|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к [Порядк](#P34)у заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой в монопрофильном муниципальном образовании Иркутской области (моногорода) |

**Паспорт инвестиционного проекта**

**Форма 1**

Сведения о заявителе:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное и сокращенное наименование юридического лица |  |
| Организационно - правовая форма юридического лица |  |
| Дата регистрации юридического лица |  |
| Место регистрации юридического лица |  |
| Место фактического нахождения |  |
| Учредители юридического лица |  |
| Основные виды экономической деятельности юридического лица с указанием кодов по [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=3E9CD29B15D7633A767FE105424074FE180F16947801E3B8926890B169BCy0J) |  |
| Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующие 3 года |  |
| Наличие и формы государственной поддержки |  |
| Сведения об успешно реализованных проектах за последние 10 лет |  |
| Сведения о применяемом налоговом режиме |  |
| ИНН юридического лица |  |
| ОГРН юридического лица |  |
| КПП юридического лица |  |
| Контактное лицо юридического лица |  |
| Телефон юридического лица |  |
| Адрес электронной почты юридического лица |  |

Сведения об инвестиционном проекте:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Наименование инвестиционного проекта |  | | | |
| 2 | Вид экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кодов по [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=3E9CD29B15D7633A767FE105424074FE180F16947801E3B8926890B169BCy0J) |  | | | |
| 3 | Территория, на которой планируется реализация инвестиционного проекта |  | | | |
| 4 | Характеристика инвестиционного проекта (строительство с «нуля», реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное) |  | | | |
| 5 | Цель инвестиционного проекта и его краткое описание, с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении |  | | | |
| 6 | Сроки реализации инвестиционного проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе основных его этапов: |  | | | |
| 6.1 | прединвестиционные исследования, разработка проектной документации (бизнес-плана) |  | | | |
| 6.2 | получение согласований и разрешительной документации |  | | | |
| 6.3 | строительство объектов |  | | | |
| 6.4 | закупка и поставка оборудования |  | | | |
| 6.5 | запуск проекта (ввод в эксплуатацию) |  | | | |
| 6.6 | выход на проектную мощность |  | | | |
| 7 | Степень проработанности инвестиционного проекта: |  | | | |
| 7.1 | наличие финансовой модели |  | | | |
| 7.2 | наличие права собственности (аренды) на земельный участок для реализации инвестиционного проекта, кадастровый номер земельного участка |  | | | |
| 7.3 | наличие проектно-сметной документации |  | | | |
| 7.4 | наличие заключения государственной экспертизы |  | | | |
| 7.5 | наличие разрешения на строительство объекта |  | | | |
| 8 | Общая стоимость инвестиционного проекта (с НДС), млн. рублей |  | | | |
| 9 | Структура источников финансирования инвестиционного проекта, % | Собственные средства | |  | |
| Заемные средства | |  | |
| Иные средства | |  | |
| 10 | Структура инвестиционных затрат и степень их освоения: | Стоимость, тыс. рублей | | Доля вложенных средств от запланированного объема, % | |
| 10.1 | капитальные затраты, в том числе: |  | |  | |
| 10.1.1 | разработка проектно-сметной документации |  | |  | |
| 10.1.2 | приобретение земельного участка |  | |  | |
| 10.1.3 | приобретение основных средств |  | |  | |
| 10.1.4 | строительно-монтажные работы |  | |  | |
| 10.1.5 | приобретение оборудования |  | |  | |
| 10.1.6 | прочие расходы в инвестиционной фазе (арендная плата за землю, заработная плата персонала, погашение кредита и т.д.) |  | |  | |
| 10.2 | инвестиции в оборотный капитал |  | |  | |
| 11 | Наименование объекта инфраструктуры, необходимого для реализации инвестиционного проекта: | Стоимость  (млн.руб. с НДС) | Потреб-ность (мощность,  пропуская способ-ность): | | Наличие проектно-сметной документации, госэкспер-тизы или срок ее разработки |
| 11.1 |  |  |  | |  |
| 11.2 |  |  |  | |  |
| 12 | Наличие обеспечения по инвестиционному проекту в случае привлечения кредитных средств (банковская гарантия, поручительство, залог, другое) |  | | | |
| 13 | Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития |  | | | |
| 14 | Значения показателей социально-экономической эффективности инвестиционного проекта |  | | | |
| 14.1 | чистый дисконтированный доход (NPV), млн. рублей |  | | | |
| 14.2 | простой срок окупаемости, лет |  | | | |
| 14.3 | дисконтированный срок окупаемости, лет |  | | | |
| 14.4 | внутренняя норма доходности (IRR), % |  | | | |
| 14.5 | объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Иркутской области за год при выходе на проектную мощность, тыс. рублей |  | | | |

**Форма 2**

Дополнительные сведения о заявителе и источниках инвестиций:

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о конечном бенефициарном собственнике (контролере) юридического лица: наименование/ФИО, адрес регистрации |  |
| Сведения о кредитной организации в случае привлечения кредитных средств: |  |
| название кредитной организации, адрес |  |
| величина залогового коэффициента по кредиту |  |
| условия предоставления кредитных средств |  |

**Форма 3**

**Основные показатели инвестиционного проекта**

| № п/п | Показатель | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | План создания постоянных рабочих мест: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | всего, человек |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | в том числе с привлечением иностранной рабочей силы, человек |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | доля создаваемых рабочих мест с привлечением иностранной рабочей силы, % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Объем капитальных вложений, осуществленных в ходе реализации инвестиционного проекта (без учета налога на добавленную стоимость)\*,  млн. рублей, в т.ч. затраты на: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | создание (приобретение) амортизируемого имущества |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | новое строительство (за исключением затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | техническое перевооружение |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4 | модернизацию основных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5 | реконструкцию зданий |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.6 | приобретение машин |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.7 | приобретение оборудования  (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Источники инвестиций на реализацию инвестиционного проекта, млн. рублей, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | собственные средства - всего, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | Прибыль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.2 | Амортизация |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | привлекаемые средства, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | кредиты банков |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.2 | средства федерального бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.3 | средства областного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Объем выручки от реализации продукции, работ, услуг: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | всего, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2 | объем выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организацией моногорода или ее дочерней организацией, произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.3 | доля выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организацией моногорода или ее дочерней организацией в общей выручке, полученной от реализации товаров (услуг), произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта, % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Объем прибыли, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Страховые взносы, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | подлежат зачислению без учета льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2 | подлежат зачислению с учетом льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Налог на добавленную стоимость,  тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Налог на прибыль, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1 | в федеральный бюджет, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1.1 | подлежит зачислению без учета льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1.2 | подлежит зачислению с учетом льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.2 | в областной бюджет, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.2.1 | подлежит зачислению без учета льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.2.2 | подлежит зачислению с учетом льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | НДФЛ, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1. | в бюджет моногорода |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Налог на имущество организаций,  тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.1 | подлежит зачислению без учета льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.2 | подлежит зачислению с учетом льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Земельный налог, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.1 | подлежит зачислению без учета льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.2 | подлежит зачислению с учетом льгот |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Транспортный налог, тыс. рублей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Итого по страховым взносам ([п. 6.1](#P555) – [п. 6.2](#P569)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | Подлежит зачислению в федеральный бюджет без учета льгот ([п.](#P583) 7 + [п. 8.1.1](#P625)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | Подлежит зачислению в федеральный бюджет с учетом льгот ([п.](#P583) 7 + [п. 8.1.2](#P639)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Выпадающие доходы Российской Федерации ([п. 1](#P850)4 – [п. 1](#P864)5 – [п. 1](#P836)3) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | Итого по Российской Федерации ([п. 14](#P864) –  [п. 1](#P878)6) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | Подлежит зачислению в консолидированный бюджет Иркутской области без учета льгот ([п. 8.2.1](#P667) + [п.](#P709) 9 + [п. 10.1](#P751) + [п.](#P821) 12) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Подлежит зачислению с учетом льгот ([п. 8.2.2](#P681) + п. [9](#P709) + [п. 10.2](#P765) +[п. 1](#P821)2) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Выпадающие доходы консолидированного бюджета Иркутской области ([п. 1](#P906)8 – [п. 1](#P920)9) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Итого по консолидированному бюджету Иркутской области ([п. 18](#P920) – [п.](#P934) 20) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22 | Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования без учета льгот ([п.](#P723) 9.1 + [п. 11.1](#P793)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23 | Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования с учетом льгот ([п. 9.1](#P723) + [п. 11.2](#P807)) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24 | Выпадающие доходы муниципального образования ([п. 2](#P962)2 – [п. 2](#P976)3) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 25 | Итого по муниципальному образованию  ([п. 22](#P976) – [п. 2](#P990)4) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.