

**ПРОТОКОЛ №1**  
**заседания тарифной комиссии города Усолье-Сибирское**

**Дата проведения:** 19.12.2023 г.

**Время проведения:** 11.00

**Место проведения:** г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, кабинет № 10.

**Присутствовали:**

**Председатель тарифной комиссии:**

Торопкин Максим Викторович – мэр города Усолье-Сибирское.

**Заместитель председателя тарифной комиссии:**

Рогова Анжелика Александровна – председатель комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское.

**Члены тарифной комиссии (присутствовали на заседании):**

Поцелуйко Екатерина Михайловна – начальник юридического отдела администрации города Усолье-Сибирское;

Кудрявцева Татьяна Николаевна – начальник экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское;

Бондарчук Егор Сергеевич – заместитель председателя комитета – начальник отдела по жизнеобеспечению города комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское;

Горбов Алексей Валерьевич – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 11.

**Секретарь тарифной комиссии:**

Потделкина Анастасия Игоревна – консультант экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское.

**Отсутствовали:**

**Члены тарифной комиссии:**

Кучаров Вадим Бахтиярович – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 3;

Нижегородцева Елена Александровна – депутат Думы города Усолье-Сибирское по одномандатному избирательному округу № 17.

**Приглашенные:**

**Кустос Евгений Станиславович** – генеральный директор ООО «АкваСервис»;

**Жилкина Юлия Петровна** – начальник планово-экономического отдела ООО «АкваСервис»;

**Аверьянова Светлана Георгиевна** – заместитель директора по экономике и финансам АО «Усолье-Сибирским химфармзавод»

**Иванов Алексей Владимирович** – генеральный директор МУП «Сервисный центр».

### Повестка дня:

1. Установление тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2024 год.
2. Установление долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей ООО «АкваСервис» на 2024-2028 годы.
3. Установление тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2024 год для ООО «АкваСервис».
4. Установление платы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для заявителей, проживающих на территории г.Усолье-Сибирское, по адресу: ул. Коммунаров, 16-1, 16-2, 27, 29 для ООО «АкваСервис».
5. Установление тарифа на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр» на 2024 год.

Прежде чем приступить к докладу, Рогова А.А. проинформировала членов комиссии по регулированию тарифов о том, что администрация города Усолье-Сибирское Законом Иркутской области от 06.11.2012 г. № 114-ОЗ наделена областными государственными полномочиями по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом РФ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 г. № 1746 э (далее – Методические указаниями).

Индексы, используемые при расчете необходимой валовой выручки регулируемых организаций на 2024-2028 годы представлены в Таблице 1.

Таблица 1

| Индексы  | 2024 год | 2025 год | 2026-2028 годы |
|--|----------|----------|----------------|
| Индекс потребительских цен (ИПЦ)   | 107,2%   | 104,2%   | 104%           |
| Рост цен на электроэнергию на розничном рынке для потребителей, исключая население | 105,6%   | 104,9%   | 103%           |
| Индекс роста тарифов для населения   | 110,0%   | 105,7%   | 104,0%         |

**По вопросу № 1: Установление тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2024 год.**

**Слушали:**

Рогову А.А. с докладом, о проведении органом регулирования анализа и определения, что данная организация соответствует критериям отнесения к транзитным организациям в соответствии с пунктами 45(1) и 45(2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 644.

При установлении тарифов на транспортировку холодной воды и сточных вод применен метод сравнения аналогов, поскольку протяженность сетей водоотведения, холодного водоснабжения регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации и эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованной системе водоотведения и холодного водоснабжения.

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2024 год».

Рассмотрев представленные АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» обосновывающие материалы, а также расчеты экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (Приложения 9 и 10 к протоколу).

**тарифная комиссия РЕШИЛА:**

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Усолье-Сибирский химфармзавод» на 2024 год год без календарной разбивки согласно следующей таблицы:

| Наименование регулируемой организации | Период действия                  | Тариф, руб./м <sup>3</sup>                |                             |
|---------------------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------|
|                                       |                                  | Транспортировка технической холодной воды | Транспортировка сточных вод |
| Прочие потребители (без учета НДС)    |                                  |   |                             |
| АО «Усолье-Сибирский химфармзавод»    | с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. | 26,98                                     | 4,21                        |

**Результаты голосования по вопросу № 1:**

«За» - 7 (семь);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

**По вопросу № 2: Установление долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для потребителей ООО «АкваСервис» на 2024-2028 годы.**

**Слушали:**

Рогову А.А., в ходе доклада озвучено, что долгосрочные тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 годы, установленные постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 18.12.2018 г. № 2289 (с изм. от 18.12.2019 г. № 3084, от 16.12.2020 г. № 2337, от 20.12.2021 г. № 2667-па, от 29.11.2022 г. № 2763-па) для ООО «АкваСервис» с применением метода индексации действуют до 31.12.2023г.

Регулируемая организация ООО «АкваСервис» до 1 мая 2023 года представила в администрацию города Усолье-Сибирское предложение об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения с применением метода индексации на долгосрочный период 2024-2028 гг, также предоставлены все необходимые расчеты, с обоснованиями, подтверждающими документами.

Экономическим отделом администрации города, на основании представленных ООО «АкваСервис» материалов проведен расчет необходимой валовой выручки на 2024 года, показатели на 2025-2028 годы приняты равными расчетным плановым показателям 2024 года, расчет произведен с использованием метода индексации, без дифференциации по отдельным, технологически не связанным централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

Основными показателями расчета является определение объема отпуска воды, принятых сточных вод (Таблица 2) и величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на долгосрочный период регулирования, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

Таблица 2

| <b>Баланс</b>                           | <b>2024 год (тыс. куб. м.)</b> |
|---|--------------------------------|
| Объем поднятой питьевой воды            | 10 426,87                      |
| Объем технической воды, поданной в сеть | 2 604,22                       |
| Объем сточных вод, принятых у абонентов | 7 276,39                       |

Указанные объемы определены в соответствии с Методическими указаниями с учетом фактического отпуска воды/приема сточных вод за последний отчетный период и их динамики за последние 3 года.

Льготные тарифы на питьевую воду и водоотведение для населения:

- с 1 июля 2024 года тарифы рассчитаны с ростом 10,0 % по отношению к декабрю 2023 года (в соответствии с проектом предельного индекса, подготовленного службой по тарифам Иркутской области для утверждения Указом Губернатора Иркутской области «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Иркутской области на 2024 - 2028 годы»).

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении долгосрочных тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис».

Рассмотрев представленные ООО «АкваСервис» обосновывающие материалы, а также расчеты экономического отдела комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское (Приложение 1-3 к протоколу)

**тарифная комиссия РЕШИЛА:**

1. Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить долгосрочные тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис» с календарной разбивкой согласно следующей таблицы:

| Наименование регулируемой организации | Период действия                  | Тариф                                    |   |
|---------------------------------------|----------------------------------|--|---|
|                                       |                                  | прочие потребители                       | население                               |
|                                       |                                  | (руб. /м <sup>3</sup> )<br>без учета НДС | (руб. /м <sup>3</sup> )<br>с учетом НДС |
| <b>Питьевая вода</b>                  |                                  |  |   |
| ООО «АкваСервис»                      | с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. | 13,50                                    | 11,41                                   |
|                                       | с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. | 26,98                                    | 12,55                                   |
|                                       | с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. | 26,98                                    | 12,55                                   |
|                                       | с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. | 27,96                                    | 13,26                                   |
|                                       | с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. | 27,96                                    | 13,26                                   |
|                                       | с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. | 28,93                                    | 13,79                                   |
|                                       | с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. | 28,93                                    | 13,79                                   |
|                                       | с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. | 29,94                                    | 14,34                                   |
|                                       | с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. | 29,94                                    | 14,34                                   |
| с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.      | 31,00                            | 14,91                                    |   |
| <b>Техническая вода</b>               |                                  |  |   |
| ООО «АкваСервис»                      | с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. | 13,27                                    | -                                       |
|                                       | с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. | 11,69                                    | -                                       |
|                                       | с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. | 11,69                                    | -                                       |
|                                       | с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. | 12,11                                    | -                                       |
|                                       | с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. | 12,11                                    | -                                       |
|                                       | с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. | 12,51                                    | -                                       |
|                                       | с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. | 12,51                                    | -                                       |
|                                       | с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. | 12,92                                    | -                                       |
|                                       | с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. | 12,92                                    | -                                       |
| с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.      | 13,34                            | -  |   |
| <b>Водоотведение</b>                  |                                  |  |   |
| ООО «АкваСервис»                      | с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. | 35,30                                    | 29,90                                   |
|                                       | с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. | 34,70                                    | 32,89                                   |
|                                       | с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. | 34,70                                    | 32,89                                   |

|  |                                  |       |       |
|--|----------------------------------|-------|-------|
|  | с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. | 35,91 | 34,76 |
|  | с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. | 35,91 | 34,76 |
|  | с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. | 37,17 | 36,15 |
|  | с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. | 37,17 | 36,15 |
|  | с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. | 38,48 | 37,59 |
|  | с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. | 38,48 | 37,59 |
|  | с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. | 39,84 | 39,09 |

2. Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис», устанавливаемые на 2024-2028 годы для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, в соответствии нижеприведенной таблицы:

| Наименование регулируемой организации | Год  | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |                                       |
|---------------------------------------|------|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|---------------------------------------|
|                                       |      |                                       |  |                             | Уровень потерь воды  | Удельный расход электрической энергии |
|                                       |      | тыс. рублей                           | %  | %                           | %  | кВт-ч/куб.м.                          |
| <b>Питьевая вода</b>                  |      |                                       |  |                             |  |                                       |
| ООО "АкваСервис"                      | 2024 | 172 518,68                            |  | 0,0                         | 17,15%   | 0,70                                  |
|                                       | 2025 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 17,15%   | 0,70                                  |
|                                       | 2026 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 17,15%   | 0,70                                  |
|                                       | 2027 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 17,15%   | 0,70                                  |
|                                       | 2028 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 17,15%   | 0,70                                  |
| <b>Техническая вода</b>               |      |                                       |  |                             |  |                                       |
| ООО "АкваСервис"                      | 2024 | 19 168,80                             |  | 0,0                         | 10,82%   | 0,50                                  |
|                                       | 2025 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 10,82%   | 0,50                                  |
|                                       | 2026 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 10,82%   | 0,50                                  |
|                                       | 2027 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 10,82%   | 0,50                                  |
|                                       | 2028 |                                       | 1,0  | 0,0                         | 10,82%   | 0,50                                  |
| <b>Водоотведение</b>                  |      |                                       |  |                             |  |                                       |
| ООО "АкваСервис"                      | 2024 | 182 264,56                            |  | 0,0                         |  | 1,09                                  |
|                                       | 2025 |                                       | 1,0  | 0,0                         |  | 1,09                                  |
|                                       | 2026 |                                       | 1,0  | 0,0                         |  | 1,09                                  |
|                                       | 2027 |                                       | 1,0  | 0,0                         |  | 1,09                                  |
|                                       | 2028 |                                       | 1,0  | 0,0                         |  | 1,09                                  |

## **Результаты голосования по вопросу № 2:**

«За» - 7 (семь);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

## **По вопросу № 3: Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2024 год для ООО «АкваСервис».**

### **Слушали:**

Рогову А.А., в ходе доклада оглашено, что экономическим отделом администрации города, на основании представленных регулируемой организацией документов, проведена экономическая экспертиза расчета тарифов на подключение (технологическое присоединение) для ООО «АкваСервис» на 2024 год методом экономически обоснованных затрат. Расчеты представлены в приложениях 4-7 к протоколу.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (пункт 83), тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя:

- ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку;

- и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети).

Что касается ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку. Размер ставки тарифа составляет 0 рублей, на основании предложения ООО «АкваСервис».

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис».

### **тарифная комиссия РЕШИЛА:**

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «АкваСервис» на 2024 год без календарной разбивки согласно Таблицы 3 и Таблицы 4:

Таблица 3

| Наименование ставки тарифа   | Ед. изм.                        | Способ прокладки сети  | Диаметр сети, мм                | Размер ставки тарифа |                |
|--|---------------------------------|--|---------------------------------|----------------------|----------------|
|  |                                 |  |                                 | (без учета НДС)      | (с учетом НДС) |
| Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку | тыс.руб./м <sup>3</sup> в сутки |  |                                 | 0,00                 | 0,00           |
| Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети                      | тыс.руб./км.                    | Прокладка наружных сетей холодного водоснабжения открытым способом                           | 40 мм и менее                   | 1 890,11             | 2 268,13       |
|  |                                 |  | от 40 до 70 мм (включительно)   | 2 031,76             | 2 438,11       |
|  |                                 |  | от 70 до 100 мм (включительно)  | -                    | -              |
|  |                                 |  | от 100 до 150 мм (включительно) | 2 765,67             | 3 318,80       |
|  |                                 |  | от 150 до 200 мм (включительно) | 3 970,99             | 4 765,19       |
|  |                                 |  | от 200 до 250 мм (включительно) | 7 025,08             | 8 430,10       |
|  |                                 |  | от 250 мм и более               | индивидуально        | индивидуально  |
| Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети                      | тыс.руб./км.                    | Прокладка наружных сетей холодного водоснабжения методом горизонтально-направленного бурения | 40 мм и менее                   | 3 731,12             | 4 477,34       |
|  |                                 |  | от 40 до 70 мм (включительно)   | 3 910,17             | 4 692,20       |
|  |                                 |  | от 70 до 100 мм (включительно)  | -                    | -              |
|  |                                 |  | от 100 до 150 мм (включительно) | 4 582,65             | 5 499,18       |
|  |                                 |  | от 150 до 200 мм (включительно) | 7 052,79             | 8 463,35       |
|  |                                 |  | от 200 до 250 мм (включительно) | 9 853,64             | 11 824,37      |
|  |                                 |  | от 250 мм и более               | индивидуально        | индивидуально  |

Таблица 4

| Наименование ставки тарифа   | Ед. изм.                        | Способ прокладки сети  | Диаметр сети, мм                | Размер ставки тарифа |                |
|--|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------|----------------|
|  |                                 |                        |                                 | (без учета НДС)      | (с учетом НДС) |
| Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку | тыс.руб./м <sup>3</sup> в сутки |                        |                                 | 0,00                 | 0,00           |
| Ставка тарифа за протяженность   | тыс.руб./км.                    | прокладка наружных се- | от 100 до 150 мм (включительно) | 2 759,24             | 3 311,09       |

|   |              |  |                                 |               |               |
|---|--------------|--|---------------------------------|---------------|---------------|
| канализационной сети                                |              | тей канализации открытым способом  | от 150 до 200 мм (включительно) | 3 088,59      | 3 706,31      |
|   |              |  | от 200 до 250 мм (включительно) | 3 998,01      | 4 797,61      |
|   |              |  | от 250 мм и более               | индивидуально | индивидуально |
| Ставка тарифа за протяженность канализационной сети | тыс.руб./км. | прокладка наружных сетей канализации методом горизонтально-направленного бурения | от 100 до 150 мм (включительно) | 5 498,71      | 6 598,45      |
|   |              |  | от 150 до 200 мм (включительно) | 7 935,03      | 9 522,04      |
|   |              |  | от 200 до 250 мм (включительно) | 10 335,82     | 12 402,98     |
|   |              |  | от 250 мм и более               | индивидуально | индивидуально |

### **Результаты голосования по вопросу № 3:**

«За» - 7 (семь);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

### **По вопросу № 4: Об установлении платы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системам холодного водоснабжения для заявителей, проживающих на территории г.Усолье-Сибирское, по адресу: ул. Коммунаров, 16-1, 16-2, 27, 29 для ООО «АкваСервис».**

#### **Слушали:**

Рогову А.А. с докладом о проведенной экономическим отделом комитета экономического развития экспертизе представленного расчета, результаты которой отражены в Приложении 8 к протоколу.

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения города Усолье-Сибирское индивидуально»

#### **тарифная комиссия РЕШИЛА:**

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения индивидуально, согласно нижеприведенной таблице:

| Адрес | Плата за подключение с учетом НДС, руб. |
|-------|---|
|-------|---|

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Коммунаров 16-1 | 192 785,45 |
| Коммунаров 16-2 | 203 854,67 |
| Коммунаров 27   | 233 372,59 |
| Коммунаров 29   | 196 475,19 |

**Результаты голосования по вопросу № 4:**

«За» - 7 (семь);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

**По вопросу № 5: Об установлении тарифа на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр» на 2024 год.**

**Слушали:**

С докладом выступила Рогова А.А.

На основании постановления администрации города Усолье-Сибирское «Об утверждении Порядка подвоза питьевой воды населению, проживающему на территории муниципального образования «город Усолье-Сибирское», необеспеченного централизованным холодным водоснабжением» от 25.10.2023 г. № 2523-па, в качестве организации, осуществляющей подвоз питьевой воды, МУП «Сервисный центр».

В отношении данной организации тарифное регулирование ранее не осуществлялось.

Экономическим отделом комитета экономического развития администрации города Усолье-Сибирское проведена экспертиза, предоставленных регулируемой организацией расчетов и подтверждающих документов (Приложение 11 к протоколу).

Выступающий огласил проект постановления администрации города «Об установлении тарифа на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр».

**тарифная комиссия РЕШИЛА:**

Рекомендовать администрации города Усолье-Сибирское установить тариф на подвоз воды для потребителей МУП «Сервисный центр» на 2024 год в соответствии с нижеприведенной таблице:

| Наименование регулируемой организации | Период действия                     | Тариф  |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
|                                       |                                     | Население<br>(руб. /м <sup>3</sup> )<br>с учетом НДС |
| Подвоз воды                           |                                     |  |
| МУП «Сервисный центр»                 | с 01.01.2024 г. по<br>31.12.2024 г. | 1 479,35   |

**Результаты голосования по вопросу № 5:**

«За» - 7 (семь);

«Против» - 0 (ноль);

«Воздержались» - 0 (ноль).

**Председатель тарифной комиссии**



**М.В. Горопкин**

Протокол вела:

**Секретарь тарифной комиссии**



**А.И. Потделкина**

**Расчет тарифа на питьевую воду на 2024-2028 годы методом индексации  
для потребителей ООО "АкваСервис", оказывающего услуги на территории  
муниципального образования "город Усолье-Сибирское"**

| № п/п           | Наименование показателя   | Единица измерений | Заявлено                 | Учтено органом            | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов | Рост по отношению к 2023 году, % |
|-----------------|---|-------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---|----------------------------------|
|                 |   |                   | Предприятием на 2024 год | регулирувания на 2024 год | регулирувания на 2025 год | регулирувания на 2026 год | регулирувания на 2027 год | регулирувания на 2028 год |   |                                  |
|                 |   |                   | план                     | план                      | план                      | план                      | план                      | план                      |   |                                  |
|                 | <b>Расчет необходимой валовой выручки:</b>  |                   |                          |                           |                           |                           |                           |                           |   |                                  |
|                 | Является плательщиком НДС (да/нет)  | Да                |                          |                           |                           |                           |                           |                           |   |                                  |
| <b>1</b>        | <b>Необходимая валовая выручка</b>  | тыс. руб.         |                          |                           |                           |                           |                           |                           |   |                                  |
| <b>1.1.</b>     | <b>Текущие расходы</b>  | тыс. руб.         | <b>290 850,81</b>        | <b>218 811,62</b>         | <b>227 186,46</b>         | <b>235 221,58</b>         | <b>243 568,78</b>         | <b>252 243,50</b>         | По нижеприведенным основаниям.  | -24,8%                           |
| <b>1.1.1</b>    | <b>Операционные расходы</b>   | тыс. руб.         | <b>238 810,09</b>        | <b>172 518,68</b>         | <b>179 764,39</b>         | <b>186 986,34</b>         | <b>194 498,39</b>         | <b>202 312,17</b>         | В соответствии с п. 60 Основ ценообразования операционные расходы определены путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2024 год.   | -27,8%                           |
|                 | <i>Параметры расчета:</i>   |                   |                          |                           |                           |                           |                           |                           |   |                                  |
|                 | индекс эффективности операционных расходов  | %                 | 1,0%                     | 1,0%                      | 1,0%                      | 1,0%                      | 1,0%                      | 1,0%                      | Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.  | 0,0%                             |
|                 | индекс потребительских цен  | %                 | 104,7%                   | 107,2%                    | 104,2%                    | 104,0%                    | 104,0%                    | 104,0%                    | Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанному Минэкономразвития России в октябре 2023 года (далее - Прогноз).   | 2,4%                             |
|                 | ИЦП (обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)                            | %                 | 105,5%                   | 105,6%                    | 104,9%                    | 103,0%                    | 103,0%                    | 103,0%                    |   | 0,1%                             |
|                 | размер страховых взносов  | %                 | 30,3%                    | 30,3%                     | 30,3%                     | 30,3%                     | 30,3%                     | 30,3%                     |   | 0,0%                             |
|                 | индекс изменения количества активов   | %                 | 0,0%                     | 0,0%                      | 0,0%                      | 0,0%                      | 0,0%                      | 0,0%                      |   |                                  |
| <b>1.1.1.1</b>  | <b>Производственные расходы</b>   | тыс. руб.         | <b>65 440,53</b>         | <b>57 863,99</b>          | <b>60 294,28</b>          | <b>62 706,05</b>          | <b>65 214,29</b>          | <b>67 822,85</b>          | -   | -11,6%                           |
| <b>1.1.1.1.</b> | <b>Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение</b>   | тыс. руб.         | <b>7 538,04</b>          | <b>7 232,35</b>           | <b>7 536,10</b>           | <b>7 837,55</b>           | <b>8 151,05</b>           | <b>8 477,09</b>           | -   | -4,1%                            |
|                 | Реагенты  | тыс. руб.         |                          |                           |                           |                           |                           |                           | эти расходы теперь в неподконтрольных   |                                  |
|                 | ГСМ   | тыс. руб.         | 3 661,41                 | 3 276,65                  | 3 414,27                  | 3 550,84                  | 3 692,88                  | 3 840,59                  |   | -10,5%                           |
|                 | материалы и малоценные основные средства  | тыс. руб.         | 3 876,63                 | 3 955,69                  | 4 121,83                  | 4 286,70                  | 4 458,17                  | 4 636,50                  |   | 2,0%                             |
| <b>1.1.1.2.</b> | <b>Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг</b> | тыс. руб.         | <b>1 124,29</b>          | <b>753,31</b>             | <b>784,95</b>             | <b>816,35</b>             | <b>849,00</b>             | <b>882,96</b>             | -   | -33,0%                           |
|                 | автоуслуги  | тыс. руб.         | 375,61                   | 208,45                    | 217,20                    | 225,89                    | 234,93                    | 244,33                    |   | -44,5%                           |
|                 | заключения, экспертизы, контроль, эколого-аналитические работы  | тыс. руб.         | 748,68                   | 544,86                    | 567,74                    | 590,45                    | 614,07                    | 638,63                    |   | -27,2%                           |



|               |   |                  |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|---------------|---|------------------|------------------|---------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|--------|
| 1.1.2.4.      | Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала   | тыс. руб.        | 3 890,76         | <b>3 491,82</b>     | 3 638,48         | 3 791,29         | 3 950,53         | 4 116,45         | -  | -10,3% |
| <b>1.1.3.</b> | <b>Административные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>24 485,51</b> | <b>15 168,50</b>    | <b>15 805,50</b> | <b>16 437,80</b> | <b>17 095,30</b> | <b>17 779,00</b> | -  | -38,1% |
| 1.1.3.1.      | Фонд оплаты труда административного персонала   | тыс. руб.        | <b>6 891,36</b>  | <b>6 133,60</b>     | 6 391,21         | 6 646,86         | 6 912,73         | 7 189,24         | -  | -11,0% |
|               | Среднемесячная оплата труда административного персонала   | руб./мес.        | 67 167,25        | <b>59 781,68</b>    | 62 292,51        | 64 784,21        | 67 375,58        | 70 070,60        | -  | -11,0% |
|               | Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности   | ед.              | 8,55             | <b>8,55</b>         | 8,55             | 8,55             | 8,55             | 8,55             | -  | 0,0%   |
| 1.1.3.2.      | Страховые взносы от оплаты труда административного персонала  | тыс. руб.        | <b>2 088,08</b>  | <b>1 858,48</b>     | 1 936,54         | 2 014,00         | 2 094,56         | 2 178,34         | -  | -11,0% |
| 1.1.3.3.      | Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:   | тыс. руб.        | <b>15 506,07</b> | <b>7 176,42</b>     | <b>7 477,83</b>  | <b>7 776,95</b>  | <b>8 088,03</b>  | <b>8 411,55</b>  | -  | -53,7% |
| 1.            | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:  | тыс. руб.        | 8 340,47         | <b>5 114,56</b>     | 5 329,37         | 5 542,54         | 5 764,25         | 5 994,82         | -  | -38,7% |
|               | услуги связи и интернет   | тыс. руб.        | 229,22           | <b>182,30</b>       | 189,96           | 197,55           | 205,46           | 213,68           | -  | -20,5% |
|               | юридические услуги  | тыс. руб.        | 0,00             | <b>0,00</b>         | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | -  | -      |
|               | аудиторские услуги  | тыс. руб.        | 188,75           | <b>87,35</b>        | 91,02            | 94,66            | 98,45            | 102,38           | -  | -53,7% |
|               | консультационные услуги   | тыс. руб.        | 451,16           | <b>355,32</b>       | 370,24           | 385,05           | 400,46           | 416,47           | -  | -21,2% |
|               | услуги по вневедомственной охране объектов и территорий   | тыс. руб.        | 7 471,34         | <b>4 489,59</b>     | 4 678,15         | 4 865,28         | 5 059,89         | 5 262,28         | -  | -39,9% |
|               | информационные услуги   | тыс. руб.        |                  | <b>0,00</b>         | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | -  | -      |
| 2.            | Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | тыс. руб.        | 6 177,81         | <b>1 005,04</b>     | 1 047,25         | 1 089,14         | 1 132,71         | 1 178,01         | -  | -83,7% |
| 3.            | Служебные командировки  | тыс. руб.        | 54,42            | <b>51,97</b>        | 54,15            | 56,32            | 58,57            | 60,91            | -  | -4,5%  |
| 4.            | Обучение персонала  | тыс. руб.        | 262,59           | <b>250,80</b>       | 261,33           | 271,79           | 282,66           | 293,96           | -  | -4,5%  |
| 5.            | Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль   | тыс. руб.        |                  | <b>0,00</b>         | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | -  | -      |
| 6.            | Прочие административные расходы:  | тыс. руб.        | 670,78           | <b>754,06</b>       | 785,73           | 817,16           | 849,85           | 883,84           | -  | 12,4%  |
| 1.2.          | <b>Расходы на электрическую энергию и мощность</b>  | тыс. руб.        | <b>19 585,62</b> | <b>23 304,00</b>    | <b>24 445,90</b> | <b>25 179,28</b> | <b>25 934,66</b> | <b>26 712,70</b> | -  | 19,0%  |
| 1.2.1.        | Расходы на покупку электрической энергии  | тыс. руб.        | <b>10 317,07</b> | <b>12 553,95</b>    | <b>13 169,10</b> | <b>13 564,17</b> | <b>13 971,10</b> | <b>14 390,23</b> | -  | 21,7%  |
|               | Объем покупной энергии:   |                  | 6 126 371,00     | <b>7 298 810,33</b> | 7 298 810,33     | 7 298 810,33     | 7 298 810,33     | 7 298 810,33     | -  | 19,1%  |
|               | НН  | кВт-ч            | 6 126 371,00     | <b>7 298 810,33</b> | 7 298 810,33     | 7 298 810,33     | 7 298 810,33     | 7 298 810,33     | Расчет: Объем воды, поданной в сеть * Удельный расход электрической энергии      | 19,1%  |
|               | СН1   | кВт-ч            |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|               | СН2   | кВт-ч            |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|               | ВН  | кВт-ч            |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|               | Тариф на электрическую энергию:   |                  |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|               | НН  | руб./ кВт-ч      | 1,68             | <b>1,72</b>         | 1,80             | 1,86             | 1,91             | 1,97             |  | 2,1%   |
|               | СН1   | руб./ кВт-ч      |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|               | СН2   | руб./ кВт-ч      |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
|               | ВН  | руб./ кВт-ч      |                  |                     |                  |                  |                  |                  |  |        |
| 1.2.2.        | Расходы на покупку мощности   | тыс. руб.        | <b>9 268,55</b>  | <b>10 750,05</b>    | <b>11 276,80</b> | <b>11 615,11</b> | <b>11 963,56</b> | <b>12 322,47</b> | -  | 16,0%  |
|               | Мощность  | МВт              | 14 970,0         | 16 786,2            | 16 786,2         | 16 786,2         | 16 786,2         | 16 786,2         | -  | 12,1%  |
|               | Ставка за мощность  | руб. МВт в мес.  | 619,31           | <b>640,41</b>       | 671,79           | 691,94           | 712,70           | 734,08           | -  | 3,4%   |
| 1.2.3.        | Удельный расход электрической энергии   | кВт-ч/куб. м     | 0,7              | <b>0,7</b>          | 0,7              | 0,7              | 0,7              | 0,7              | Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования. | 0,0%   |

|          |   |             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
|----------|---|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|---------|
| 1.3.     | <b>Неподконтрольные расходы</b>   | тыс. руб.   | <b>31 455,10</b> | <b>22 988,94</b> | <b>22 976,17</b> | <b>23 055,96</b> | <b>23 135,73</b> | <b>23 218,63</b> |  | -29,2%  |
| 1.3.1.   | Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности   | тыс. руб.   | 9 999,48         | 9 102,37         | 9 081,32         | 9 081,32         | 9 081,32         | 9 081,32         |  | -9,0%   |
| 1.3.1.1. | <b>Расходы на тепловую энергию</b>  | тыс. руб.   | 1 181,67         | 1 233,65         | 1 233,65         | 1 233,65         | 1 233,65         | 1 233,65         |  | 4,4%    |
|          | объем тепловой энергии  | Гкал        | 1 055,48         | 1 092,83         | 1 092,83         | 1 092,83         | 1 092,83         | 1 092,83         |  | 3,5%    |
|          | тариф на тепловую энергию   | руб./Гкал   | 1 119,55         | 1 128,86         | 1 128,86         | 1 128,86         | 1 128,86         | 1 128,86         |  | 0,8%    |
| 1.3.1.2. | <b>Расходы на горячую воду</b>  | тыс. руб.   | 45,68            | 46,59            | 46,59            | 46,59            | 46,59            | 46,59            |  | 2,0%    |
|          | объем горячей воды  | куб. м      | 2 264,99         | 2 398,09         | 2 398,09         | 2 398,09         | 2 398,09         | 2 398,09         |  | 5,9%    |
|          | тариф на горячую воду   | руб./куб. м | 19,26            | 19,43            | 19,43            | 19,43            | 19,43            | 19,43            |  | 0,9%    |
| 1.3.1.3. | Расходы на транспортировку сточных вод  | тыс. руб.   | 2 949,7          | 3 027,8          | 3 027,8          | 3 027,8          | 3 027,8          | 3 027,8          |  | 2,6%    |
| 1.3.1.4. | Расходы на покупку воды (питьевая)  | тыс. руб.   | 5 295,2          | 4 251,6          | 4 251,6          | 4 251,6          | 4 251,6          | 4 251,6          |  | -19,7%  |
| 1.3.1.5. | Расходы на покупку воды (техническая)   | тыс. руб.   | 498,8            | 513,3            | 513,3            | 513,3            | 513,3            | 513,3            |  | 2,9%    |
| 1.3.1.6. | Расходы на транспортировку технической воды по сетям ХФЗ  | тыс. руб.   | 8,1              | 8,4              | 8,4              | 8,4              | 8,4              | 8,4              |  | 3,6%    |
| 1.3.1.7. | Расходы на транспортировку сточной воды по сетям ХФЗ  | куб. м      | 20,3             | 21,1             | 21,1             | 21,1             | 21,1             | 21,1             |  | 3,5%    |
|          | тариф на транспортировку сточных вод  | руб./куб. м |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.2.   | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей  | тыс. руб.   | 13 318,41        | 11 294,80        | 11 303,08        | 11 382,87        | 11 462,64        | 11 545,54        |  | -15,2%  |
| 1.3.2.1. | Налог на прибыль  | тыс. руб.   | 4 587,21         | 2 237,00         | 2 245,28         | 2 325,07         | 2 404,84         | 2 487,74         |  | -51,2%  |
| 1.3.2.2. | Налог на имущество организаций  | тыс. руб.   | 263,19           | 178,59           | 178,59           | 178,59           | 178,59           | 178,59           | Согласно ст. 375 Налогового кодекса РФ при определении налоговой базы как среднегодовой стоимости имущества, признаваемого объектом налогообложения, такое имущество учитывается по его остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета, утвержденным в учетной политике организации | -32,1%  |
| 1.3.2.3. | Земельный налог   | тыс. руб.   | 29,12            | 8,14             | 8,14             | 8,14             | 8,14             | 8,14             |  | -72,0%  |
| 1.3.2.4. | Водный налог  | тыс. руб.   |                  | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             |  |         |
| 1.3.2.5. | Плата за пользование водным объектом  | тыс. руб.   | 8 242,62         | 8 731,32         | 8 731,32         | 8 731,32         | 8 731,32         | 8 731,32         |  | 5,9%    |
| 1.3.2.6. | Транспортный налог  | тыс. руб.   | 92,77            | 78,37            | 78,37            | 78,37            | 78,37            | 78,37            |  | -15,5%  |
| 1.3.2.7. | Плата за негативное воздействие на окружающую среду   | тыс. руб.   | 103,50           | 61,38            | 61,38            | 61,38            | 61,38            | 61,38            |  | -40,7%  |
| 1.3.2.8. | Прочие налоги и сборы:  | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
|          | Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения   | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.3.   | Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем                           | тыс. руб.   | 2 988,82         | 2 510,41         | 2 510,41         | 2 510,41         | 2 510,41         | 2 510,41         |  | -16,0%  |
| 1.3.4.   | Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))   | тыс. руб.   | 1 090,29         | 81,36            | 81,36            | 81,36            | 81,36            | 81,36            |  | -92,5%  |
| 1.3.5.   | Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования  | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.6.   | Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей   | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.7.   | Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.8.   | Займы и кредиты (для метода индексации)   | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.8.1. | Возврат займов и кредитов   | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.8.2. | Проценты по займам и кредитам   | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |  |         |
| 1.3.9.   | Реагенты  | тыс. руб.   | 5 058,1          | 3 744,5          | 3 744,5          | 3 744,5          | 3 744,5          | 3 744,5          | раньше эти расходы учитывались в операционных "Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение"   | -26,0%  |
| 2.       | <b>Амортизация</b>  | тыс. руб.   | 4 045,78         | 3 088,02         | 3 088,02         | 3 088,02         | 3 088,02         | 3 088,02         |  | -23,7%  |
| 3.       | Нормативная прибыль   | тыс. руб.   | 3 604,0          | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | Данные расходы учтены в ФОТ  | -100,0% |

|      |  |             |            |            |            |            |            |            |  |         |
|------|--|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|---------|
| 3.1. | Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            |  |         |
| 3.2. | Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            |  |         |
| 3.3. | Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)  | тыс. руб.   | 3 604,0    |            |            |            |            |            | Данные расходы приняты в ФОТ   | -100,0% |
| 4.   | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации  | тыс. руб.   | 14 744,83  | 11 185,00  | 11 226,40  | 11 625,35  | 12 024,22  | 12 438,72  |  | -24,1%  |
| 5.   | Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            | Рассчитывается в соответствии с формулой (35) Методических указаний                        |         |
| 6.   | Степень исполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            | Рассчитывается в соответствии с формулой (36) Методических указаний                        |         |
| 7.   | Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            | Рассчитывается в соответствии с пунктом 42 Методических указаний                           |         |
| 8.   | Величина корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            | Определяется в соответствии с формулой (33) Методических указаний                          |         |
| 9.   | Необходимая валовая выручка (без учета НДС)  | тыс. руб.   | 313 245,42 | 233 084,64 | 241 500,88 | 249 934,95 | 258 681,02 | 267 770,24 | По вышеприведенным основаниям.   | -25,6%  |
| 10.  | Тариф (без учета НДС)  | руб./куб. м | 36,02      | 26,98      | 27,96      | 28,93      | 29,94      | 31,00      | Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг. | -25,1%  |
| 11.  | Темп роста тарифа  | %           | 266,8%     | 199,852%   | 103,6%     | 103,5%     | 103,5%     | 103,5%     |  |         |

Консультант экономического отдела КЭР



А.И. Потделкина



|                 |  |                  |                 |                  |                  |                  |                  |                  |         |
|-----------------|--|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------|
|                 | Среднемесячная оплата труда цехового персонала   | руб./мес.        |                 |                  |                  |                  |                  |                  | -100,0% |
|                 | Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета   | ед.              |                 |                  |                  |                  |                  |                  | -100,0% |
| 1.1.1.3.4.      | Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала  | тыс. руб.        |                 | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | -100,0% |
| 1.1.1.4.        | Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль | тыс. руб.        | 0,0             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             |         |
| <b>1.1.1.5.</b> | <b>Общехозяйственные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>569,6</b>    | <b>482,48</b>    | <b>502,74</b>    | <b>522,85</b>    | <b>543,76</b>    | <b>565,51</b>    | 943,6%  |
| <b>1.1.1.6.</b> | <b>Прочие производственные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>255,4</b>    | <b>267,60</b>    | <b>278,84</b>    | <b>290,00</b>    | <b>301,59</b>    | <b>313,66</b>    | -64,3%  |
| 1.1.1.6.1.      | Расходы на амортизацию автотранспорта  | тыс. руб.        | 170,96          | 248,55           | 258,99           | 269,35           | 280,12           | 291,33           |         |
| 1.1.1.6.2.      | Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей                                      | тыс. руб.        |                 |                  |                  |                  |                  |                  | -100,0% |
| 1.1.1.6.3.      | Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта  | тыс. руб.        |                 |                  |                  |                  |                  |                  | -100,0% |
| 1.1.1.6.4.      | Расходы на осуществление производственного контроля качества воды  | тыс. руб.        | 84,46           | 19,05            | 19,85            | 20,65            | 21,47            | 22,33            |         |
| 1.1.1.6.5.      | Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание   | тыс. руб.        | 0,00            | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             |         |
| 1.1.1.6.6.      | Расходы на охрану труда  | тыс. руб.        |                 |                  |                  |                  |                  |                  | -100,0% |
| <b>1.1.2.</b>   | <b>Ремонтные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>16 542,7</b> | <b>11 054,02</b> | <b>11 518,28</b> | <b>11 979,03</b> | <b>12 458,17</b> | <b>12 956,51</b> | -6,2%   |
| 1.1.2.1.        | Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем            | тыс. руб.        | 2 138,0         | 2 102,14         | 2 190,43         | 2 278,05         | 2 369,17         | 2 463,94         | 454,0%  |
| 1.1.2.2.        | Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем        | тыс. руб.        | 12 545,6        | 7 283,44         | 7 589,34         | 7 892,92         | 8 208,63         | 8 536,98         | 15,4%   |
| 1.1.2.3.        | Расходы на оплату труда ремонтного персонала   | тыс. руб.        | 1 426,8         | 1 280,46         | 1 334,24         | 1 387,61         | 1 443,11         | 1 500,84         | -67,2%  |

|               |   |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|---------------|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
|               | Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала  | руб./мес.        | 31 328,3        | 41 600,4        | 43 347,6        | 45 081,5        | 46 884,8        | 48 760,2        | 20,5%         |
|               | Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета  | ед.              | 2,57            | 2,57            | 2,57            | 2,57            | 2,57            | 2,57            | -72,8%        |
| 1.1.2.4.      | Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала   | тыс. руб.        | 432,3           | 387,98          | 404,27          | 420,45          | 437,26          | 454,75          | -67,2%        |
| <b>1.1.3.</b> | <b>Административные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>2 283,7</b>  | <b>1 685,39</b> | <b>1 756,17</b> | <b>1 826,43</b> | <b>1 899,48</b> | <b>1 975,46</b> | <b>-62,2%</b> |
| 1.1.3.1.      | Фонд оплаты труда административного персонала   | тыс. руб.        | 765,7           | 681,51          | 710,13          | 738,54          | 768,08          | 798,80          | -77,1%        |
|               | Среднемесячная оплата труда административного персонала   | руб./мес.        | 67 174,6        | 59 787,9        | 62 299,0        | 64 790,9        | 67 382,6        | 70 077,9        | 34,4%         |
|               | Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности   | ед.              | 0,95            | 0,95            | 0,95            | 0,95            | 0,95            | 0,95            | -82,9%        |
| 1.1.3.2.      | Страховые взносы от оплаты труда административного персонала  | тыс. руб.        | 232,0           | 206,50          | 215,17          | 223,78          | 232,73          | 242,04          | -77,1%        |
| 1.1.3.3.      | Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:   | тыс. руб.        | 1 286,0         | 797,38          | 830,87          | 864,11          | 898,67          | 934,62          | 35,1%         |
| 1.            | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:  | тыс. руб.        | 489,8           | 568,28          | 592,15          | 615,84          | 640,47          | 666,09          | 149,2%        |
|               | услуги связи и интернет   | тыс. руб.        | 25,5            | 20,26           | 21,11           | 21,95           | 22,83           | 23,74           | -75,4%        |
|               | юридические услуги  | тыс. руб.        | 0,0             | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |               |
|               | аудиторские услуги  | тыс. руб.        | 21,0            | 9,71            | 10,11           | 10,52           | 10,94           | 11,38           | -39,1%        |
|               | консультационные услуги   | тыс. руб.        | 50,1            | 39,48           | 41,14           | 42,78           | 44,49           | 46,27           | -42,0%        |
|               | услуги по вневедомственной охране объектов и территорий   | тыс. руб.        | 393,2           | 498,84          | 519,79          | 540,59          | 562,21          | 584,70          |               |
|               | информационные услуги   | тыс. руб.        | 0,0             | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            | -100,0%       |
| 2.            | Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | тыс. руб.        | 686,4           | 111,67          | 116,36          | 121,02          | 125,86          | 130,89          |               |
| 3.            | Служебные командировки  | тыс. руб.        | 6,1             | 5,77            | 6,02            | 6,26            | 6,51            | 6,77            | 11,2%         |
| 4.            | Обучение персонала  | тыс. руб.        | 29,2            | 27,87           | 29,04           | 30,20           | 31,41           | 32,66           | -39,7%        |
| 5.            | Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль   | тыс. руб.        | 0,0             | 0,00            | 0,00            | 0,00            | 0,00            |                 | -100,0%       |
| 6.            | Прочие административные расходы:  | тыс. руб.        | 74,5            | 83,78           | 87,30           | 90,80           | 94,43           | 98,20           | -71,1%        |
| <b>1.2.</b>   | <b>Расходы на электрическую энергию и мощность</b>  | <b>тыс. руб.</b> | <b>3 803,74</b> | <b>2 813,27</b> | <b>2 951,12</b> | <b>3 039,65</b> | <b>3 130,84</b> | <b>3 224,76</b> | <b>2,1%</b>   |
| 1.2.1.        | Расходы на покупку электрической энергии  | тыс. руб.        | 1 748,20        | 1 848,99        | 1 939,59        | 1 997,78        | 2 057,72        | 2 119,45        | 40,9%         |
|               | Объем покупной энергии:   |                  | 1 291 415,27    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 14,1%         |
|               | НН  | кВт-ч            | 1 291 415,27    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 1 302 108,10    | 14,1%         |
|               | СН1   | кВт-ч            |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|               | СН2   | кВт-ч            |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|               | ВН  | кВт-ч            |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|               | Тариф на электрическую энергию:   |                  |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|               | НН  | руб./ кВт-ч      | 1,35            | 1,42            | 1,49            | 1,53            | 1,58            | 1,63            | 23,5%         |
|               | СН1   | руб./ кВт-ч      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|               | СН2   | руб./ кВт-ч      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
|               | ВН  | руб./ кВт-ч      |                 |                 |                 |                 |                 |                 |               |
| 1.2.2.        | Расходы на покупку мощности   | тыс. руб.        | 2 055,54        | 964,27          | 1 011,52        | 1 041,87        | 1 073,12        | 1 105,32        | -33,2%        |
|               | Мощность  | МВт              | 3,6             | 1 610,8         | 1 610,8         | 1 610,8         | 1 610,8         | 1 610,8         | -38,2%        |
|               | Ставка за мощность  | руб./ МВт в мес. | 574,03          | 598,63          | 627,96          | 646,80          | 666,21          | 686,19          | 8,1%          |
| 1.2.3.        | Удельный расход электрической энергии   | кВт-ч/куб. м     | 0,50            | 0,50            | 0,50            | 0,50            | 0,50            | 0,50            | -32,4%        |
| <b>1.3.</b>   | <b>Неподконтрольные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>4 371,92</b> | <b>3 029,92</b> | <b>3 043,79</b> | <b>3 057,63</b> | <b>3 072,03</b> | <b>3 087,00</b> | <b>28,2%</b>  |

|          |   |             |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
|----------|---|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------|
| 1.3.1.   | Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности   | тыс. руб.   | 322,56          | 332,13          | 346,01          | 359,85          | 374,24          | 389,21          | -0,2%   |
| 1.3.1.1. | <b>Расходы на тепловую энергию</b>  | тыс. руб.   | <b>131,30</b>   | <b>137,07</b>   | <b>142,83</b>   | <b>148,54</b>   | <b>154,48</b>   | <b>160,66</b>   | -57,2%  |
|          | объем тепловой энергии  | Гкал        | 117,28          | 121,43          | 121,43          | 121,43          | 121,43          | 121,43          | -60,9%  |
|          | тариф на тепловую энергию   | руб./Гкал   | 1 119,55        | 1 128,86        | 1 176,27        | 1 223,32        | 1 272,26        | 1 323,15        | 9,5%    |
| 1.3.1.2. | <b>Расходы на горячую воду</b>  | тыс. руб.   | <b>5,08</b>     | <b>5,18</b>     | <b>5,39</b>     | <b>5,61</b>     | <b>5,83</b>     | <b>6,07</b>     | -37,1%  |
|          | объем горячей воды  | куб. м      | 266,45          | 266,45          | 266,45          | 266,45          | 266,45          | 266,45          | -42,6%  |
|          | тариф на горячую воду   | руб./куб. м | 19,43           | 20,24           | 20,24           | 21,05           | 21,90           | 22,77           | 9,6%    |
| 1.3.1.3. | Расходы на транспортировку воды   | тыс. руб.   | 0,00            |                 |                 |                 |                 |                 | -100,0% |
| 1.3.1.4. | Расходы по холодному водоснабжению (пит)  | тыс. руб.   | 7,20            | 5,78            | 6,02            | 6,26            | 6,51            | 6,77            |         |
| 1.3.1.5. | Расходы по холодному водоснабжению (техт)   | тыс. руб.   | 137,68          | 141,68          | 147,63          | 153,54          | 159,68          | 166,06          |         |
| 1.3.1.6. | Расходы на транспортировку сточных вод  | тыс. руб.   | 38,14           | 39,15           | 40,72           | 42,34           | 44,04           | 45,80           |         |
| 1.3.1.7. | Расходы на транспортировку технической воды по сетям ХФЗ  | тыс. руб.   | 0,90            | 0,94            | 0,98            | 1,01            | 1,05            | 1,10            |         |
| 1.3.1.8. | Расходы на транспортировку сточных вод по сетям ХФЗ   | тыс. руб.   | 2,26            | 2,34            | 2,44            | 2,54            | 2,64            | 2,74            |         |
| 1.3.2.   | <b>Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей</b>   | тыс. руб.   | <b>3 467,06</b> | <b>2 386,32</b> | 57,3%   |
| 1.3.2.1. | Налог на прибыль  | тыс. руб.   | 534,14          | 251,04          | 251,04          | 251,04          | 251,04          | 251,04          | -21,4%  |
| 1.3.2.2. | Налог на имущество организаций  | тыс. руб.   | 29,24           | 19,84           | 19,84           | 19,84           | 19,84           | 19,84           | -50,8%  |
| 1.3.2.3. | Земельный налог   | тыс. руб.   | 3,24            | 0,90            | 0,90            | 0,90            | 0,90            | 0,90            | -96,8%  |
| 1.3.2.4. | Водный налог  | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 1.3.2.5. | Плата за пользование водным объектом  | тыс. руб.   | 2 878,63        | 2 099,00        | 2 099,00        | 2 099,00        | 2 099,00        | 2 099,00        | 90,9%   |
| 1.3.2.6. | Транспортный налог  | тыс. руб.   | 10,31           | 8,71            | 8,71            | 8,71            | 8,71            | 8,71            | -23,0%  |
| 1.3.2.7. | Плата за негативное воздействие на окружающую среду   | тыс. руб.   | 11,50           | 6,82            | 6,82            | 6,82            | 6,82            | 6,82            | -63,0%  |
| 1.3.2.8. | Прочие налоги и сборы:  | тыс. руб.   | 0,0             | 0,0             | 0,0             | 0,0             | 0,0             | 0,0             |         |
|          | Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения   | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 1.3.3.   | Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем   | тыс. руб.   | 582,30          | 311,47          | 311,47          | 311,47          | 311,47          | 311,47          | -39,4%  |
| 1.3.4.   | Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))   | тыс. руб.   |                 | 0,0             | 0,0             | 0,0             | 0,0             | 0,0             |         |
| 1.3.8.   | Займы и кредиты (для метода индексации)   | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 1.3.8.1. | Возврат займов и кредитов   | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 1.3.8.2. | Проценты по займам и кредитам   | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 2.       | <b>Амортизация</b>  | тыс. руб.   | <b>449,53</b>   | <b>343,11</b>   | <b>343,11</b>   | <b>343,11</b>   | <b>343,11</b>   | <b>343,11</b>   | -71,5%  |
| 3.       | Нормативная прибыль   | тыс. руб.   | 400,4           |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 3.1.     | Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами   | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 3.2.     | Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |
| 3.3.     | Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)   | тыс. руб.   |                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |

|     |  |             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |        |
|-----|--|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------|
| 4.  | <b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации</b>   | тыс. руб.   | 1 736,13         | 1 255,20         | 1 255,20         | 1 255,20         | 1 255,20         | 1 255,20         | -21,4% |
| 5.  | Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы  | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |        |
| 6.  | Степень исполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |        |
| 7.  | Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания  | тыс. руб.   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |        |
| 8.  | Величина корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов  | тыс. руб.   |                  | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              | 0,0              |        |
| 9.  | <b>Необходимая валовая выручка (без учета НДС)</b>   | тыс. руб.   | <b>36 859,20</b> | <b>26 610,31</b> | <b>27 567,11</b> | <b>28 468,41</b> | <b>29 404,81</b> | <b>30 378,01</b> | -27,0% |
| 10. | Тариф (без учета НДС)  | руб./куб. м | 14,17            | 11,69            | 12,11            | 12,51            | 12,92            | 13,34            | -55,5% |
| 11. | Темп роста тарифа  | %           | 106,8%           | 88,1%            | 103,6%           | 103,3%           | 103,3%           | 103,3%           |        |

Консультант экономического отдела КЭР



А.И. Потделкина

Расчет тарифа на водоотведение на 2024 -2028 годы методом индексации  
для потребителей ООО "АкваСервис", оказывающего услуги на территории  
муниципального образования "город Усолье-Сибирское"

| № п/п                                      | Наименование показателя   | Единица измерений | 2023 год<br>(утверждено постановлением администрации города Усолье-Сибирское от 29.11.2022 г. № 2763-па) | Предложение ООО "АкваСервис" на 2024 год | Принято ЭО на 2024 год | Расчет на 2025 год | Расчет на 2026 год | Расчет на 2027 год | Расчет на 2028 год | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов | Рост по отношению к 2023 году. % |
|--|---|-------------------|--|--|------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|----------------------------------|
|  |   |                   | факт   |  |                        |                    |                    |                    |                    |   |                                  |
| <b>Расчет необходимой валовой выручки:</b> |   |                   |  |  |                        |                    |                    |                    |                    |   |                                  |
|  | Является плательщиком НДС (да/нет)  | Нет               |  |  |                        |                    |                    |                    |                    |   |                                  |
| 1.   | <b>Текущие расходы</b>  | тыс. руб.         | 205 481,74   | 293 909,30                               | 235 477,18             | 244 265,29         | 253 434,23         | 262 961,62         | 272 861,56         | По нижеприведенным основаниям.  | 38,7%                            |
| 1.1.                                       | <b>Операционные расходы</b>   | тыс. руб.         | 159 401,11   | 232 815,81                               | 182 264,56             | 189 919,66         | 197 516,45         | 205 417,10         | 213 633,78         | В соответствии с п. 60 Основ ценообразования операционные расходы определены путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2022 год  | 35,9%                            |
| <i>Параметры расчета</i>                   |   |                   |  |  |                        |                    |                    |                    |                    |   |                                  |
|  | индекс эффективности операционных расходов  | %                 | 1,0%   | 1,0%                                     | 1,0%                   | 1,0%               | 1,0%               | 1,0%               | 1,0%               | Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п. 79 Основ ценообразования.   | 0,0%                             |
|  | индекс потребительских цен  | %                 | 105,8%   | 104,7%                                   | 107,2%                 | 104,2%             | 104,0%             | 104,0%             | 104,0%             | Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанному Минэкономразвития России в октябре 2021 года (далее - Прогноз)  | 1,1%                             |
|  | ИЦП (обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)                            | %                 |  | 108,0%                                   | 105,6%                 | 104,9%             | 103,0%             | 103,0%             | 103,0%             |   | -2,2%                            |
|  | размер страховых взносов  | %                 |  | 30,3%                                    | 30,3%                  | 30,3%              | 30,3%              | 30,3%              | 30,3%              |   | 0,0%                             |
|  | индекс изменения количества активов   | %                 |  | 0,0%                                     | 0,0%                   | 0,0%               | 0,0%               | 0,0%               | 0,0%               |   |                                  |
| 1.1.1.                                     | <b>Производственные расходы</b>   | тыс. руб.         | 67 764,13  | 115 638,49                               | 102 292,57             | 106 588,85         | 110 852,41         | 115 286,50         | 119 897,96         | По нижеприведенным основаниям.  | 70,9%                            |
| 1.1.1.1.                                   | <b>Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение</b>   | тыс. руб.         | 6 668,97   | 11 904,31                                | 11 421,54              | 11 901,25          | 12 377,30          | 12 872,39          | 13 387,28          | -   | 71,9%                            |
|  | Горюче-смазочные материалы:   | тыс. руб.         | 3 717,89   | 5 782,21                                 | 5 174,59               | 5 391,93           | 5 607,60           | 5 831,91           | 6 065,18           |   |                                  |
|  | Материалы и малоценные средства   | тыс. руб.         | 2 104,63   | 6 122,10                                 | 6 246,95               | 6 509,32           | 6 769,69           | 7 040,48           | 7 322,10           |   |                                  |
|  | Реагенты  | тыс. руб.         | 846,45   |  |                        |                    |                    |                    |                    | Данные расходы теперь учитываются в неподконтрольных расходах.  |                                  |
| 1.1.1.2.                                   | <b>Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг</b> | тыс. руб.         | 518,08   | 1 775,51                                 | 1 189,65               | 1 239,61           | 1 289,19           | 1 340,76           | 1 394,39           | -   | -31,9%                           |
|  | автотранспортные услуги   | тыс. руб.         | 77,64  | 593,17                                   | 329,18                 | 343,01             | 356,73             | 371,00             | 385,84             |   |                                  |
|  | заклучения, экспертизы, контроль, эколого-аналитические расходы   | тыс. руб.         | 440,44   | 1 182,34                                 | 860,46                 | 896,60             | 932,47             | 969,76             | 1 008,55           |   |                                  |

|            |   |           |           |           |           |           |           |           |           |   |         |
|------------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---|---------|
| 1.1.1.3.   | <b>Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:</b>   | тыс. руб. | 49 792,70 | 90 225,81 | 79 010,92 | 82 329,38 | 85 622,56 | 89 047,46 | 92 609,36 | - | 73,9%   |
| 1.1.1.3.1. | Фонд оплаты труда основного производственного персонала   | тыс. руб. | 38 291,98 | 69 244,67 | 60 637,70 | 63 184,48 | 65 711,86 | 68 340,34 | 71 073,95 | - | 105,5%  |
|            | Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала   | руб./мес. | 40 592,78 | 46 812,50 | 40 993,80 | 42 715,54 | 44 424,16 | 46 201,13 | 48 049,17 | - | 31,0%   |
|            | Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета   | ед.       | 78,61     | 123,27    | 123,27    | 123,27    | 123,27    | 123,27    | 123,27    | - | 56,8%   |
| 1.1.1.3.2. | Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала  | тыс. руб. | 11 500,65 | 20 981,14 | 18 373,22 | 19 144,90 | 19 910,69 | 20 707,12 | 21 535,41 | - | 105,5%  |
| 1.1.1.3.3. | Фонд оплаты труда цехового персонала  | тыс. руб. |           | 0,00      |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
|            | Среднемесячная оплата труда цехового персонала  | руб./мес. |           | 0,0       |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
|            | Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета  | ед.       |           | 0,00      |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
| 1.1.1.3.4. | Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала   | тыс. руб. |           | 0,00      |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
| 1.1.1.4.   | Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль  | тыс. руб. | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00      | - |         |
| 1.1.1.5.   | <b>Общезаводские расходы</b>  | тыс. руб. | 5 210,58  | 8 102,46  | 6 867,00  | 7 155,41  | 7 441,63  | 7 739,29  | 8 048,87  | - | 2051,7% |
| 1.1.1.6.   | <b>Прочие производственные расходы</b>  | тыс. руб. | 5 573,80  | 3 630,40  | 3 803,46  | 3 963,20  | 4 121,73  | 4 286,60  | 4 458,06  | - | -33,3%  |
| 1.1.1.6.1. | Расходы на амортизацию автотранспорта   | тыс. руб. | 5 327,66  | 2 429,91  | 3 532,68  | 3 681,05  | 3 828,29  | 3 981,42  | 4 140,68  | - |         |
| 1.1.1.6.2. | Расходы на осуществление производственного контроля состава и свойств сточных вод, включая расходы на оборудование лабораторий, приобретение приборов и реагентов | тыс. руб. | 246,14    | 1 200,49  | 270,78    | 282,15    | 293,44    | 305,18    | 317,38    | - | -50,2%  |
| 1.1.1.6.3. | Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей   | тыс. руб. |           | 0,00      |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
| 1.1.1.6.4. | Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта   | тыс. руб. |           | 0,00      |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
| 1.1.1.6.5. | Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание  | тыс. руб. |           | 0,00      |           |           |           |           |           | - |         |
| 1.1.1.6.6. | Расходы на охрану труда   | тыс. руб. |           |           |           |           |           |           |           | - | -100,0% |
| 1.1.2.     | <b>Ремонтные расходы</b>  | тыс. руб. | 61 759,70 | 86 375,73 | 56 017,43 | 58 370,16 | 60 704,97 | 63 133,16 | 65 658,49 | - | 14,7%   |
| 1.1.2.1.   | Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем   | тыс. руб. | 19 110,96 | 2 843,86  | 2 752,20  | 2 867,79  | 2 982,50  | 3 101,80  | 3 225,87  | - | 150,4%  |
| 1.1.2.2.   | Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем   | тыс. руб. | 11 954,78 | 54 248,74 | 26 953,02 | 28 085,05 | 29 208,45 | 30 376,79 | 31 591,86 | - | 36,7%   |
| 1.1.2.3.   | Расходы на оплату труда ремонтного персонала  | тыс. руб. | 23 604,55 | 22 473,62 | 20 193,56 | 21 041,69 | 21 883,36 | 22 758,69 | 23 669,04 | - | -6,1%   |
|            | Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала  |           | 37 900,69 | 46 413,92 | 41 705,00 | 43 456,61 | 45 194,87 | 47 002,67 | 48 882,77 | - | 20,8%   |

|               |   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |         |
|---------------|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---|---------|
|               | Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета  |                  | 51,90            | 40,35            | 40,35            | 40,35            | 40,35            | 40,35            | 40,35            | - | -22,3%  |
| 1.1.2.4       | Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала   | тыс. руб.        | 7 089,41         | 6 809,51         | 6 118,65         | 6 375,63         | 6 630,66         | 6 895,88         | 7 171,72         | - | -6,1%   |
| <b>1.1.3.</b> | <b>Административные расходы</b>   | <b>тыс. руб.</b> | <b>29 877,28</b> | <b>30 801,59</b> | <b>23 954,56</b> | <b>24 960,65</b> | <b>25 959,07</b> | <b>26 997,44</b> | <b>28 077,33</b> | - | -5,7%   |
| 1.1.3.1       | Фонд оплаты труда административного персонала   | тыс. руб.        | 17 966,91        | 10 883,05        | 9 686,36         | 10 093,19        | 10 496,91        | 10 916,79        | 11 353,46        | - | -40,8%  |
|               | Среднемесячная оплата труда административного персонала   | руб./мес.        | 48 817,81        | 67 179,32        | 59 792,35        | 62 303,62        | 64 795,77        | 67 387,60        | 70 083,10        | - | 34,5%   |
|               | Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности   | ед.              | 30,67            | 13,50            | 13,50            | 13,50            | 13,50            | 13,50            | 13,50            | - | -56,0%  |
| 1.1.3.2       | Страховые взносы от оплаты труда административного персонала  | тыс. руб.        | 5 396,20         | 3 297,56         | 2 934,97         | 3 058,24         | 3 180,57         | 3 307,79         | 3 440,10         | - | -40,8%  |
| 1.1.3.3       | Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала                            | тыс. руб.        | 6 514,17         | 16 620,98        | 11 333,23        | 11 809,22        | 12 281,59        | 12 772,86        | 13 283,77        | - | 178,1%  |
| 1             | Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:  | тыс. руб.        | 881,69           | 5 304,84         | 8 077,06         | 8 416,30         | 8 752,95         | 9 103,07         | 9 467,19         | - | 413,1%  |
|               | услуги связи и интернет   | тыс. руб.        | 228,62           | 361,99           | 287,89           | 299,98           | 311,98           | 324,46           | 337,44           | - | -49,3%  |
|               | юридические услуги  | тыс. руб.        |                  | 0,00             |                  |                  |                  |                  |                  | - |         |
|               | аудиторские услуги  | тыс. руб.        | 143,00           | 298,08           | 137,95           | 143,74           | 149,49           | 155,47           | 161,69           | - | 25,4%   |
|               | консультационные услуги   | тыс. руб.        | 510,06           | 712,49           | 561,13           | 584,69           | 608,08           | 632,41           | 657,70           | - | 19,4%   |
|               | услуги по вневедомственной охране объектов и территорий   | тыс. руб.        | 0,00             | 3 932,28         | 7 090,10         | 7 387,88         | 7 683,40         | 7 990,73         | 8 310,36         | - |         |
|               | информационные услуги   | тыс. руб.        |                  | 0,00             |                  |                  |                  |                  |                  | - | -100,0% |
| 2.            | Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем | тыс. руб.        | 1 731,85         | 9 756,19         | 1 587,18         | 1 653,84         | 1 720,00         | 1 788,80         | 1 860,35         | - |         |
| 3.            | Служебные командировки  | тыс. руб.        | 0,00             | 85,94            | 82,07            | 85,52            | 88,94            | 92,50            | 96,20            | - | 128,8%  |
| 4.            | Обучение персонала  | тыс. руб.        | 184,98           | 414,69           | 396,08           | 412,71           | 429,22           | 446,39           | 464,25           | - | 24,2%   |
| 5.            | Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль   | тыс. руб.        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | - | -100,0% |
| 6.            | Прочие административные расходы:  | тыс. руб.        | 3 715,64         | 1 059,32         | 1 190,83         | 1 240,85         | 1 290,48         | 1 342,10         | 1 395,79         | - | -40,5%  |
| 1.2.          | <b>Расходы на электрическую энергию и мощность</b>  | <b>тыс. руб.</b> | <b>22 839,95</b> | <b>23 829,68</b> | <b>26 403,95</b> | <b>27 697,75</b> | <b>28 528,68</b> | <b>29 384,54</b> | <b>30 266,08</b> | - | 6,7%    |
| 1.2.1.        | Расходы на покупку электрической энергии  | тыс. руб.        | 16 878,24        | 17 432,22        | 19 590,22        | 20 550,15        | 21 166,65        | 21 801,65        | 22 455,70        | - | 7,1%    |
|               | Объем покупной энергии:   | кВт-ч            | 7 501 439,25     | 7 345 015,87     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | - | -2,4%   |
|               | НН  | кВт-ч            | 7 501 439,25     | 7 345 015,87     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | 7 931 264,90     | - | -2,4%   |
|               | СН1   | кВт-ч            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |         |
|               | СН2   | кВт-ч            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |         |
|               | ВН  | кВт-ч            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |         |
|               | Тариф на электрическую энергию:   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |   |         |
|               | НН  | руб./кВт-ч       | 2,25             | 2,37             | 2,47             | 2,59             | 2,67             | 2,75             | 2,83             | - | 9,8%    |



|      |  |             |            |            |            |            |            |            |            |  |         |
|------|--|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|---------|
| 3.3. | Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            |            |  |         |
| 4.   | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации  | тыс. руб.   |            | 14 803,83  | 12 126,42  | 12 126,42  | 12 126,42  | 12 126,42  | 12 126,42  |  | 46,6%   |
| 5.   | Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            |            |  |         |
| 6.   | Степень исполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            |            |  |         |
| 7.   | Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания  | тыс. руб.   |            |            |            |            |            |            |            |  |         |
| 8.   | Величина корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов  | тыс. руб.   |            | 0,00       |            |            |            |            |            | В соответствии с п. 26(1) Основ ценообразования.   | -100,0% |
| 9.   | Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)  | тыс. руб.   | 210 517,29 | 316 571,98 | 252 480,29 | 261 268,41 | 270 437,35 | 279 964,74 | 289 864,68 | По вышеприведенным основаниям  | 56,6%   |
| 10.  | Тариф (НДС не облагается)  | руб./куб. м | 30,52      | 47,19      | 34,70      | 35,91      | 37,17      | 38,48      | 39,84      | Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг. | 29,6%   |
| 11.  | Темп роста тарифа  | %           |            | 132,9%     | 97,7%      | 103,5%     | 103,5%     | 103,5%     | 103,5%     |  |         |

Консультант экономического отдела КЭР

А.И. Потделкина

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе  
водоснабжения (открытым способом)

| № п/п | Наименование  | Единица измерений      | Заявлено регулируемой организацией | Учтено органом регулирования | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов |
|-------|---|------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|
| 1     | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)  | тыс. руб.              | 276,23                             | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1   | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей   | тыс. руб.              | 276,23                             | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.1 | расходы на проектирование   | тыс. руб.              |                                    |                              | Не заявлены   |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы  | тыс. руб.              | 0,36                               | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)   | тыс. руб.              |                                    | 0,00                         | Не заявлены   |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций   | тыс. руб.              |                                    | 0,00                         | Не заявлены, услуги осуществляются собственными силами  |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужды   | тыс. руб.              | 145,81                             | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.6 | прочие расходы  | тыс. руб.              | 130,06                             | 0,00                         |   |
| 1.2   | Внерезидентские расходы, всего  | тыс. руб.              | 0                                  | 0                            | Не заявлены   |
| 1.2.1 | расходы на услуги банков  | тыс. руб.              |                                    |                              |   |
| 1.2.2 | расходы на обслуживание заемных средств   | тыс. руб.              |                                    |                              |   |
| 1.3   | Налог на прибыль  | %                      | 20%                                | 20%                          |   |
| 2     | <b>Структура расходов</b>   |                        |                                    |                              |   |
| 2.1   | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети  | тыс. руб.              | 698,36                             |                              |   |
| 2.1.1 | расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее  | тыс. руб.              | 551,56                             |                              |   |
| 2.1.2 | расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)   | тыс. руб.              | 146,80                             |                              |   |
| 2.1.3 | расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)  | тыс. руб.              | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.4 | расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)   | тыс. руб.              | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.5 | расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)   | тыс. руб.              | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.6 | расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)   | тыс. руб.              | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.7 | расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более  | тыс. руб.              | -                                  |                              |   |
| 2.2   | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку   | тыс. руб.              |                                    |                              |   |
| 2.3   | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб.              |                                    |                              |   |
| 3     | <b>Протяженность сетей</b>  | км                     | 0,33                               |                              |   |
| 3.1   | Протяженность вновь создаваемых сетей   | км                     | 0,33                               |                              |   |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее   | км                     | 0,26                               |                              |   |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | км                     | 0,07                               |                              |   |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | км                     |                                    |                              |   |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | км                     |                                    |                              |   |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | км                     |                                    |                              |   |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | км                     |                                    |                              |   |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более   | км                     |                                    |                              |   |
| 4     | Подключаемая нагрузка   | куб. м в сутки         | 6,56                               | 0,00                         | Предприятием заявлена плановая нагрузка на 2024 год на основании анализа фактически подключенной нагрузки за период январь-июнь 2023 года   |
| 5     | <b>Предлагаемые тарифы на подключение</b>   |                        |                                    |                              |   |
| 5.1   | Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети   | тыс.руб./км            | 26 079,99                          | 22 829,26                    | В соответствии с п. 118 Методических указаний устанавливается исходя из расходов регулируемой организации и соответствия ее сметной стоимости (без учета сметной прибыли и НДС)   |
| 5.2   | <b>Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей</b>   |                        |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети, диаметром 500 мм  |
| 5.2.1 | коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее   | -                      | 0,080                              | 0,083                        |   |
| 5.2.2 | коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | -                      | 0,087                              | 0,089                        |   |
| 5.2.3 | коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | -                      | -                                  | -                            |   |
| 5.2.4 | коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | -                      | 0,120                              | 0,121                        |   |
| 5.2.5 | коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | -                      | 0,173                              | 0,174                        |   |
| 5.2.6 | коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | -                      | 0,310                              | 0,308                        |   |
| 5.2.7 | коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более   | -                      | -                                  | -                            | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.3.  | <b>Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети</b>  | тыс.руб./км            |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети, диаметром 500 мм  |
|       | для сетей диаметром 40 мм и менее   |                        | 2 097,17                           | 1 890,11                     |   |
|       | для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  |                        | 2 266,92                           | 2 031,76                     |   |
|       | для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   |                        | -                                  | -                            |   |
|       | для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  |                        | 3 125,78                           | 2 765,67                     |   |
|       | для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  |                        | 4 506,20                           | 3 970,99                     |   |
|       | для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  |                        | 8 076,94                           | 7 025,08                     |   |
|       | для сетей диаметром от 250 мм и более   |                        | -                                  | -                            | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.4.  | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку  | тыс.руб./куб.м в сутки | 47,66                              | 0,00                         |   |



Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения (способ горизонтально-направленного бурения)

| № п/п | Статья затрат   | Единица измерений        | Заявлено регулируемой организацией | Учтено органом регулирования | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов |
|-------|---|--------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|
| 1     | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)  | тыс. руб.                | 276,23                             | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1   | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей   | тыс. руб.                | 276,23                             | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.1 | расходы на проектирование   | тыс. руб.                |                                    |                              | Не заявлены   |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы  | тыс. руб.                | 0,36                               | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)   | тыс. руб.                |                                    | 0,00                         | Не заявлены   |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций   | тыс. руб.                |                                    | 0,00                         | Не заявлены, услуги осуществляются собственными силами  |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужды   | тыс. руб.                | 145,81                             | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.6 | прочие расходы  | тыс. руб.                | 130,06                             | 0,00                         |   |
| 1.2   | Внебюджетные расходы, всего   | тыс. руб.                | 0                                  | 0                            | Не заявлены   |
| 1.2.1 | расходы на услуги банков  | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 1.2.2 | расходы на обслуживание земельных средств   | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 1.3   | Налог на прибыль  | %                        | 20%                                | 20%                          |   |
| 2     | Структура расходов  |                          |                                    |                              |   |
| 2.1   | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети  | тыс. руб.                | 1 287,99                           |                              |   |
| 2.1.1 | расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее  | тыс. руб.                | 1 017,34                           |                              |   |
| 2.1.2 | расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 270,75                             |                              |   |
| 2.1.3 | расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)  | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.4 | расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.5 | расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.6 | расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.7 | расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более  | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 2.2   | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку   | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 2.3   | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 3     | Протяженность сетей   | км                       | 0,33                               |                              |   |
| 3.1   | Протяженность вновь создаваемых   | км                       | 0,33                               |                              |   |
| 3.1.1 | протяженность сетей диаметром 40 мм и менее   | км                       | 0,26                               |                              |   |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | км                       | 0,07                               |                              |   |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более   | км                       |                                    |                              |   |
| 4     | Подключаемая нагрузка   | куб. м в сутки           | 6,56                               |                              | Предприятием заявлена плановая нагрузка на основании анализа подключаемой нагрузки за период январь - июнь 2023 года  |
| 5     | Предлагаемые тарифы на подключение  |                          |                                    |                              |   |
| 5.1   | Базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети   | тыс.руб./км              | 29 759,41                          | 31 356,74                    | В соответствии с п. 118 Методических указаний устанавливается исходя из расчетов регулируемой организации в соответствии со сметной стоимостью (без учета сметной прибыли и НДС)  |
| 5.2   | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей  |                          |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм   |
| 5.2.1 | коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее   | -                        | 0,130                              | 0,119                        |   |
| 5.2.2 | коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | -                        | 0,137                              | 0,125                        |   |
| 5.2.3 | коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | -                        | -                                  | -                            |   |
| 5.2.4 | коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | -                        | 0,161                              | 0,146                        |   |
| 5.2.5 | коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | -                        | 0,245                              | 0,225                        |   |
| 5.2.6 | коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | -                        | 0,347                              | 0,314                        |   |
| 5.2.7 | коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более   | -                        | -                                  | -                            | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.3   | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети   | тыс.руб./км              |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм   |
|       | для сетей диаметром 40 мм и менее   |                          | 3 867,83                           | 3 731,12                     |   |
|       | для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  |                          | 4 066,76                           | 3 910,17                     |   |
|       | для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   |                          | -                                  | -                            |   |
|       | для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  |                          | 4 791,26                           | 4 582,65                     |   |
|       | для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  |                          | 7 294,38                           | 7 052,79                     |   |
|       | для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  |                          | 10 329,33                          | 9 853,64                     |   |
|       | для сетей диаметром от 250 мм и более   |                          | -                                  | -                            | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.3   | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку  | тыс. руб./куб. м в сутки | 47,66                              | 0,00                         |   |

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе  
водоотведения (открытым способом)

| № п/п | Наименование  | Единица измерений        | Заявлено регулируемой организацией | Учтено органом регулирования | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов |
|-------|---|--------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|
| 1     | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)  | тыс. руб.                | 69,06                              | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1   | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей   | тыс. руб.                | 69,06                              | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.1 | расходы на проектирование   | тыс. руб.                |                                    |                              | Не заявлены   |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы  | тыс. руб.                | 0,09                               | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)   | тыс. руб.                |                                    | 0,00                         | Не заявлены   |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций   | тыс. руб.                |                                    | 0,00                         | Не заявлены, услуги осуществляются собственными силами  |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужды   | тыс. руб.                | 36,45                              | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.6 | прочие расходы  | тыс. руб.                | 32,52                              | 0,00                         |   |
| 1.2   | Внерезультативные расходы, всего  | тыс. руб.                | 0                                  | 0                            | Не заявлены   |
| 1.2.1 | расходы на услуги банков  | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 1.2.2 | расходы на обслуживание заемных средств   | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 1.3   | Налог на прибыль  | %                        | 20%                                | 20%                          |   |
| 2     | Структура расходов  |                          |                                    |                              |   |
| 2.1   | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети  | тыс. руб.                | 2 007,08                           |                              |   |
| 2.1.1 | расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее  | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.2 | расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.3 | расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)  | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.4 | расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 2 007,08                           |                              |   |
| 2.1.5 | расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.6 | расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.7 | расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более  | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 2.2   | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку   | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 2.3   | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 3     | Протяженность сетей   | км                       | 0,66                               |                              |   |
| 3.1   | Протяженность вновь создаваемых   | км                       | 0,66                               |                              |   |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее   | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | км                       | 0,66                               |                              |   |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более   | км                       |                                    |                              |   |
| 4     | Подключаемая нагрузка   | куб. м в сутки           | 3,51                               | 0,00                         | Предприятием заявлена плановая нагрузка на 2024 год на основании анализа фактически подключенной нагрузки за период январь- июнь 2023 года  |
| 5     | Предлагаемые тарифы на подключение  |                          |                                    |                              |   |
| 5.1   | Базовая ставка тарифа на протяженность сетей  | тыс. руб./км             | 10 662,02                          | 9 557,06                     | В соответствии с п. 118 Методических указаний устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в соответствии со сметной стоимостью (без учета сметной прибыли и НДС)  |
| 5.2   | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей  |                          |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм   |
| 5.2.1 | коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее   | -                        |                                    |                              |   |
| 5.2.2 | коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | -                        |                                    |                              |   |
| 5.2.3 | коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | -                        |                                    |                              |   |
| 5.2.4 | коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | -                        | 0,285                              | 0,289                        |   |
| 5.2.5 | коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | -                        | 0,291                              | 0,323                        |   |
| 5.2.6 | коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | -                        | 0,398                              | 0,418                        |   |
| 5.2.7 | коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более   | -                        |                                    |                              | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.3.  | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети (без учета НДС)   | тыс. руб./км             |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм   |
|       | для сетей диаметром 40 мм и менее   |                          | 0,00                               | 0,00                         |   |
|       | для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  |                          | 0,00                               | 0,00                         |   |
|       | для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   |                          |                                    |                              |   |
|       | для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  |                          | 3 041,03                           | 2 759,24                     |   |
|       | для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  |                          | 3 098,49                           | 3 088,59                     |   |
|       | для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  |                          | 4 244,63                           | 3 998,01                     |   |
|       | для сетей диаметром от 250 мм и более   |                          |                                    |                              | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.4.  | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку (без учета НДС)  | тыс. руб./куб. м в сутки | 18,62                              | 0,00                         |   |

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе  
водоотведения (способ горизонтально-направленного бурения)

| № п/п | Наименование  | Единица измерений        | Заявлено регулируемой организацией | Учтено органом регулирования | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов |
|-------|---|--------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|
| 1     | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)  | тыс. руб.                | 69,06                              | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1   | Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей   | тыс. руб.                | 69,06                              | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.1 | расходы на проектирование   | тыс. руб.                |                                    |                              | Не заявлены   |
| 1.1.2 | расходы на сырье и материалы  | тыс. руб.                | 0,09                               | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.3 | расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)   | тыс. руб.                |                                    | 0,00                         | Не заявлены   |
| 1.1.4 | расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций   | тыс. руб.                |                                    | 0,00                         | Не заявлены, услуги осуществляются собственными силами  |
| 1.1.5 | оплата труда и отчисления на социальные нужды   | тыс. руб.                | 36,45                              | 0,00                         | Не предоставлены документы, подтверждающие расходы  |
| 1.1.6 | прочие расходы  | тыс. руб.                | 32,52                              | 0,00                         |   |
| 1.2   | Внерезервационные расходы, всего  | тыс. руб.                | 0                                  | 0                            | Не заявлены   |
| 1.2.1 | расходы на услуги банков  | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 1.2.2 | расходы на обслуживание заемных средств   | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 1.3   | Налог на прибыль  | %                        | 20%                                | 20%                          |   |
| 2     | Структура расходов  |                          |                                    |                              |   |
| 2.1   | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети  | тыс. руб.                | 3 774,88                           |                              |   |
| 2.1.1 | расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее  | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.2 | расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.3 | расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)  | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.4 | расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 3 774,88                           |                              |   |
| 2.1.5 | расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.6 | расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)   | тыс. руб.                | 0,00                               |                              |   |
| 2.1.7 | расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более  | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 2.2   | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку   | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 2.3   | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб.                |                                    |                              |   |
| 3     | Протяженность сетей   | км                       | 0,66                               |                              |   |
| 3.1   | Протяженность вновь создаваемых   | км                       | 0,66                               |                              |   |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее   | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | км                       | 0,66                               |                              |   |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | км                       |                                    |                              |   |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более   | км                       |                                    |                              |   |
| 4     | Подключаемая нагрузка   | куб. м в сутки           | 3,51                               |                              | Предприятием заявлена плановая нагрузка на 2024 год на основании анализа фактически подключенной нагрузки за период январь - июнь 2023 года   |
| 5     | Предлагаемые тарифы на подключение  |                          |                                    |                              |   |
| 5.1   | Базовая ставка тарифа на протяженность сетей  | тыс. руб./км             | 29 500,59                          | 31 161,58                    | В соответствии с п. 118 Методических указаний устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в соответствии со сметной стоимостью (без учета сметной прибыли и НДС)  |
| 5.2   | Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей  |                          |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм   |
| 5.2.1 | коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее   | -                        |                                    |                              |   |
| 5.2.2 | коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  | -                        |                                    |                              |   |
| 5.2.3 | коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   | -                        |                                    |                              |   |
| 5.2.4 | коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  | -                        | 0,194                              | 0,176                        |   |
| 5.2.5 | коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  | -                        | 0,263                              | 0,255                        |   |
| 5.2.6 | коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  | -                        | 0,352                              | 0,332                        |   |
| 5.2.7 | коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более   | -                        |                                    |                              | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.3.  | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети   | тыс. руб./км             |                                    |                              | В соответствии с п. 38 Методических указаний протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм   |
|       | для сетей диаметром 40 мм и менее   |                          | 0,00                               | 0,00                         |   |
|       | для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)  |                          | 0,00                               | 0,00                         |   |
|       | для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)   |                          | -                                  | -                            |   |
|       | для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)  |                          | 5 719,52                           | 5 498,71                     |   |
|       | для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)  |                          | 7 771,04                           | 7 935,03                     |   |
|       | для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)  |                          | 10 390,87                          | 10 335,82                    |   |
|       | для сетей диаметром от 250 мм и более   |                          | -                                  | -                            | В соответствии с п. 121 Методических указаний размер платы устанавливается индивидуально  |
| 5.3   | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку  | тыс. руб./куб. м в сутки | 18,62                              | 0,00                         |   |

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения (методом гнб)

| № п/п | Наименование   | Единица измерений | Коммунаров 16-1 | Коммунаров 16-2 | Коммунаров 27 | Коммунаров 29 | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов |
|-------|--|-------------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|---|
|       | Плата за подключение (технологическое присоединение)   | руб.              | 192 785,45      | 203 854,67      | 233 372,59    | 196 475,19    |   |
| 1     | Расходы на проведение мероприятий по прокладке трубопровода ХВС для подключения заявителей, с учетом НДС | тыс. руб.         | 159,58          | 159,58          | 159,58        | 159,58        | По нижеприведенным основаниям   |
| 1.1   | расходы на прокладку трубопровода ХВС  | тыс. руб.         | 159,58          | 159,58          | 159,58        | 159,58        | ЛСР на прокладку трубопровода ХВС Ø 63 мм 0,13 км.  |
| 1.2   | прочие расходы   | тыс. руб.         |                 |                 |               |               |   |
| 1.3   | Налог на прибыль   | %                 |                 |                 |               |               | Не заявлен  |
| 2     | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети   | тыс. руб.         | 3 689,74        | 3 689,74        | 3 689,74      | 3 689,74      | Постановление администрации г. Усолье-Сибирское от 12.08.2022 г. № 1688-па, тариф с учетом НДС  |
| 2.1   | тариф на подключение сетей диаметром 40 мм и менее   | тыс. руб.         | 3 689,74        | 3 689,74        | 3 689,74      | 3 689,74      | Ø 32  |
| 3     | Протяженность сетей  | км                | 0,009           | 0,012           | 0,020         | 0,010         |   |

Консультант экономического отдела КЭР

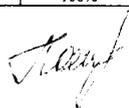


А.И.Потделкина

Расчет тарифа на транспортировку холодной воды методом сравнения аналогов  
для АО "Усолье-Сибирский химфармзавод", оказывающего услуги  
на территории муниципального образования "Город Усолье-Сибирское"

| №<br>п/п | Наименование показателя   | Единица<br>измерений  | Постановление<br>№ 2761-па от<br>29.11.2022 г. | Учтено органом<br>регулирования | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом<br>регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято<br>решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных<br>расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении<br>тарифов   | Рост по<br>отношению к<br>2023 году, % |
|----------|---|-----------------------|--|---------------------------------|---|--|
|          |   |                       | 2023 год<br>план                               | 2024 год<br>план                |   |  |
|          | Баланс:   |                       |  |                                 |   |  |
| 1.       | Объем воды, поступившей в сеть для<br>транспортировки   | м3                    | 1 347,3  | 1 637,287                       |   | 0,1%                                   |
| 2.       | Потери воды в сети при транспортировке  | м3                    | 0,0  | 0,0                             |   | -                                      |
| 3.       | Уровень потерь воды в общем объеме воды,<br>подаваемой в сеть   | %                     | 0,0%   | 0,0%                            |   | -                                      |
| 4.       | Объем отпуска услуг:  | м3                    | 1 347,30                                       | 1 637,287                       | В соответствии с п. 4 Методических указаний расчетный объем отпуска воды определен<br>исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный период и динамики<br>отпуска воды за последние 3 года  | 121,5%                                 |
| 4.1.     | на нужды производства   | м3                    |  |                                 |   | -                                      |
| 4.2.     | организациям-перепродавцам  | м3                    | 1 347,26                                       | 1 637,287                       |   | -                                      |
|          | Расчет необходимой валовой выручки:   |                       |  |                                 |   |  |
|          | Является плательщиком НДС (да/нет)  | Да                    |  |                                 |   | -                                      |
| 1.       | Протяженность сети регулируемой<br>организации, определенная в сопоставимых<br>величинах  | усл. км               | 2,580  | 2,428                           | Протяженность водопроводной сети, определенная в сопоставимых величинах, расходы на<br>прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм,<br>рассчитана в соответствии с п. 38 Методических указаний, на основании укрупненных<br>нормативов цены строительства и поправочных коэффициентов, необходимых для учета<br>региональных особенностей в зависимости от диаметра трубопровода и глубины заложения 3<br>м  | 146,9%                                 |
| 1.1.     | протяженность сети регулируемой<br>организации  | км                    | 3,992  | 3,992                           |   | 227,3%                                 |
| 2.       | Удельные текущие расходы  | тыс. руб./<br>усл. км | 6,52   | 15,82                           | Расчет удельных текущих расходов произведен на основании п. 54 Основ ценообразования в<br>сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от<br>13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования), и п. 35 Методических указаний исходя<br>из текущих расходов гарантирующей организации за 2021 год с учетом ИПЦ за 2022 год -<br>113,9%, ИПЦ на 2023 год - 106%   | 1,2%                                   |
| 2.1.     | Текущие расходы гарантирующей<br>организации, в том числе:  | тыс. руб.             | 877,98   | 2 022,01                        | Текущие расходы гарантирующей организации ООО "АкваСервис" за 2021 год, отнесенные<br>на вид деятельности по транспортировке воды, приняты без учета расходов по статьям затрат<br>в соответствии с п. 37 Методических указаний и расходов на электрическую энергию.  | 6,5%                                   |
| 2.1.1.   | расходы на электрическую энергию  | тыс. руб.             | 125,29   | 51,42                           | Согласно п. 54 Основ ценообразования, в случае если регулируемая организация,<br>осуществляющая транспортировку холодной воды, не владеет на законных основаниях<br>насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим<br>электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки<br>холодной воды, в размере удельных текущих расходов регулируемой организации при<br>установлении тарифов не учитываются расходы регулируемой организации на<br>электрическую энергию.<br>АО "ХФЗ" не заявлены расходы на электрическую энергию и мощность. | -                                      |
| 2.2.2.   | Индекс потребительских цен  | %                     | 106,0%   | 107,2%                          | Согласно базовому варианту сценарных условий, основных параметров прогноза социально-<br>экономического развития РФ и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги<br>хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в<br>инфраструктурном секторе, на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов,<br>разработанных Минэкономразвития России в октябре 2022 года (далее - Сценарные условия)   | -                                      |
| 2.2.     | Протяженность сети гарантирующей<br>организации, определенная в<br>сопоставимых величинах   | усл. км               | 162,69   | 155,97                          | Протяженность водопроводной сети гарантирующей организации ООО "АкваСервис",<br>определенная в сопоставимых величинах, принята согласно информации, предоставленной<br>ООО "АкваСервис".  | 672,0%                                 |
| 3.       | нормативный уровень расходов на<br>амортизацию основных средств и<br>нематериальных активов, относимых к<br>объектам централизованной системы | тыс. руб./<br>усл. км | 0,980  | 2,372                           | Согласно п. 36 Методических указаний, нормативный уровень расходов на амортизацию<br>основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной<br>системы (централизованных систем) водоснабжения, используемым для транспортировки<br>воды, определяется органом регулирования тарифов в размере, не превышающем 15%<br>удельных текущих расходов гарантирующей организации.  | 8,1%                                   |
| 3.1.     | Норматив амортизации  | %                     | 15,0%  | 15,0%                           |   | 694,4%                                 |
| 4.       | Необходимая валовая выручка (без учета<br>НДС)  | тыс. руб.             | 19,35  | 44,17                           |   | 1,9%                                   |
| 5.       | Тариф (без учета НДС)   | руб./м3               | 14,36  | 26,98                           |   | 1631,0%                                |
| 6.       | Темп роста тарифа   | %                     | 1631,0%  | 188%                            |   |  |

Консультант экономического отдела КЭР



А.И. Подтелкина

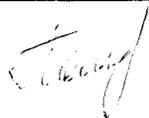
Расчет тарифа на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов  
для АО "Усолье-Сибирский химфармзавод", оказывающего услуги  
на территории муниципального образования "город Усолье-Сибирское"

| № п/п                                      | Наименование показателя  | Единица измерений     | Постановление № 2670-па от 20.12.2021 г. | Учено органом регулирования | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов  | Темп роста по отношению к 2023 году, % |
|--|--|-----------------------|--|-----------------------------|--|--|
|  |  |                       | 2023 год<br>план                         | 2024 год<br>план            |  |  |
| <b>Баланс:</b>                             |  |                       |  |                             |  |  |
| 1.   | Объем воды, поступившей в сеть для транспортировки   | м3                    | 12 718,8                                 | 10 753,950                  |  | 84,6%                                  |
| 2.   | Потери воды в сети при транспортировке   | м3                    | 0,0                                      | 0,0                         |  |  |
| 3.   | Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть   | %                     | 0,0%                                     | 0,0%                        |  |  |
| 4.   | Объем отпуска услуг:   | м3                    | 12 718,8                                 | 10 753,950                  | В соответствии с п. 4 Методических указаний расчетный объем отпуска воды определен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный период и динамики отпуска воды за последние 3 года.  | 84,6%                                  |
| 4.1.                                       | на нужды производства  | м3                    |  |                             |  |  |
| 4.2.                                       | организациям-перепродавцам   | м3                    | 12 718,8                                 | 10 753,950                  |  | 84,6%                                  |
| <b>Расчет необходимой валовой выручки:</b> |  |                       |  |                             |  |  |
| <b>Является плательщиком НДС (да/нет)</b>  |  |                       |  |                             |  |  |
| Да   |  |                       |  |                             |  |  |
| 1.   | Протяженность сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах   | усл. км               | 10,874                                   | 10,861                      |  | 99,9%                                  |
| 1.1.                                       | протяженность сети регулируемой организации  | км                    | 11,110                                   | 11,110                      |  | 100,0%                                 |
| 2.   | Удельные текущие расходы   | тыс. руб./<br>усл. км | 6,03                                     | 3,62                        | Расчет удельных текущих расходов произведен на основании п. 54 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования), и п. 35 Методических указаний исходя из текущих расходов гарантирующей организации за 2022 год с учетом ИПЦ за 2023 год - 105,8 %, ИПЦ на 2024 год - 107,2%.<br>Текущие расходы гарантирующей организации ООО "Аквасервис" за 2022 год, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды, приняты без учета расходов по статьям затрат в соответствии с п. 37 Методических указаний и | 60,1%                                  |
| 2.1.                                       | Текущие расходы гарантирующей организации, в том числе:  | тыс. руб.             | 335,79                                   | 177,83                      |  | 53,0%                                  |
| 2.1.1.                                     | расходы на электрическую энергию   | тыс. руб.             | 48,5                                     | 40,2                        | Согласно п. 54 Основ ценообразования, в случае если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку холодной воды, не владеет на законных основаниях насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки холодной воды, в размере удельных текущих расходов регулируемой организации при установлении тарифов не учитываются расходы регулируемой организации на электрическую энергию.<br>АО "УФЭ" не заявляет расходы на электрическую энергию и мощность.  | 82,8%                                  |
| 2.2.2.                                     | Индекс потребительских цен   | %                     | 106,0%                                   | 107,2%                      | Согласно базовому варианту сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России в октябре 2023 года (далее - Сценарные условия).  | 101,1%                                 |
| 2.2.                                       | Протяженность сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах  | усл. км               | 55,66                                    | 55,66                       |  | 100,0%                                 |
| 3.   | Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения | тыс. руб./<br>усл. км | 0,905                                    | 0,54                        | Согласно п. 36 Методических указаний, нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы (централизованных систем) водоснабжения, используемых для транспортировки воды, определяется органом регулирования тарифов в размере, не превышающем 15% удельных текущих расходов гарантирующей организации  | 60,1%                                  |
| 3.1.                                       | Норматив амортизации   | %                     | 15,0%                                    | 15,0%                       |  | 100,0%                                 |
| 4.   | Необходимая валовая выручка (без учета НДС)  | тыс. руб.             | 75,36                                    | 45,26                       |  | 60,1%                                  |
| 5.   | Тариф (без учета НДС)  | руб./м3               | 5,93                                     | 4,21                        |  | 71,1%                                  |
| 6.   | Темп роста тарифа  | %                     | 214,45%                                  | -28,95%                     |  |  |

Расчет тарифа на подвоз воды методом экономически обоснованных расходов (затрат)  
для МУП "Сервисный центр" на 2024 год

| № п/п | Наименование   | Единица измерений | Заявлено                 | Учтено органом            | Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов |
|-------|--|-------------------|--------------------------|---------------------------|---|
|       |  |                   | Предприятием на 2024 год | регулирования на 2024 год |   |
|       |  |                   | план                     | план                      |   |
| 1     | <b>Производственные расходы</b>  | руб.              | <b>143 860,82</b>        | <b>142 410,93</b>         |   |
| 1.1   | <b>Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение</b>  | руб.              | <b>39 629,59</b>         | <b>39 438,95</b>          |   |
| 1.1.1 | Реагенты   | руб.              |                          | 0,00                      |   |
| 1.1.1 | Горюче-смазочные материалы   | руб.              | 39 629,59                | 39 438,95                 |   |
| 1.1.3 | Материалы и малоценные основные средства   | руб.              |                          | 0,00                      |   |
| 1.2   | <b>Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду</b>   | руб.              | <b>1 394,22</b>          | <b>2 307,36</b>           |   |
| 1.2.1 | холодная вода  | руб.              | 1 394,22                 | 2 307,36                  |   |
| 1.3   | <b>Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:</b> | руб.              | <b>92 997,01</b>         | <b>95 287,62</b>          |   |
| 1.3.1 | Расходы на оплату труда водителя   | руб.              | 71 426,28                | 73 185,58                 |   |
| 1.3.2 | Отчисления на социальные нужды (30,2%)   | руб.              | 21 570,73                | 22 102,04                 | Затраты на оплату труда и отчисления ФСС водителя заявлены Предприятием и учтены Органом регулирования на основании планового ШР с 01.01.2024г. (с учетом МРОТ 19242 руб.)  |
| 1.4   | <b>Прочие производственные расходы (расшифровка)</b>   | руб.              | <b>9 840,00</b>          | <b>5 377,00</b>           |   |
| 1.4.1 | Медосвидетельствование водителя  | руб.              | 8 840,00                 | 4 420,00                  | Затраты на медосвидетельствование приняты на основании Д № 76/2-23 от 15.11.23г. в размере 85 руб. с НДС, и количества выездов в год (8 часов в неделю). Технический осмотр принят по расценкам, взятым из сети интернет  |
| 1.4.2 | Технический осмотр   | руб.              | 1 000,00                 | 957,00                    |   |
| 2     | <b>Ремонтные расходы</b>   | руб.              | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>               |   |
| 3     | <b>Административные расходы</b>  | руб.              | <b>11 729,00</b>         | <b>11 729,00</b>          |   |
| 3.1   | Страхование производственных объектов (ОСАГО)  | руб.              | 11 729,00                | 11 729,00                 | Затраты на ОСАГО заявлены Предприятием и учтены Органом регулирования на основании счета от 24.11.23г. С РОСГОССТРАХ  |
| 4     | <b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>   | руб.              | <b>1 875,00</b>          | <b>3 125,00</b>           |   |
| 4.1   | Налог на прибыль   | руб.              | 0,00                     | 0,00                      |   |
| 4.2   | Транспортный налог   | руб.              | 1 875,00                 | 3 125,00                  | Транспортный налог на ГАЗ 3307 (В116НА) рассчитан исходя из мощности (125 л.с.) и категории транспортного средства (грузовые автомобили)  |
| 5     | <b>Амортизация</b>   | руб.              | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>               |   |
| 6     | Расходы на арендную плату  | руб.              | 6 700,00                 | 3 350,00                  | Договор с ЭАТ на арендную плату бокса, с 1 января 2024 года плата составит 3 350 руб.   |
| 7     | <b>Итого НВВ по смете расходов</b>   | руб.              | <b>164 164,82</b>        | <b>160 614,93</b>         |   |
| 8     | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации  | руб.              | 8 208,24                 | 8 030,75                  |   |
| 9     | <b>Всего НВВ</b>   | руб.              | <b>172 373,06</b>        | <b>168 645,68</b>         |   |
| 10    | <b>Объем подвоза воды</b>  | м3                | <b>114,00</b>            | <b>114,00</b>             |   |
| 11    | <b>Тариф на подвоз питьевой воды (с учетом НДС 20%)</b>  | руб./м3           | <b>1 512,04</b>          | <b>1 479,35</b>           |   |
|       | Темп роста тарифа  | %                 | 426,92%                  | 417,68%                   |   |

Консультант экономического отдела КЭР



А.И. Потделкина