




## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Обозначение	Наименование	Стр.
1	2	3
6222-17-ПМТ.СТ	Содержание Тома 1	
6222-17-ПМТ.СП	Состав проекта межевания	
6222-17-ПМТ.ТЧ	<b>Текстовая часть</b>	
	<b>1 Общие положения</b>	
	1.1 Введение	
	1.2 Цель разработки проекта	
	1.3 Используемые исходные материалы	
	1.4.Опорно-межевая сеть на территории проектирования	
	1.5 рекомендации по порядку установления границ на местности	
	1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания	
	1.7 сервитуты и иные обременения	
	<b>2 Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта</b>	
	2.2 Формирование красных линий	
	2.3 Ведомость поворотных точек для формирования земельного участка временного пользования для организации охранной зоны проектируемой водопроводной сети	
	2.4 Ведомость поворотных точек для формирования земельных участков постоянного пользования для колодцев проектируемой водопроводной сети	
	2.5 Ведомость поворотных точек для формирования земельных участков временного пользования для границ действия публичных сервитутов водопроводной сети	
	2.6 Правовой статус объектов межевания	
	2.7 основные показатели по проекту межевания территории	
6222-17-ПМТ.ГЧ	<b>Графическая часть</b>	

6222-17-ПМТ.СТ								
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Егорова				03.17	П	1	2
Проверил	Гапоненко				03.17			
Н. контр.	Гусаров				03.17	ООО «ТЕХСЕРВИС»		
Содержание Тома 1. Состав проекта межевания территории для линейного объекта.								

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Проект межевания территории для линейного объекта «Водоснабжение ул.Российской, Ленинградской, Иркутская область, г.Усолъе-Сибирское состоит:

-Положения о размещении линейного объекта. Основная часть  
включающая в себя текстовую часть и графическую часть  
(подлежит утверждению)

### Состав графической части

Номер тома	Обозначение	Наименование	Лист №	Масштаб
Том 1	6222-17-ПМТ.ГЧ	Чертеж проекта межевания территории №1. Установление границы земельного участка охранной зоны водопроводной сети.	1	1:2000
Том 1	6222-17-ПМТ.ГЧ	Чертеж проекта межевания территории №2. Установление границ земельных участков для постоянного пользования – колодцы водопроводной сети	2	1:2000
Том 1	6222-17-ПМТ.ГЧ	Чертеж проекта межевания территории №3. Установление границ земельных участков публичных сервитутов.	3	1:2000

									Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6222-17-ПМП.ТЧ			

# ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

						6222-17-ПМП.ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 1.1 ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории на линейный объект: «Водоснабжение ул. Российская, ул. Ленинградская, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское» - Положение о размещении линейного объекта, основная часть (подлежащая утверждению), выполнен в составе проекта планировки на данный объект на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
  - Правил и землепользования застройки муниципального образования «город Усолье-Сибирское, утвержденные Решением городской думы муниципального образования «город Усолье-Сибирское», от 07.09.2016г., №60/6;
  - Постановления главы администрации города Усолье-Сибирское от 07.03.2017г., №417;
  - технического задания, Приложение №2 к муниципальному контракту №29 от 06.03.2017г. ;
  - Акта выбора трассы водопровода от 15.03.2013г. № 5 ;
  - условий подключения, выданных ООО «Аквасервис» № 04/2564 от 15.09.2015г.;
  - Отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2015 году ОАО «ВостСиб АГП» шифр 1199/2014.359861-ИГЛИ;
  - Отчета о выполнении инженерно-геодезических изысканий шифр 1199/2014.359861-ИГДИ;
  - сведений о земельных участках и о наличии или отсутствии в районе проектирования объектов культурного наследия народов РФ, особо охраняемых природных территорий.
- Картографический материал выполнен в геодезической системе координат местности МСК 38.

									Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6222-17-ПМП.ТЧ			

## 1.2.ЦЕЛЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

1. Установление правового регулирования земельных участков.
  2. Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, оценка изъятия земельных участков.
  3. Определение и установление границ публичных сервитутов.
  4. Повышение эффективности использования территории населенного пункта.
- Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений вновь формируемых земельных участков проектируемого объекта.

## 1.3.ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ИСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

- информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков;
- информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре.

## 1.4 ОПОРНО-МЕЖЕВАЯ СЕТЬ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности использованием спутниковых систем. Система координат МСК - 38. Действующая система сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

## 1.5 РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОРЯДКУ УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ НА МЕСТНОСТИ

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

							Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6222-17-ПМП.ТЧ	

## 1.6 СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМАЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ

В административном отношении участок проектирования расположен в г. Усолье-Сибирское Иркутской области.

Данным проектом межевания территории предусматривается строительство объекта «Водоснабжение ул.Российской, Ленинградской, Иркутская область, г.Усолье-Сибирское.

Категория земель: земли населенных пунктов.

## 1.7 СЕРВИТУТЫ И ИНЫЕ ОБРЕМЕНЕНИЯ

На проектируемой территории зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры.

- 1.Наличие существующих дорог.
2. Существующие железнодорожные пути ВСЖД.
- 3.Существующая подземная кабельная линия ВОЛС.

Согласно ст.23 Земельного кодекса Российской федерации от 25.10.2005 №136-ФЗ может устанавливаться право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

Границы зон действия публичных сервитутов для обеспечения беспрепятственного подхода или подъезда ко всем без исключения земельным участкам, сохранности и создания нормальных условий эксплуатации объектов инженерно-технического обеспечения устанавливаются по части проездов, а также в соответствии с границами охранных зон, с учетом принципа наименьшего обременения для земельного участка, в отношении которого он установлен.

В процессе выполнении проектирования, уточняются публичные сервитуты, в соответствии с которым землепользователи обязаны обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общей инженерной инфраструктуры, возможность доступа на участок представителей соответствующих служб для выполнения ремонтных работ.

						6222-17-ПМП.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		6

## 2 ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проект межевания территории линейного объекта формирует земельные участки:

- действия публичных сервитутов, со статусом постоянного пользования;
- предназначенные для организации охранной зоны линейного объекта, со статусом – временного пользования;
- для колодцев проектируемой водопроводной сети со статусом постоянного пользования.

### 2.1 ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1). Проектируемые земельные участки **для постоянного пользования:**

а). Для колодцев водопроводной сети.

Количество колодцев – 14 шт, общая площадь постоянного землеотвода составляет:  **$S_{\text{пост}} = 126 \text{ м}^2$** .

Ведомость поворотных точек формируемого земельного участка указана в разделе 2.3, текстовой части проекта межевания.

б). Для установления границ действия публичных сервитутов.

Трассу проектируемой водопроводной сети пересекают три земельных участка, с количеством пересечений - 6 шт., на которые необходимо проектом межевания установить **постоянные сервитуты**, для использования земельных участков в целях ремонта инженерной сети - водовода:

- установить сервитут на земельный участок, с кадастровым номером 38:31:000000:437, сервитут будет состоять из двух участков: участок ЧЗУ 1, площадью - 205,08 кв.м; участок ЧЗУ 2, площадью -134,02 кв.м;

- установить сервитут на земельный участок, с кадастровым номером 38:31:000000:837, сервитут будет состоять из двух участков: участок ЧЗУ1, площадью – 96,10 кв.м; участок ЧЗУ 2, площадью – 62,03 кв.м;

- установить сервитут на земельный участок, с кадастровым номером 38:31:000056:10, сервитут будет состоять из одного участка ЧЗУ1 , площадью – 883,02 кв.м.

Ведомость поворотных точек формируемого земельных участков указана в разделе 2.5 , текстовой части проекта межевания.

								Лист
								7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6222-17-ПМП.ТЧ		

2). Проектируемые земельные участки **для временного пользования**, с формированием и без формирования земельных участков:

а). Для организации охранной зоны водопроводной сети.

Длина водопроводной сети составляет  $l = 1548,50$  м, площадь охранной зоны на протяжении трассы водопроводной сети в чистом виде:  $S_{Oxp.z.} = 15\ 485\ m^2$

Для охранной зоны водопроводной сети для временного пользования, проектом межевания территории, при формировании земельного участка, установлено с учетом:

- существующих границ земельных участков объектов внешнего транспорта;
- существующих границ земельных участков объектов городского транспорта;
- границ установленных сервитутов установленные на земельный участок объекта инженерной инфраструктуры - подземная кабельная линия ВОЛС;
- границ установленных сервитутов установленные на земельный участок объекта внешнего транспорта - для нужд ж/д транспорта (ВСЖД).

С учетом существующих факторов на протяжении трассы водопроводной сети проектом межевания формируется земельный участок для охранной зоны, площадью  $S_{Oxp.z.} = 11313\ m^2$ , состоящий из 6 контуров. Ведомость поворотных точек формируемого земельного участка с 6 контурами, указана в разделе 2.3.

б). Для организации полосы на период строительства

Границы полосы для временного пользования на период строительства водопроводной сети, при средней ширины полосы  $b = 11$  м. Площадь полосы для временного пользования:  $S_{BPEM} = 16\ 882,18\ m^2$ .

Формирование земельного участка для границы полосы для временного пользования на период строительства формирование земельного участка для временного пользования техническим заданием не установлено.

3). Для организации санитарно-защитной полосы для водопровода.

Граница санитарно-защитной полосы для водопроводной сети, согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», при ширине равной  $b = 10$  м в каждую сторону, при длине водопроводной сети составляет  $l = 1548,50$  м, площадь санитарно-защитной полосы на протяжении трассы водопроводной сети равна:  $S_{Cзп} = 30\ 970\ m^2$ .

Формирование земельного участка санитарно-защитной полосы для водовода для временного пользования, техническим заданием не установлено.

						6222-17-ПМП.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		8



## 2.2 ФОРМИРОВАНИЕ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Формирование красных линий на рассматриваемой территории техническим заданием не установлено.

## 2.3.ВЕДОМОСТЬ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ФОРМИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ.

Приложение к чертежу межевания территории №1

№ п/п	Номер точки	Номер точки	Горизонтальное положение (м)	Координаты		Особые отметки (точность определения)
				X	Y	
1	2	3	3	5	6	7
<b>Условный номер земельного участка <u>38:31:000000:868(контур 1)</u></b>						
<b>Площадь земельного участка <u>669,26 м<sup>2</sup></u></b>						
1	1	2	9.97	434647.06	3291045.79	0.10
2	2	3	64.70	434638.76	3291051	0.10
3	3	4	7.07	434676.44	3291103.92	0.10
4	4	5	7.06	434683.42	3291105.07	0.10
5	5	1	64.37	434684.57	3291098.10	0.10
<b>Условный номер земельного участка <u>38:31:000000:868(контур 2)</u></b>						
<b>Площадь земельного участка <u>869,95 м<sup>2</sup></u></b>						
6	6	7	87.38	434546.78	3290441.91	0.10
7	7	8	10.34	434477.23	3290389.01	0.10
8	8	9	87.37	434468.98	3290395.24	0.10
9	9	6	10.35	434538.52	3290448.14	0.10
<b>Условный номер земельного участка <u>38:31:000000:868(контур 3)</u></b>						
<b>Площадь земельного участка <u>733,88 м<sup>2</sup></u></b>						
10	10	23	2.47	434441.26	3290357.16	0.10
11	11	10	9.73	434434.92	3290349.78	0.10
12	12	11	17.31	434424.27	3290336.14	0.10
13	13	12	2.52	434426.30	3290334.65	0.10
14	14	13	0.38	434426.06	3290334.36	0.10
15	15	14	19.19	434409.04	3290325.50	0.10
16	16	15	7.07	434402.31	3290327.67	0.10
17	17	16	7.07	434404.48	3290334.40	0.10
18	18	17	17.07	434419.67	3290342.19	0.10
19	19	18	51.27	434451.78	3290382.16	0.10
20	20	21	10.34	434458.24	3290387.08	0.10
21	20	19	8.12	434458.24	3290387.08	0.10
22	21	20	10.34	434466.49	3290380.84	0.10
23	22	21	9.69	434458.78	3290374.97	0.10
24	23	22	24.75	434443.25	3290355.70	0.10
25	24	27	0.40	434457.83	3290375.88	0.10
26	25	26	0.40	434461.65	3290379.38	0.10
27	25	24	5.18	434461.65	3290379.38	0.10
28	26	25	0.40	434461.38	3290247.28	0.10
29	27	26	5.18	434457.56	3290376.17	0.10

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Условный номер земельного участка **38:31:000000:868(контур 4)**Площадь земельного участка **908.82** м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
30	28	45	0.14	434641.85	3290247.28	0.10
31	29	28	11.15	434635.15	3290238.37	0.10
32	30	29	53.26	434604.13	3290195.08	0.10
33	31	30	31.02	434585.25	3290170.47	0.10
34	32	31	7.07	434578.24	3290169.54	0.10
35	33	32	7.07	434577.31	3290176.55	0.10
36	34	33	18.64	434588.65	3290191.34	0.10
1	2	3	4	5	6	7
37	35	34	4.05	434591.86	3290188.87	0.10
38	36	35	15.03	434600.96	3290200.83	0.10
39	37	36	3.99	434597.79	3290203.25	0.10
40	38	37	37.66	434620.71	3290233.13	0.10
41	39	38	4.50	434624.27	3290230.38	0.10
42	40	39	15.22	434633.43	3290242.54	0.10
43	41	40	4.36	434629.98	3290245.20	0.10
44	42	41	2.60	434631.56	3290247.26	0.10
45	43	44	15.73	434626.60	3290266.33	0.10
46	43	42	19.70	434626.60	3290266.33	0.10
47	44	45	9.99	434639.33	3290257.09	0.10
48	44	43	15.73	434639.33	3290257.09	0.10
49	45	28	0.14	434641.85	3290247.42	0.10
50	45	44	9.99	434641.85	3290247.42	0.10
51	46	153	16.37	434602	3290400.68	0.10

Условный номер земельного участка **38:31:000000:868(контур 5)**Площадь земельного участка **1279.99** м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
52	46	47	127.91	434602	3290400.68	0.10
53	47	48	15.73	434634.19	3290276.89	0.10
54	48	49	128.17	434621.46	3290286.13	0.10
55	49	46	15.93	434589.20	3290410.17	0.10

Условный номер земельного участка **38:31:000000:868(контур 6)**Площадь земельного участка **6651.22** м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
56	50	111	1.28	434584.26	3290467.83	0.10
57	51	50	1.74	434584.98	3290466.25	0.10
58	52	53	16.05	434599.70	3290409.85	0.10
59	52	51	58.29	434599.70	3290409.85	0.10
60	53	54	43.98	434586.81	3290419.41	0.10
61	53	52	16.05	434586.81	3290419.41	0.10
62	54	55	1.65	434575.76	3290461.98	0.10
63	54	53	43.98	434575.76	3290461.98	0.10
64	55	56	28.49	434574.42	3290462.94	0.10
65	55	54	1.65	434574.42	3290462.94	0.10
66	56	57	10.36	434551.77	3290445.66	0.10
67	56	55	28.49	434551.77	3290445.66	0.10
68	57	58	28.22	434543.50	3290451.90	0.10
69	57	56	10.36	434543.50	3290451.90	0.10
70	58	59	226.25	434565.96	3290468.99	0.10
71	58	57	28.22	434565.96	3290468.99	0.10
72	59	58	226.25	434382.09	3290600.83	0.10
73	60	59	16.25	434377.82	3290616.51	0.10

Лист

10

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата

6222-17-ПМП.ТЧ

1	2	3	4	5	6	7
74	61	60	15.68	434375.23	3290631.97	0.10
75	62	61	5.77	434374.29	3290637.66	0.10
76	63	62	6.70	434373.35	3290644.28	0.10
77	64	63	2.40	434373.25	3290646.68	0.10
78	65	64	0.91	434374.07	3290647.07	0.10
79	66	65	1.01	434373.64	3290647.98	0.10
80	67	66	0.43	434373.25	3290647.79	0.10
81	68	67	1.56	434373.24	3290649.35	0.10
82	69	68	4.99	434374.58	3290654.16	0.10
83	70	69	13.86	434379.38	3290667.16	0.10
84	71	70	6.97	434381.80	3290673.70	0.10
85	72	71	41.36	434404.65	3290708.17	0.10
86	73	72	23.99	434417.91	329072816	0.10
87	74	73	38.18	434440.61	3290758.86	0.10
88	75	74	30.33	434458.63	3290783.26	0.10
89	76	75	7.19	434462.91	3290789.04	0.10
90	77	76	30.52	434479.66	3290814.55	0.10
91	78	77	36.58	434499.74	3290845.13	0.10
92	79	78	69.43	434535.14	3290904.86	0.10
93	80	79	81.17	434574.98	3290975.58	0.10
94	81	80	13.18	434585.59	3290983.40	0.10
95	82	81	10.57	434594.39	3290977.55	0.10
96	83	82	25.78	434573.62	3290962.28	0.10
97	84	83	101.75	434523.97	3290873.47	0.10
98	85	84	153.42	434436.62	3290747.34	0.10
99	86	85	92.90	434383.20	3290671.33	0.10
100	87	86	59.08	434383.32	3290612.25	0.10
101	88	87	234.39	434573.81	3290475.67	0.10
102	89	88	6.45	434579.79	3290478.09	0.10
103	90	89	158.47	434668.06	3290609.70	0.10
104	91	90	7.07	434675	3290611.07	0.10
105	92	91	4.23	434675.82	3290606.92	0.10
106	93	92	20.74	434664.66	3290589.44	0.10
107	94	93	6.48	434661.22	3290583.95	0.10
108	95	94	12.60	434653.68	3290573.85	0.10
109	96	95	22.0	434641.69	3290555.40	0.10
110	97	96	1.66	434643.11	3290554.54	0.10
111	98	97	11.36	434636.78	3290545.11	0.10
112	99	98	0.02	434636.76	3290545.12	0.10
113	100	99	2.95	434634.34	3290546.81	0.10
114	101	100	0.08	434634.41	3290546.85	0.10
115	102	101	1.01	434633.90	3290547.72	0.10
116	103	102	0.99	434633.04	3290547.22	0.10
117	104	103	1	434633.54	3290546.35	0.10
118	105	104	0.86	434634.29	3290546.78	0.10
119	106	105	21.21	434623.38	3290528.59	0.10
120	107	106	1.93	434624.96	3290527.49	0.10
121	108	107	67.73	434587.24	3290471.24	0.10
122	109	108	1.48	434586.24	3290470.15	0.10
123	110	109	1.49	434584.96	3290469.39	0.10
124	111	110	1.73	434583.36	3290468.74	0.10

										Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6222-17-ПМП.ТЧ				11



№ п/п	Номер точки	Номер точки	Горизонтальн. положение (м)	Координаты		Особые отметки (точность определения)
				X	Y	
1	2	3	4	5	6	7

**Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:3У5**  
Водопроводный колодец №2 ВК-2

Площадь земельного участка 9,0м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
18	1	2	3.00	434383.236669	3290604.345773	0.10
19	2	3	3.00	434385.060178	3290606.728100	0.10
20	3	4	3.00	434382.677851	3290608.551609	0.10
21	4	1	3.00	34380.854342	3290606.169283	0.10

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Горизонтальн. положение (м)	Координаты		Особые отметки (точность определения)
				X	Y	
1	2	3	4	5	6	7

**Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:3У7**  
Колонка водоразборная №3 КВ-3

Площадь земельного участка 9,0м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
22	1	2	3.0	434669.268258	3290605.798018	0.10
23	2	3	3.00	434670.852724	3290608.345591	0.10
24	3	4	3.00	434668.305150	3290609.930058	0.10
25	4	1	3.00	434666.720684	3290607.382484	0.10

**Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:3У6**  
Водопроводный колодец №5 ВК-5

Площадь земельного участка 9,0 м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
26	1	2	3.00	434671.779430	3290604.164243	0.10
27	2	3	3.00	434673.355967	3290606.716731	0.10
28	3	4	3.00	434670.803478	3290608.293268	0.10
29	4	1	3.00	434669.226941	3290605.740780	0.10

**Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:3У8**  
Пожарный гидрант №4 ПГ-4

Площадь земельного участка 9,0 м<sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
30	1	2	3.00	434639.345977	3290557.238604	0.10
31	2	3	3.00	434640.965534	3290559.764014	0.10
32	3	4	3.00	434638.440123	3290561.383572	0.10
33	4	1	3.00	434636.820566	3290558.858161	0.10

							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	6222-17-ПМП.ТЧ	13

1	2	3	4	5	6	7
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:ЗУ9</b> Водопроводный колодец №3 ВК-3						
<b>Площадь земельного участка 9,0 м2</b>						
1	2	3	4	5	6	7
34	1	2	3.00	434573.526036	3290468.999643	0.10
35	2	3	3.00	434575.157783	3290471.517195	0.10
36	3	4	3.00	434572.640230	3290473.148942	0.10
37	4	1	3.00	434571.008484	3290470.631390	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:ЗУ11</b> Колонка водоразборная № 5 КВ-5-1						
<b>Площадь земельного участка 9,0 м2</b>						
1	2	3	4	5	6	7
39	1	2	3.00	434580.197283	3290174.844564	0.10
40	2	3	3.00	434581.992476	3290177.248298	0.10
41	3	4	3.00	434579.588742	3290179.043492	0.10
42	4	1	3.00	434577.793548	3290176.639758	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:ЗУ10</b> Пожарный гидрант № 8 ПГ-8						
<b>Площадь земельного участка 9,0 м2</b>						
1	2	3	4	5	6	7
43	1	2	3.00	434582.738710	3290172.756963	0.10
44	2	3	3.00	434584.574727	3290175.129662	0.10
45	3	4	3.00	434582.202028	3290176.965679	0.10
46	4	1	3.00	434580.366011	3290174.592980	0.10
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Горизонтальное положение	Координаты		Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	X	Y	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:ЗУ12</b> Пожарный гидрант № 6 ПГ-6						
<b>Площадь земельного участка 9,0 м2</b>						
1	2	3	4	5	6	7
47	1	2	3.00	434463.624434	3290383.029815	0.10
48	2	3	3.00	434465.896392	3290384.989118	0.10
49	3	4	3.00	434463.937089	3290387.261076	0.10
50	4	1	3.00	434461.665131	3290385.301773	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:ЗУ14</b> Водоразборная колонка № 7 ВК-7						
<b>Площадь земельного участка 9,0 м2</b>						
1	2	3	4	5	6	7
51	1	2	3.00	434409.800635	3290330.234689	0.10
52	2	3	3.00	434408.408563	3290332.892281	0.10
53	3	4	3.00	434405.750970	3290331.500209	0.10
54	4	1	3.00	434407.143042	3290328.842617	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:868:ЗУ13</b> Водопроводный колодец № 4 ВК-4						
<b>Площадь земельного участка 9,0 м2</b>						
1	2	3	4	5	6	7
55	1	2	3.00	434411.615940	3290326.936884	0.10
56	2	3	3.00	434410.176873	3290329.569325	0.10
57	3	4	3.00	434407.544431	3290328.130257	0.10
58	4	1	3.00	434408.983499	3290325.497817	0.10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
6222-17-ПМП.ТЧ						Лист
						14

**2.5 ВЕДОМОСТЬ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ЗЕМЕЛЬНЫХ ЧАСТКОВ  
ПОСТОЯННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ГРАНИЦ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ  
ПРОЕКТИРУЕМОЙ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ.**

Приложение к чертежу межевания территории №3

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Горизонтальное Положение (м)	Координаты		Особые отметки (точность определения)
				X	Y	
1	2	3	3	5	6	7
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:437:ЧЗУ1</b>						
<b>Площадь земельного участка 205,08 м<sup>2</sup></b>						
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	15.70	434634.19	3290276.89	0.10
2	2	3	20.51	434621.46	3290286.13	0.10
3	3	4	15.70	434626.60	3290266.33	0.10
4	4	1	20.51	434639.33	3290257.09	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:437:ЧЗУ2</b>						
<b>Площадь земельного участка 134,02 м<sup>2</sup></b>						
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	10.42	434477.23	3290389.01	0.10
2	2	3	13.49	434468.98	3290395.24	0.10
3	3	4	10.42	434458.24	3290387.08	0.10
4	4	1	13.51	434466.49	3290380.84	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:837:ЧЗУ1</b>						
<b>Площадь земельного участка 96,10 м<sup>2</sup></b>						
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	9.31	434602.00	3290400.68	0.10
2	2	3	16.03	434599.70	3290409.85	0.10
3	3	4	9.31	434586.81	3290419.41	0.10
4	4	1	16.03	434589.20	3290410.17	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000000:837:ЧЗУ2</b>						
<b>Площадь земельного участка 62,03 м<sup>2</sup></b>						
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	10.22	434551.77	3290445.66	0.10
2	2	3	6.11	434543.50	3290451.90	0.10
3	3	4	10,22	434538.52	3290448.14	0.10
4	4	1	6.11	434546.78	3290441.91	0.10
<b>Условный номер земельного участка 38:31:000056:10:ЧЗУ1</b>						
<b>Площадь земельного участка 883,02 м<sup>2</sup></b>						
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	85.52	434585.59	3290983.40	0.10
2	2	3	10.12	434638.76	3291051.32	0.10
3	3	4	85.52	434647.06	3291045.79	0.10
4	4	1	10.12	434594.39	3290977.55	0.10

## 2.6 ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие объекты инженерной инфраструктуры, объекты внешнего транспорта, и объекты городского транспорта.

В границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости оформленные в установленном законе порядке. Объектов самовольного размещения отсутствуют.

## 2.7 ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ

Настоящий проект межевания линейного объекта обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов инженерной инфраструктуры, объекты внешнего транспорта, и объекты городского транспорта. В условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

						6222-17-ПМП.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		16