

38:31:000039

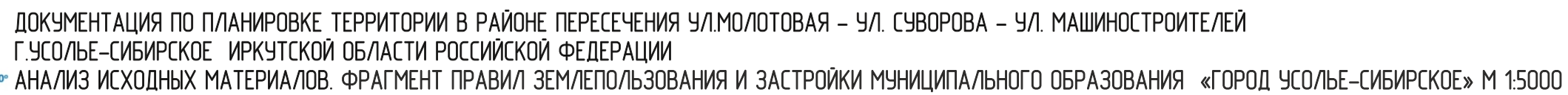
38:31:000041

- граница проектируемой территории
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования «город Усолье-Сибирское»
- номер кадастрового квартала

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ, ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ,
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

-  – автодорога федерального значения
-  – магистральная улица общегородского значения
-  – магистральная улица районного значения
-  – магистральная улица местного значения
-  – железнодорожный путь
-  – трамвайный путь

					2021	Документация по планировке территории 004-10/2021-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. МОЛОТОВАЯ- УЛ. СУВОРОВА -УЛ.МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Выполнил						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Жданова М.В.						П	1	5
						АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:3000	ИП Патрина Р.Ю.		



ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

-  ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
 ЗОНА АКВАТОРИЙ

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- | | |
|------|--|
| ЖЗ-1 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| ЖЗ-2 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) |
| ЖЗ-3 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) |
| ЖЗ-4 | ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ) |

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОДЗ-1 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
ОДЗ-2 ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- | | |
|------|--|
| П1-1 | ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (ОБЪЕКТЫ I,II,III КЛАССА ОПАСНОСТИ) |
| П1-2 | ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (ОБЪЕКТЫ IV,V КЛАССА ОПАСНОСТИ) |
| П1-3 | КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА (ОБЪЕКТЫ IV,V КЛАССА ОПАСНОСТИ) |
| П1-4 | ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| П1-5 | ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СХ-2 ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ ИЛИ ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН
- СХ-3 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

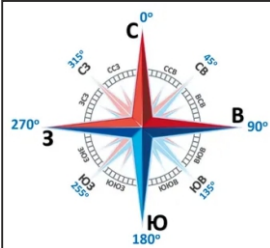
- | | |
|------|---|
| РЗ-1 | ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| РЗ-2 | ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ЛЕСОПАРКИ, ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ, ГОРОДСКИЕ ЛЕСА) |
| РЗ-3 | ЗОНА ОТДЫХА |

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

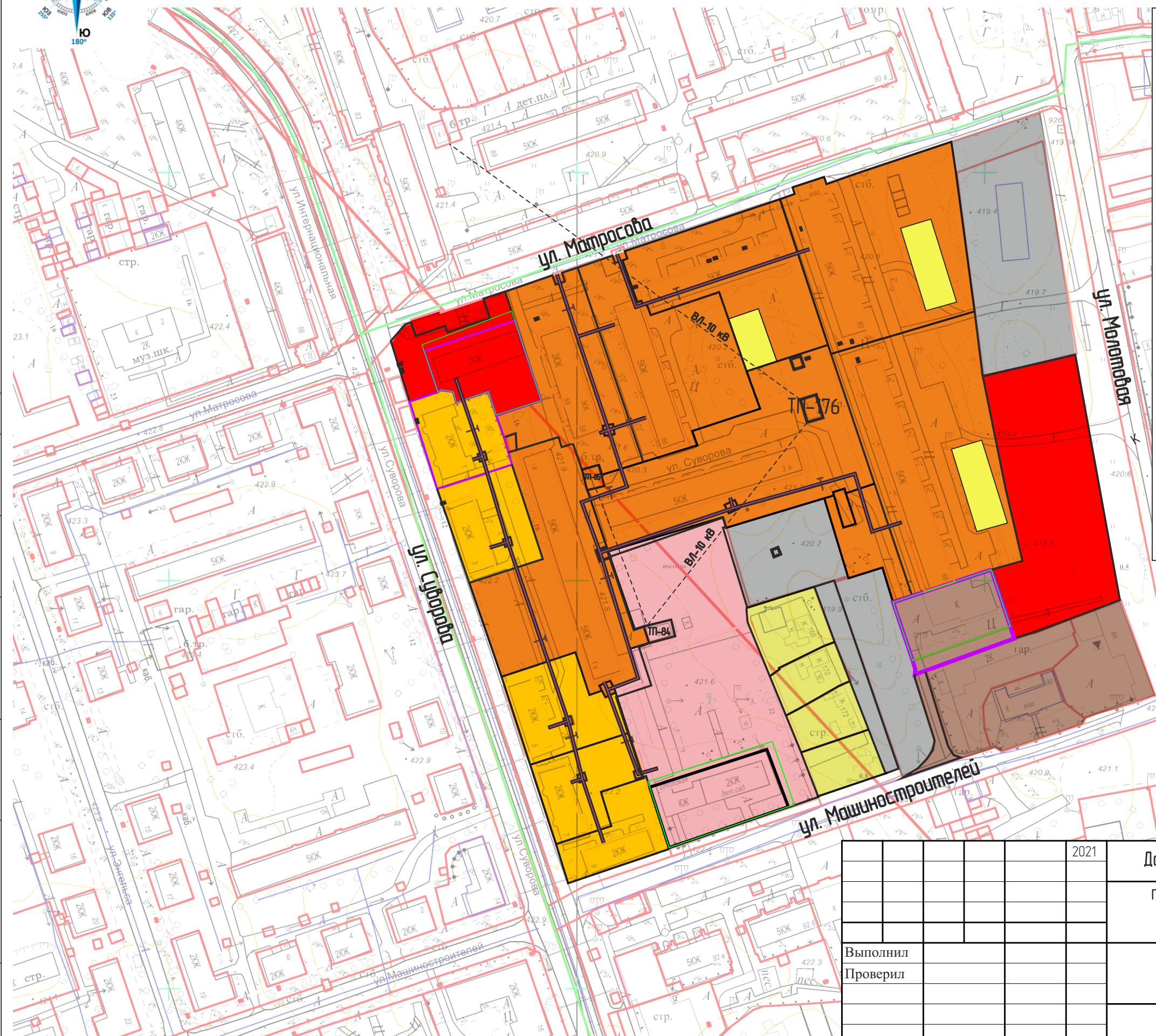
- ЗОНА КЛАДБИЩ
- ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ В ГКН

					2021	Документация по планировке территории 004-10/2021-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. МОЛОТОВАЯ-УЛ. СУВОРОВА -УЛ.МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Выполнил						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил							П	2	5
							ИП Патрина Р.Ю.		
						АНАЛИЗ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ. ФРАГМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ» М 1:5000			



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ.МОЛотоВАЯ – УЛ. СУВОРОВА – УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

– границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН

– ликвидируемые земельные участки

– образуемые земельные участки

– объекты капитального строительства

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

– территории делового, общественного и коммерческого назначения

– территории застройки среднетажными жилыми домами

– территории объектов городского транспорта

– территории объектов IV, V класса опасности

– территории дошкольного, начального и среднего общего образования

– детские, спортивные площадки

СООРУЖЕНИЯ И КОММУНИКАЦИИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

– волоконно-оптические линии связи (ВОЛС)

– воздушные линии электропередачи

– кабельные линии электропередачи

– распределительные сети теплоснабжения

– сети водоснабжения

– сети водоотведения

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N

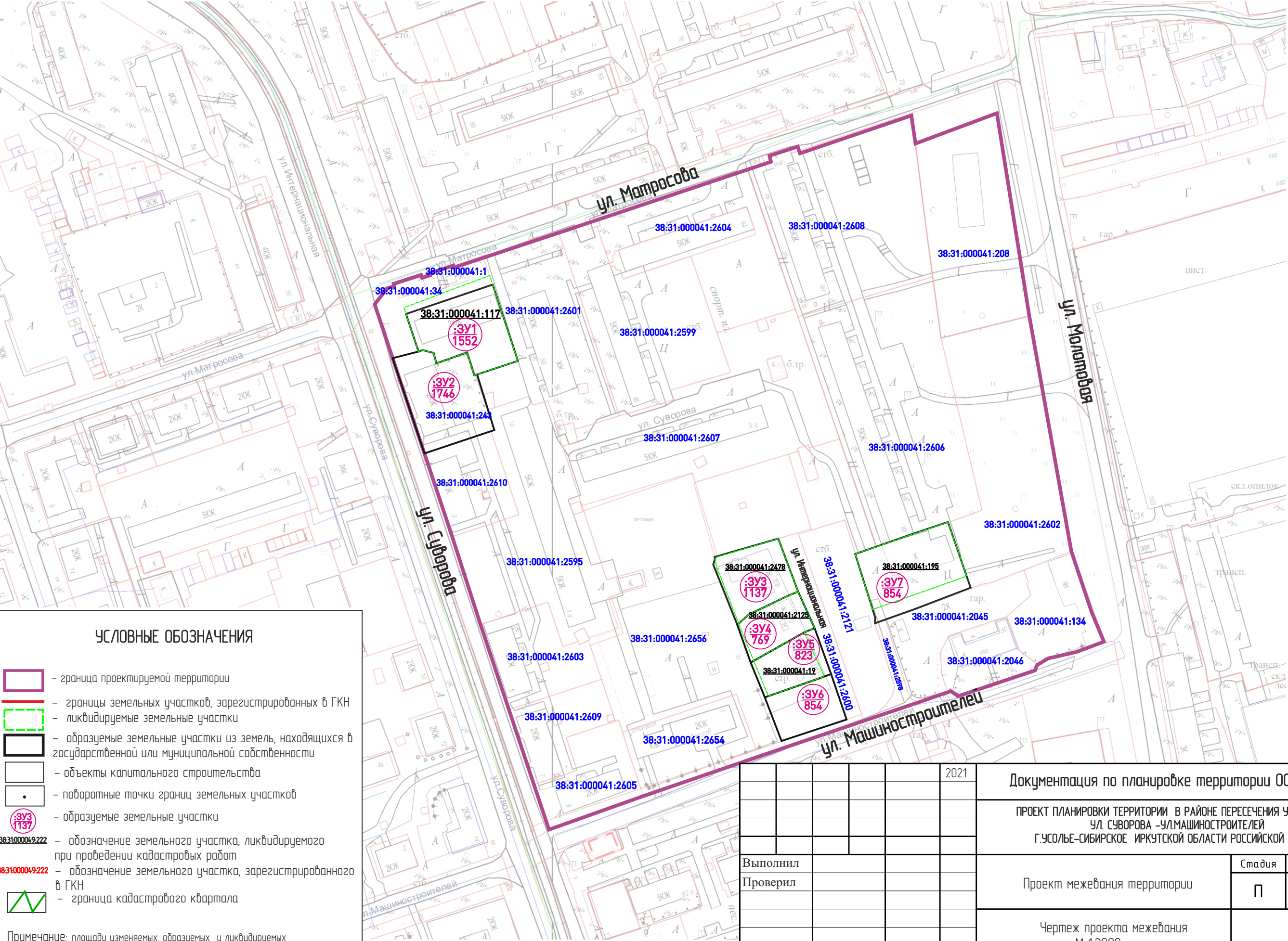
Подпись и дата

Инв. N подл.

					2021	Документация по планировке территории 004-10/2021-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. МОЛотоВАЯ – УЛ. СУВОРОВА – УЛ.МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Выполнил						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил							П	3	5
						Чертеж проекта планировки М 1:2000	ИП Патрина Р.Ю.		

СОГЛАСОВАНО:			
Взамен инв. N			
Подпись и дата			
Инв. N подл.			

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ.МОЛОТОВАЯ – УЛ. СУВОРОВА – УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ
Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- границы земельных участков, зарегистрированных в ГКН
- ликвидируемые земельные участки
- образуемые земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- объекты капитального строительства
- поворотные точки границ земельных участков
- образуемые земельные участки
- обозначение земельного участка, ликвидируемого при проведении кадастровых работ
- обозначение земельного участка, зарегистрированного в ГКН
- граница кадастрового квартала

Примечание: площади изменяемых, образуемых и ликвидируемых земельных участков указаны в текстовой части

					2021	Документация по планировке территории 004-10/2021-ППТ			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. МОЛОТОВАЯ-УЛ. СУВОРОВА –УЛ.МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ Г.УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ			
Выполнил						Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил							П	4	5
						Чертеж проекта межевания М 1:2000			

