

Утверждены
 постановлением администрации
 города Усолье-Сибирское
 от 21.11.2022г. № 2670

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

основная часть
 (утверждаемая)

					Документация по планировке территории		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Разраб.					Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Ленинский	Стадия	Лист
Провер.							Листов
						1	29

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<i>Проект планировки территории</i>		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж красных линий.	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	1:1000
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:3000
Лист 2	Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское»	1:5000
Лист 3	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000
Лист 4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	

Документация по планировке территории улично-дорожной сети
пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области
Российской Федерации

Проект планировки территории

Раздел 1

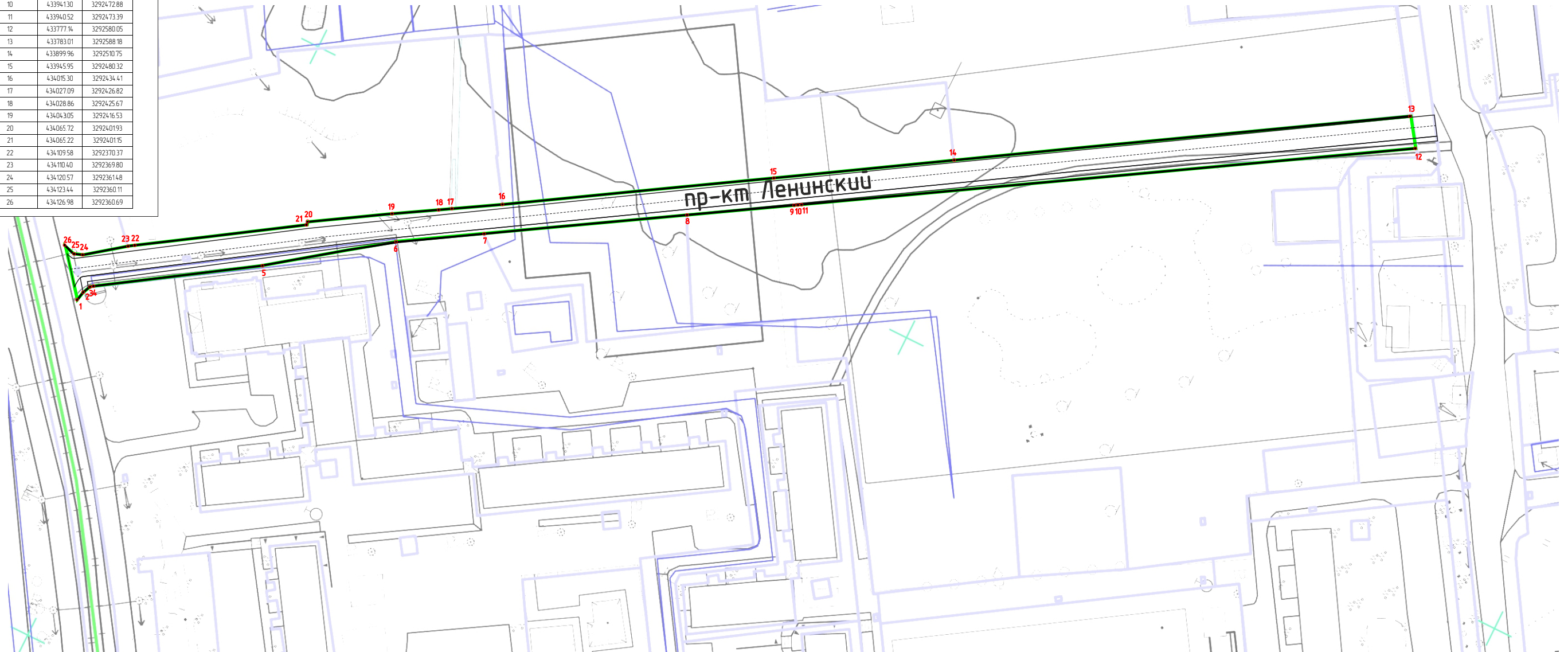
«Графическая часть»

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434116.28	3292348.13
2	434115.98	329235146
3	434116.83	3292353.29
4	434072.86	3292382.70
5	434037.56	3292410.05
6	434016.40	3292423.86
7	433964.28	3292457.88
8	433943.51	3292471.44
9	433942.70	3292471.97
10	433941.30	3292472.88
11	433940.52	3292473.39
12	433777.44	3292580.05
13	433783.01	3292588.18
14	433899.96	3292510.75
15	433945.95	3292480.32
16	434075.30	3292434.41
17	434027.09	3292426.82
18	434028.86	3292425.67
19	434043.05	3292416.53
20	434065.72	3292401.93
21	434065.22	3292401.5
22	434109.58	3292370.37
23	434110.40	3292369.80
24	434120.57	3292361.48
25	434123.44	3292360.11
26	434126.98	3292360.69

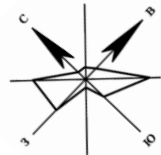
 граница проектируемой территории (пр-кт Ленинский)
 устанавливаемые красные линии
 номера характерных точек красных линий

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N	СОГЛАСОВАНО:			



					2022	Документация по планировке территории 10.10/2022-ППТ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ ГУСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					
Разработал	Жданова М.В.					ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Жданова М.В.							ППТ	1	2
						Чертеж красных линий М 1:2000		ИП ПАТРИНА Р.Ю.		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000



КАТАЛОГ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	434116.28	3292348.13
2	434115.98	329235146
3	434114.83	3292353.29
4	434072.86	3292382.70
5	434037.56	3292410.05
6	434016.40	3292423.86
7	433964.28	3292457.88
8	433943.51	3292471.44
9	433942.70	3292471.97
10	433941.30	3292472.88
11	433940.52	3292473.39
12	433777.14	3292580.05
13	433783.01	3292588.18
14	433899.96	3292510.75
15	433945.95	3292480.32
16	434015.30	3292434.41
17	434027.09	3292426.82
18	434028.86	3292425.67
19	434043.05	3292416.53
20	434065.72	3292401.93
21	434065.22	3292401.15
22	434109.58	3292370.37
23	434110.40	3292369.80
24	434120.57	3292361.48
25	434123.44	3292360.11
26	434126.98	3292360.69

КАТАЛОГ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ (проезжая часть)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	434126.27	3292359.86
2	434125.04	3292359.20
3	434123.66	3292358.99
4	434122.29	3292359.26
5	434121.11	3292359.98
6	434056.70	3292407.24
7	433777.20	3292591.37
8	433773.11	3292585.62
9	434052.60	3292401.57
10	434165.57	3292354.61
11	434117.51	3292353.48
12	434117.97	3292352.14
13	434117.94	3292350.78
14	434117.39	3292349.45

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- граница проектируемой территории (пр-кт Ленинский)
- граница зон планируемого размещения объектов
- линии, обозначающие ось и границы планируемой проезжей части
- линии, обозначающие границы планируемых тротуаров
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

• Примечание:
Границы территории в отношении которой осуществляется проекта планировки
совпадает с границами зон планируемого размещения линейных объектов.
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению
в связи с размещением линейных объектов отсутствуют.

СОГЛАСОВАНО:	

Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ (проезжая часть)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	434115.74	3292351.84
2	434117.45	3292353.56
3	434116.65	3292354.56
4	434116.45	3292354.71
5	434052.63	3292401.55
6	433773.13	3292585.61
7	433772.30	3292584.45
8	434051.82	3292400.28
9	434114.93	3292353.96
10	434114.91	3292353.17
1	434115.74	3292351.84

					2022	Документация по планировке территории 10.10/2022-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Жданова М.В.					ППТ	2	2
Выполнил		Жданова М.В.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	ИП ПАТРИНА Р.Ю.		

Документация по планировке территории улично-дорожной сети
пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области
Российской Федерации

Проект планировки территории

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						6
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Оглавление

Введение.....	8
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	9
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	9
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	12
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	14
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	14
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	16

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7

Введение

Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации осуществляется на основании:

1. Ст.8, ст.41, ст.42, ст.43, ст.45, ст. 46, ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. Постановление администрации города Усолье-Сибирское № 125-пм от 03.10.2022г. «О принятии решения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.11.2020г. № 2205 «Об утверждении проекта планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».

3. Техническое задание, являющееся неотъемлемой частью муниципального контракта № 144/2020 от 04.09.2020г.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2. Земельный кодекс Российской Федерации.

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 26 августа 2020 года).

4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

5. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

6. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Таблица № 1

Основные характеристики линейного объекта

№ п/п	Наименование основного параметра	Содержание параметра
1	Наименование объекта	Автомобильная дорога пр-кт Ленинский
2	Вид работ	Реконструкция
3	Категория линейного объекта	Улицы и дороги местного значения; Улицы в общественно-деловых и торговых зонах
4	Протяженность, км	0,412 м
5	Режим движения	Не регулируемый
6	Расчетная скорость	40 км/ч
7	Количество полос движения	2
8	Ширина полосы движения	3,0 м
9	Ширина основной проезжей части	6 м
10	Ширина пешеходной части тротуара	2,25 м
11	Тип дорожной одежды	Облеженный
12	Вид покрытия	Асфальтобетон
13	Наибольший продольный уклон	8,6‰

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Расположение зоны планируемого размещения планируемого линейного объекта в структуре субъектов Российской Федерации:

- субъект Российской Федерации — Иркутская область;
- населенные пункты и (или) другие территории — город Усолье-Сибирское.

Границы проекта планировки территории расположены на пр-кте Ленинский, ограничены с северо-востока пр-ктом Красных партизан, с юго-запада пр-ктом Ленинский.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Каталог координат характерных точек красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434116.28	3292348.13
2	434115.98	3292351.46
3	434114.83	3292353.29
4	434072.86	3292382.70
5	434037.56	3292410.05
6	434016.40	3292423.86
7	433964.28	3292457.88
8	433943.51	3292471.44
9	433942.70	3292471.97
10	433941.30	3292472.88
11	433940.52	3292473.39
12	433777.14	3292580.05
13	433783.01	3292588.18
14	433899.96	3292510.75
15	433945.95	3292480.32
16	434015.30	3292434.41
17	434027.09	3292426.82
18	434028.86	3292425.67
19	434043.05	3292416.53
20	434065.72	3292401.93
21	434065.22	3292401.15
22	434109.58	3292370.37
23	434110.40	3292369.80
24	434120.57	3292361.48
25	434123.44	3292360.11
26	434126.98	3292360.69

Таблица № 3

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434116.28	3292348.13
2	434115.98	3292351.46
3	434114.83	3292353.29

4	434072.86	3292382.70
5	434037.56	3292410.05
6	434016.40	3292423.86
7	433964.28	3292457.88
8	433943.51	3292471.44
9	433942.70	3292471.97
10	433941.30	3292472.88
11	433940.52	3292473.39
12	433777.14	3292580.05
13	433783.01	3292588.18
14	433899.96	3292510.75
15	433945.95	3292480.32
16	434015.30	3292434.41
17	434027.09	3292426.82
18	434028.86	3292425.67
19	434043.05	3292416.53
20	434065.72	3292401.93
21	434065.22	3292401.15
22	434109.58	3292370.37
23	434110.40	3292369.80
24	434120.57	3292361.48
25	434123.44	3292360.11
26	434126.98	3292360.69

Таблица № 4

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
(прототип)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434115.74	3292351.84
2	434117.45	3292353.56
3	434116.65	3292354.56
4	434116.45	3292354.71
5	434052.63	3292401.55
6	433773.13	3292585.61
7	433772.30	3292584.45
8	434051.82	3292400.28
9	434114.93	3292353.96
10	434114.91	3292353.17

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
(проезжая часть)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	434126.27	3292359.86
2	434125.04	3292359.20
3	434123.66	3292358.99
4	434122.29	3292359.26
5	434121.11	3292359.98
6	434056.70	3292407.24
7	433777.20	3292591.37
8	433773.11	3292585.62
9	434052.60	3292401.57
10	434116.57	3292354.61
11	434117.51	3292353.48
12	434117.97	3292352.14
13	434117.94	3292350.78
14	434117.39	3292349.45

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проектирования отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

На основании основных параметров развития Территории и планируемого размещения линейного объекта установлена зона планируемого размещения объекта капитального строительства.

Параметры зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства на Территории приведены ниже.

Назначение зоны планируемого размещения объекта капитального строительства:

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- Зона планируемого размещения автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений

Наименование объекта капитального строительства:

- Автомобильная дорога пр-кт Ленинский

Площадь зоны планируемого размещения:

- 3 862 кв.м.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории при соблюдении требований нормативных документов.

Охранные зоны существующих объектов капитального строительства приняты в соответствии:

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- СП 4.2.13330.2016. Свод правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Наименование зоны	Размеры зоны	Нормативно-правовой акт, документ, устанавливающий зону с особыми условиями использования
1	2	3

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства	до 1 кВ – 2 метра в каждую сторону 1–20 кВ – 10 метров в каждую сторону	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль подземных кабельных линий электропередачи)	1 метр в каждую сторону	
Охранная зона водопровода	5 метров в каждую сторону	СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
Охранная зона хозяйственно-бытовой канализации	3 метра в каждую сторону	СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
Охранная зона тепловых сетей	5 метра в каждую сторону	СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
Охранная зона кабеля связи	2 метров в каждую сторону	Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В статье 8 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» предусмотрено право каждого гражданина на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека.

Проектные предложения проекта планировки направлены на обеспечение экологической безопасности и создание благоприятной среды жизнедеятельности человека. Проектные предложения разработаны с учетом зон с особыми условиями использования территории и установленных для них регламентов (санитарно-защитные зоны) и оценки санитарно-экологического состояния окружающей среды.

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Территория проектирования с точки зрения обеспечения экологической безопасности является благоприятной для развития жилой застройки, т.к. удалена на достаточное расстояние от крупных источников негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Охрана воздушного бассейна

Значительный вклад в загрязнение окружающей среды вносит автотранспорт.

Для задержания пыли, уменьшения запыленности и загазованности воздуха проектом планировки предусмотрены полосы озеленения между проезжей частью и тротуаром шириной 1,0 — 2м.

К организационным мерам по охране воздушного бассейна относятся:

- контроль за работой автотранспорта;
- мониторинг состояния атмосферного воздуха.

Охрана водных ресурсов

Охрана водных объектов необходима для предотвращения и устранения загрязнения, поверхностных и подземных вод, которое может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, ухудшению условий водопользования или его ограничению для питьевых, хозяйственно-бытовых и лечебных целей.

Территория проектирования расположена в охранной зоне источника питьевого водоснабжения.

На территории в пределах охранной зоны запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление агротехнических мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

На территории в пределах охранной зоны допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						15
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация (ЧС) — обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Мероприятия по защите от ЧС техногенного характера. Мероприятия по защите населения и территории при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения ЧС ущерб производству и численность пострадавшего населения будет зависеть от характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Для того, чтобы предотвратить ЧС при перевозке опасных грузов, необходимо решить ряд практических задач, направленных на повышение безопасности перевозок. Условно их можно подразделить на следующие: организация перевозочного процесса, регламентация перевозок, управление перевозками.

Организация перевозочного процесса включает в себя мероприятия по техническому оснащению перевозок (подвижной состав, тара и средства механизации погрузочно-разгрузочных работ), безопасному движению по маршруту и обучению обслуживающего персонала.

Особого внимания требует к себе регламентация перевозок – разработка единых норм и правил перевозок опасных грузов, что позволит осуществить их стандартизацию и унификацию.

Задачами управления перевозками являются маршрутизация, выбор подвижного состава и специализация подразделений по перевозке опасных грузов и обеспечение информации об опасности.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдать правила, установленные постановлением Правительства № 272 от 15.04.2011 “Об утверждении Правил перевозок грузов автомобильным транспортом” (с изменениями и дополнениями).

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						16
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Мероприятия по защите от ЧС природного характера

На данном этапе проектирования защита от ЧС природного характера заключается в планировании мероприятий по инженерной подготовке территории.

Учитывая, что опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, для снижения последствий чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

усиление и расширение системы мониторинга метеоусловий, своевременное прогнозирование и оповещение об опасности;

осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ;

проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;

регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуальной и коллективной защиты;

информирование населения о необходимых действиях во время ЧС.

Заблаговременное проведение данных мероприятий обеспечит защищённость проектируемой территории в случаях быстроразвивающихся и сложно прогнозируемых природных ЧС.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация пожарных подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Средняя скорость пожарных автомобилей принята – 40 км/час.

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						17
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Документация по планировке территории улично-дорожной сети
пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской
Федерации

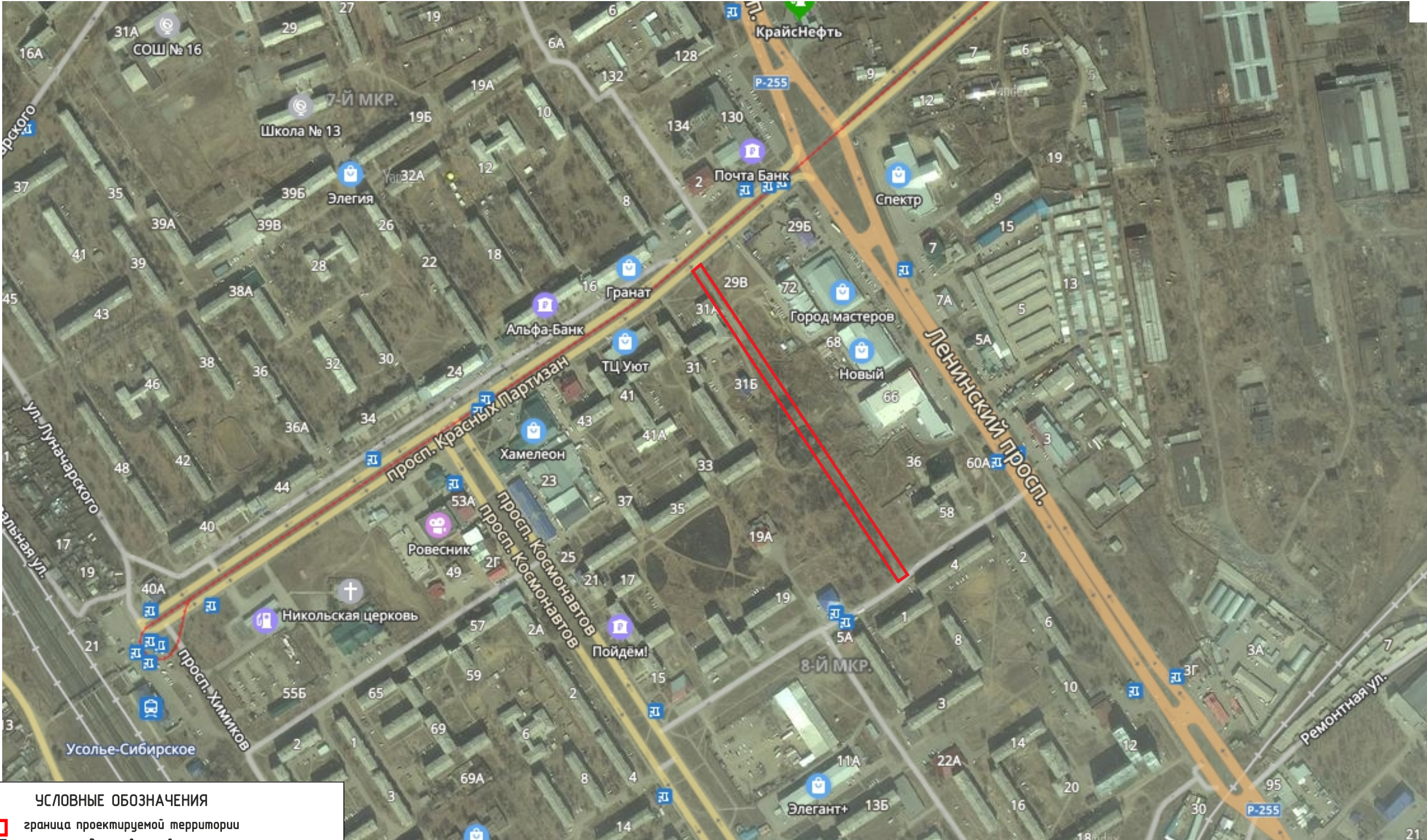
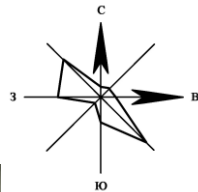
Проект планировки территории

Раздел 3

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						18
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:3000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

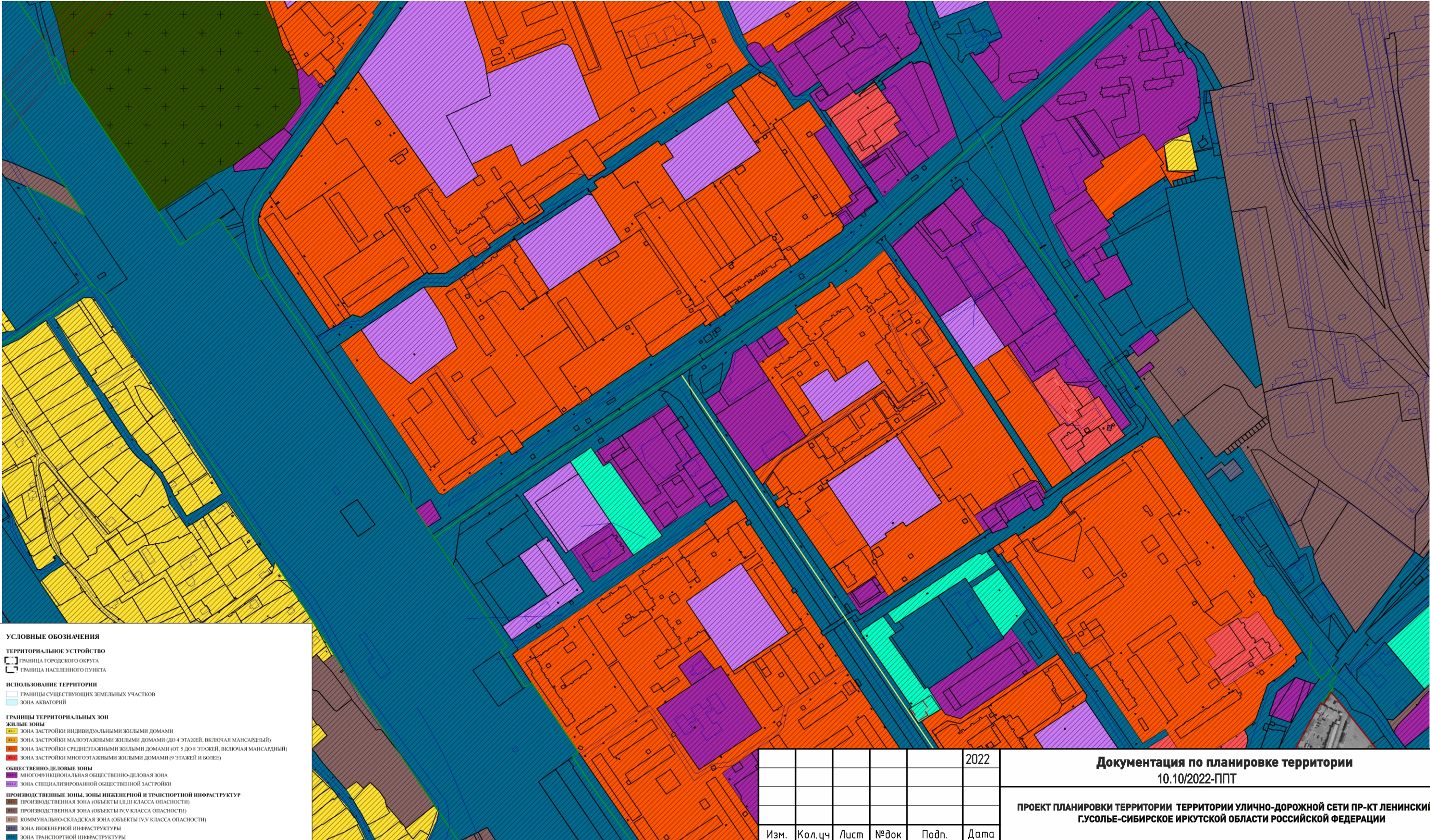
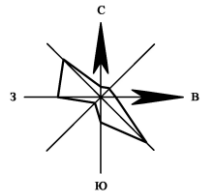
- граница проектируемой территории
- граница кадастрового квартала
- граница населенного пункта «город Усолье-Сибирское»

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ, ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- автодорога федерального значения
- магистральная улица общегородского значения
- магистральная улица районного значения
- магистральная улица местного значения
- железнодорожный путь
- трамвайный путь

					2022	Документация по планировке территории 10.10/2022-ППТ		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
Разработал							П	1
Выполнил						Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:3000		4
							ИП ПАТРИНА Р.Ю.	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ» М 1:5000



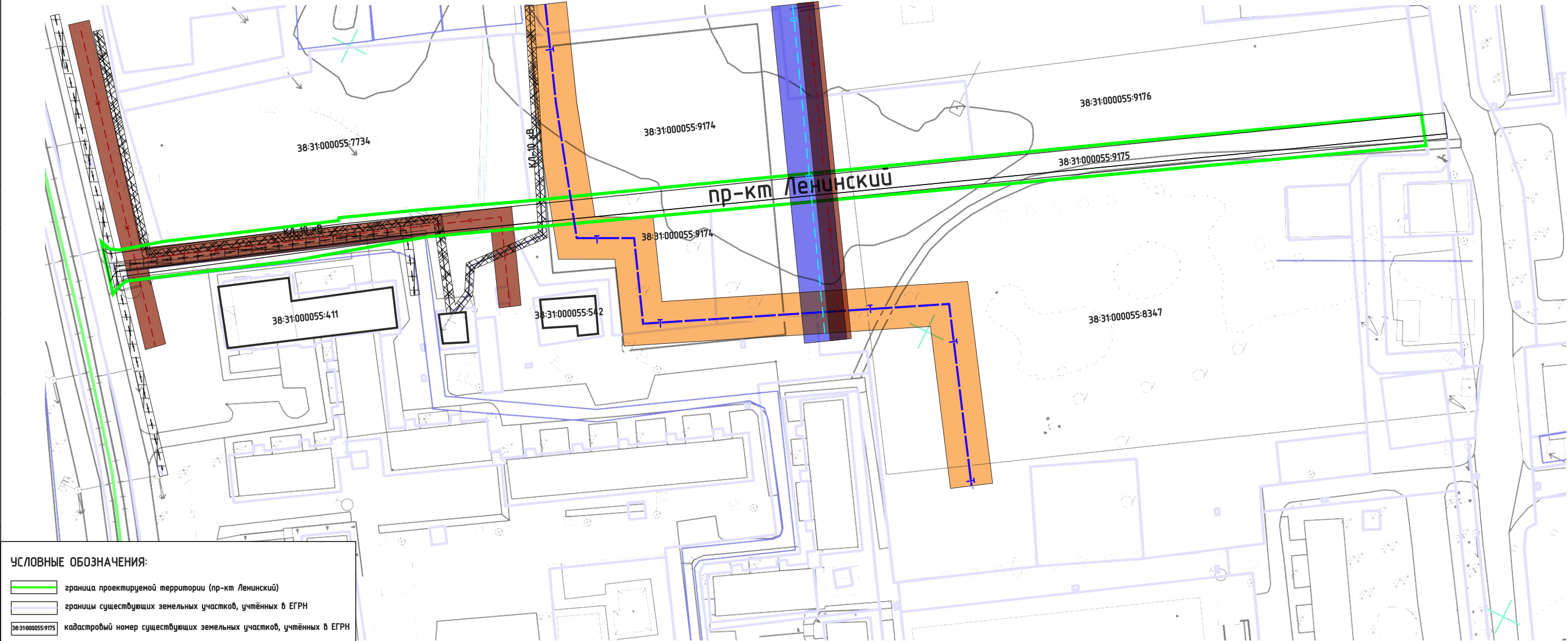
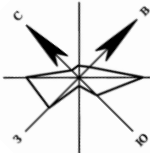
СОГЛАСОВАНО:					
Взамен инв. N					
Подпись и дата					
Инв. N подл.					

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**
- Граница городского округа
 - Граница населенного пункта
- ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**
- Границы существующих земельных участков
 - Зона акваторий
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Зона специализированной общественной застройки
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Производственная зона (объекты I-III класса опасности)
 - Производственная зона (объекты IV-V класса опасности)
 - Коммунально-складская зона (объекты IV-V класса опасности)
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Зоны рекреационного назначения
 - Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Зона кладбищ
 - Зона складирования и захоронения отходов
- Границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН

					2022	Документация по планировке территории 10.10/2022-ППТ				
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ ГУСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					
Разработал		Жданова М.В.				Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Жданова М.В.						П	2	4
						АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ» М 1:5000		ИП ПАТРИНА Р.Ю.		

СОГЛАСОВАНО:					
Взамен инв. N					
Подпись и дата					
Инв. N подл.					

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Схема использования в период подготовки проекта планировки территории.
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств.
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница проектируемой территории (пр-кт Ленинский)

границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

38:31:000055-9175

кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

существующие здания и сооружения

Существующие объекты инженерной инфраструктуры

сети водоотведения

сети водоснабжения

сети теплоснабжения

кабель связи

сети электроснабжения

Зоны с особыми условиями использования территорий

охранная зона сетей теплоснабжения

охранная зона сетей водоснабжения

охранная зона сетей водоотведения

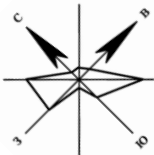
охранная зона электрических сетей

охранная зона кабеля связи

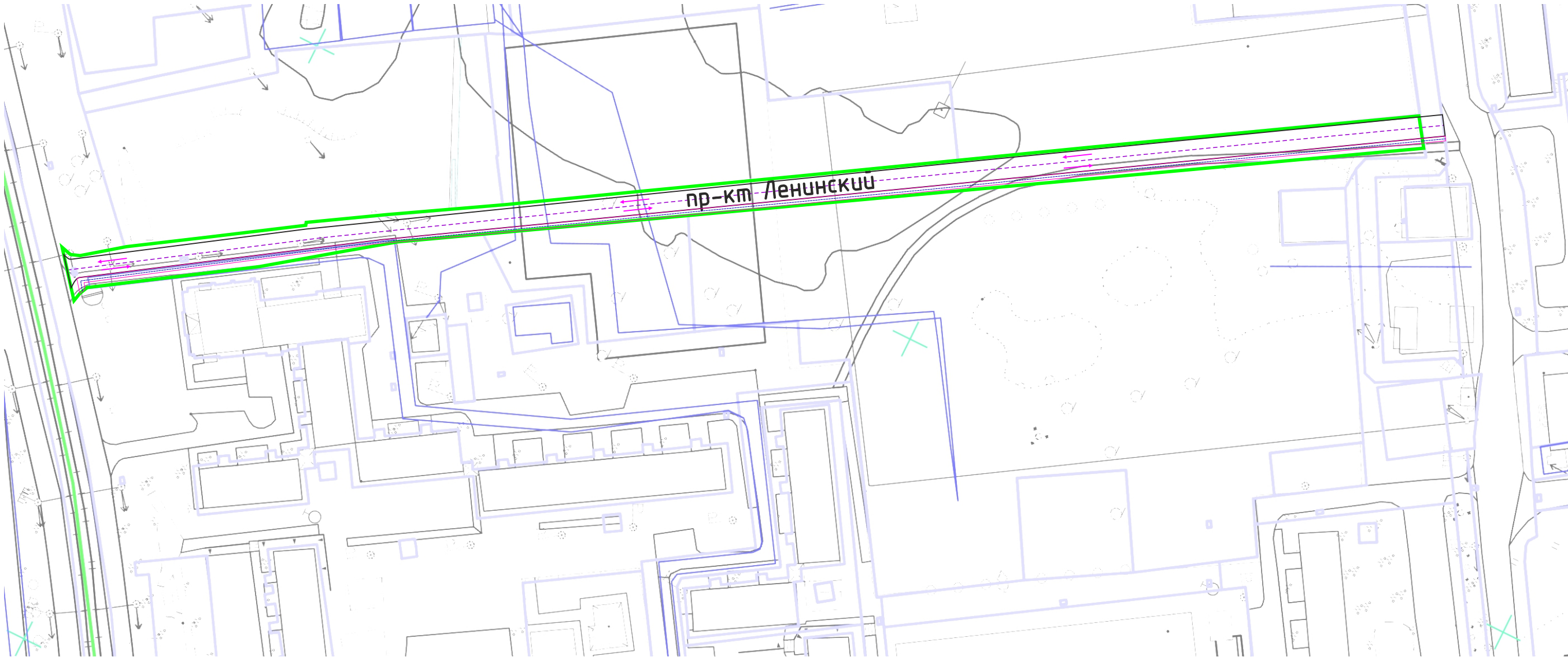
					2022	Документация по планировке территории 10.10/2022-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Жданова М.В.					ППТ	3	4
Выполнил		Жданова М.В.				Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:2000	ИП ПАТРИНА Р.Ю.		

СОГЛАСОВАНО:			
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ
ГУСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница проектируемой территории (пр-кт Ленинский)
 - - - - - улично-дорожная сеть (б т.ч. проезды)
 - пешеходные дорожки (тротуар)
- Пути движения:
- ↔ автотранспорта
 - основные пешеходные пути



					2022	Документация по планировке территории 10.10/2022-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПР-КТ ЛЕНИНСКИЙ ГУСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Жданова М.В.					ППТ	4	4
Выполнил		Жданова М.В.				Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:2000	ИП ПАТРИНА Р.Ю.		

Документация по планировке территории улично-дорожной сети
пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской
Федерации

Проект планировки территории

Раздел 4

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						23
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
<i>Проект планировки территории</i>		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж красных линий.	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	1:1000
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:3000
Лист 2	Анализ исходных материалов. Фрагмент правил землепользования и застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское»	1:5000
Лист 3	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000
Лист 4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	

Оглавление

Введение.....	26
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	27
2.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	28
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	28
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	29
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	29
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	29
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	29

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						25
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Введение

Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации осуществляется на основании:

1. Ст.8, ст.41, ст.42, ст.43, ст.45, ст. 46, ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Постановление администрации города Усолье-Сибирское № 125-пм от 03.10.2022г. «О принятии решения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации, утвержденные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 24.11.2020г. № 2205 «Об утверждении проекта планировки территории улично-дорожной сети пр-кт Ленинский г. Усолье-Сибирское Иркутской области Российской Федерации».
3. Техническое задание, являющееся неотъемлемой частью муниципального контракта № 144/2020 от 04.09.2020г.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 26 августа 2020 года).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
5. СП 4.2.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
6. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						26
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Город Усолье-Сибирское расположен в I климатическом районе, климатический подрайон IV. Климат описываемой территории резко континентальный со значительными годовыми и суточными амплитудами, с суровой продолжительной зимой и коротким летом, с жаркими днями и холодными ночами. Температура воздуха зимой достигает минус 25—40°, летом плюс 25—30°. Атмосферные осадки в основном выпадают в летнее и осеннее время года.

В течение холодного периода город находится под влиянием Сибирского антициклона, что обуславливает преобладание ясной тихой погоды с сильными морозами и невысоким снежным покровом. Самые холодные месяцы в году — январь и февраль.

Средние температуры воздуха самого холодного месяца — января — минус 23,4°C, самого теплого — июля — 18,6°C. Среднегодовая температура — минус 1,6°C. Снежный покров устойчивый, но не высокий, который ложится в конце октября – начале ноября и разрушается в начале апреля. Средняя из максимальных декадных высот снежного покрова составляет 25 см. В течение всей зимы происходит нарастание высоты снежного покрова. Продолжительность безморозного периода составляет 112 дней.

Теплый период характеризуется увеличением облачности в июне–августе до 6–7 баллов. Период с положительными температурами составляет около 190 дней, средние минимальные температуры воздуха колеблются от минус 4,5°C в апреле до 12,4°C в июле, абсолютный минимум температуры составил минус 3°C в июне, в июле плюс 2°C. Средний максимум температуры воздуха достигает плюс 25,1°C, абсолютный — плюс 36°C. В теплый период сохраняется преобладание северо-западных и юго-восточных ветров, повторяемость штилевой погоды уменьшается по сравнению с зимним периодом; увеличивается число дней с сильным ветром.

Среднегодовое количество осадков — 489 мм, из которых 79% приходится на теплый период; 27% – на холодный период (октябрь–апрель); в зимнее время выпадает около 17%. Минимум осадков в феврале — марте (5 — 6 мм), а максимум — в июле — 85 мм.

Средняя глубина сезонного промерзания грунтов г. Усолье-Сибирское составляет: для оголенной от снега поверхности 3,0 м, для поверхности с нормальным снежным покровом изменяется от 1,5–2,9 м. Максимальное промерзание грунта отмечается обычно в марте месяце, окончательная мерзлота исчезает в конце июля.

Среднегодовая скорость ветра — 3,0 м/с. Преобладающими в году являются ветра южного (26%), северо-западного (19%) и северного (18%) направлений. Однако, направление ветра у земли

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		27

определяется орографией местности. В з. Усолье-Сибирское, где долина р. Анзара ориентирована с юга на север, повторяемость ветров северного и южного направлений наибольшая. Максимальные скорости ветра наблюдаются в апреле-мае.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта — улично-дорожная сеть определены на основании сведений о существующих земельных участках, границ зон с особыми условиями использования территории.

Реконструируемая автомобильная дорога в соответствии с таблицей № 11.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» относится к категории «Улицы местного значения».

Пр-кт Ленинский в соответствии с таблицей №11.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» относится к категории «Улица местного значения».

В соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», Постановлением Правительства РФ от 28.09.2009 г. N 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации" реконструируемая автомобильная дорога «пр-кт Ленинский» относится к «Обычная дорога» IV категории.

Параметры пр-кт Ленинский:

- расчетная скорость движения — 40 км/ч;
- ширина полосы движения — 3 м;
- число полос движения — 2;
- ширина пешеходной части тротуара — 2,25м;
- максимальный продольный уклон — 8,6‰.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проектирования отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						28
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение объектов капитального строительства в зоне планируемого размещения проектируемого линейного объекта проектом не предусматривается.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Границы зон планируемого размещения линейного объекта — улично-дорожная сеть не имеют пересечений с водными объектами.

					10.10/2022-ПЗ.1	Лист
						29
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		