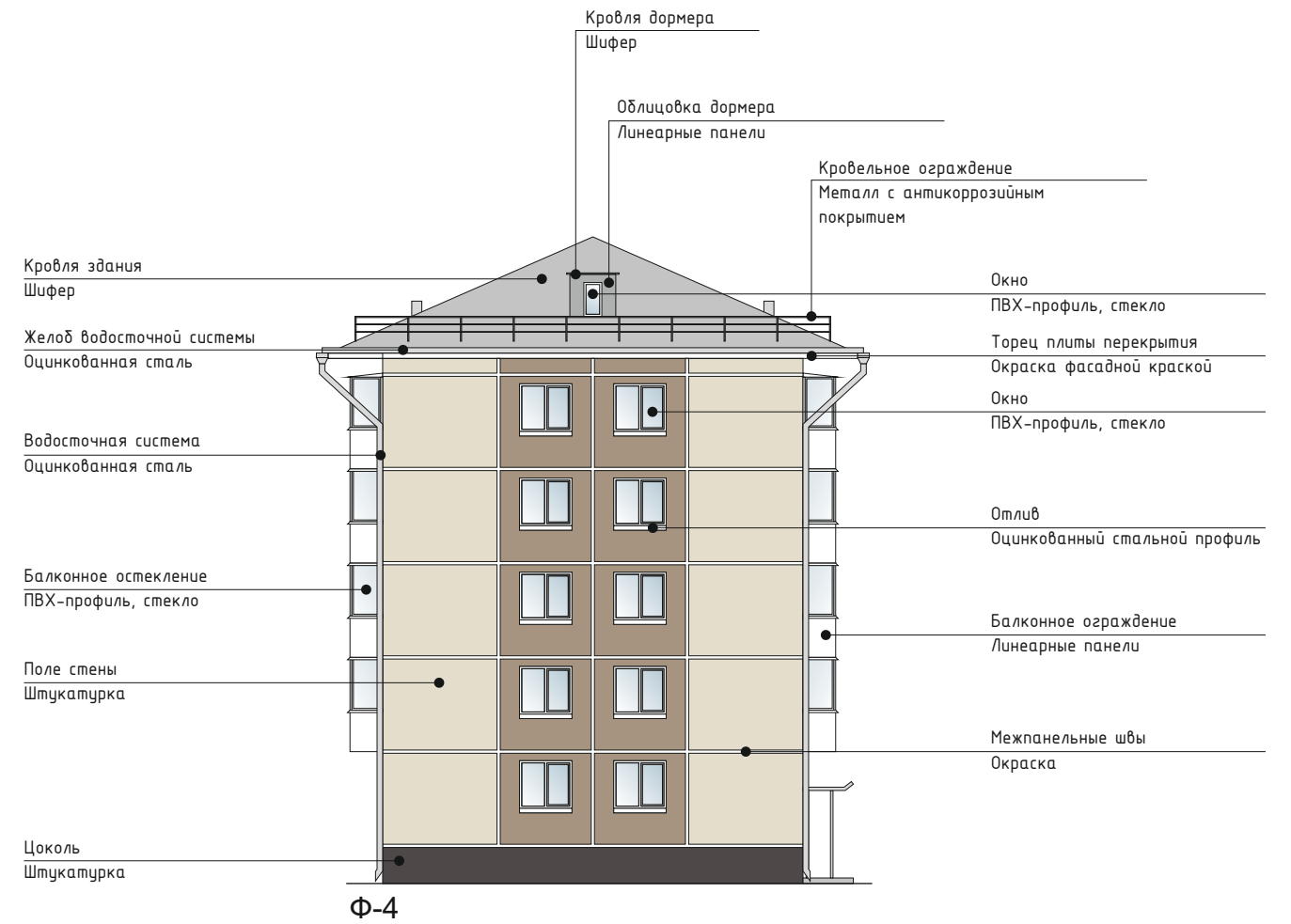
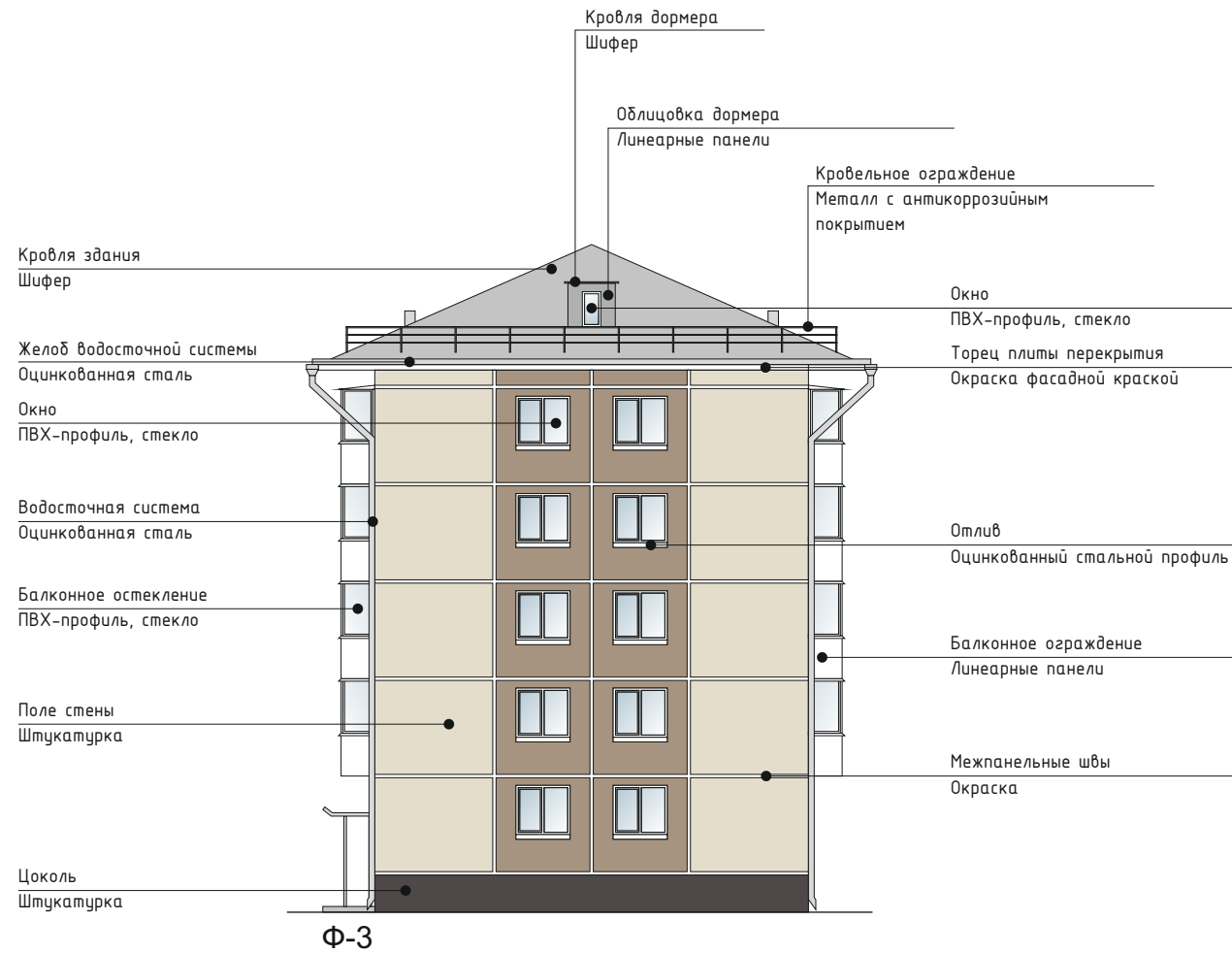
|            |                |      |        |         |      |                                                                                                                                |                                                 |                                                                              |        |
|------------|----------------|------|--------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|
|            |                |      |        |         |      | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                 |                                                                              |        |
|            |                |      |        |         |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                 |                                                                              |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док. | Подп.   | Дата |                                                                                                                                | Стадия                                          | Лист                                                                         | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        | 08.2026 |      |                                                                                                                                |                                                 | 13                                                                           | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        | 08.2026 |      |                                                                                                                                | Архитектурно-колористическое решение фасада Ф-1 | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |        |
| Утв.       |                |      |        |         |      |                                                                                                                                |                                                 |                                                                              |        |

Раздел 8. Архитектурно-колористическое решение фасадов



|            |                |         |        |       |      |                                                                                                                                |                                                                              |      |
|------------|----------------|---------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|
|            |                |         |        |       |      | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                              |      |
|            |                |         |        |       |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                              |      |
| Изм.       | Кол.уч.        | Лист    | № док. | Подп. | Дата | ОТДЕЛ<br>АРХИТЕКТУРЫ И<br>СТРОИТЕЛЬСТВА<br>МУНИЦИПАЛЬНОГО ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ                                              | Стадия                                                                       | Лист |
| Разработал | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                                                                                |                                                                              | 14   |
| Проверил   | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                                                                                | Архитектурно-колористическое решение фасада Ф-2                              | 21   |
| Утв.       |                |         |        |       |      |                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |      |

## Раздел 8. Архитектурно-колористическое решение фасадов



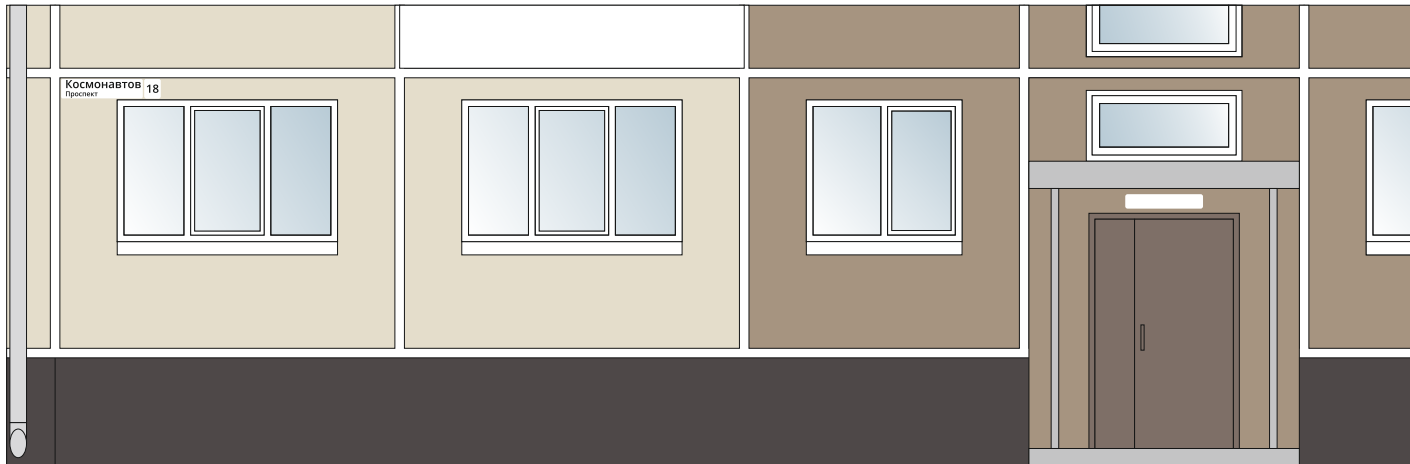
|            |                |      |            |       |      |                                                                                                                                |      |        |
|------------|----------------|------|------------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |      |            |       |      | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |      |        |
|            |                |      |            |       |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док.     | Подп. | Дата |                                                                                                                                |      |        |
|            |                |      |            |       |      | Стадия                                                                                                                         | Лист | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      | 08.08.2026 |       |      |                                                                                                                                | 15   | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      | 08.08.2026 |       |      | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское                                                   |      |        |
| Утв.       |                |      |            |       |      |                                                                                                                                |      |        |



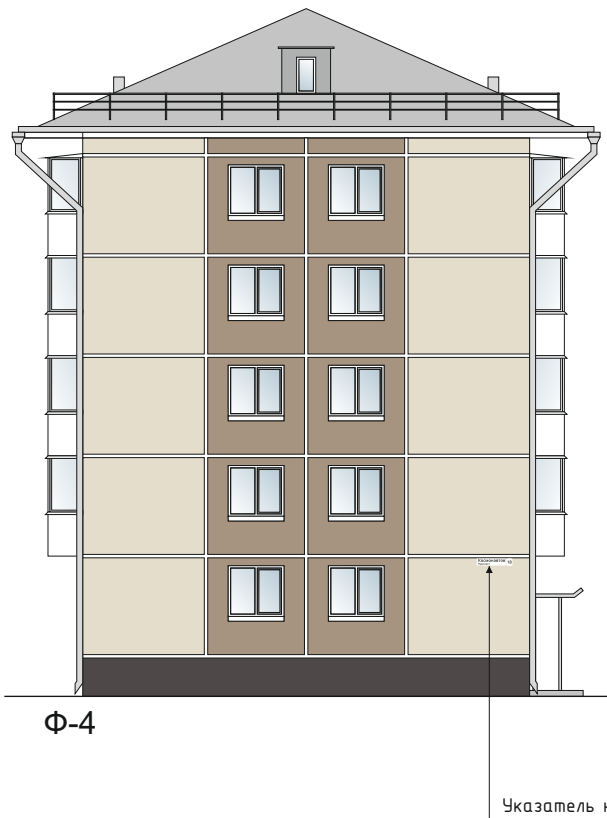
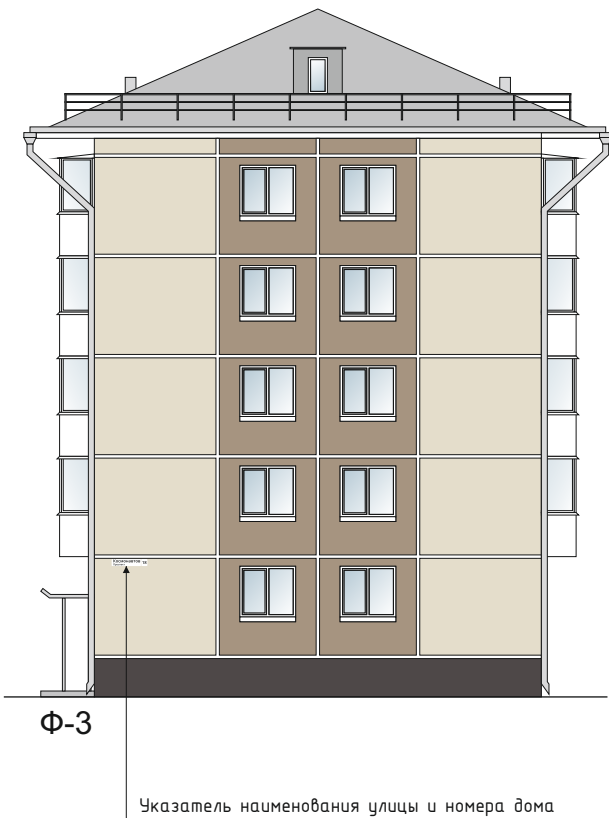
Ф-1

Указатель наименования улицы и номера дома

|            |                |      |        |       |         |                                                                                       |                                         |                                                                                 |        |
|------------|----------------|------|--------|-------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
|            |                |      |        |       |         | Многоквартирный жилой дом                                                             |                                         |                                                                                 |        |
|            |                |      |        |       |         | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город                        |                                         |                                                                                 |        |
|            |                |      |        |       |         | Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18                       |                                         |                                                                                 |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док. | Подп. | Дата    |  | Стадия                                  | Лист                                                                            | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                       |                                         | 16                                                                              | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                       | Информационное оформление<br>фасада Ф-1 | Отдел архитектуры и градостроительства<br>администрации города Усолье-Сибирское |        |
|            |                |      |        |       |         |                                                                                       |                                         |                                                                                 |        |
| Утв.       |                |      |        |       |         |                                                                                       |                                         |                                                                                 |        |



|            |                |         |        |       |      |                                                                 |                                                                                 |      |
|------------|----------------|---------|--------|-------|------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|
|            |                |         |        |       |      | Многоквартирный жилой дом                                       |                                                                                 |      |
|            |                |         |        |       |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город  |                                                                                 |      |
|            |                |         |        |       |      | Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                                 |      |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист    | № док. | Подп. | Дата | Информационное оформление<br>фасада Ф-2                         | Стадия                                                                          | Лист |
| Разработал | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                 |                                                                                 | 17   |
| Проверил   | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                 |                                                                                 | 21   |
| Утв.       |                |         |        |       |      |                                                                 | Отдел архитектуры и градостроительства<br>администрации города Усолье-Сибирское |      |



|            |                |      |         |       |      |                                                                                                                                |                                                                              |      |        |
|------------|----------------|------|---------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |      |         |       |      | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                              |      |        |
|            |                |      |         |       |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                              |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист | № док.  | Подп. | Дата | Информационное оформление фасадов Ф-3, Ф-4                                                                                     | Стадия                                                                       | Лист | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      | 08.2026 |       |      |                                                                                                                                |                                                                              | 18   | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      | 08.2026 |       |      |                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |      |        |
|            |                |      |         |       |      |                                                                                                                                |                                                                              |      |        |
| Утв.       |                |      |         |       |      |                                                                                                                                |                                                                              |      |        |

Раздел 10. Дополнительное оборудование фасадов, дополнительные элементы и устройства



Ф-1

Размещение блоков кондиционеров в корзинах



Допустимый вариант корзины  
размер корзины 900мм x 600мм



RAL 1019



RAL 1013

Образцы цвета приняты по каталогу ¼RAL CLASSIC½

|            |                |      |        |       |         |                                                                                                                                |                                                                                       |                                                                              |        |    |
|------------|----------------|------|--------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|----|
|            |                |      |        |       |         | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                                       |                                                                              |        |    |
|            |                |      |        |       |         | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                                       |                                                                              |        |    |
| Изм.       | Кол.уч.        | Лист | № док. | Подп. | Дата    |                                           | Стадия                                                                                | Лист                                                                         | Листов |    |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                | Дополнительное оборудование фасадов, дополнительные элементы и устройства фасадов Ф-1 |                                                                              | 20     | 21 |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                |                                                                                       | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |        |    |
| Утв.       |                |      |        |       |         |                                                                                                                                |                                                                                       |                                                                              |        |    |

Раздел 10. Дополнительное оборудование фасадов, дополнительные элементы и устройства



Ф-2

Размещение блоков кондиционеров в корзинах



Допустимый вариант корзины  
размер корзины 900мм x 600мм



RAL 1019

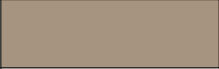
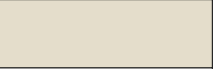
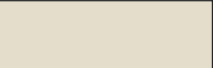
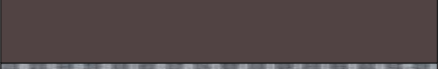
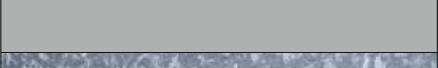


RAL 1013

Образцы цвета приняты по каталогу 1/4RAL CLASSIC1/2

|            |                |         |        |       |      |                                                                                                                                |                                                                              |      |
|------------|----------------|---------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|
|            |                |         |        |       |      | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                              |      |
|            |                |         |        |       |      | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                              |      |
| Изм.       | Кол. уч.       | Лист    | № док. | Подп. | Дата | ОТДЕЛ<br>АРХИТЕКТУРЫ И<br>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br>МУНИЦИПАЛЬНОГО ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ                                         | Стадия                                                                       | Лист |
| Разработал | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                                                                                |                                                                              | 21   |
| Проверил   | Румянцева Е.О. | 08.2026 |        |       |      |                                                                                                                                |                                                                              | 21   |
| Утв.       |                |         |        |       |      |                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |      |

Раздел 11. Ведомость наружной отделки фасадов

| №п/п | Элементы фасада                                    | Вид отделки                                               | Эталон колера                                                                         |                                                                                       | Артикул колера                             |
|------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.   | Цоколь здания                                      | штукатурка                                                |    |                                                                                       | RAL 8019 (KRAS LAND M 156)                 |
| 2.   | Крыльца входов                                     | штукатурка                                                |    |                                                                                       | RAL 7021 (KRAS LAND K 158)                 |
| 3.   | Стенки световых прямков                            | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 4.   | Стены первого этажа                                | штукатурка                                                |    |    | RAL 1019, 1013 (KRAS LAND J 109, H 106)    |
| 5.   | Декоративное обрамление дверей, окон первого этажа | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 6.   | Стены второго и следующих этажей                   | штукатурка                                                |    |    | RAL 1019, 1013<br>(KRAS LAND J 109, H 106) |
| 7.   | Пилястры                                           | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 8.   | Горизонтальные тяги, пояски                        | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 9.   | Карнизы                                            | штукатурка                                                |                                                                                       |                                                                                       | RAL 9003 (KRAS LAND белый)                 |
| 10.  | Обрамление окон второго и следующих этажей         | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 11.  | Декоративные элементы фасадов                      | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 12.  | Ограждение и архитектурные детали балконов         | Линеарные панели                                          |                                                                                       |                                                                                       | RAL 9003                                   |
| 13.  | Окна                                               | ПВХ-профиль, стекло                                       |                                                                                       |  | RAL 9003, прозрачное                       |
| 14.  | Двери                                              | входные (подъездные) – металлические (порошковая окраска) |  |                                                                                       | RAL 8019                                   |
| 15.  | Кровля здания                                      | Шифер                                                     |  |                                                                                       |                                            |
| 16.  | Парапетные стенки, столбики на крыше               | -                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                            |
| 17.  | Вентиляционные трубы                               | Оцинкованная сталь                                        |  |                                                                                       |                                            |
| 18.  | Выходы на кровлю, слуховые окна                    | Линеарные панели                                          |  |                                                                                       | RAL 7021                                   |
| 19.  | Ограждение по кровле                               | Металл с антикоррозионным покрытием                       |  |                                                                                       | RAL 7021                                   |
| 20.  | Водосточные трубы                                  | Оцинкованная сталь                                        |  |                                                                                       |                                            |
| 21.  | Подоконные сливы                                   | Оцинкованный стальной профиль                             |                                                                                       |                                                                                       | RAL 9003                                   |
| 22.  | Металлические элементы                             | Краска                                                    |  |                                                                                       | RAL 7021                                   |
| 23.  | Отмостка                                           | Асфальт                                                   |  |                                                                                       |                                            |

Образцы цвета приняты по каталогу ¼RAL CLASSIC½

|            |                |      |        |       |         |                                                                                                                                |                                                                              |      |        |
|------------|----------------|------|--------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |                |      |        |       |         | Многоквартирный жилой дом                                                                                                      |                                                                              |      |        |
|            |                |      |        |       |         | Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов, д. 18 |                                                                              |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.        | Лист | № док. | Подп. | Дата    |                                           | Стадия                                                                       | Лист | Листов |
| Разработал | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                |                                                                              | 21   | 21     |
| Проверил   | Румянцева Е.О. |      |        |       | 08.2026 |                                                                                                                                | Ведомость наружной отделки фасадов                                           |      |        |
| Утв.       |                |      |        |       |         |                                                                                                                                | Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Усолье-Сибирское |      |        |